

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. _____ del _____

OGGETTO: PNRR - Missione M6 - Componente M6C1: lavori (OG1 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (e. 10 - s.03 - ia.02 - ia.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri - Recepimento del Progetto Esecutivo e del Rapporto Finale di Verifica relativi ai lavori di recupero, adeguamento a norma e revisione funzionale di immobile per la nuova Casa della Comunità di Viale Angelico, 28 - CIG SPECIFICO: 9866997781 - CUP: J87H21013070001 e contestuale modifica della Deliberazione 949/2023 limitatamente all'imputazione dell'impegno di spesa relativo all'appalto integrato						
STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI						
Centro di Costo: BD0401		L'Estensore: VALENTINA D'AMATO		Il presente Atto non contiene dati sensibili		
Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.						
Il Responsabile del Procedimento FLAVIO LA PORTA <input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI		DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE			
<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	Ing. MARCO BRUSCHI		Ing. PAOLA BRAZZODURO			
Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:						
Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€127.244,26	2025	CP	101021001	Immobilizzazioni materiali in corso	Ing. Marco Bruschi	no
Il Funzionario addetto al controllo di budget Ing. MARCO BRUSCHI <input style="width: 150px; height: 25px;" type="text"/>						
Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento <input style="width: 150px; height: 25px;" type="text"/>						
Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello						
Favorevole	<input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>		(con motivazioni allegate al presente atto)		Non favorevole <input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>	
Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino						
Favorevole	<input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>		(con motivazioni allegate al presente atto)		Non favorevole <input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>	
Il presente provvedimento si compone di n.50 pagine di cui n. 33 pagine di allegati			Il Direttore Generale Dr. Giuseppe Quintavalle		<input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>	

IL DIRETTORE DELL'UOC MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILIE IMPIANTI

- VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31 dicembre 2015 e dal Decreto del Commissario ad acta n. 606 del 30 dicembre 2015;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio 10 gennaio 2025, n. T00006 con il quale è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle;
- l'Atto di Autonomia Aziendale approvato con Deliberazione n. 1153 del 17.12.2019, recepito con DCA U00020 del 27.01.2020 e pubblicato sul BURL del 30.01.2020 n. 9 con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale, di cui fa parte la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 179 del 27 febbraio 2020 avente ad oggetto "Atto aziendale adottato con atto deliberativo n. 1153 del 17/12/2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale- Attuazione del nuovo modello organizzativo" la quale prevede l'attivazione del sopra citato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricomprese;
- VISTA** la Deliberazione n. 347 dell'8 luglio 2022 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi" e successiva integrazione giusta Deliberazione n. 329 del 15.03.2024 con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- PREMESSO** che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso dal Governo Italiano alla Commissione Europea il 30 aprile 2021 ai sensi degli articoli 18 e seguenti del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, definisce un quadro di investimenti e riforme a livello nazionale, con corrispondenti obiettivi e traguardi cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione di risorse finanziarie messe a disposizione dall'Unione Europea;
- che con il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" nel quale, in ordine all'organizzazione della gestione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, vengono definiti i ruoli ricoperti dalle diverse amministrazioni coinvolte nonché le modalità di monitoraggio del Piano e del dialogo con le autorità europee e nel quale si prevedono misure di semplificazione che incidono in alcuni dei settori oggetto del PNRR al fine di favorirne la completa realizzazione;
- che nell'ambito del PNRR è prevista la Missione 6 – Salute, con le seguenti componenti:
- 1) Componente M6C1 – Reti di prossimità, strutture e Telemedicina per l'assistenza** che, al suo interno a sua volta prevede:
 - a) Investimento 1.1 – Case della Comunità e presa in carico della persona – Case della Comunità (CDC);
 - b) Investimento 1.2 – Casa come luogo di cura e Telemedicina – Centrali Operative Territoriali (COT);
 - c) Investimento 1.3 – Rafforzamento dell'Assistenza Sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità (ODC);
 - 2) Componente C2 verso un Ospedale sicuro e sostenibile:**
 - a) Investimento 1.1 – Ammodernamento del Parco Tecnologico e digitale ospedaliero (grandi apparecchiature);
 - b) Investimento 1.1.1 – Digitalizzazione delle Strutture Ospedaliere sedi di DEA di I° e II° livello;
 - c) Investimento 1.2 – Antisismica;
- che con Decreto del Presidente Regione Lazio n. T00057 del 21.04.2022 recante "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6 Salute - Componente M6C1 Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 – Componente M6C2.1 Investimenti 1.1 – Componente M6C2 Investimenti 1.2 - Componente M6C2.1 Investimento 1.1.1. e Piano Nazionale Complementare al PNRR (PNC). Nomina Soggetti Attuatori delegati", si è proceduto a nominare i Direttori Generali/Commissari straordinari pro tempore delle Aziende del SSR quali Soggetti Attuatori delegati;

che la Missione 6 Salute del PNRR, cofinanziata con il PNC, mira a potenziare il Servizio Sanitario Nazionale per migliorarne l'efficacia nel rispondere ai bisogni di cura e assistenza delle persone a livello locale, anche alla luce delle criticità emerse nel corso dell'emergenza pandemica;

che la Regione Lazio, con D.G.R. n. 1005 del 30.12.2021, ha approvato le tabelle relative alle Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale con la riserva di apportare modifiche a seguito della definizione delle effettive disponibilità delle risorse finanziarie derivanti dal PNRR;

che, con DGR n. 332 del 24.05.2022 la Regione Lazio ha approvato il Piano Operativo Regionale definitivo, così costituito:

- Allegato 1 – Descrizione PNRR, overview Missione 6 Salute e dettaglio investimenti;
- Allegato 2 – Tabelle localizzazione interventi;
- Allegato 3 – Tabelle “Non arrecare danno significativo”;
- Allegato 4 – Schede di monitoraggio;
- Allegato 5 – Indicazioni Nazionali sulla strutturazione del programma del corso di formazione sulle infezioni correlate all'assistenza in ambito ospedaliero;

TENUTO CONTO

della DGR n. 581 del 19.07.2022, con la quale sono state assegnate alle Aziende del SSR interessate, in qualità di soggetti attuatori delegati, le risorse per la Missione 6 – Salute, Componenti M6C1 e M6C2, sulla base di quanto programmato e secondo quanto indicato nel Piano Operativo di cui alla predetta DGR n. 332/2022 e che alla ASL Roma 1, per la componente oggetto del presente provvedimento M6.C1 - 1.1. case della Comunità e presa in carico della persona (CdC), è stato assegnato un importo pari ad € 20.190.890,00;

della Determinazione n. G12133/2022 con cui la Regione Lazio ha definito gli impegni di spesa per le Aziende Sanitarie per la M6C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona (CdC);

della deliberazione n. 481 del 05.08.2022, con cui questa azienda sanitaria ha recepito la DGR n. 581 del 19.07.2022, recante “Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale

Complementare (PNC) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24.05.2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022, da cui risulta che all'ASL Roma 1, per la realizzazione dell'intervento M6C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona (CdC) è stato assegnato un importo di € 20.190.890,00;

PRESO ATTO

che con Deliberazione D.G. n. 324 del 01.07.2022 ed alle premesse della stessa che qui si intendono integralmente riportate, questa Azienda Sanitaria ha approvato l'atto di autorizzazione a contrarre tramite l'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. (INVITALIA) per l'attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) cofinanziata dal Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC);

che con il predetto atto deliberativo n. 324/2022, la ASL Roma 1 si è avvalsa di INVITALIA S.p.A., quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima procedesse all'indizione, alla gestione ed all'aggiudicazione delle procedure di appalto per gli interventi connessi alla Missione 6 – Salute del PNRR stipulando all'esito delle stesse gli Accordi Quadro con gli Operatori Economici Aggiudicatari;

CONSIDERATO

che con Determinazione n. G12091 del 14.09.2022, la Regione Lazio ha aggiudicato per il PNRR Missione M6 – Componente M6C1 – investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona e 1.3

afforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture e Componente M6C2 – investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile “Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: case della comunità, ospedali di comunità, verso un ospedale sicuro e sostenibile”;

TENUTO CONTO

della Deliberazione D.G. n. 200 del 16.02.2023 con cui questa Azienda Sanitaria ha recepito gli esiti della gara di INVITALIA S.p.A. di cui al provvedimento AQ2 – 0318962 del 03.11.2022 di aggiudicazione della gara a procedura aperta per la conclusione di Accordi Quadro, con più operatori economici, per l'affidamento di servizi tecnici e lavori per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri, per l'affidamento del Sub-lotto prestazionale “Servizi Tecnici”, relativi alla realizzazione della CdC di Viale Angelico, 28 (lotto geografico 2 - Lazio 8 (CIG 9326354EC7), cluster AQ2 Lazio 8) – CUP J87H21013070001 con cui sono state affidate alla MASTELLONE DI CASTELVETERE ENGINEERING Srl (Mandataria), S.IN.T.E.C. SRL Mandante), ING. MARIA ZACCHIA (Mandante), ARCH. BASAK PEKDIKER SARTOR (Mandante), ARCH. VITTORIO BOEMIO (Mandante), GEOL. NICOLETTA CARUSO (Mandante) la Redazione del

Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) nonché la Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

della deliberazione C.S. n. 188 del 11.05.2023 con cui questa Azienda Sanitaria ha recepito gli esiti della gara di INVITALIA S.p.A. di cui a provvedimento AQ2 – 0326937 del 10.11.2022, di aggiudicazione della gara a procedura aperta per la conclusione di Accordi Quadro, con più operatori economici, per l'affidamento di servizi tecnici e lavori per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri, per l'affidamento del Sub-lotto prestazionale "Servizi di Verifica", relativi alla realizzazione della Casa della Comunità di Viale Angelico, 28 (lotto geografico 2 - Lazio 8 (CIG 93268285F2), cluster AQ2- Lazio 8) CUP J87H21013070001 con cui è stato affidato alla METASSOCIATI, il servizio di verifica relativo alla realizzazione della Casa della Comunità in parola;

della DGR n.236 del 25.05.2023, recante "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6: Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022 – Rimodulazione del Piano Operativo Regionale", con cui, a seguito di richieste di rimodulazione di alcune progettualità già avviate, avanzate dai Soggetti attuatori delegati, la Regione Lazio ha approvato il Piano Operativo Regionale rimodulato e perfezionato secondo le indicazioni pervenute dall'Unità di Missione del Ministero della Salute, nel quale, tra l'altro, vengono adeguati gli importi dei singoli interventi con i contributi a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI), come da Decreto MEF-RGS n. 52 del 02.03.2023;

della Deliberazione n. 253 del 31.05.2023 con cui la Asl Roma 1 ha preso atto del Decreto MEF-RGS del 02.03.2023 n. 52 di assegnazione definitiva dei contributi a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI), in attuazione del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina", e in particolare l'articolo 26, recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" e con il quale è stata disposta, nello specifico, per la componente M6C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona (CdC): l'assegnazione all'ASL Roma 1, l'integrazione di € 1.962.880,00 (da € 20.190.890,00 diventa pari ad € 22.153.770,00);

della deliberazione n. 367 del 22.06.2023, con cui è stata disposta una parziale modifica della predetta Deliberazione n.481 del 05.08.2022, con oggetto "Presa d'atto della DGR n.581 del 19.07.2022, recante "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022", relativamente all'imputazione delle risorse PNRR-PNC, con esclusione della rimodulazione delle risorse PNRR relative alla M6.C2 - 1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi apparecchiature Sanitarie);

della con Deliberazione C.S. n. 397 del 23.06.2023 con cui questa Azienda ha recepito gli esiti della gara INVITALIA S.p.A. avente ad oggetto "PNRR - Missione M6 - Componente M6C1: Procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del D.Lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 - S.03 - IA.02 - IA.04) per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici sottoposti a tutela quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri: sub-lotto prestazionale "Lavori in Appalto Integrato " - Recepimento esiti della gara AQ 2 - Lazio 8 - CdC Viale Angelico, 28 il cui affidatario è risultato a RESTAURI EDILI MONUMENTALI ITALIA S.r.l. in breve R.E.M.I.S.r.l. (Mandataria) I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A. (Mandante) STUDIO ARTEA S.R.L. (Progettista) imputando l'importo di €. 1.170.724,09 oneri 4% ed iva 22% compresi sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" come di seguito rappresentato:

- €. 40.248,62 sul c.p. 101021001 Immobilizzazioni materiali in corso – Esercizio 2023;
- €. 764.826,13 sul c.p. 101021001 Immobilizzazioni materiali in corso – Esercizio 2024;
- €. 365.649,34 sul c.p. 101021001 Immobilizzazioni materiali in corso – Esercizio 2025;

che con Deliberazione C.S. n. 949 del 03.11.2023 questa Azienda ha recepito l'OdA ed il contratto specifico relativi ai lavori in appalto integrati affidati RESTAURI EDILI MONUMENTALI ITALIA S.r.l. in breve R.E.M.I. S.r.l. (Mandataria), I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A. (Mandante) STUDIO ARTEA S.R.L. (Progettista), il nuovo Quadro Economico nonché parzialmente modificato le Deliberazioni D.G. n. 200 del 16.02.2023, C.S. n. 188 del 11.05.2023 e C.S. n. 397 del 23.06.2023 limitatamente agli impegni di spesa assunti e alla loro imputazione;

che, nello specifico, la Deliberazione C.S. n. 949 del 03.11.2023 ha rettificato la Deliberazione C.S. n. 397/2023 limitatamente all'impegno di spesa assunto, dando atto che l'importo corretto ammonta ad €. 838.795,38 oneri 4% ed iva 22% inclusi e imputato lo stesso come di seguito riportato:

- €. 21.392,44 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del bilancio 2023;
- €. 731.107,43 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del bilancio 2024;
- €. 86.295,51 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del bilancio 2025;

che, a seguito dell'adozione del suddetto atto deliberativo C.S. n. 949 del 03.11.2023 la Casa della Comunità di Viale Angelico, 28 (lotto geografico 2 - Lazio 8, cluster AQ2 Lazio 8) - CUP J87H21013070001 – PNRR – Componente M6.C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC) – presenta il seguente prospetto economico di sintesi:

CUP J87H21013070001 Casa della Comunità Viale Angelico, 28				
	Budget anno 2023	Budget anno 2024	Budget anno 2025	BUDGET TOTALE
BUDGET	98.600,00 €	790.000,00 €	853.608,00 €	1.742.208,00 €
	Impegni anno 2023	Impegni anno 2024	Impegni anno 2025	TOTALI IMPEGNI PER DELIBERA
CIG: 96309130D5 IMPEGNI PROGETTAZIONI E DL	33.884,44 €	58.892,57 €		92.777,01 €
CIG: 97816687C9 IMPEGNI VERIFICA PROGETTAZIONE	14.479,21 €			14.479,21 €
CIG: 9866997781 IMPEGNI APPALTI INTEGRATI	21.392,44 €	731.107,43 €	86.295,51 €	838.795,38 €
TOTALE IMPEGNI PER ANNO	69.756,09 €	790.000,00 €	86.295,51 €	946.051,60 €
	Budget residuo 2023	Budget residuo 2024	Budget residuo 2025	BUDGET RESIDUO TOTALE
BUDGET RESIDUO	28.843,91 €	0,00 €	767.312,49 €	796.156,40 €

CONSIDERATO

che con nota recepita al protocollo informatico della ASL Roma 1 n. 0093773 del 21.06.2023, detenuta agli atti, è stato acquisito il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dei lavori di recupero, adeguamento a norma e revisione funzionale di immobile per la nuova Casa della Comunità di Viale Angelico, 28 predisposto dal succitato Progettista Aggiudicatario della gara di INVITALIA S.p.A. di cui al provvedimento AQ2 – 0318962 del 03.11.2022;

che con nota acquisita al protocollo informatico della ASL Roma 1 al n. 0098096 del 28.06.2023, detenuta agli atti, la METASSOCIATI ha trasmesso il Rapporto Intermedio di Verifica in forza ed a causa del ritardo del Progettista nella produzione degli elaborati necessari ed all'incombente scadenza legata alla necessità di validazione dei Progetti al 30.06.2023;

che per quanto sopra con Deliberazione C.S. n.455 del 30.06.2023 questa azienda sanitaria ha recepito il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) per la nuova Casa della Comunità di Viale Angelico, 28 e che lo stesso è stato validato con tutte le prescrizioni contenute nel cennato Rapporto Intermedio di Verifica sommate a quelle del RUP;

VERIFICATO

che con nota prot. 119666 del 09.08.2023 la Metassociati Srl - A1 Engineering Srl ha trasmesso il Rapporto di verifica conclusivo per il livello di progettazione PFTE relativo all'intervento per la realizzazione della nuova Casa della Comunità di Viale Angelico, 28;

PRESO ATTO

che con Deliberazione CS n. 96 del 01.02.2024 è stato nominato RUP della fase esecutiva del progetto in parola l'Ing. Andrea Annoscia, Dirigente in servizio presso la UOC Manutenzione e Sicurezza Immobili e Impianti;

che con Deliberazione n. 443 del 05.04.2024 sono state definite le imputazioni delle risorse definitivamente contabilizzate nel 2023 rispetto agli ordini di acquisto confermati ed inviati ai fornitori per la stessa annualità, mentre quelle relative agli anni 2024 e 2025 verranno modificate in base allo stato di avanzamento dei singoli interventi;

che con Deliberazione C.S. n. 736 del 14.06.2024 questa Azienda ha preso atto che la mandante I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A., facente parte dell'ATI R.E.M.I. Srl, ha ceduto il proprio ramo d'azienda relativo ad "Appalti Pubblici finanziati con fondi PNRR" in favore della Società CODEX – Società Consortile a responsabilità limitata;

che, con nota acquisita al protocollo ASL Roma 1 n. 95978 del 14.06.2024, detenuta agli atti, la REMI Srl ha trasmesso alla ASL Roma 1 il Progetto Esecutivo, detenuto agli atti, relativamente ai lavori per la realizzazione della nuova Casa della Comunità di Viale Angelico, 28;

che con nota acquisita al prot. Asl Roma 1 n. 0051795 del 29.03.2024, detenuta agli atti, la A1 Engineering Srl ha trasmesso il rapporto di verifica intermedio relativo al progetto esecutivo con esito di non conformità;

che, a seguito del rapporto di non conformità di cui al punto che precede, la REMI Srl con nota acquisita al prot. Asl Roma 1 n. 57398 del 10.04.2024, detenuta agli atti, ha trasmesso il progetto esecutivo revisionato e che lo stesso è stato ritenuto non conforme dalla A1 Engineering Srl;

ACCERTATO

che con nota acquisita al prot. Asl Roma 1 n 95978 del 14.06.2024 la R.E.M.I. Srl ha trasmesso la Revisione del Progetto Esecutivo in parola, il quale è stato ritenuto conforme dalla A1 Engineering Srl con rapporto conclusivo di verifica acquisito dalla Asl Roma 1 al prot. 104337 del 28.06.2024 che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

che il suddetto progetto esecutivo è composto dagli elaborati elencati nella sottostante tabella:

Casa della Comunità ASL Roma 1 - Viale Angelico, 28 (RM)					
n.	Titolo elaborato	Scala	Formato	Codice file	Rev. N°
Documenti generali					
1	Elenco elaborati	-	A4	000_000-000_01_EE	1
2	Relazione generale e illustrativa	-	A4	000_000-000_02_RG	1
3	Relazione CAM	-	A4	000_000-000_03_RT	0
4	Relazione per la verifica di conformità ai vincoli DNSH	-	A4	000_000-000_04_RT	0
5	Relazione di sostenibilità dell'opera	-	A4	000_000-000_05_RT	0
6	Relazione sulla gestione materie	-	A4	000_000-000_06_RT	0
Architettonico					
7	Relazione specialistica opere edili	-	A4	ARC_000-000_01_RS	0
8	Relazione tecnica attestante l'eliminazione delle barriere architettoniche ai sensi del D.P.R. 236/89	-	A4	ARC_000-000_02_RT	1
9	Relazione tecnica attestante il rispetto dei requisiti acustici passivi ai sensi del D.P.C.M. 05/12/1997	-	A4	ARC_000-000_03_RT	0
10	Inquadramento generale ed urbanistico	Varie	A0	ARC_000-000_04_EG	1

11	Layout stato di fatto Pianta Piano Seminterrato	1:50	A0	ARC_000- 000_05_EG	1
12	Layout stato di fatto Pianta Piano Rialzato	1:50	A0	ARC_000- 000_06_EG	1
13	Layout stato di fatto Pianta Piano Primo	1:50	A0	ARC_000- 000_07_EG	1
14	Layout stato di fatto Pianta Piano Secondo	1:50	A0	ARC_000- 000_08_EG	1
15	Layout stato di fatto Pianta Piano Terzo	1:50	A0	ARC_000- 000_09_EG	1
16	Layout stato di progetto Pianta Piano Seminterrato	1:50	A0	ARC_000- 000_10_EG	1
17	Layout stato di progetto Pianta Piano Rialzato	1:50	A0	ARC_000- 000_11_EG	1
18	Layout stato di progetto Pianta Piano Primo	1:50	A0	ARC_000- 000_12_EG	1
19	Layout stato di progetto Pianta Piano Secondo	1:50	A0	ARC_000- 000_13_EG	1
20	Layout stato di progetto Pianta Piano Terzo	1:50	A0	ARC_000- 000_14_EG	1
21	Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Seminterrato	1:50	A0	ARC_000- 000_15_EG	1
22	Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Rialzato	1:50	A0	ARC_000- 000_16_EG	1
23	Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Primo	1:50	A0	ARC_000- 000_17_EG	1
24	Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Secondo	1:50	A0	ARC_000- 000_18_EG	1
25	Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Terzo	1:50	A0	ARC_000- 000_19_EG	1
26	Planimetria controsoffitti Pianta Piano Seminterrato	1:50	A0	ARC_000- 000_20_EG	1

27	Planimetria controsoffitti Pianta Piano Rialzato	1:50	A0	ARC_000-000_21_EG	1
28	Planimetria controsoffitti Pianta Piano Primo	1:50	A0	ARC_000-000_22_EG	1
29	Planimetria controsoffitti Pianta Piano Secondo	1:50	A0	ARC_000-000_23_EG	1
30	Planimetria controsoffitti Pianta Piano Terzo	1:50	A0	ARC_000-000_24_EG	1
31	Materiali e finiture Pianta Piano Seminterrato	1:50	A0	ARC_000-000_25_EG	1
32	Materiali e finiture Pianta Piano Rialzato	1:50	A0	ARC_000-000_26_EG	1
33	Materiali e finiture Pianta Piano Primo	1:50	A0	ARC_000-000_27_EG	1
34	Materiali e finiture Pianta Piano Secondo	1:50	A0	ARC_000-000_28_EG	1
35	Materiali e finiture Pianta Piano Terzo	1:50	A0	ARC_000-000_29_EG	1
36	Macro aree Pianta Piano Seminterrato	1:50	A0	ARC_000-000_30_EG	1
37	Macro aree Pianta Piano Rialzato	1:50	A0	ARC_000-000_31_EG	1
38	Macro aree Pianta Piano Primo	1:50	A0	ARC_000-000_32_EG	1
39	Macro aree Pianta Piano Secondo	1:50	A0	ARC_000-000_33_EG	1
40	Macro aree Pianta Piano Terzo	1:50	A0	ARC_000-000_34_EG	1
41	Abaco delle murature	Varie	A4+	ARC_000-000_35_EG	0
42	Abaco degli infissi interni	1:50	A1	ARC_000-000_36_EG	0

	Impianti meccanici				
43	Relazione specialistica e di calcolo	-	A4	MEP_Mec-000_01_RS	1
44	Impianto di climatizzazione Piano Seminterrato e Rialzato	1:50	A0+	MEP_Mec-Cli_03_EG	1
45	Impianto di climatizzazione Piano Primo e Terzo	1:50	A0+	MEP_Mec-Cli_04_EG	1
46	Impianto idricosanitario - Adduzione Piano Rialzato e Primo	1:50	A0+	MEP_Mec-Cli_05_EG	0
47	Impianto idricosanitario - Scarichi Piano Rialzato e Primo	1:50	A0+	MEP_Mec-Idr_06_EG	0
	Impianti elettrici e speciali				
48	Relazione specialistica e di calcolo	-	A4	MEP_Ele-000_01_RS	1
49	Impianto di distribuzione forza motrice Piano seminterrato	-	A3	MEP_Ele-000_02_EG	1
50	Impianto di distribuzione forza motrice Piano rialzato	-	A0	MEP_Ele-000_03_EG	1
51	Impianto di distribuzione forza motrice Piano primo	1:50	A0	MEP_Ele-000_04_EG	1
52	Impianto di distribuzione forza motrice Piano secondo	1:50	A0	MEP_Ele-000_05_EG	1
53	Impianto di distribuzione forza motrice Piano terzo	1:50	A0	MEP_Ele-000_06_EG	1
54	Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano seminterrato	1:50	A0	MEP_Ele-000_07_EG	1
55	Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano rialzato	1:50	A0	MEP_Ele-000_08_EG	1
56	Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano primo	1:50	A0	MEP_Ele-000_09_EG	1

57	Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano secondo	1:50	A0	MEP_Ele- 000_10_EG	1
58	Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano terzo	1:50	A0	MEP_Ele- 000_11_EG	1
59	Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano seminterrato	1:50	A0	MEP_Ele- 000_12_EG	0
60	Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano rialzato	1:50	A0	MEP_Ele- 000_13_EG	0
61	Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano primo	1:50	A0	MEP_Ele- 000_14_EG	0
62	Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano secondo	1:50	A0	MEP_Ele- 000_15_EG	0
63	Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano terzo	1:50	A0	MEP_Ele- 000_16_EG	0
64	Impianto fonia e dati Piano seminterrato	1:50	A0	MEP_Ele- 000_17_EG	0
65	Impianto fonia e dati Piano rialzato	1:50	A0	MEP_Ele- 000_18_EG	0
66	Impianto fonia e dati Piano primo	1:50	A0	MEP_Ele- 000_19_EG	0
67	Impianto fonia e dati Piano secondo	1:50	A0	MEP_Ele- 000_20_EG	0
68	Impianto fonia e dati Piano terzo	1:50	A0	MEP_Ele- 000_21_EG	0
69	Schema unifilare quadro elettrico	-	A3	MEP_Ele- 000_22_SK	1
	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti				
70	Manuale d'uso	-	A4	PMO_000- 000_01_PM	0
71	Manuale di manutenzione	-	A4	PMO_000- 000_02_PM	0

72	Programma di manutenzione	-	A4	PMO_000-000_03_PM	0
Tecnico economici					
73	Schema di contratto	-	A4	TEE_000-000_01_SC	0
74	Capitolato Speciale d'Appalto Parte I. Definizione tecnica ed economica	-	A4	TEE_000-000_02_CS	0
75	Capitolato Speciale d'Appalto Parte II. Specificazione delle prescrizioni tecniche	-	A4	TEE_000-000_03_CS	0
76	Quadro economico	-	A4	TEE_000-000_04_QE	1
77	Computo metrico estimativo	-	A4	TEE_000-000_05_CM	1
78	Elenco dei prezzi unitari	-	A4	TEE_000-000_06_EP	1
79	Analisi dei prezzi aggiuntivi	-	A4	TEE_000-000_07_AP	1
80	Quadro di incidenza della manodopera	-	A4	TEE_000-000_08_IM	0
81	Cronoprogramma	-	A4	TEE_000-000_09_PL	0

che con Deliberazione n. 1467 del 29.11.2024 è stato nominato RUP dell'intervento in parola l'Ing Flavio La Porta, a seguito delle dimissioni volontarie per passaggio ad altra amministrazione dell'Ing. Massimiliano Ambrosini nominato precedentemente RUP degli interventi PNRR/PNC con Deliberazione C.S. n. 57 del 21.01.2022;

DATO ATTO

che, nel corso di redazione del progetto esecutivo è emerso che alcune lavorazioni, inizialmente non previste nel PFTE recepito con Deliberazione C.S. n.455 del 30.06.2023, risultavano essere necessarie e sono state pertanto inserite all'interno del progetto esecutivo *de quo*;

che le suddette lavorazioni, relativamente alla voce Lavori al netto dello sconto di gara, comportano un incremento di spesa quantificato in € 104.298,58 esclusa IVA per un importo complessivo di €. 127.244,26 Compresa IVA 22%;

che a seguito di tale incremento di spesa il RUP ha rimodulato il quadro economico dell'intervento di che trattasi come di seguito rappresentato:

CASE DELLA COMUNITA' PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza	
POLIAMBULATORIO IMRE - VIALE ANGELICO 28 - SPOKE	Rimodulazione progetto esecutivo incluso FOI
QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
A.1) Importo dei lavori	€ 997.792,92
ribasso di gara 25,72%	-€ 256.632,34
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 33.140,40
Importo totale A)	€ 774.300,98
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1) Attrezzature, arredi e forniture	€ 223.436,07
B.2) Indagini e prove di laboratorio	€ 1.200,00
B.3) Spese tecniche	
B.3a) Progettazione	
<i>PFTE</i>	€ 25.552,05
<i>Esecutiva</i>	€ 16.860,37
B.3b) Supporto al RUP	€ -
B.3c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 11.411,74
B.3d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	
B.3e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione lavori	€ 46.415,96
B.3f) Contributo previdenziale (4 %) su spese tecniche	€ 4.009,60
Totale B.3)	€ 104.249,72
B.4) Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivi funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 20.912,00
B.5) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
B.6) Spese per commissione giudicatrici (IVA inclusa)	€ -
B.7) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ -
B.8) Spese per allacci	
B.9) Imprevisti	€ 51.079,25
B.10) IVA	
B.10a) IVA su lavori e imprevisti	€ 181.583,65
B.10b) IVA su attrezzature, arredi e forniture	€ 49.155,94
B.10c) IVA su indagini e prove di laboratorio	€ 264,00
B.10d) IVA su spese tecniche	€ 22.934,94
Totale B.10)	€ 253.938,52
Importo totale B)	€ 654.815,56
Ribasso di gara (IVA compresa)	€ 313.091,45
IMPORTO TOTALE A) + B) + C)	€ 1.742.208,00

che l'incremento di spesa di € 127.244,26 Compresa IVA 22% viene imputato sul c.p. 101021001 – Immobilizzazioni materiali in corso – Esercizio 2025;

che le risorse per la Missione 6 – Salute, Componenti M6C1 e M6C2 tra le quali rientrano i lavori per la realizzazione della nuova Casa della Comunità di Viale Angelico, 28 trovano copertura nella D.G.R. n. 581/2022;

RITENUTO necessario, per quanto sopra premesso, modificare la Deliberazione C.S. n. 949 del 03.11.2023 limitatamente all'impegno di spesa assunto, dando atto che l'importo corretto ammonta ad €. 966.039,64 oneri 4% ed iva 22% inclusi e che lo stesso sarà imputato come di seguito specificato:

- €. 21.392,44 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del bilancio 2024;
- €. 944.647,20 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del bilancio 2025;

di dare atto che, a seguito dell'adozione del presente provvedimento, il prospetto economico di sintesi riportato nella Deliberazione C.S. n. 949 del 03.11.2023 viene a modificarsi come di seguito rappresentato:

CUP J87H21013070001				
Casa della Comunità di Viale Angelico, 28				
BUDGET ASSEGNATO				BUDGET TOTALE
				1.742.208,00 €
	Impegni anno 2023	Impegni anno 2024	Impegni anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del CS 949_03.11.2023 rettifica la Del CS 188_11.05.2023 CIG 97816687C9	4.572,38 €	9.906,83 €		14.479,21 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del CS 949_03.11.2023 che rettifica la Del 200_16.02.2023 CIG 96309130D5		92.777,01 €		92.777,01 €
CIG 9866997781 IMPEGNI APPALTI INTEGRATI		21.392,44 €	944.647,20 €	966.039,64 €
BUDGET RESIDUO				668.912,14 €

RITENUTO necessario recepire il Rapporto Conclusivo di verifica redatto dalla METASSOCIATI Srl - A1 Engineering Srl, nonché prendere atto della rimodulazione del Quadro Economico relativo ai lavori per la realizzazione della nuova Casa della Comunità di Viale Angelico, 28 a seguito dell'incremento di spesa determinato dalle lavorazioni inizialmente non previste nel PFTE approvato con Deliberazione C.S. n.455 del 30.06.2023;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20 del 1994 e ss.mm.ii., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di recepire il progetto esecutivo per la realizzazione della nuova Casa della Comunità di Viale Angelico,28 redatto dalla REMI Srl composto dagli elaborati di cui alla tabella in premessa;

di recepire il Rapporto Conclusivo di verifica con esito positivo dei controlli, trasmesso dalla A1 Engineering Srl;

di dare atto che, a causa di lavorazioni inizialmente non previste nel PFTE, il progetto esecutivo in parola comporta un incremento di spesa relativamente alla voce Lavori al netto dello sconto di gara quantificato in €. 127.244,26 Compresa IVA 22%;

di dare atto che l'incremento di spesa di cui al punto precedente di €. 127.244,26 Compresa IVA 22%viene imputato sul c.p. 101021001 – Immobilizzazioni materiali in corso – Esercizio 2025 e trova copertura nella D.G.R. n. 581/2022;

di dare atto che a seguito di tale incremento di spesa il RUP ha rimodulato il quadro economico dell'intervento di che trattasi come di seguito riportato:

CASE DELLA COMUNITA'	
PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza	
POLIAMBULATORIO IMRE - VIALE ANGELICO 28 - SPOKE	Rimodulazione progetto esecutivo incluso FOI
QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
A.1) Importo dei lavori	€ 997.792,92
ribasso di gara 25,72%	-€ 256.632,34
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 33.140,40
Importo totale A)	€ 774.300,98
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1) Attrezzature, arredi e forniture	€ 223.436,07
B.2) Indagini e prove di laboratorio	€ 1.200,00
B.3) Spese tecniche	
B.3a) Progettazione	
<i>PFTE</i>	€ 25.552,05
<i>Esecutiva</i>	€ 16.860,37
B.3b) Supporto al RUP	€ -
B.3c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 11.411,74
B.3d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	
B.3e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione lavori	€ 46.415,96
B.3f) Contributo previdenziale (4 %) su spese tecniche	€ 4.009,60
Totale B.3)	€ 104.249,72
B.4) Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivi funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 20.912,00
B.5) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
B.6) Spese per commissione giudicatrici (IVA inclusa)	€ -
B.7) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ -
B.8) Spese per allacci	
B.9) Imprevisti	€ 51.079,25
B.10) IVA	
B.10a) IVA su lavori e imprevisti	€ 181.583,65
B.10b) IVA su attrezzature, arredi e forniture	€ 49.155,94
B.10c) IVA su indagini e prove di laboratorio	€ 264,00
B.10d) IVA su spese tecniche	€ 22.934,94
Totale B.10)	€ 253.938,52
Importo totale B)	€ 654.815,56
Ribasso di gara (IVA compresa)	€ 313.091,45
IMPORTO TOTALE A) + B) + C)	€ 1.742.208,00

di modificare la Deliberazione C.S. n. 949 del 03.11.2023 limitatamente all'impegno di spesa assunto, dando atto che l'importo corretto ammonta ad €. 966.039,64 oneri 4% ed iva 22% inclusi e che lo stesso sarà imputato come di seguito specificato:

- €. 21.392,44 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del bilancio 2024;
- €. 944.647,20 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del bilancio 2025;

di dare atto che, a seguito dell'adozione del presente provvedimento, il prospetto economico di sintesi riportato nella Deliberazione C.S. n. 949 del 03.11.2023 viene a modificarsi come di seguito rappresentato:

CUP J87H21013070001				
Casa della Comunità di Viale Angelico, 28				
BUDGET ASSEGNATO				BUDGET TOTALE
				1.742.208,00 €
	Impegni anno 2023	Impegni anno 2024	Impegni anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del CS 949_03.11.2023 rettifica la Del CS 188_11.05.2023 CIG 97816687C9	4.572,38 €	9.906,83 €		14.479,21 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del CS 949_03.11.2023 che rettifica la Del 200_16.02.2023 CIG 96309130D5		92.777,01 €		92.777,01 €
CIG 9866997781		21.392,44 €	944.647,20 €	966.039,64 €
IMPEGNI APPALTI INTEGRATI				
BUDGET RESIDUO				668.912,14 €

Di ritenere parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo il progetto esecutivo della nuova Casa della Comunità di Viale Angelico,28 redatto dalla REMI Srl anche se non materialmente allegato ed il Rapporto Conclusivo di verifica, trasmesso dalla A1 Engineering Srl;

Di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione;

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Flavio La Porta)

FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore ad interim della UOC Manutenzioni
e Sicurezza Immobili ed Impianti

(Ing. Marco Bruschi)

FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore del Dipartimento
Tecnico Patrimoniale

(Ing. Paola Brazzoduro)

FIRMATO DIGITALMENTE

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D. Lgs 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitogli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00006 del 10 gennaio 2025;

Letta la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

Preso atto che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

Di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto "PNRR - Missione M6 - Componente M6C1: lavori (OG1 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (e.10 - s.03 - ia.02 - ia.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri - Recepimento del Progetto Esecutivo e del Rapporto Finale di Verifica relativi ai lavori di recupero, adeguamento a norma e revisione funzionale di immobile per la nuova Casa della Comunità di Viale Angelico, 28 - CIG SPECIFICO: 9866997781 – CUP: J87H21013070001 e contestuale modifica della Deliberazione 949/2023 limitatamente all'imputazione dell'impegno di spesa relativo all'appalto integrato" e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di recepire il progetto esecutivo per la realizzazione della nuova Casa della Comunità di Viale Angelico,28 redatto dalla REMI Srl composto dagli elaborati di cui alla tabella in premessa;

di recepire il Rapporto Conclusivo di verifica con esito positivo dei controlli, trasmesso dalla A1 Engineering Srl;

di dare atto che, a causa di lavorazioni inizialmente non previste nel PFTE, il progetto esecutivo in parola comporta un incremento di spesa relativamente alla voce Lavori al netto dello sconto di gara quantificato in €. 127.244,26 Compresa IVA 22%;

di dare atto che l'incremento di spesa di cui al punto precedente di €. 127.244,26 Compresa IVA 22%viene imputato sul c.p. 101021001 – Immobilizzazioni materiali in corso – Esercizio 2025 e trova copertura nella D.G.R. n. 581/2022;

di dare atto che a seguito di tale incremento di spesa il RUP ha rimodulato il quadro economico dell'intervento di che trattasi come di seguito riportato:

CASE DELLA COMUNITA' PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza	
POLIAMBULATORIO IMRE - VIALE ANGELICO 28 - SPOKE	Rimodulazione progetto esecutivo incluso FOI
QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
A.1) Importo dei lavori	€ 997.792,92
ribasso di gara 25,72%	-€ 256.632,34
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 33.140,40
Importo totale A)	€ 774.300,98
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1) Attrezzature, arredi e forniture	€ 223.436,07
B.2) Indagini e prove di laboratorio	€ 1.200,00
B.3) Spese tecniche	
B.3a) Progettazione	
<i>PFTE</i>	€ 25.552,05
<i>Esecutiva</i>	€ 16.860,37
B.3b) Supporto al RUP	-
B.3c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 11.411,74
B.3d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	
B.3e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione lavori	€ 46.415,96
B.3f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 4.009,60
Totale B.3)	€ 104.249,72
B.4) Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivi funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 20.912,00
B.5) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
B.6) Spese per commissione giudicatrici (IVA inclusa)	€ -
B.7) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ -
B.8) Spese per allacci	
B.9) Imprevisti	€ 51.079,25
B.10) IVA	
B.10a) IVA su lavori e imprevisti	€ 181.583,65
B.10b) IVA su attrezzature, arredi e forniture	€ 49.155,94
B.10c) IVA su indagini e prove di laboratorio	€ 264,00
B.10d) IVA su spese tecniche	€ 22.934,94
Totale B.10)	€ 253.938,52
Importo totale B)	€ 654.815,56
Ribasso di gara (IVA compresa)	€ 313.091,45
IMPORTO TOTALE A) + B) + C)	€ 1.742.208,00

di modificare la Deliberazione C.S. n. 949 del 03.11.2023 limitatamente all'impegno di spesa assunto, dando atto che l'importo corretto ammonta ad €. 966.039,64 oneri 4% ed iva 22% inclusi e che lo stesso sarà imputato come di seguito specificato:

- €. 21.392,44 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del bilancio 2024;
- €. 944.647,20 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del bilancio 2025;

di dare atto che, a seguito dell'adozione del presente provvedimento, il prospetto economico di sintesi riportato nella Deliberazione C.S. n. 949 del 03.11.2023 viene a modificarsi come di seguito rappresentato:

CUP J87H21013070001				
Casa della Comunità di Viale Angelico, 28				
				BUDGET TOTALE
BUDGET ASSEGNATO				1.742.208,00 €
	Impegni anno 2023	Impegni anno 2024	Impegni anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del CS 949_03.11.2023 rettifica la Del CS 188_11.05.2023 CIG 97816687C9	4.572,38 €	9.906,83 €		14.479,21 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del CS 949_03.11.2023 che rettifica la Del 200_16.02.2023 CIG 96309130D5		92.777,01 €		92.777,01 €
CIG 9866997781 IMPEGNI APPALTI INTEGRATI		21.392,44 €	944.647,20 €	966.039,64 €
BUDGET RESIDUO				668.912,14 €

Di ritenere parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo il progetto esecutivo della nuova Casa della Comunità di Viale Angelico,28 redatto dalla REMI Srl anche se non materialmente allegato ed il Rapporto Conclusivo di verifica, trasmesso dalla A1 Engineering Srl;

Di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione;

Il Direttore della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giuseppe Quintavalle
FIRMATO DIGITALMENTE

giovanni antonio

**RAPPORTO DI VERIFICA CONCLUSIVO
DEL PROGETTO DEF-ESE**

Mod. RVC

pag.1 di 11

RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO**Commessa**

240627 146_RVC

Committente

ASL- Roma 1

Denominazione della commessa

"CASA DELLA COMUNITA' VIALE ANGELICO EX IMRE"

Incarico

Verifica del progetto DEF - ESE

Documento

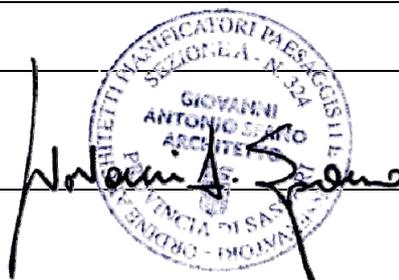
Rapporto di verifica del progetto DEF- ESE

Emesso in data

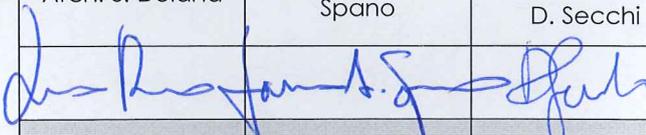
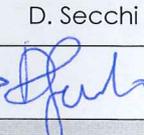
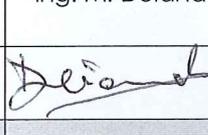
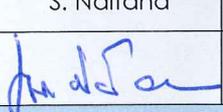
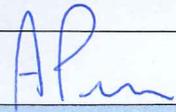
27.06.2024

Responsabile gruppo di verifica

Arch. G. A. Spano



 A1 ENGINEERING <small>Architectural & Engineering Solution</small>	RAPPORTO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO DEF-ESE	Mod. RVC
		pag.2 di 11

INFORMAZIONI GENERALI					
Committente	Asl-Roma 1				
Progettisti/ Studio di progettazione	Studio Artea S.r.l / Arch. Ilaria GENTILUCCI Ing. Luca MINELLI Ing. Arianna CORRENTE Ing. Albano COCCIA Arch. Francesco BENVENUTI Dott. Geol. Fabio FACCIARONI Arch. Raffaele PONTRANDOLFI				
RUP	Ing. Massimiliano Ambrosini				
Progettazione	Interna <input type="checkbox"/>	Esterna <input checked="" type="checkbox"/>	Esterna pubblica <input type="checkbox"/>		
Livello progetto	PFTE <input type="checkbox"/>	Definitivo <input checked="" type="checkbox"/>	Esecutivo <input checked="" type="checkbox"/>		
Componenti Gruppo verifica GLV	Coordinatore attività di Verifica	Resp. Gruppo Verifica	Ispettori	Ispettori	Ispettori
Firme	Arch. S. Deiana	Arch. G. A. Spano	Arch. Pian. D. Secchi	Ing. S. Meli	Ing. M. Deiana
					
	Ispettori	Ispettori	Ispettori	Ispettori	Ispettori
	Geom. S. Naitana	Ing. A. Porcu	/	/	/
					
Responsabile della verifica					

giovanni antonio


**RAPPORTO DI VERIFICA CONCLUSIVO
DEL PROGETTO DEF-ESE**

Mod. RVC

pag.3 di 11

<input checked="" type="checkbox"/> Ufficio tecnico dell'ente appaltante:	<input type="checkbox"/> Responsabile del servizio
	<input checked="" type="checkbox"/> Responsabile unico del procedimento
	<input type="checkbox"/> Altro tecnico delegato dal Dirigente
1. PREMESSA	

Il presente rapporto, emesso in data 27.06.2024, si inserisce nell'ambito del servizio di verifica ai fini della validazione, in conformità a quanto indicato dall'art. 26 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., del progetto def-ese ai sensi dell'art. 59 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, delle seguenti opere:

L'attività di verifica del progetto in esame rientra nell'Ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) La Missione 6 "Salute" del PNRR (M6 - Salute), cofinanziata con il PNC, mira a potenziare il Servizio sanitario nazionale per migliorarne l'efficacia nel rispondere ai bisogni di cura e assistenza delle persone a livello locale - avente ad oggetto il servizio di verifica preventiva della progettazione ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. della presente opera pubblica.

Il presente documento – predisposto conformemente alla procedura di aggiudicazione contiene le risultanze della verifica del citato progetto definitivo esecutivo e rappresenta il rapporto conclusivo del ciclo dell'attività ispettiva.

2. PRINCIPALI INFORMAZIONI PRELIMINARI RELATIVE AL PROGETTO DA SOTTOPORRE A VERIFICA

Estremi del contratto sottoscritto tra la Stazione Appaltante e A1Engineering	ODA contratto specifico n 17°
CIG:	97816687C9
CUP:	J87H21013070001
Movimento della verifica (livello di progettazione sottoposto a verifica)	Progetto DEFINITIVO – ESECUTIVO

giovanni antonio

	RAPPORTO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO DEF-ESE		Mod. RVC
			pag.4 di 11

Importi lavori	A1		Importo previsto per l'esecuzione dei lavori:	€	1 015 252,25
	A2		Importo per gli oneri per la sicurezza:	€	33 140,40
	A	A1 + A2	Importo totale lavori:	€	1 048 392,65
	B		Somme a disposizione della SA:	€	693 815,35
	T	A+B	Importo complessivo del progetto:	€	1 742 208,00
Evidenza della copertura finanziaria		Fondi PNRR			

2.1. BREVE SINTESI DI PROGETTO

Si riporta a seguire degli estratti di quanto descritto nella relazione di progetto (cfr. ASLRM1- Ange_CdC_E_000_000-000_02_RG_22-12-2023_REV00)

La presente progettazione ha recepito le indicazioni del documento preliminare della progettazione posto a base di gara e ha recepito le indicazioni fornite dall'Amministrazione a seguito dell'emissione dei layout distributivi ad essa forniti in un'ottica di piena condivisione degli interventi da mettere in campo. Nella progettazione si sono tenute in considerazione tutte le esigenze tipiche delle diverse tipologie di utenti che dovranno fruire degli ambienti (pazienti, operatori sanitari, visitatori, accompagnatori, utenti sani ecc.) ponendo al centro dell'attenzione oltre che la salute delle persone, l'inclusione sociale, l'uguaglianza, l'accessibilità e non in secondo piano agli aspetti percettivi e sensoriali in grado di favorire il mental health, l'orientamento e l'umanizzazione. Per l'allocazione delle nuove funzioni, che ricordiamo occupano solo parte della struttura già in esercizio, si è reso necessario uno studio di quelle che sono le possibili interferenze con le aree non oggetto di intervento e che continueranno le attività nella loro funzione originaria.

Nel presente intervento non si prevedono opere strutturali.

La nuova Casa della Comunità è stata strutturata sulle macroaree previste dalle vigenti disposizioni.

La Casa di Comunità è idealmente suddivisa in quattro macroaree omogenee:

- Macro-Area SPECIALISTICA che ospita tutti i servizi di natura sanitaria quali servizi di diagnosi e cura con la presenza di diagnostica di base, area prelievi, servizi ambulatoriali e quelli specialistici;
- Macro-Area CURE PRIMARIE che accoglie tutti gli spazi per la Medicina di Gruppo, tra cui i Medici di Medicina Generale (MMG), Pediatria di Libera Scelta (PLS) e gli Infermieri di Famiglia o Comunità (IFoC), ecc.;
- Macro-Area ASSISTENZA DI PROSSIMITA' che ospita Assistenza medica H24/12, servizi infermieristici, il Punto Unico di Accesso (PUA) sanitario e amministrativo, nonché uno sportello e uffici sede dei servizi socio-sanitari quali quelli sociali con la presenza di un assistente sociale, di prevenzione, di assistenza domiciliare, ecc.;
- Macro-Area SERVIZI GENERALI E LOGISTICI che accoglie tutte le funzioni non sanitarie che permettono il funzionamento della struttura quali accoglienza utenti e personale sanitario, aree logistiche e locali tecnici. Questa macro-area può essere suddivisa in:


**RAPPORTO DI VERIFICA CONCLUSIVO
DEL PROGETTO DEF-ESE**

Mod. RVC

pag.5 di 11

- servizi di accoglienza per gli utenti (area CUP, area amministrativa, ecc.);
- servizi di accoglienza per il personale sanitario e non (spogliatoi, aree relax, locale coordinatore, ecc.);
- servizi logistici (archivi, magazzini, depositi, ecc.);
- locali tecnici (locali tecnici, centrale tecnologica, locali UTA, ecc.).

Il progetto degli impianti elettrici prevede i seguenti impianti limitatamente ai locali interessati dall'intervento di ristrutturazione:

- Impianto di illuminazione interna normale, di emergenza;
- Impianto di forza motrice;
- Corpi illuminanti e apparecchiature di comando e prese;
- Impianto rivelazione automatica di incendi.

2.2. STATO DELL'ITER APPROVATIVO DEL PROGETTO E STATO DELLE RICHIESTE AGLI ENTI

Allo stato di fatto si rilevano i seguenti atti, pareri e/o autorizzazioni:

- Progetto di fattibilità tecnico economica

2.3. GRUPPO DI PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO (GDP)

Ruolo	Nominativo e Titolo Professionale
Progettista/capogruppo	Studio Artea S.r.l
Progettista/Mandatari	REMI S.r.l
Mandante	I.F.M S.p.a

3. SCOPO DELLA VERIFICA DEL PROGETTO

La verifica del progetto DEFINITIVO ESECUTIVO è stata condotta con lo scopo di accertare il soddisfacimento dei seguenti requisiti fra quelli definiti dal D.Lgs 50/2016 art. 26 c. 3 e c. 4 lettere da a) a i):

- la conformità del progetto (art. 26, comma 3);
- la completezza della progettazione (art. 26, comma 4, lettera a));
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti (art. 26, comma 4, lettera b));

	RAPPORTO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO DEF-ESE	Mod. RVC
		pag.6 di 11

- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta (art. 26, comma 4, lettera c));
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo (art. 26, comma 4, lettera d));
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26, comma 4, lettera e));
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti (art. 26, comma 4, lettera f));
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori (art. 26, comma 4, lettera g));
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati (art. 26, comma 4, lettera h));
- la manutenibilità delle opere, ove richiesto (art. 26, comma 4, lettera i)).

Il soddisfacimento di detti accertamenti è stato valutato con riferimento ai criteri della verifica così come definiti dal RT-071:

- a) affidabilità;
- b) completezza e adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità.

3.1. ESTENSIONI E LIMITI DELLA VERIFICA

I controlli effettuati al fine di verificare il soddisfacimento dei requisiti definiti nel precedente paragrafo sono quelli riportati nell'Allegato 2 "**Verifica dell'assetto documentale**" del presente Rapporto di verifica.

Tali controlli sono stati estesi a tutta la documentazione di progetto disponibile alla data di emissione del suddetto rapporto e hanno tenuto in considerazione i contenuti della documentazione di supporto all'attività di verifica resa disponibile entro la stessa data.

L'elenco completo della documentazione oggetto di verifica e di supporto alla stessa è contenuto nell'Allegato 1 "Elenco elaborati forniti".

I controlli che non è stato possibile effettuare e i controlli che è stato possibile effettuare parzialmente, ovvero i controlli esclusi, non ricadono sotto la responsabilità dell'organismo di ispezione. Di conseguenza, non ricadono sotto la responsabilità di A1Engineering i correlati aspetti di cui comma 3 e comma 4, lettere a), c), e), g) e h) dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016. A1Engineering in relazione a tali aspetti non è responsabile, poiché tali esclusioni sono in contrasto con quanto riportato in detto riferimento legislativo e nella procedura richiamata in premessa, soggetta ad accreditamento.

3.2. SOFTWARE UTILIZZATI

Il dossier di progetto è pervenuto in pdf e p7m.

Per la verifica preliminare dei singoli elaborati sono stati utilizzati come software un visualizzatore pdf open source e ArubaViewer per i p7m

 A1 ENGINEERING Architectural & Engineering Solution	RAPPORTO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO DEF-ESE	Mod. RVC
		pag.7 di 11

Gli elaborati a cura del GdV sono stati redatti con i programmi inclusi nel pacchetto Microsoft Office.

3.3 DOCUMENTAZIONE

La documentazione di progetto oggetto di verifica è esclusivamente quella indicata nell'Allegato 1 come "Dossier di progetto DEFINITIVO- ESECUTIVO".

- Nel caso specifico a seguito di alcuni incontri in contraddittorio, la SA data la natura del progetto in essere e le sue caratteristiche ha deciso di escludere dalla lista degli elaborati da verificare una serie di questi, che verranno specificati all'interno di un documento allegato al fondo del presente verbale di verifica.

4. FASI DI SVILUPPO DELL'ATTIVITA' ISPETTIVA

Le fasi dell'attività ispettiva svolta sino alla data di emissione del presente rapporto si possono riassumere come segue:

- 09.02.2024 consegna a A1Engineering del dossier di progetto DEFINITIVO-ESECUTIVO;
- 12.03.2024 emissione da parte di A1Engineering della documentazione preliminare con la verifica dell'assetto documentale
- A1E non ha mai ricevuto la risposta alla richiesta di elaborati integrativi per questioni di tempistiche rispettando comunque un numero congruo di elaborati si è deciso di procedere alla verifica dei singoli elaborati e si rimanderà quindi la verifica dei suddetti mancanti
- 28.12.2023: emissione da parte di A1Engineering del rapporto di verifica intermedio 1.
- 14/06/2024: Consegna ad A1Engineering del dossier di progetto aggiornato
- 27/06/2024: Emissione da parte di A1Engineering del rapporto conclusivo.

La verifica analitica del progetto oggetto del presente rapporto si è svolta nel periodo compreso tra il 09.02.2024 e il 27.06.2024, presso la sede di A1Engineering.

	RAPPORTO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO DEF-ESE	Mod. RVC
		pag.8 di 11

4.1. GRUPPO DI VERIFICA (GdV)

La verifica analitica del presente progetto è stata condotta dal seguente personale tecnico di A1Engineering:

Principale ruolo	Nominativo e Titolo Professionale
Coordinatore gruppo di verifica	Arch. S. Deiana [SD]
Responsabile gruppo di verifica	Arch. G. A. Spano [GAS]
Esperto in architettura e urbanistica	Pian. D. Secchi [DS]
Esperto in impianti meccanici/idraulici, impianti elettrici/speciali. Prevenzione incendi	Ing. M. Deiana [MD]
Esperto in energetica, CAM	Ing. A. Porcu [AP]
Esperto in aspetti contabili, documenti amministrativi e sicurezza nei cantieri	Geom. S. Naitana [SN]

4.2. RILIEVI (Allegato 3)

Le schede dei rilievi contenute nell'Allegato 3 al presente rapporto costituiscono il risultato dettagliato dell'attività di verifica. Il rapporto è composto dalle seguenti schede:

- schede della serie **RE** riguardanti le relazioni generali;
- schede della serie **ED** riguardanti le opere edili;
- schede della serie **CO AM** riguardanti i documenti contabili e amministrativi;
- schede della serie **IM** riguardante gli impianti

Nelle sopra indicate schede sono riportate le non conformità rilevate durante la fase di controllo del dossier di progetto. La classificazione RC NC è riconducibile puntualmente nei seguenti casi:

- **[C] Conforme.** Elaborato grafico o documentale conforme.
- **[RC] Raccomandazione.** Quando si verifica a giudizio del gruppo di Ispezione tecnica l'opportunità o spunti di miglioramento nella documentazione progettuale, fatta salvo la conformità ed efficacia del medesimo.

 AI ENGINEERING Architectural & Engineering Solution	RAPPORTO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO DEF-ESE	Mod. RVC
		pag.9 di 11

- **[NCL] Non Conformità lieve.** Documento/elaborato oggetto di NCL presenta una carenza parziale (singola e/o isolata) di tipo progettuale che non invalida l'efficienza o funzionamento del progetto nella sua globalità.
- **[NCG] Non Conformità grave.** Documento/elaborato oggetto di NCG presenta uno o più aspetti che impediscono la corretta realizzazione in corso d'opera di quanto previsto; non corretta predisposizione della parte oggetto di analisi.
- **[R] Risoluzione** della non conformità riscontrata.

Al lato della classificazione della Non Conformità, è indicato il codice sigla del o dei componenti del GDV che hanno formulato l'osservazione. I codici identificativi dei componenti del GDV sono riportati al paragrafo 4.2. Gruppo di verifica.

5. ESITO DELLA VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DEL DOSSIER DI PROGETTO

L'obiettivo della verifica di configurazione del progetto è accertare che l'insieme dei documenti consegnati a AIEngineering sia tale da garantire il corretto e completo svolgimento delle successive attività di verifica di conformità del progetto medesimo.

In particolare, il controllo riguarda la presenza:

- di tutti i documenti indicati dal DPR 207/2010 come facenti parte del progetto definitivo - esecutivo, che saranno oggetto della verifica;
- di tutti i documenti indicati dalle linee guida per la redazione del definitivo - esecutivo da PNRR
- di tutti i documenti che, pur non facendo parte del progetto esecutivo e dunque non essendo oggetto di verifica, contengono informazioni e indicazioni in base alle quali dovrà essere valutata la conformità del progetto stesso (es: documenti contrattuali, studio di fattibilità, documento preliminare alla progettazione, ecc.).

La mancata consegna di ciascuno dei documenti di cui al primo punto, anche quando non impedisse, di per sé, il proseguimento delle attività di verifica, genererebbe una non conformità, nonché l'esclusione automatica dall'ambito di applicazione della verifica di tutti gli elementi progettuali contenuti nel documento mancante e con questo correlati.

La mancata consegna di ciascuno dei documenti di cui al secondo punto comporta l'esclusione automatica dall'ambito di applicazione della verifica di tutti gli elementi progettuali correlati con tale documento.

 A1 ENGINEERING Architectural & Engineering Solution	RAPPORTO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO DEF-ESE	Mod. RVC
		pag.10 di 11

I risultati della verifica dell'assetto documentale sono riportati nella tabella dell'all.2, nella quale è indicato l'elenco completo dei documenti del dossier progettuale e dei documenti di supporto, con individuazione del responsabile della redazione di ciascun documento - Responsabile del Procedimento (RdP) o Organismo di Progettazione (OdP). I documenti che risultano mancanti sono evidenziati ed eventualmente corredati da note esplicative che evidenziano anche eventuali situazioni di non applicabilità (NA).

Sulla base di quanto riportato nella suddetta tabella (Allegato 02), la documentazione progettuale consegnata risulta incompleta per la fase di progettazione definitiva - esecutiva da PNRR. La natura dei documenti mancanti ha impedito di effettuare la verifica del progetto.

In relazione a tutti gli elementi contenuti nei documenti mancanti - nonché a quelli con essi correlati - A1Engineering non è responsabile, ovvero non è responsabile in relazione all'art. 26, comma 3 e comma 4, lettere a), b), c), d), e), f), g), h) e i) del D.Lgs. 50/2016.

6. ESITO DELLA SPECIFICA FASE DELLA VERIFICA

Sulla base di quanto indicato nei paragrafi precedenti e dei risultati della verifica della documentazione allegato 2 si riporta nel seguito l'esito della fase del processo di verifica alla quale si riferisce il presente rapporto.

Il dossier di progetto aggiornato non riporta lacune o incongruenze gravi in merito ai contenuti dei singoli elaborati (si veda l'allegato 3).

In relazione a quanto sopra esposto, il gruppo di verifica conclude che il Progetto in esame necessita di un ulteriore approfondimento e per tali ragioni la verifica è da ritenersi **CONFORME**.

giovanni antonio

	RAPPORTO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO DEF-ESE	Mod. RVC
		pag.11 di 11

7. ALLEGATI

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente rapporto del progetto **"CASA DELLA COMUNITA' VIALE ANGELICO EX IMRE"** i seguenti allegati:

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente rapporto i seguenti allegati:

- Allegato 1 – Elenco elaborati forniti;
- Allegato 2 – Verifica dell'assetto documentale;
- Allegato 3 – Schede di verifica

Nome file: 240627_146_RVC.pdf

Il documento non può essere riprodotto parzialmente se non con l'approvazione scritta di AI Engineering S.r.l. e del Cliente.

Olbia, li 27/06/2024

f.to digitalmente

digitalmente

IL COORDINATORE DEL GRUPPO DI VERIFICA
VERIFICA

f.to

IL DIRETTORE TECNICO PER LE ATTIVITÀ DI


AI ENGINEERING SRL
Amministratore Unico
Deiana Sandra

Arch. Sandra Deiana



Arch. Giovanni Antonio Spano

ALLEGATO 1 – ELENCO ELABORATI FORNITI

DOSSIER DI PROGETTO

N.	Cod.	Titolo	Rev.	Data ricezione	Tipo*	Contenuto **	Note
1	000_000-000_01_EE	Elenco elaborati	04/24	11/04/24	f	†	
2	000_000-000_02_R G	Relazione generale e illustrativa	04/24	11/04/24	f	†	
3	000_000-000_03_RT	Relazione CAM	12/23	11/04/24	f	†	
4	000_000-000_04_RT	Relazione per la verifica di conformità ai vincoli DNSH	12/23	11/04/24	f	†	
5	000_000-000_05_RT	Relazione di sostenibilità dell'opera	12/23	11/04/24	f	†	
6	000_000-000_06_RT	Relazione sulla gestione materie	12/23	11/04/24	f	†	
7	ARC_000-000_01_RS	Relazione specialistica opere edili	12/23	11/04/24	f	†	
8	ARC_000-000_02_RT	Relazione tecnica attestante l'eliminazione delle barriere architettoniche ai sensi del D.P.R. 236/89	04/24	11/04/24	f	†	
9	ARC_000-000_03_RT	Relazione tecnica attestante il rispetto dei requisiti acustici passivi ai sensi del D.P.C.M. 05/12/1997	12/23	11/04/24	f	†	
10	ARC_000-000_04_E G	Inquadramento generale ed urbanistico	04/24	11/04/24	f	g	
11	ARC_000-000_05_E G	Layout stato di fatto Pianta Piano Seminterrato	04/24	11/04/24	f	g	
12	ARC_000-000_06_E G	Layout stato di fatto Pianta Piano Rialzato	04/24	11/04/24	f	g	
13	ARC_000-000_07_E G	Layout stato di fatto Pianta Piano Primo	04/24	11/04/24	f	g	
14	ARC_000-000_08_E G	Layout stato di fatto Pianta Piano Secondo	04/24	11/04/24	f	g	
15	ARC_000-000_09_E G	Layout stato di fatto Pianta Piano Terzo	04/24	11/04/24	f	g	
16	ARC_000-000_10_E G	Layout stato di progetto Pianta Piano Seminterrato	04/24	11/04/24	f	g	
17	ARC_000-000_11_E G	Layout stato di progetto Pianta Piano Rialzato	04/24	11/04/24	f	g	
18	ARC_000-000_12_E G	Layout stato di progetto Pianta Piano Primo	04/24	11/04/24	f	g	
19	ARC_000-000_13_E G	Layout stato di progetto Pianta Piano Secondo	04/24	11/04/24	f	g	
20	ARC_000-000_14_E G	Layout stato di progetto Pianta Piano Terzo	04/24	11/04/24	f	g	
21	ARC_000-000_15_E G	Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Seminterrato	04/24	11/04/24	f	g	
22	ARC_000-000_16_E G	Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Rialzato	04/24	11/04/24	f	g	

DOSSIER DI PROGETTO

N.	Cod.	Titolo	Rev.	Data ricezione	Tipo*	Contenuto **	Note
23	ARC_000-000_17_E G	Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Primo	04/24	11/04/24	f	g	
24	ARC_000-000_18_E G	Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Secondo	04/24	11/04/24	f	g	
25	ARC_000-000_19_E G	Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Terzo	04/24	11/04/24	f	g	
26	ARC_000-000_20_E G	Planimetria controsoffitti Pianta Piano Seminterrato	04/24	11/04/24	f	g	
27	ARC_000-000_21_E G	Planimetria controsoffitti Pianta Piano Rialzato	04/24	11/04/24	f	g	
28	ARC_000-000_22_E G	Planimetria controsoffitti Pianta Piano Primo	04/24	11/04/24	f	g	
29	ARC_000-000_23_E G	Planimetria controsoffitti Pianta Piano Secondo	04/24	11/04/24	f	g	
30	ARC_000-000_24_E G	Planimetria controsoffitti Pianta Piano Terzo	04/24	11/04/24	f	g	
31	ARC_000-000_25_E G	Materiali e finiture Pianta Piano Seminterrato	04/24	11/04/24	f	g	
32	ARC_000-000_26_E G	Materiali e finiture Pianta Piano Rialzato	04/24	11/04/24	f	g	
33	ARC_000-000_27_E G	Materiali e finiture Pianta Piano Primo	04/24	11/04/24	f	g	
34	ARC_000-000_28_E G	Materiali e finiture Pianta Piano Secondo	04/24	11/04/24	f	g	
35	ARC_000-000_29_E G	Materiali e finiture Pianta Piano Terzo	04/24	11/04/24	f	g	
36	ARC_000-000_30_E G	Macro aree Pianta Piano Seminterrato	04/24	11/04/24	f	g	
37	ARC_000-000_31_E G	Macro aree Pianta Piano Rialzato	04/24	11/04/24	f	g	
38	ARC_000-000_32_E G	Macro aree Pianta Piano Primo	04/24	11/04/24	f	g	
39	ARC_000-000_33_E G	Macro aree Pianta Piano Secondo	04/24	11/04/24	f	g	
40	ARC_000-000_34_E G	Macro aree Pianta Piano Terzo	04/24	11/04/24	f	g	
41	ARC_000-000_35_E G	Abaco delle murature	12/23	11/04/24	f	g	
42	ARC_000-000_36_E G	Abaco degli infissi interni	12/23	11/04/24	f	g	
43	MEP_Mec-000_01_RS	Relazione specialistica e di calcolo	12/23	11/04/24	f	t	

DOSSIER DI PROGETTO

N.	Cod.	Titolo	Rev.	Data ricezione	Tipo*	Contenuto **	Note
44	MEP_Mec-000_02_R C	Relazione D.Lgs 192-2005 art. 8 (ex Legge 10)	04/24	11/04/24	f	†	
45	MEP_Mec-Cli_03_EG	Impianto di climatizzazione Piano Seminterrato e Rialzato	04/24	11/04/24	f	g	
46	MEP_Mec-Cli_04_EG	Impianto di climatizzazione Piano Primo e Terzo	04/24	11/04/24	f	g	
47	MEP_Mec-Cli_05_EG	Impianto idricosanitario - Adduzione Piano Rialzato e Primo	12/23	11/04/24	f	g	
48	MEP_Mec-Ildr_06_EG	Impianto idricosanitario - Scarichi Piano Rialzato e Primo	12/23	11/04/24	f	g	
49	MEP_Ele-000_01_RS	Relazione specialistica e di calcolo	04/24	11/04/24	f	†	
50	MEP_Ele-000_02_E G	Impianto di distribuzione forza motrice Piano seminterrato	04/24	11/04/24	f	g	
51	MEP_Ele-000_03_E G	Impianto di distribuzione forza motrice Piano rialzato	04/24	11/04/24	f	g	
52	MEP_Ele-000_04_E G	Impianto di distribuzione forza motrice Piano primo	04/24	11/04/24	f	g	
53	MEP_Ele-000_05_E G	Impianto di distribuzione forza motrice Piano secondo	04/24	11/04/24	f	g	
54	MEP_Ele-000_06_E G	Impianto di distribuzione forza motrice Piano terzo	04/24	11/04/24	f	g	
55	MEP_Ele-000_07_E G	Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano seminterrato	04/24	11/04/24	f	g	
56	MEP_Ele-000_08_E G	Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano rialzato	04/24	11/04/24	f	g	
57	MEP_Ele-000_09_E G	Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano primo	04/24	11/04/24	f	g	
58	MEP_Ele-000_10_E G	Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano secondo	04/24	11/04/24	f	g	
59	MEP_Ele-000_11_E G	Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano terzo	04/24	11/04/24	f	g	
60	MEP_Ele-000_12_E G	Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano seminterrato	12/23	11/04/24	f	g	
61	MEP_Ele-000_13_E G	Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano rialzato	12/23	11/04/24	f	g	
62	MEP_Ele-000_14_E G	Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano primo	12/23	11/04/24	f	g	
63	MEP_Ele-000_15_E G	Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano secondo	12/23	11/04/24	f	g	
64	MEP_Ele-000_16_E G	Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano terzo	12/23	11/04/24	f	g	
65	MEP_Ele-000_17_E G	Impianto fonia e dati Piano seminterrato	12/23	11/04/24	f	g	

DOSSIER DI PROGETTO

N.	Cod.	Titolo	Rev.	Data ricezione	Tipo*	Contenuto **	Note
66	MEP_Ele-000_18_E G	Impianto fonia e dati Piano rialzato	12/23	11/04/24	f	g	
67	MEP_Ele-000_19_E G	Impianto fonia e dati Piano primo	12/23	11/04/24	f	g	
68	MEP_Ele-000_20_E G	Impianto fonia e dati Piano secondo	12/23	11/04/24	f	g	
69	MEP_Ele-000_21_E G	Impianto fonia e dati Piano terzo	12/23	11/04/24	f	g	
70	MEP_Ele-000_22_SK	Schema unifilare quadro elettrico	04/24	11/04/24	f	g	
71	PMO_000-000_01_P M	Manuale d'uso	12/23	11/04/24	f	t	
72	PMO_000-000_02_P M	Manuale di manutenzione	12/23	11/04/24	f	t	
73	PMO_000-000_03_P M	Programma di manutenzione	12/23	11/04/24	f	t	
74	TEE_000-000_01_SC	Schema di contratto	12/23	11/04/24	f	t	
75	TEE_000-000_02_CS	Capitolato Speciale d'Appalto Parte I. Definizione tecnica ed economica	12/23	11/04/24	f	t	
76	TEE_000-000_03_CS	Capitolato Speciale d'Appalto Parte II. Specificazione delle prescrizioni tecniche	12/23	11/04/24	f	t	
77	TEE_000-000_04_Q E	Quadro economico	04/24	11/04/24	f	t	
78	TEE_000-000_05_C M	Computo metrico estimativo	04/24	11/04/24	f	t	
79	TEE_000-000_06_EP	Elenco dei prezzi unitari	04/24	11/04/24	f	t	
80	TEE_000-000_07_A P	Analisi dei prezzi aggiuntivi	04/24	11/04/24	f	t	
81	TEE_000-000_08_IM	Quadro di incidenza della manodopera	12/23	11/04/24	f	t	
82	TEE_000-000_09_PL	Cronoprogramma	12/23	11/04/24	f	t	
Note							
(a)	Il file presenta solo il cartiglio o non è presente.						
(b)	Il file è sprovvisto di cartiglio.						
(c)	Le relazioni tecniche e di calcolo sono sprovviste di cartiglio simile a quello utilizzato per i grafici.						
(d)	I grafici e la relazione hanno un cartiglio diverso dagli altri elaborati. Inoltre, non vi è un codice numerico per individuare i singoli elaborati.						
(f)	Contenuto incompleto o illeggibile						
(g)	Incongruenza tra EE – cartiglio e/o titolo dell'elaborato						
1° inserimento: Arch. Pian. Daniele Romeo			Data: 09/02/2024				
2° inserimento: Arch. Pian. Daniele Romeo			Data: 15/04/2024				

ALLEGATO 2 - VERIFICA ASSETTO DOCUMENTALE

1. VERIFICA DELL'ESISTENZA DI TUTTI GLI ELABORATI PREVISTI DAL D.LGS. 50/2016 (D.P.R. 207/2010)

• **Verifica dell'assetto documentale del progetto esecutivo**

Nel presente capitolo sono riportati in forma tabellare i risultati della verifica dell'assetto documentale del Progetto Esecutivo in oggetto. In particolare, nella tabella che segue è indicato l'elenco completo dei documenti progettuali richiesti dal DPR 207/10 (per la parte non abrogata) per la redazione di un Progetto Esecutivo. I documenti che non risultano a nostra disposizione sono evidenziati ed eventualmente corredati da note esplicative che illustrano anche eventuali situazioni di non applicabilità. I documenti a nostra disposizione, invece, vengono analizzati nello specifico all'interno dei capitoli successivi del presente rapporto.

PROGETTO ESECUTIVO	STATO DEL DOCUMENTO						
	Ricevuto	Mancante	Non Applicabile	Competenza	Codifica elaborato e descrizione	Note GdV	Eventuale riscontro da parte del GdP e/o SA
DOCUMENTAZIONE PRESCRITTA DAL DPR 207/2010							
RELAZIONI GENERALI							
Elenco elaborati				GdP	000_000-000_01_EE		
Relazione generale (art. 24 comma 2, lettera a; art. 25; art. 33 comma 1 lettera a; art. 34 del DPR 207/2010) (Relazione generale)				GdP	000_000-000_02_RG		
RELAZIONI TECNICHE E SPECIALISTICHE							
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera a; art. 26 comma 1, lettera b; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione geologica)				GdP			
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 1, lettera b; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione idrologica)				GdP			
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 1, lettera b; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione idraulica)				GdP			
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 1, lettera c; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione sulle strutture)				GdP			
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 1, lettera c; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione sismica)				GdP			
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 1, lettera d; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione geotecnica)				GdP			
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 1, lettera e; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione archeologica)				GdP			
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 1, lettera f; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione tecnica generale)				GdP	000_000-000_02_RG		
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 1, lettera f; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione tecnica delle opere architettoniche)				GdP	ARC_000-000_01_RT		
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 1, lettera g; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione tecnica impianti meccanici)				GdP	MEP_Mec-000_01_RS		
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 1, lettera g; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione tecnica impianti elettrici e speciali)				GdP	MEP_Ele-000_01_RS		
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 1, lettera h; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione che descrive la concezione del sistema di sicurezza per l'esercizio e le caratteristiche del progetto)				GdP	000_000-000_02_RG		
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 1, lettera i; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione sulla gestione delle materie)				GdP	000_000-000_06_RT		
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 1, lettera i; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione sulle interferenze)				GdP			
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b del DPR 207/2010; art. 26 comma 2; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione tecnica specialistica relativa al rendimento energetico dell'edificio nel caso in cui l'edificio è dotato di impianto di climatizzazione)				GdP	MEP_Mec-000_02_RC		
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b del DPR 207/2010; art. 26 comma 2; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione contotermico (GSE))				GdP			
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b del DPR 207/2010; art. 26 comma 2; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Diagnosi energetica dell'edificio e dell'impianto)				GdP			

PROGETTO ESECUTIVO	STATO DEL DOCUMENTO						
	Ricevuto	Mancante	Non Applicabile	Competenza	Codifica elaborato e descrizione	Note GdV	Eventuale riscontro da parte del GdP e/o SA
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b del DPR 207/2010; art. 26 comma 2; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione di valutazione del rischio di fulminazione)				GdP	MEP_Ele-000_01_RS		
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b del DPR 207/2010; art. 26 comma 2; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Valutazione di impatto acustico)				GdP	ARC_000-000_03_RT		
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b del DPR 207/2010; art. 26 comma 2; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Valutazione previsionale di clima acustico)				GdP	ARC_000-000_03_RT		
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b del DPR 207/2010; art. 26 comma 2; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione tecnica specialistica relativa agli aspetti acustici passivi dell'edificio)				GdP	ARC_000-000_03_RT		
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b del DPR 207/2010; art. 26 comma 2; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione sull'abbattimento delle barriere architettoniche corredata dagli inerenti elaborati grafici sull'accessibilità delle persone con disabilità visive)				GdP	ARC_000-000_02_RT		
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b del DPR 207/2010; art. 26 comma 2; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione tecnica sanitaria)				SA			
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b del DPR 207/2010; art. 26 comma 2; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione sul rispetto dei criteri ambientali minimi CAM)				GdP	000_000-000_03_RT		
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 2; art. 33 comma 1 lettera b; art. 35 del DPR 207/2010) (Relazione tecnica prevenzione incendi corredata dagli inerenti elaborati grafici)				GdP			
Relazione tecniche e relazioni specialistiche (art. 24 comma 2, lettera b; art. 26 comma 2 del DPR 207/2010) (Relazione sul rilievo dello stato di fatto e documentazione fotografica)				GdP	000_000-000_02_RG		
Relazione Paesaggistica (nei casi obbligatori di Procedura Paesaggistica Ordinaria, quindi con esclusione dei casi di cui agli Artt. 2, 3, 4 e Allegati A e B del DPR 31/2017 e Art. 149 D.Lgs 42/2004) (ex artt 142 146 147 e 149 del D Lgs 42/2004; art 1 e Allegato del DPCM 12 12 2005)				GdP			
RELAZIONE DI CALCOLO							
Relazione illustrativa dei criteri e delle modalità di calcolo delle opere strutturali (art. 37 comma 5 del DPR 207/2010)				GdP			
Calcoli esecutivi delle strutture (art. 33 comma 1, lettera d; art. 37 commi 2 e 6, lettera b del DPR 207/2010)				GdP			
Relazione illustrativa dei criteri e delle modalità di calcolo degli impianti meccanici (art. 37 comma 5 del DPR 207/2010)				GdP	MEP_Mec-000_01_RS		
Calcoli esecutivi degli impianti meccanici (art. 33 comma 1, lettera d; art. 37 comma 3 del DPR 207/2010)				GdP	MEP_Mec-000_01_RS		
Relazione illustrativa dei criteri e delle modalità di calcolo degli impianti elettrici (art. 37 comma 5 del DPR 207/2010)				GdP	MEP_Ele-000_01_RS		
Calcoli esecutivi degli impianti elettrici (art. 33 comma 1, lettera d; art. 37 comma 3 del DPR 207/2010)				GdP	MEP_Ele-000_01_RS		
Relazione illustrativa degli impianti di trazione elettrica (art. 37 comma 5 del DPR 207/2010)				GdP			
Calcoli esecutivi degli impianti di trazione elettrica (art. 33 comma 1, lettera d; art. 37 comma 3 del DPR 207/2010)				GdP			
Relazione illustrativa degli impianti di segnalamento ferroviario (art. 37 comma 5 del DPR 207/2010)				GdP			
Calcoli esecutivi degli impianti di segnalamento ferroviario (art. 33 comma 1, lettera d; art. 37 comma 3 del DPR 207/2010)				GdP			
RILIEVI							
Rilievi planialtimetrici e studio di dettaglio di inserimento urbanistico (art. 24 comma 2, lettera c del DPR 207/2010)				GdP	ARC_000-000_04_EG		
ELABORATI GRAFICI (art. 33 comma 1, lettera c, art. 36 comma 1, lettera a, art. 28 del DPR 207/2010)							

PROGETTO ESECUTIVO	STATO DEL DOCUMENTO						
	Ricevuto	Mancante	Non Applicabile	Competenza	Codifica elaborato e descrizione	Note GdV	Eventuale riscontro da parte del GdP e/o SA
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 2, lettera a; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Stralcio dello strumento urbanistico generale o attuativo con indicazione dell'area di intervento)				GdP	ARC_000-000_04_EG		
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 2, lettera b; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Planimetria d'insieme dello stato di fatto in scala non inferiore a 1:500)				GdP			
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 2, lettera c; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Planimetria con l'ubicazione delle indagini geologiche in scala non inferiore a 1:500)				GdP			
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 2, lettera c; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Planimetria con l'ubicazione delle indagini geotecniche e sezioni con modello geotecnico del sottosuolo in scala non inferiore a 1:200)				GdP			
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 2, lettera d; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Planimetria di rilievo in scala non inferiore a 1:200 con due o più sezioni significative)				GdP			
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 2, lettera e; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Pianta dei vari livelli in scala non inferiori a 1:100)				GdP	Da ARC_000-000_05_EG a ARC_000-000_14_EG		
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 2, lettera f; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Sezioni trasversali e longitudinali in scala non inferiori a 1:100)				GdP			
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 2, lettera g; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Tutti i prospetti in scala non inferiori a 1:100)				GdP			
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 2, lettera h; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Elaborati grafici strutturali in scala non inferiore a 1:100)				GdP			
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 2, lettera i; art. 33 comma 1, lettera c; art. 36 comma 1, lettera a del DPR 207/2010) (Elaborati grafici e schemi funzionali degli impianti meccanici)				GdP	Da MEP_Mec-Cli_03_EG a MEP_Mec-ldr_06_EG		
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 2, lettera i; art. 33 comma 1, lettera c; art. 36 comma 1, lettera a del DPR 207/2010) (Elaborati grafici e schemi funzionali degli impianti elettrici e speciali)				GdP	Da MEP_Ele-000_02_EG a MEP_Ele-000_21_EG MEP_Ele-000_22_SK		
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 2, lettera l; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Planimetria delle reti impiantistiche esterne con indicati gli allacci alle reti in scala non inferiore a 1:100)				GdP			
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 4; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Planimetria sulle demolizioni e ricostruzioni di opere esistenti)				GdP	Da ARC_000-000_15_EG a ARC_000-000_19_EG		
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 1; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Pianta pavimenti)				GdP	Da ARC_000-000_25_EG a ARC_000-000_29_EG		
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 1; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Pianta arredata)				GdP	Da ARC_000-000_10_EG a ARC_000-000_14_EG		

PROGETTO ESECUTIVO	STATO DEL DOCUMENTO						
	Ricevuto	Mancante	Non Applicabile	Competenza	Codifica elaborato e descrizione	Note GdV	Eventuale riscontro da parte del GdP e/o SA
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 1; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Pianta dei controsoffitti e delle finiture)				GdP	Da ARC_000-000_20_EG a ARC_000-000_29_EG		
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 1; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Abaco degli infissi)				GdP	ARC_000-000_36_EG		
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 1; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Abaco pareti)					ARC_000-000_35_EG		
Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 24 comma 2, lettera d; art. 28 comma 1; art. 33 comma 1, lettera c del DPR 207/2010) (Abaco degli arredi)				GdP			
ALTRI ELABORATI GRAFICI (art. 36 del DPR 207/2010)							
Elaborati che risultino necessari all'esecuzione delle opere o dei lavori sulla base degli esiti, degli studi e di indagini eseguite in sede di progettazione esecutiva (art. 33 comma 1, lettera c; art. 36 comma 1, lettera b del DPR 207/2010)				GdP			
Particolari costruttivi (art. 33 comma 1, lettera c; art. 36 comma 1, lettera c del DPR 207/2010)				GdP	ARC_000-000_35_EG		
Elaborati sulle modalità esecutive di dettaglio (art. 33 comma 1, lettera c; art. 36 comma 1, lettera d del DPR 207/2010)				GdP	Da ARC_000-000_20_EG a ARC_000-000_24_EG		
Elaborati di tutte le lavorazioni che risultano necessarie per il rispetto delle prescrizioni disposte dagli organismi competenti in sede di approvazione dei progetti preliminari, definitivi o di approvazione di specifici aspetti dei progetti (art. 33 comma 1, lettera c; art. 36 comma 1, lettera e del DPR 207/2010)				GdP			
Elaborati grafici relativi alle caratteristiche dimensionali, prestazionali e di assemblaggio dei componenti prefabbricati (art. 33 comma 1, lettera c; art. 36 comma 1, lettera g del DPR 207/2010)				GdP	Da ARC_000-000_20_EG a ARC_000-000_24_EG		
Elaborati che definiscono le fasi costruttive assunte per le strutture (art. 33 comma 1, lettera c; art. 36 comma 1, lettera h del DPR 207/2010)				GdP			
Elaborati grafici relativi alle carpenterie strutturali in scala non inferiore a 1:50 (art. 33 comma 1, lettera c; art. 37 comma 6, lettera a del DPR 207/2010)				GdP			
Elaborati grafici relativi ai profili strutturali in scala non inferiore a 1:50 (art. 33 comma 1, lettera c; art. 37 comma 6, lettera a del DPR 207/2010)				GdP			
Elaborati grafici relativi alle sezioni strutturali in scala non inferiore a 1:50 (art. 33 comma 1, lettera c; art. 37 comma 6, lettera a del DPR 207/2010)				GdP			
Elaborati grafici di dettaglio delle opere strutturali in scala non inferiore ad 1:10 (art. 33 comma 1, lettera c; art. 37 comma 6, lettera a del DPR 207/2010)				GdP			
Elaborati grafici di dettaglio relativi agli impianti meccanici (art. 33 comma 1, lettera c; art. 37 comma 8, lettera a del DPR 207/2010)				GdP	Da MEP_Mec-Cli_03_EG a MEP_Mec-Idr_06_EG		
Elaborati grafici di dettaglio relativi agli impianti elettrici e speciali (art. 33 comma 1, lettera c; art. 37 comma 8, lettera a del DPR 207/2010)				GdP	Da MEP_Ele-000_02_EG a MEP_Ele-000_21_EG e MEP_Ele-000_22_SK		
Studio della viabilità di accesso al cantiere ed eventualmente la progettazione di quella provvisoria, in modo che siano contenuti l'interferenza con il traffico locale ed il pericolo per le persone e l'ambiente (art. 15 comma 9, lettera a; art. 33 comma 1, lettera c; art. 36 comma 1, lettera f del DPR 207/2010)				SA			
Indicazione degli accorgimenti atti ad evitare l'inquinamento del suolo, acustici, idrici ed atmosferici (art. 15 comma 9, lettera b; art. 33 comma 1, lettera c; art. 36 comma 1, lettera f del DPR 207/2010)				GdP	000_000-000_03_RT 000_000-000_04_RT		
La localizzazione delle cave eventualmente necessarie e la valutazione sia del tipo e qualità dei materiali da prelevare, sia delle esigenze di eventuale ripristino ambientale finale (art. 15 comma 9, lettera c; art. 33 comma 1, lettera c; art. 36 comma 1, lettera f del DPR 207/2010)				GdP			
Lo studio e la stima dei costi per la copertura finanziaria per la realizzazione degli interventi di conservazione, protezione e restauro volti alla tutela e salvaguardia del patrimonio di interesse artistico e storico e delle opere di sistemazione esterna (art. 15 comma 9, lettera d; art. 33 comma 1, lettera c; art. 36 comma 1, lettera f del DPR 207/2010)				GdP			
CENSIMENTO E PROGETTO INTERFERENZE							

PROGETTO ESECUTIVO	STATO DEL DOCUMENTO						
	Ricevuto	Mancante	Non Applicabile	Competenza	Codifica elaborato e descrizione	Note GdV	Eventuale riscontro da parte del GdP e/o SA
Planimetria di censimento e progetto di risoluzione delle interferenze (art. 24 comma 2, lettera h del DPR 207/2010)				GdP			
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO							
Piano particellare di esproprio (art. 24 comma 2, lettera i; art. 31 del DPR 207/2010)				GdP			
DOCUMENTI CONTABILI ED ECONOMICI							
Elenco dei prezzi unitari ed analisi (art. 24 comma 2, lettera l; art. 32; art. 33, comma 1, lettera i); art. 41 del DPR 207/2010) (Elenco dei prezzi unitari)				GdP	TEE_000-000_06_EP		
Elenco dei prezzi unitari ed analisi (art. 24 comma 2, lettera l; art. 32, comma 2; art. 33 comma 1 del DPR 207/2010) (Analisi dei prezzi)				GdP	TEE_000-000_07_AP		
Computo metrico estimativo (art. 24 comma 2, lettera m; art. 32; art. 33, comma 1, lettera g); art. 42 commi 1 e 2 del DPR 207/2010)				GdP	TEE_000-000_05_CM		
Quadro di incidenza percentuale della manodopera (art. 33 comma 1, lettera f; art. 39 comma 3 del DPR 207/2010)				GdP	TEE_000-000_08_IM		
Quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza (art. 16; art. 24 comma 2, lettera o; art. 32; art. 33, comma 1, lettera g; art. 42, commi 3 e 16 del DPR 207/2010)				GdP	TEE_000-000_04_QE		
PIANI DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO							
Piano di sicurezza e di coordinamento (art. 33 comma 1, lettera f; art. 39 commi 1 e 2 del DPR 207/2010 - art. 100 dell'allegato XV del D. Lgs 81/2008 e s.m.i. e D.Lgs 106/2009)				SA			
Fascicolo tecnico dell'opera (art. 91 comma 1, lettera b; e all'allegato IV del D. Interministeriale 9.11.2014)				SA			
Stima dei costi della sicurezza (art. 100 dell'allegato XV del D. Lgs 81/2008 e s.m.i. e D.Lgs 106/2009)				SA			
Analisi e valutazione dei rischi (art. 100 dell'allegato XV del D. Lgs 81/2008 e s.m.i. e D.Lgs 106/2009)				SA			
Diagramma di Gantt (art. 100 dell'allegato XV del D. Lgs 81/2008 e s.m.i. e D.Lgs 106/2009)				SA			
Planimetria di cantiere ed eventuali ulteriori tavole esplicative (art. 100 dell'allegato XV del D. Lgs 81/2008)				SA			
Piano delle demolizioni (artt. 150-156 dell'allegato XV del D. Lgs 81/2008)				GdP			
DOCUMENTI AMMINISTRATIVI							
Schema di contratto (art. 33, comma 1, lettera l); art. 43 comma 1 del DPR 207/2010)				GdP	TEE_000-000_01_SC		
Capitolato speciale d'appalto parte prima (art. 33, comma 1, lettera l); art. 43 comma 3, lettera a del DPR 207/2010)				GdP	TEE_000-000_02_CS		
Capitolato speciale d'appalto parte seconda (art. 33, comma 1, lettera l); art. 43 comma 3, lettera b del DPR 207/2010)				GdP	TEE_000-000_03_CS		
PIANO DI MANUTENZIONE							
Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti / manuale d'uso (art. 33, comma 1, lettera e); art. 38 commi 2, 3 e 4 del DPR 207/2010)				GdP	PMO_000-000_01_PM		
Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti / manuale di manutenzione (art. 33, comma 1, lettera e); art. 38 commi 2, 5 e 6 del DPR 207/2010)				GdP	PMO_000-000_02_PM		
Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti / programma di manutenzione (art. 33, comma 1, lettera e); art. 38 commi 2, 7 e 8 del DPR 207/2010)				GdP	PMO_000-000_03_PM		
CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI							
Cronoprogramma dei lavori (art. 33, comma 1, lettera h); art. 40 del DPR 207/2010)				GdP	TEE_000-000_09_PL		
CONTENUTI PROGETTUALI VINCOLANTI							
Studio di impatto ambientale o studio di fattibilità ambientale (art. 24 comma 2, lettera e; art. 27 del DPR 207/2010)				GdP			
DOCUMENTAZIONE PRESCRITTA DAL DL 31.05.2021 N. 77 - ART.8, COMMA 7 (Documentazione Integrativa ai contenuti del progetto esecutivo)							
RELAZIONI GENERALI							
Relazione di sostenibilità dell'opera (par. 3.2 - punto 5; sottopar. 3.2.4)				GdP	000_000-000_05_RT		
Piano economico e finanziario (par. 3.2 punto 10; sottopar. 3.2.6)				GdP			
Capitolato informativo (par. 3.2 punto 15; sottopar. 3.2.11)				GdP		facoltativo	
DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO ALL'ATTIVITA' DI VERIFICA (a cura della SA)							



PROGETTO ESECUTIVO	STATO DEL DOCUMENTO						
	Ricevuto	Mancante	Non Applicabile	Competenza	Codifica elaborato e descrizione	Note GdV	Eventuale riscontro da parte del GdP e/o SA
VINCOLI AI CONTENUTI DELLA PROGETTAZIONE							
Documento di titolarità delle aree				SA			
Bando e disciplinare di gara o richiesta di offerta per l'affidamento del servizio di progettazione				SA			
Offerta tecnica ed economica presentata dall'organismo di progettazione				SA			
Contratto o disciplinare di incarico dell'organismo di progettazione				SA			
Documento preliminare alla progettazione/Quadro esigenziale				SA			
Copia del piano economico e finanziario (solo in caso di concessione)				SA			
Documento con l'indicazione formale da parte della Stazione Appaltante dei listini prezzo di riferimento				SA			
Eventuale Contratto di Appalto, ove già stipulato				SA			
Eventuali protocolli, atti, accordi, impegni, determine, intese o disposizioni di altra natura inerenti al progetto o processi correlati afferenti e relativo Elenco della documentazione di cui sopra.				SA			
Eventuali disposizioni della stazione appaltante in ordine a riduzioni o integrazioni disposte sul livello di definizione e sui contenuti della progettazione, ai sensi dell'art. 23 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,				SA			
Eventuali disposizioni del responsabile unico del procedimento in ordine a criteri, contenuti e momenti di verifica tecnica della progettazione, ai sensi dell'art. 23 comma 9 D.Lgs. 50/2016				SA			
Attestazione dello stato dei luoghi in merito agli accertamenti ex art. 4 D.M. 49/2018 propedeutici l'avvio delle procedure di scelta del contraente.				SA			
Specifiche di applicabilità e/o di prevalenza contrattuale della documentazione di progetto con riferimento al D.M. 560/2017 e ss.mm.ii. che stabilisce modalità e i tempi di progressiva introduzione dei metodi e degli strumenti elettronici di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture (Decreto BIM).				SA			
Dichiarazione del Responsabile del procedimento circa la condivisione della classe d'uso identificata per l'Opera.				SA			
CONTENUTI PROGETTUALI APPROVATI							
Copia del progetto di fattibilità tecnico ed economica approvato				SA			
Copia dei pareri e delle autorizzazioni ottenuti dagli enti competenti (a titolo di esempio Comune, ASL, VVF, Provincia, ARPA, Soprintendenza e altri) e relativi dossier progettuali approvati				SA			
Dossier antincendio approvato				SA			
INDAGINI CONOSCITIVE							
Evidenze in merito ad eventuali valutazioni effettuate al fine di escludere il ritrovamento di reperti di interesse archeologico nelle aree oggetto di scavo, ovvero evidenze in merito ad eventuali procedure attivate ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 50/2016				SA			
Evidenze in merito ad eventuali indagini effettuate al fine di escludere il ritrovamento di ordigni bellici inesplosi				SA			
Evidenze in merito ad eventuali indagini effettuate al fine di individuare le caratteristiche chimiche del terreno o la presenza di sostanze inquinanti, tali da rendere necessari interventi di bonifica ambientale				SA			

ALLEGATO 3 - SCHEDE DI VERIFICA

IM	ALLEGATO 4 -SCHEDE DEI RILIEVI
Ambito di intervento	RELAZIONI GENERALI
Professionista ispettore	ING.MASSIMILIANO DEIANA
	LEGENDA CLASSIFICAZIONE
C	(Conforme) Elaborato grafico o documentale conforme.
RCZ	(Raccomandazione) quando si verifica a giudizio del gruppo di Ispezione tecnica l'opportunità o spunti di miglioramento nella documentazione progettuale, fatta salvo la conformità ed efficacia del medesimo.
NCL	(Non Conformità lieve) Documento/elaborato oggetto di NCL presenta una carenza parziale (singola e/o isolata) di tipo progettuale che non invalida l'efficienza o funzionamento del progetto nella sua globalità.
NCG	(Non Conformità grave) Documento/elaborato oggetto di NCG presenta uno o più aspetti che impediscono la corretta realizzazione in corso d'opera di quanto previsto; non corretta predisposizione della parte oggetto di analisi.
RIS	Risoluzione della non conformità riscontrata.

Data rilievo	Codifica elaborato	Note GdV	Eventuale riscontro da parte del GdP e/o SA	Classificazione	Cod. Ispettore
14/06/2024	MEP_Ele-000_01_RS Relazione specialistica e di calcolo	elaborato conforme		C	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_02_EG_22 Impianto di distribuzione forza motrice Piano seminterrato	1) I simboli elettrici indicati in Legenda risultano errati e/o non conformi alla CEI 3-16, ad esempio nella maggior parte degli elaborati, i punti di alimentazione delle utenze (fancoili, rec. di calore, piattaforma elevatrice, etc etc .		RCZ	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_03_EG_22 Impianto di distribuzione forza motrice Piano rialzato	1) I simboli elettrici indicati in Legenda risultano errati e/o non conformi alla CEI 3-16, ad esempio nella maggior parte degli elaborati, i punti di alimentazione delle utenze (fancoili, rec. di calore, piattaforma elevatrice, etc etc .		RCZ	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_04_EG_22 Impianto di distribuzione forza motrice Piano primo	1) I simboli elettrici indicati in Legenda risultano errati e/o non conformi alla CEI 3-16, ad esempio nella maggior parte degli elaborati, i punti di alimentazione delle utenze (fancoili, rec. di calore, piattaforma elevatrice, etc etc .		RCZ	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_05_EG_22 Impianto di distribuzione forza motrice Piano secondo	1) I simboli elettrici indicati in Legenda risultano errati e/o non conformi alla CEI 3-16, ad esempio nella maggior parte degli elaborati, i punti di alimentazione delle utenze (fancoili, rec. di calore, piattaforma elevatrice, etc etc .		RCZ	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_06_EG_22 Impianto di distribuzione forza motrice Piano terzo	1) I simboli elettrici indicati in Legenda risultano errati e/o non conformi alla CEI 3-16, ad esempio nella maggior parte degli elaborati, i punti di alimentazione delle utenze (fancoili, rec. di calore, piattaforma elevatrice, etc etc .		RCZ	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_07_EG_22 Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano seminterrato	1) I simboli elettrici indicati in Legenda risultano errati e/o non conformi alla CEI 3-16, ad esempio la maggior parte degli interruttori risultano graficamente errati "in alcuni punti ruotati o specchiati" rispetto al simbolo correttamente rappresentato in legenda, i punti di alimentazione delle utenze (fancoili, rec. di calore, piattaforma elevatrice, etc etc .		RCZ	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_08_EG_22 Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano rialzato	1) I simboli elettrici indicati in Legenda risultano errati e/o non conformi alla CEI 3-16, ad esempio nella maggior parte degli elaborati, ad esempio la maggior parte degli interruttori risultano graficamente errati "in alcuni punti ruotati o specchiati" rispetto al simbolo correttamente rappresentato in legenda, i punti di alimentazione delle utenze (fancoili, rec. di calore, piattaforma elevatrice, etc etc .		RCZ	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_09_EG_22 Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano primo	1) I simboli elettrici indicati in Legenda risultano errati e/o non conformi alla CEI 3-16, ad esempio nella maggior parte degli elaborati, ad esempio la maggior parte degli interruttori risultano graficamente errati "in alcuni punti ruotati o specchiati" rispetto al simbolo correttamente rappresentato in legenda, i punti di alimentazione delle utenze (fancoili, rec. di calore, piattaforma elevatrice, etc etc .		RCZ	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_10_EG_22 Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano secondo	1) I simboli elettrici indicati in Legenda risultano errati e/o non conformi alla CEI 3-16, ad esempio nella maggior parte degli elaborati, ad esempio la maggior parte degli interruttori risultano graficamente errati "in alcuni punti ruotati o specchiati" rispetto al simbolo correttamente rappresentato in legenda, i punti di alimentazione delle utenze (fancoili, rec. di calore, piattaforma elevatrice, etc etc .		RCZ	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_11_EG_22 Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza Piano terzo	1) I simboli elettrici indicati in Legenda risultano errati e/o non conformi alla CEI 3-16, ad esempio nella maggior parte degli elaborati, ad esempio la maggior parte degli interruttori risultano graficamente errati "in alcuni punti ruotati o specchiati" rispetto al simbolo correttamente rappresentato in legenda, i punti di alimentazione delle utenze (fancoili, rec. di calore, piattaforma elevatrice, etc etc .		RCZ	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_12_EG_22 Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano seminterrato	elaborato conforme		C	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_13_EG_22 Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano rialzato	elaborato conforme		C	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_14_EG_22 Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano primo	elaborato conforme		C	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_15_EG_22 Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano secondo	elaborato conforme		C	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_16_EG_22 Impianto di rilevazione e segnalazione incendi Piano terzo	elaborato conforme		C	MD
14/06/2024	MEP_Ele-000_17_EG_22 Impianto fonia e dati Piano seminterrato	elaborato conforme		C	MD

ED	ALLEGATO 4 -SCHEDE DEI RILIEVI
Ambito di intervento	EDILE
Professionista Ispettore	ARCH.PIAN. DAVIDE SECHI
LEGENDA CLASSIFICAZIONE	
C	(Conforme) Elaborato grafico o documentale conforme.
RCZ	(Raccomandazione) quando si verifica a giudizio del gruppo di Ispezione tecnica l'opportunità o spunti di miglioramento nella documentazione progettuale, fatta salvo la conformità ed efficacia del medesimo.
NCL	(Non Conformità lieve) Documento/elaborato oggetto di NCL presenta una carenza parziale (singola e/o isolata) di tipo progettuale che non invalida l'efficienza o funzionamento del progetto nella sua globalità.
NCG	(Non Conformità grave) Documento/elaborato oggetto di NCG presenta uno o più aspetti che impediscono la corretta realizzazione in corso d'opera di quanto previsto; non corretta predisposizione della parte oggetto di analisi.
RIS	Risoluzione della non conformità riscontrata.

Data rilievo	Codifica elaborato	Note GdV	Eventuale riscontro da parte del GdP e/o SA	Classificazione	Cod. Ispettore
27/03/2024	ARC_000-000_04_EG Inquadramento generale ed urbanistico	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_05_EG Bypass stato di fatto Pianta Piano Seminterrato	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_06_EG Bypass stato di fatto Pianta Piano Rialzato	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_07_EG Bypass stato di fatto Pianta Piano Primo	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_08_EG Bypass stato di fatto Pianta Piano Secondo	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_09_EG Bypass stato di fatto Pianta Piano Terzo	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_10_EG Bypass stato di progetto Pianta Piano Seminterrato	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_11_EG Bypass stato di progetto Pianta Piano Rialzato	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_12_EG Bypass stato di progetto Pianta Piano Primo	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_13_EG Bypass stato di progetto Pianta Piano Secondo	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_14_EG Bypass stato di progetto Pianta Piano Terzo	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_15_EG Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Seminterrato	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_16_EG Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Rialzato	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_17_EG Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Primo	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_18_EG Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Secondo	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_19_EG Demolizioni e ricostruzioni Pianta Piano Terzo	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_20_EG Planimetria controsoffitti Pianta Piano Seminterrato	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_21_EG Planimetria controsoffitti Pianta Piano Rialzato	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_22_EG Planimetria controsoffitti Pianta Piano Primo	L'elaborato è conforme		C	
27/03/2024	ARC_000-000_23_EG Planimetria controsoffitti Pianta Piano Secondo	L'elaborato è conforme		C	



Dipartimento Tecnico Patrimoniale
U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti
Prot. n. *006240* del *19/06/2024*

*Operatore Economico
Metassociati S.r.l.
Pec : metassociati@pec.it
E-mail : info@metassociati.com*

E p.c. **PNRR ASL ROMA 1**

Oggetto: GARA INVITALIA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI. AQ2 LAZIO 8 SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2: SERVIZI DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE.
INTERVENTO CDC FRA ALBENZIO – CDC VIA MOROSINI – CDC VIALE ANGELICO. VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO

Facendo seguito all’emissione dei rapporti intermedi di verifica delle progettazioni esecutive per le CDC in oggetto, al fine di superare alcune OS/NC che continuano a permanere e procedere all’emissione del rapporto finale, si riportano le seguenti dichiarazioni:

- gli immobili oggetto dell'intervento sono di proprietà/nella piena disponibilità della ASL Roma 1;
- gli interventi delle CDC non interessano parti strutturali;
- gli aspetti antincendio dipendono dall'adeguamento globale dell'intero immobile che esula da questo incarico, comunque gli interventi non apportano modifiche rilevanti;
- l'affidamento dell'appalto integrato non riguarda la parte della sicurezza di cantiere (PSC). Il PSC è quello della precedente versione progettuale, e prima dell'inizio dei lavori, sarà oggetto di aggiornamento/modifica o integrazione da parte del CSE;
- In merito alla NC relativa alla mancanza della Relazione attestante il rispetto dei requisiti minimi acustici passivi, vista l’entità minima dei lavori da effettuare in alcune CDC, si rimanda alla fase esecutiva a seguito della scelta definitiva dei materiali (con le relative caratteristiche tecniche) di competenza della DL e si procederà alla verifica del rispetto di tali requisiti;



Ministero della Salute



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



SISTEMA SANITARIO REGIONALE

ASL
ROMA 1

- In merito alla effettiva necessità del calcolo della fondazione con la determinazione dei parametri geotecnici per l'installazione della piattaforma elevatrice per l'abbattimento delle barriere architettoniche, si rimanda tale attività alla fase esecutiva dei lavori.

Il Dirigente

Ing. Andrea Annoscia

Il Direttore della UOC Manutenzioni
e Sicurezza Immobili e Impianti
Massimiliano Ambrosini



Ministero della Salute

Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZADipartimento Tecnico Patrimoniale
U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti
Prot. n. 0063029 del 19/04/2024Operatore Economico
Metassociati S.r.l.
Pec : metassociati@pec.it
E-mail : info@metassociati.com

E p.c. PNRR ASL ROMA 1

Oggetto: GARA INVITALIA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI. AQ2 LAZIO 8 SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2: SERVIZI DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE.
INTERVENTO CDC FRA ALBENZIO – CDC VIA MOROSINI – CDC VIALE ANGELICO. VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO

Ad integrazione di quanto già dichiarato con nota prot. 62420 del 19/04/2024 si fa presente che, vista la natura dei lavori, l’osservazione sull’assenza della “Relazione Tecnico Sanitaria” si ritiene non applicabile agli interventi di cui in oggetto

Il Dirigente
Ing. Andrea AnnosciaIl Direttore della UOC Manutenzioni
e Sicurezza Immobili e Impianti
Massimiliano Ambrosini