

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Generale N. _____ **del** _____

Registro Struttura N. _____ **del** _____

OGGETTO: Procedura di gara aperta per l'affidamento del Servizio di Manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei presidi della ASL Roma 1: Provvedimento di ammissione dei concorrenti ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 50/2016.

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

Centro di Costo: BD0101 L'Estensore: BARBARA GENTILE

Il presente Atto non contiene dati sensibili

L'Atto non comporta impegno di spesa

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento

UOC ACQUISIZIONE BENI E
SERVIZI

DIPARTIMENTO TECNICO
PATRIMONIALE

MADDALENA SCARCELLI

Dott.ssa CRISTINA FRANCO

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il presente provvedimento si
compone di n.16 pagine di cui
n.11 pagine di allegati

IL RESPONSABILE DELLA U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

- VISTA** la Deliberazione n. 1 dell'01/01/2016 del Commissario Straordinario dell'ASL Roma 1, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione della stessa a far data dall'01/01/2016, come previsto dalla legge regionale del 31/12/2015, n. 17 e dal Decreto del Commissario ad Acta n. U00606 del 30/12/2015;
- l'atto di autonomia aziendale dell'ASL Roma 1, approvato con Deliberazione n. 1153 del 17/12/2019, recepito con DCA N. U00020 del 27/01/2020 e pubblicato su BURL del 30/10/2020, n. 9;
- la deliberazione n. 628 del 10/05/2021, con la quale a far data dall'01/05/2021, sono state affidate alla Dr.ssa Cristina Franco le funzioni direzionali della U.O.C. Acquisizioni Beni e Servizi;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice degli Appalti" e ss.mm.ii.;
- in particolare l'articolo 76, comma 2-bis, del D.Lgs. 50/2016 secondo cui "nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del codice dell'amministrazione digitale, d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, o strumento analogo negli Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico finanziari e tecnico - professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti";
- PREMESSO** che con Deliberazione n. 96 del 09.02.2022 è stata indetta la gara a procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del Codice dei Contratti Pubblici, per l'affidamento del Servizio di manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei presidi dell'ASL Roma 1, suddivisa in due lotti, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. n.50/2016, per un importo a base d'asta pari ad € 4.000.000,00 IVA esclusa e comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- RILEVATO** che il Bando di gara è stato pubblicato sulla GUE S: 2022/S 031-079748 del 14.02.2022, sulla GURI n. 19, 5^a Serie Speciale, del 14.02.2022 e, per estratto, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale e che tutti gli atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma informatica del MIMS (Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili) e sul "profilo del committente" della ASL Roma 1, sezione "Amministrazione trasparente";
- ATTESO** che, in esecuzione della Deliberazione sopra richiamata n.96/2022, si è provveduto a pubblicare, in data 10.02.2022, su piattaforma telematica della Regione Lazio S.Tel.L@, la procedura di gara, registrata a sistema con il n. PI015248-22;
- VERIFICATO** altresì che, entro il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato dal bando di gara alle ore 12:00 del giorno 18.03.2022, risultano pervenute su piattaforma telematica le offerte, per ognuno dei lotti in gara, degli operatori economici, di seguito elencati:

	Ragione Sociale	Lotti Offerti	Registro di Sistema	Data ricezione
1	AMBIENTE LAVORI S.R.L.	1,2	PI027981-22	15/03/2022 13:31:55
2	RTI C.R. VERDE S.R.L. - CENTRO GARDEN sas di Maisto Vincenzo	1,2	PI028688-22	16/03/2022 20:18:14
3	PARCHI E GIARDINI	1,2	PI029003-22	17/03/2022 12:46:58
4	DECA SRL	1,2	PI029224-22	17/03/2022 16:18:53
5	RTI ISAM SRL - ROMA MULTISERVIZI SPA - ANGELONI ANGELO S.R.L. - LA VENETA SERVIZI	1,2	PI029315-22	17/03/2022 17:38:03
6	UMBRA SERVIZI S.R.L.	1,2	PI029316-22	17/03/2022 17:38:48
7	PIANETA VERDE SRL	1,2	PI029320-22	17/03/2022 17:44:49
8	RTI IPOMAGI SRL - GE.CO.S. - AM 22	1,2	PI029358-22	17/03/2022 19:28:57
9	FLORA MAISTO di MAISTO GENNARO	2	PI029366-22	18/03/2022 02:57:44
10	La Gardenia srl	1,2	PI029400-22	18/03/2022 09:17:33
11	M.F. GROUP SRL	2	PI029410-22	18/03/2022 09:43:12
12	RTI LINEA VERDE NICOLINI S.R.L. - COCULO TERENCE E FIGLI SRL	1,2	PI029412-22	18/03/2022 09:56:18
13	BG Ambiente S.r.l. Unipersonale	1,2	PI029413-22	18/03/2022 09:57:22
14	RTI Società Cooperativa Florovivaistica del Lazio - O.P.E.R.A.M. SRL - Assiverde srl	1,2	PI029414-22	18/03/2022 10:00:07
15	RTI GARDENIART - ROME LOGIPOINT SRL	1,2	PI029419-22	18/03/2022 10:04:10
16	RTI La Rumella Srls - VERDEITALIA SRL	1,2	PI029430-22	18/03/2022 10:09:50
17	RTI FLAMINIA GARDEN SRL - GRUPPO STAZI MARIANO SRL - TERRITORIO STRADE AMBIENTE	1,2	PI029458-22	18/03/2022 10:25:06
18	RTI MYOPORUM DI MICHELANGELI STEFANO & ALONGI M.CRISTINA S.A.S. - D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU - EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO	1,2	PI029460-22	18/03/2022 10:27:45
19	RTI SIA GARDEN S.R.L. - MAVILI SRL	1	PI029471-22	18/03/2022 10:34:49
20	CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice LA FENICE SRL - GSA - GESTIONE SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	1,2	PI029473-22	18/03/2022 10:36:00
21	RTI A.L.F.A. SERVIZI SRL - A.CONTI Vivai piante ed impianti sportivi S.r.l. - CONSORZIO STABILE IMPERO	1,2	PI029498-22	18/03/2022 11:00:24
22	Alma Zeta Verde Soc. Agr. S.R.L.	2	PI029502-22	18/03/2022 11:07:21

23	Tecnopaesaggi S.r.l.	1,2	PI029518-22	18/03/2022 11:25:16
24	RTI Ekogeo Srl - AMBIENTE LAVORI SRL - E-GREEN S.r.l.	1,2	PI029519-22	18/03/2022 11:25:41
25	GARDEN SERVICE SRL	1,2	PI029539-22	18/03/2022 11:26:20
26	MODA GARDEN SRL A SOCIO UNICO	1,2	PI029549-22	18/03/2022 11:34:55
27	VI.MA.RA. S.R.L.	1	PI029551-22	18/03/2022 11:35:00
28	RTI CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI - I.B.M. Ideal Building Maintenance Soc. Coop.	1,2	PI029585-22	18/03/2022 11:54:45
29	S.A.R.I.M. SRL	1	PI029588-22	18/03/2022 11:55:52

RILEVATO

che, come si evince dal verbale n. 1 della seduta pubblica virtuale per l'apertura delle buste amministrative tenutasi in data 22.03.2022 (All.1), il RUP, dichiarata aperta la seduta, ha proceduto a verificare quali offerte siano state presentate tramite piattaforma S.Tel.L@ entro i termini indicati, riscontrando la completezza della documentazione amministrativa prodotta da ciascuna impresa concorrente e rinviando a seduta successiva le attività di verifica del contenuto degli atti prodotti;

RILEVATO

inoltre che, come si evince dai verbali n.2 e n. 3 (All. 2 e 3), nel corso delle successive sedute riservate svoltesi rispettivamente in data 29.03.2022 e 06.04.2022, il RUP ha effettuato la verifica sul contenuto di tutte le dichiarazioni e sui documenti richiesti nel disciplinare di gara e presentati da ciascuna impresa concorrente, ritenendo di dover attivare l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti degli operatori economici, di seguito indicati, per irregolarità riscontrate in merito alla documentazione prodotta rilevando, invece, la conformità agli atti di gara della documentazione amministrativa presentata dai restanti operatori economici:

1. AMBIENTE LAVORI SRL
2. RTI C.R. VERDE S.R.L. - CENTRO GARDEN sas di Maisto Vincenzo
3. RTI ISAM SRL - ROMA MULTISERVIZI SPA - ANGELONI ANGELO S.R.L. - LA VENETA SERVIZI: RTI ISAM SRL - ROMA MULTISERVIZI SPA - ANGELONI ANGELO S.R.L. - LA VENETA SERVIZI
4. RTI IPOMAGI SRL - GE.CO.S. - AM 22
5. FLORA MAISTO di MAISTO GENNARO
6. BG Ambiente S.r.l. Unipersonale
7. RTI GARDENIART - ROME LOGIPOINT SRL
8. CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice LA FENICE SRL - GSA - GESTIONE SERVIZI AMBIENTALI S.R.L
9. RTI A.L.F.A. SERVIZI SRL - A.CONTI Vivai piante ed impianti sportivi S.r.l.
10. MODA GARDEN SRL A SOCIO UNICO
11. S.A.R.I.M. SRL

che tutti gli operatori economici sopra citati, a seguito di richiesta, ai sensi dell'art. 83, c.9 del D.Lgs 50/2016, inoltrata dalla stazione appaltante in data 11.04.2022, hanno provveduto a trasmettere la documentazione integrativa;

che come evidenziato nel verbale n. 4 (All. 4), nel corso della seduta riservata svoltasi in data 22.04.2022, verificato il contenuto della documentazione integrativa trasmessa, è stata rilevata la conformità agli atti di gara della documentazione presentata dalle Ditte interessate dal soccorso istruttorio;

RITENUTO pertanto, di dover ammettere alla successiva fase di gara tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta;

ATTESTATO che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della Legge 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della legge 241/1990, come modificato dalla Legge 15/2005;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa, che formano parte integrante del presente atto:

di approvare l'operato del RUP di cui alla seduta pubblica e sedute riservate, rispettivamente del 22.03.2022 e del 29.03.2022, 06.04.2022, 22.04.2022;

di disporre, in merito alla procedura di gara, indetta con Deliberazione n.96 del 09.02.2022, l'ammissione di tutti gli operatori economici che hanno formulato offerta;

di disporre, in conformità agli obblighi fissati dagli artt. 29 e 76 del D. Lgs. n.50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sulla piattaforma informatica del MIMS (Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili), sul "profilo di committente" della ASL Roma 1, sezione "Amministrazione trasparente" e di notificare lo stesso ai soggetti interessati;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge 18.06.2009 n. 69.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione.

La struttura proponente provvederà all'attuazione della presente Determinazione Dirigenziale curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

Il Direttore della U.O.C.
Acquisizione Beni e Servizi
Dott.ssa Cristina Franco

Il Direttore del
Dipartimento Tecnico Patrimoniale
Ing. Paola Brazzoduro

DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE

UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

VERBALE SEDUTA PUBBLICA – N. 1
Apertura busta documentazione amministrativa

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE E DEGLI SPAZI ESTERNI DEI PRESIDII DELLA ASL ROMA 1

In data 22.03.2022, alle ore 10.00, presso gli uffici della UOC Acquisizione Beni e Servizi della ASL Roma 1, in Roma, Via Ariosto 3, il Responsabile Unico del Procedimento, Dr.ssa Maddalena Scarcelli, avvia, su piattaforma telematica di gara, Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio S.TEL.L@, la seduta pubblica virtuale, per l’apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, prodotta dagli operatori economici per la partecipazione alla procedura di gara, riportata in epigrafe.

Innanzitutto, il RUP accerta la presentazione, entro il termine fissato dal Bando di gara, le ore 12.00 del giorno 18.03.2022, delle seguenti offerte:

	Ragione Sociale	Lotti Offeriti	Registro di Sistema	Data ricezione
1	AMBIENTE LAVORI S.R.L.	1,2	PI027981-22	15/03/2022 13:31:55
2	RTI C.R. VERDE S.R.L. - CENTRO GARDEN sas di Maisto Vincenzo	1,2	PI028688-22	16/03/2022 20:18:14
3	PARCHI E GIARDINI	1,2	PI029003-22	17/03/2022 12:46:58
4	DECA SRL	1,2	PI029224-22	17/03/2022 16:18:53
5	RTI ISAM SRL - ROMA MULTISERVIZI SPA - ANGELONI ANGELO S.R.L. - LA VENETA SERVIZI	1,2	PI029315-22	17/03/2022 17:38:03
6	UMBRA SERVIZI S.R.L.	1,2	PI029316-22	17/03/2022 17:38:48
7	PIANETA VERDE SRL	1,2	PI029320-22	17/03/2022 17:44:49
8	RTI IPOMAGI SRL - GE.CO.S. - AM 22	1,2	PI029358-22	17/03/2022 19:28:57
9	FLORA MAISTO di MAISTO GENNARO	2	PI029366-22	18/03/2022 02:57:44
10	La Gardenia srl	1,2	PI029400-22	18/03/2022 09:17:33
11	M.F. GROUP SRL	2	PI029410-22	18/03/2022 09:43:12
12	RTI LINEA VERDE NICOLINI S.R.L. - COCULO TERENCE E FIGLI SRL	1,2	PI029412-22	18/03/2022 09:56:18
13	BG Ambiente S.r.l. Unipersonale	1,2	PI029413-22	18/03/2022 09:57:22

14	RTI Società Cooperativa Florovivaistica del Lazio - O.P.E.R.A.M. SRL - Assiverde srl	1,2	PI029414-22	18/03/2022 10:00:07
15	RTI GARDENIART - ROME LOGIPOINT SRL	1,2	PI029419-22	18/03/2022 10:04:10
16	RTI La Rumella Srls - VERDEITALIA SRL	1,2	PI029430-22	18/03/2022 10:09:50
17	RTI FLAMINIA GARDEN SRL - GRUPPO STAZI MARIANO SRL - TERRITORIO STRADE AMBIENTE	1,2	PI029458-22	18/03/2022 10:25:06
18	RTI MYOPORUM DI MICHELANGELI STEFANO & ALONGI M.CRISTINA S.A.S. - D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU - EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO	1,2	PI029460-22	18/03/2022 10:27:45
19	RTI SIA GARDEN S.R.L. - MAVILI SRL	1	PI029471-22	18/03/2022 10:34:49
20	CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice LA FENICE SRL - GSA - GESTIONE SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	1,2	PI029473-22	18/03/2022 10:36:00
21	RTI A.L.F.A. SERVIZI SRL - A.CONTI Vivai piante ed impianti sportivi S.r.l. - CONSORZIO STABILE IMPERO	1,2	PI029498-22	18/03/2022 11:00:24
22	Alma Zeta Verde Soc. Agr. S.R.L.	2	PI029502-22	18/03/2022 11:07:21
23	Tecnopaesaggi S.r.l.	1,2	PI029518-22	18/03/2022 11:25:16
24	RTI Ekogeo Srl - AMBIENTE LAVORI SRL - E-GREEN S.r.l.	1,2	PI029519-22	18/03/2022 11:25:41
25	GARDEN SERVICE SRL	1,2	PI029539-22	18/03/2022 11:26:20
26	MODA GARDEN SRL A SOCIO UNICO	1,2	PI029549-22	18/03/2022 11:34:55
27	VI.MA.RA. S.R.L.	1	PI029551-22	18/03/2022 11:35:00
28	RTI CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI - I.B.M. Ideal Building Maintenance Soc. Coop.	1,2	PI029585-22	18/03/2022 11:54:45
29	S.A.R.I.M. SRL	1	PI029588-22	18/03/2022 11:55:52

Si prende atto che l'operatore economico DECA srl, ha sostituito la precedente offerta, pervenuta in pari data, ore 14.40 - PI029161-22, con l'offerta sopra indicata; ipotesi prevista dalla documentazione di gara e che ha comportato a sistema l'automatico annullamento della offerta precedentemente presentata.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste amministrative presentate dai concorrenti, nell'ordine di presentazione, verificando la completezza della documentazione richiesta, come formalmente risulta dalla



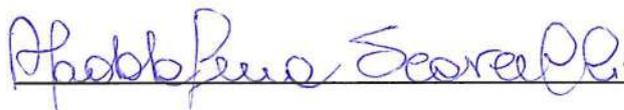
piattaforma, vale a dire che ad ogni richiesta inserita dalla stazione appaltante corrisponde, sul sistema, un documento allegato.

Si rinviano a successiva seduta riservata le attività di verifica del contenuto degli atti prodotti, al fine di valutarne la conformità rispetto a quanto richiesto nel disciplinare di gara.

Alle 11.20 circa il RUP conclude la seduta pubblica virtuale.

Letto, approvato e sottoscritto

Dr.ssa Maddalena Scarcelli



DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE

UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

VERBALE SEDUTA RISERVATA- N. 2
**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A
VERDE E DEGLI SPAZI ESTERNI DEI PRESIDII DELLA ASL ROMA 1**

In data 29.03.2022, alle ore 09.00, presso gli uffici della UOC Acquisizione Beni e Servizi della ASL Roma 1, in Roma, Via Ariosto 3, il Responsabile Unico del Procedimento, Dr.ssa Maddalena Scarcelli, apre la seconda seduta relativa alla procedura in epigrafe.

Nel corso della seduta si procede a verificare il contenuto della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, secondo l’ordine di presentazione.

Nello specifico, si procede a verificare la documentazione dei seguenti operatori economici:

	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Data ricezione
1	AMBIENTE LAVORI S.R.L.	PI027981-22	15/03/2022 13:31:55
2	RTI C.R. VERDE S.R.L. - CENTRO GARDEN sas di Maisto Vincenzo	PI028688-22	16/03/2022 20:18:14
3	PARCHI E GIARDINI	PI029003-22	17/03/2022 12:46:58
4	DECA SRL	PI029224-22	17/03/2022 16:18:53
5	RTI ISAM SRL - ROMA MULTISERVIZI SPA - ANGELONI ANGELO S.R.L. - LA VENETA SERVIZI	PI029315-22	17/03/2022 17:38:03
6	UMBRA SERVIZI S.R.L.	PI029316-22	17/03/2022 17:38:48
7	PIANETA VERDE SRL	PI029320-22	17/03/2022 17:44:49
8	RTI IPOMAGI SRL - GE.CO.S. - AM 22	PI029358-22	17/03/2022 19:28:57
9	FLORA MAISTO di MAISTO GENNARO	PI029366-22	18/03/2022 02:57:44
10	La Gardenia srl	PI029400-22	18/03/2022 09:17:33
11	M.F. GROUP SRL	PI029410-22	18/03/2022 09:43:12
12	RTI LINEA VERDE NICOLINI S.R.L. - COCULO TERENCE E FIGLI SRL	PI029412-22	18/03/2022 09:56:18
13	BG Ambiente S.r.l. Unipersonale	PI029413-22	18/03/2022 09:57:22
14	RTI Società Cooperativa Florovivaistica del Lazio - O.P.E.R.A.M. SRL - Assiverde srl	PI029414-22	18/03/2022 10:00:07
15	RTI GARDENIART - ROME LOGIPOINT SRL	PI029419-22	18/03/2022 10:04:10



Dall'esame delle dichiarazioni trasmesse e del contenuto degli atti, si rileva quanto segue:

- AMBIENTE LAVORI SRL: non risultano compilati l'Allegato A e l'Allegato B alla Domanda di partecipazione.
 - RTI C.R. VERDE S.R.L. - CENTRO GARDEN sas di Maisto Vincenzo: la soc. Centro Garden sas di Maisto Vincenzo, non ha prodotto la Domanda di partecipazione.
 - RTI ISAM SRL - ROMA MULTISERVIZI SPA - ANGELONI ANGELO S.R.L. - LA VENETA SERVIZI: RTI ISAM SRL - ROMA MULTISERVIZI SPA - ANGELONI ANGELO S.R.L. - LA VENETA SERVIZI: il Raggruppamento produce una dichiarazione unica di possesso dei requisiti di idoneità di cui di cui all'art.12 comma 1, lettera a) e b) della Legge 154/2016 e del comma 2, con indicazione nel DGUE; nella dichiarazione manca qualsiasi riferimento agli "elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti" come indicato nel Disciplinare di gara, ovvero chi e quale tipologia di qualificazione posseduta per la manutenzione del verde (es. formazione, titolo di studio, iscrizione al RUOP...), per consentire alla Stazione Appaltante di comprovare il requisito.
 - RTI IPOMAGI SRL - GE.CO.S. - AM 22: la soc. GE.CO.S SRL non ha prodotto la Domanda di partecipazione.
 - FLORA MAISTO di MAISTO GENNARO: la garanzia fideiussoria non è stata sottoscritta dal garante; non risulta prodotta la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante; non risulta compilato l'Allegato B alla domanda di partecipazione.
 - BG Ambiente S.r.l. Unipersonale: non risulta prodotta la Dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale necessari per la corretta esecuzione delle attività di costruzione, sistemazione e manutenzione del verde pubblico o privato, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, lettera a) e b) della Legge 154/2016 e del comma 2 (parag. 7.1, lettera d) Disciplinare di gara).
 - RTI GARDENIART - ROME LOGIPOINT SRL: il Raggruppamento produce una dichiarazione unica di possesso dei requisiti di idoneità di cui di cui all'art.12 comma 1, lettera a) e b) della Legge 154/2016 e del comma 2; nella dichiarazione manca qualsiasi riferimento agli "elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti" come indicato nel Disciplinare di gara, ovvero chi e quale tipologia di qualificazione posseduta per la manutenzione del verde (es. formazione, titolo di studio, iscrizione al RUOP...), per consentire alla Stazione Appaltante di comprovare il requisito.

Ravvisata la natura sanabile delle fattispecie di irregolarità sopra evidenziate, si dà atto che si procederà all'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, mediante formale richiesta di integrazione della documentazione amministrativa, con apposita comunicazione da trasmettere tramite piattaforma telematica di gara, Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio S.TEL.L@.

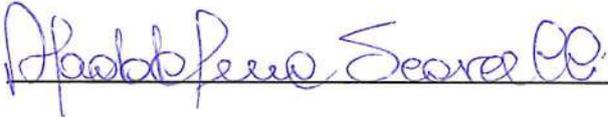
La restante documentazione presentata, così come la documentazione amministrativa prodotta dagli altri operatori economici, oggetto di verifica nella seduta odierna, risulta conforme alle prescrizioni di cui al disciplinare di gara e permette di verificare l'avvenuta dichiarazione circa il possesso dei requisiti prescritti.

Il RUP si riserva, in ogni caso, di verificare l'effettiva veridicità delle dichiarazioni effettuate, a seguito dell'aggiudicazione della procedura, nella fase di effettuazione dei controlli sul possesso dei requisiti, di cui agli artt.80 e 83 D.Lgs. n.50/2016, facendo salve eventuali ed ulteriori richieste documentali ed istruttorie che si ritenessero necessarie all'effettuazione delle valutazioni a ciò correlate.

Alle 16.00 il RUP conclude la seduta riservata.

Letto, approvato e sottoscritto

Dr.ssa Maddalena Scarcelli



DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE

UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

VERBALE SEDUTA RISERVATA- N. 3

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE E DEGLI SPAZI ESTERNI DEI PRESIDII DELLA ASL ROMA 1

In data 06.04.2022, alle ore 09.00, presso gli uffici della UOC Acquisizione Beni e Servizi della ASL Roma 1, in Roma, Via Ariosto 3, il Responsabile Unico del Procedimento, Dr.ssa Maddalena Scarcelli, apre la terza seduta relativa alla procedura in epigrafe.

Nel corso della seduta si prosegue con l’attività di verifica del contenuto della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, secondo l’ordine di presentazione.

Nello specifico, si procede a verificare la documentazione dei seguenti operatori economici:

	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Data ricezione
16	RTI La Rumella Srls - VERDEITALIA SRL	PI029430-22	18/03/2022 10:09:50
17	RTI FLAMINIA GARDEN SRL - GRUPPO STAZI MARIANO SRL - TERRITORIO STRADE AMBIENTE	PI029458-22	18/03/2022 10:25:06
18	RTI MYOPORUM DI MICHELANGELI STEFANO & ALONGI M.CRISTINA S.A.S. - D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU - EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO	PI029460-22	18/03/2022 10:27:45
19	RTI SIA GARDEN S.R.L. - MAVILI SRL	PI029471-22	18/03/2022 10:34:49
20	CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice LA FENICE SRL - GSA - GESTIONE SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	PI029473-22	18/03/2022 10:36:00
21	RTI A.L.F.A. SERVIZI SRL - A.CONTI Vivai piante ed impianti sportivi S.r.l. - CONSORZIO STABILE IMPERO	PI029498-22	18/03/2022 11:00:24
22	Alma Zeta Verde Soc. Agr. S.R.L.	PI029502-22	18/03/2022 11:07:21
23	Tecnopaesaggi S.r.l.	PI029518-22	18/03/2022 11:25:16
24	RTI Ekogeo Srl - AMBIENTE LAVORI SRL - E-GREEN S.r.l.	PI029519-22	18/03/2022 11:25:41
25	GARDEN SERVICE SRL	PI029539-22	18/03/2022 11:26:20

26	MODA GARDEN SRL A SOCIO UNICO	PI029549-22	18/03/2022 11:34:55
27	VI.MA.RA. S.R.L.	PI029551-22	18/03/2022 11:35:00
28	RTI CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI - I.B.M. Ideal Building Maintenance Soc. Coop.	PI029585-22	18/03/2022 11:54:45
29	S.A.R.I.M. SRL	PI029588-22	18/03/2022 11:55:52

Dall'esame delle dichiarazioni trasmesse e del contenuto degli atti, si rileva quanto segue:

- **CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.** Esecutrice LA FENICE SRL - GSA - GESTIONE SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.: non risulta prodotta, da parte di GSA srl, la Dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale necessari per la corretta esecuzione delle attività di costruzione, sistemazione e manutenzione del verde pubblico o privato, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, lettera a) e b) della Legge 154/2016 e del comma 2 (parag. 7.1, lettera d) Disciplinare di gara); non risulta compilato, da parte del Consorzio Stabile 3EMME, l'Allegato B alla Domanda di partecipazione.

- **RTI A.L.F.A. SERVIZI SRL - A.CONTI Vivai piante ed impianti sportivi S.r.l. - CONSORZIO STABILE IMPERO:** il Consorzio Stabile Impero ha prodotto una generica dichiarazione di possesso dei requisiti di idoneità di cui all'art. 7.1 del Disciplinare di gara; manca qualsiasi riferimento al possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale necessari per la corretta esecuzione delle attività di costruzione, sistemazione e manutenzione del verde pubblico o privato, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, lettera a) e b) della Legge 154/2016 e del comma 2, ovvero chi e quale tipologia di qualificazione posseduta per la manutenzione del verde (es. formazione, titolo di studio, iscrizione al RUOP...); la soc. ALFA Servizi srl, dichiara di possedere i requisiti di cui all'art.12 comma 1, lettera a) e b) della Legge 154/2016 e del comma 2, ma anche in questo caso, non sono presenti "gli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti" come indicato nel Disciplinare di gara, per consentire alla Stazione Appaltante di comprovare il requisito.

- **MODA GARDEN SRL A SOCIO UNICO:** non risulta prodotta la Dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale necessari per la corretta esecuzione delle attività di costruzione, sistemazione e manutenzione del verde pubblico o privato, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, lettera a) e b) della Legge 154/2016 e del comma 2 (parag. 7.1, lettera d) Disciplinare di gara); la garanzia fideiussoria, per ciascun lotto, risulta sottoscritta digitalmente, oltre che dal rappresentante legale della ditta partecipante, da S.S., che si ipotizzi possa essere il soggetto autorizzato alla sottoscrizione della garanzia, in quanto questo nominativo non risulta indicato nel documento della polizza; non risulta, altresì, prodotta la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante.

- **S.A.R.I.M. SRL:** viene prodotta una dichiarazione di possesso dei requisiti di idoneità di cui di cui all'art.12 comma 1, lettera a) e b) della Legge 154/2016 e del comma 2, nella dichiarazione si fa riferimento a "requisiti di esenzione", senza nulla specificare in merito.

Ravvisata la natura sanabile delle fattispecie di irregolarità sopra evidenziate, si dà atto che si procederà all'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016,



mediante formale richiesta di integrazione della documentazione amministrativa, con apposita comunicazione da trasmettere tramite piattaforma telematica di gara, Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio S.TEL.L@.

La restante documentazione presentata risulta conforme alle prescrizioni di cui al disciplinare di gara e permette di verificare l'avvenuta dichiarazione circa il possesso dei requisiti prescritti .

Il RUP si riserva, in ogni caso, di verificare l'effettiva veridicità delle dichiarazioni effettuate, a seguito dell'aggiudicazione della procedura, nella fase di effettuazione dei controlli sul possesso dei requisiti, di cui agli artt.80 e 83 D.Lgs. n.50/2016, facendo salve eventuali ed ulteriori richieste documentali ed istruttorie che si ritenessero necessarie all'effettuazione delle valutazioni a ciò correlate.

Alle 16.00 il RUP conclude la seduta riservata.

Letto, approvato e sottoscritto

Dr.ssa Maddalena Scarcelli



DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE

UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

VERBALE SEDUTA RISERVATA– N. 4

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE E DEGLI SPAZI ESTERNI DEI PRESIDII DELLA ASL ROMA 1

In data 22.04.2022, alle ore 09.00, presso gli uffici della UOC Acquisizione Beni e Servizi della ASL Roma 1, in Roma, Via Ariosto 3, il Responsabile Unico del Procedimento, Dr.ssa Maddalena Scarcelli, apre la quarta seduta relativa alla procedura in epigrafe, finalizzata alla verifica della documentazione integrativa presentata dagli operatori economici, nei confronti dei quali è stato attivato il soccorso istruttorio, come meglio rappresentato nei verbali precedenti e, nello specifico:

1. AMBIENTE LAVORI SRL
2. RTI C.R. VERDE S.R.L. - CENTRO GARDEN sas di Maisto Vincenzo
3. RTI ISAM SRL - ROMA MULTISERVIZI SPA - ANGELONI ANGELO S.R.L. - LA VENETA SERVIZI: RTI ISAM SRL - ROMA MULTISERVIZI SPA - ANGELONI ANGELO S.R.L. - LA VENETA SERVIZI
4. RTI IPOMAGI SRL - GE.CO.S. - AM 22
5. FLORA MAISTO di MAISTO GENNARO
6. BG Ambiente S.r.l. Unipersonale
7. RTI GARDENIART - ROME LOGIPOINT SRL
8. CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice LA FENICE SRL - GSA - GESTIONE SERVIZI AMBIENTALI S.R.L
9. RTI A.L.F.A. SERVIZI SRL - A.CONTI Vivai piante ed impianti sportivi S.r.l.
10. MODA GARDEN SRL A SOCIO UNICO
11. S.A.R.I.M. SRL

La documentazione integrativa è stata prodotta a seguito dell’attivazione, in data 11.04.2022, del soccorso istruttorio, mediante apposita richiesta trasmessa su piattaforma telematica di gara, Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio S.TEL.L@.

Il termine perentorio per l’invio della documentazione, da parte degli operatori sopra elencati, è stato fissato per il giorno 21.04.2022, ore 18.00.

Tutti gli operatori economici hanno fornito riscontro entro il termine stabilito.

Il RUP procede alla verifica della documentazione integrativa e riscontra che tutti gli operatori economici hanno prodotto documentazione conforme alle integrazioni richieste.

Il RUP si riserva, in ogni caso, di verificare l'effettiva veridicità delle dichiarazioni effettuate, a seguito dell'aggiudicazione della procedura, nella fase di effettuazione dei controlli sul possesso dei requisiti, di cui agli artt.80 e 83 D.Lgs. n.50/2016, facendo salve eventuali ed ulteriori richieste documentali ed istruttorie che si ritenessero necessarie all'effettuazione delle valutazioni a ciò correlate.

Per quanto sopra premesso, sulla base dell'analisi effettuata sulla documentazione presentata in sede di soccorso istruttorio, nonché della valutazione espressa nel corso delle precedenti sedute riservate, attestante la conformità della restante documentazione alle prescrizioni contenute negli atti di gara, tutti gli operatori economici partecipanti vengono ammessi alla fase successiva della procedura di gara.

Gli esiti del presente verbale saranno resi noti con la emissione e pubblicazione di apposito provvedimento di ammissione alle successive fasi della procedura.

Alle 13.00 il RUP conclude la seduta riservata.

Letto, approvato e sottoscritto

Dr.ssa Maddalena Scarcelli

