

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. _____ del _____

OGGETTO: Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 - Intervento n. 190 di cui all'allegato 1 al DPCM 29.01.2024 - Ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale S. Filippo Neri, con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA - Accantonamento quota incentivi per la gestione della fase esecutiva

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401 L'Estensore: VALENTINA D'AMATO Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
Ing. ANDREA ANNOSCIA	Ing. FRANCESCO PAOLO MACCHIA	Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€9.796,85	2025	CE	516040605	Acc. Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016	Ing. Francesco Paolo Macchia	no

la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento trova copertura nel finanziamento ex DGR 22/2024

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. FRANCESCO PAOLO MACCHIA

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente
Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente
Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.5 pagine di cui n. 0 pagine di allegati

Il Direttore Generale
Dr. Giuseppe Quintavalle

IL DIRETTORE DELL'UOC MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

- VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31 dicembre 2015 e dal Decreto del Commissario ad acta n. 606 del 30 dicembre 2015;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio 10 gennaio 2025, n. T00006 con il quale è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle;
- nelle more della sua completa attuazione che avverrà con opportuna gradualità, l'Atto di Autonomia Aziendale adottato con Deliberazione n. 337 del 04.04.2025, approvato con deliberazione di Giunta Regionale del 8 maggio 2025 n. 296 e pubblicata sul BURL n. 38 del 13.05.2025;
- VISTA** la Deliberazione n. 138 del 25.02.2025 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi" con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- VISTO** I comma 427, del succitato articolo 1: *" Al fine di assicurare la realizzazione dei lavori e delle opere indicati nel programma dettagliato degli interventi, nonché la realizzazione degli interventi funzionali all'accoglienza e alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025, è costituita una società interamente controllata dal Ministero dell'economia e delle finanze denominata « Giubileo 2025 », che agisce anche in qualità di soggetto attuatore e di stazione appaltante per la realizzazione degli interventi e l'approvvigionamento dei beni e dei servizi utili ad assicurare l'accoglienza e la funzionalità del Giubileo. In relazione agli interventi relativi alla Misura di cui al comma 420, la società "Giubileo 2025 S.p.A." può agire in qualità di stazione appaltante e le funzioni di soggetto attuatore sono svolte dagli enti individuati nel Piano nazionale di ripresa e resilienza..."*;
- il DPCM 8 giugno 2023, recante "Approvazione della proposta di programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica per il 2025, contenente la rivisitazione degli interventi essenziali ed indifferibili, approvati con DPCM 15 dicembre 2022, e l'inserimento degli ulteriori interventi essenziali, con l'indicazione degli interventi di parte corrente resi possibili dall'applicazione dell'art. 31 del decreto-legge 13 febbraio 2023, n.13"
- l'art.2 del suddetto DPCM che prevede che i soggetti attuatori possano richiedere alla società Giubileo 2025 S.p.A. di svolgere attività di committenza anche ausiliaria, per l'affidamento di specifici contratti di lavori, servizi e forniture, nell'eventualità di un interesse da parte delle Aziende Sanitarie coinvolte a partecipare ad una procedura di gara centralizzata;
- il Decreto Legge 22 giugno 2023, n. 75 convertito con modificazioni dalla L. 10 agosto 2023, n. 112, recante le disposizioni urgenti in materia di organizzazione delle pubbliche amministrazioni per l'organizzazione del Giubileo della Chiesa cattolica per l'anno 2025;
- PREMESSO** della D.G.R. n. 622 del 09.10.2023 con cui è stato approvato il Piano degli interventi della Regione Lazio per il Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025 e individuato, per ciascun intervento il soggetto attuatore del medesimo, identificato nelle singole ASL o Aziende Ospedaliere o nella Fondazione Policlinico Tor Vergata;
- della Deliberazione n. 841 del 11.10.2023 con cui questa Azienda Sanitaria ha nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Ing. Andrea Annoscia dirigente in servizio presso la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti, RUP degli interventi di adeguamento e di ristrutturazione della rete del sistema dell'emergenza della ASL Roma 1 per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025;
- PRESO ATTO** che con nota protocollo ASL Roma 1 n. 180841 del 12.12.2023 detenuto agli atti, questa azienda Sanitaria ha rappresentato alla Regione Lazio l'intenzione di aderire alle procedure centralizzate per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura ed esecuzione dei lavori per gli interventi afferenti al solo DEA (Dipartimento Emergenza Accettazione) dell'Ospedale San Filippo Neri e contestualmente comunicato la volontà di procedere in forma autonoma all'espletamento delle gare, per le medesime tipologie, afferenti al DEA dell'Ospedale Santo Spirito;

che con Deliberazione n. 150 del 09.02.2024 questa Azienda Sanitaria ha preso atto della D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 recante "Assegnazione di risorse agli Enti del SSR per la realizzazione degli interventi di cui alla DGR 622/2023 ed approvazione dello Schema di Convenzione con la Società Giubileo 2025 S.p.A.";

che con la predetta D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 è stato altresì approvato lo schema di convenzione che disciplina i rapporti e gli obblighi tra la Soc. Giubileo 2025 S.p.A., la Regione Lazio e gli Enti del SSR, definito le procedure di monitoraggio, rendicontazione e pagamento delle suddette risorse e stabilito le modalità con cui la Soc. Giubileo 2025 SpA svolgerà il ruolo di Stazione appaltante per l'affidamento dei lavori su richiesta della Regione stessa;

TENUTO CONTO

che con Deliberazione n. 1165 del 02.10.2024 con cui questa Azienda Sanitaria ha recepito gli esiti della succitata procedura negoziata n. LAVNA24069 con cui la Soc. Giubileo 2025 S.p.A. ha affidato alla Soc. SAICO S.r.l. ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023 i lavori necessari per assicurare la realizzazione dell'intervento giubilare in oggetto;

VISTA

la Deliberazione 767 del 20.06.2024 con cui questa Azienda Sanitaria ha recepito il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) per l'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale San Filippo Neri, con realizzazione nuovi fabbricati esterni e contestualmente preso atto del Verbale di Validazione;

ACCERTATO

che con la Deliberazione n. 1144 del 30.09.02024 sono stati approvati il progetto Esecutivo e il Rapporto Conclusivo di Verifica con esito positivo per l'Ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale S. Filippo Neri e contestualmente, nominato il gruppo di lavoro per la gestione della fase esecutiva;

DATO ATTO

che per l'intervento giubilare in parola non sono stati assunti, al momento dell'adozione dei relativi provvedimenti di recepimento delle gare indette e aggiudicate dalla Giubileo 32025 S.p.A., gli impegni di spesa per gli incentivi della fase esecutiva del contratto;

VISTO

l'articolo 45, "Incentivi alle funzioni tecniche" del D.Lgs. 31.03.2023, n.36/2023 secondo il quale " ... A valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento. Il presente comma si applica anche agli appalti relativi a servizi o forniture nel caso in cui è nominato il direttore dell'esecuzione. È fatta salva, ai fini dell'esclusione dall'obbligo di destinazione delle risorse di cui al presente comma, la facoltà delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti di prevedere una modalità diversa di retribuzione delle funzioni tecniche svolte dai propri dipendenti...".

il D. Lgs.n.209 del 31.12.2024 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", che ha apportato modifiche normative rilevanti alle disposizioni in tema di incentivi tecnici;

VISTA

la Deliberazione n. 820 del 04.07.2025 con cui è stato approvato il regolamento che disciplina le modalità ed i criteri di ripartizione del fondo degli Incentivi per funzioni tecniche della ASL Roma 1, aggiornato al Decreto Correttivo D. Lgs. n.209 del 31.12.2024;

TENUTO CONTO

dell'art. 7 comma 1 del succitato regolamento secondo il quale l'incentivo per funzioni tecniche relativo ai singoli lavori, corrispondente alle percentuali applicate agli importi dei lavori a base di gara, comprensivo degli oneri di sicurezza, di cui all'articolo 5, sarà inserito, già a partire dal progetto di fattibilità tecnica/economica e, qualora mancante, nel successivo livello di progettazione, nel quadro economico del costo preventivato del lavoro;

TENUTO CONTO

della email del 26.01.2026, detenuta agli atti, con cui la Soc. Giubileo 2025 S.p.A. ha trasmesso al RUP la nota avente ad oggetto "Istruzione operativa" che fornisce il quadro della documentazione necessaria ai fini della rendicontazione degli incentivi alle funzioni tecniche;

che l'importo dei lavori appaltati ammonta ad € 3.580.718,48 inclusi Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso (importo lavori lordo € 3.435.564,25, Oneri € 145.154,23);

che pertanto l'importo dell'incentivo delle funzioni tecniche è pari a € 54.426,92, di cui € 32.656,15 per la sola fase esecutiva dei lavori;

che, con parere funzione consultiva n. 38 del 09.09.2025, l'ANAC ha chiarito che *"le novelle che hanno interessato l'art. 45 del D. Lgs 36/2023 per effetto del D. Lgs 209/2024 e del D.L. 73/2025, si applicano alle funzioni tecniche svolte a decorrere dal 31.12.2024, riferite a procedure indette ai sensi del D. Lgs 36/2023, anche nei procedimenti in corso alla medesima data e avviati prima dell'entrata in vigore della disposizione"*;

VERIFICATO

che l'importo dell'incentivo delle funzioni tecniche per la sola parte relativa ai lavori viene così ripartito:

ESECUZIONE CONTRATTI PUBBLICI	QUOTA	NOMINATIVO	32.656,15 €
RUP	15%	Ing. Andrea Annoscia	4.898,42 €
RP se previsto altrimenti la quota spetta al RUP	10%	Ing. Andrea Annoscia	3.265,62 €
Collaboratore del RUP	5%	Per la parte amministrativa Sig. ra Valentina D'Amato	544,27 €
Collaboratore del RUP		Per la parte tecnica Ing. Emanuela Soli	544,27 €
Collaboratore del RUP		Per la parte tecnica Ing. Claudia Grasso	544,27 €
Direttore Lavori	30%	ESTERNO	Economia
CSE	15%	ESTERNO	Economia
Direttore Operativo o Collaboratori al DL	10%	ESTERNO	Economia
Collaudatore o CRE	15%	ESTERNO	Economia

che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento trova copertura nel finanziamento ex DGR 22/2024;

RITENUTO

dunque, di contabilizzare l'importo di € 9.796,85 sul conto economico n. 516040605, "accantonamento incentivi funzioni tecniche", Esercizio 2025 quale quota relativa all'attività del RUP e alle funzioni di collaborazione del RUP per la gestione della fase esecutiva dei soli lavori ed escluse le forniture per l'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale San Filippo Neri, con realizzazione nuovi fabbricati esterni;

di rinviare a successiva determinazione, ad esito dell'acquisizione della relazione del RUP sulla gestione fase esecutiva, la liquidazione di quanto dovuto per la corresponsione degli incentivi verso il personale dipendente indicato nella tabella di cui sopra;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20 del 1994 e ss.mm.ii., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di dare atto che per l'intervento giubilare in parola non sono stati assunti, al momento dell'adozione dei relativi provvedimenti di recepimento delle gare indette e aggiudicate dalla Giubileo 2025 S.p.A., gli impegni di spesa per gli incentivi della fase esecutiva;

di contabilizzare l'importo di € 9.796,85 sul conto economico n. 516040605, "accantonamento incentivi funzioni tecniche", Esercizio 2025 quale quota relativa all'attività del RUP e alle funzioni di collaborazione del RUP per la gestione della fase esecutiva dei soli lavori ed escluse le forniture per l'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale San Filippo Neri, con realizzazione nuovi fabbricati esterni;

di dare atto che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento trova copertura nel finanziamento ex DGR 22/2024;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Andrea Annoscia)
FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore della UOC Manutenzioni
e Sicurezza Immobili ed Impianti
(Ing. Francesco Paolo Macchia)
FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore del Dipartimento
Tecnico Patrimoniale
(Ing. Paola Brazzoduro)
FIRMATO DIGITALMENTE

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D. Lgs 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitogli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00006 del 10 gennaio 2025;

Letta la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

Preso atto che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto "Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 – Intervento n. 190 di cui all'allegato 1 al DPCM 29.01.2024 - Ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale S. Filippo Neri, con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA - Accantonamento quota incentivi per la gestione della fase esecutiva" e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di dare atto che per l'intervento giubilare in parola non sono stati assunti, al momento dell'adozione dei relativi provvedimenti di recepimento delle gare indette e aggiudicate dalla Giubileo 2025 S.p.A., gli impegni di spesa per gli incentivi della fase esecutiva;

di contabilizzare l'importo di € 9.796,85 sul conto economico n. 516040605, "accantonamento incentivi funzioni tecniche", Esercizio 2025 quale quota relativa all'attività del RUP e alle funzioni di collaborazione del RUP per la gestione della fase esecutiva dei soli lavori ed escluse le forniture per l'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale San Filippo Neri, con realizzazione nuovi fabbricati esterni;

di dare atto che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento trova copertura nel finanziamento ex DGR 22/2024;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Dirigente della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giuseppe Quintavalle
FIRMATO DIGITALMENTE