

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Generale N. _____ del _____

Registro Struttura N. _____ del _____

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) D.Lgs 36/2023 dell'incarico professionale di Direzione Operativa Strutturale e Progettazione degli Interventi Integrativi Strutturali del Padiglione n. 4 del Complesso S. Maria della Pietà . CIG B55C6A38C0

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI

Centro di Costo: BD0601

L'Estensore: ELEONORA HIRSL

Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€17.763,20	2025	CP	101021001	Immobilizzazioni materiali in corso	ING. MARCO BRUSCHI	NO

Finanziamento di cui alla DGR 787/2016 e successive integrazioni

I Funzionari addetti al controllo di budget

Ing. MARCO BRUSCHI

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Il Direttore della UOC Bilancio e Contabilità Dott.ssa Mirella Peracchi

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento

UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE
DEI LAVORI

DIPARTIMENTO TECNICO
PATRIMONIALE

Ing. MARCO BRUSCHI

Ing. MARCO BRUSCHI

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il presente provvedimento si compone di n.5 pagine di cui n.0 pagine di allegati

IL DIRETTORE DELLA UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

- VISTO** l'atto di autonomia Aziendale, approvato con Deliberazione n. 1153 del 17.12.2019, recepito con DCA U00020 del 27.01.2020 e pubblicato sul Burl del 30.01.2020 n.9 con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale, di cui fa parte la UOC Progettazione e Direzione Lavori;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 179 del 27.02.2020 avente ad oggetto "Atto aziendale della ASL Roma I approvato con atto deliberativo n.1153 del 17.12.2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale – Attuazione del nuovo modello organizzativo" la quale prevede l'attivazione del sopracitato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricomprese;
- VISTA** la Deliberazione n. 347 del 08.07.2022 avente ad oggetto: "Sistema Aziendale di deleghe e conseguentemente delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi", con la quale, nell'ambito dell'individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi delegati, sono individuati, tra l'altro, la tipologia relativa agli affidamenti;
- la Deliberazione n. 329 del 15 marzo 2024 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi - integrazione della deliberazione n. 347 del 08/07/2022";
- VISTO** il D. Lgs. n. 36/2023 e, in particolare, l'art. 50 comma 1 lett. b) che individua l'affidamento diretto quale strumento di acquisto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00 Iva esclusa, anche senza la consultazione preliminare di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- PREMESSO** che con D.G.R. n. 787 del 20.12.2016 è stato approvato il programma di valorizzazione patrimoniale del Complesso di S. Maria della Pietà in Roma con il quale sono state individuate le azioni di valorizzazione, le modalità di attuazione nonché le relative risorse finanziarie pari a € 9.601.367,33, integrate con successivi provvedimenti per un importo complessivo di finanziamento pari a € 10.904.770,25;
- che con la citata D.G.R. 787/2016 la ASL Roma I è stata individuata quale soggetto attuatore di tale programma per conto della Regione Lazio;
- che nel citato programma di valorizzazione è compreso l'intervento relativo al padiglione n. 4 del Comprensorio di S. Maria della Pietà, per la realizzazione del SIMAV Centro di Formazione Avanzata;
- che la Direzione Infrastrutture e Mobilità della Regione Lazio con DGR n. GI0548/2020 avente ad oggetto "POR FESR Lazio 2014-2020, Asse Prioritario 4, Azione 4.1.1 - Attuazione delle procedure a titolarità regionale di valutazione e selezione degli immobili da sottoporre a riqualificazione energetica. Approvazione proposte interventi trasmessi dalla Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario,

Demanio e Patrimonio con nota prot. 0466227 del 28 maggio 2020” ha ritenuto ammissibile l'intervento di riqualificazione energetica relativo al padiglione n. 4;

che con deliberazione D.G. n. 308 del 04.03.2021 è stata aggiudicata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori per la realizzazione del SIMAV Centro di Formazione Avanzata Pad. 4 S. Maria della Pietà al RTI EDIL DOMUS S.R.L. - SE.RO.GA. APPALTI SRL;

che il relativo contratto d'appalto, sottoscritto dalle parti in data 22.04.2021, è stato registrato al repertorio aziendale n. 1405 del 23.04.2021;

che con deliberazione C.S. n. 853/2024 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera n. 1;

TENUTO CONTO che, in corso di esecuzione dei lavori, è emersa la necessità di affidare le attività professionali relative alla Direzione Operativa Strutturale e Progettazione degli Interventi Integrativi Strutturali del Padiglione n. 4;

che l'importo complessivo del servizio, calcolato ai sensi del D.M. Giustizia 17 giugno 2016 è pari a € 14.776,90 IVA e oneri previdenziali esclusi;

che pertanto, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, art. 50 comma 1 lett. b), è possibile procedere con affidamento diretto del servizio;

DATO ATTO che attraverso la piattaforma digitale di approvvigionamento Stell@ è stata avviata una trattativa diretta, registrata a sistema con n. PI005134-25 del 13.01.2025 rivolta all'operatore economico STUDIO H501 Srl, in considerazione della comprovata esperienza pregressa;

che la Società STUDIO H501 Srl ha trasmesso attraverso la medesima piattaforma un'offerta pari a € 14.000,00 oltre oneri previdenziali e IVA, al netto del ribasso offerto del 5,26% sull'importo di parcella stimato;

RITENUTO pertanto opportuno procedere ,ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D. Lgs. 36/2023, all'affidamento diretto alla Società STUDIO H501 Srl dell'incarico di Direzione Operativa Strutturale e Progettazione degli Interventi Integrativi Strutturali del Padiglione n. 4 S. Maria della Pietà, per un importo di € 14.000,00 oltre Inarcassa 4% e IVA 22% per un importo complessivo pari a € 17.763,20;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 52, co. 1 del D. Lgs. n. 36/2023 nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, riservandosi l'azienda di verificare le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate;

che, ai sensi dell'art. 52, co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, “qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto”, fatta salva l'adozione degli ulteriori e conseguenti provvedimenti di legge;

PRESO ATTO della dichiarazione d'insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 trasmessa unitamente alla suddetta offerta economica;

DATO ATTO che l'operatore economico risulta in regola con il versamento dei contributi, come attestato da certificazione INAIL_46311440 del 31.10.2024;

DATO ATTO che il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in uno scambio di lettere tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023, utilizzando gli schemi tipo forniti dalla UOSD Qualità Appalti;

CONSIDERATO che l'importo di € 14.000,00 oltre Inarcassa 4% e IVA 22% per un importo complessivo di € 17.763,20 viene imputato sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" Bilancio 2025 e trova capienza nel finanziamento di cui alla DGR n. 787/2016 e successive integrazioni;

ATTESO che, a seguito dell'adozione del presente atto, il finanziamento di cui alla 787/2016 presenta la seguente situazione economica:

BUDGET	€ 10.904.770,25
BUDGET GIA' IMPEGNATO	€ 7.919.369,45
IMPORTO IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO	€ 17.763,20
BUDGET RESIDUO	€ 2.967.637,60

TENUTO CONTO che a decorrere dal 01.01.2024, l'acquisizione del CIG viene effettuata direttamente dalle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate che gestiscono il ciclo di vita del contratto, mediante lo scambio di dati e informazioni con la BDNCP;

DATO ATTO che per l'affidamento del servizio è pertanto stato acquisito il codice identificativo gara (CIG) n. B55C6A38C0 tramite interoperabilità della piattaforma digitale di approvvigionamento Stell@

ATTESTATO che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è Totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che s'intendono integralmente riportati:

di affidare alla Società STUDIO H501 Srl, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, l'incarico di Direzione Operativa Strutturale e Progettazione degli Interventi Integrativi Strutturali del Padiglione n. 4 S. Maria della Pietà, per un importo di € 14.000,00 oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, per un importo complessivo di € 17.763,20;

che l'importo complessivo di € 17.763,20 viene imputato sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" Bilancio 2025 e trova capienza nel finanziamento di cui alla DGR n. 787/2016 e successive integrazioni;

di dare atto che per l'affidamento del presente incarico è stato acquisito il CIG n. B55C6A38C0 tramite interoperabilità della piattaforma digitale di approvvigionamento Stell@;

di disporre, che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art.32,comma I, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione;

Il Responsabile della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente Determinazione Dirigenziale curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organismi rispettivamente interessati.

Il Direttore UOC Progettazione e Direzione Lavori
(Ing. Marco Bruschi)
FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore Dip. Tecnico Patrimoniale
(Ing. Paola Brazzoduro)
FIRMATO DIGITALMENTE