

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

OGGETTO: Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 - Recepimento esiti della procedura n. SEFNS24076 con cui la Soc. Giubileo 2025 ha affidato alla Lenzi Consultant S.r.l, ai sensi dell'art.50 del D. Lgs.36/2023, i servizi di progettazione esecutiva (PE) e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione per l'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale San Filippo Neri, con realizzazione nuovi fabbricati esterni (ID 190) J82C23000310001 - CIG B19561D435

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401      L'Estensore: VALENTINA D'AMATO      Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
Ing. ANDREA ANNOSCIA	Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI	Ing. PAOLA BRAZZODURO
<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€136.710,72	2024	CP	101021001	Immobilizzazioni materiali in corso	Ing. M. Ambrosini	no

La spesa di cui al presente atto trova capienza nel finanziamento di cui alla D.G.R. n. 22 del 18.01.2024

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI     

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Parere del Direttore Amministrativo Dr.ssa Roberta Volpini

Favorevole  (con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole  (con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.21 pagine di cui n. 15 pagine di allegati	Il Commissario Straordinario <b>Dr. Giuseppe Quintavalle</b>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>
---	---	---

## IL DIRETTORE DELL'UOC MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

- VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31 dicembre 2015 e dal Decreto del Commissario ad acta n. 606 del 30 dicembre 2015;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio T00013 del 5 aprile 2023 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle;
- l'Atto di Autonomia Aziendale approvato con Deliberazione n. 1153 del 17.12.2019, recepito con DCA U00020 del 27.01.2020 e pubblicato sul BURL del 30.01.2020 n. 9 con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale, di cui fa parte la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 179 del 27 febbraio 2020 avente ad oggetto "Atto aziendale adottato con atto deliberativo n. 1153 del 17/12/2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale- Attuazione del nuovo modello organizzativo" la quale prevede l'attivazione del sopra citato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricomprese;
- VISTA** la Deliberazione n. 347 dell'8 luglio 2022 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi", con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- la Deliberazione n. 329 del 15.03.2024 avente ad oggetto: "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi" che integra la succitata Deliberazione n. 347 del 08/07/2022;
- VISTO** l'art. 1, commi 420 e ss., della legge 30 dicembre 2021, n. 234 che disciplina la pianificazione e la realizzazione delle opere e degli interventi funzionali alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025;
- il comma 427, del succitato articolo 1: *" Al fine di assicurare la realizzazione dei lavori e delle opere indicati nel programma dettagliato degli interventi, nonché la realizzazione degli interventi funzionali all'accoglienza e alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025, è costituita una società interamente controllata dal Ministero dell'economia e delle finanze denominata « Giubileo 2025 », che agisce anche in qualità di soggetto attuatore e di stazione appaltante per la realizzazione degli interventi e l'approvvigionamento dei beni e dei servizi utili ad assicurare l'accoglienza e la funzionalità del Giubileo. In relazione agli interventi relativi alla Misura di cui al comma 420, la società "Giubileo 2025" può agire in qualità di stazione appaltante e le funzioni di soggetto attuatore sono svolte dagli enti individuati nel Piano nazionale di ripresa e resilienza...";*
- il DPCM 8 giugno 2023, recante "Approvazione della proposta di programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica per il 2025, contenente la rivisitazione degli interventi essenziali ed indifferibili, approvati con DPCM 15 dicembre 2022, e l'inserimento degli ulteriori interventi essenziali, con l'indicazione degli interventi di parte corrente resi possibili dall'applicazione dell'art. 31 del decreto-legge 13 febbraio 2023, n.13"
- l'art.2 del suddetto DPCM che prevede che i soggetti attuatori possano richiedere alla società Giubileo 2025 di svolgere attività di committenza anche ausiliaria, per l'affidamento di specifici contratti di lavori, servizi e forniture, nell'eventualità di un interesse da parte delle Aziende Sanitarie coinvolte a partecipare ad una procedura di gara centralizzata;
- il Decreto Legge 22 giugno 2023, n. 75 convertito con modificazioni dalla L. 10 agosto 2023, n. 112, recante le disposizioni urgenti in materia di organizzazione delle pubbliche amministrazioni per l'organizzazione del Giubileo della Chiesa cattolica per l'anno 2025;
- l'art.43 comma 4-bis del succitato Decreto che reca l'immediata attivazione delle procedure di affidamento relative ai lavori di adeguamento e di ristrutturazione e alle annesse tecnologie sanitarie collegate alle attività dei presidi sede di dipartimenti di emergenza, accettazione e pronto soccorso della rete del sistema dell'emergenza del servizio sanitario regionale della Regione Lazio, funzionali a permettere un'adeguata accoglienza dei pellegrini che partecipano al Giubileo del 2025;

**PREMESSO**

che, con nota Registro Ufficiale U.993613 del 12.09.2023 la Regione Lazio, in merito alla definizione del Piano degli Interventi e delle relative schede in risposta alle esigenze di cui al predetto Decreto Legge 22 giugno 2023, n. 75, ha richiesto agli Enti del SSR di produrre e trasmettere il Documento di Indirizzo alla Progettazione così come previsto nell'Allegato 1.7 del D.Lgs. 36/2023;

che, con successiva nota Registro Ufficiale U.1086049 del 02.10.2023 la Regione Lazio, ha richiesto a tutti gli Enti del SSR di procedere anzitutto con la generazione dei Codici Unici di Progetto (CUP) per ciascun intervento di competenza;

che con nota prot. ASL Roma 1 n. 145299 del 06.10.2023 questa Azienda Sanitaria, con riferimento alle succitate note regionali, ha trasmesso alla Direzione Salute e Integrazione Socio Sanitaria il Documento di Indirizzo alla Progettazione nonché i CUP generati per gli interventi di pertinenza della ASL Roma 1 di seguito riportati:

- Ospedale San Filippo Neri CUP J82C23000310001 - Ampliamento del Pronto Soccorso con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA;
- Ospedale Santo Spirito CUP J82C23000320001 - Ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio e acquisizioni di apparecchiature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA;

**TENUTO CONTO**

della D.G.R. n. 622 del 09.10.2023 con cui è stato approvato il Piano degli interventi della Regione Lazio per il Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025 e individuato, per ciascun intervento il soggetto attuatore del medesimo, identificato nelle singole ASL o Aziende Ospedaliere o nella Fondazione Policlinico Tor Vergata;

della Deliberazione n. 841 del 11.10.2023 con cui questa Azienda Sanitaria ha nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Ing. Andrea Annoscia dirigente in servizio presso la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti, RUP degli interventi di adeguamento e di ristrutturazione della rete del sistema dell'emergenza della ASL Roma 1 per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025;

**PRESO ATTO**

che con nota protocollo ASL Roma 1 n. 180841 del 12.12.2023 detenuto agli atti, questa azienda Sanitaria ha rappresentato alla Regione Lazio l'intenzione di aderire alle procedure centralizzate per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura ed esecuzione dei lavori per gli interventi afferenti al solo DEA (Dipartimento Emergenza Accettazione) dell'Ospedale San Filippo Neri e contestualmente comunicato la volontà di procedere in forma autonoma all'espletamento delle gare, per le medesime tipologie, afferenti al DEA dell'Ospedale Santo Spirito;

che con Deliberazione n. 150 del 09.02.2024 questa Azienda Sanitaria ha preso atto della D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 recante "Assegnazione di risorse agli Enti del SSR per la realizzazione degli interventi di cui alla DGR 622/2023 ed approvazione dello Schema di Convenzione con la Società Giubileo 2025" con cui sono state assegnate alle Aziende del SSR individuate nelle schede intervento come Soggetti attuatori, secondo quanto previsto dalla suddetta D.G.R. n. 622/2023, le risorse per la realizzazione degli interventi giubilari in argomento per l'importo complessivo di € 155.000.000,00;

che con la suddetta D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 nell'ambito del programma degli interventi di adeguamento e di ristrutturazione della rete del sistema dell'emergenza di competenza della ASL Roma 1 sono state assegnate le seguenti risorse:

- €. 6.480.993,80 - Ospedale San Filippo Neri (Scheda ID 190) CUP J82C23000310001;
- €. 5.532.997,00 - Ospedale Santo Spirito (Scheda ID 191) CUP J82C23000320001;

che con la predetta D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 è stato altresì approvato lo schema di convenzione che disciplina i rapporti e gli obblighi tra la Soc. Giubileo 2025, la Regione Lazio e gli Enti del SSR, definito le procedure di monitoraggio, rendicontazione e pagamento delle suddette risorse e stabilito le modalità con cui la Soc. Giubileo 2025 svolgerà il ruolo di Stazione appaltante per l'affidamento dei lavori su richiesta della Regione stessa;

**DATO ATTO**

che con comunicazione mezzo e-mail del 22 gennaio 2024, detenuta agli atti, questa Azienda Sanitaria ha richiesto alla Soc. Giubileo 2025 di procedere all'affidamento dei servizi di Progettazione esecutiva comprensiva di CSP necessari per assicurare la realizzazione dell'intervento di "Ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale S. Filippo Neri, (intervento n.190), tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;

che con nota recepita al prot. n. 77419/2024 del 16/05/2024 della ASL Roma 1, detenuto in atti, la Soc. Giubileo 2025, ha comunicato che con disposizione del 08.05.2024, a firma del suo Amministratore Delegato,

ha approvato l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva (PE) Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione per l'intervento *de quo* in favore di Lenzi Consultant S.r.l. nelle more del completamento della verifica del possesso dei requisiti dell'operatore economico, in virtù di quanto disposto dall'art. 8, del D.L. n. 76/2020 e s.m.i.- Codice procedura SEFNS24076 - CUP J82C23000310001 - CIG B19561D435;

che con successiva nota recepita al prot. n. 79678/2024 del 20/05/2024 della ASL Roma 1, detenuto in atti, la Soc. Giubileo 2025 ha comunicato di aver completato le attività a suo carico relative alla suddetta procedura e inoltrato a questa azienda sanitaria il contratto, completo degli allegati, per la stipula;

che l'importo della suddetta procedura n. SEFNS24076 è pari ad € 107.748,05 oltre IVA e oneri previdenziali ed al netto dello sconto del 100,00% offerto sul valore delle spese generali di cui all'art. 5 del D.M. 17/06/2016 per un importo complessivo di €. 136.710,72 compresi IVA 22% e Oneri Previdenziali 4%;

che ai fini degli adempimenti ANAC è in corso la procedura di presa in carico del CIG B19561D435 da parte della ASL Roma 1;

**VISTO** il Quadro Economico di Progetto relativo agli interventi dell'Ospedale San Filippo Neri (Scheda ID 190) CUP: J82C23000310001, approvato con Deliberazione C.S. n. 332 del 19.03.2024;

**ATTESO** che la spesa derivante dal presente atto di €. 136.710,72 compresi IVA 22% e Oneri Previdenziali 4% viene imputata sul c.p. 101021001 "Immobilizzazioni materiali in corso" – Esercizio 2024 e trova capienza nel finanziamento di cui alla succitata D.G.R. n. 22 del 18.01.2024;

che a seguito dell'adozione del presente atto il finanziamento ex D.G.R. n. 22 del 18.01.2024, relativamente all'intervento ID/190 Ospedale San Filippo Neri, presenta la seguente situazione:

- Finanziamento assegnato €. 6.480.993,80
- Finanziamento già impegnato €. 202.860,29
- Importo impegnato con presente atto €. 136.710,72
- Residuo €. 6.141.422,79

che come stabilito con la predetta DGR n.22 del 18.01.2024 la Soc. Giubileo 2025 S.p.A ha svolto il ruolo di Stazione Appaltante sino all'aggiudicazione mentre la stipula del Contratto è a cura del Soggetto Attuatore;

**RITENUTO** necessario recepire gli esiti della procedura n. SEFNS24076 con cui la Soc. Giubileo 2025 ha affidato alla Lenzi Consultant S.r.l., ai sensi dell'art.50 del D. Lgs.36/2023, dei servizi di progettazione esecutiva (PE) e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione per l'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale San Filippo Neri, con realizzazione nuovi fabbricati esterni (ID 190) per un importo complessivo di €. 136.710,72 compresi IVA 22% e Oneri Previdenziali 4% e contestualmente approvare il relativo schema di contratto (All.1);

opportuno, con riferimento ai suddetti lavori, confermare RUP l'Ing. Andrea Annoscia;

**ATTESTATO** che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20 del 1994 e ss.mm.ii., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

## PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

**di recepire** gli esiti della procedura n. SEFNS24076 con cui la Soc. Giubileo 2025 ha affidato alla Lenzi Consultant S.r.l., ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs.36/2023, dei servizi di progettazione esecutiva (PE) e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione per l'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale San Filippo Neri, con realizzazione nuovi fabbricati esterni (ID 190) CUP J82C23000310001 - CIG B19561D435;

**di approvare** lo schema di contratto per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva (PE) e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione per l'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale San Filippo Neri, con realizzazione nuovi fabbricati esterni (All.1);

**di imputare** la spesa derivante dal presente atto di €. 136.710,72 compresi IVA 22% e Oneri Previdenziali 4% viene imputata sul c.p. 101021001 "Immobilizzazioni materiali in corso" – Esercizio2024;

**di dare atto** che la spesa di cui al presente atto Deliberativo trova capienza nel finanziamento di cui alla D.G.R. n. 22 del 18.01.2024;

**di confermare** quale RUP degli interventi di adeguamento e di ristrutturazione della rete del sistema dell'emergenza della ASL Roma 1 per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025, l'Ing. Andrea Annoscia;

**di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Andrea Annoscia)  
*FIRMATO DIGITALMENTE*

Il Direttore della UOC Manutenzioni  
e Sicurezza Immobili ed Impianti  
(Ing. Massimiliano Ambrosini)  
*FIRMATO DIGITALMENTE*

Il Direttore del Dipartimento  
Tecnico Patrimoniale  
(Ing. Paola Brazzoduro)  
*FIRMATO DIGITALMENTE*

#### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**In virtù** dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D. Lgs 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitogli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00013 del 5 aprile 2023;

**Letta** la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

**Preso atto** che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

#### DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto "Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 - Recepimento esiti della procedura n. SEFNS24076 con cui la Soc. Giubileo 2025 ha affidato alla Lenzi Consultant S.r.l., ai sensi dell'art.50 del D. Lgs.36/2023, i servizi di progettazione esecutiva (PE) e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione per l'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale San Filippo Neri, con realizzazione nuovi fabbricati esterni (ID 190) J82C23000310001 - CIG B19561D435" e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

**di recepire** gli esiti della procedura n. SEFNS24076 con cui la Soc. Giubileo 2025 ha affidato alla Lenzi Consultant S.r.l., ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs.36/2023, dei servizi di progettazione esecutiva (PE) e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione per l'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale San Filippo Neri, con realizzazione nuovi fabbricati esterni (ID 190) CUP J82C23000310001 - CIG B19561D435;

**di approvare** lo schema di contratto per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva (PE) e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione per l'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale San Filippo Neri, con realizzazione nuovi fabbricati esterni (All.1);

**di imputare** la spesa derivante dal presente atto di €. 136.710,72 compresi IVA 22% e Oneri Previdenziali 4% viene imputata sul c.p. 101021001 "Immobilizzazioni materiali in corso" – Esercizio2024;

**di dare atto** che la spesa di cui al presente atto Deliberativo trova capienza nel finanziamento di cui alla D.G.R. n. 22 del 18.01.2024;

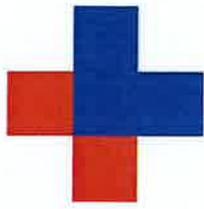
**di confermare** quale RUP degli interventi di adeguamento e di ristrutturazione della rete del sistema dell'emergenza della ASL Roma 1 per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025, l'Ing. Andrea Annoscia;

**di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Dott. Giuseppe Quintavalle**

*FIRMATO DIGITALMENTE*



**ASL  
ROMA 1**

**Codice affidamento SEFNS24076**

**CIG B19561D435**

**CUP J82C23000310001**

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE  
ESECUTIVA PER L’AMPLIAMENTO DEL PRONTO SOCCORSO DELL’OSPEDALE  
S. FILIPPO NERI, CON REALIZZAZIONE NUOVI FABBRICATI ESTERNI**

**TRA**

La ASL Roma 1, con sede in Roma, Borgo Santo Spirito n. 3 – 00193 – PI 13664791004 in persona del Dott. Giuseppe Quintavalle, nato a [REDACTED] il [REDACTED] autorizzato alla stipula del presente contratto in virtù dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio T00013 del 5 aprile 2023 in qualità di Commissario Straordinario elettivamente domiciliato, ai fini del presente atto, presso la suddetta sede (di seguito per brevità “Soggetto Attuatore” o “Committente”)

- Committente -

**E**

l’impresa Lenzi Consultant S.r.l., con sede legale in Roma (RM), Via Adda 55 - C.a.p. 00198, capitale sociale € 100.000,00, iscritta nel Registro delle Imprese di Roma al n. 08539980584 - Codice fiscale n. 08539980584, partita IVA 02085001002, rappresentata dall’Arch. Braccio Oddi Baglioni in qualità di Amministratore unico giusti poteri risultanti da visura estratta dal Registro Imprese della CCIAA di Roma

- Appaltatore -



Il Committente e l'Appaltatore (nel prosieguo, unitamente denominati "Parti")

**PREMESSO CHE**

- A.** con DPCM del 15.12.2022 e successivo aggiornamento con DPCM del 8.06.2023 è stato approvato il programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025 di cui all'art. 1, comma 422 della Legge 234 del 2021;
- B.** con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 622 del 9 ottobre 2023, trasmessa alla struttura del Commissario Straordinario per il Giubileo 2025 con nota prot. n. 2024/U0030887, sono stati approvati gli interventi volti alla realizzazione dei lavori di adeguamento e ristrutturazione dei Dipartimenti di emergenza, accettazione e di Pronto Soccorso della rete del Servizio Sanitario Regionale del Lazio, all'acquisizione/adeguamento delle annesse tecnologie sanitarie collegate alle attività dei predetti presidi, nonché all'acquisto di arredi, forniture e attrezzature elettromedicali;
- C.** Il successivo DPCM 29.01.2024 ha previsto nel suo allegato 1 l'"Elenco e schede descrittive degli interventi, dal numero 190 al numero 223, per i lavori di adeguamento, ristrutturazione e acquisizione delle annesse tecnologie sanitarie collegate alle attività dei presidi sede di dipartimenti di emergenza, accettazione e pronto soccorso della rete del sistema dell'emergenza del servizio sanitario regionale della regione Lazio, per una spesa complessiva di Euro 155.000.000,00";
- D.** Per l'intervento n. 190 "Ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale S. Filippo Neri, con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA" Giubileo 2025 S.p.A. svolge il ruolo di Stazione Appaltante per conto del Soggetto Attuatore ASL Roma 1 – Ospedale San Filippo Neri;
- E.** la Stazione Appaltante Giubileo 2025 SpA, per conto della ASL Roma 1, ha approvato con disposizione del 08.05.2024 a firma dell'Amministratore Delegato di Giubileo 2025, nelle more del completamento della verifica del possesso dei requisiti dell'operatore economico, in virtù di quanto disposto dall'art. 8, del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., come richiamato dall'art. 425-ter della L. 234/2021 e s.m.i., il quale prevede che "In relazione agli interventi previsti dal programma dettagliato degli interventi, approvato ai sensi del comma 422, si applicano, altresì, in quanto compatibili, le procedure e le deroghe previste per la realizzazione degli interventi finanziati in tutto o in parte con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) di cui al regolamento (UE) 2021/241 del



Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021”, l’affidamento dei servizi di progettazione esecutiva (PE) Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione per l’intervento n. 190 di cui all’Allegato 1 al DPCM 29.01.2024 “*Ampliamento del Pronto Soccorso dell’Ospedale S. Filippo Neri, con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell’offerta diagnostica del DEA*” in favore di Lenzi Consultant S.r.l., il cui importo complessivo è pari ad € 107.748,05 oltre IVA e oneri previdenziali ed al netto dello sconto del 100,00% offerto sul valore delle spese generali di cui all’art. 5 del D.M. 17/06/2016;

- F. ai sensi dell’allegato Protocollo di legalità, Giubileo 2025 S.p.A. ha richiesto le informazioni antimafia rilasciate dall’U.T.G. - Prefettura di Roma, in data 07.05.2024 con Prot. n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0182234\_20240507, relativa all’Impresa Lenzi Consultant S.r.l.;
- G. l’Appaltatore conferma e ribadisce tutte le dichiarazioni formulate con la propria offerta, ed in particolare di avere offerto lo sconto del 100%, applicato al valore delle spese generali di cui all’art. 5 del D.M. 17/06/2016;
- H. Giubileo 2025 S.p.A. ha proceduto alla verifica del possesso dei requisiti da parte dell’operatore economico come da scheda verifiche allegata e quindi si può procedere alla stipula del relativo Contratto;
- I. la ASL Roma 1 ha provveduto alla consegna in via d’urgenza dei servizi di progettazione esecutiva (PE) e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione per l’ampliamento del Pronto Soccorso dell’Ospedale San Filippo Neri, con realizzazione nuovi fabbricati esterni (ID 190);
- J. il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l’Ing. Andrea Annoscia;
- K. tutti i predetti atti devono aversi qui per integralmente richiamati e trascritti.

Tutto ciò premesso, tra le Parti sopra costituite si conviene quanto segue:

## **ART. 1 VALIDITÀ DELLE PREMESSE. ALLEGATI. NORME REGOLATRICI**

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto ed hanno ad ogni effetto valore di patto.

L’esecuzione del Contratto è disciplinata, oltre che da quanto disposto nel medesimo e in tutti i documenti che fanno parte del Contratto stesso ai sensi del successivo art. 3, dalle disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dal Codice Civile, e dalle altre disposizioni



normative in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate.

Il Soggetto Attuatore ASL Roma 1 – Ospedale San Filippo Neri, ai sensi della normativa e prassi vigente, provvederà a comunicare all’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) i fatti riguardanti la fase di esecuzione del presente Contratto.

## **ART. 2 OGGETTO DEL CONTRATTO E MODALITA’ DI ESPLETAMENTO DELL’INCARICO**

Il Soggetto Attuatore, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, affida all’Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l’esecuzione dei servizi di progettazione esecutiva (PE) comprensiva di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP), per l’intervento n. 190 di cui all’Allegato 1 al DPCM 29.01.2024 “*Ampliamento del Pronto Soccorso dell’Ospedale S. Filippo Neri, con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell’offerta diagnostica del DEA*” secondo quanto meglio precisato nel presente Contratto e nei relativi allegati. Il dettaglio dei servizi da espletare è riportato nell’allegato “Capitolato Tecnico”.

L’Appaltatore si impegna ad eseguire le anzidette attività in ottemperanza alla normativa vigente, alle prescrizioni del presente Contratto e relativi allegati, in particolare del Capitolato Speciale di Appalto di Servizi – Parte Generale e del Capitolato Tecnico.

## **ART. 3 DOCUMENTI COSTITUENTI IL CONTRATTO**

Fanno parte integrante e sostanziale del presente Contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, gli atti e i documenti del procedimento concorsuale, da intendersi qui integralmente richiamati e trascritti, nonché i documenti tecnici ed amministrativi e in particolare i seguenti atti, qui allegati in copia informatica:

- a.** Capitolato Speciale di Appalto Semplificato (d’ora in poi CSA) di Servizi Parte Generale;
- b.** Capitolato tecnico;
- c.** Capitolato Informativo BIM;
- d.** Offerta prodotta dall’Appaltatore, allegata al presente atto sotto la lettera “E”;



ASL  
ROMA 1

- e. Garanzia definitiva – ai sensi dell’art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023 - prodotta dall’Appaltatore con Polizza fidejussoria a garanzia della buona esecuzione del presente Contratto;
- f. polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata del servizio e sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione;
- g. Nomina a Responsabile del trattamento dei dati personali, qui allegata sotto la lettera “G”;
- h. Patto di integrità della ASL Roma 1, qui allegato sotto la lettera “H”;
- i. Protocollo di legalità, qui allegato sotto la lettera “I”.

L’affidamento viene accettato dall’Appaltatore con l’osservanza piena, assoluta, incondizionata ed inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità previsti nel Contratto ed in tutti gli atti e documenti in esso richiamati, siano o meno essi qui materialmente allegati, con particolare riferimento al CSA di Servizi– Parte Generale ed al Capitolato Tecnico.

Il Contratto viene concluso, ai sensi dell’articolo 1326 del cod. civ., con l’accettazione integrale e senza alcuna riserva da parte dell’Appaltatore.

#### **ART. 4 IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO**

L’importo complessivo dell’affidamento, al netto dell’I.V.A. e oneri previdenziali e assistenziali, comprensivo delle spese generali e degli oneri accessori è pari ad € 107.748,05 (Euro centosettemilasettecentoquarantotto/05).

L’importo degli oneri previdenziali ed assistenziali (INARCASSA), pari al 4% (quattro per cento), riconosciuti in aggiunta del valore dell’appalto di cui sopra è pari ad un massimo di € 4.309,92 (Euro quattromilatrecentonove/92).

Il corrispettivo erogato comprende ogni attività operativa e tecnico-amministrativa comunque connessa alla prestazione dei servizi e necessaria a conferire la regolare utilizzabilità.

Il corrispettivo, determinato a “corpo”, si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione dell’Appalto a perfetta regola d’arte, in ogni sua componente



prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni di cui alla documentazione di gara e al CSA di Servizi– Parte Generale ed al Capitolato Tecnico.

All'Appaltatore non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che sia necessario introdurre in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione ovvero che siano riconducibili a carenze di coordinamento tra attività di progettazione ed attività inerenti alla predisposizione del piano di sicurezza.

#### **ART. 5 DURATA DEL CONTRATTO**

La durata del presente Contratto è fissata dalla data del Verbale di consegna in urgenza dei servizi di progettazione esecutiva (PE) e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione per l'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale San Filippo Neri, con realizzazione nuovi fabbricati esterni (ID 190) fino al completamento del servizio.

#### **ART. 6 PAGAMENTO E TRACCIABILITÀ**

##### *6 a) Termini di pagamento*

Le modalità di emissione della fattura sono le seguenti:

- a) Il 50% del corrispettivo contrattuale alla consegna al RUP degli elaborati di progetto previsti dal Piano di Esecuzione dei Servizi;
- b) Il 50% del corrispettivo contrattuale a seguito della consegna della versione finale degli elaborati di progetto, previa ottemperanza alle eventuali prescrizioni formulate dagli enti e amministrazioni preposte, e completamento delle attività di verifica della progettazione e della validazione del RUP.

Le fatture saranno emesse esclusivamente con formato elettronico nel rispetto della normativa vigente in materia e delle modalità di cui al CSA di Servizi – Parte Generale.

Al fine di procedere con i pagamenti, l'accertamento della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali è effettuata dal RUP.



In ragione del fatto che l'intervento è finanziato a valere sui fondi di cui all'art. 1, comma 420, della legge 231 del 2021 costituito per la realizzazione degli interventi funzionali alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica del 2025, l'emissione degli stati di avanzamento e dei conseguenti certificati di pagamento è subordinato anche alla preventiva verifica da parte della società Giubileo 2025 S.p.A. in merito alla corretta alimentazione del sistema MOP da parte del soggetto attuatore e alla coerenza dei pagamenti con quanto previsto nei contratti di appalto. In ragione di quanto sopra il termine di pagamento è fissato in 60 giorni ai sensi di quanto disposto dall'art. 4, comma 4, d.lgs. 9.10.2002, n. 231 e s.m.i.

#### *6 b) Tracciabilità dei flussi finanziari*

I corrispettivi spettanti all'Appaltatore saranno accreditati unicamente a mezzo bonifico bancario/postale sul conto corrente dedicato di cui alla dichiarazione prestata dall'Appaltatore, come da Linee guida ANAC sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136. Si richiama integralmente la clausola di Tracciabilità dei Flussi Finanziari di cui all'art 4.4 dell'allegato Capitolato Speciale d'appalto parte Generale.

### **ART. 7      RESPONSABILE DEL CONTRATTO**

Ai fini dell'esecuzione del Contratto l'Appaltatore ha nominato quale Responsabile del Contratto l'Arch. Braccio Oddi Baglioni, nato a [REDACTED] il giorno [REDACTED] (C.F.: [REDACTED]).

### **ART. 8      TERMINI PER L'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI E PENALI**

#### *8 a) Termini.*

La prestazione affidata dovrà essere eseguita nei termini indicati all'articolo 3 del Capitolato Tecnico. In particolare:

- Progettazione esecutiva: 30 gg.



*8 b) Penali.*

Per ogni giorno di ritardo rispetto al termine ultimo, di cui al punto precedente, verrà applicata una penale giornaliera pari al 1‰ (1 per mille) dell'importo contrattuale

L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità dell'Appaltatore per eventuali maggiori danni subiti dal Soggetto Attuatore o per indennizzi, risarcimenti, esecuzioni d'ufficio, esecuzioni affidate a terzi per rimediare agli errori e/o alle omissioni, interessi e more o altri oneri che il Soggetto Attuatore stesso debba sostenere per cause imputabili all'Appaltatore.

**ART. 9 VERIFICA DI CONFORMITÀ/ REGOLARE ESECUZIONE**

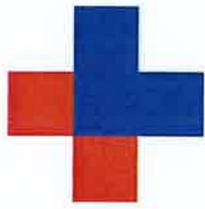
Entro 15 giorni dall'ultimazione di ciascun incarico oggetto di affidamento, è avviata la verifica di Conformità/regolare esecuzione sulle prestazioni oggetto del presente Contratto, nelle forme e secondo le modalità stabilite dal CSA di Servizi– Parte Generale.

**ART. 10 GARANZIA DEFINITIVA**

L'Appaltatore, ai sensi dell'art.117 del D.Lgs. n. 36/2023, a garanzia delle obbligazioni assunte con il presente Contratto e degli impegni comunque previsti negli allegati al medesimo, ha prestato, con le modalità indicate nei documenti della procedura concorsuale, apposita garanzia cauzionale mediante Polizza fidejussoria n. 2411732, emessa in data 15/05/2024 dalla compagnia Compagnie française d'assurance pour le commerce extérieur S.A. – Rappresentanza Generale per l'Italia, firmata digitalmente e gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'articolo 8-ter, comma 1, del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 febbraio 2019, n. 12, conformi alle caratteristiche stabilite dall'AGID con il provvedimento di cui all'articolo 26, comma 1.

**ART. 11 POLIZZA ASSICURATIVA PER LA COPERTURA DEI RISCHI DI NATURA PROFESSIONALE**

L'Appaltatore ha stipulato polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata del servizio e sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.



**ASL  
ROMA 1**

La predetta copertura è costituita mediante Polizza n. A124C861511-LB, emessa in data 08/04/2024 dalla Compagnia Lloyd's Insurance Company S.A. – e qui allegata con la sub lett. "F".

L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'Appaltatore per le garanzie e polizze presentate, non comporta l'inefficacia della garanzia e/o della polizza nei confronti della Stazione appaltante.

#### **ART. 12 SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI NEI LUOGHI DI LAVORO**

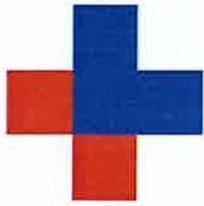
Le attività esecutive devono essere realizzate in ottemperanza alla normativa vigente. Nel CSA di Servizi– Parte Generale, cui integralmente si rinvia, sono dettagliate le modalità di redazione e presentazione di tale documentazione.

#### **ART. 13 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Fermo restando quanto previsto nell'art. 5.1 del CSA Servizi – Parte Generale /art. 5.1 del CSA Fornitura – Parte Generale, si considera altresì grave inadempimento che potrà dar luogo alla risoluzione di diritto del Contratto ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.:

- revoca o decadenza dall'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza. In caso di tecnico incaricato strutturato in forma associata o societaria, la condizione opera quando la struttura non disponga di una figura professionale sostitutiva.

In applicazione del protocollo di legalità Giubileo 2025 o altro Soggetto attuatore si avvarrà della clausola risolutiva espressa di cui all'articolo 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti del titolare, dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, di un proprio avente causa sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'articolo 321 c.p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c.p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2 c.p., 322 e 322-bis comma 2 c.p., 346-bis comma 2 c.p., 353 e 353-bis c.p..



#### **ART. 14    DOMICILIO DELL'APPALTATORE E COMUNICAZIONI TRA LE PARTI**

Per gli effetti del presente Contratto, l'Appaltatore elegge il proprio domicilio presso la sede dell'Impresa sita in Roma, Via Adda n. 55 e, in caso di variazioni, si impegna a darne tempestiva comunicazione al Responsabile Unico del Contratto competente.

Per gli effetti del presente Contratto, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e Appaltatore si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC [protocollo@pec.aslroma1.it](mailto:protocollo@pec.aslroma1.it) del Soggetto Attuatore e all'indirizzo PEC [lenzi@pec.it](mailto:lenzi@pec.it) dell'Appaltatore.

Le comunicazioni della Stazione Appaltante si intendono conosciute dall'Appaltatore al momento del loro ricevimento al predetto indirizzo PEC.

Resta ferma la possibilità per il Soggetto Attuatore di eseguire le comunicazioni a mezzo raccomandata A/R.

#### **ART. 15    CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE**

Tutte le controversie, di qualsiasi natura e specie, derivanti dall'esecuzione del Contratto saranno devolute all'Autorità giurisdizionale competente presso il Foro di Roma.

Non si applica la clausola compromissoria.

#### **ART. 16    SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE**

Resta inteso che tutte le spese di bollo, così come riportate all'articolo 18 del Dlgs 36/2023 e nel relativo Allegato I.4, e di registro se dovute, ivi comprese quelle non espressamente previste, sono a carico dell'Appaltatore che dovrà provvedere al loro assolvimento nei termini di legge.

#### **ART. 17    PTPCT, CODICE ETICO E MODELLO ORGANIZZATIVO. PATTO DI INTEGRITÀ**

Nello svolgimento delle attività oggetto del presente Contratto, l'Appaltatore si impegna a rispettare e a far osservare ai subcontraenti tutte le prescrizioni contenute nel Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, nel Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs. 231/2001 e s.m.i., e nel Codice Etico vigente presso il



ASL  
ROMA 1

Committente e pubblicato sul sito <https://www.aslroma1.it>, astenendosi dal compiere qualsivoglia comportamento possa integrare fattispecie di reato ai sensi del D. Lgs. n. 231/2001 e s.m.i., di natura corruttiva e/o di *maladministration* ai sensi della Legge n. 190/2012 e s.m.i. o comunque contrario ai principi ed agli obblighi di cui alla sopracitata documentazione.

L'Appaltatore dichiara, altresì, di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai subcontraenti tutte le prescrizioni contenute nel Patto di Integrità allegato al presente Contratto.

L'inosservanza degli obblighi assunti determinerà le conseguenze previste all'articolo 1.10 del CSA e nel presente Contratto.

Qualsiasi segnalazione relativa a informazioni di violazioni nell'accezione prevista dalla normativa vigente e descritta nel Piano e nel Modello di cui sopra potrà essere effettuata secondo le modalità specificamente indicate nei predetti documenti. Il Committente si impegna, sin d'ora, ad assicurare la riservatezza su ogni notizia pervenuta e a tutelare l'identità del segnalante".

## **ART. 18 FIRMA DIGITALE**

Ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023, il Contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, mediante scrittura privata.

## **ART. 19 PROTOCOLLO DI LEGALITÀ**

L'Appaltatore sottoscrive l'allegato Protocollo di legalità in segno di integrale adesione ed accettazione dello stesso.

L'Appaltatore si impegna a:

- osservare e far osservare le clausole di cui al Protocollo di Legalità sub allegato "I" anche ai subappaltatori ed ai sub contraenti della filiera inserendo nei contratti apposite clausola di risoluzione espressa ai sensi dell'art. 1456 del cod. civ.;
- su richiesta del Committente, ad alimentare (acquisizione ed inserimento dei dati) la banca dati di cui all'articolo 4 del protocollo di legalità per tutta la durata del contratto.



Alla stipula del Contratto l'Appaltatore dovrà inoltrare al Committente, per ciascun operatore appartenente alla filiera delle imprese, come definita nel Protocollo di Legalità di cui all'Allegato "I", ai fini delle verifiche attinenti al rispetto della normativa antimafia, la seguente documentazione:

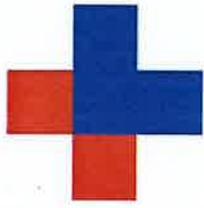
- Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura (CCIAA) (Allegato G.1) sottoscritta digitalmente;
- Dichiarazione sottoscritta digitalmente attestante l'esistenza di eventuali soggetti conviventi anche "more uxorio" con coloro che ricoprono le cariche di cui all'art. 80 comma 3 del D.L.gs 50/2016, compilando apposito modulo allegato al presente Disciplinare (Dichiarazione familiari conviventi - Allegato G.2). Qualora l'Impresa sia iscritta alle White List potrà essere allegata, in alternativa alla dichiarazione di cui sopra, copia conforme della comunicazione di avvenuta iscrizione.

L'Appaltatore dovrà inoltrare tempestivamente al Committente medesime dichiarazioni qualora successivamente alla stipula fossero individuati ulteriori operatori appartenenti alla filiera delle imprese.

L'Appaltatore e tutti gli altri operatori della filiera verificano, ciascuno per quanto di propria competenza, che nei relativi contratti sia inserita una clausola risolutiva espressa nella quale è stabilita l'immediata e automatica risoluzione del vincolo contrattuale, allorché le verifiche antimafia effettuate successivamente alla loro stipula abbiano dato esito interdittivo.

Il Committente, l'appaltatore e tutte le altre imprese della filiera si impegnano a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura-UTG di Roma e all'Autorità giudiziaria dei tentativi di concussione o di induzione indebita a dare o promettere denaro o altra utilità che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 c.p o per il delitto previsto dall'art 319 quater, comma 1, C.P..

Il Committente, l'appaltatore e tutte le altre imprese della filiera si impegnano ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'articolo 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti del titolare, dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, di un proprio avente causa sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il



ASL  
ROMA 1

delitto di cui all'articolo 321 c.p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c.p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2 c.p., 322 e 322-bis comma 2 c.p., 346-bis comma 2 c.p., 353 e 353-bis c.p..

L'Appaltatore si impegna a denunciare all'Autorità giudiziaria o agli organi di Polizia giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, prestazioni o altra utilità (quali, ad esempio, pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti la compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione sia in quella dell'esecuzione del contratto di affidamento e dei subcontratti da esso derivanti. Della denuncia è tempestivamente informato il prefetto, il quale, sentita l'Autorità giudiziaria e sulla base delle indicazioni da questa fornite, valuta se informarne il soggetto aggiudicatore.

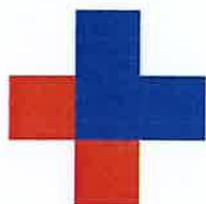
L'Appaltatore si impegna all'integrale rispetto di quanto previsto nel protocollo di legalità sottoscritto dalla Prefettura-UTG di Roma e da Giubileo 2025 in data 19/06/2023 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto.

L'Appaltatore si impegna ad inserire le clausole di cui ai 4 paragrafi precedenti in tutti i contratti che stipulerà con le imprese della filiera.

L'Appaltatore assume a proprio carico l'onere derivante dal rispetto degli Accordi/Protocolli promossi e stipulati in materia di sicurezza, nonché di repressione della criminalità e si impegna ad inserire e verificare l'inserimento di analoga clausola anche nei contratti e subcontratti di tutta la filiera afferente all'opera.

L'Appaltatore ha l'obbligo di far rispettare il Protocollo ai subcontraenti, sia tramite l'inserimento, anche tramite l'esplicito riferimento, di clausole contrattuali, di contenuto analogo a quelle di cui al presente articolo e l'allegazione del Protocollo al subcontratto, sia prevedendo contestualmente l'obbligo in capo ad ogni subcontraente di inserire analoga disciplina nei propri contratti.

L'Appaltatore ha l'obbligo di inserire nei propri contratti, e di verificare che sia inserita o espressamente richiamata nei subcontratti, una clausola che subordini sospensivamente l'accettazione e, quindi, l'efficacia delle cessioni dei crediti a soggetti diversi da banche o intermediari finanziari, disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia e il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa, alla preventiva acquisizione da parte del Committente della documentazione antimafia di cui all'articolo 84 del Codice antimafia relativa al cessionari.



ASL  
ROMA 1

L'Appaltatore e qualunque subcontraente potranno ricorrere al distacco della manodopera - ivi compresi i lavoratori distaccati da imprese comunitarie che operano ai sensi del decreto legislativo 17 luglio 2016, n. 136, recante l'attuazione della direttiva 2014/67/UE del Parlamento europeo e del Consiglio europeo del 15 maggio 2014 – solo previa autorizzazione del Committente all'ingresso in cantiere dei lavoratori distaccati. Tale autorizzazione è subordinata alla preventiva acquisizione, da parte del Committente, della documentazione antimafia di cui all'articolo 84 del Codice antimafia sull'impresa distaccante.

Il mancato inserimento, da parte dell'Appaltatore e dei subcontraenti delle clausole di cui al presente articolo è sanzionato ai sensi dell'articolo 1456 c.c. con la risoluzione del contratto che non contenga tali clausole e la contestuale sospensione, per il soggetto dante causa, della autorizzazione al subcontratto.

L'Appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente al Committente l'applicazione delle penali previste dal Protocollo di Legalità.

Gli oneri di gestione del protocollo di legalità a carico dell'Aggiudicatario devono intendersi ricompresi nell'Offerta economica presentata in fase di gara e allegata al presente atto sotto la lett. "D".

L'APPALTATORE

ASL ROMA 1

.....

.....



ASL  
ROMA 1

Allegati:

- A) Capitolato Speciale di Appalto di Servizi Semplificato – Parte Generale
- B) Capitolato tecnico
- C) Capitolato informativo BIM
- D) Offerta prodotta dall'Appaltatore
- E) Garanzia definitiva
- F) Polizza di responsabilità civile professionale
- F.1) Dichiarazione conformità copia Polizza di responsabilità civile professionale
- G) Nomina a Responsabile del trattamento dei dati personali
- H) Patto di integrità della ASL Roma 1
- I) Protocollo di legalità
- I.1) Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura (CCIAA)
- I.2) Dichiarazione familiari conviventi
- L) Scheda verifiche
- M) Dichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari