

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****Registro Generale N. 61 del 12/01/2024****Registro Struttura N. 9 del 12/01/2024**

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 alla Nuova ResKot s.n.c. per intervento di impermeabilizzazione e ceratura della pavimentazione delle Corsie Sistine per un importo pari ad € 13.600,00 + IVA che trova copertura nell'ambito dei proventi pervenuti al bilancio della ASL ROMA 1 per mezzo della concessione d'uso strumentale e temporanea a titolo oneroso degli spazi aziendali.

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC Patrimonio aziendale e Complesso Monumentale di Santo Spirito in Sassia

Centro di Costo: BD0503 L'Estensore: FRANCESCA PALA Il presente Atto contiene dati sensibili

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

| Costo previsto | Eserciz. | CE/CP | Numero conto | Descrizione conto                | Addetto al controllo       | Scostamento |
|----------------|----------|-------|--------------|----------------------------------|----------------------------|-------------|
| €16.592,00     | 2024     | CE    | 503060101    | Altre manutenzioni e riparazioni | Ing.Massimiliano Ambrosini | NO          |

L'importo di euro 16.592,00 sarà interamente coperto dalle somme disponibili sul C.E. 409020199 (Proventi recupero e valorizzazione Patrimonio Monumentale)

I Funzionari addetti al controllo di budget

Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI

Firmatario: MASSIMILIANO AMBROSINI  
Data: 11/01/2024 12:21:26 CET

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Il Direttore della UOC Bilancio e Contabilità Dott.ssa Mirella Peracchi

Firmatario: STEFANIA DI CARLO  
Data: 12/01/2024 13:35:54 CET

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento

UOC Patrimonio aziendale e Complesso  
Monumentale di Santo Spirito in Sassia

DIPARTIMENTO TECNICO  
PATRIMONIALE

Ing. PAOLA CASALI

Ing. PAOLA CASALI

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Firmatario: PAOLA CASALI  
Data: 10/01/2024 14:36:47 CET

Firmatario: PAOLA CASALI  
Data: 10/01/2024 14:37:39 CET

Firmatario: PAOLA BRAZZODURO  
Data: 12/01/2024 11:11:25 CET

Il presente provvedimento si  
compone di n.16 pagine di cui  
n.12 pagine di allegati



**IL RESPONSABILE UOC PATRIMONIO E  
COMPLESSO MONUMENTALE DI S. SPIRITO IN SASSIA**

- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio T00013 del 5 aprile 2023 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle;
- l'atto di autonomia Aziendale, approvato con Deliberazione n. 1153 del 17/12/2019, recepito con DCA U00020 del 27/01/2020 e pubblicato sul BURL del 30/01/2020 n. 9 con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale, di cui fa parte la UOC Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale S. Spirito in Sassia;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 179 del 27/2/2020 avente ad oggetto "*Atto aziendale della ASL ROMA 1 approvato con atto deliberativo n. 1153 del 17/12/2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale – Attuazione del nuovo modello organizzativo*" la quale prevede l'attivazione del sopra citato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricomprese;
- VISTA** la Deliberazione n. 347 del 08/07/2022 avente ad oggetto "*Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi*", con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- CONSIDERATO** che rientra nell'ambito di competenza della UOC Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale Santo Spirito in Sassia la valorizzazione del patrimonio della ASL ROMA 1 mediante azioni tese a conferire maggior valore allo stesso e a promuoverne le potenzialità, incrementandone la fruizione collettiva;
- che tale fine risulta perseguito anche mediante la concessione d'uso degli spazi aziendali, strumentale allo svolgimento di attività di carattere sociale, sanitario, culturale o riprese cine-audiovisive;
- VISTA** la deliberazione n. 195 del 23.11.2022 recante "*approvazione del regolamento sulla concessione d'uso strumentale e temporaneo degli spazi di proprietà della Azienda Sanitaria Roma 1 (ai sensi degli artt. 107 e 108, comma 1 lettera c del D. Lgs. 42/2004 e s. m. i.) finalizzata allo svolgimento di attività e manifestazioni aventi carattere sociale, sanitario, culturale e per riprese cine-audiovisive.*"
- la deliberazione n. 1131 del 18.12.2023 recante "*Modifica ed integrazione del Regolamento sulla concessione d'uso strumentale e temporaneo degli spazi di proprietà della Azienda Roma 1 di cui alla deliberazione del Direttore Generale della ASL Roma 1 n. 195 del 23.11.2022 - Approvazione del nuovo regolamento sulla concessione d'uso strumentale e temporaneo degli spazi di proprietà della Azienda Roma 1 (ai sensi degli artt. 107 e 108, comma 1, lettera c del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.) finalizzata allo svolgimento di attività o manifestazioni aventi carattere sociale, sanitario, culturale e per riprese cine-audiovisive;*
- VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 23 "Codice dei Contratti Pubblici";

**PREMESSO CHE** le Corsie Sistine, afferenti al Complesso Monumentale del Santo Spirito in Sassia, con le preziose e numerose opere d'arte in esse conservate come ad esempio il Ciborio del Maestro Andrea Palladio rappresentano un'eccellenza assoluta nel contesto storico, artistico e architettonico romano;

il prestigio e la particolarità e bellezza delle Corsie Sistine le hanno rese, in brevissimo tempo, uno dei siti più visitati e richiesti come location per eventi aziendali, convegni medico-scientifici e serate di gala per raccolta fondi e nel corso dell'anno 2023 sono state oggetto di numerose manifestazioni;

la UOC Patrimonio Aziendale, in persona del Direttore Ing. Paola Casali, nel mese di novembre 2023 provvedeva a rivolgersi alla Nuova Reskot s.n.c., medesima impresa che si occupò della posa in opera della pavimentazione delle Corsie Sistine durante i lavori di restauro, al fine di effettuare un intervento di ripristino di alcune tessere ammalorate;

la Nuova ResKot s.n.c., ai fini del corretto mantenimento del cotto che caratterizza la pavimentazione delle Corsie Sistine, proponeva un intervento mirato che includesse anche l'impermeabilizzazione e la ceratura della stessa;

**CONSIDERATO** che in riferimento alle attività già compiute dalla ditta Nuova ResKot all'interno delle Corsie Sistine, si ritiene che la stessa sia adatta ad eseguire anche siffatto intervento di impermeabilizzazione e ceratura in quanto già a conoscenza dell'ambiente in cui dovrà operare ed edotta sulla massima cura ed attenzione da porre nell'espletamento dell'attività *de quo*;

la Nuova Reskot s.n.c. dopo aver constatato lo stato dei luoghi, con comunicazione del 22.11.2023 inviava al Direttore della UOC Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale S. Spirito in Sassia l'offerta economica pari ad euro 13.600,00 + IVA (ALL.01), ai fini della manutenzione straordinaria delle Corsie Sistine;

l'offerta predisposta dalla Nuova ResKot risulta essere comprensiva delle seguenti attività:

- Accurato lavaggio pavimentazione
- Stesura impermeabilizzazione con silossani e fluorurati veicolati in acqua
- Stesura due mani di cera opaca/satinata

che l'importo richiesto dalla Ditta Nuova ResKot s.n.c. in considerazione del costo di mercato delle operazioni da eseguire risulta conveniente e del tutto congruo;

**PRESO ATTO** che i costi di tale intervento saranno interamente compensati dai ricavi provenienti dall'attività di concessione degli spazi aziendali, trattandosi di manutenzione degli stessi.

Il costo complessivo derivante dal presente provvedimento pari ad € 16.592,00 trova copertura nelle somme pervenute al bilancio della ASL ROMA 1 per mezzo della concessione d'uso strumentale e temporanea, a titolo oneroso, degli spazi aziendali nel seguente C.E. 409020199 "PROVENTI RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO MONUMENTALE";

**ACQUISITA** la documentazione inerente alla Nuova ResKot s.n.c. ovvero visura, autocertificazione requisiti impresa, documento legale rappresentante (All.02);



- DATO ATTO** che sono stati avviati i controlli di cui all'artt. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023;
- che della ricezione del DURC di cui al suddetto protocollo risulta in regola con la posizione contributiva;
- ATTESO** che la spesa complessiva di € 16.592,00 derivante dal presente atto graverà sul CE 503060101 - Altre manutenzioni e riparazioni - Esercizio 2024 e troverà interamente copertura nelle somme del C.E. 409020199 "PROVENTI RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO MONUMENTALE";
- PRESO ATTO** che per l'affidamento in oggetto verrà acquisito il CIG ai sensi della nuova normativa sulla digitalizzazione dei contratti pubblici;
- ATTESTATO** che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

#### DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che s'intendono integralmente riportati:

di affidare alla Nuova ResKot s.n.c. in persona del legale rappresentante Gianfranco Pecchini, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, l'incarico per l'intervento di impermeabilizzazione e ceratura della pavimentazione delle Corsie Sistine per un importo pari ad € 13.600,00 + IVA;

di contabilizzare i costi derivanti dal presente provvedimento, pari ad € 13.600,00 + IVA sul C.E. 503060101 - Altre manutenzioni e riparazioni - Esercizio 2024;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69";

di dare atto che per l'affidamento del presente servizio verrà acquisito il CIG ai sensi della nuova normativa sulla digitalizzazione dei contratti pubblici;

di incaricare la UOC Bilancio e Contabilità della ASL Roma 1 di provvedere ad effettuare le opportune e conseguenti annotazioni contabili derivate dall'adozione del presente provvedimento, dei conti economici e di quanto dichiarato in premessa.

Il Responsabile della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente Determinazione Dirigenziale curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

Direttore  
UOC Patrimonio Aziendale e  
Complesso Monumentale S. Spirito in Sassia  
Ing. Paola Casali

Direttore  
Dipartimento Tecnico Patrimoniale  
Ing. Paola Brazzoduro

FIRMATO DIGITALMENTE

FIRMATO DIGITALMENTE

**nuova ResKot s.n.c.**

LAVORAZIONE E TRATTAMENTI SU PAVIMENTI IN COTTO

Sede Leg. Via Nazionale, 11 - 42045 LUZZARA (RE)

P. I. e C.G.I.A.A. 02881190355

TEL. 338-7815003 348-9804797

[nuovareskotsnc@gmail.com](mailto:nuovareskotsnc@gmail.com)

FACEBOOK ResKot

Luzzara 22-11-2023

Spett.le ing.  
Paola Casali  
Via Borgo Santo Spirito, 3  
00193 Roma

Oggetto: preventivo di spesa per lavori di ripristino trattamento su pavimento in cotto con manutenzione straordinaria c/o complesso "Corsie Sistine" in Roma.

Presa visione della superficie in oggetto abbiamo constatato un degrado della protezione superficiale della pavimentazione delle sale BAGLIVI, CIBORIO e LANCISI probabilmente a causa del notevole flusso di clienti nei locali. A tal proposito si consiglia una manutenzione straordinaria del trattamento sul pavimento in cotto onde evitare il degrado dello stesso.

Le operazioni consigliate sono un accurato lavaggio con macchine lavapavimenti, seguirà la stesura di una mano di impermeabilizzante formulato con silossani e fluorurati veicolati in acqua e a finire due mani di cera opaca/satinata per rendere il tutto con una cromia uniforme.

Il pavimento del corridoio esterno verrà sgrassato nel miglior modo possibile visto le numerose macchie oleose che ha già assorbito e verrà trattato con una resina trasparente ad alto traffico.

La superficie in oggetto è stata censita in mq. 2000,00 (duemila) e il costo di mercato delle operazioni da eseguire si aggira tra € 10,00/11,00 al mq..

A seguito della possibilità di eseguire tali operazioni annualmente è stato calcolato per Voi uno sconto Del 32% (trentadue %).

Costo a corpo € 13.600,00 (tredicimilaseicento,00)

I lavori potranno iniziare il 08/01/2024 e avranno una durata di gg.7 (sette) compresi i tempi morti di asciugatura dei prodotti. Le superfici in oggetto saranno pedonabili il giorno successivo alla fine lavori.

I prezzi sono al netto di IVA di legge e comprensivi di trasferta, vitto, alloggio e materiali per le operazioni.

Pagamenti:

**fine lavori vista fattura**

Certo di soddisfare le Vs esigenze, in attesa di riscontro, cordialmente saluto.

Referenze su pagina FACE BOOK - ResKot

Nuova ResKot snc

Pecchini Gianfranco



04/55/5

OM 5515



REGIONE  
LAZIO

AUTOCERTIFICAZIONE REQUISITI EX ART. 80 D. LGS. 50/2016

Il/La sottoscritto/a PECCHINI GIANFRANCO, nato/a a LUTZARA (RE), Prov. \_\_\_\_\_, il 01.12.1961, domiciliato per la carica presso la sede legale sotto indicata, in qualità di Socio 10% e legale rappresentante della NUOVA PESCOI SRL, con sede in LUTZARA, Prov. RE, via Nazionale, n. 11, CAP 42045, codice fiscale n. 02881190355 e partita IVA n. 02881190355, presso cui elegge domicilio, di seguito denominata "Impresa",

- ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle conseguenze amministrative e delle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo Decreto;
- ai fini dell'affidamento diretto ai sensi

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

- 1) che la Società non incorre nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del d.lgs. 50/2016, nonché di fornire a tale proposito i seguenti chiarimenti:

---

---

---

---

- 2) di:

- ☒ indicare nell'allegato A alla presente dichiarazione i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, d.lgs. 50/2016, così come individuati dal Comunicato ANAC dell'8 novembre 2017

ovvero

- ☒ Indicare di seguito la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta:

CAMERA COMMERCIO (CC)

- 3) di essere iscritta nel Registro delle Imprese di REGGIO EMILIA, al n. RE 321104, tenuto dalla C.C.I.A.A di REGGIO EMILIA;

- 4) che non sussistono relazioni di parentela o affinità, o altre situazioni di conflitto di interessi tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'impresa con i dirigenti e i dipendenti della ASL Roma1;

(ovvero)

la sussistenza di relazioni di parentela o affinità con i dirigenti e i dipendenti dell'ASL Roma1, o altre situazioni di conflitto di interessi, in relazione ai seguenti soggetti (indicare anche la funzione svolta):

come di seguito indicato:

- |                                   |                                 |                                  |                                  |
|-----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> padre    | <input type="checkbox"/> nonna  | <input type="checkbox"/> marito  | <input type="checkbox"/> Suocero |
| <input type="checkbox"/> madre    | <input type="checkbox"/> nonno  | <input type="checkbox"/> moglie  | <input type="checkbox"/> Suocera |
| <input type="checkbox"/> sorella  | <input type="checkbox"/> cugina | <input type="checkbox"/> cognato | <input type="checkbox"/> Genero  |
| <input type="checkbox"/> fratello | <input type="checkbox"/> cugino | <input type="checkbox"/> cognata | <input type="checkbox"/> Nuora   |

- 5) ai sensi della legge 190/2012 di non avere conferito incarichi né concluso contratti di lavoro con ex dipendenti dell'ASL Roma1 che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa (cd. clausola "anti pantouflage");

- 6) per importi fino a 20.000 Euro IVA esclusa: di prendere atto che, nell'ipotesi in cui la Stazione Appaltante proceda prima della stipula del contratto, alla verifica dei soli requisiti generali di cui all'art. 80, comma 1, 4 e 5, lett. b) del d.lgs. 50/2016, ai sensi e nelle modalità di cui alle disposizioni di cui alle Linee Guida ANAC n. 4, paragrafi 4.2.2 e 4.2.3, ed in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, sarà prevista la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché l'applicazione di una penale in misura pari al 15 per cento del valore del contratto.

LO ZARD, il 14/11/23

Il Documento deve essere firmato digitalmente

## ALLEGATO A

N.B. Indicare tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, d.lgs. 50/2016, ovvero:

- titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- socio o direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- soci accomandatari o direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali;
- membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando/avviso/lettera di invito) così come individuati dal Comunicato ANAC dell'8 novembre 2017.

[illegible]



## Durc On Line

|                   |                |                |            |                   |            |
|-------------------|----------------|----------------|------------|-------------------|------------|
| Numero Protocollo | INAIL_41124760 | Data richiesta | 06/11/2023 | Scadenza validità | 05/03/2024 |
|-------------------|----------------|----------------|------------|-------------------|------------|

|                               |                                              |
|-------------------------------|----------------------------------------------|
| Denominazione/ragione sociale | NUOVA RESKOT SNC DI PECCHINI GIANFRANCO E C. |
| Codice fiscale                | 02881190355                                  |
| Sede legale                   | VIA NAZIONALE, 11 42045 LUZZARA (RE)         |

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

|            |
|------------|
| I.N.P.S.   |
| I.N.A.I.L. |
| CNCE       |

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



CAMERA DI COMMERCIO  
DELL'EMILIA

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura dell'EMILIA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI PERSONE

### NUOVA RESKOT SNC DI PECCHINI GIANFRANCO E C.



ZGTSS8

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App Ri QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

#### DATI ANAGRAFICI

|                                              |                                                             |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Indirizzo Sede legale                        | LUZZARA (RE) VIA NAZIONALE 11 CAP 42045 FRAZIONE: CODISOTTO |
| Domicilio digitale/PEC                       | nuovareskotsnc@legalmail.it                                 |
| Numero REA                                   | RE - 321704                                                 |
| Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese | 02881190355                                                 |
| Partita IVA                                  | 02881190355                                                 |
| Forma giuridica                              | societa' in nome collettivo                                 |
| Data atto di costituzione                    | 03/02/2020                                                  |
| Data iscrizione                              | 14/02/2020                                                  |
| Data ultimo protocollo                       | 13/07/2023                                                  |
| Socio Amministratore                         | PECCHINI GIANFRANCO<br>Rappresentante dell'Impresa          |

#### ATTIVITA'

|                            |                                                                                    |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Stato attività             | attiva                                                                             |
| Data inizio attività       | 03/02/2020                                                                         |
| Attività prevalente        | posa, levigatura e trattamenti su pavimenti in cotto, marmo, pietre naturali, csl. |
| Codice ATECO               | 43.33                                                                              |
| Codice NACE                | 43.33                                                                              |
| Attività import export     | -                                                                                  |
| Contratto di rete          | -                                                                                  |
| Albi ruoli e licenze       | sì                                                                                 |
| Albi e registri ambientali | -                                                                                  |

#### L'IMPRESA IN CIFRE

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| Ammontare conferimenti                | 1.000,00 |
| Addetti al 31/03/2023                 | 2        |
| Titolari di cariche                   | 2        |
| Unità locali                          | 0        |
| Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi | 1        |
| Trasferimenti di sede                 | 0        |
| Partecipazioni (1)                    | -        |

#### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Attestazioni SOA           | - |
| Certificazioni di QUALITA' | - |

#### DOCUMENTI CONSULTABILI

|            |    |
|------------|----|
| Fascicolo  | sì |
| Statuto    | sì |
| Altri atti | 1  |

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

|                                                 |   |
|-------------------------------------------------|---|
| 1 Sede .....                                    | 2 |
| 2 Informazioni da patti sociali .....           | 2 |
| 3 Informazioni patrimoniali .....               | 3 |
| 4 Soci e titolari di cariche o qualifiche ..... | 4 |
| 5 Attività, albi ruoli e licenze .....          | 4 |
| 6 Aggiornamento impresa .....                   | 5 |

## 1 Sede

|                                                             |                                                                  |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Indirizzo Sede legale</b>                                | LUZZARA (RE)<br>VIA NAZIONALE 11 CAP 42045<br>frazione CODISOTTO |
| <b>Domicilio digitale/PEC</b>                               | nuovareskotsnc@legalmail.it                                      |
| <b>Partita IVA</b>                                          | 02881190355                                                      |
| <b>Numero repertorio economico<br/>amministrativo (REA)</b> | RE - 321704                                                      |

## 2 Informazioni da patti sociali

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Registro Imprese</b>                     | Codice fiscale e numero di iscrizione: 02881190355<br>Data di iscrizione: 14/02/2020<br>Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA,<br>Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione<br>speciale)                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Estremi di costituzione</b>              | Data atto di costituzione: 03/02/2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Oggetto sociale</b>                      | ARTICOLO N. 3) LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':<br>L'ESECUZIONE DI SOTTOFONDI PER POSA PAVIMENTI; LA POSA, LA LEVIGATURA ED<br>I<br>TRATTAMENTI SU PAVIMENTI IN COTTO, PIETRE NATURALI, MARMI, CALCESTRUZZI;<br>I<br>...<br>ARTICOLO N. 7) LA GESTIONE, L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA', LA<br>RAPPRESENTANZA LEGALE E GIUDIZIALE PER TUTTI GLI ATTI DI ORDINARIA E<br>STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE SPETTA AL SOCIO PECCHINI GIANFRANCO, IL<br>QUALE HA<br>... |
| <b>Poteri da statuto o da patti sociali</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

### Estremi di costituzione

#### Iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02881190355  
del Registro delle Imprese dell'EMILIA  
Data iscrizione: 14/02/2020

#### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 14/02/2020  
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 27/02/2020  
con il numero albo artigiani: RE-121349

Registro Imprese  
Archivio ufficiale della CCIAA  
Documento n. T 329911807  
estratto dal Registro Imprese in data 26/09/2023

**NUOVA RESKOT SNC DI PECCHINI GIANFRANCO E C.**  
Codice Fiscale 02881190355

**Informazioni costitutive**

Denominazione: NUOVA RESKOT SNC DI PECCHINI GIANFRANCO E C.  
Data atto di costituzione: 03/02/2020

**durata della società**

Data termine: 31/12/2060  
con proroga tacita di anno in anno

**scadenza esercizi**

Scadenza primo esercizio: 31/12/2020

**Oggetto sociale**

ARTICOLO N. 3) LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':  
L'ESECUZIONE DI SOTTOFONDI PER POSA PAVIMENTI; LA POSA, LA LEVIGATURA ED I TRATTAMENTI SU PAVIMENTI IN COTTO, PIETRE NATURALI, MARMI, CALCESTRUZZI; I TRATTAMENTI SU PAVIMENTI IN LEGNO E MANUFATTI LIGNEI; L'ESECUZIONE DI PICCOLI INTERVENTI DI RECUPERO EDILE. TALI ATTIVITA' POTRANNO ESSERE SVOLTE SIA PER CONTRO PROPRIO CHE PER CONTO TERZI. POTRA' ALTRESI' SVOLGERE L'ATTIVITA' DI COMMERCIO DI PAVIMENTI IN COTTO NUOVI E DI RECUPERO ED INTRATTENERE RAPPORTI DI AGENZIA SU VENDITE PER PRODOTTI COME SOPRA. LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE SVOLGERE TUTTE LE ATTIVITA' E LE PRATICHE CONNESSE A QUANTO SOPRA, NONCHE' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI, COMMERCIALI, INDUSTRIALI E FINANZIARIE CONNESSE, RITENUTE DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO NECESSARIE OD OPPORTUNE PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE; E PERTANTO POTRA' ASSUMERE FINANZIAMENTO SOTTO QUALSIASI FORMA, PRESTARE FIDEIUSSIONI, ASSUMERE E CONCEDERE INTERESSENZE, QUOTE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' ED IMPRESE COSTITUITE O COSTITUENDE, AVENTI SCOPO ANALOGO O AFFINE E COMUNQUE CONNESSO AL PROPRIO.  
LA SOCIETA', POTRA' CONCEDERE, IN TUTTO OD IN PARTE, IN AFFITTO LA PROPRIA AZIENDA, COSI' COME POTRA' CONDURRE IN AFFITTO AZIENDE O RAMI D'AZIENDA DI PROPRIETA' DI TERZI. LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI, MOBILIARI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE, NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO E NON IN VIA PREVALENTE, CON ESCLUSIONE DELLE ATTIVITA' DI CUI ALLE LEGGI 1/91, 52/91, 197/91, D.LEG.VO N.385/93, D.LEG.VO N.415/96, E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI, CHE SARANNO RITENUTE NECESSARIE ED UTILI, ANCHE INDIRETTAMENTE, PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, IVI COMPRESO, L'ASSUNZIONE DI FINANZIAMENTI DA TERZI, IL RILASCIO, IN VIA OCCASIONALE, DI FIDEIUSSIONI ED ALTRE GARANZIE A FAVORE DI TERZI, PURCHE' STRUMENTALI ALL'OGGETTO SOCIALE. LA SOCIETA', POTRA', INOLTRE, ASSUMERE, CON ATTIVITA' ESERCITATA NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO E NON IN VIA PREVALENTE, INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO OD AFFINE AL PROPRIO, CON ESPRESSA ESCLUSIONE DEL FINE DI COLLOCAMENTO E NEI LIMITI PREVISTI DAL D.L. 143/91, CONVERTITO NELLA LEGGE N.197/91.

**Poteri**

**poteri da statuto o da patti sociali**

ARTICOLO N. 7) LA GESTIONE, L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA', LA RAPPRESENTANZA LEGALE E GIUDIZIALE PER TUTTI GLI ATTI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE SPETTA AL SOCIO PECCHINI GIANFRANCO, IL QUALE HA ACCETTATO LA CARICA DICHIARANDO CHE A SUO CARICO NON VI SONO CAUSE DI INCOMPATIBILITA'.

**ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci**

ARTICOLO N. 11) GLI UTILI NETTI E LE PERDITE SARANNO RIPARTITI TRA I SOCI IN BASE ALLA RISPETTIVA PARTECIPAZIONE SOCIALE.

**3 Informazioni patrimoniali**

**Conferimenti**

Valore nominale dei conferimenti in Euro 1.000,00

#### 4 Soci e titolari di cariche o qualifiche

|                                             |                                                  |                                    |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Socio Amministratore</b><br><b>Socio</b> | <b>PECCHINI GIANFRANCO</b><br><b>BORGHI ENEA</b> | <b>Rappresentante dell'impresa</b> |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|

|                                                                          |                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>soci</b><br><b>Socio Amministratore</b><br><b>PECCHINI GIANFRANCO</b> | <b>Numero soci:</b> 2<br><br><b>Rappresentante dell'impresa</b><br>Nato a LUZZARA (RE) il 01/12/1961<br>Codice fiscale: PCCGFR61T01E772F<br><b>domicilio</b><br>LUZZARA (RE)<br>VIA NAZIONALE 11 CAP 42045 FRAZIONE CODISOTTO |
| <b>carica</b>                                                            | <b>socio amministratore</b><br>Data atto di nomina: 03/02/2020<br>Data iscrizione: 14/02/2020                                                                                                                                 |
| <b>quota</b>                                                             | Quota: 700,00<br>Valuta: Euro                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Socio</b><br><b>BORGHI ENEA</b>                                       | Nato a GUASTALLA (RE) il 18/07/1994<br>Codice fiscale: BRGNEE94L18E253Y<br><b>domicilio</b><br>LUZZARA (RE)<br>PIAZZA A. TEDESCHI 2 CAP 42045                                                                                 |
| <b>carica</b>                                                            | <b>socio</b><br>Data atto di nomina: 03/02/2020<br>Data iscrizione: 14/02/2020                                                                                                                                                |
| <b>quota</b>                                                             | Quota: 300,00<br>Valuta: Euro                                                                                                                                                                                                 |

#### 5 Attività, albi ruoli e licenze

|                                                 |                                                                                    |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Addetti</b>                                  | <b>2</b>                                                                           |
| <b>Data d'inizio dell'attività dell'impresa</b> | <b>03/02/2020</b>                                                                  |
| <b>Attività prevalente</b>                      | POSA, LEVIGATURA E TRATTAMENTI SU PAVIMENTI IN COTTO, MARMO, PIETRE NATURALI, CSL. |

#### Attività

|                                                                   |                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>inizio attività</b><br><i>(informazione storica)</i>           | <b>Data inizio dell'attività dell'impresa:</b> 03/02/2020                                                                                    |
| <b>attività prevalente esercitata dall'impresa</b>                | POSA, LEVIGATURA E TRATTAMENTI SU PAVIMENTI IN COTTO, MARMO, PIETRE NATURALI, CSL.                                                           |
| <b>Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente</b> | Codice: 43.33 - rivestimento di pavimenti e di muri<br>Importanza: prevalente svolta dall'impresa<br>(codice di fonte Agenzia delle Entrate) |

Registro Imprese  
Archivio ufficiale della CCIAA  
Documento n. T 529911807  
estratto dal Registro Imprese in data 26/09/2023

**NUOVA RESKOT SNC DI PECCHINI GIANFRANCO E C.**  
Codice Fiscale 02881190355

**attività esercitata nella sede legale**

POSA, LEVIGATURA E TRATTAMENTI SU PAVIMENTI IN COTTO, MARMO, PIETRE NATURALI,  
CSL., DAL 03/02/2020

**attività secondaria esercitata nella  
sede legale**

TRATTAMENTI SU PAVIMENTI IN LEGNO; ESECUZIONE DI SOTTOFONDI PER POSA PAVIMENTI,  
03/02/2020

**Classificazione ATECORI 2007-2022  
dell'attività**

Codice: 43.33 - rivestimento di pavimenti e di muri  
Importanza: primaria Albo Artigiani  
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

**Addetti  
(elaborazione da fonte INPS)**

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2023  
(Dati rilevati al 31/03/2023)

**I trimestre**

|              |   |
|--------------|---|
| Dipendenti   | 0 |
| Indipendenti | 2 |
| Totale       | 2 |

**Addetti nel comune di LUZZARA  
(RE)  
Sede**

**I trimestre**

|              |   |
|--------------|---|
| Dipendenti   | 0 |
| Indipendenti | 2 |
| Totale       | 2 |

**Albi e Ruoli**

**Albo Imprese Artigiane**

Numero: 121349  
Provincia: RE  
data iscrizione: 26/02/2020  
data inserimento: 04/03/2020

**attività**

Data inizio attività: 03/02/2020

POSA, LEVIGATURA E TRATTAMENTI SU PAVIMENTI IN COTTO, MARMO, PIETRE NATURALI,  
CSLN; TRATTAMENTI SU PAVIMENTI IN LEGNO; ESECUZIONE DI SOTTOFONDI PER POSA  
PAVIMENTI, DAL 03/02/2020

**6 Aggiornamento impresa**

Data ultimo protocollo

13/07/2023