

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Generale N. _____ del _____

Registro Struttura N. _____ del _____

OGGETTO: Differimento temporale al 30.06.2026 della Deliberazione n. 928/2024 avente ad oggetto "Affidamento del servizio di espletamento di attività ricognitive, progettuali, certificatorie ed asseverative in materia di antincendio specie con riguardo a: Redazione progetto antincendio di riordino del presidio ospedaliero e monumentale S. Spirito e Attività di supporto generica finalizzata alla prevenzione incendi su alcuni presidi della ASL Roma 1"

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401

L'Estensore: VALENTINA D'AMATO

Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€78.469,01	2025	CE	502020189	Altri servizi non sanitari da privato	Ing. Marco Bruschi	no
€19.793,28	2026	CE	502020189	Altri Servizi non sanitari da privato	Ing. Marco Bruschi	no

I Funzionari addetti al controllo di budget

Ing. MARCO BRUSCHI

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento

U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA
IMMOBILI E IMPIANTI

DIPARTIMENTO TECNICO
PATRIMONIALE

Ing. ANDREA ANNOSCIA

Ing. MARCO BRUSCHI

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il presente provvedimento si compone di n.5 pagine di cui n.2 pagine di allegati

IL DIRETTORE DELL'UOC MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

- VISTO** nelle more della sua completa attuazione che avverrà con opportuna gradualità, l'Atto di Autonomia Aziendale, adottato con Deliberazione n. 337 del 04.04.2025, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 8 maggio 2025 n. 296 e pubblicata sul BURL n. 38 del 13.05.2025;
- VISTA** la Deliberazione n. 138 del 25.02.2025 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi" con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- VISTO** l'art. 1, commi 420 e ss., della legge 30 dicembre 2021, n. 234 che disciplina la pianificazione e la realizzazione delle opere e degli interventi funzionali alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025;
- PREMESSO** che con Determinazione Dirigenziale n. 1285 del 07.06.2023 è stato affidato all'Ing. Marco Terzitta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/ il servizio volto alla ricognizione del patrimonio della Asl Roma 1, in proprietà o in uso, da assoggettarsi, se del caso, alle disposizioni di cui al D.M. 19.05.2015, alla supervisione delle attività di SCIA in essere già affidate a soggetti terzi ed alla predisposizione e redazione di alcune SCIA mediante la conclusiva compilazione delle stesse;
- che con Deliberazione n. 928 del 25.07.2024 questa Azienda Sanitaria si è avvalsa della possibilità di innalzare il corrispettivo di cui alla suddetta Determinazione Dirigenziale da riconoscere all'Ing. Marco Terzitta fino alla soglia di € 139.000,00 ai sensi dell'art. 51 del D.L. 31/05/2021, n. 77, (convertito in L. 108 del 2021);
- che il contratto, Registro Scritture Private n. 1198 del 12.08.2024, stipulato tra questa azienda sanitaria e il professionista in oggetto al punto 1, art. 2 "Oggetto e Importo" disciplina le modalità esecutive concernenti l'affidamento del servizio dell'incarico volto all'espletamento di attività ricognitive, progettuali, certificatorie ed asseverative in materie specie riguardo alla Redazione progetto antincendio di riordino del presidio ospedaliero e monumentale S. Spirito e all'Attività di supporto generica finalizzata alla prevenzione incendi sui presidi della ASL Roma 1;
- che con il predetto atto deliberativo n. 928/2024 è stato assunto un impegno di spesa di €. €127.776,18 inclusi oneri previdenziali ed IVA di legge, sul c.e 502020189 "Altri servizi non sanitari da privato" – Esercizio 2024;
- che il suddetto importo è ripartito come di seguito riportato:
- €. 48.603,06 per la redazione del progetto antincendio di riordino del Presidio Ospedaliero S. Spirito;
 - €. 79.173,12 per attività di supporto generica finalizzata alla prevenzione incendi su tutti i presidi della ASL Roma 1.
- ACCERTATO** che l'Ing. Marco Terzitta ha svolto regolarmente, nella misura del 100% la redazione del progetto antincendio di riordino del Presidio Ospedaliero S. Spirito e nella misura del 50% l'attività di supporto generica finalizzata alla prevenzione incendi su tutti i presidi della ASL Roma 1, come si evince dal Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal DEC Ing. Claudia Grasso e sottoscritto dal RUP Ing. Andrea Annoscia in data 03.06.2025, che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;
- TENUTO CONTO** che l'attività di supporto generica finalizzata alla prevenzione incendi su tutti i presidi della ASL Roma 1 è subordinata alla data di ultimazione di ciascun cantiere e che tali date non state ancora ufficializzate, tuttavia alcuni dei cantieri potrebbero essere completati entro il 2025 mentre altri si protrarranno sino al 30.06.2026;

RITENUTO opportuno, considerato quanto rappresentato al punto che precede, differire al 30.06.2026 la scadenza temporale della Deliberazione n. 928/2024 e imputare l'importo residuo dell'impegno di spesa assunto con il suddetto atto deliberativo sull'Esercizio 2024 di €. 98.262,29 sul conto economico n. 502020189 "Altri servizi non sanitari da privato" come di seguito riportato:

- €. 78.469,01 – Esercizio 2025;
- €. 19.793,28 – Esercizio 2026:

ATTESO che a seguito dell'adozione del presente atto, il budget definitivo assegnato con la nota ASL Roma 1 n. 0034857 del 26.02.2025 per l'Esercizio 2025 sul C.E. 502020189, presenta la seguente situazione economica:

Budget assegnato	€. 7.151.462,67
Budget già impegnato	€. 6.658.067,98
Budget impegnato con il presente atto	€. 78.469,01
Budget residuo	€. 414.925,68

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20 del 1994 e ss.mm.ii., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono di seguito integralmente riportati:

di differire al 30.06.2026 la scadenza temporale della Deliberazione n. 928/2024;

di imputare l'importo residuo dell'impegno di spesa assunto con il suddetto atto deliberativo sull'Esercizio 2024 di €. 98.262,29 sul conto economico n. 502020189 "Altri servizi non sanitari da privato" come di seguito riportato:

- €. 78.469,01 – Esercizio 2025;
- €. 19.793,28 – Esercizio 2026:

di ritenere parte integrante e sostanziale del presente atto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal DEC Ing. Claudia Grasso e sottoscritto dal RUP Ing. Andrea Annoscia in data 03.06.2025;

Di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione;

Il Direttore della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

Il Direttore *ad interim* della UOC Manutenzioni
e Sicurezza Immobili ed Impianti
Ing. Marco Bruschi
(FIRMATO DIGITALMENTE)

Il Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale
Ing. Paola Brazzoduro
(FIRMATO DIGITALMENTE)

Dipartimento Tecnico Patrimoniale
U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti

**3° CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(art. 38 allegato II.14 D.lgs. 36/2023)**

SERVIZIO: Espletamento di attività ricognitive, progettuali, certificatorie ed asseverative in materia di antincendio specie con riguardo a: Redazione progetto antincendio di riordino del presidio ospedaliero e monumentale S. Spirito e Attività di supporto generica finalizzata alla prevenzione incendi su alcuni presidi della ASL Roma 1 – CIG: B1C1D5F706

PROFESSIONISTA: Ing. Marco Terzitta

ESTREMI CONTRATTUALI: Registro Scritture Private n. 1198/2024

IMPORTO CONTRATTUALE: € 96.833,00 oltre oneri 4% ed iva 22%

Premesso che il suddetto incarico è stato affidato all' Ing. Marco Terzitta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, a seguito della volontà di codesta Amministrazione di avvalersi della possibilità di innalzamento del corrispettivo dell'Ing. Marco Terzitta, di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1285 del 07.06.2023, fino alla concorrenza della soglia di € 139.000,00 oltre oneri ed iva ai sensi dell'art. 51 del D.L. 31/05/2021, n. 77, (convertito in l. 108 del 2021);

IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Vista la nota prot. Asl Roma 1 n. 0092627 del 10.06.2024 con la quale il RUP disponeva all'Ing. Marco Terzitta l'avvio del servizio in oggetto nelle more della formalizzazione degli atti amministrativi;

Vista la Deliberazione n. 928 del 25.07.2024 avente ad oggetto il sopra richiamato servizio;

CONSIDERATO

- che il corrispettivo si compone di due frazioni al netto del ribasso offerto in fase di gara:
 - la prima (ammontante ad € 36.833,00) è oggetto la redazione del progetto antincendio di riordino del presidio ospedaliero e monumentale S. Spirito;
 - la seconda (ammontante ad € 60.000,00) afferisce all'attività di supporto generica finalizzata alla prevenzione incendi su tutti i presidi della ASL Roma 1;
- che alla data del 24.10.2024 il professionista aveva effettuato diversi sopralluoghi e rilievi propedeutici alla redazione del progetto antincendio, nonché l'accesso agli atti presso il Comando dei VV.F. competente per territorio e relative interlocuzioni, per cui per quanto concerne il servizio relativo alla prima frazione con il primo CRE era stato liquidato nella misura pari al 20% e che quanto prodotto è conservato agli atti;
- che alla data del 19.12.2024 il professionista aveva fornito supporto telefonico, telematico e attività di sopralluogo in merito a segnalazioni e criticità presso i presidi ospedalieri, territoriali e le ex officine, nonché eseguito consulenza per il cantiere del Giubileo al S. Spirito, nonché collaborato alla redazione del nuovo piano di emergenza e relative procedure, per cui per quanto concerne il servizio relativo alla seconda



frazione con il secondo CRE era stato liquidato nella misura pari al 25% e che quanto prodotto è conservato agli atti;

- che in data 22.05.2025 il professionista ha inviato al Comando dei VV.F. di Roma a mezzo PEC l'istanza di valutazione progetto per il complesso S. Spirito, acquisita dal sistema dei VV.F. come Pratica 677 prot. 48910 del 22/05/2025 e trasmesso con nota VV.F. n. 50074 del 26.05.2025 e che la stessa è conservata agli atti con prot. ASL RM1 n. 90690/2025 del 27/05/2025;
- che ad oggi il professionista ha fornito ulteriori consulenze e sopralluoghi presso i presidi della ASL Roma 1, quali Oftalmico per l'inaugurazione delle nuove aree, S. Spirito, via Silveri, padiglione 8 ed altri padiglioni del S. Maria della Pietà;
- che per quanto descritto nei due punti precedenti il servizio della prima frazione è stato interamente svolto nella misura del 100% come da accordi contrattuali e che il servizio della seconda frazione è stato regolarmente svolto nella misura pari almeno al 50% e che quanto prodotto è conservato agli atti e riscontrabile nei documenti aziendali;
- che non si sono rilevate inadempienze verso gli istituti previdenziali come rilevato dalla certificazione di regolarità contributiva prot. Inarcassa.0202238.10-02-2025 con scadenza validità al 10.06.2025 e dalla certificazione di regolarità previdenziale prot. INPS_46054761 con scadenza validità al 25.09.2025;
- Che l'importo dei servizi affidati è compreso nelle somme autorizzate;

CERTIFICA

che la prestazione indicata in oggetto e sopra descritta, eseguita dall'appaltatore in base al contratto, è stata regolarmente eseguita in misura pari al 100% per la progettazione antincendio del S. Spirito e pari al 50% per il servizio relativo all'attività di supporto generica e liquida il credito del professionista come sopra e propone il pagamento per un importo pari a € 44.466,40 oltre oneri e IVA, così calcolato.

Servizio offerto	Importo offerta	Avanzamento	Importo avanzamento
a. Progetto antincendio SSP	€ 36.833,00	100%	€ 36.833,00
b. Consulenza generica	€ 60.000,00	50%	€ 30.000,00
Totale avanzamento oltre oneri e IVA			€ 66.833,00
Importo già liquidato 1° e 2° CRE oltre oneri e IVA			€ 22.366,60
Totale liquidabile 3° CRE oltre oneri e IVA			€ 44.466,40

Roma, 03.06.2025

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto

ing. Claudia Grasso
ASL ROMA 1
 UOC Manutenzione e Sicurezza Immobili ed Impianti
 Ing. Claudia Grasso



Visto il RUP

Ing. Andrea Annoscia

