

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Generale N. _____ del _____

Registro Struttura N. _____ del _____

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell' art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, alla Soc. Archicreo Srl mediante trattativa diretta MePa del servizio di rilevamento delle sagome e delle volumetrie del Complesso Ospedaliero San Filippo Neri propedeutico ai lavori di ampliamento del Pronto Soccorso da realizzarsi in occasione del Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 - CIG: B091604EC5

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401

L'Estensore: VALENTINA D'AMATO

Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€28.064,88	2024	CE	502020189	Altri servizi non sanitari da privato	Ing. M. Ambrosini	no

I Funzionari addetti al controllo di budget

Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento

U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA
IMMOBILI E IMPIANTI

DIPARTIMENTO TECNICO
PATRIMONIALE

Ing. ANDREA ANNOSCIA

Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il presente provvedimento si compone di n.7 pagine di cui n.3 pagine di allegati

IL DIRETTORE UOC MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI ED IMPIANTI

- VISTO** l'Atto di Autonomia Aziendale approvato con Deliberazione n. 1153 del 17.12.2019, recepito con DCA U00020 del 27.01.2020 e pubblicato sul BURL del 30.01.2020 n. 9 con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale, di cui fa parte la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 179 del 27.02.2020 avente ad oggetto "Atto aziendale della ASL Roma 1 approvato con atto deliberativo n. 1153 del 17.12.2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale – Attuazione del nuovo modello organizzativo" la quale prevede l'attivazione del sopracitato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricomprese;
- VISTA** la Deliberazione n. 347 del 08.07.2022 avente ad oggetto " Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi" con la quale, nell'ambito dell'individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi delegati, sono stati individuati, tra l'altro, la tipologia relativa agli affidamenti;
- VISTO** l'art. 1, commi 420 e ss., della legge 30 dicembre 2021, n. 234 che disciplina la pianificazione e la realizzazione delle opere e degli interventi funzionali alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025;
- il DPCM 8 giugno 2023, recante "Approvazione della proposta di programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica per il 2025, contenente la rivisitazione degli interventi essenziali ed indifferibili, approvati con DPCM 15 dicembre 2022, e l'inserimento degli ulteriori interventi essenziali, con l'indicazione degli interventi di parte corrente resi possibili dall'applicazione dell'art. 31 del decreto-legge 13 febbraio 2023, n.13"
- il Decreto Legge 22 giugno 2023, n. 75 convertito con modificazioni dalla L. 10 agosto 2023, n. 112, recante le disposizioni urgenti in materia di organizzazione delle pubbliche amministrazioni per l'organizzazione del Giubileo della Chiesa cattolica per l'anno 2025;
- l'art.43 comma 4-bis del succitato Decreto che reca l'immediata attivazione delle procedure di affidamento relative ai lavori di adeguamento e di ristrutturazione e alle annesse tecnologie sanitarie collegate alle attività dei presidi sede di dipartimenti di emergenza, accettazione e pronto soccorso della rete del sistema dell'emergenza del servizio sanitario regionale della Regione Lazio, funzionali a permettere un'adeguata accoglienza dei pellegrini che partecipano al Giubileo del 2025;
- PREMESSO** che, con nota Registro Ufficiale U.993613 del 12.09.2023 detenuta in atti, la Regione Lazio, in merito alla definizione del Piano degli Interventi e delle relative schede in risposta alle esigenze di cui al predetto Decreto Legge 22 giugno 2023, n. 75, ha richiesto agli Enti del SSR di produrre e trasmettere il Documento di Indirizzo alla Progettazione così come previsto nell'Allegato 1.7 del D.Lgs. 36/2023;
- che, con successiva nota Registro Ufficiale U.1086049 del 02.10.2023, detenuta in atti, la Regione Lazio, ha richiesto a tutti gli Enti del SSR di procedere anzitutto con la generazione dei Codici Unici di Progetto (CUP) per ciascun intervento di competenza;
- che con nota prot. ASL Roma 1 n. 145299 del 06.10.2023 questa Azienda Sanitaria, con riferimento alle succitate note regionali, ha trasmesso alla Direzione Salute e Integrazione Socio Sanitaria il Documento di Indirizzo alla Progettazione nonché i CUP generati per gli interventi di pertinenza della ASL Roma 1 di seguito riportati:
- Ospedale San Filippo Neri CUP J82C23000310001 - Ampliamento del Pronto Soccorso con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA;
 - Ospedale Santo Spirito CUP J82C23000320001 - Ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio e acquisizioni di apparecchiature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA;
- TENUTO CONTO** della D.G.R. n. 622 del 09.10.2023 con cui è stato approvato il Piano degli interventi della Regione Lazio per il Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025 e individuato, per ciascun intervento il soggetto attuatore del medesimo, identificato nelle singole ASL o Aziende Ospedaliere o nella Fondazione Policlinico Tor Vergata;

della Deliberazione n. 841 del 11.10.2023 con cui questa Azienda Sanitaria ha nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Ing. Andrea Annoscia dirigente in servizio presso la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti, RUP degli interventi di adeguamento e di ristrutturazione della rete del sistema dell'emergenza della ASL Roma 1 per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025;

PRESO ATTO

della Deliberazione 238/2004 del Dipartimento di Programmazione e attuazione Urbanistica del Comune di Roma che autorizzava la realizzazione di nuove Edificazioni per l'Ospedale San Filippo neri e tenuto conto che nel corso degli anni per la struttura in parola sono state realizzate volumetrie inferiori rispetto a quanto approvato col predetto atto deliberativo;

che al fine di ottenere l'autorizzazione all'esecuzione degli interventi giubilarî richiamati in premessa, si è proceduto ad effettuare degli incontri preliminari con il succitato Dipartimento dai quali è emersa la necessità di certificare lo stato legittimo delle volumetrie esistenti dell'Ospedale San Filippo Neri per definire le quantità disponibili da realizzare rispetto a quanto precedentemente autorizzato;

RITENUTO

necessario ed opportuno, per quanto sopra esposto, di dover provvedere nel merito;

VISTA

la vigente normativa in materia di acquisizione beni e servizi, come modificata dal Decreto Legge 6 Luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni con Legge 7 agosto 2012, n. 135, che prevede l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle Convenzioni CONSIP ovvero di utilizzare i parametri prezzi qualità come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma e l'obbligo per gli enti locali di far ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, DPR n. 207/2010, per l'acquisizione di servizi e forniture sotto soglia comunitaria in economia (art. 1, comma 450, Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 7 comma 2 D. L. n. 52/2012, convertito con modificazioni con Legge 94/2012);

ACCERTATO

a seguito di una preventiva indagine esplorativa che sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione è possibile individuare il Servizio *de quo*;

VISTO

l'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

che per certificare lo stato legittimo delle volumetrie dell'Ospedale San Filippo Neri, il RUP ha avviato una negoziazione tramite Trattativa diretta sul MePa per il rilevamento delle sagome e delle volumetrie del Pronto Soccorso del succitato Complesso Ospedaliero con la Soc. Archicreo S.r.l., potendo assicurare detta Società capacità di immediato intervento;

PRESO ATTO

della Richiesta d'Offerta (RDO) n. 4103980/2024 con un importo a base d'asta pari ad €. 24.000,00 Oltre IVA e termine ultimo per la presentazione dell'offerta alle ore 12.00 del 08.03.2024;

dell'offerta presentata entro il termine ultimo di scadenza dal suddetto Operatore Economico di €. 23.004,00 Oltre IVA con un ribasso del 4.15% sull'importo a base d'asta che allegata al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale (All.1);

che il RUP ha ritenuto congrua e vantaggiosa per questa Azienda Sanitaria l'offerta economica presentata dalla Soc. Archicreo Srl;

che, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, nelle procedure di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, riservandosi l'azienda di verificare le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate;

che, ai sensi dell'art. 52, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, fatta salva l'adozione degli ulteriori e conseguenti provvedimenti di legge;

che la spesa di €. 23.004,00 Oltre IVA per un importo complessivo di €. 28.064,88 IVA 22% Inclusa viene imputato sul c.e. 502020189 "altri servizi non sanitari da privato" Esercizio 2024;

ATTESO che a seguito dell'adozione del presente atto il conto economico 502020189 presenta la seguente situazione economica:

BUDGET ASSEGNATO	€ 837.877,00
BUDGET GIA' IMPEGNATO	€ 590.571,59
IMPORTO IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO	€ 28.064,88
BUDGET RESIDUO	€ 219.240,53

RITENUTO opportuno, affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, alla Soc. Archicreo Srl mediante Trattativa diretta MePa il servizio di rilevamento delle sagome e delle volumetrie del Complesso Ospedaliero San Filippo Neri propedeutico ai lavori di ampliamento del Pronto Soccorso da realizzarsi in occasione del Giubileo della Chiesa Cattolica 2025;

con riferimento al Suddetto servizio confermare RUP l'Ing. Andrea Annoscia;

ATTESTATO che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e successive modiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, comma1, della legge 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono di seguito integralmente riportati:

Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, alla Soc. Archicreo Srl mediante Trattativa diretta MePa il servizio di rilevamento delle sagome e delle volumetrie del Complesso Ospedaliero San Filippo Neri propedeutico ai lavori di ampliamento del Pronto Soccorso da realizzarsi in occasione del Giubileo della Chiesa Cattolica 2025;

Di confermare quale RUP, con riferimento al Suddetto servizio, l'Ing. Andrea Annoscia

Di imputare la spesa di €. 28.064,88 IVA 22% Inclusa sul conto economico n. 502020189 "Altri servizi non sanitari da privato"- Esercizio 2024;

Di ritenere parte integrale e sostanziale del presente atto l'offerta presentata dalla Soc. Archicreo Srl;

Di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Responsabile della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente Determinazione Dirigenziale curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

Il Direttore della UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti
Ing. Massimiliano ambrosini
(FIRMATO DIGITALMENTE)

Il Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale
Ing. Paola Brazzoduro
(FIRMATO DIGITALMENTE)

acquistinretepa

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

DOCUMENTO DI OFFERTA ECONOMICA

NUMERO DI RDO: 4103980

Offerta Economica relativa a

Descrizione Servizio di rilevamento delle sagome e delle volumetrie del Complesso Ospedaliero San FilippoNeri in Roma
RdO nr. 4103980**Numero lotto** 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	ASL ROMA 1		
Ufficio	UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti		
Codice fiscale	13664791004	Codice univoco ufficio	Non presente
Indirizzo sede	Borgo santo spirito 3		
Città	Roma		
Recapito telefonico			
Email	andrea.annoscia@aslroma1.it		
Punto ordinante	ANDREA ANNOSCIA		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

ARCHICREO S.R.L.

Partita IVA

08339261003

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Nome	Valore
Valore offerto	23004,00

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

DOCUMENTO DI OFFERTA ECONOMICA

NUMERO DI RDO: 4103980

SISTEMI DI E-PROCUREMENT