

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. _____ del _____

OGGETTO: PNRR - Missione M6 lotto 17 M6.C1 - Investimento 1.3 - Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) Ospedale Nuovo Regina Margherita CUP J87H21013170001, CIG: 986694194A - Approvazione della contabilità del 1° SAL a tutto il 28.11.2025 dei Lavori di realizzazione dell'OdC Nuovo Regina Margherita, e contestuale autorizzazione all'emissione dei relativi ordini a fatturare nei confronti del RTI R.E.M.I. Srl (mandataria) - CODEX Scrl (mandante)

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401 L'Estensore: VALENTINA D'AMATO Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
ELISA CAPPARUCCINI	Ing. FRANCESCO PAOLO MACCHIA	Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€223.842,43	2025	CP	101021001	immobilizzazioni materiali in corso	Ing. Francesco Paolo Macchia	no

l'importo di cui al presente atto deliberativo è ricompreso nell'impegno di spesa assunto con Deliberazione n. 402 del 23.06.2023 successivamente modificata con Deliberazione 837 del 11.10.2023 e trova completa copertura all'interno del finanziamento di cui alla DGR n. 581 del 19.07.2022

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. FRANCESCO PAOLO MACCHIA

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente
Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente
Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.77 pagine di cui n.70 pagine di allegati

Il Direttore Generale
Dr. Giuseppe Quintavalle

IL DIRETTORE DELL'UOC MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILIE IMPIANTI

- VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31 dicembre 2015 e dal Decreto del Commissario ad acta n. 606 del 30 dicembre 2015;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio 10 gennaio 2025, n. T00006 con il quale è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle;
- nelle more della sua completa attuazione che avverrà con opportuna gradualità, l'Atto di Autonomia Aziendale adottato con Deliberazione n. 337 del 04.04.2025, approvato con deliberazione di Giunta Regionale del 8 maggio 2025 n. 296 e pubblicata sul BURL n. 38 del 13.05.2025;
- VISTA** Deliberazione n. 138 del 25.02.2025 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi" con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- PREMESSO** che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso dal Governo Italiano alla Commissione Europea il 30 aprile 2021 ai sensi degli articoli 18 e seguenti del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, definisce un quadro di investimenti e riforme a livello nazionale, con corrispondenti obiettivi e traguardi cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione di risorse finanziarie messe a disposizione dall'Unione Europea;
- che con il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" nel quale, in ordine all'organizzazione della gestione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, vengono definiti i ruoli ricoperti dalle diverse amministrazioni coinvolte nonché le modalità di monitoraggio del Piano e del dialogo con le autorità europee e nel quale si prevedono misure di semplificazione che incidono in alcuni dei settori oggetto del PNRR al fine di favorirne la completa realizzazione;
- TENUTO CONTO** della DGR n.755 del 9 novembre 2021, avente ad oggetto: "Governance operativa regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale Complementare al PNRR (PNC)"
- che nell'ambito del PNRR è prevista la Missione 6 – Salute, con le seguenti componenti:
- 1) Componente M6C1 – Reti di prossimità, strutture e Telemedicina per l'assistenza** che, al suo interno a sua volta prevede:
 - a) Investimento 1.1 – Case della Comunità e presa in carico della persona – Case della Comunità (CDC);
 - b) Investimento 1.2 – Casa come luogo di cura e Telemedicina – Centrali Operative Territoriali (COT);
 - c) Investimento 1.3 – Rafforzamento dell'Assistenza Sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità (ODC);
 - 2) Componente C2 verso un Ospedale sicuro e sostenibile:**
 - a) Investimento 1.1 – Ammodernamento del Parco Tecnologico e digitale ospedaliero (grandi apparecchiature);
 - b) Investimento 1.1.1 – Digitalizzazione delle Strutture Ospedaliere sedi di DEA di I° e II° livello;
 - c) Investimento 1.2 – Antisismica;
- che con Decreto del Presidente Regione Lazio n. T00057 del 21.04.2022 recante "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6 Salute - Componente M6C1 Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 – Componente M6C2.1 Investimenti 1.1 – Componente M6C2 Investimenti 1.2 - Componente M6C2.1 Investimento 1.1.1. e Piano Nazionale Complementare al PNRR (PNC). Nomina Soggetti Attuatori delegati", si è proceduto a nominare i Direttori Generali/Commissari straordinari pro tempore delle Aziende del SSR quali Soggetti Attuatori delegati;
- che la Missione 6 Salute del PNRR, cofinanziata con il PNC, mira a potenziare il Servizio Sanitario Nazionale per migliorarne l'efficacia nel rispondere ai bisogni di cura e assistenza delle persone a livello locale, anche alla luce delle criticità emerse nel corso dell'emergenza pandemica;

che la Regione Lazio, con D.G.R. n. 1005 del 30.12.2021, ha approvato le tabelle relative alle Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale con la riserva di apportare modifiche a seguito della definizione delle effettive disponibilità delle risorse finanziarie derivanti dal PNRR;

che, con DGR n. 332 del 24.05.2022 la Regione Lazio ha approvato il Piano Operativo Regionale definitivo, così costituito:

- Allegato 1 – Descrizione PNRR, overview Missione 6 Salute e dettaglio investimenti;
- Allegato 2 – Tabelle localizzazione interventi;
- Allegato 3 – Tabelle “Non arrecare danno significativo”;
- Allegato 4 – Schede di monitoraggio;
- Allegato 5 – Indicazioni Nazionali sulla strutturazione del programma del corso di formazione sulle infezioni correlate all'assistenza in ambito ospedaliero;

della DGR n. 581 del 19.07.2022, con la quale sono state assegnate alle Aziende del SSR interessate, in qualità di soggetti attuatori delegati, le risorse per la Missione 6 – Salute, Componenti M6C1 e M6C2, sulla base di quanto programmato e secondo quanto indicato nel Piano Operativo di cui alla predetta DGR n. 332/2022;

che, con Deliberazione n. 481 del 05.08.2022 la ASL Roma1 ha preso atto della sopracitata DGR n. 581 recante Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) Missione 6 Salute Componente M6C1 e M6C2 DGR 332 del 24.05.2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022 da cui risulta che alla ASL Roma 1 per la realizzazione dell'intervento M6C1 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) è stato assegnato un importo di € 2.649.889,00;

PRESO ATTO

che con Deliberazione n. 324 del 01.07.2022 ed alle premesse della stessa che qui si intendono integralmente riportate, questa Azienda Sanitaria ha approvato l'atto di autorizzazione a contrarre tramite l'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. (INVITALIA) per l'attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) cofinanziata dal Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC);

che con il predetto atto deliberativo n. 324/2022, la ASL Roma 1 si è avvalsa di INVITALIA S.p.A., quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima procedesse all'indizione, alla gestione ed all'aggiudicazione delle procedure di appalto per gli interventi connessi alla Missione 6 – Salute del PNRR stipulando all'esito delle stesse gli Accordi Quadro con gli Operatori Economici Aggiudicatari;

TENUTO CONTO

che con Deliberazione n. 172 del 11.11.2022, relativamente agli interventi di cui al PNRR - Missione M6 - Componente M6C1, è stata disposta la presa d'atto della Determinazione n. G12091 del 14.09.2022, recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione M6 - Componente M6C1 - investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona e 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture e Componente M6C2 - investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile "Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: case della comunità, ospedali di comunità, verso un ospedale sicuro e sostenibile" relativamente al Lotto 1 M6C2 - 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile (Antisismica PNC) Ospedale Santo Spirito CUP: J81B21014070001 e Lotto 17 M6.C1 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) (Fondi PNRR) Ospedale Nuovo Regina Margherita CUP: J87H21013170001;

della Deliberazione n. 229 D.G. del 29.11.2022 con cui questa Azienda Sanitaria ha recepito l'esito della gara regionale Lotto 17 MISSIONE M6.C1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture “Ospedale della Comunità Nuovo Regina Margherita” ed affidato la redazione del PFTE e del Progetto Definitivo all'aggiudicatario RTP 3P Progetti – Geovit Srl, da redigere in conformità alle Linee Guida emanate dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, approvate con parere favorevole dell'Assemblea Generale del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici n. 66 del 29 Luglio 2021, (emanate in attuazione di quanto previsto da quarto periodo del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108), ed a quanto disciplinato dall'art. 23, commi 5, 6 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii e art 24 del DPR 207/2010;

della Deliberazione n. 219 del 22.02.2023 con cui questa Azienda Sanitaria ha recepito l'esito della gara regionale di cui alla succitata Determinazione n. G12091 del 14.09.2022 Lotto 40 - Servizi di verifiche della progettazione per interventi edilizi ed impiantistici in ambito sanitario MISSIONE M6.C1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture “Ospedale Nuovo Regina Margherita” - CUP J87H21013170001, al RTI Inarcheek - NO GAP Controls Srl e contestualmente approvato il quadro economico degli interventi di cui al citato Lotto 40;



della Deliberazione n. 285 del 06.03.2023 questa azienda sanitaria ha recepito il Progetto di Fattibilità tecnico economica per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità presso il Nuovo Regina Margherita ubicato in via Morosini, 30 redatto dal RTI 3 P Progetti – Geovit Srl;

della deliberazione n. 367 del 22.06.2023, con cui è stata disposta una parziale modifica della predetta Deliberazione n.481 del 05.08.2022, con oggetto "Preso d'atto della DGR n.581 del 19.07.2022, recante "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022", relativamente all'imputazione delle risorse PNRR-PNC, con esclusione della rimodulazione delle risorse PNRR relative alla M6.C2 - 1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi apparecchiature Sanitarie);

che con Deliberazione n. 402 del 23.06.2023 questa Azienda ha recepito gli esiti della gara Invitalia per il cluster AQ 2 - Lazio 8 relativa ai lavori in appalto integrato presso l'OdC Nuovo Regina Margherita CUP: J87H21013170001, il cui affidatario è risultato RESTAURI EDILI MONUMENTALI ITALIA S.r.l. in breve R.E.M.I. S.r.l. (Mandataria) I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A. (Mandante) STUDIO ARTEA S.R.L. (Progettista)

della Deliberazione 837 del 11.10.2023 con cui questa Azienda Sanitaria ha recepito dell'OdA e il contratto specifico conseguente l'affidamento dei lavori in appalto integrato, nonché parzialmente modificato le Deliberazioni D.G. n. 229 del 28.11.2022 e C.S. n. 402 del 23.06.2023 limitatamente agli impegni di spesa assunti e alla loro imputazione;

CONSIDERATO

che con Deliberazione n. 736 del 14.06.2024 questa Azienda ha preso atto che la mandante I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A., facente parte dell'ATI R.E.M.I. Srl, ha ceduto il proprio ramo d'azienda relativo ad "Appalti Pubblici finanziati con fondi PNRR" in favore della Società CODEX – Società Consortile a responsabilità limitata;

che con Deliberazione n. 36 del 04.02.2025 questa Azienda Sanitaria ha recepito il Progetto Esecutivo per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità presso il Nuovo Regina Margherita ubicato in via Morosini, 30;

DATO ATTO

che con Deliberazione n. 722 del 23.06.2025 avente ad oggetto "PNRR - Missione M6 - Componente M6 C1 - investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona, Missione M6 - Componente M6 C2 - Investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile. Parziale modifica delle Deliberazioni C.S. n. 719 del 14.06.2024, C.S. n. 1010 del 16.08.2024 e C.S. n. 1467 del 29.11.2024 limitatamente all'individuazione delle figure del RUP per alcuni interventi relativi agli investimenti in parola" è stata nominata RUP dell'intervento de quo l'Arch. Elisa Capparuccini;

che gli appalti relativi al PNRR/PNC, tra i quali rientra quello denominato "PNRR - Missione M6 lotto 17 M6.C1 – Investimento 1.3 - Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) (Fondi PNRR) - Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita sono disciplinati dal D. Lgs 50/2016 e dal D.L. 76/2020 (convertito con modificazioni dalla L. 120/2020);

VISTO

il Verbale di Consegna dei Lavori del 18.02.2025 e il Verbale di Inizio dei Lavori del 06.03.2025, redatti dal Direttore dei Lavori, Ing. Fabrizio Purchiaroni, agli atti della UOC MASI;

DATO ATTO

che con Deliberazione n. 672 del 12.06.2025 questa Azienda Sanitaria ha autorizzato l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ammontante ad € 298.955,41 Includa IVA 22%, nei confronti del RTI R.E.M.I. Srl (Mandataria) - CODEX Srl (Mandante);

che questa Azienda Sanitaria ha acquisito al prot. Asl Roma 1 n. 0020224 del 03.02.2026 la documentazione contabile sottoscritta dal Direttore dei Lavori, relativa al 1° SAL dei lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a tutto il 28.11.2025 che consta di:

- 1° Stato Avanzamento Lavori - All. 1;
- Libretto delle misure - All. 2
- Registro di Contabilità - All. 3;
- Sommario Registro di Contabilità - All. 4;

che il Responsabile del Procedimento, sulla scorta della suddetta contabilità, ha sottoscritto in data 04.02.2026 i Certificati di Pagamento per il pagamento dei lavori in oggetto di importo complessivo pari ad € 183.477,40 oltre IVA, al netto delle ritenute a garanzia dello 0,5% per infortuni, delle ritenute dell'importo corrispondente al recupero dell'anticipazione contrattuale del 20%, per un importo complessivo di € 223.842,43 Includa IVA 22%:

- CP 1-1 € 206.770,53 Includa IVA 22% - R.E.M.I. S.r.l. - All.5;
- CP 1-2 € 17.071,90 Includa IVA 22% - CODEX S.c.r.l. - All.6;

VERIFICATO che il suddetto importo è ricompreso nell'impegno di spesa assunto con Deliberazione n. 402 del 23.06.2023 successivamente modificata con Deliberazione 837 del 11.10.2023 e trova completa copertura all'interno del finanziamento di cui alla DGR n. 581 del 19.07.2022;

che la CODEX S.c.r.l. risulta in regola nei confronti di INPS, INAIL e CNCE come da DURC prot. INAIL_51874742 del 26.11.2025 mentre la R.E.M.I. S.r.l. risulta irregolare;

RITENUTO opportuno approvare la contabilità del 1 SAL a tutto il 28.11.2025 dei Lavori dell'ODC Nuovo Regina Margherita e contestualmente autorizzare l'emissione degli ordini a fatturare in favore del RTI R.E.M.I. Srl (Mandataria) - CODEX Srl (Mandante) per un importo complessivo di € 223.842,43 Includa IVA 22%;

che si procederà al pagamento in favore della R.E.M.I. S.r.l. solo a seguito dell'acquisizione del DURC, attestante la regolarità della posizione contributiva;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20 del 1994 e ss.mm.ii., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di approvare la documentazione contabile, sottoscritta dal Direttore dei Lavori, relativa al 1° SAL a tutto il 28.11.2025 dei lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita - CUP J87H21013170001, CIG: 986694194A;

di prendere atto che il RUP ha sottoscritto in data 04.02.2026 i Certificati di Pagamento per il pagamento dei lavori in oggetto di importo complessivo pari ad € 183.477,40 oltre IVA, al netto delle ritenute a garanzia dello 0,5% per infortuni, delle ritenute dell'importo corrispondente al recupero dell'anticipazione contrattuale del 20%, per un importo complessivo di € 223.842,43 Includa IVA 22%;

di autorizzare l'emissione degli ordini a fatturare in favore del RTI R.E.M.I. S.r.l. (Mandataria) - CODEX S.c.r.l. (Mandante) relativi al 1° SAL dei lavori per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita per complessivi € 223.842,43 Includa IVA 22%;

di dare atto che si procederà al pagamento in favore della R.E.M.I. S.r.l. solo a seguito dell'acquisizione del DURC, attestante la regolarità della posizione contributiva;

di dare atto che il suddetto importo è ricompreso nell'impegno di spesa assunto con Deliberazione n. 402 del 23.06.2023 successivamente modificata con Deliberazione 837 del 11.10.2023 e trova completa copertura all'interno del finanziamento di cui alla DGR n. 581 del 19.07.2022;

di ritenere parte integrante e sostanziale del presente provvedimento la seguente documentazione:

- 1° Stato Avanzamento Lavori - All. 1;
- Libretto delle misure - All. 2
- Registro di contabilità - All. 3;
- Sommario Registro di Contabilità - All. 4;
- CP 1-1 - R.E.M.I. S.r.l. - All.5;
- CP 1-2 - CODEX S.c.r.l. - All.6;

di trasmettere il presente provvedimento alla UOC Bilancio e Contabilità per il seguito di competenza;

Di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione;

Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Elisa Capparuccini)
FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore della UOC Manutenzioni
e Sicurezza Immobili ed Impianti

(Ing. Francesco Paolo Macchia)
FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore del Dipartimento
Tecnico Patrimoniale

(Ing. Paola Brazzoduro)
FIRMATO DIGITALMENTE

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D. Lgs 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitogli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00006 del 10 gennaio 2025;

Letta la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

Preso atto che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

Di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto "PNRR - Missione M6 lotto 17 M6.C1 – Investimento 1.3 - Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) (Fondi PNRR) Ospedale Nuovo Regina Margherita CUP J87H21013170001, CIG: 986694194A – Approvazione della contabilità del 1° SAL a tutto il 28.11.2025 dei Lavori di realizzazione dell' OdC Nuovo Regina Margherita, e contestuale autorizzazione all'emissione dei relativi ordini a fatturare nei confronti del RTI R.E.M.I. Srl (mandataria) - CODEX Srl (mandante)" e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di approvare la documentazione contabile, sottoscritta dal Direttore dei Lavori, relativa al 1° SAL a tutto il 28.11.2025 dei lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita - CUP J87H21013170001, CIG: 986694194A;

di prendere atto che il RUP ha sottoscritto in data 04.02.2026 i Certificati di Pagamento per il pagamento dei lavori in oggetto di importo complessivo pari ad € 183.477,40 oltre IVA, al netto delle ritenute a garanzia dello 0,5% per infortuni, delle ritenute dell'importo corrispondente al recupero dell'anticipazione contrattuale del 20%, per un importo complessivo di € 223.842,43 Includa IVA 22%;

di autorizzare l'emissione degli ordini a fatturare in favore del RTI R.E.M.I. S.r.l. (Mandataria) - CODEX S.c.r.l. (Mandante) relativi al 1° SAL dei lavori per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita per complessivi € 223.842,43 Includa IVA 22%;

di dare atto che si procederà al pagamento in favore della R.E.M.I. S.r.l. solo a seguito dell'acquisizione del DURC, attestante la regolarità della posizione contributiva;

di dare atto che il suddetto importo è ricompreso nell'impegno di spesa assunto con Deliberazione n. 402 del 23.06.2023 successivamente modificata con Deliberazione 837 del 11.10.2023 e trova completa copertura all'interno del finanziamento di cui alla DGR n. 581 del 19.07.2022;

di ritenere parte integrante e sostanziale del presente provvedimento la seguente documentazione:

- 1° Stato Avanzamento Lavori - All. 1;
- Libretto delle misure - All. 2
- Registro di contabilità - All. 3;
- Sommario Registro di Contabilità - All. 4;
- CP 1-1 - R.E.M.I. S.r.l. - All.5;
- CP 1-2 - CODEX S.c.r.l. - All.6;

di trasmettere il presente provvedimento alla UOC Bilancio e Contabilità per il seguito di competenza;

Di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione;

Il Direttore della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giuseppe Quintavalle
FIRMATO DIGITALMENTE

**AZIENDA NUOVO REGINA MARGHERITA
COMUNE DI ROMA**

pag. 1

**STATO AVANZAMENTO LAVORI
N. 1 A TUTTO IL 28/11/2025**

OGGETTO: OSPEDALE DI COMUNITÀ NUOVO REGINA MARGHERITA Via Roma
Libera, 76- RM

COMMITTENTE: ASL ROMA 1 - DISTRETTO 1

IMPRESA: R.T.I. : RESTAURI EDILI MONUMENTALI ITALIA S.R.L.; CODEX
S.C.R.L.

Contratto in data __/__/____ rep. n. registrato a in data __/__/____ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	1 624 150.62
Data Consegna:	__/__/____	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/____	Importo per la Sicurezza:	73 126.15
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/____	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	227 936.97

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				unitario	TOTALE
		R I P O R T O			
		LAVORI A MISURA			
1 015001a	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo	SOMMANO cad	42,75	24,92	1'065,33
2 015001c	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo con comando a relè e pulsante unipolare	SOMMANO cad	2,25	83,58	188,06
3 015001d	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo con comando a regolazione di luminosità	SOMMANO cad	8,25	110,51	911,71
4 015002a	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo interruttore	SOMMANO cad	12,00	40,39	484,68
5 015002c	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo deviatore	SOMMANO cad	2,00	47,38	94,76
6 015003i	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: 2 × 16 A+T, singola con comando interruttore nella stessa custodia	SOMMANO cad	0,50	66,61	33,31
7 015003q	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: bipasso 2 × 10/16 A+T, doppia	SOMMANO cad	0,50	63,77	31,89
8 015003r	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: UNEL 2 × 10/16 A+T, singola	SOMMANO cad	21,00	47,60	999,60
9 015003s	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: UNEL 2 × 10/16 A+T, doppia	SOMMANO cad	16,50	61,00	1'006,50
10 015014d	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata				
		A R I P O R T A R E			4'815,84

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				unitario	TOTALE
		R I P O R T O			4'815,84
11	015023a	al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestinguente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio; apparecchio del tipo componibile fissato su supporto plastico in scatola da parete da valutare a parte: 2 x 16 A + T, singola, in custodia IP 55 SOMMANO cad	1,75	76,15	133,26
12	015023b	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 16 x 2,0 mm SOMMANO m	20,75	10,55	218,91
13	015023d	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 20 x 2,3 mm SOMMANO m	34,00	12,87	437,58
14	105022a	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 32 x 3,2 mm SOMMANO m	60,00	31,34	1'880,40
15	A01.06.002.c .03	Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, a spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: a tutt'ondo: per superfici poco lavorate struttura in legno SOMMANO mq	700,00	14,67	10'269,00
16	A02.01.005.b	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi. su cemento armato: diametro foro da 110 a 150 mm SOMMANO m	2,00	704,30	1'408,60
17	A03.01.009.a	Scavo a sezione obbligata, all'interno dei centri urbani su strade in presenza di traffico veicolare fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm ² (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.), sia in asciutto che bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso altresì lo spianamento e la configurazione del fondo, il tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza. eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto SOMMANO mc	15,20	44,55	677,16
18	A03.01.010.a	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: laterizi pieni spessore totale fino a 160 mm SOMMANO mq	502,46	20,01	10'054,22
19	A03.01.014.a	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: gesso e relativo supporto SOMMANO mq	1'261,04	10,80	13'619,23
		A R I P O R T A R E			43'514,20

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				unitario	TOTALE
		R I P O R T O			43'514,20
20	A03.01.015.c	SOMMANO mc Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o grès	7,14	112,07	800,18
21	A03.01.015.d	SOMMANO mq Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in gomma o linoleum o prealino e simili	554,98	15,21	8'441,25
22	A03.01.016.a	SOMMANO mq Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in piastrelle o tesserine di grès ceramica o vetro e simili	191,66	8,00	1'533,28
23	A03.01.016.b	SOMMANO mq Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in linoleum o gomma e simili (senza la rimozione dell'intonaco sottostante)	164,64	15,21	2'504,17
24	A03.01.016.e	SOMMANO mq Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: zoccolino battiscopa in grès o maiolica o marmo	26,76	5,61	150,12
25	A03.01.019.a	SOMMANO m Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione fino a 100 cmq	465,00	2,64	1'227,60
26	A03.01.019.a	SOMMANO m Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione da 101 cmq a 225 cmq	280,00	32,02	8'965,60
27	A03.02.016.a	SOMMANO m Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione da 101 cmq a 225 cmq	130,00	48,03	6'243,90
28	A03.02.016.b	SOMMANO cad Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso)	58,00	16,01	928,58
29	A03.02.016.c	SOMMANO cad Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico	30,00	44,04	1'321,20
30	A03.02.016.f	SOMMANO cad Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: piatto doccia	21,00	28,02	588,42
31	A03.02.024.a	SOMMANO cad Rimozione reti di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: svuotamento impianto e riempimento per unità immobiliare o settore di distribuzione	7,00	44,04	308,28
32	A03.02.024.b	SOMMANO cad Rimozione reti di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 7 a 12 elementi, per radiatore	5,00	92,86	464,30
		SOMMANO cad	25,00	12,80	320,00
		A R I P O R T A R E			77'311,08

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				unitario	TOTALE
		R I P O R T O			77'311,08
33 A03.02.024.d		Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: piastre radianti in acciaio: fan-coil SOMMANO cad	30,00	17,61	528,30
34 A03.02.024.d .01		Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: piastre radianti in acciaio: rete di alimentazione SOMMANO m	80,00	5,29	423,20
35 A03.02.025.b		Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: frutto (interruttore, presa, ect.) SOMMANO cad	1'000,00	3,21	3'210,00
36 A03.03.001.a		Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume SOMMANO mc	81,94	32,02	2'623,72
37 A03.03.002.a		Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume SOMMANO mc	6,05	68,05	411,70
38 A03.03.005.a		Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica. compreso il carico a mano SOMMANO ton	75,16	36,66	2'755,37
39 A03.03.007.c .01		Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (EER 17 09 04) a recupero (R5) SOMMANO ton	72,86	32,62	2'376,69
40 A03.03.007.h		Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati legno (EER 17 02 01) a recupero SOMMANO kg	2'300,00	0,52	1'196,00
41 A09.04.001.f		Struttura metallica per pareti divisorie, contropareti e tamponature a secco, fornita e posta in opera, di spessore variabile di cm. 5/7,5/10/15 (oltre lo spessore delle lastre) costituita da profilati metallici a C zincati dello spessore di 0,6 o 0,8 mm. posti in verticale con un interasse variabile di cm. 30/40/60 in funzione dell'altezza della parete e delle caratteristiche di resistenza richieste e posti in orizzontale a pavimento e soffitto ancorati con fissaggi meccanici, completi dell' applicazione su tutto il perimetro di nastri adesivi di idoneo materiale atto ad eliminare eventuali ponti acustici. E' compreso il taglio e lo sfrido, il materiale di fissaggio, il trasporto in cantiere, lo smistamento al piano, l'onere per la sagomatura delle aperture, la fornitura e posa in opera di moraletti in legno posti sui lati dell'apertura per garantire il fissaggio dei serramenti. mm 50x75x50 spessore 0,6 mm. interasse 30 cm. SOMMANO mq	349,78	71,70	25'079,23
42 A09.04.004.k		Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in gesso cartonato idrorepellente spessore 12,5 mm. SOMMANO mq	108,49	20,49	2'222,96
43 A09.04.004.l		Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e			
		A R I P O R T A R E			118'138,25

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				unitario	TOTALE
		R I P O R T O			118'138,25
44	A09.04.006.c	il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Compenso per lastra prefabbricata in gesso cartonato idrorepellente spessore 12,5 mm per l'impiego di una lastra in più, da interporre tra l'orditura metallica e la lastra a vista, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti da eseguirsi a più lastre per lato. E' escluso il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature e la preparazione per la tinteggiatura. SOMMANO mq	108,49	19,36	2'100,37
45	A09.04.006.d	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato fonoisolante e termoisolante di spessore variabile, completa di certificato delle caratteristiche, per la realizzazione di pareti, contropareti, controsoffitti e compartimentazioni per l'abbattimento del rumore, all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in gesso cartonato termoisolante spessore 12,5 mm pre-assemblata con pannello termoisolante da cm. 3 in polistirene estruso densità assimilabile a 35 kg/mc o lana di vetro densità assimilabile a 90 kg/mc. SOMMANO mq	400,00	71,27	28'508,00
46	A13.01.001.b	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato fonoisolante e termoisolante di spessore variabile, completa di certificato delle caratteristiche, per la realizzazione di pareti, contropareti, controsoffitti e compartimentazioni per l'abbattimento del rumore, all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Compenso per lastra prefabbricata in gesso cartonato termoisolante spessore 12,5 mm preassemblata con pannello termoisolante da cm. 3, per l'impiego di una lastra in più, da interporre tra l'orditura metallica e la lastra a vista, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti da eseguirsi a più lastre per lato. E' escluso il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature e la preparazione per la tinteggiatura. SOMMANO mq	400,00	65,31	26'124,00
47	ABR25_E.01 7.050.070.a	Struttura metallica per controsoffitti in cartongesso, realizzata con profilati zincati dello spessore di 0,6 mm, costituita da: 1) orditura perimetrale con profilati guida a U 28/27/28; 2) orditura primaria con profilati a C 27/50/27 posta ad interasse variabile; 3) Orditura secondaria con profilati a C 27/50/27 posta ad interasse variabile tra cm. 40 e cm 60. Sono compresi gli appositi ancoraggi meccanici (pendini) al soffitto esistente, il taglio e sfrido dei profilati, il materiale di fissaggio e quanto altro occorre per dare l'opera finita Struttura con orditura primaria posta ad interasse di cm. 60 o 80. SOMMANO mq	500,00	66,11	33'055,00
48	AP.IS.01	Protezione antincendio di solai in legno realizzata con due lastre in calcio silicato esente da amianto, omologate in classe 0, con densità non inferiore a 875 kg/m³ e bordi dritti, dello spessore ciascuna di 10 mm, per resistenza al fuoco REI 120, applicate direttamente alla struttura in legno mediante fissaggio meccanico compresa stuccatura dei giunti- Protezione antincendio di solai in legno SOMMANO mq	500,00	36,38	18'190,00
49	B01.01.001.b	Fornitura ed installazione di collettore doppio ad incasso, compreso di cassetta ed opere murarie: 4+4 voce composta da cassetta murata e collettore equiparabile SOMMANO cadauno	14,40	424,05	6'106,32
50	B01.01.002	Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, compresi gli oneri necessari per poter consegnare la pavimentazione fresata e pulita: per superfici inferiori a 3.000 mq SOMMANO mq/cm	120,00	1,75	210,00
51	B35009a	Taglio della pavimentazione in conglomerato bituminoso, eseguita secondo una sagoma prestabilita con l'impiego di macchine speciali a lama diamantata nel senso longitudinale del piano viabile con esclusione degli impalcati di opere d'arte, compresa l'acqua necessaria al raffreddamento della lama e la perfetta pulizia del taglio, nonché l'onere della prescritta segnaletica, del pilotaggio del traffico e quanto altro occorra per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. SOMMANO m/cm	400,00	0,73	292,00
52		Liquido antiparassitario per la prevenzione e la conservazione delle strutture lignee applicato mediante accurata pulizia delle superfici da trattare con scortecciatore o cartavetro, stesura a tre passate intervallate per favorire il massimo assorbimento del prodotto ed ogni altro onere e magistero per realizzare l'intervento a perfetta regola d'arte: con vernice antitarlo fungicida SOMMANO mq	1'050,00	24,18	25'389,00
		A R I P O R T A R E			258'112,94

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				unitario	TOTALE
		R I P O R T O			258'112,94
D01.01.003.a	53	di qualsiasi tipo, esclusa quella in pietra d'Isola, scatola di derivazione della linea dorsale, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura per punto luce semplice o doppio SOMMANO cad	102,00	8,53	870,06
D01.01.003.b	54	Incremento al punto luce per opere murarie comprensivo degli scassi e dei ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella in pietra d'Isola, scatola di derivazione della linea dorsale, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura per punto di comando SOMMANO cad	28,00	5,04	141,12
D01.02.003	55	Incremento al punto presa per opere murarie comprensivo degli scassi e dei ripristini della muratura esistente in forati o mattoni dalla scatola di derivazione della linea dorsale per punto presa, compresa la rasatura, esclusa la tinteggiatura SOMMANO cad	83,50	6,98	582,83
D05.20.004	56	Canala portacavi in lamiera di acciaio zincato (zincatura send-zmir) completa di: coperchi, mensole, sostegni, piastre di giunzione, piastre superiori ed inferiori, elementi per sospensione a soffitto ed ogni altro accessorio, in opera: mm 400 x 75 SOMMANO m	59,50	97,50	5'801,25
D05.28.003.c	57	Scatola di derivazione da incasso, in materiale isolante, completa di coperchio a vite, compreso il taglio, l'incassatura e la ripresa della muratura, in opera: rettangolare da circa mm 220 x 150 x 75 SOMMANO cad	12,60	34,08	429,41
D05.28.003.f	58	Scatola di derivazione da incasso, in materiale isolante, completa di coperchio a vite, compreso il taglio, l'incassatura e la ripresa della muratura, in opera: rettangolare da mm circa 480 x 160 x 75 SOMMANO cad	28,80	57,16	1'646,21
D07.06.002	59	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, I.P. 40, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN. completo di eventuale morsettiera, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno: da 9 a 13 moduli SOMMANO cad	5,00	39,38	196,90
E02.01.001.a	60	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a borchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterri, rinfilanchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 50 mm SOMMANO m	50,00	8,18	409,00
E02.01.001.d	61	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a borchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterri, rinfilanchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 100 mm SOMMANO m	60,00	10,06	603,60
E02.01.001.f	62	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a borchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterri, rinfilanchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 125 mm SOMMANO m	30,00	11,42	342,60
E02.01.003.b	63	Raccordi per tubi di PVC rigido per lo scarico di acque, tipo 301/302, UNI EN 1329: curva a 45°: diametro esterno 50 mm SOMMANO cad	10,00	7,50	75,00
E02.02.001.a	64	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo SOMMANO cad	12,60	217,53	2'740,88
E02.02.001.b		Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle			
		A R I P O R T A R E			271'951,80

MANLIO RAIMONDI				
Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			271'951,80
65 E02.02.001.e	tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavello SOMMANO cad	1,40	241,70	338,38
66 E02.02.001.i	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavastoviglie SOMMANO cad	0,70	153,08	107,16
67 E02.02.001.j	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: bidet SOMMANO cad	8,40	225,59	1'894,96
68 E02.02.001.m	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: piatto doccia SOMMANO cad	7,70	225,59	1'737,04
69 E02.02.001.o	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: vaso a cacciata SOMMANO cad	11,20	99,10	1'109,92
70 M01024b	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: cassetta di scarico SOMMANO cad	11,20	141,00	1'579,20
	Installatore 5a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% SOMMANO ora	16,00	36,50	584,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro			279'302,46
	RIBASSO del 25,72% da considerare su euro			279'302,46
	----- ----- -----			
	A R I P O R T A R E			279'302,46

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				unitario	TOTALE
		R I P O R T O			279'302,46
		<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>			
71 A04.01.004	Cassone scarrabile per raccolta rifiuti	SOMMANO giorno	90,00	19,86	1'787,40
72 A04.01.018	Elevatore	SOMMANO ora	90,00	82,91	7'461,90
73 D03.01.001. m	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25mm²; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le NORME CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 4,5 kA 230-400 V: bipolare fino a 32 A	SOMMANO cad	6,00	68,71	412,26
74 D03.01.002.k	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25mm²; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le NORME CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 10 kA 230 - 400 V quadripolare fino a 32 A	SOMMANO cad	3,00	170,28	510,84
75 D03.01.002.n	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25mm²; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le NORME CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 10 kA 230 - 400 V quadripolare fino a 100 A	SOMMANO cad	2,00	315,41	630,82
76 D03.04.002.i	Interruttore differenziale puro accessoriabile, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm² con dispositivo di attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., conforme alle norme CEI EN 61008 - CEE 27 completo di accessorio in opera: Tipo di intervento AC - Sensibilita' 0,03 A quadripolare fino a 100 A	SOMMANO cad	2,00	374,39	748,78
77 D03.26.018	Interruttore di manovra di manovra - sezionatore, tensione nominale Vn 690V con correnti di breve durata ammissibile nominale(Icw) per 1 sec. pari a 6,5kA e potere di chiusura nominale (valore di cresta Icm) di 10kA, in opera: quadripolare fino a 100A attacchi posteriori	SOMMANO cad	1,00	424,95	424,95
78 S01.01.001.0 9.a	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici ciechi in lamiera zincata preverniciata da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 210 x 200 h). Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.	SOMMANO m	73,00	3,82	278,86
79 S01.01.001.0 9.b	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici ciechi in lamiera zincata preverniciata da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 210 x 200 h). Nolo per ogni mese successivo o frazione.	SOMMANO m	438,00	1,29	565,02
80 S01.01.001.1 0	Basi in cemento per recinzione mobile prefabbricata. Nolo per ogni mese o frazione.	SOMMANO cad	40,00	0,17	6,80
81 S01.01.001.1 6.a	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.	SOMMANO m²	6,00	10,33	61,98
82 S01.01.001.1 6.b	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Nolo per ogni mese successivo o frazione.	SOMMANO m²	36,00	6,14	221,04
83 S01.01.002.0 4.a	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo 5 posti. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.	SOMMANO addetto	10,00	51,26	512,60
84 S01.01.002.0 4.b	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo 5 posti. Nolo per ogni mese successivo o frazione.	SOMMANO addetto	60,00	1,68	100,80
		A R I P O R T A R E			293'026,51

MANLIO RAIMONDI					
Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				293'026,51
85 S01.01.002.0 5.a	Predisposizione di locale ad uso refettorio provvisto di tavoli e sedie, minimo 5 posti. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. SOMMANO addetto	10,00	14,04		140,40
86 S01.01.002.0 5.b	Predisposizione di locale ad uso refettorio provvisto di tavoli e sedie, minimo 5 posti. Nolo per ogni mese successivo o frazione. SOMMANO addetto	60,00	1,40		84,00
87 S01.01.002.1 0.a	Predisposizione di locale uso ufficio, provvisto di scrivania con cassetiera, poltroncina, due sedie, armadi, tavolino, armadietto doppio, lampada da tavolo. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. SOMMANO addetto	5,00	141,76		708,80
88 S01.01.002.1 0.b	Predisposizione di locale uso ufficio, provvisto di scrivania con cassetiera, poltroncina, due sedie, armadi, tavolino, armadietto doppio, lampada da tavolo. Nolo per ogni mese successivo o frazione. SOMMANO addetto	30,00	13,21		396,30
89 S01.01.002.1 6	Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi. Costo mensile. SOMMANO m²	221,52	17,63		3'905,40
90 S01.01.002.4 2	Canale di scarico macerie costituito da elementi infilabili di lunghezza cm/cad 150, legati con catene al ponteggio o alla struttura, compreso montaggio e smontaggio. Nolo per ogni mese o frazione. SOMMANO m	90,00	15,96		1'436,40
91 S01.01.004.0 4.04.a	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 100 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, carico massimo kg 295. Altezza massima piano di lavoro m 7. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale. SOMMANO cad	1,00	77,79		77,79
92 S01.01.004.0 4.04.b	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 100 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, carico massimo kg 295. Altezza massima piano di lavoro m 7. Per ogni montaggio e smontaggio in opera. SOMMANO cad	40,00	48,53		1'941,20
93 S01.02.002.2 0.b	Semimaschera filtrante antipolvere conforme alla norma UNI EN 149. Con valvola. Protezione FFP3. Monouso. Con valvola SOMMANO cad	40,00	6,14		245,60
94 S01.02.002.2 6.b	Filtro per maschera o semimaschera in resina sintetica dotato di attacco filettato. Fornitura Classe A1-P1 per gas organici e polveri. SOMMANO cad	40,00	7,44		297,60
95 S01.02.002.4 5	Guanti contro le aggressioni chimiche conformi alla norma UNI EN 16523-1. Fornitura. SOMMANO paio	50,00	6,32		316,00
96 S01.02.002.5 2	Tuta da lavoro monouso per la protezione dell'epidermide. Fornitura. SOMMANO cad	40,00	3,03		121,20
97 S01.05.008	Riunione di coordinamento fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere ed il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, prevista all'inizio dei lavori e di ogni nuova fase lavorativa o introduzione di nuova impresa esecutrice o per specifiche esigenze individuate dal coordinatore. Costo medio pro - capite per ogni riunione. SOMMANO pro capite	13,00	206,31		2'682,03
98 SR5027a	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 350 x 350 mm SOMMANO cad	60,00	0,35		21,00
99 SR5028f	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 350 x 125 mm SOMMANO cad	60,00	0,16		9,60
100 SR5029b	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al DLgs 81/08 e UNI ISO 7010, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente con pittogrammi e scritte; costo di utilizzo mensile: 350 x 500 mm SOMMANO cad	90,00	0,98		88,20
	A R I P O R T A R E				305'498,03

COMMITTENTE: ASL ROMA 1 - DISTRETTO 1
STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 1 A TUTTO IL 28/11/2025

COMMITTENTE: ASL ROMA 1 - DISTRETTO 1
STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 1 A TUTTO IL 28/11/2025

COMMITTENTE: ASL ROMA 1 - DISTRETTO 1
STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 1 A TUTTO IL 28/11/2025

COMMITTENTE: ASL ROMA 1 - DISTRETTO 1
STATO AVANZAMENTO LAVORI: N. 1 A TUTTO IL 28/11/2025

AZIENDA NUOVO REGINA MARGHERITA COMUNE DI ROMA

pag. 20

LIBRETTO DELLE MISURE

OGGETTO: OSPEDALE DI COMUNITÀ NUOVO REGINA MARGHERITA Via Roma
Libera, 76- RM

COMMITTENTE: ASL ROMA 1 - DISTRETTO 1

IMPRESA: R.T.I. : RESTAURI EDILI MONUMENTALI ITALIA S.R.L.; CODEX
S.C.R.L.

Libretto delle Misure n. 1 composto da n. ____ pagine

IL R.U.P.
Arch. Elisa Capparuccini

[illegible]

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
3 A03.01.010.a 03/10/2025	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: gesso e relativo supporto superficie complessiva locali oggetto di intervento * (par.ug.=602+24,8) superficie secondo controsoffitto *(par.ug.=160,61+473,63)	626,80 634,24				626,80 634,24		
	SOMMANO mq					1'261,04		
4 A03.01.015.d 03/10/2025	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in gomma o linoleum o prealino e simili Ingresso Locale tecnico Spogliatoio Ambulatorio Ambulatorio					15,35 7,51 8,82 8,71 4,50 4,13 13,39 19,28 14,14		
	SOMMANO mq					95,83		
5 A03.01.015.c 03/10/2025	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o grès Sala visita WC Accettazione Sala Attesa Wc Ambulatorio Ambulatorio + disimpegno Spogliatoi Wc Spogliatoi Wc Wc Ufficio Ufficio Wc Ambulatorio Ambulatorio Wc Corridoio Degenza-Caposala Degenza-Tisaneria Degenza- sala infermieri Degenza-deposito Degenza Degenza-Wc Degenza Degenza-Wc Degenza-Deposito Degenza-Deposito					30,01 9,65 20,36 20,36 9,59 13,80 21,94 8,37 3,32 6,26 10,05 2,50 1,84 9,30 24,43 18,01 8,33 21,66 21,97 13,28 73,89 1,41 9,43 13,71 5,52 14,23 17,36 4,89 22,71 3,14 19,94 4,55 8,94 4,77		
	A R I P O R T A R E					479,52		

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O					479,52		
	Degenza					20,56		
	Degenza-Wc					3,15		
	Degenza					22,01		
	Degenza-Wc					4,68		
	Degenza-Corridoio					25,06		
	SOMMANO mq					554,98		
6 A03.01.014.a 03/10/2025	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati Ala est				7,140	7,14		
	SOMMANO mc					7,14		
7 A03.01.016.a 03/10/2025	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in piastrelle o tessere di grès ceramica o vetro e simili wc1 *(lung.=1,95+1,95+2,4) wc2 *(lung.=2,00+1,6) wc3 *(lung.=2,00+2,30+1,45) wc4 wc5 *(lung.=1,87+1,68+1,60) wc6 *(lung.=2,91+1,68) wc7 *(lung.=2,28+1,93+1,54) wc8 *(lung.=1,75+0,18+0,78+1,61+1,61) wc9 wc10 wc11 *(lung.=4,65+1,05) wc12 *(lung.=2,85+0,40) wc13 *(lung.=4,18+0,86+1,14) wc14 *(lung.=3,82+1,14+1,26) wc15 *(lung.=1,4+3,95+1,63) wc16 *(lung.=4,52+1,1+0,38)		6,30 3,60 5,75 3,00 5,15 4,59 5,75 5,93 1,95 5,47 1,00 5,70 3,25 6,18 6,22 6,98 6,00		2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 1,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000	12,60 7,20 11,50 6,00 10,30 9,18 11,50 11,86 3,90 10,94 1,00 11,40 6,50 12,36 12,44 13,96 12,00		
	SOMMANO mq					164,64		
8 A03.01.016.b 03/10/2025	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in linoleum o gomma e simili (senza la rimozione dell'intonaco sottostante) Accesso *(lung.=4,54+2,15+4,54+2,15)		13,38		2,000	26,76		
	SOMMANO mq					26,76		
9 A03.01.016.e 03/10/2025	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: zoccolino battiscopa in grès o maiolica o marmo Battiscopa su murature perimetrali interne					465,00		
	A R I P O R T A R E					465,00		

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O					465,00		
	SOMMANO m					465,00		
10 A03.01.019.a .01 03/10/2025	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione fino a 100 cmq					280,00		
	SOMMANO m					280,00		
11 A03.01.019.a .02 03/10/2025	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione da 101 cmq a 225 cmq					130,00		
	SOMMANO m					130,00		
12 A03.02.024.a 03/10/2025	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: svuotamento impianto e riempimento per unità immobiliare o settore di distribuzione per colonne					5,00		
	SOMMANO cad					5,00		
13 A03.02.024.b .02 03/10/2025	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 7 a 12 elementi, per radiatore					25,00		
	SOMMANO cad					25,00		
14 A03.02.024.d 03/10/2025	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: piastre radianti in acciaio: fan-coil					30,00		
	SOMMANO cad					30,00		
15 A03.02.024.d .01 03/10/2025	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: piastre radianti in acciaio: rete di alimentazione					80,00		
	A R I P O R T A R E					80,00		

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O					80,00		
	SOMMANO m					80,00		
16 A03.02.016.b 03/10/2025	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico					30,00		
	SOMMANO cad					30,00		
17 A03.02.016.c 03/10/2025	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino Lavabi Bidet					17,00 4,00		
	SOMMANO cad					21,00		
18 A03.02.016.f 03/10/2025	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: piatto doccia					7,00		
	SOMMANO cad					7,00		
19 A03.02.016.a 03/10/2025	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso) Vedi voce n° 12 [cad 30.00] Vedi voce n° 13 [cad 21.00] Vedi voce n° 14 [cad 7.00]					30,00 21,00 7,00		
	SOMMANO cad					58,00		
20 A02.01.005.b 03/10/2025	Scavo a sezione obbligata, all'interno dei centri urbani su strade in presenza di traffico veicolare fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm ² (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.), sia in asciutto che bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso altresì lo spianamento e la configurazione del fondo, il tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza. eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto PARTITA IN CONTO PROVVISORIO	20,00	2,00	0,600 4,000	1,000 0,400	12,00 3,20		
	SOMMANO mc					15,20		
21 B01.01.001.b	Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, compresi gli oneri necessari per poter consegnare la pavimentazione							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
03/10/2025	fresata e pulita: per superfici inferiori a 3.000 mq PARTITA IN CONTO PROVVISORIO	1,00	20,00	0,600	10,000	120,00		
	SOMMANO mq/cm					120,00		
22 B01.01.002 03/10/2025	Taglio della pavimentazione in conglomerato bituminoso, eseguita secondo una sagoma prestabilita con l'impiego di macchine speciali a lama diamantata nel senso longitudinale del piano viabile con esclusione degli impalcati di opere d'arte, compresa l'acqua necessaria al raffreddamento della lama e la perfetta pulizia del taglio, nonché l'onere della prescritta segnaletica, del pilotaggio del traffico e quanto altro occorra per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. PARTITA IN CONTO PROVVISORIO	2,00	20,00		10,000	400,00		
	SOMMANO m/cm					400,00		
23 A01.06.002.c .03 03/10/2025	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi. su cemento armato: diametro foro da 110 a 150 mm PARTITA IN CONTO PROVVISORIO	4,00			0,500	2,00		
	SOMMANO m					2,00		
24 A03.03.001.a 03/10/2025	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume					81,94		
	SOMMANO mc					81,94		
25 A03.03.002.a 03/10/2025	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume (par.ug.=280*0,1*0,1) (par.ug.=130*,25*,1)	2,80 3,25				2,80 3,25		
	SOMMANO mc					6,05		
26 A03.03.005.a 03/10/2025	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica. compreso il carico a mano (par.ug.=72,86+2,3)	75,16				75,16		
	SOMMANO ton					75,16		
27	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
A03.03.007.h 03/10/2025	discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati legno (EER 17 02 01) a recupero FIR 000031 000037 000038 000043 000045 000046 000071					200,00 200,00 400,00 500,00 100,00 100,00 800,00		
	SOMMANO kg					2'300,00		
28 A03.03.007.c .01 03/10/2025	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (EER 17 09 04) a recupero (R5) PARTITA IN CONTO PROVVISORIO Codice EER 17 01 07 (miscuglio cemento e mattonelle) 000266 001680 000758 000820 000821 000822 000830 000831 000851 000877 000908 000879 000913 000950 001092 001139 001164 001291 001293 001310 001421 001426 001533 001637 001644 001655 001656 001692 001694 001964 002002 000028 000029 000033 000034					2,00 0,90 2,00 0,90 0,80 2,50 0,90 0,90 1,00 0,80 0,90 0,50 0,80 0,80 0,90 0,90 0,80 0,80 0,90 0,90 0,80 0,80 0,80 0,80 0,90 0,90 0,90 0,80 0,50 0,90 0,90 1,00 1,00 1,00		
	A R I P O R T A R E					32,98		

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O					32,98		
	000039					1,00		
	000044					1,00		
	000049					0,90		
	000050					0,90		
	000051					0,90		
	000052					0,90		
	000065					0,90		
	000067					0,90		
	000069					0,90		
	000269					3,00		
	Codice EER 17 04 07 (metalli misti)							
	001394					0,90		
	000001					0,25		
	000002					0,25		
	000003					0,35		
	000030					0,30		
	Codice EER 17 04 05 (ferro e acciaio)							
	000710					0,80		
	000713					0,80		
	001140					0,60		
	000032					0,10		
	000040					0,30		
	000053					0,30		
	000072					0,15		
	Codice EER 17 08 02 (gesso)							
	000065					0,90		
	001309					0,90		
	000035					1,00		
	000036					0,50		
	000041					0,80		
	Codice EER 17 09 04 (rifiuti misti da costruzione e demolizione)							
	000267					2,40		
	000632					0,80		
	000754					0,60		
	000794					0,80		
	000951					0,80		
	001014					0,80		
	001093					0,80		
	001399					0,80		
	001100					0,50		
	001126					0,50		
	001132					0,50		
	001138					0,80		
	001292					0,80		
	001539					0,80		
	001573					0,60		
	001936					0,90		
	001954					0,80		
	001968					0,90		
	000042					1,00		
	000047					1,00		
	000048					1,00		
	000066					0,90		
	Codice 20 03 07 (rifiuti ingombrati)							
						0,58		
	SOMMANO ton					72,86		
29 105022a 03/10/2025	Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse,a spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: a tuttotondo: per superfici poco lavorate struttura in legno							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
						700,00		
	SOMMANO mq					700,00		
30 B35009a 03/10/2025	Liquido antiparassitario per la prevenzione e la conservazione delle strutture lignee applicato mediante accurata pulizia delle superfici da trattare con scortecciatore o cartavetro, stesura a tre passate intervallate per favorire il massimo assorbimento del prodotto ed ogni altro onere e magistero per realizzare l'intervento a perfetta regola d'arte: con vernice antitarlo fungicida					1'050,00		
	SOMMANO mq					1'050,00		
31 A03.01.015.d 03/10/2025	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in gomma o linoleum o prealino e simili Ingresso		4,54	3,380		15,35		
			2,74	2,740		7,51		
			3,22	2,740		8,82		
	Locale tecnico		3,18	2,740		8,71		
			1,95	2,310		4,50		
			2,49	1,660		4,13		
	Spogliatoio		4,54	2,950		13,39		
	Ambulatorio					19,28		
	Ambulatorio		5,05	2,800		14,14		
	SOMMANO mq					95,83		
32 A09.04.001.f 03/10/2025	Struttura metallica per pareti divisorie, contropareti e tamponature a secco, fornita e posta in opera, di spessore variabile di cm. 5/7,5/10/15 (oltre lo spessore delle lastre) costituita da profilati metallici a C zincati dello spessore di 0,6 o 0,8 mm. posti in verticale con un interasse variabile di cm. 30/40/60 in funzione dell'altezza della parete e delle caratteristiche di resistenza richieste e posti in orizzontale a pavimento e soffitto ancorati con fissaggi meccanici, completi dell'applicazione su tutto il perimetro di nastri adesivi di idoneo materiale atto ad eliminare eventuali ponti acustici. E' compreso il taglio e lo sfrido, il materiale di fissaggio, il trasporto in cantiere, lo smistamento al piano, l'onere per la sagomatura delle aperture, la fornitura e posa in opera di moraletti in legno posti sui lati dell'apertura per garantire il fissaggio dei serramenti. mm 50x75x50 spessore 0,6 mm. interasse 30 cm. PARTITA IN CONTO PROVVISORIO Accesso *(lung.=2,09+3,83+0,94+2,31+0,73+1,65) Archivio *(lung.=0,95+2*3,22) Deposito *(lung.=1,49+5,32) Corridoio Wc Degenza Palestra *(lung.=0,80+1,5) Degenza Degenza *(lung.=1,86+0,9+0,4) Degenza *(lung.=2*0,9+0,2) Degenza Degenza Degenza *(lung.=2,21+1,95) Corridoio Soggiorno *(lung.=2*1,98+0,8)		11,55 7,39 6,81 1,95 0,80 0,80 2,30 4,32 3,16 2,00 1,46 5,30 4,16 2,00 4,76	3,900 3,900 3,900 3,900 3,900 3,900 3,900 3,900 3,900 3,900 3,900 3,900 3,900 3,900 3,900	45,05 28,82 26,56 7,61 3,12 3,12 8,97 16,85 12,32 7,80 5,69 20,67 16,22 7,80 18,56			
	A R I P O R T A R E					229,16		

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O					229,16		
	Accoglienza *(lung.=1,07+2+4,9+0,6) Degenza *(lung.=1,6+0,2+4,9+4,9+1,7) Degenza *(lung.=4,17+2,79+1,2+0,9) SOMMANO mq		8,57 13,30 9,06		3,900 3,900 3,900	33,42 51,87 35,33		
						349,78		
33 A09.04.004.k 03/10/2025	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di scarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in gesso cartonato idrorepellente spessore 12,5 mm. PARTITA IN CONTO PROVVISORIO bagni (lato interno) bagni (entrambi i lati) Muri perimetro fioriera ingresso *(lung.=1,1+4,1+1,1+4,1) Muri perimetro fioriera corridoio *(lung.=6,6+0,45) SOMMANO mq	1,00 1,00	18,00 4,00 10,40 7,05		3,900 3,900 1,300 1,300	70,20 15,60 13,52 9,17		
						108,49		
34 A09.04.004.l 03/10/2025	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di scarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Compenso per lastra prefabbricata in gesso cartonato idrorepellente spessore 12,5 mm per l'impiego di una lastra in più, da interporre tra l'orditura metallica e la lastra a vista, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti da eseguirsi a più lastre per lato. E' escluso il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature e la preparazione per la tinteggiatura. PARTITA IN CONTO PROVVISORIO Vedi voce n° 33 [mq 108.49] SOMMANO mq					108,49		
						108,49		
35 A09.04.006.c 03/10/2025	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato fonoisolante e termoisolante di spessore variabile, completa di certificato delle caratteristiche, per la realizzazione di pareti, contropareti, controsoffitti e compartimentazioni per l'abbattimento del rumore, all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di scarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in gesso cartonato termoisolante							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	spessore 12,5 mm pre-assemblata con pannello termoisolante da cm. 3 in polistirene estruso densità assimilabile a 35 kg/mc o lana di vetro densità assimilabile a 90 kg/mc. PARTITA IN CONTO PROVVISORIO Sovrapprezzo per pannello cm 7					400,00		
	SOMMANO mq					400,00		
36 A09.04.006.d 05/03/2023	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato fonoisolante e termoisolante di spessore variabile, completa di certificato delle caratteristiche, per la realizzazione di pareti, contropareti, controsoffitti e compartimentazioni per l'abbattimento del rumore, all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Compenso per lastra prefabbricata in gesso cartonato termoisolante spessore 12,5 mm preassemblata con pannello termoisolante da cm. 3, per l'impiego di una lastra in più, da interporre tra l'orditura metallica e la lastra a vista, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti da eseguirsi a più lastre per lato. E' escluso il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature e la preparazione per la tinteggiatura. PARTITA IN CONTO PROVVISORIO Vedi voce n° 35 [mq 400.00]					400,00		
	SOMMANO mq					400,00		
37 A13.01.001.b 05/12/2025	Struttura metallica per controsoffitti in cartongesso, realizzata con profilati zincati dello spessore di 0,6 mm, costituita da: 1) orditura perimetrale con profilati guida a U 28/27/28; 2) orditura primaria con profilati a C 27/50/27 posta ad interasse variabile; 3) Orditura secondaria con profilati a C 27/50/27 posta ad interasse variabile tra cm. 40 e cm 60. Sono compresi gli appositi ancoraggi meccanici (pendini) al soffitto esistente, il taglio e sfrido dei profilati, il materiale di fissaggio e quanto altro occorre per dare l'opera finita Struttura con orditura primaria posta ad interasse di cm. 60 o 80. PARTITA IN CONTO PROVVISORIO Controsoffitto a membrana					500,00		
	SOMMANO mq					500,00		
38 ABR25_E.01 7.050.070.a 28/10/2025	Protezione antincendio di solai in legno realizzata con due lastre in calcio silicato esente da amianto, omologate in classe 0, con densità non inferiore a 875 kg/m³ e bordi dritti, dello spessore ciascuna di 10 mm, per resistenza al fuoco REI 120, applicate direttamente alla struttura in legno mediante fissaggio meccanico compresa stuccatura dei giunti- Protezione antincendio di solai in legno PARTITA IN CONTO PROVVISORIO voce equiparabile per protezione certificata REI60 con due lastre in calcio silicato esente da amianto in classe A1 di spessore 12,7mm caduano per intradosso tetto e sottotetto					500,00		
	SOMMANO mq					500,00		
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	IA.01 (SpCat 2)							
39 015023d 06/03/2023	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 32 x 3,2 mm	120,00			0,500	60,00		
	SOMMANO m					60,00		
40 015023b 06/03/2023	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 20 x 2,3 mm	68,00			0,500	34,00		
	SOMMANO m					34,00		
41 015023a 06/03/2023	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 16 x 2,0 mm	41,50			0,500	20,75		
	SOMMANO m					20,75		
42 AP.IS.01 06/03/2023	Fornitura ed installazione di collettore doppio ad incasso, compreso di cassetta ed opere murarie: 4+4 voce composta da cassetta murata e collettore equiparabile	16,00			0,900	14,40		
	SOMMANO cadauno					14,40		
43 E02.02.001.b	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
06/03/2023	valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavello	2,00			0,700	1,40		
	SOMMANO cad					1,40		
44 E02.02.001.e 21/06/2023	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavastoviglie lavapadelle	1,00			0,700	0,70		
	SOMMANO cad					0,70		
45 E02.02.001.j 06/03/2023	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: piatto doccia	11,00			0,700	7,70		
	SOMMANO cad					7,70		
46 E02.02.001.m 06/03/2023	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
47 E02.02.001.o 06/03/2023	legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: vaso a cacciata	15,00			0,700	10,50		
	vaso vuotoatoio	1,00			0,700	0,70		
	SOMMANO cad					11,20		
47 E02.02.001.o 06/03/2023	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: cassetta di scarico	16,00			0,700	11,20		
	Vedi voce n° 4 [cad 16.00]							
	SOMMANO cad					11,20		
48 E02.02.001.i 06/03/2023	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: bidet	12,00			0,700	8,40		
	SOMMANO cad					8,40		
49 E02.02.001.a 06/03/2023	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
		18,00			0,700	12,60		
	SOMMANO cad					12,60		
	IA.04 (SpCat 4)							
50 D05.20.004 09/02/2023	Canala portacavi in lamiera di acciaio zincato (zincatura send-zmir) completa di: coperchi, mensole, sostegni, piastre di giunzione, piastre superiori ed inferiori, elementi per sospensione a soffitto ed ogni altro accessorio, in opera: mm 400 x 75	85,00			0,700	59,50		
	SOMMANO m					59,50		
51 D05.28.003.c 09/02/2023	Scatola di derivazione da incasso, in materiale isolante, completa di coperchio a vite, compreso il taglio, l'incassatura e la ripresa della muratura, in opera: rettangolare da circa mm 220 x 150 x 75	21,00			0,600	12,60		
	SOMMANO cad					12,60		
52 D05.28.003.f 09/02/2023	Scatola di derivazione da incasso, in materiale isolante, completa di coperchio a vite, compreso il taglio, l'incassatura e la ripresa della muratura, in opera: rettangolare da mm circa 480 x 160 x 75	48,00			0,600	28,80		
	SOMMANO cad					28,80		
53 015001a 01/03/2023	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo	171,00			0,100	17,10		
	SOMMANO cad					17,10		
54 015001d 01/03/2023	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo con comando a regolazione di luminosità	33,00			0,100	3,30		
	SOMMANO cad					3,30		
55 015002a 01/03/2023	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con							
	A R I P O R T A R E							

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>							
58 S01.01.001.0 9.a 03/10/2025	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici ciechi in lamiera zincata preverniciata da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 210 x 200 h). Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. area parcheggio area cassone area montacarichi		45,00 10,00 18,00			45,00 10,00 18,00		
	SOMMANO m					73,00		
59 S01.01.001.0 9.b 03/10/2025	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici ciechi in lamiera zincata preverniciata da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 210 x 200 h). Nolo per ogni mese successivo o frazione. Vedi voce n° 58 [m 73.00]	6,00				438,00		
	SOMMANO m					438,00		
60 S01.01.001.1 0 03/10/2025	Basi in cemento per recinzione mobile prefabbricata. Nolo per ogni mese o frazione.					40,00		
	SOMMANO cad					40,00		
61 S01.01.001.1 6.a 03/10/2025	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. 2 cancelli 1 battente					6,00		
	SOMMANO m²					6,00		
62 S01.01.001.1 6.b 03/10/2025	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Nolo per ogni mese successivo o frazione. Vedi voce n° 61 [m² 6.00]	6,00				36,00		
	SOMMANO m²					36,00		
63 S01.01.002.1 0.a 03/10/2025	Predisposizione di locale uso ufficio, provvisto di scrivania con cassettera, poltroncina, due sedie, armadi, tavolino, armadietto doppio, lampada da tavolo. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.					5,00		
	SOMMANO addetto					5,00		
64 S01.01.002.1 0.b 03/10/2025	Predisposizione di locale uso ufficio, provvisto di scrivania con cassettera, poltroncina, due sedie, armadi, tavolino, armadietto doppio, lampada da tavolo. Nolo per ogni mese successivo o frazione. Vedi voce n° 63 [addetto 5.00]	6,00				30,00		
	SOMMANO addetto					30,00		
65 S01.01.002.0	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo 5 posti. Montaggio, smontaggio e nolo primo							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
4.a 03/10/2025	mese o frazione. SOMMANO addetto					10,00 10,00		
66 S01.01.002.0 4.b 03/10/2025	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo 5 posti. Nolo per ogni mese successivo o frazione. Vedi voce n° 65 [addetto 10.00] SOMMANO addetto	6,00				60,00 60,00		
67 S01.01.002.0 5.a 03/10/2025	Predisposizione di locale ad uso refettorio provvisto di tavoli e sedie, minimo 5 posti. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. SOMMANO addetto					10,00 10,00		
68 S01.01.002.0 5.b 03/10/2025	Predisposizione di locale ad uso refettorio provvisto di tavoli e sedie, minimo 5 posti. Nolo per ogni mese successivo o frazione. Vedi voce n° 67 [addetto 10.00] SOMMANO addetto	6,00				60,00 60,00		
69 S01.01.002.1 6 03/10/2025	Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi. Costo mensile. PARTITA IN CONTO PROVVISORIO BAGNO (2*6 mesi) dimensioni 1.1x1.1 metri Uffici 1,5mq a persona Spogliatoi 1,5mq a persona Refettorio 1,5mq a persona SOMMANO m²	12,00 3,00 10,00 10,00	1,10 1,50 1,50 1,50	1,100		14,52 27,00 90,00 90,00		
70 S01.01.002.4 2 03/10/2025	Canale di scarico macerie costituito da elementi infilabili di lunghezza cm/cad 150, legati con catene al ponteggio o alla struttura, compreso montaggio e smontaggio. Nolo per ogni mese o frazione. SOMMANO m	6,00	15,00			90,00 90,00		
71 A04.01.018 03/10/2025	Elevatore SOMMANO ora					90,00 90,00		
72 A04.01.004 03/10/2025	Cassone scarrabile per raccolta rifiuti SOMMANO giorno					90,00 90,00		
73 SR5091d 03/10/2025	Estintore a polvere, omologato secondo le normative vigenti, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, dotato di sistema di controllo della							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	pressione tramite valvola di non ritorno a monte del manometro, costo di utilizzo mensile: da 6 kg, classe 55A-233BC (par.ug.=3*6) SOMMANO cad	18,00				18,00		
74 SR5092b 03/10/2025	Estintore ad anidride carbonica CO2, omologato secondo le normative vigenti, completo di valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza, costo di utilizzo mensile: da 5 kg, classe 113 BC SOMMANO cad					6,00		
75 SR5027a 03/10/2025	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 350 x 350 mm SOMMANO cad					60,00		
76 SR5028f 03/10/2025	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 350 x 125 mm SOMMANO cad					60,00		
77 SR5029b 03/10/2025	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al DLgs 81/08 e UNI ISO 7010, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente con pittogrammi e scritte; costo di utilizzo mensile: 350 x 500 mm SOMMANO cad					90,00		
78 SR5030a 03/10/2025	Cartelli per le attrezzature antincendio (colore rosso) conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; costo di utilizzo mensile: monofacciale, con pellicola adesiva rifrangente: 100 x 133 mm SOMMANO cad					60,00		
79 SR5033b 03/10/2025	Cartelli di salvataggio (colore verde), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; costo di utilizzo mensile: monofacciale, con pellicola adesiva rifrangente: 250 x 310 mm SOMMANO cad					60,00		
80 SR5035d 03/10/2025	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 500 x 590 mm SOMMANO cad					24,00		
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
81 D03.01.001. m 03/10/2025	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25mm²; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le NORME CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 4,5 kA 230-400 V: bipolare fino a 32 A PARTITA IN CONTO PROVVISORIO					6,00		
	SOMMANO cad					6,00		
82 D03.01.002.k 03/10/2025	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25mm²; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le NORME CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 10 kA 230 - 400 V quadripolare fino a 32 A PARTITA IN CONTO PROVVISORIO					3,00		
	SOMMANO cad					3,00		
83 D03.01.002.n 03/10/2025	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25mm²; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le NORME CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 10 kA 230 – 400 V quadripolare fino a 100 A PARTITA IN CONTO PROVVISORIO					2,00		
	SOMMANO cad					2,00		
84 D03.04.002.i 03/10/2025	Interruttore differenziale puro accessoriabile, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm² con dispositivo di attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., conforme alle norme CEI EN 61008 - CEE 27 completo di accessorio in opera: Tipo di intervento AC - Sensibilita' 0,03 A quadripolare fino a 100 A PARTITA IN CONTO PROVVISORIO					2,00		
	SOMMANO cad					2,00		
85 D03.26.018 03/10/2025	Interruttore di manovra di manovra - sezionatore, tensione nominale Vn 690V con correnti di breve durata ammissibile nominale(Icw) per 1 sec. pari a 6,5kA e potere di chiusura nominale (valore di cresta Icm) di 10kA, in opera: quadripolare fino a 100A attacchi posteriori PARTITA IN CONTO PROVVISORIO					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
86 SR5197b 03/10/2025	Cassetta in ABS completa di presidi chirurgici e farmaceutici secondo le disposizioni del DM 15/7/2003 integrate con il Dlgs 81/08; da valutarsi come costo di utilizzo mensile del dispositivo comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi: dimensioni 44,5 x 32 x 15 cm PARTITA IN CONTO PROVVISORIO 2 per 7 mesi *(par.ug.=2*7)	14,00				14,00		
	SOMMANO cad					14,00		
87 S01.05.008 03/10/2025	Riunione di coordinamento fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere ed il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, prevista all'inizio dei lavori e di ogni nuova fase lavorativa o introduzione di nuova impresa esecutrice o per specifiche esigenze individuate dal coordinatore. Costo medio pro - capite per ogni riunione.					13,00		
	SOMMANO pro capite					13,00		
88 S01.02.002.2 0.b 03/10/2025	Semimaschera filtrante antipolvere conforme alla norma UNI EN 149. Con valvola. Protezione FFP3. Monouso. Con valvola					40,00		
	SOMMANO cad					40,00		
89 S01.02.002.2 6.b 03/10/2025	Filtro per maschera o semimaschera in resina sintetica dotato di attacco filettato. Fornitura Classe A1-P1 per gas organici e polveri.					40,00		
	SOMMANO cad					40,00		
90 S01.02.002.4 5 03/10/2025	Guanti contro le aggressioni chimiche conformi alla norma UNI EN 16523-1. Fornitura.					50,00		
	SOMMANO paio					50,00		
91 S01.02.002.5 2 03/10/2025	Tuta da lavoro monouso per la protezione dell'epidermide. Fornitura.					40,00		
	SOMMANO cad					40,00		
92 S01.01.004.0 4.04.a 03/10/2025	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 100 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, carico massimo kg 295. Altezza massima piano di lavoro m 7. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
93 S01.01.004.0	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 100 x 180, completo di piani di							
	A R I P O R T A R E							

[illegible]

COMMITTENTE: ASL ROMA 1 - DISTRETTO 1
LIBRETTO DELLE MISURE N. 1

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

AZIENDA NUOVO REGINA MARGHERITA COMUNE DI ROMA

pag. 13

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: OSPEDALE DI COMUNITÀ NUOVO REGINA MARGHERITA Via Roma Libera, 76- RM

COMMITTENTE: ASL ROMA 1 - DISTRETTO 1

IMPRESA: R.T.I. : RESTAURI EDILI MONUMENTALI ITALIA S.R.L.; CODEX S.C.R.L.

Registro di Contabilità n. 1 composto da n. ____ pagine

IL R.U.P.

Arch. Elisa Capparuccini

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O							227'936,97
	Anticipazione euro							227'936,97
	LAVORI A MISURA							
1 A03.02.025.b 28/11/2025	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: frutto (interruttore, presa, ect.) SOMMANO cad	1	21	1'000,00		3,21	3'210,00	
2 A03.01.009.a 28/11/2025	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: laterizi pieni spessore totale fino a 160 mm SOMMANO mq	1	21	502,46		20,01	10'054,22	
3 A03.01.010.a 28/11/2025	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: gesso e relativo supporto SOMMANO mq	1	21	1'261,04		10,80	13'619,23	
4 A03.01.015.d 28/11/2025	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in gomma o linoleum o prealino e simili SOMMANO mq	1	22	95,83		8,00	766,64	
5 A03.01.015.c 28/11/2025	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o grès SOMMANO mq	1	22	554,98		15,21	8'441,25	
6 A03.01.014.a 28/11/2025	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati SOMMANO mc	1	23	7,14		112,07	800,18	
7 A03.01.016.a 28/11/2025	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in piastrelle o tessere di grès ceramica o vetro e simili SOMMANO mq	1	23	164,64		15,21	2'504,17	
8 A03.01.016.b 28/11/2025	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in linoleum o gomma e simili (senza la rimozione dell'intonaco sottostante) SOMMANO mq	1	23	26,76		5,61	150,12	
9 A03.01.016.e 28/11/2025	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del							
	A R I P O R T A R E						39'545,81	455'873,94

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						39'545,81	455'873,94
10 A03.01.019.a .01 28/11/2025	cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: zoccolino battiscopa in grès o maiolica o marmo SOMMANO m	1	23	465,00		2,64	1'227,60	
11 A03.01.019.a .02 28/11/2025	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione fino a 100 cmq SOMMANO m	1	23	280,00		32,02	8'965,60	
12 A03.02.024.a 28/11/2025	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione da 101 cmq a 225 cmq SOMMANO m	1	24	130,00		48,03	6'243,90	
13 A03.02.024.b .02 28/11/2025	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: svuotamento impianto e riempimento per unità immobiliare o settore di distribuzione SOMMANO cad	1	24	5,00		92,86	464,30	
14 A03.02.024.d 28/11/2025	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 7 a 12 elementi, per radiatore SOMMANO cad	1	24	25,00		12,80	320,00	
15 A03.02.024.d .01 28/11/2025	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: piastre radianti in acciaio: fan-coil SOMMANO m	1	24	80,00		5,29	423,20	
16 A03.02.016.b 28/11/2025	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico SOMMANO cad	1	24	30,00		44,04	1'321,20	
17 A03.02.016.c 28/11/2025	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino SOMMANO cad	1	25	21,00		28,02	588,42	
18 A03.02.016.f	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie,							
	A R I P O R T A R E						59'628,33	455'873,94

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						59'628,33	455'873,94
28/11/2025	chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: piatto doccia SOMMANO cad	1	25	7,00		44,04	308,28	
19 A03.02.016.a 28/11/2025	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso) SOMMANO cad	1	25	58,00		16,01	928,58	
20 A02.01.005.b 28/11/2025	Scavo a sezione obbligata, all'interno dei centri urbani su strade in presenza di traffico veicolare fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm ^q (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.), sia in asciutto che bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso altresì lo spianamento e la configurazione del fondo, il tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza. eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto SOMMANO mc	1	25	15,20		44,55	677,16	
21 B01.01.001.b 28/11/2025	Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, compresi gli oneri necessari per poter consegnare la pavimentazione fresata e pulita: per superfici inferiori a 3.000 mq SOMMANO mq/cm	1	25	120,00		1,75	210,00	
22 B01.01.002 28/11/2025	Taglio della pavimentazione in conglomerato bituminoso, eseguita secondo una sagoma prestabilita con l'impiego di macchine speciali a lama diamantata nel senso longitudinale del piano viabile con esclusione degli impalcati di opere d'arte, compresa l'acqua necessaria al raffreddamento della lama e la perfetta pulizia del taglio, nonché l'onere della prescritta segnaletica, del pilotaggio del traffico e quanto altro occorra per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. SOMMANO m/cm	1	25	400,00		0,73	292,00	
23 A01.06.002.c .03 28/11/2025	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi. su cemento armato: diametro foro da 110 a 150 mm SOMMANO m	1	26	2,00		704,30	1'408,60	
24 A03.03.001.a 28/11/2025	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume SOMMANO mc	1	26	81,94		32,02	2'623,72	
25 A03.03.002.a 28/11/2025	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume SOMMANO mc	1	26	6,05		68,05	411,70	
26 A03.03.005.a 28/11/2025	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica. compreso il carico a mano SOMMANO ton	1	26	75,16		36,66	2'755,37	
	A R I P O R T A R E						69'243,74	455'873,94

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						69'243,74	455'873,94
27 A03.03.007.h 28/11/2025	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati legno (EER 17 02 01) a recupero SOMMANO kg	1	26	2'300,00		0,52	1'196,00	
28 A03.03.007.c .01 28/11/2025	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (EER 17 09 04) a recupero (R5) SOMMANO ton	1	27	72,86		32,62	2'376,69	
29 105022a 28/11/2025	Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse,a spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: a tutt'ondo: per superfici poco lavorate struttura in legno SOMMANO mq	1	28	700,00		14,67	10'269,00	
30 B35009a 28/11/2025	Liquido antiparassitario per la prevenzione e la conservazione delle strutture lignee applicato mediante accurata pulizia delle superfici da trattare con scortecciatore o cartavetro, stesura a tre passate intervallate per favorire il massimo assorbimento del prodotto ed ogni altro onere e magistero per realizzare l'intervento a perfetta regola d'arte: con vernice antitarlo funghicida SOMMANO mq	1	28	1'050,00		24,18	25'389,00	
31 A03.01.015.d 28/11/2025	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in gomma o linoleum o prealino e simili SOMMANO mq	1	28	95,83		8,00	766,64	
32 A09.04.001.f 28/11/2025	Struttura metallica per pareti divisorie, contropareti e tamponature a secco, fornita e posta in opera, di spessore variabile di cm. 5/7,5/10/15 (oltre lo spessore delle lastre) costituita da profilati metallici a C zincati dello spessore di 0,6 o 0,8 mm. posti in verticale con un interasse variabile di cm. 30/40/60 in funzione dell'altezza della parete e delle caratteristiche di resistenza richieste e posti in orizzontale a pavimento e soffitto ancorati con fissaggi meccanici, completi dell' applicazione su tutto il perimetro di nastri adesivi di idoneo materiale atto ad eliminare eventuali ponti acustici. E' compreso il taglio e lo sfrido, il materiale di fissaggio, il trasporto in cantiere, lo smistamento al piano, l'onere per la sagomatura delle aperture, la fornitura e posa in opera di moraletti in legno posti sui lati dell'apertura per garantire il fissaggio dei serramenti. mm 50x75x50 spessore 0,6 mm. interasse 30 cm. SOMMANO mq	1	29	349,78		71,70	25'079,23	
33 A09.04.004.k 28/11/2025	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con							
	A R I P O R T A R E						134'320,30	455'873,94

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						134'320,30	455'873,94
34 A09.04.004.1 28/11/2025	differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di scarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in gesso cartonato idrorepellente spessore 12,5 mm. SOMMANO mq Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di scarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Compenso per lastra prefabbricata in gesso cartonato idrorepellente spessore 12,5 mm per l'impiego di una lastra in più, da interporre tra l'orditura metallica e la lastra a vista, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti da eseguirsi a più lastre per lato. E' escluso il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature e la preparazione per la tinteggiatura. SOMMANO mq	1	29	108,49		20,49	2'222,96	
35 A09.04.006.c 28/11/2025	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato fonoisolante e termoisolante di spessore variabile, completa di certificato delle caratteristiche, per la realizzazione di pareti, contropareti, controsoffitti e compartimentazioni per l'abbattimento del rumore, all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di scarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in gesso cartonato termoisolante spessore 12,5 mm pre-assemblata con pannello termoisolante da cm. 3 in polistirene estruso densità assimilabile a 35 kg/mc o lana di vetro densità assimilabile a 90 kg/mc. SOMMANO mq	1	30	108,49		19,36	2'100,37	
36 A09.04.006.d 28/11/2025	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato fonoisolante e termoisolante di spessore variabile, completa di certificato delle caratteristiche, per la realizzazione di pareti, contropareti, controsoffitti e compartimentazioni per l'abbattimento del rumore, all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di scarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Compenso per lastra prefabbricata in gesso cartonato termoisolante spessore 12,5 mm preassemblata con pannello termoisolante da cm. 3, per l'impiego di una lastra in più, da interporre tra l'orditura metallica e la lastra a vista, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti da eseguirsi a più lastre per lato. E' escluso il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature e la preparazione per la tinteggiatura. SOMMANO mq	1	30	400,00		71,27	28'508,00	
37	Struttura metallica per controsoffitti in cartongesso, realizzata con	1	30	400,00		65,31	26'124,00	
	A R I P O R T A R E						193'275,63	455'873,94

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						193'275,63	455'873,94
A13.01.001.b 28/11/2025	profilati zincati dello spessore di 0,6 mm, costituita da: 1) orditura perimetrale con profilati guida a U 28/27/28; 2) orditura primaria con profilati a C 27/50/27 posta ad interasse variabile; 3) Orditura secondaria con profilati a C 27/50/27 posta ad interasse variabile tra cm. 40 e cm 60. Sono compresi gli appositi ancoraggi meccanici (pendini) al soffitto esistente, il taglio e sfrido dei profilati, il materiale di fissaggio e quanto altro occorre per dare l'opera finita Struttura con orditura primaria posta ad interasse di cm. 60 o 80. SOMMANO mq	1	31	500,00		66,11	33'055,00	
38 ABR25_E.01 7.050.070.a 28/11/2025	Protezione antincendio di solai in legno realizzata con due lastre in calcio silicato esente da amianto, omologate in classe 0, con densità non inferiore a 875 kg/m³ e bordi dritti, dello spessore ciascuna di 10 mm, per resistenza al fuoco REI 120, applicate direttamente alla struttura in legno mediante fissaggio meccanico compresa stuccatura dei giunti- Protezione antincendio di solai in legno SOMMANO mq	1	31	500,00		36,38	18'190,00	
39 015023d 28/11/2025	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettroutensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 32 x 3,2 mm SOMMANO m	1	31	60,00		31,34	1'880,40	
40 015023b 28/11/2025	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettroutensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 20 x 2,3 mm SOMMANO m	1	31	34,00		12,87	437,58	
41 015023a 28/11/2025	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettroutensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 16 x 2,0 mm SOMMANO m	1	32	20,75		10,55	218,91	
42 AP.IS.01 28/11/2025	Fornitura ed installazione di collettore doppio ad incasso, compreso di cassetta ed opere murarie: 4+4 voce composta da cassetta murata e collettore equiparabile							
	A R I P O R T A R E						247'057,52	455'873,94

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						247'057,52	455'873,94
43 E02.02.001.b 28/11/2025	SOMMANO cadauno Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/ 91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavello	1	32	14,40		424,05	6'106,32	
	SOMMANO cad	1	32	1,40		241,70	338,38	
44 E02.02.001.e 28/11/2025	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/ 91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavastoviglie							
	SOMMANO cad	1	32	0,70		153,08	107,16	
45 E02.02.001.j 28/11/2025	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/ 91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: piatto doccia							
	SOMMANO cad	1	33	7,70		225,59	1'737,04	
46 E02.02.001.m 28/11/2025	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/ 91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: vaso a cacciata							
	SOMMANO cad	1	33	11,20		99,10	1'109,92	
47 E02.02.001.o 28/11/2025	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le							
	A R I P O R T A R E						256'456,34	455'873,94

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						256'456,34	455'873,94
48 E02.02.001.i 28/11/2025	valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: cassetta di scarico SOMMANO cad	1	33	11,20		141,00	1'579,20	
49 E02.02.001.a 28/11/2025	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: bidet SOMMANO cad	1	33	8,40		225,59	1'894,96	
50 M01024b 28/11/2025	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo SOMMANO cad	1	34	12,60		217,53	2'740,88	
51 E02.01.001.a 28/11/2025	Installatore 5a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% SOMMANO ora	1	34	16,00		36,50	584,00	
52 E02.01.001.d 28/11/2025	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterrì, rinfianchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 50 mm SOMMANO m	1	34	50,00		8,18	409,00	
53 E02.01.001.f	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali SOMMANO m	1	34	60,00		10,06	603,60	
	A R I P O R T A R E						264'267,98	455'873,94

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						264'267,98	455'873,94
28/11/2025	cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterrì, rinfianchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 125 mm SOMMANO m	1	35	30,00		11,42	342,60	
54 E02.01.003.b 28/11/2025	Raccordi per tubi di PVC rigido per lo scarico di acque, tipo 301/302, UNI EN 1329: curva a 45°: diametro esterno 50 mm SOMMANO cad	1	35	10,00		7,50	75,00	
55 D05.20.004 28/11/2025	Canala portacavi in lamiera di acciaio zincato (zincatura send-zmir) completa di: coperchi, mensole, sostegni, piastre di giunzione, piastre superiori ed inferiori, elementi per sospensione a soffitto ed ogni altro accessorio, in opera: mm 400 x 75 SOMMANO m	1	35	59,50		97,50	5'801,25	
56 D05.28.003.c 28/11/2025	Scatola di derivazione da incasso, in materiale isolante, completa di coperchio a vite, compreso il taglio, l'incassatura e la ripresa della muratura, in opera: rettangolare da circa mm 220 x 150 x 75 SOMMANO cad	1	35	12,60		34,08	429,41	
57 D05.28.003.f 28/11/2025	Scatola di derivazione da incasso, in materiale isolante, completa di coperchio a vite, compreso il taglio, l'incassatura e la ripresa della muratura, in opera: rettangolare da mm circa 480 x 160 x 75 SOMMANO cad	1	35	28,80		57,16	1'646,21	
58 015001a 28/11/2025	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo SOMMANO cad	1	35	42,75		24,92	1'065,33	
59 015001d 28/11/2025	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo con comando a regolazione di luminosità SOMMANO cad	1	35	8,25		110,51	911,71	
60 015002a 28/11/2025	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo interruttore SOMMANO cad	1	36	12,00		40,39	484,68	
61 015001c 28/11/2025	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo con comando a relè e pulsante unipolare SOMMANO cad	1	36	2,25		83,58	188,06	
62 D07.06.002	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, I.P. 40, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a							
	A R I P O R T A R E						275'212,23	455'873,94

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						275'212,23	455'873,94
28/11/2025	mezzo guida DIN. completo di eventuale morsettiera, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno: da 9 a 13 moduli SOMMANO cad	1	36	5,00		39,38	196,90	
63 015002c 28/11/2025	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo deviatore SOMMANO cad	1	36	2,00		47,38	94,76	
64 015003r 28/11/2025	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: UNEL 2 × 10/16 A+T, singola SOMMANO cad	1	36	21,00		47,60	999,60	
65 015003s 28/11/2025	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: UNEL 2 × 10/16 A+T, doppia SOMMANO cad	1	37	16,50		61,00	1'006,50	
66 015003q 28/11/2025	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: bipasso 2 × 10/16 A+T, doppia SOMMANO cad	1	37	0,50		63,77	31,89	
67 015003i 28/11/2025	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: 2 × 16 A+T, singola con comando interruttore nella stessa custodia SOMMANO cad	1	37	0,50		66,61	33,31	
68 015014d 28/11/2025	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestinguente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio; apparecchio							
	A R I P O R T A R E						277'575,19	455'873,94

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	RIPORTO						277'575,19	455'873,94
69 D01.01.003.a 28/11/2025	del tipo componibile fissato su supporto plastico in scatola da parete da valutare a parte: 2 × 16 A + T, singola, in custodia IP 55 SOMMANO cad	1	37	1,75		76,15	133,26	
70 D01.01.003.b 28/11/2025	Incremento al punto luce per opere murarie comprensivo degli scassi e dei ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella in pietra dalla, scatola di derivazione della linea dorsale, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura per punto luce semplice o doppio SOMMANO cad	1	37	102,00		8,53	870,06	
71 D01.02.003 28/11/2025	Incremento al punto luce per opere murarie comprensivo degli scassi e dei ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella in pietra dalla, scatola di derivazione della linea dorsale, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura per punto di comando SOMMANO cad	1	38	28,00		5,04	141,12	
	Incremento al punto presa per opere murarie comprensivo degli scassi e dei ripristini della muratura esistente in forati o mattoni dalla scatola di derivazione della linea dorsale per punto presa, compresa la rasatura, esclusa la tinteggiatura SOMMANO cad	1	38	83,50		6,98	582,83	
	Parziale LAVORI A MISURA euro						279'302,46	
	A RIPORTARE						279'302,46	455'873,94

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						279'302,46	455'873,94
	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>							
72 S01.01.001.0 9.a 28/11/2025	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici ciechi in lamiera zincata preverniciata da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 210 x 200 h). Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. SOMMANO m	1	39	73,00		3,82	278,86	
73 S01.01.001.0 9.b 28/11/2025	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici ciechi in lamiera zincata preverniciata da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 210 x 200 h). Nolo per ogni mese successivo o frazione. SOMMANO m	1	39	438,00		1,29	565,02	
74 S01.01.001.1 0 28/11/2025	Basi in cemento per recinzione mobile prefabbricata. Nolo per ogni mese o frazione. SOMMANO cad	1	39	40,00		0,17	6,80	
75 S01.01.001.1 6.a 28/11/2025	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. SOMMANO m²	1	39	6,00		10,33	61,98	
76 S01.01.001.1 6.b 28/11/2025	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Nolo per ogni mese successivo o frazione. SOMMANO m²	1	39	36,00		6,14	221,04	
77 S01.01.002.1 0.a 28/11/2025	Predisposizione di locale uso ufficio, provvisto di scrivania con cassettera, poltroncina, due sedie, armadi, tavolino, armadietto doppio, lampada da tavolo. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. SOMMANO addetto	1	39	5,00		141,76	708,80	
78 S01.01.002.1 0.b 28/11/2025	Predisposizione di locale uso ufficio, provvisto di scrivania con cassettera, poltroncina, due sedie, armadi, tavolino, armadietto doppio, lampada da tavolo. Nolo per ogni mese successivo o frazione. SOMMANO addetto	1	39	30,00		13,21	396,30	
79 S01.01.002.0 4.a 28/11/2025	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo 5 posti. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. SOMMANO addetto	1	39	10,00		51,26	512,60	
80 S01.01.002.0 4.b 28/11/2025	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo 5 posti. Nolo per ogni mese successivo o frazione. SOMMANO addetto	1	40	60,00		1,68	100,80	
81 S01.01.002.0 5.a 28/11/2025	Predisposizione di locale ad uso refettorio provvisto di tavoli e sedie, minimo 5 posti. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. SOMMANO addetto	1	40	10,00		14,04	140,40	
82 S01.01.002.0 5.b 28/11/2025	Predisposizione di locale ad uso refettorio provvisto di tavoli e sedie, minimo 5 posti. Nolo per ogni mese successivo o frazione. SOMMANO addetto	1	40	60,00		1,40	84,00	
83 S01.01.002.1 6 28/11/2025	Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi. Costo mensile. SOMMANO m²	1	40	221,52		17,63	3'905,40	
	A R I P O R T A R E						286'284,46	455'873,94

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						286'284,46	455'873,94
84 S01.01.002.4 2 28/11/2025	Canale di scarico macerie costituito da elementi infilabili di lunghezza cm/cad 150, legati con catene al ponteggio o alla struttura, compreso montaggio e smontaggio. Nolo per ogni mese o frazione. SOMMANO m	1	40	90,00		15,96	1'436,40	
85 A04.01.018 28/11/2025	Elevatore SOMMANO ora	1	40	90,00		82,91	7'461,90	
86 A04.01.004 28/11/2025	Cassone scarrabile per raccolta rifiuti SOMMANO giorno	1	40	90,00		19,86	1'787,40	
87 SR5091d 28/11/2025	Estintore a polvere, omologato secondo le normative vigenti, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, dotato di sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno a monte del manometro, costo di utilizzo mensile: da 6 kg, classe 55A-233BC SOMMANO cad	1	40	18,00		2,91	52,38	
88 SR5092b 28/11/2025	Estintore ad anidride carbonica CO2, omologato secondo le normative vigenti, completo di valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza, costo di utilizzo mensile: da 5 kg, classe 113 BC SOMMANO cad	1	41	6,00		5,05	30,30	
89 SR5027a 28/11/2025	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 350 x 350 mm SOMMANO cad	1	41	60,00		0,35	21,00	
90 SR5028f 28/11/2025	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 350 x 125 mm SOMMANO cad	1	41	60,00		0,16	9,60	
91 SR5029b 28/11/2025	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al Dlgs 81/08 e UNI ISO 7010, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente con pittogrammi e scritte; costo di utilizzo mensile: 350 x 500 mm SOMMANO cad	1	41	90,00		0,98	88,20	
92 SR5030a 28/11/2025	Cartelli per le attrezzature antincendio (colore rosso) conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; costo di utilizzo mensile: monofacciale, con pellicola adesiva rifrangente: 100 x 133 mm SOMMANO cad	1	41	60,00		0,10	6,00	
93 SR5033b 28/11/2025	Cartelli di salvataggio (colore verde), conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; costo di utilizzo mensile: monofacciale, con pellicola adesiva rifrangente: 250 x 310 mm SOMMANO cad	1	41	60,00		0,25	15,00	
94 SR5035d 28/11/2025	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 500 x 590 mm SOMMANO cad	1	41	24,00		0,87	20,88	
95 D03.01.001. m 28/11/2025	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25mm²; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le NORME CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera:							
	A R I P O R T A R E						297'213,52	455'873,94

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						297'213,52	455'873,94
96 D03.01.002.k 28/11/2025	Potere di interruzione 4,5 kA 230-400 V: bipolare fino a 32 A SOMMANO cad Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25mm²; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le NORME CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 10 kA 230 - 400 V quadripolare fino a 32 A SOMMANO cad	1	41	6,00		68,71	412,26	
97 D03.01.002.n 28/11/2025	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25mm²; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le NORME CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 10 kA 230 – 400 V quadripolare fino a 100 A SOMMANO cad	1	42	3,00		170,28	510,84	
98 D03.04.002.i 28/11/2025	Interruttore differenziale puro accessoriabile, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm² con dispositivo di attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., conforme alle norme CEI EN 61008 - CEE 27 completo di accessorio in opera: Tipo di intervento AC - Sensibilita' 0,03 A quadripolare fino a 100 A SOMMANO cad	1	42	2,00		315,41	630,82	
99 D03.26.018 28/11/2025	Interruttore di manovra di manovra - sezionatore, tensione nominale Vn 690V con correnti di breve durata ammissibile nominale(Icw) per 1 sec. pari a 6,5kA e potere di chiusura nominale (valore di cresta Icm) di 10kA, in opera: quadripolare fino a 100A attacchi posteriori SOMMANO cad	1	42	1,00		424,95	424,95	
100 SR5197b 28/11/2025	Cassetta in ABS completa di presidi chirurgici e farmaceutici secondo le disposizioni del DM 15/7/2003 integrate con il Dlgs 81/08; da valutarsi come costo di utilizzo mensile del dispositivo comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi: dimensioni 44,5 x 32 x 15 cm SOMMANO cad	1	42	14,00		3,88	54,32	
101 S01.05.008 28/11/2025	Riunione di coordinamento fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere ed il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, prevista all'inizio dei lavori e di ogni nuova fase lavorativa o introduzione di nuova impresa esecutrice o per specifiche esigenze individuate dal coordinatore. Costo medio pro - capite per ogni riunione. SOMMANO pro capite	1	43	13,00		206,31	2'682,03	
102 S01.02.002.2 0.b 28/11/2025	Semimaschera filtrante antipolvere conforme alla norma UNI EN 149. Con valvola. Protezione FFP3. Monouso. Con valvola SOMMANO cad	1	43	40,00		6,14	245,60	
103 S01.02.002.2 6.b 28/11/2025	Filtro per maschera o semimaschera in resina sintetica dotato di attacco filettato. Fornitura Classe A1-P1 per gas organici e polveri. SOMMANO cad	1	43	40,00		7,44	297,60	
104 S01.02.002.4	Guanti contro le aggressioni chimiche conformi alla norma UNI EN 16523-1. Fornitura.							
	A R I P O R T A R E						303'220,72	455'873,94

[illegible]

COMMITTENTE: ASL ROMA 1 - DISTRETTO 1
REGISTRO DI CONTABILITA' N. 1

AZIENDA NUOVO REGINA MARGHERITA COMUNE DI ROMA

pag. 1

SOMMARIO REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: OSPEDALE DI COMUNITÀ NUOVO REGINA MARGHERITA Via Roma Libera, 76- RM

COMMITTENTE: ASL ROMA 1 - DISTRETTO 1

IMPRESA: R.T.I. : RESTAURI EDILI MONUMENTALI ITALIA S.R.L.; CODEX S.C.R.L.

Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n. 1

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Fabrizio Purchiaroni

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI		riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				SAL	RC		unitario	TOTALE
		LAVORI A MISURA						
1 015001a	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo	1	58	42,75				1'065,33
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			42,75		24,92		1'065,33
2 015001c	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo con comando a relè e pulsante unipolare	1	61	2,25				188,06
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			2,25		83,58		188,06
3 015001d	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo con comando a regolazione di luminosità	1	59	8,25				911,71
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			8,25		110,51		911,71
4 015002a	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo interruttore	1	60	12,00				484,68
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			12,00		40,39		484,68
5 015002c	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo deviatore	1	63	2,00				94,76
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			2,00		47,38		94,76
6 015003i	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: 2 × 16 A+T, singola con comando interruttore nella stessa custodia	1	67	0,50				33,31
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			0,50		66,61		33,31
7 015003q	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: bipasso 2 × 10/16 A+T, doppia	1	66	0,50				31,89
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			0,50		63,77		31,89
8 015003r	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da							

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI		riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				SAL	RC		unitario	TOTALE
9 015003s		incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: UNEL 2 × 10/16 A+T, singola SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad		1	64	21,00	47,60	999,60
						21,00		999,60
10 015014d		Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: UNEL 2 × 10/16 A+T, doppia SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad		1	65	16,50	61,00	1'006,50
						16,50		1'006,50
11 015023a		Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestinguente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio; apparecchio del tipo componibile fissato su supporto plastico in scatola da parete da valutare a parte: 2 × 16 A + T, singola, in custodia IP 55 SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad		1	68	1,75	76,15	133,26
						1,75		133,26
12 015023b		Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 16 x 2,0 mm SOMMANO al S.A.L. n. 1 m		1	41	20,75	10,55	218,91
						20,75		218,91
13 015023d		Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 20 x 2,3 mm SOMMANO al S.A.L. n. 1 m		1	40	34,00	12,87	437,58
						34,00		437,58
14 105022a		Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 32 x 3,2 mm SOMMANO al S.A.L. n. 1 m		1	39	60,00	31,34	1'880,40
						60,00		1'880,40
15 A01.06.002.c		Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, a spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: a tutt'ondo: per superfici poco lavorate struttura in legno SOMMANO al S.A.L. n. 1 mq		1	29	700,00	14,67	10'269,00
						700,00		10'269,00
15 A01.06.002.c		Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri,						

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI		riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				SAL	RC		unitario	TOTALE
.03		incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi. su cemento armato: diametro foro da 110 a 150 mm		1	23	2,00		1'408,60
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 m				2,00	704,30	1'408,60
16 A02.01.005.b		Scavo a sezione obbligata, all'interno dei centri urbani su strade in presenza di traffico veicolare fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm ² (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.), sia in asciutto che bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso altresì lo spianamento e la configurazione del fondo, il tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza. eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto		1	20	15,20		677,16
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 mc				15,20	44,55	677,16
17 A03.01.009.a		Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: laterizi pieni spessore totale fino a 160 mm		1	2	502,46		10'054,22
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 mq				502,46	20,01	10'054,22
18 A03.01.010.a		Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: gesso e relativo supporto		1	3	1'261,04		13'619,23
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 mq				1'261,04	10,80	13'619,23
19 A03.01.014.a		Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati		1	6	7,14		800,18
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 mc				7,14	112,07	800,18
20 A03.01.015.c		Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o grès		1	5	554,98		8'441,25
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 mq				554,98	15,21	8'441,25
21 A03.01.015.d		Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in gomma o linoleum o prealino e simili		1	4	95,83		766,64
				1	31	95,83		766,64
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 mq				191,66	8,00	1'533,28
22 A03.01.016.a		Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in piastrelle o tessereine di grès ceramica o vetro e simili		1	7	164,64		2'504,17
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 mq				164,64	15,21	2'504,17
23 A03.01.016.b		Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in linoleum o gomma e simili (senza la rimozione dell'intonaco sottostante)		1	8	26,76		150,12
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 mq				26,76	5,61	150,12

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI		riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				SAL	RC		unitario	TOTALE
24 A03.01.016.e	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: zoccolino battiscopa in grès o maiolica o marmo			1	9	465,00		1'227,60
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 m					465,00	2,64	1'227,60
25 A03.01.019.a .01	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione fino a 100 cmq			1	10	280,00		8'965,60
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 m					280,00	32,02	8'965,60
26 A03.01.019.a .02	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione da 101 cmq a 225 cmq			1	11	130,00		6'243,90
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 m					130,00	48,03	6'243,90
27 A03.02.016.a	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso)			1	19	58,00		928,58
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad					58,00	16,01	928,58
28 A03.02.016.b	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico			1	16	30,00		1'321,20
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad					30,00	44,04	1'321,20
29 A03.02.016.c	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino			1	17	21,00		588,42
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad					21,00	28,02	588,42
30 A03.02.016.f	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: piatto doccia			1	18	7,00		308,28
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad					7,00	44,04	308,28
31 A03.02.024.a	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: svuotamento impianto e riempimento per unità immobiliare o settore di distribuzione			1	12	5,00		464,30
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad					5,00	92,86	464,30
32 A03.02.024.b .02	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 7 a 12 elementi, per radiatore			1	13	25,00		320,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad					25,00	12,80	320,00
33 A03.02.024.d	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: piastre radianti in acciaio: fan-coil			1	14	30,00		528,30
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad					30,00	17,61	528,30

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI		riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				SAL	RC		unitario	TOTALE
34 A03.02.024.d .01	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: piastre radianti in acciaio: rete di alimentazione			1	15	80,00		423,20
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 m					80,00	5,29	423,20
35 A03.02.025.b	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: frutto (interruttore, presa, ect.)			1	1	1'000,00		3'210,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad					1'000,00	3,21	3'210,00
36 A03.03.001.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume			1	24	81,94		2'623,72
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 mc					81,94	32,02	2'623,72
37 A03.03.002.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non cariolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume			1	25	6,05		411,70
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 mc					6,05	68,05	411,70
38 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica. compreso il carico a mano			1	26	75,16		2'755,37
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 ton					75,16	36,66	2'755,37
39 A03.03.007.c .01	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (EER 17 09 04) a recupero (R5)			1	28	72,86		2'376,69
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 ton					72,86	32,62	2'376,69
40 A03.03.007.h	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati legno (EER 17 02 01) a recupero			1	27	2'300,00		1'196,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 kg					2'300,00	0,52	1'196,00
41 A09.04.001.f	Struttura metallica per pareti divisorie, contropareti e tamponature a secco, fornita e posta in opera, di spessore variabile di cm. 5/7,5/10/15 (oltre lo spessore delle lastre) costituita da profilati metallici a C zincati dello spessore di 0,6 o 0,8 mm. posti in verticale con un interasse variabile di cm. 30/40/60 in funzione dell'altezza della parete e delle caratteristiche di resistenza richieste e posti in orizzontale a pavimento e soffitto ancorati con fissaggi meccanici, completi dell' applicazione su tutto il perimetro di nastri adesivi di idoneo materiale atto ad eliminare eventuali ponti acustici. E' compreso il taglio e lo sfrido, il materiale di fissaggio, il trasporto in cantiere, lo smistamento al piano, l'onere per la sagomatura delle aperture, la fornitura e posa in opera di moraletti in legno posti sui lati dell'apertura per garantire il fissaggio dei serramenti. mm 50x75x50 spessore 0,6 mm. interasse 30 cm.			1	32	349,78		25'079,23
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 mq					349,78	71,70	25'079,23
42	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la							

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI		riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				SAL	RC		unitario	TOTALE
A09.04.004.k		realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di scarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in gesso cartonato idrorepellente spessore 12,5 mm.		1	33	108,49		2'222,96
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 mq				108,49	20,49	2'222,96
43 A09.04.004.l		Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di scarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Compenso per lastra prefabbricata in gesso cartonato idrorepellente spessore 12,5 mm per l'impiego di una lastra in più, da interporre tra l'orditura metallica e la lastra a vista, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti da eseguirsi a più lastre per lato. E' escluso il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature e la preparazione per la tinteggiatura.		1	34	108,49		2'100,37
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 mq				108,49	19,36	2'100,37
44 A09.04.006.c		Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato fonoisolante e termoisolante di spessore variabile, completa di certificato delle caratteristiche, per la realizzazione di pareti, contropareti, controsoffitti e compartimentazioni per l'abbattimento del rumore, all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di scarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in gesso cartonato termoisolante spessore 12,5 mm pre-assemblata con pannello termoisolante da cm. 3 in polistirene estruso densità assimilabile a 35 kg/mc o lana di vetro densità assimilabile a 90 kg/mc.		1	35	400,00		28'508,00
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 mq				400,00	71,27	28'508,00
45 A09.04.006.d		Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato fonoisolante e termoisolante di spessore variabile, completa di certificato delle caratteristiche, per la realizzazione di pareti, contropareti, controsoffitti e compartimentazioni per l'abbattimento del rumore, all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di scarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Compenso per lastra prefabbricata in gesso cartonato termoisolante spessore 12,5 mm preassemblata con pannello termoisolante da cm. 3, per l'impiego di una lastra in più, da interporre tra l'orditura metallica e la lastra a vista, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti da eseguirsi a più lastre per lato. E' escluso il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature e la preparazione per la tinteggiatura.		1	36	400,00		26'124,00
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 mq				400,00	65,31	26'124,00
46 A13.01.001.b		Struttura metallica per controsoffitti in cartongesso, realizzata con profilati zincati dello spessore di 0,6 mm, costituita da: 1) orditura perimetrale con profilati guida a U 28/27/28; 2) orditura primaria con profilati a C 27/50/27 posta ad interasse variabile; 3) Orditura secondaria con profilati a C 27/50/27 posta ad interasse variabile tra cm. 40 e cm 60. Sono compresi gli appositi ancoraggi meccanici (pendini) al soffitto esistente, il taglio e sfrido dei profilati, il materiale di fissaggio e quanto altro occorre per dare l'opera finita Struttura con orditura primaria posta ad interasse di cm. 60 o 80.		1	37	500,00		33'055,00
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 mq				500,00	66,11	33'055,00
47		Protezione antincendio di solai in legno realizzata con due lastre in calcio silicato esente da						

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI		riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				SAL	RC		unitario	TOTALE
ABR25_E.01 7.050.070.a		amianto, omologate in classe 0, con densità non inferiore a 875 kg/m³ e bordi dritti, dello spessore ciascuna di 10 mm, per resistenza al fuoco REI 120, applicate direttamente alla struttura in legno mediante fissaggio meccanico compresa stuccatura dei giunti- Protezione antincendio di solai in legno		1	38	500,00	36,38	18'190,00
						500,00		18'190,00
48 AP.IS.01		Fornitura ed installazione di collettore doppio ad incasso, compreso di cassetta ed opere murarie: 4+4 voce composta da cassetta murata e collettore equiparabile		1	42	14,40	424,05	6'106,32
						14,40		6'106,32
49 B01.01.001.b		Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, compresi gli oneri necessari per poter consegnare la pavimentazione fresata e pulita: per superfici inferiori a 3.000 mq		1	21	120,00	1,75	210,00
						120,00		210,00
50 B01.01.002		Taglio della pavimentazione in conglomerato bituminoso, eseguita secondo una sagoma prestabilita con l'impiego di macchine speciali a lama diamantata nel senso longitudinale del piano viabile con esclusione degli impalcati di opere d'arte, compresa l'acqua necessaria al raffreddamento della lama e la perfetta pulizia del taglio, nonché l'onere della prescritta segnaletica, del pilotaggio del traffico e quanto altro occorra per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.		1	22	400,00	0,73	292,00
						400,00		292,00
51 B35009a		Liquido antiparassitario per la prevenzione e la conservazione delle strutture lignee applicato mediante accurata pulizia delle superfici da trattare con scortecciatore o cartavetro, stesura a tre passate intervallate per favorire il massimo assorbimento del prodotto ed ogni altro onere e magistero per realizzare l'intervento a perfetta regola d'arte: con vernice antitarlo funghicida		1	30	1'050,00	24,18	25'389,00
						1'050,00		25'389,00
52 D01.01.003.a		Incremento al punto luce per opere murarie comprensivo degli scassi e dei ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella in pietra dalla, scatola di derivazione della linea dorsale, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura per punto luce semplice o doppio		1	69	102,00	8,53	870,06
						102,00		870,06
53 D01.01.003.b		Incremento al punto luce per opere murarie comprensivo degli scassi e dei ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella in pietra dalla, scatola di derivazione della linea dorsale, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura per punto di comando		1	70	28,00	5,04	141,12
						28,00		141,12
54 D01.02.003		Incremento al punto presa per opere murarie comprensivo degli scassi e dei ripristini della muratura esistente in forati o mattoni dalla scatola di derivazione della linea dorsale per punto presa, compresa la rasatura, esclusa la tinteggiatura		1	71	83,50	6,98	582,83
						83,50		582,83
55 D05.20.004		Canala portacavi in lamiera di acciaio zincato (zincatura send-zmir) completa di: coperchi, mensole, sostegni, piastre di giunzione, piastre superiori ed inferiori, elementi per sospensione a soffitto ed ogni altro accessorio, in opera: mm 400 x 75		1	55	59,50	97,50	5'801,25
						59,50		5'801,25
56 D05.28.003.c		Scatola di derivazione da incasso, in materiale isolante, completa di coperchio a vite, compreso il taglio, l'incassatura e la ripresa della muratura, in opera: rettangolare da circa mm 220 x 150 x 75		1	56	12,60	34,08	429,41
						12,60		429,41
57 D05.28.003.f		Scatola di derivazione da incasso, in materiale isolante, completa di coperchio a vite, compreso il taglio, l'incassatura e la ripresa della muratura, in opera: rettangolare da mm circa 480 x 160 x						

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI		riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				SAL	RC		unitario	TOTALE
58	D07.06.002	75	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad	1	57	28,80	57,16	1'646,21
						28,80		1'646,21
59	E02.01.001.a	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, I.P. 40, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN. completo di eventuale morsettiera, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno: da 9 a 13 moduli	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad	1	62	5,00	39,38	196,90
						5,00		196,90
60	E02.01.001.d	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterri, rinfianchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 50 mm	SOMMANO al S.A.L. n. 1 m	1	51	50,00	8,18	409,00
						50,00		409,00
61	E02.01.001.f	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterri, rinfianchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 100 mm	SOMMANO al S.A.L. n. 1 m	1	52	60,00	10,06	603,60
						60,00		603,60
62	E02.01.003.b	Raccordi per tubi di PVC rigido per lo scarico di acque, tipo 301/302, UNI EN 1329: curva a 45°: diametro esterno 50 mm	SOMMANO al S.A.L. n. 1 m	1	53	30,00	11,42	342,60
						30,00		342,60
63	E02.02.001.a	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad	1	54	10,00	7,50	75,00
						10,00		75,00
64	E02.02.001.b	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad	1	49	12,60	217,53	2'740,88
						12,60		2'740,88
65	E02.02.001.e	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad	1	43	1,40	241,70	338,38
						1,40		338,38

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA			SAL	RC		unitario	TOTALE
		prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavastoviglie	1	44	0,70	153,08	107,16
					SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad		0,70
66	E02.02.001.i	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: bidet	1	48	8,40	225,59	1'894,96
					SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad		8,40
67	E02.02.001.j	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: piatto doccia	1	45	7,70	225,59	1'737,04
					SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad		7,70
68	E02.02.001.m	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: vaso a cacciata	1	46	11,20	99,10	1'109,92
					SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad		11,20
69	E02.02.001.o	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: cassetta di scarico	1	47	11,20	141,00	1'579,20
					SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad		11,20
70	M01024b	Installatore 5a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	1	50	16,00	36,50	584,00
					SOMMANO al S.A.L. n. 1 ora		16,00
							279'302,46

MANTO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI		riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				SAL	RC		unitario	TOTALE
		<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>						
71 A04.01.004	Cassone scarrabile per raccolta rifiuti			1	86	90,00		1'787,40
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 giorno					90,00	19,86	1'787,40
72 A04.01.018	Elevatore			1	85	90,00		7'461,90
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 ora					90,00	82,91	7'461,90
73 D03.01.001. m	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25mm²; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le NORME CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 4,5 kA 230-400 V: bipolare fino a 32 A			1	95	6,00		412,26
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad					6,00	68,71	412,26
74 D03.01.002.k	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25mm²; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le NORME CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 10 kA 230 - 400 V quadripolare fino a 32 A			1	96	3,00		510,84
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad					3,00	170,28	510,84
75 D03.01.002.n	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25mm²; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le NORME CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 10 kA 230 – 400 V quadripolare fino a 100 A			1	97	2,00		630,82
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad					2,00	315,41	630,82
76 D03.04.002.i	Interruttore differenziale puro accessoriabile, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm² con dispositivo di attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., conforme alle norme CEI EN 61008 - CEE 27 completo di accessorio in opera: Tipo di intervento AC - Sensibilita' 0,03 A quadripolare fino a 100 A			1	98	2,00		748,78
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad					2,00	374,39	748,78
77 D03.26.018	Interruttore di manovra di manovra - sezionatore, tensione nominale Vn 690V con correnti di breve durata ammissibile nominale(Icw) per 1 sec. pari a 6,5kA e potere di chiusura nominale (valore di cresta Icm) di 10kA, in opera: quadripolare fino a 100A attacchi posteriori			1	99	1,00		424,95
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad					1,00	424,95	424,95
78 S01.01.001.0 9.a	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici ciechi in lamiera zincata preverniciata da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 210 x 200 h). Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.			1	72	73,00		278,86
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 m					73,00	3,82	278,86
79 S01.01.001.0 9.b	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici ciechi in lamiera zincata preverniciata da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 210 x 200 h). Nolo per ogni mese successivo o frazione.			1	73	438,00		565,02
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 m					438,00	1,29	565,02
80 S01.01.001.1 0	Basi in cemento per recinzione mobile prefabbricata. Nolo per ogni mese o frazione.			1	74	40,00		6,80

MANLIO RAIMONDI		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI		riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
Num.Ord. TARIFFA				SAL	RC		unitario	TOTALE
81 S01.01.001.1 6.a		SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad				40,00	0,17	6,80
		Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.	1	75	6,00			61,98
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 m²			6,00	10,33		61,98
82 S01.01.001.1 6.b		Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Nolo per ogni mese successivo o frazione.	1	76	36,00			221,04
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 m²			36,00	6,14		221,04
		Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo 5 posti. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.	1	79	10,00			512,60
83 S01.01.002.0 4.a		SOMMANO al S.A.L. n. 1 addetto			10,00	51,26		512,60
		Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo 5 posti. Nolo per ogni mese successivo o frazione.	1	80	60,00			100,80
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 addetto			60,00	1,68		100,80
84 S01.01.002.0 4.b		Predisposizione di locale ad uso refettorio provvisto di tavoli e sedie, minimo 5 posti. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.	1	81	10,00			140,40
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 addetto			10,00	14,04		140,40
		Predisposizione di locale ad uso refettorio provvisto di tavoli e sedie, minimo 5 posti. Nolo per ogni mese successivo o frazione.	1	82	60,00			84,00
85 S01.01.002.0 5.a		SOMMANO al S.A.L. n. 1 addetto			60,00	1,40		84,00
		Predisposizione di locale uso ufficio, provvisto di scrivania con cassettera, poltroncina, due sedie, armadi, tavolino, armadietto doppio, lampada da tavolo. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.	1	77	5,00			708,80
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 addetto			5,00	141,76		708,80
86 S01.01.002.0 5.b		Predisposizione di locale uso ufficio, provvisto di scrivania con cassettera, poltroncina, due sedie, armadi, tavolino, armadietto doppio, lampada da tavolo. Nolo per ogni mese successivo o frazione.	1	78	30,00			396,30
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 addetto			30,00	13,21		396,30
		Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi. Costo mensile.	1	83	221,52			3'905,40
87 S01.01.002.1 0.a		SOMMANO al S.A.L. n. 1 m²			221,52	17,63		3'905,40
		Canale di scarico macerie costituito da elementi infilabili di lunghezza cm/cad 150, legati con catene al ponteggio o alla struttura, compreso montaggio e smontaggio. Nolo per ogni mese o frazione.	1	84	90,00			1'436,40
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 m			90,00	15,96		1'436,40
88 S01.01.004.0 4.04.a		Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 100 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, carico massimo kg 295. Altezza massima piano di lavoro m 7. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale.	1	106	1,00			77,79
		SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			1,00	77,79		77,79
		Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 100 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, carico massimo kg 295. Altezza						
92 S01.01.004.0 4.04.b								

MANLIO RAIMONDI						
Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
	massima piano di lavoro m 7. Per ogni montaggio e smontaggio in opera.	1	107	40,00	48,53	1'941,20
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			40,00		1'941,20
93 S01.02.002.2 0.b	Semimaschera filtrante antipolvere conforme alla norma UNI EN 149. Con valvola. Protezione FFP3. Monouso. Con valvola	1	102	40,00	6,14	245,60
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			40,00		245,60
94 S01.02.002.2 6.b	Filtro per maschera o semimaschera in resina sintetica dotato di attacco filettato. Fornitura Classe A1-P1 per gas organici e polveri.	1	103	40,00	7,44	297,60
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			40,00		297,60
95 S01.02.002.4 5	Guanti contro le aggressioni chimiche conformi alla norma UNI EN 16523-1. Fornitura.	1	104	50,00	6,32	316,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 paio			50,00		316,00
96 S01.02.002.5 2	Tuta da lavoro monouso per la protezione dell'epidermide. Fornitura.	1	105	40,00	3,03	121,20
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			40,00		121,20
97 S01.05.008	Riunione di coordinamento fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere ed il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, prevista all'inizio dei lavori e di ogni nuova fase lavorativa o introduzione di nuova impresa esecutrice o per specifiche esigenze individuate dal coordinatore. Costo medio pro - capite per ogni riunione.	1	101	13,00	206,31	2'682,03
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 pro capite			13,00		2'682,03
98 SR5027a	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 350 x 350 mm	1	89	60,00	0,35	21,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			60,00		21,00
99 SR5028f	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 350 x 125 mm	1	90	60,00	0,16	9,60
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			60,00		9,60
100 SR5029b	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al DLgs 81/08 e UNI ISO 7010, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente con pittogrammi e scritte; costo di utilizzo mensile: 350 x 500 mm	1	91	90,00	0,98	88,20
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			90,00		88,20
101 SR5030a	Cartelli per le attrezzature antincendio (colore rosso) conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; costo di utilizzo mensile: monofacciale, con pellicola adesiva rifrangente: 100 x 133 mm	1	92	60,00	0,10	6,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			60,00		6,00
102 SR5033b	Cartelli di salvataggio (colore verde), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; costo di utilizzo mensile: monofacciale, con pellicola adesiva rifrangente: 250 x 310 mm	1	93	60,00	0,25	15,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			60,00		15,00
103 SR5035d	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 500 x 590 mm	1	94	24,00	0,87	20,88
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 cad			24,00		20,88
104 SR5091d	Estintore a polvere, omologato secondo le normative vigenti, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, dotato di sistema di controllo della					

COMMITTENTE: ASL ROMA 1 - DISTRETTO 1
SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' N. 1



RESTAURI EDILI MONUMENTALI ITALIA S.r.l. - Roma (RM), Via dell'Umanesimo n. 78. Partita IVA 09837061002

CERTIFICATO DI PAGAMENTO 1-1[illegible]

SOMMANO importi soggetti a ritenute	246.114,64 €
ONERI DELLA SICUREZZA	
	14.098,46 €
SOMMANO	260.213,10 €
Ammontare dei certificati precedenti	€
Ribasso di gara (25,72%)	63.300,69 €
Totale Parziale	182.813,95 €
R.a.g. 0,5%	1.230,57 €
Anticipazione contrattuale (20%)	26.197,81 €
CREDITO SOCIETA'	169.484,04 €
per IVA al 22%	37.286,49 €
TOTALE GENERALE	206.770,53 €

CERTIFICA

CHE ai termini del contratto risulta un **Credito verso l'impresa pari ad € 221,879,65** oltre IVA al 22% pari ad € 48,813,52 per un ammontare complessivo di **€ 270,693,17** (duecentosettantaseicentonovantatre/17)

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Elisa Capparucci

OGGETTO:

PNRR - Missione M6 - Componente M6C1: Procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del d.lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 - S.03 - IA.02 - IA.04) per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici sottoposti a tutela quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri: sub-lotto predestinato AQ 2 - Lazio 8 "Lavori in Appalto Integrato" - OdC Via E. Morosini 10 - CUP J87M21013170001 CIG 93269212B2

COMMITTENTE: ASL ROMA 1

SOCIETA':

CODEX S.C.R.L. - Roma (RM), via Piemonte n. 32. Partita IVA 17265471007

CERTIFICATO DI PAGAMENTO 1 - 2[illegible]

Roma, 04/02/2026

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Elisa Capparuocini