



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 0623 DEL 10/05/2021

OGGETTO: Gara per la conclusione di Accordi Quadro con operatori economici per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria ed architettura e altri servizi tecnici, al fine dell'attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'art. 1 del D.L. 34/2020, convertito in legge dall'art. 1 della L. 77/2020, (Lotto n. 7, Area Territoriale Roma 1). **Recepimento esiti di gara Sub-lotto prestazionale n. 1 e n. 2. Approvazione degli studi di fattibilità e degli Ordini Di Attivazione (ODA) per il sub-lotto prestazionale n. 2.**

STRUTTURA PROPONENTE: Dipartimento Tecnico Patrimoniale – U.O.C. Progettazione e Direzione Lavori

Centro di costo: BD0601

L'estensore: Eleonora Hirs

Eleonora Hirs

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Resp.le del procedimento
(Ing. Marco Bruschi)

Il Direttore UOC Proget. Direzione Lavori
(Ing. Marco Bruschi)

Il Direttore Dipartimento Tecnico Patrimoniale
(Ing. Paola Brazzoduro)

data 02/04/2021

data 02/04/2021

data 2.4.2021

Il presente atto contiene dati sensibili SI NO

Il Funzionario addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico

Finanziamento di cui alla DGR 671 del 06.10.2020

Spesa: € 145.245,70 (per servizi di progettazione definitiva) sul c.p. 101021001 del Bilancio 2021

Il Funzionario addetto al controllo di budget: Ing. Marco Bruschi (Direttore U.O.C. Progettazione e Direzione Lavori)

data

firma

Marco Bruschi

Il Dirigente dell'UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa rispetto al budget economico cui al presente provvedimento.

Il Responsabile dell'UOC Bilancio e Contabilità: Dott.ssa Mirella Peracchi

data 16.4.2021

firma

Mirella Peracchi

Parere del Direttore Amministrativo Dott.ssa Cristina Matranga

Favorevole

Non favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

data 2.5.2021

firma

Cristina Matranga

Parere del Direttore Sanitario Dott. Mauro Goletti

Favorevole

Non favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

data 3.5.2021

firma

Mauro Goletti

Il Presente provvedimento si compone di n. 8 pagine di cui n. / pagine di allegati

Il Direttore Generale
Dott. Angelo Janese

Angelo Janese

M 0623 D8L 19/05/2021

IL DIRETTORE DELLA UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00250 del 23.11.2016 con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 nella persona del Dott. Angelo Tanese;

VISTA la deliberazione n. 1 del 1° gennaio 2016 del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione della stessa a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00250 del 23.11.2016 con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 nella persona del Dott. Angelo Tanese;

il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00241 del 03 ottobre 2019 con il quale viene differito il termine di scadenza contrattuale del Direttore Generale;

l'Atto di Autonomia Aziendale, approvato con deliberazione n. 1153 del 17.12.2019, recepito con DCA del 27.01.2020, pubblicato sul BURL del 30.01.2020 n. 9;

PREMESSO che la legge n. 77 del 17.07.2020, di conversione del D.L. 34 del 19.05.2020 denominato "Decreto Rilancio", reca misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19;

che l'art. 2. della citata Legge 77/2020 prevede il riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da COVID-19;

PRESO ATTO che con DPCM del 18 marzo 2020 il Dott. Domenico Arcuri è stato nominato Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID 19;

che il citato Commissario Straordinario, avvalendosi di Invitalia SPA – Società in-house a tutte le Amministrazioni centrali e alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, il 1° ottobre 2020, ha indetto la procedura di gara per la conclusione di Accordi Quadro con operatori economici per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria ed architettura e altri servizi tecnici, al fine dell'attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'art. 1 del D.L. 34/2020, convertito in legge dall'art. 1 della L. 77/2020;

che la procedura è stata suddivisa in 21 lotti geografici ed ogni lotto è stato ripartito in "aree territoriali" nonché suddiviso in n. 4 sub-lotti prestazionali:

1. Sub-lotto 1: esecuzione dei lavori, con o senza progettazione (per eventuali appalti integrati);
2. Sub-lotto 2: servizi tecnici (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza)
3. Sub-lotto 3: verifiche della progettazione per tutti i progetti, a prescindere dal relativo importo;
4. Sub-lotto 4: collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico;

che il lotto geografico riferito alla Regione Lazio è il lotto n. 7 e la ASL Roma 1 rientra nell'Area Territoriale Roma 1;

che il Commissario Straordinario per l'Emergenza COVID-19, con nota acquisita al protocollo ASL Roma 1 n. 0157350/2020, ha trasmesso gli Accordi Quadro per i sub-lotti prestazionali n. 1 e n. 2 dai quali si evince che all'esito della procedura, per il lotto n. 7 Area Territoriale Roma 1, è stata disposta l'aggiudicazione dei citati sub-lotti come di seguito evidenziato:

1. Sub-lotto 1: C.N. Costruzioni Generali Spa;
2. Sub-lotto 2: Artelia Italia Spa;



che il Commissario Straordinario per l'Emergenza COVID-19, con la medesima nota, ha rappresentato che a stretto giro sarebbero stati trasmessi anche gli Accordi Quadro relativi ai sub-lotti prestazionali n. 3 e n. 4 ;

che la Regione Lazio, con DGR 671 del 06.10.2020, ha approvato il Piano di riorganizzazione aggiornato della rete ospedaliera in emergenza COVID-19, ai sensi dell'art.2 del D.L. 34/2020;

che tale Piano prevede, per la ASL Roma 1, l'implementazione di n. 16 posti letto di terapia intensiva e di n. 28 posti letto di terapia semi-intensiva nonché l'adeguamento di aree dedicate al percorso del paziente sospetto covid;

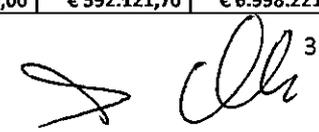
PRESO ATTO

che la UOC Progettazione e Direzione Lavori ha redatto gli studi di fattibilità degli interventi da effettuarsi nel Presidio Ospedaliero S. Filippo Neri e nell'Ospedale S. Spirito in Sassia, di seguito indicati:

- **Intervento n. 1:** Realizzazione n. 10 p/l terapia intensiva S. Filippo Neri – Rep. Rianimazione 3° Piano Corpo C;
- **Intervento n. 2:** Realizzazione di numero 10 p/l terapia sub-intensiva S. Filippo Neri – Rep. Rianimazione 3° Piano Corpo C;
- **Intervento n. 3:** Ristrutturazione di numero 8 p/l terapia sub-intensiva S. Filippo Neri – Rep. Medicina d'Urgenza Piano Terra Corpo B;
- **Intervento n. 4:** Ristrutturazione/Ampliamento 6 p/l terapia intensiva S. Spirito - Rep. Rianimazione 2° piano;
- **Intervento n. 5:** Ristrutturazione 10 p/l terapia sub-intensiva S. Spirito – Rep. Medicina Piano Terra;
- **Intervento n. 6:** Adeguamento aree dedicate al percorso del paziente sospetto covid – DEA I Livello S. Spirito e S. Filippo Neri;

che il quadro economico complessivo degli interventi sopra citati è di seguito evidenziato:

Azienda Asl Roma1 : STIMA DI MASSIMA INTERVENTI ART. 2 D.L. 34/2020							
Piano di riorganizzazione della Rete Ospedaliera Nazionale							
QUADRO ECONOMICO							
<i>(Tariffa Regionale - Lazio 2012)</i>							
a) LAVORI A BASE D'APPALTO	Intervento 1 10 pl T.I. SFN	Intervento 2 10 pl Sub-I. SFN	Intervento 3 8 pl Sub-I. SFN	Intervento 4 6 pl T.I. SSP	Intervento 5 10 pl Sub-I. SSP	Intervento 6 P.S. SFN e SSP	TOTALE
a1a) Opere EDILI	€ 130.000,00	€ 185.000,00	€ 60.000,00	€ 340.000,00	€ 270.000,00	€ 220.000,00	€ 1.205.000,00
a1b) Opere impiantistiche	€ 220.000,00	€ 210.000,00	€ 15.000,00	€ 705.000,00	€ 390.000,00	€ 240.000,00	€ 1.780.000,00
a1c) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.000,00	€ 30.000,00	€ 1.000,00	€ 55.000,00	€ 27.500,00	€ 12.121,70	€ 145.621,70
Importo lavori a base d'Asta	€ 370.000,00	€ 425.000,00	€ 76.000,00	€ 1.100.000,00	€ 687.500,00	€ 472.121,70	€ 3.130.621,70
a2a) Arredi/attrezzature	€ 773.850,00	€ 504.250,00	€ 430.600,00	€ 534.650,00	€ 494.250,00	€ -	€ 2.737.600,00
a2b) Attrezzature informatiche	€ 180.000,00	€ 200.000,00	€ 180.000,00	€ 250.000,00	€ 200.000,00	€ 120.000,00	€ 1.130.000,00
Importo Totale Arredi e Attrezzature	€ 953.850,00	€ 704.250,00	€ 610.600,00	€ 784.650,00	€ 694.250,00	€ 120.000,00	€ 3.867.600,00
Importo totale a)	€1.323.850,00	€1.129.250,00	€ 686.600,00	€ 1.884.650,00	€1.381.750,00	€ 592.121,70	€ 6.998.221,70

↳ b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							
<i>b1) Spese tecniche</i>							
Spese tecniche (incarichi esterni) i.c. + cnpaia + servizi accessori (Rilievi, accertamenti e indagini) per progettazione esecutiva e PSC	€ 41.501,09	€ 43.153,36	€ 10.346,40	€ 103.190,77	€ 68.027,00	€ 45.288,64	€ 311.507,26
Art. 113 comma 2 - D.Lgs. n. 50/2016 -	€ 21.975,91	€ 18.068,00	€ 10.985,60	€ 30.154,40	€ 22.108,00	€ 9.473,95	€ 112.765,86
Totale b1)	€ 63.477,00	€ 61.221,36	€ 21.332,00	€ 133.345,17	€ 90.135,00	€ 54.762,59	€ 424.273,12
<i>b2) AVCP</i>							
Contributi gare	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 9.000,00
Totale b2)	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 9.000,00
<i>b3) IVA</i>							
IVA 22% su opere edili	€ 81.400,00	€ 93.500,00	€ 16.720,00	€ 242.000,00	€ 151.250,00	€ 103.866,77	€ 688.736,77
IVA 22% su Arredi e Attrezzature	€ 209.847,00	€ 154.935,00	€ 134.332,00	€ 172.623,00	€ 152.735,00	€ 26.400,00	€ 850.872,00
Totale IVA	€ 291.247,00	€ 248.435,00	€ 151.052,00	€ 414.623,00	€ 303.985,00	€ 130.266,77	€ 1.539.608,77
<i>b4) Imprevisti i.c.</i>	€ 7.226,00	€ 11.293,64	€ 17.156,00	€ 6.881,83	€ 32.880,00	€ 13.890,67	€ 89.328,14
Totale b4)	€ 7.226,00	€ 11.293,64	€ 17.156,00	€ 6.881,83	€ 32.880,00	€ 13.890,67	€ 89.328,14
Totale b)	€ 363.450,00	€ 322.450,00	€ 191.040,00	€ 556.350,00	€ 428.500,00	€ 200.420,03	€ 2.062.210,03
TOTALE (di a) + b)	€ 1.687.300,00	€ 1.451.700,00	€ 877.640,00	€ 2.441.000,00	€ 1.810.250,00	€ 792.541,73	€ 9.060.431,73

che il Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, con Ordinanza n. 29/2020, ha individuato la ASL Roma 1 quale soggetto attuatore per l'attuazione dei piani di riorganizzazione delle reti ospedaliere nelle strutture di propria competenza;

CONSIDERATO

che i tempi stretti fissati per l'emissione da parte dei Soggetti Attuatori dell'Ordine di Attivazione volto alla conclusione, con l'operatore economico aggiudicatario, di un contratto avente ad oggetto l'Appalto specifico non hanno consentito la previa approvazione dello schema di contratto;

che conseguentemente si è proceduto all'emissione degli Ordini di Attivazione (ODA) e alla sottoscrizione dei contratti per il Sub-lotto prestazionale n. 2, in relazione al servizio di progettazione definitiva, redatti sulla scorta delle Condizioni Generali del sub-lotto prestazionale nonché delle Condizioni Particolari;

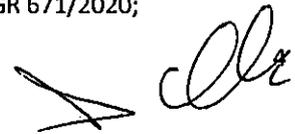
DATO ATTO

che, con note di seguito evidenziate, sono stati trasmessi alla Società Artelia Italia Spa gli ODA ed i relativi allegati (Studio fattibilità, Disciplinare di gara, Condizioni Generali, Condizioni Particolari e Schema di Contratto) dei succitati interventi:

- Prot. n. 0165390 del 13.11.2020 – ODA Intervento n. 1 – CIG DERIVATO: 851565CCD - CUP:J89J20001110002;
- Prot. n. 0165393 del 13.11.2020 – ODA Intervento n. 2 – CIG DERIVATO: 851567092F - CUP:J87H20005160002 ;
- Prot. n. 0165396 del 13.11.2020 – ODA Intervento n. 3 – CIG DERIVATO: 8515681245 - CUP:J87H20005180002;
- Prot. n. 0165397 del 13.11.2020 – ODA Intervento n. 4 – CIG DERIVATO: 8515696EA2 - CUP:J87H20005190002;
- Prot. n. 0165399 del 13.11.2020 – ODA Intervento n. 5 – CIG DERIVATO: 851570888B - CUP:J87H20005200002;
- Prot. n. 0165414 del 13.11.2020 – ODA Intervento n. 6 – CIG DERIVATO: 85157191A1 - CUP:J87H20005210002;

che i relativi contratti sono stati sottoscritti digitalmente dalle parti;

che l'impegno di spesa per il servizio di progettazione definitiva è pari a € 145.245,70 Inarcassa 4% e IVA 22% inclusa, viene imputato sul c.p. 101021001 "immobilizzazione materiali in corso" del Bilancio 2021 e trova copertura economica nel finanziamento di cui alla DGR 671/2020;

ATTESTATO

che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è Totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che fanno parte integrante del presente atto:

di **recepire** l'aggiudicazione della procedura di gara per la conclusione di Accordi Quadro con operatori economici per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria ed architettura e altri servizi tecnici, al fine dell'attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'art. 1 del D.L. 34/2020, convertito in legge dall'art. 1 della L. 77/2020, (Lotto n. 7, Area Territoriale Roma 1) come di seguito evidenziata:

1. Sub-lotto prestazionale n. 1: C.N. Costruzioni Generali Spa;
2. Sub-lotto prestazionale n. 2: Artelia Italia Spa;

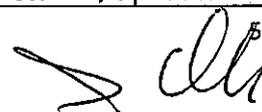
di **dare atto** che la Regione Lazio con DGR 671 del 06.10.2020 ha approvato, ai sensi dell'art.2 del D.L. 34/2020, il Piano di riorganizzazione aggiornato della rete ospedaliera in emergenza COVID-19;

di **approvare** gli studi di fattibilità degli interventi di seguito evidenziati, da effettuarsi nel Presidio Ospedaliero S. Filippo Neri e nell'Ospedale S. Spirito in Sassia, redatti dalla UOC Progettazione e Direzione Lavori che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ancorché non materialmente allegati;

- **Intervento n. 1:** Realizzazione n. 10 p/l terapia intensiva S. Filippo Neri – Rep. Rianimazione 3° Piano Corpo C;
- **Intervento n. 2:** Realizzazione di numero 10 p/l terapia sub-intensiva S. Filippo Neri – Rep. Rianimazione 3° Piano Corpo C;
- **Intervento n. 3:** Ristrutturazione di numero 8 p/l terapia sub-intensiva S. Filippo Neri – Rep. Medicina d'Urgenza Piano Terra Corpo B;
- **Intervento n. 4:** Ristrutturazione/Ampliamento 6 p/l terapia intensiva S. Spirito - Rep. Rianimazione 2° piano;
- **Intervento n. 5:** Ristrutturazione 10 p/l terapia sub-intensiva S. Spirito – Rep. Medicina Piano Terra;
- **Intervento n. 6:** Adeguamento aree dedicate al percorso del paziente sospetto covid – DEA I Livello S. Spirito e S. Filippo Neri;

di **approvare** il quadro economico complessivo degli interventi sopra citati di seguito evidenziato:

Azienda Asl Roma1 : STIMA DI MASSIMA INTERVENTI ART. 2 D.L. 34/2020							
Piano di riorganizzazione della Rete Ospedaliera Nazionale							
QUADRO ECONOMICO							
<i>(Tariffa Regionale - Lazio 2012)</i>							
a) LAVORI A BASE D'APPALTO	Intervento 1 10 pl T.I. SFN	Intervento 2 10 pl Sub-I. SFN	Intervento 3 8 pl Sub-I. SFN	Intervento 4 6 pl T.I. SSP	Intervento 5 10 pl Sub-I. SSP	Intervento 6 P.S. SFN e SSP	TOTALE
<i>a1a) Opere EDILI</i>	€ 130.000,00	€ 185.000,00	€ 60.000,00	€ 340.000,00	€ 270.000,00	€ 220.000,00	€ 1.205.000,00
<i>a1b) Opere impiantistiche</i>	€ 220.000,00	€ 210.000,00	€ 15.000,00	€ 705.000,00	€ 390.000,00	€ 240.000,00	€ 1.780.000,00
<i>a1c) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 20.000,00	€ 30.000,00	€ 1.000,00	€ 55.000,00	€ 27.500,00	€ 12.121,70	€ 145.621,70
Importo lavori a base d'Asta	€ 370.000,00	€ 425.000,00	€ 76.000,00	€ 1.100.000,00	€ 687.500,00	€ 472.121,70	€ 3.130.621,70
<i>a2a) Arredi/attrezzature</i>	€ 773.850,00	€ 504.250,00	€ 430.600,00	€ 534.650,00	€ 494.250,00	€	€ 2.737.600,00
<i>a2b) Attrezzature informatiche</i>	€ 180.000,00	€ 200.000,00	€ 180.000,00	€ 250.000,00	€ 200.000,00	€ 120.000,00	€ 1.130.000,00
Importo Totale Arredi e Attrezzature	€ 953.850,00	€ 704.250,00	€ 610.600,00	€ 784.650,00	€ 694.250,00	€ 120.000,00	€ 3.867.600,00
Importo totale a)	€1.323.850,00	€1.129.250,00	€ 686.600,00	€ 1.884.650,00	€1.381.750,00	€ 592.121,70	€ 6.998.221,70

b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							
b1) Spese tecniche							
Spese tecniche (incarichi esterni) i.c. + cnpaia + servizi accessori (Rilievi, accertamenti e indagini) per progettazione esecutiva e PSC	€ 41.501,09	€ 43.153,36	€ 10.346,40	€ 103.190,77	€ 68.027,00	€ 45.288,64	€ 311.507,26
Art. 113 comma 2 - D.Lgs. n. 50/2016 -	€ 21.975,91	€ 18.068,00	€ 10.985,60	€ 30.154,40	€ 22.108,00	€ 9.473,95	€ 112.765,86
Totale b1)	€ 63.477,00	€ 61.221,36	€ 21.332,00	€ 133.345,17	€ 90.135,00	€ 54.762,59	€ 424.273,12
b2) AVCP							
Contributi gare	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 9.000,00
Totale b2)	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 9.000,00
b3) IVA							
IVA 22% su opere edili	€ 81.400,00	€ 93.500,00	€ 16.720,00	€ 242.000,00	€ 151.250,00	€ 103.866,77	€ 688.736,77
IVA 22% su Arredi e Attrezzature	€ 209.847,00	€ 154.935,00	€ 134.332,00	€ 172.623,00	€ 152.735,00	€ 26.400,00	€ 850.872,00
Totale IVA	€ 291.247,00	€ 248.435,00	€ 151.052,00	€ 414.623,00	€ 303.985,00	€ 130.266,77	€ 1.539.608,77
b4) Imprevisti i.c.	€ 7.226,00	€ 11.293,64	€ 17.156,00	€ 6.881,83	€ 32.880,00	€ 13.890,67	€ 89.328,14
Totale b4)	€ 7.226,00	€ 11.293,64	€ 17.156,00	€ 6.881,83	€ 32.880,00	€ 13.890,67	€ 89.328,14
Totale b)	€ 363.450,00	€ 322.450,00	€ 191.040,00	€ 556.350,00	€ 428.500,00	€ 200.420,03	€ 2.062.210,03
TOTALE (di a) + b)	€ 1.687.300,00	€ 1.451.700,00	€ 877.640,00	€ 2.441.000,00	€ 1.810.250,00	€ 792.541,73	€ 9.060.431,73

di prendere atto che, con le note citate in premessa, sono stati trasmessi alla Società Artelia Italia Spa gli Ordini di Attivazione (ODA) e conseguentemente i relativi contratti sono stati sottoscritti dalle parti;

di dare atto che l'importo di € 145.245,70 Inarcassa 4% e IVA 22% inclusa, relativo al servizio di progettazione definitiva degli interventi di che trattasi, viene imputato sul c.p. 101021001 "immobilizzazione materiali in corso" del Bilancio 2021 e trova copertura economica nel finanziamento di cui alla DGR 671/2020;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69.

Il Responsabile del procedimento
Ing. Marco Bruschi

Il Direttore UOC
Progettazione e Direzione lavori
Ing. Marco Bruschi

Il Direttore Dipartimento
Tecnico Patrimoniale
Ing. Paola Brazzoduro

IL DIRETTORE GENERALE

IN VIRTU' dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00250 del 23.11.2016 e con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00241 del 03.10.2019;

LETTA la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

PRESO ATTO che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto: "Gara per la conclusione di Accordi Quadro con operatori economici per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria ed architettura e altri servizi tecnici, al fine dell'attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'art. 1 del D.L. 34/2020, convertito in legge dall'art. 1 della L. 77/2020, (Lotto n. 7, Area Territoriale Roma 1). **Recepimento esiti di gara Sub-lotto prestazionale n. 1 e n. 2. Approvazione degli studi di fattibilità e degli Ordini Di Attivazione (ODA) per il sub-lotto prestazionale n. 2.**" e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di recepire l'aggiudicazione della procedura di gara per la conclusione di Accordi Quadro con operatori economici per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria ed architettura e altri servizi tecnici, al fine dell'attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'art. 1 del D.L. 34/2020, convertito in legge dall'art. 1 della L. 77/2020, (Lotto n. 7, Area Territoriale Roma 1) come di seguito evidenziata:

3. Sub-lotto prestazionale n. 1: C.N. Costruzioni Generali Spa;
4. Sub-lotto prestazionale n. 2: Artelia Italia Spa;

di dare atto che la Regione Lazio con DGR 671 del 06.10.2020 ha approvato, ai sensi dell'art.2 del D.L. 34/2020, il Piano di riorganizzazione aggiornato della rete ospedaliera in emergenza COVID-19;

di approvare gli studi di fattibilità degli interventi di seguito evidenziati, da effettuarsi nel Presidio Ospedaliero S. Filippo Neri e nell'Ospedale S. Spirito in Sassia, redatti dalla UOC Progettazione e Direzione Lavori che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ancorché non materialmente allegati;

- **Intervento n. 1:** Realizzazione n. 10 p/l terapia intensiva S. Filippo Neri – Rep. Rianimazione 3° Piano Corpo C;
- **Intervento n. 2:** Realizzazione di numero 10 p/l terapia sub-intensiva S. Filippo Neri – Rep. Rianimazione 3° Piano Corpo C;
- **Intervento n. 3:** Ristrutturazione di numero 8 p/l terapia sub-intensiva S. Filippo Neri – Rep. Medicina d'Urgenza Piano Terra Corpo B;
- **Intervento n. 4:** Ristrutturazione/Ampliamento 6 p/l terapia intensiva S. Spirito - Rep. Rianimazione 2° piano;
- **Intervento n. 5:** Ristrutturazione 10 p/l terapia sub-intensiva S. Spirito – Rep. Medicina Piano Terra;
- **Intervento n. 6:** Adeguamento aree dedicate al percorso del paziente sospetto covid – DEA I Livello S. Spirito e S. Filippo Neri;

di approvare il quadro economico complessivo degli interventi sopra citati di seguito evidenziato:

Azienda Asl Roma1 : STIMA DI MASSIMA INTERVENTI ART. 2 D.L. 34/2020 Piano di riorganizzazione della Rete Ospedaliera Nazionale							
QUADRO ECONOMICO							
(Tariffa Regionale - Lazio 2012)							
a) LAVORI A BASE D'APPALTO	Intervento 1 10 pl T.I. SFN	Intervento 2 10 pl Sub-I. SFN	Intervento 3 8 pl Sub-I. SFN	Intervento 4 6. pl T.I. SSP	Intervento 5 10 pl Sub-I. SSP	Intervento 6 P.S. SFN e SSP	TOTALE
a1a) Opere EDILI	€ 130.000,00	€ 185.000,00	€ 60.000,00	€ 340.000,00	€ 270.000,00	€ 220.000,00	€ 1.205.000,00
a1b) Opere impiantistiche	€ 220.000,00	€ 210.000,00	€ 15.000,00	€ 705.000,00	€ 390.000,00	€ 240.000,00	€ 1.780.000,00
a1c) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.000,00	€ 30.000,00	€ 1.000,00	€ 55.000,00	€ 27.500,00	€ 12.121,70	€ 145.621,70
Importo lavori a base d'Asta	€ 370.000,00	€ 425.000,00	€ 76.000,00	€ 1.100.000,00	€ 687.500,00	€ 472.121,70	€ 3.130.621,70
a2a) Arredi/attrezzature	€ 773.850,00	€ 504.250,00	€ 430.600,00	€ 534.650,00	€ 494.250,00	€ -	€ 2.737.600,00
a2b) Attrezzature informatiche	€ 180.000,00	€ 200.000,00	€ 180.000,00	€ 250.000,00	€ 200.000,00	€ 120.000,00	€ 1.130.000,00




Importo Totale Arredi e Attrezzature	€ 953.850,00	€ 704.250,00	€ 610.600,00	€ 784.650,00	€ 694.250,00	€ 120.000,00	€ 3.867.600,00
Importo totale a)	€ 1.323.850,00	€ 1.129.250,00	€ 686.600,00	€ 1.884.650,00	€ 1.381.750,00	€ 592.121,70	€ 6.998.221,70
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							
b1) Spese tecniche							
Spese tecniche (incarichi esterni) i.c. + cnpaia + servizi accessori (Rilievi, accertamenti e indagini) per progettazione esecutiva e PSC	€ 41.501,09	€ 43.153,36	€ 10.346,40	€ 103.190,77	€ 68.027,00	€ 45.288,64	€ 311.507,26
Art. 113 comma 2 - D.Lgs. n. 50/2016 -	€ 21.975,91	€ 18.068,00	€ 10.985,60	€ 30.154,40	€ 22.108,00	€ 9.473,95	€ 112.765,86
Totale b1)	€ 63.477,00	€ 61.221,36	€ 21.332,00	€ 133.345,17	€ 90.135,00	€ 54.762,59	€ 424.273,12
b2) AVCP							
Contributi gare	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 9.000,00
Totale b2)	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 9.000,00
b3) IVA							
IVA 22% su opere edili	€ 81.400,00	€ 93.500,00	€ 16.720,00	€ 242.000,00	€ 151.250,00	€ 103.866,77	€ 688.736,77
IVA 22% su Arredi e Attrezzature	€ 209.847,00	€ 154.935,00	€ 134.332,00	€ 172.623,00	€ 152.735,00	€ 26.400,00	€ 850.872,00
Totale IVA	€ 291.247,00	€ 248.435,00	€ 151.052,00	€ 414.623,00	€ 303.985,00	€ 130.266,77	€ 1.539.608,77
b4) Imprevisti i.c.	€ 7.226,00	€ 11.293,64	€ 17.156,00	€ 6.881,83	€ 32.880,00	€ 13.890,67	€ 89.328,14
Totale b4)	€ 7.226,00	€ 11.293,64	€ 17.156,00	€ 6.881,83	€ 32.880,00	€ 13.890,67	€ 89.328,14
Totale b)	€ 363.450,00	€ 322.450,00	€ 191.040,00	€ 556.350,00	€ 428.500,00	€ 200.420,03	€ 2.062.210,03
TOTALE (di a) + b)	€ 1.687.300,00	€ 1.451.700,00	€ 877.640,00	€ 2.441.000,00	€ 1.810.250,00	€ 792.541,73	€ 9.060.431,73

di prendere atto che, con le note citate in premessa, sono stati trasmessi alla Società Artelia Italia Spa gli Ordini di Attivazione (ODA) e conseguentemente i relativi contratti sono stati sottoscritti dalle parti;

di dare atto che l'importo di € 145.245,70 Inarcassa 4% e IVA 22% inclusa, relativo al servizio di progettazione definitiva degli interventi di che trattasi, viene imputato sul c.p. 101021001 "immobilizzazione materiali in corso" del Bilancio 2021 e trova copertura economica nel finanziamento di cui alla DGR 671/2020;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69.

Il Direttore della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Angelo Tanese