

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Registro Generale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

**Registro Struttura N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

OGGETTO: Procedura di gara negoziata, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 d. lgs. n.50/2016 e dell'art. 1, comma 2, della l. n. 120/2020, come modificato dall'art.51 decreto legge n.77 del 31.05.2021, convertito in legge n. 108 del 29.07.2021, per l'affidamento dei Lavori di restauro e risanamento conservativo del Pad. 6 del Comprensorio S. Maria della Pietà Roma. Provvedimento di ammissione dei concorrenti alla fase successiva della procedura di gara. CIG: 9011081348 CUP: J87H20006920002.

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI

Centro di Costo: L'Estensore: GIADA DE LA ROSA Y BARTOLOMÈ

Il presente Atto non contiene dati sensibili

L'Atto non comporta impegno di spesa

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento

UOC PROGETTAZIONE E  
DIREZIONE DEI LAVORI

DIPARTIMENTO TECNICO  
PATRIMONIALE

Ing. MARCO BRUSCHI

Ing. MARCO BRUSCHI

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il presente provvedimento si compone di n.8 pagine di cui n.4 pagine di allegati

## IL DIRETTORE DELLA UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii;

in particolare l’articolo 76, comma 2-bis, del d.lgs. 50/2016 secondo cui *“nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all’articolo 5-bis del codice dell’amministrazione digitale, d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, o strumento analogo negli Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all’esito della verifica della documentazione attestante l’assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico finanziari e tecnico – professionali, indicando l’ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti”;*

**Premesso** con Deliberazione C.S. n. 16 del 17.12.2021 è stata indetta la gara a procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dell’art. 63 D. Lgs. n.50/2016 e dell’art.1, comma 2, della L. n. 120/2020, come modificato dall’art.51 Decreto Legge n.77 del 31.05.2021, convertito in legge n.108 del 29.07.2021, per l’affidamento dei “Lavori di restauro e risanamento conservativo del Pad. 6 del Comprensorio S. Maria della Pietà – Roma” – Importo complessivo: € 816.906,55, di cui € 31.910,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA – CIG: 9011081348 - CUP: J87H20006920002;

che, in esecuzione alla deliberazione sopra citata, in data 27.12.2021 è stata caricata sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Lazio S.TEL.L@ la procedura di che trattasi con registro di sistema n. PI146569-21;

che alle ore 12:00 del 18.01.2022 è scaduto il termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte;

che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, risultano validamente caricate sulla piattaforma telematica della Regione Lazio S.TEL.L@ le offerte degli operatori economici di seguito evidenziati:

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>REGISTRO DI SISTEMA</b>	<b>DATA E ORA</b>
FALCO GROUP S.R.L.	PI000557-22	04/01/2022 18:03:31
SAULLE IMPIANTI SRL	PI001741-22	10/01/2022 17:18:48
D'ANGELI RENATO	PI003110-22	13/01/2022 11:19:42
GESAL	PI003847-22	14/01/2022 17:49:18
IMPRESA ETTORE PALMUCCI	PI003913-22	17/01/2022 08:22:38
SISTHEMA SRL	PI004090-22	17/01/2022 12:57:53

**Preso atto** che, come si evince dal Verbale n. 1 del 19.01.2022 (**All. 1**), è stata verificata la completezza della documentazione prodotta e la conformità della stessa rispetto a quanto stabilito nel Disciplinare di gara e all’esito di tali verifiche:

sono stati ammessi alla successiva fase di svolgimento della procedura gli operatori economici di seguito evidenziati:

- FALCO GROUP SRL;
- SAULLE IMPIANTI SRL;
- D'ANGELI RENATO;
- GESAL;
- IMPRESA ETTORE PALMUCCI;
- SISTHEMA SRL;

**Atteso** che l'adozione del presente provvedimento non comporta alcuna spesa;

**Attestato** che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art., 1, comma 1, della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

#### **DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa che s'intendono integralmente riportati:

**di approvare** l'operato del RUP, di cui alla seduta pubblica virtuale del 19.01.2022 e alla seduta riservata del 20.01.2022;

**di disporre** l'ammissione – alla successiva fase di svolgimento della procedura di gara indetta con deliberazione C. S. n. 16 del 17.12.2021 per l'affidamento dei "Lavori di restauro e risanamento conservativo del Pad. 6 del Comprensorio S. Maria della Pietà – Roma" – Importo complessivo: € 816.906,55, di cui € 31.910,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA degli operatori economici di seguito evidenziati:

- FALCO GROUP S.R.L.;
- SAULLE IMPIANTI S.R.L.;
- D'ANGELI RENATO;
- GESAL;
- IMPRESA ETTORE PALMUCCI;
- SISTHEMA S.R.L.

**di disporre**, in conformità agli obblighi fissati dagli articoli 29 e 76 del d.lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul "profilo di committente" della ASL Roma 1, sezione "Amministrazione trasparente" e di notificare lo stesso ai soggetti interessati;

**di dare atto** che l'adozione del presente provvedimento non comporta alcuna spesa;

**di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69;

Il Responsabile della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente Determinazione Dirigenziale curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

Il Direttore UOC Progettazione e Direzione Lavori  
(Ing. Marco Bruschi)

Il Direttore Dip. Tecnico Patrimoniale  
(Ing. Paola Brazzoduro)

**PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 63 D. LGS. N.50/2016 E DELL'ART.1, COMMA 2, DELLA L. N. 120/2020, COME MODIFICATO DALL'ART.51 DECRETO LEGGE N.77 DEL 31.05.2021, CONVERTITO IN LEGGE N.108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PADIGLIONE 6 DEL COMPRESORIO S. MARIA DELLA PIETA'-ROMA"**

**VERBALE N. 1**

**APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA IN SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE**

Premesso che:

- con Deliberazione C.S. n. 16 del 17.12.2021 è stata indetta la gara a procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. n.50/2016 e dell'art.1, comma 2, della L. n. 120/2020, come modificato dall'art.51 Decreto Legge n.77 del 31.05.2021, convertito in legge n.108 del 29.07.2021, per l'affidamento dei "Lavori di restauro e risanamento conservativo del Pad. 6 del Comprensorio S. Maria della Pietà – Roma" – Importo complessivo: € 816.906,55 di cui € 31.910,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- che la citata procedura è stata caricata in data 27.12.2021 sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Lazio S.TE.L.L.@ e registrata a sistema con il n. PII46569-21;
- che alle ore 12:00 del 18.01.2022 è scaduto il termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte;

Il giorno 19.01.2022 alle ore 10:30, presso gli uffici della UOC Progettazione e Direzione Lavori, in Via Ariosto, 3 – 00185 Roma, il RUP Ing. Marco Bruschi, coadiuvato dal personale in servizio presso la medesima UOC, dà avvio ai lavori mediante l'apertura della seduta pubblica virtuale su piattaforma S.TE.L.L.@.

Il RUP, prima di avviare le operazioni di apertura delle buste elettroniche dà atto che, entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, risultano validamente caricate sulla piattaforma telematica della Regione Lazio S.TE.L.L.@ le offerte degli operatori economici di seguito evidenziati.

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>REGISTRO DI SISTEMA</b>	<b>DATA E ORA</b>
FALCO GROUP S.R.L.	PI000557-22	04/01/2022 18:03:31
SAULLE IMPIANTI S.R.L.	PI001741-22	10/01/2022 17:18:48
D'ANGELI RENATO	PI003110-22	13/01/2022 11:19:42
GESAL	PI003847-22	14/01/2022 17:49:18
IMPRESA ETTORE PALMUCCI	PI003913-22	17/01/2022 08:22:38
SISTHEMA SRL	PI004090-22	17/01/2022 12:57:53





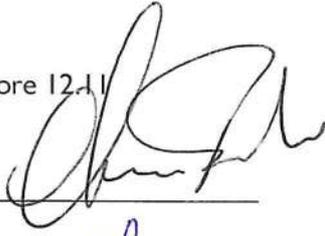
Il RUP prende atto che la documentazione amministrativa da produrre è disciplinata dall'art. 15 "Contenuto della busta A – Documentazione Amministrativa" nonché dall'art. 7.3 per la documentazione relativa al possesso dei requisiti di capacità tecnico – professionale del Disciplinare di gara.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste amministrative presentate dai concorrenti, nell'ordine di presentazione, verificando la completezza della documentazione richiesta e rinviando a successiva seduta le attività di verifica del contenuto degli atti prodotti, al fine di valutarne la conformità rispetto a quanto richiesto nel disciplinare di gara.

Il RUP chiude i lavori alle ore 12.11

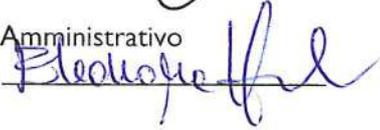
Il RUP

Ing. Marco Bruschi



Collaboratore Amministrativo

Eleonora Hirs



**PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 63 D. LGS. N.50/2016 E DELL'ART.1, COMMA 2, DELLA L. N. 120/2020, COME MODIFICATO DALL'ART.51 DECRETO LEGGE N.77 DEL 31.05.2021, CONVERTITO IN LEGGE N.108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PADIGLIONE 6 DEL COMPRESORIO S. MARIA DELLA PIETA'-ROMA"**

**VERBALE N. 2  
VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA IN SEDUTA RISERVATA**

Il giorno 20.01.2022 alle ore 10:30, il RUP Ing. Marco Bruschi, , coadiuvato dell'assistente amministrativa della medesima UOC Dott.ssa Gatto Germana dà avvio alla verifica della conformità della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici per il controllo della regolarità della medesima e verificarne la rispondenza a quanto stabilito nel disciplinare di gara.

Il RUP prende atto che la documentazione amministrativa da produrre è disciplinata dall'art. 15 "Contenuto della busta A - Documentazione Amministrativa" del Disciplinare di gara nonché dall'art. 7.3 per la documentazione relativa al possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale.

Nel corso della seduta il RUP procede a verificare il contenuto della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, nell'ordine di presentazione:

**FALCO GROUP SRL**

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI000557-22 del 04/01/2022 ore 18:03. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto. L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

**SAULLE IMPIANTI SRL**

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI001741-22 del 10.01.2022 ore 17:18. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto. L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

**D'ANGELI RENATO**

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI003110-22 del 13/01/2022 ore 11:19. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto. L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

**GESAL**

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI003847-22 del 14/01/2022 ore 17:49. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto. L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

**IMPRESA ETTORE PALMUCCI**

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI003913-22 del 17/01/2022 ore 08:22. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto. L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

**SISTHEMA SRL**

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI004090-22 del 17/01/2022 ore 12:57.





Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto. L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura.

La documentazione trasmessa risulta conforme alle prescrizioni di cui al disciplinare di gara e permette di verificare l'avvenuta dichiarazione circa il possesso dei requisiti prescritti o la trasmissione dei documenti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura. Tutti gli operatori economici sopra citati, sono ammessi alla successiva fase di svolgimento della procedura.

Il RUP si riserva, comunque, di verificare l'effettiva veridicità delle dichiarazioni rese, in sede di effettuazione dei controlli sul possesso dei requisiti di cui all'art.80, facendo salve eventuali ulteriori richieste documentali ed istruttorie che si ritenessero necessarie all'effettuazione delle valutazioni a ciò correlate.

Il RUP dichiara chiusa la seduta riservata alle ore 16:00.

Il RUP  
Ing. Marco Bruschi

Collaboratore Amministrativo  
Eleonora Hirs