

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. _____ del _____

OGGETTO: Affidamento tramite Accordo Quadro del servizio di ritiro, trasporto e smaltimento materiali edili presso i seguenti padiglioni di Santa Maria della Pietà: padiglione 5 - padiglione 28 - padiglione 24 - padiglione 23 - padiglione 41 della Asl Roma 1. La spesa massima prevista è pari ad € 16.100,00 iva esclusa CIG: B10285C02D

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

Centro di Costo: BD0101 L'Estensore: SARA DI FELICE Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
SARA DI FELICE	Dott.ssa CRISTINA FRANCO	Ing. PAOLA BRAZZODURO
<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€19.642,00	2024	CE	502020109	Rifiuti sanitari speciali	Ing. Paola Brazzoduro	si

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il Dirigente della UOC Pianificazione Strategica, Programmazione e Controllo di Gestione con la sottoscrizione del presente atto attesta la coerenza della dichiarazione riferita alla spesa, di cui al presente provvedimento del "funzionario addetto al controllo del budget", rispetto alla delibera n. 176 del 13/02/2024

Parere del Direttore Amministrativo Dr.ssa Roberta Volpini	
Favorevole <input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	(con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole <input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino	
Favorevole <input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	(con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole <input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>

Il presente provvedimento si compone di n.10 pagine di cui n. 3 pagine di allegati	Il Commissario Straordinario Dr. Giuseppe Quintavalle	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>
--	---	---

IL DIRETTORE UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 dell'01/01/2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda sanitaria Locale Roma 1 a far data dall'01/01/2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31/12/2015 e dal DCA n. 606 del 30/12/2015;
- VISTO** il Decreto del presidente della Regione Lazio T00013 del 05/04/2023, con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle;
- l'Atto di autonomia aziendale della ASL Roma I, approvato con Deliberazione n. 1153 del 17/12/2019, recepito con Decreto del Commissario ad Acta n. U00020 del 27/01/2020 e pubblicato sul BURL del 30/01/2020 n. 9, con il quale è stato istituito il Dipartimento Tecnico-Patrimoniale, di cui fa parte l'UOC Acquisizione Beni e Servizi;
- RICHIAMATE** la Deliberazione n. 179 del 27/02/2020, avente ad oggetto "*Atto aziendale dell'ASL Roma 1, approvato con Deliberazione n. 1153 del 17/12/2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale – Attuazione del nuovo modello organizzativo*"; che prevede l'attivazione del sopra citato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricompreso;
- la Deliberazione n. 347 dell'8 luglio 2022 avente ad oggetto "*Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi*", con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- la Deliberazione n. 329 del 15 marzo 2024 avente ad oggetto "*Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi - integrazione della deliberazione n. 347 del 08/07/2022*";
- la Deliberazione n. 628 del 10 maggio 2021, con la quale a far data dal 1° maggio 2021, sono state affidate alla Dott.ssa Cristina Franco le funzioni direzionali della UOC Acquisizioni Beni e Servizi;
- VISTI** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- PREMESSO** che con nota prot. n. 29094/2024 (All. 1) la UOC Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale S.S. in Sassia ha richiesto l'attivazione di un servizio di smaltimento rifiuti edili per i padiglioni del Complesso di Santa Maria della Pietà, oggetto di interventi di restauro e consolidamento finanziati con i fondi PNRR Missione 5;
- CONSIDERATO** che, sulla base di quanto sopra evidenziato, si rende necessario disporre l'affidamento del servizio e che in seguito alla valutazione circa la natura di alcune delle attività previste e della loro possibile ripetizione nel tempo, legata all'esito delle ulteriori attività da porre in essere, dato atto della impossibilità di prevedere in maniera certa il numero degli interventi da effettuare, la stazione appaltante ritiene di dover prevedere lo strumento contrattuale dell'Accordo quadro con un solo operatore economico, entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo quadro stesso e nei limiti del valore massimo di spesa di € 16.100,00 iva esclusa;

che l'Accordo non fissa il quantitativo dei prodotti in gara, che restano dipendenti esclusivamente dalle esigenze della ASL Roma 1, ma solo il costo delle diverse tipologie di prodotti. Ogni vincolo ed impegno in capo all'Azienda Sanitaria è subordinato all'emissione di specifici ordinativi in conseguenza della necessità accertata di attivare le relative prestazioni;

che la quantità diviene certa e determinata solo a seguito della adozione di singoli ordinativi, che hanno natura di contratto applicativo dell'Accordo, inoltrati al fornitore dal responsabile della ASL. In conseguenza della loro emissione sorge il vincolo giuridico tra le parti consistente, per la ditta aggiudicataria, di fornire le quantità effettivamente ordinate alle condizioni economiche di gara e per la ASL Roma 1 di corrispondere il pagamento dell'importo corrispondente alle quantità effettivamente ordinate;

DATO ATTO

che, pertanto, è stata formalizzata una richiesta di preventivo all'Operatore Economico Daiki Group Srl, ente di comprovata qualificazione relativamente all'oggetto del servizio di cui al presente atto, tramite piattaforma telematica MEPA n. 4208958, CIG: B10285C02D;

che, al termine di scadenza indicato sulla piattaforma, fissato per il giorno 29.03.2024 alle ore 17:00, è pervenuta offerta da parte del medesimo Operatore;

che, sulla base della verifica della rispondenza del servizio offerto, la struttura richiedente ha comunicato la completezza e regolarità della documentazione amministrativa dell'operatore economico sopra indicato;

VISTA

l'offerta economica formulata sulla base di prezzi unitari dall'Operatore economico Daiki Group Srl;

la nota prot. n. 56063 del 09.04.2024 (All.2) con la quale la Asl Roma 1 ha comunicato alla Daiki Group Srl che terrà in considerazione ai fini della stipula dell'Accordo Quadro le voci di costo elencate di seguito, confermando che il valore massimo dell'Accordo sarà fino alla concorrenza di € 16.100,00 iva esclusa:

CODICE	ATTIVITA'	COSTO	U. M.
080111*	pitture e vernici di scarto, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose	€ 2,00	€/Kg
150111*	imballaggi metallici contenenti matrici solide porose pericolose (ad esempio amianto), compresi i contenitori a pressione vuoti	€ 3,00	€/Kg
170107	miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diversi da quelle di cui alla voce 17 01 06	€ 25,00	€/t
170904	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03	€ 0,40	€/Kg
170802	materiali da costruzione a base di gesso, diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01	€ 0,18	€/Kg

170301*	miscele bituminose contenenti catrame di carbone	€ 1,80	€/Kg
170302	miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01	€ 0,50/ Kg	€/Kg
	Analisi caratterizzazione rifiuto	€ 280,00	
	Servizio di facchinaggio a base oraria	€ 50,00	
	Cernita e separazione	€ 2.500,00	
	Integrazione Ragno	€ 80,00	
	Tariffa extra soglia caricamento con ragno	€ 80,00	
	Posizionamento Cassone 18/6 mc	€ 80,00	
	Noleggio cassone mensile 18/6 mc	€ 50,00	
	Trasporto due assi con cassone 18/6 mc	€ 150,00	
	Trasporto due assi con gru	€ 150,00	
	Trasporto due assi con cassone 10 mc	€ 120,00	
	Trasporto automezzo 35 q.li furgonato o cassonato	€ 120,00	
	Trasporto mezzo con sponda	€ 120,00	

RITENUTO

pertanto di approvare il preventivo di spesa così come definito nella nota prot. n. 56063/2024 e di procedere all'affidamento, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023 in favore dell'Operatore Economico Daiki Group Srl con sede in Roma, Via Rocca fiorita n. 203, partita iva n. 13290051005;

RILEVATO

che, ai sensi dell'art. 52, co. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, riservandosi l'azienda di verificare le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate;

che, ai sensi dell'art. 52, co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, fatta salva l'adozione degli ulteriori e conseguenti provvedimenti di legge;

che, pertanto, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione è immediatamente efficace;

ATTESO

che la spesa massima prevista per il servizio in oggetto, pari ad € 19.642,00 iva compresa è contabilizzata sul Conto Economico 502020109 "Rifiuti sanitari speciali:

CE 502020109	IMPORTO I.C.
2024	19.642,00

che a seguito dell'adozione del presente atto, il CE 502020109 Bilancio 2024, rispetto all'adozione della delibera 176/2024, presenta la seguente situazione economica:

Budget assegnato	1.243.860,00 €
Budget già impegnato	1.657.107,51 €
Importo impegnato col presente atto	19.642,00 €
Budget in scostamento	- 432.889,51 €

che il CCS del C.E. n. 502020109 dichiara che il budget provvisorio 2024 risulta attualmente in scostamento e che non sono attuabili azioni di risparmio su tale CE in quanto il budget assegnato per l'anno 2024 è già inferiore all'importo contrattualizzato per lo smaltimento dei rifiuti sanitari speciali;

DATO ATTO

che il contratto sarà stipulato attraverso lo scambio dei documenti di offerta e accettazione firmati dal fornitore e dall'ASL Roma 1, previa verifica della sussistenza in capo all'esecutore dei requisiti richiesti;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge 20 del 1994 e ss.mm.ii., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 36/2023, il servizio di ritiro, trasporto e smaltimento materiali edili presso i seguenti padiglioni di Santa Maria della Pietà: padiglione 5 – padiglione 28 - padiglione 24 – padiglione 23 – padiglione 41 della Asl Roma 1 in favore dell'operatore Economico Daiki Group Srl con sede in Roma, Via Rocca fiorita n. 203, partita iva n. 13290051005, tramite MEPA TD n. n. 4208958, CIG: B10285C02D;

di dare atto che la spesa complessiva di € 19.642,00 Iva compresa, derivante dall'adozione del presente atto, verrà imputata sul conto economico 502020109 – *Rifiuti sanitari speciali* per l'annualità 2024;

di individuare, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023, DEC del presente affidamento l'Ing. Gianfrancesco Bove, in servizio presso la UOC Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale S.S. in Sassia, deputato alla verifica del corretto adempimento delle prestazioni oggetto del presente affidamento;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione.



Il Responsabile del
Procedimento
Dott.ssa Sara Di Felice
FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore della UOC
Acquisizione Beni e Servizi
Dr.ssa Cristina Franco
FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore del Dipartimento
Tecnico Patrimoniale
Ing. Paola Brazzoduro
FIRMATO DIGITALMENTE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In Virtù dei poteri previsti:

dall'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

dall'art. 8 della L. R. n. 18/1994 e ss.mm.ii.;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con il Decreto del presidente della Regione Lazio T00013 del 05/04/2023;

Letta la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

Preso atto che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto "*Affidamento tramite Accordo Quadro del servizio di ritiro, trasporto e smaltimento materiali edili presso i seguenti padiglioni di Santa Maria della Pietà: padiglione 5 – padiglione 28 - padiglione 24 – padiglione 23 –padiglione 41 della Asl Roma 1. La spesa massima prevista è pari ad € 16.100,00 iva esclusa CIG: B10285C02D*" e, conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 36/2023, il servizio di ritiro, trasporto e smaltimento materiali presso i seguenti padiglioni di Santa Maria della Pietà: padiglione 5 – padiglione 28 - padiglione 24 – padiglione 23 – padiglione 41 della Asl Roma 1 in favore dell'operatore Economico Daiki Group Srl con sede in Roma, Via Rocca fiorita n. 203, partita iva n. 13290051005, tramite MEPA TD n. n. 4208958, CIG: B10285C02D;

di dare atto che la spesa complessiva di € 19.642,00 Iva compresa, derivante dall'adozione del presente atto, verrà imputata sul conto economico 502020109 – *Rifiuti sanitari speciali* per l'annualità 2024;

di individuare, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023, DEC del presente affidamento l'Ing. Gianfrancesco Bove, in servizio presso la UOC Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale S.S. in Sassia, deputato alla verifica del corretto adempimento delle prestazioni oggetto del presente affidamento;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione.

La Struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa

trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Giuseppe Quintavalle

FIRMATO DIGITALMENTE



DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
U.O.C. Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale

ASL Roma I n. _____ del _____

Al responsabile
UOC Acquisizione Beni e Servizi
Dott.ssa Cristina Franco

Ing. Gianfrancesco Bove
UOC Patrimonio Aziendale
e Complesso Monumentale S. Spirito in Sassia

p.c. *Al Direttore*
Dipartimento Tecnico Patrimoniale
Ing. Paola Brazzoduro

OGGETTO: PNRR Missione 5 – Pianto Integrato Urbano Santa Maria della Pietà – rimozione residui materiali edili dai padiglioni oggetto di interventi

In riferimento all'oggetto, si rappresenta che entro il prossimo mese di marzo 2024 dovranno essere consegnati alle Imprese aggiudicatrici dell'esecuzione dei lavori di restauro e consolidamento i padiglioni del Complesso di Santa Maria della Pietà di proprietà ASL e Regione Lazio, oggetto di interventi finanziati con i fondi PNRR Missione 5.

In particolare i padiglioni oggetto di tale intervento Missione 5 PNRR sono: n. 5, 6, 7, 23, 24,25, 28 e 41.

All'interno di alcuni di questi padiglioni risultano ancora presenti residui di materiali edili provenienti da precedenti lavori.

Al momento la ASL non risulta avere contratti attivi con ditte esterne per l'effettuazione di servizi di rimozione, trasporto e conferimento in discarica di tale tipologia di materiali.

Ciò premesso, si richiede di attivare una procedura per l'individuazione di un operatore economico cui affidare la tipologia di servizio di cui sopra, che risulta essere indispensabile per garantire il rispetto delle tempistiche indicate per la consegna dei padiglioni alle Imprese esecutrici degli interventi.

Si precisa che, al fine di poter effettuare una valutazione corretta sia dei volumi dei materiali da asportare che dei relativi costi si procederà con un sopralluogo congiunto con l'Impresa aggiudicataria della procedura. Il sopralluogo sarà svolto per conto della ASL da parte dell'Ing. Gianfrancesco Bove che viene altresì individuato sin d'ora quale DEC dell'appalto.

Nel rimanere a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti si porgono cordiali saluti.

Il Responsabile UOC Patrimonio Aziendale
e Complesso Monumentale S. Spirito in Sassia
Ing. Paola Casali

ASL Roma 1
Borgo S. Spirito, 3
00193 Roma
t. +39.06.68351
www.aslroma1.it
p.iva 13664791004

UOC Patrimonio Aziendale e Complesso
Monumentale S.Spirito in Sassia
Resp.le Ing Paola Casali
Sede di Borgo S. Spirito n. 3
Tel. +39. 06/6835.8441
pec: protocollo@pec.aslroma1.it
email uoc.patrimonio@aslroma1.it





DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE

UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

Alla **DAIKI GROUP**
daikigroup@pec.it

e p.c. **DEC Ing. Gianfrancesco Bove**
UOC Patrimonio Aziendale e
Complesso Monumentale
S.Spirito in Sassia

OGGETTO: TRATTATIVA DIRETTA MEPA N. 4208958, CIG: B10285C02D.
AFFIDAMENTO SERVIZIO DI RITIRO, TRASPORTO E SMALTIMENTO
MATERIALI PRESSO I SEGUENTI PADIGLIONI DI SANTA MARIA DELLA
PIETÀ: PADIGLIONE 5 – PADIGLIONE 28 - PADIGLIONE 24 – PADIGLIONE
23 – PADIGLIONE 41 DELLA ASL ROMA 1.

In merito alla trattativa n. 4208958 in oggetto, la Asl Roma 1, nel validare il preventivo da Voi presentato, terrà in considerazione ai fini della stipula dell'Accordo Quadro le voci di costo elencate di seguito, confermando che il valore massimo dell'Accordo sarà fino alla concorrenza di € 16.100,00 iva esclusa:

CODICE	ATTIVITA'	COSTO	U. M.
080111*	pitture e vernici di scarto, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose	€ 2,00	€/Kg
150111*	imballaggi metallici contenenti matrici solide porose pericolose (ad esempio amianto), compresi i contenitori a pressione vuoti	€ 3,00	€/Kg
170107	miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diversi da quelle di cui alla voce 17 01 06	€ 25,00	€/t
170904	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03	€ 0,40	€/Kg



170802	materiali da costruzione a base di gesso, diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01	€ 0,18	€/Kg
170301*	miscele bituminose contenenti catrame di carbone	€ 1,80	€/Kg
170302	miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01	€ 0,50/ Kg	€/Kg
	Analisi caratterizzazione rifiuto	€ 280,00	
	Servizio di facchinaggio a base oraria	€ 50,00	
	Cernita e separazione	€ 2.500,00	
	Integrazione Ragno	€ 80,00	
	Tariffa extra soglia caricamento con ragno	€ 80,00	
	Posizionamento Cassone 18/6 mc	€ 80,00	
	Noleggio cassone mensile 18/6 mc	€ 50,00	
	Trasporto due assi con cassone 18/6 mc	€ 150,00	
	Trasporto due assi con gru	€ 150,00	
	Trasporto due assi con cassone 10 mc	€ 120,00	
	Trasporto automezzo 35 q.li furgonato o cassonato	€ 120,00	
	Trasporto mezzo con sponda	€ 120,00	

Distinti saluti.

Il RUP
Sara Di Felice

Il Direttore UOC
Acquisizione Beni e Servizi
Dott.ssa Cristina Franco