SISTEMA SANITARIO REGIONALE
ASL ROMA 1

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 467 **del** 30/06/2023

OGGETTO: PNRR - Missione M6 - Componente M6C1 - Investimento 1.3 - Rafforzamento dell'Assistenza Sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità (ODC) - Servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC - Recepimento del Rapporto finale di verifica del progetto definitivo dei Lavori di ristrutturazione per la realizzazione del nuovo Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita di Via Morosini, 30 CUP: J87H21013170001 e contestuale presa d'atto del Verbale di Validazione

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401 L'Estensore: VALENTINA D'AMATO Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI	Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI	Ing. PAOLA BRAZZODURO
Firmatario: MASSIMILIANO AMBROSINI Data: 28/06/2023 18:37:31 CEST	Firmatario: MASSIMILIANO AMBROSINI Data: 28/06/2023 18:38:10 CEST	Firmatario: PAOLA BRAZZODURO Data: 30/06/2023 08:16:47 CEST

L'Atto non comporta impegno di spesa

Parere del Direttore Amministrativo Dr.ssa Roberta Volpini

Favorevole — Firmatario: ROBERTA VOLPINI
Data: 30/06/2023 10:15:56 CEST

(con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole — Firmatario: GENNARO D'AGOSTINO
Data: 30/06/2023 12:22:36 CEST

(con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.129 pagine di cui n.124 pagine di allegati

Il Commissario Straordinario
Dr. Giuseppe Quintavalle

Firmatario: GIUSEPPE QUINTAVALLE
Data: 30/06/2023 12:38:31 CEST

REGIONE LAZIO

SISTEMA SANITARIO REGIONALE
ASL ROMA 1

IL DIRETTORE DELL'UOC MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBLIE IMPIANTI

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31 dicembre 2015 e dal Decreto del Commissario ad acta n. 606 del 30 dicembre 2015;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio T00013 del 5 aprile 2023 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle;

l'Atto di Autonomia Aziendale approvato con Deliberazione n. 1153 del 17.12.2019, recepito con DCA U00020 del 27.01.2020 e pubblicato sul BURL del 30.01.2020 n. 9 con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale, di cui fa parte la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 179 del 27 febbraio 2020 avente ad oggetto "Atto aziendale adottato con atto deliberativo n. 1153 del 17/12/2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale- Attuazione del nuovo modello organizzativo" la quale prevede l'attivazione del sopra citato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricomprese;

VISTA la Deliberazione n. 347 dell'8 luglio 2022 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi", con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii;

PREMESSO che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso dal Governo Italiano alla Commissione Europea il 30 aprile 2021 ai sensi degli articoli 18 e seguenti del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, definisce un quadro di investimenti e riforme a livello nazionale, con corrispondenti obiettivi e traguardi cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione di risorse finanziarie messe a disposizione dall'Unione Europea;

che con il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" nel quale, in ordine all'organizzazione della gestione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, vengono definiti i ruoli ricoperti dalle diverse amministrazioni coinvolte nonché le modalità di monitoraggio del Piano e del dialogo con le autorità europee e nel quale si prevedono misure di semplificazione che incidono in alcuni dei settori oggetto del PNRR al fine di favorirne la completa realizzazione;

che nell'ambito del PNRR è prevista la Missione 6 – Salute, con le seguenti componenti:

1) **Componente M6C1 – Reti di prossimità, strutture e Telemedicina per l'assistenza** che, al suo interno a sua volta prevede:
a) Investimento 1.1 – Case della Comunità e presa in carico della persona – Case della Comunità (CDC);
b) Investimento 1.2 – Casa come luogo di cura e Telemedicina – Centrali Operative Territoriali (COT);
c) Investimento 1.3 – Rafforzamento dell'Assistenza Sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità (ODC);

2) Componente C2 verso un Ospedale sicuro e sostenibile:
a) Investimento 1.1 – Ammodernamento del Parco Tecnologico e digitale ospedaliero (grandi apparecchiature);
b) Investimento 1.1.1 – Digitalizzazione delle Strutture Ospedaliere sedi di DEA di I° e II° livello;
c) Investimento 1.2 – Antisismica;

che con Decreto del Presidente Regione Lazio n. T00057 del 21.04.2022 recante "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6 Salute - Componente M6C1 Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 – Componente M6C2.1 Investimenti 1.1 – Componente M6C2 Investimenti 1.2 - Componente M6C2.1 Investimento 1.1.1. e Piano Nazionale Complementare al PNRR (PNC). Nomina Soggetti Attuatori delegati", si è proceduto a nominare i Direttori Generali/Commissari straordinari pro tempore delle Aziende del SSR quali Soggetti Attuatori delegati;

che la Missione 6 Salute del PNRR, cofinanziata con il PNC, mira a potenziare il Servizio Sanitario Nazionale per migliorarne l'efficacia nel rispondere ai bisogni di cura e assistenza delle persone a livello locale, anche alla luce delle criticità emerse nel corso dell'emergenza pandemica;

TENUTO CONTO della Deliberazione D.G. n. 324 del 01.07.2022 ed alle premesse della stessa che qui si intendono integralmente riportate, con cui è stato approvato l'atto di autorizzazione a contrarre tramite l'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. (INVITALIA) per l'attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) cofinanziata dal Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC);

che con il predetto atto deliberativo n.324 del 01.07.2022, la ASL Roma 1 si avvale di IINVITALIA S.p.A., quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima proceda all' indizione, alla gestione ed all'aggiudicazione delle procedure di appalto per gli interventi connessi alla Missione 6 – Salute del PNRR stipulando all'esito delle stesse gli Accordi Quadro con gli Operatori Economici Aggiudicatari;

che con Deliberazione n. 172 del 11.11.2022, relativamente agli interventi di cui al PNRR - Missione M6 - Componente M6C1, è stata disposta la presa d'atto della Determinazione n. G12091 del 14.09.2022, recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione M6 - ComponenteM6C1 - investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona e 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture e ComponenteM6C2 - investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile "Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: case della comunità, ospedali di comunità, verso un ospedale sicuro e sostenibile" relativamente al Lotto 1 M6C2 - 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile (Antisismica PNC) Ospedale Santo Spirito CUP: J81B21014070001 e Lotto 17 M6.C1 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) (Fondi PNRR) Ospedale Nuovo Regina Margherita CUP: J87H21013170001;

della Deliberazione n. 229 D.G. del 29.11.2022 successivamente rettificata con la Deliberazione n. 279 del 07.12.2022 con cui questa Azienda Sanitaria ha recepito l'esito della succitata gara regionale Lotto 17 MISSIONE M6.C1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture "Ospedale della Comunità Nuovo Regina Margherita" ed affidato la redazione del PFTE e del Progetto Definitivo all'aggiudicatario RTP 3P Progetti – Geovit Srl, da redigere in conformità alle Linee Guida emanate dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, approvate con parere favorevole dell'Assemblea Generale del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici n. 66 del 29 Luglio 2021, (emanate in attuazione di quanto previsto da quarto periodo del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108), ed a quanto disciplinato dall'art. 23, commi 5, 6 e 7del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii e art 24 del DPR 207/2010;

della Deliberazione n. 219 del 22.02.2023 con cui questa Azienda Sanitaria ha recepito l'esito della gara regionale Lotto 40, Servizi di verifiche della progettazione per interventi edilizi ed impiantistici in ambito sanitario MISSIONE M6.C1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture "Ospedale della Comunità Nuovo Regina Margherita"ed affidando la verifica del progetto all'aggiudicatario RTI Inarcheck - NO GAP Controls Srl;

CONSIDERATO che con PEC del 18.05.2023, recepita al protocollo informatico della ASL Roma 1 al. n. 0076718 del 19/05/2023 il RTP 3P Progetti – Geovit Srl ha trasmesso il Progetto Definitivo dei Lavori di ristrutturazione per la realizzazione del nuovo "Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita via Morosini, 30;

che con nota recepita al protocollo informatico della ASL Roma 1 n. 0077404 del 22.05.2023, detenuta agli atti, il suddetto Progetto Definitivo è stato trasmesso al RTI Inarcheck - NO GAP Controls Srl, incaricato del servizio di verifica ai sensi del dall'art. 26 D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii;

che con nota acquisita al protocollo informatico della ASL Roma 1 al n. 0098269 del 28.06.2023 il RTI Inarcheck - NO GAP Controls Srl ha trasmesso il Rapporto Finale di Verifica del Progetto Definitivo dei Lavori di ristrutturazione per la realizzazione del nuovo "Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita di Via Morosini, 30;

VISTO l'art. 26, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 che prevede la Validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento del progetto posto a base di gara, quale atto formale che riporta gli esiti delle verifiche, con preciso riferimento al Rapporto Finale di Verifica;

ACCERTATO che a seguito dell'acquisizione Rapporto Finale di Verifica, il RUP, l'Ing. Massimiliano Ambrosini, giusta Deliberazione n. 57 del 21.01.2022, ha redatto, con prescrizioni, il Verbale di Validazione del Progetto Definitivo dei Lavori di ristrutturazione per la realizzazione del nuovo "Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita di Via Morosini, 30, che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

RITENUTO pertanto necessario recepire il Rapporto finale di verifica del progetto definitivo dei Lavori di ristrutturazione per la realizzazione del nuovo "Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita di Via Morosini, 30 e contestualmente prendere atto del Verbale di Validazione redatto dal RUP a seguito dell'acquisizione del Rapporto Finale di Verifica;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20 del 1994 e ss.mm.ii., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

- **Di recepire** il Rapporto finale di verifica del progetto definitivo dei Lavori di ristrutturazione per la realizzazione del nuovo "Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita di Via Morosini, 30;

- **Di prendere atto** del Verbale di Validazione redatto con prescrizioni dal RUP, secondo quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016, in attuazione degli interventi ricadenti nella missione M6 Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), per i Lavori di ristrutturazione per la realizzazione del nuovo Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita di Via Morosini, 30, a seguito dell'acquisizione del Rapporto Finale di Verifica;

- **Di ritenere** parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo il Rapporto finale di verifica del progetto definitivo e il Verbale di Validazione;

- **Di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione;

Il Responsabile del Procedimento	Il Direttore della UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti	Il Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale
(Ing. Massimiliano Ambrosini)	(Ing. Massimiliano Ambrosini)	(Ing. Paola Brazzoduro)
FIRMATO DIGITALMENTE	*FIRMATO DIGITALMENTE*	*FIRMATO DIGITALMENTE*

SISTEMA SANITARIO REGIONALE
ASL ROMA 1

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In virtù dei poteri previsti:
- dall'art. 3 del D. Lgs 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitogli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00013 del 5 aprile 2023;

Letta la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

Preso atto che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

Di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto "PNRR - Missione M6 - Componente M6C1 - Investimento 1.3 – Rafforzamento dell'Assistenza Sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità (ODC) – Servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC - Recepimento del Rapporto finale di verifica del progetto definitivo dei Lavori di ristrutturazione per la realizzazione del nuovo "Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita di Via Morosini, 30 CUP: J87H21013170001 e contestuale presa d'atto del Verbale di Validazione" e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

- **Di recepire** il Rapporto finale di verifica del progetto definitivo dei Lavori di ristrutturazione per la realizzazione del nuovo "Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita di Via Morosini, 30;

- **Di prendere atto** del Verbale di Validazione redatto con prescrizioni dal RUP, secondo quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016, in attuazione degli interventi ricadenti nella missione M6 Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), per i Lavori di ristrutturazione per la realizzazione del nuovo Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita di Via Morosini, 30, a seguito dell'acquisizione del Rapporto Finale di Verifica;

- **Di ritenere** parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo il Rapporto finale di verifica del progetto definitivo e il Verbale di Validazione;

- **Di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione;

Il Direttore della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Giuseppe Quintavalle
FIRMATO DIGITALMENTE

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO
(art. 26 D.Lgs. n.50 del 18/04/2016)

Oggetto: PNRR E PNC - Missione 6 Salute - Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "Case della Comunità", "Ospedali di Comunità", "Verso un Ospedale sicuro e sostenibile"
"Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC – LOTTO 40: Servizi di verifica ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. n.50 del 18/04/2016

Progetto Definitivo: Lavori di ristrutturazione per la realizzazione del nuovo "Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita via Morosini 30" – CUP J87H21013170001

L'anno 2023 il giorno 21 del mese di giugno, Il sottoscritto ing. Massimiliano Ambrosini in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dell'opera sopra descritta

PREMESSO che

- la Missione 6 Salute del PNRR, cofinanziata con il PNC, mira a potenziare il Servizio Sanitario Nazionale per migliorarne l'efficacia nel rispondere ai bisogni di cura e assistenza delle persone a livello locale;
- con deliberazione n. 481 del 05.08.2022, la ASL Roma 1 ha provveduto a recepire la DGR n. 581 del 19.07.2022, recante "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022;
- che con Determinazione n. G12091 del 14.09.2022, la Regione Lazio ha aggiudicato per il PNRR Missione M6 – ComponenteM6C1 – investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona e 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture ComponenteM6C2 – investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile "*Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: case della comunità, ospedali di comunità, verso un ospedale sicuro e sostenibile*";
- in data 24.10.2022 è stato stipulato un Accordo Quadro tra Regione Lazio e la RTI 3P Progetti- Geovit srl per l'affidamento dei "servizi di ingegneria e architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "Case della Comunità", "Ospedali di Comunità", "verso un Ospedale sicuro e sostenibile"", Lotto 17;
- con deliberazione n. 279 del 07.12.2022 è stato recepito l'esito della succitata gara regionale Lotto 17 MISSIONE M6.C1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture

"Ospedale della Comunità Nuovo Regina Margherita" - CUP J87H21013170001, ed affidata la redazione del PFTE e del Progetto Definitivo all'aggiudicatario RTP 3P Progetti – Geovit Srl, da redigere in conformità alle Linee Guida emanate dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, approvate con parere favorevole dell'Assemblea Generale del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici n. 66 del 29 Luglio 2021, (emanate in attuazione di quanto previsto da quarto periodo del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108), ed a quanto disciplinato dall'art. 23, commi 5, 6 e 7del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii e art 24 del DPR 207/2010;

- con deliberazione n. 219 del 22.02.2023 è stato recepito l'esito della gara regionale lotto 40, Servizi di verifiche della progettazione per interventi edilizi ed impiantistici in ambito sanitario MISSIONE M6.C1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture "Ospedale della Comunità Nuovo Regina Margherita" – CUP J87H21013170001, ed affidando la verifica del progetto all'aggiudicatario RTI Inarcheck -NO GAP Controls Srl;
- con PEC del 18/05/2023 (prot. 76718 del 19/05/2023) è stata acquisita la documentazione predisposta dal succitato progettista;
- con nota prot. 77404 del 22/05/2023 è stato trasmesso il Progetto Definitivo al RTI Inarcheck - NO GAP Controls Srl incaricato del servizio di verifica ai sensi del dall'art. 26 D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii;

VISTI:

- Il Documento Preliminare alla Progettazione approvato con delibera n. 406 del 30/03/2023;
- Il rapporto di verifica del progetto definitivo del 01.06.2023;
- L'aggiornamento del progetto a seguito del succitato rapporto di verifica trasmesso dal progettista con Pec del 22/06/2022 (prot. 94844 del 22/06/2023);
- Il Rapporto finale di verifica prot. 98269 del 28/06/2023, redatto dal RTI Inarcheck - NO GAP Controls Srl incaricato del servizio di verifica;
- Gli elaborati grafici del Progetto Definitivo, costituiti da:

ELENCO ELABORATI		
N°	**TITOLO**	**REV.**
	ELABORATI GENERALI	
	Relazioni Tecniche	
EG_RT_00	ELENCO ELABORATI	0
EG_RT_01	RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE	1
EG_RT_02	RELAZIONE TECNICA	1
EG_RT_02a	RELAZIONE TECNICA: APERTURA DI UN VANO	1
EG_RT_03	RELAZIONE TECNICA SANITARIA	0
EG_RT_04	RELAZIONE TECNICA: INDAGINI STRUTTURALI	0
EG_RT_05	RELAZIONE DNSH	1
EG_RT_06	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	1
EG_RT_07	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI	1
EG_RT_07a	INCIDENZA DELLA MANODOPERA	1
EG_RT_08	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	1
EG_RT_09	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	1
EG_RT_10	SCHEMA DI CONTRATTO	1

EG_RT_11	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	1
EG_RT_12	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	1
EG_RT_13	CRONOPROGRAMMA	0
	ELABORATI GRAFICI	
	Progetto Architettonico	
AR_DT_01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE	0
AR_DT_02	RILIEVO FOTOGRAFICO	0
AR_DT_03	PIANTA PIANO PRIMO ANTE OPERAM	1
AR_DT_04	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	1
AR_DT_05	SCHEMI FUNZIONALI	1
AR_DT_06	PIANTA PIANO PRIMO POST OPERAM	1
AR_DT_07	SEZIONI	1
AR_DT_08	VISTE INTERNE	0
	Progetto Impianti Meccanici	
IM_DT_01	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE	1
IM_DT_02	RETI AERAULICHE	1
IM_DT_03	IMPIANTO IDRICO SANITARIO	1
	Progetto Impianti Elettrici	
IE_DT_01	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE	0
IE_DT_02	IMPIANTO FORZA MOTRICE	0
IE_DT_03	IMPIANTO DATI - FONIA - TV	0
IE_DT_04	IMPIANTO GAS MEDICALI	0
IE_DT_05	IMPIANTO DI TERRA	0
IE_DT_06	IMPIANTO DI CHIAMATA	0
IE_DT_07	SCHEMI ELETTRICI FUNZIONALI	0
IE_DT_08	IMPIANTO DI RILEVAMENTO INCENDIO/EVAC	0

-

- Il QE dell'intervento, articolato come segue:

ASL ROMA 1 — REGIONE LAZIO

OSPEDALI DI COMUNITA'
PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

Nuovo Regina Margherita - Roma, Via Morosini 30 Via Roma Libera, 76	**N. 1** (progressivo DGR n.1005/1007 del30/12/2021)

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		
A.1) Importo dei lavori	€	*1.585.605,30*
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	*73.126,15*
Importo totale A)	€	**1.658.731,45**
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1) Attrezzature, arredi e forniture	€	*280.327,87*
B.2) Indagini e prove di laboratorio	€	*18.187,95*
B.3) Spese tecniche		
B.3a) Progettazione	€	**73.040,00**
B.3b) Supporto al RUP		
B.3c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€	*21.000,00*
B.3d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	€	*11.500,00*
B.3e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione lavori	€	*87.204,70*
B.3f) Contributo previdenziale (4 %) su spese tecniche	€	*7.709,79*
Totale B.3)	€	200.454,49
B.4) Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivi funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€	*35.215,72*
B.5) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)		
B.6) Spese per commissione giudicatrici (IVA inclusa)		
B.7) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€	*500,00*
B.8) Spese per allacci		
B.9) Imprevisti	€	*247.358,53*
B.10) IVA		
B.10a) IVA su lavori e imprevisti	€	*419.339,80*
B.10b) IVA su attrezzature, arredi e forniture	€	*61.672,13*
B.10c) IVA su indagini e prove di laboratorio	€	*4.001,35*
B.10d) IVA su spese tecniche	€	*44.099,99*
Totale B.10)	€	**529.113,27**
Importo totale B)	€	**1.311.157,83**
IMPORTO TOTALE A) + B)	€	**2.969.889,28**

- VISTO altresì che è in corso l'indizione della conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e smi, e che al perfezionamento del procedimento autorizzativo sul progetto definitivo, il progetto sarà quindi modificato ed integrato alla luce delle prescrizioni impartite dai Soggetti competenti nel corso del procedimento stesso;

CONSIDERATO che

- Il comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prevede la validazione da parte del Responsabile del Procedimento del progetto posto a base di gara, quale atto formale che riporta gli esiti delle verifiche, con preciso riferimento al rapporto conclusivo di verifica, di cui al comma 8 del medesimo articolo;
- Il sottoscritto RUP, con l'acquisizione del Rapporto finale di verifica prot. 98269 del 28/06/2023, è in grado di concludere il procedimento di verifica relativa al livello di progettazione affidato;

TUTTO CIO' PREMESSO

al fine dell'espressione dell'assenso nei confronti degli esiti della verifica effettuata, se ne riportano le risultanze in merito alla completezza, adeguatezza, leggibilità, coerenza della documentazione progettuale relativa all'opera in oggetto.

In particolare, è stato verificato quanto segue:

a) Controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 34 a 43 del DPR 207/2010 (Regolamento) contenute nel rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica;
b) Conformità del progetto al documento preliminare alla progettazione e agli indirizzi forniti;
c) Conformità del progetto alla normativa vigente;
d) Corrispondenza del nominativo del progettista a quello titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
e) Completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
f) Completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico- economici, previsti dal Regolamento;
g) Esistenza delle relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati ove necessario;
h) Esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
i) Rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
j) Esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
k) Coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Sulla base delle verifiche effettuate e visto il rapporto conclusivo allegato, redatto ai sensi de art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 dal soggetto preposto alla verifica del progetto riportante le risultanze dell'attività svolta, il progetto definitivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento con le seguenti prescrizioni:

RILIEVI (NON CONFORMITA')	Prescrizioni
RILIEVO n. GExx, ECOxx, EDxx, RESxx, SANxx, AMBxx, PSCxx, DNSHxx, STxx, ACxx, PIxx	Tutti i rilievi relativi alle non conformità non risolte saranno oggetto di recepimento da parte dei progettisti incaricati del progetto definitivo prima dell'avvio della successiva fase progettuale (progetto esecutivo)

Quale prescrizione generale si rende necessaria, prima di affidare il progetto esecutivo, la completa definizione della disciplina del contenzioso e delle riserve oltre alla puntuale regolazione di quanto afferente la determinazione degli importi delle rate di acconto del corrispettivo.
Oltre a quanto su prescritto, i progettisti incaricati del progetto definitivo si impegnano ad apportare qualsiasi modifica, integrazione ecc si rendesse necessaria per l'ottenimento dei pareri di cui alla conferenza di servizi indetta ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e smi.
Prima della consegna dei lavori, ove necessario, l'Amministrazione provvederà a definire univocamente le caratteristiche di proprietà o di uso dell'immobile.

Allegato alla presente:
Rapporto finale di verifica prot. 98269 del 28/06/2023

Il RUP
Ing. Massimiliano Ambrosini

Massimiliano
Ambrosini
ASL ROMA
1/13664791004
28.06.2023
14:16:49
GMT+01:00

INARCHECK

ACCREDIA
L'ENTE ITALIANO DI ACCREDITAMENTO

ISP N° 015 E

NO GAP Controls
organismo di ispezione e controllo

ACCREDIA
L'ENTE ITALIANO DI ACCREDITAMENTO

ISP N°005 E

Membro di MLA EA per gli schemi di accreditamento SGQ,SGA, PRD, PRS, ISP,GHG,LAB,LAT,PTP e RMP, di MLA IAF per gli schemi di accreditamento SGQ,SGA, SSI, FSM,PRD e PRS e di MRA ILAC per gli schemi di accreditamento LAB,MED,LAT,ISP e PTP

RAPPORTO FINALE DI VERIFICA DEL PROGETTO

Commessa	**1176-SP-23 VP ASLRoma1 ReginaMargherita**
Accordo Quadro	**ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE LAZIO PER GLI INTERVENTI FINANZIATI DAL PNRR E DAL PNC PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INVESTIMENTI: "CASE DELLA COMUNITÀ", "OSPEDALI DI COMUNITÀ", "VERSO UN OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE" Lotto 40 CIG 9186669714**
Cliente	**ASL 1 Roma** Borgo Santo Spirito, 3 00193 ROMA
Denominazione della commessa	PNRR – PNC - Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma
Incarico	Verifica del progetto definitivo ed esecutivo
Documento	Rapporto finale di verifica del progetto definitivo
Emesso in data	28.06.2023

sito web

INARCHECK S.p.A.

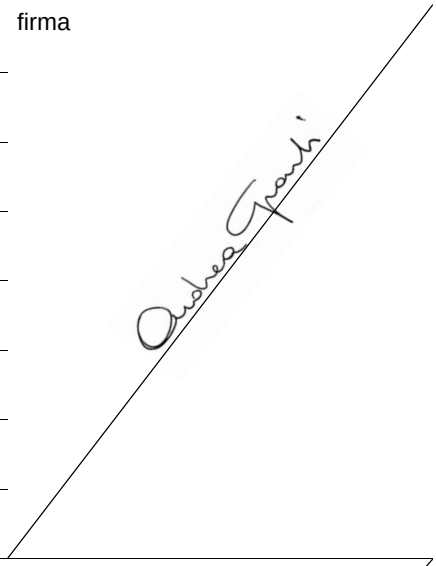
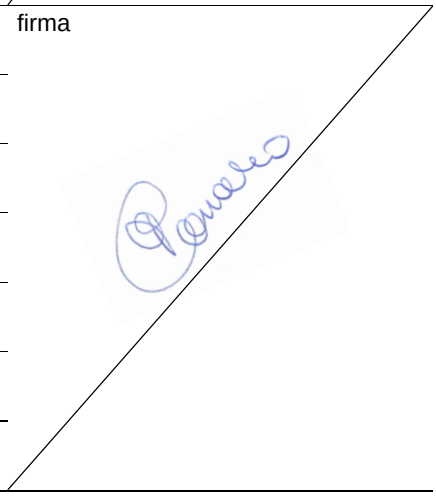
Via Gaetano Negri, 8 20123 Milano (MI)
t. +39 02 45476779 | f. +39 02 45476781
info@inarcheck.it | inarcheck@geopec.it
www.inarcheck.it | skype: inarcheckspa

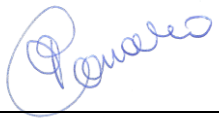
Capitale Sociale Euro 1.000.000 i.v.
Iscritta alla Camera di Commercio di Milano, Monza Brianza, Lodi al n. MI - 1676494
Partita Iva e Codice fiscale 03465090961

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

Identificazione e stato di controllo del documento

Coordinamento (PM)	Arch. Stefania Presti	firma

Gruppo di verifica – Elenco Ispettori		
opere architettoniche e barriere architettoniche	P.I. Valter Archetti (NGC)	firma 
aspetti urbanistici	P.I. Valter Archetti (NGC)	
congruità economica del progetto	P.I. Valter Archetti (NGC)	
opere strutturali	ing. Alessandro Cesanelli (NGC)	
impianti meccanici e gas medicali	ing. Paolo Trapella (NGC)	
impianti elettrici e speciali	ing. Paolo Trapella (NGC)	
prevenzione incendi	Ing. Sara Merelli (NGC)	
coordinamento sicurezza	ing. Luca Mangiapane (NGC)	
conservazione dei beni tutelati	Arch. Roberta Laura (ICK)	firma 
aspetti sanitari e accreditamento	Ing. Laura Torrente (ICK)	
aspetti acustici	Ing. Paola Tagliaferri (ICK)	
aspetti ambientali	Ing. Chiara Verdolin (ICK)	
DNSH	Arch. Elisa Sirombo (ICK)	
CAM	Arch. Elisa Sirombo (ICK)	
aspetti legali e contrattuali	Avv. Aldo Areddu (ICK)	

Verifica RT mandante (NGC)	Ing. Andrea Grandi	firma
Approvazione RT Mandataria (ICK)	Ing. Francesca Cassaro	firma 

INDICE

1 PREMESSA 2

1.1 Documenti richiamati 2

1.2 Principali informazioni preliminari relative al progetto da sottoporre a verifica 2

1.2.1 Breve descrizione del progetto e della procedura di appalto 3

1.2.2 Stato dell'iter approvativo del progetto e Stato delle richieste agli Enti (Conferenza dei Servizi) 4

1.2.3 Gruppo di progettazione del progetto definitivo 4

1.2.4 Livello di progettazione e normativa di riferimento 4

2 ESITO DELLA SPECIFICA FASE DELLA VERIFICA 5

3 SCOPO DELLA VERIFICA DEL PROGETTO 7

4 ESTENSIONI E LIMITI DELLA VERIFICA 8

5 SVOLGIMENTO DELLA VERIFICA 9

5.1 Fasi di sviluppo dell'attività ispettiva 9

5.2 Gruppo di verifica 10

5.3 Criteri di campionamento 10

5.4 Documentazione 11

5.5 Esito della verifica della completezza del dossier di progetto 11

6 ALLEGATI 12

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

1 PREMESSA

Il presente rapporto, emesso in data 28.06.2023, si inserisce nell'ambito del servizio di verifica ai fini della validazione, in conformità a quanto indicato dall'art. 26 del D.lgs. 50/2016, del progetto definitivo, da attivare nell'ambito di un Accordo Quadro per la progettazione esecutiva e l'affidamento dei lavori ai sensi dall'art. 59, comma 1bis del DLgs 50/2016, e del successivo progetto esecutivo, delle seguenti opere: **Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma,** conferito al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da Inarcheck SpA (Mandataria, al 55%) e NO GAP Controls S.r.l. (Mandante, al 45%) di seguito RTI per brevità.

Il presente documento – predisposto conformemente alla procedura "Gestione del processo di verifica del progetto" rev. 1.21 del 02.05.2023 di Inarcheck in qualità di società mandataria - contiene le risultanze della verifica analitica del citato progetto definitivo e rappresenta il completamento dell'attività ispettiva.

Tale rapporto è da intendersi quale rapporto finale di verifica del progetto e, come tale, riporta il capitolo relativo all'esito della verifica. Tale esito è espresso con riserva di verificare, da parte del RdP medesimo, prima della pubblicazione della gara l'avvenuto recepimento di tutte le condizioni riportate nel presente rapporto.

1.1 DOCUMENTI RICHIAMATI

Sono da intendersi parte integrante e sostanziale del presente Rapporto di verifica del progetto tutti i contenuti del Piano Qualità di Commessa emesso in data 26.05.2023, con particolare riferimento ai contenuti di:

- par. 2.2. "*Principali leggi e norme applicabili al processo (cogenti, concordate e volontarie)*";
- par. 3.3 "*Struttura della scheda rilievi e classificazione dei rilievi*";
- par. 4. "*Risorse umane*", incluse le sigle utilizzate per la identificazione dei differenti ispettori.

1.2 PRINCIPALI INFORMAZIONI PRELIMINARI RELATIVE AL PROGETTO DA SOTTOPORRE A VERIFICA

Estremi del contratto sottoscritto tra la Stazione Appaltante e il RTI	Accordo Quadro sottoscritto in data 03.11.2022; Ordine di Fornitura del 11.04.2023 e Contratto sottoscritto in data 16.05.2023
CIG di AQ	*9186669714*
CIG	9713349D28
CUP	J81B21014070001
Momento della verifica (livello di progettazione sottoposto a verifica)	Progetto definitivo da porre a base di gara
Responsabile del Procedimento (RdP)	ing. Massimiliano Ambrosini
Direttore dell'Esecuzione (DEC)	-
Importo lavori (ante attività di verifica)	1.662.363,65 € (sulla base di quanto indicato nel Quadro Economico di progetto del 17.03.2023 consegnato in data 22.05.2023)

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

Importo lavori (post attività di verifica)	1.658.731,45 € (sulla base di quanto indicato nel Quadro Economico di progetto del 16.06.2023 riconsegnato in data 21.06.2023)
Evidenza della copertura finanziaria	Mediante fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione M6 – Componente C1: investimento 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture.

1.2.1 Breve descrizione del progetto e della procedura di appalto

L'Ospedale di comunità, oggetto della presente verifica, costituirà una unità operativa all'interno del presidio ospedaliero "Nuovo Regina Margherita", sito in Roma, via Roma Libera n 76. Nello specifico, il nuovo nucleo di assistenza primaria a degenza breve verrà realizzato in un'area posta al piano primo dello stabile oggetto di ristrutturazione edilizia-impiantistica.

La struttura, una volta sede dell'antico convento di San Cosimato databile al X secolo, sorge nel cuore del quartiere Trastevere, tra Piazza di San Cosimato e Viale Trastevere. L'immobile è soggetto a vincolo da parte della Soprintendenza per il suo particolare valore storico ed interesse architettonico.

Il nuovo Ospedale di Comunità sarà accessibile tramite vano scale e mezzo meccanico dedicati, raggiungibili attraverso il porticato posto a nord del chiostro centrale. Sarà organizzato in un nucleo di capacità recettiva pari a 20 posti letto distribuiti in 10 camere doppie, ognuna con servizi igienici attrezzati per la non autosufficienza.

Entrando nel nucleo si troverà uno spazio per l'attesa dei visitatori con bagno dedicato ed un desk Reception/segreteria/accoglienza con relativo ufficio accettazione. È previsto un ambulatorio per le visite specialistiche e per le valutazioni diagnostico – prognostiche e un'area destinata all'erogazione delle attività specifiche di riabilitazione comprendente una palestra per attività dinamiche e di gruppo. Sarà presente un locale di soggiorno e svago per uso esclusivo dei pazienti e dei familiari proporzionato al numero degli stessi, oltre ad uno spazio di lavoro/relax per il personale con servizi igienici dedicati ed un ufficio per il capo sala. Saranno presenti locali dedicati al deposito di materiale sporco, pulito, attrezzature ed un archivio. È previsto un locale sosta e osservazione salme. Le prestazioni di laboratorio analisi e di radiologia convenzionale verranno acquisite internamente dagli specifici reparti posti negli altri piani del presidio ospedaliero stesso, mentre le funzioni di preparazione dei pasti, lavanderia e pulizia saranno esternalizzati.

In relazione alla tipologia delle persone assistite saranno presenti le seguenti dotazioni:

- attrezzature e dispositivi per la valutazione diagnostica;
- presidi e risorse tecnologiche atte allo svolgimento di prestazione mediche, infermieristiche e riabilitative nonché specialistiche necessarie;
- attrezzature e presidi per realizzare le varie tipologie di esercizio terapeutico e di riabilitazione funzionale negli ambienti dedicati, per attività individuali e/o di gruppo;
- attrezzature elettromedicali per la terapia fisica e strumentale, di supporto e completamento all'esercizio terapeutico.

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

Saranno inoltre disponibili presidi antidecubito (materassi e cuscini), oltre ad ausili per la mobilità ed il trasporto dei pazienti (corrimani, carrozzine, deambulatori).

L'area individuata per l'OdC Nuovo Regina Margherita è una L, costituita da due dei quattro lati che componevano gli ambienti conventuali attorno al chiostro. Le due ali, precedentemente destinate a servizi ospedalieri differenti, sono comunicanti, e ospitano entrambe gli ambienti dell'OdC.

È presente un ambiente baricentrico di unione tra le due ali, dove si inserisce lo spazio di accoglienza o punto informativo aperto alla cittadinanza, una sala per l'accettazione e un ambulatorio/medicheria. Quest'ultimo, ospitando un medico di base aperto alla comunità, garantisce autonomia con la presenza costante di personale medico qualificato nella struttura. L'unità spaziale dell'attesa può essere ibridata con spazi attesa di altre aree (riabilitazione, ambulatorio, ecc..) oppure ad ospitare spazi ricreativi. Le camere della degenza sono 10, tutte con affaccio sulle corti esterne: 4 nell'ala nord, 4 nell'ala sud con affaccio a ovest, 2 nell'ala sud con affaccio a est. Le camere si configurano come ambienti confortevoli e intimi, con due letti, due comodini, due armadi personali, due poltrone comfort, e accesso a un servizio igienico dimensionato e arredato per essere fruito anche da persone con ridotta capacità motoria.

Il soggiorno è in posizione baricentrica, mentre la palestra è nell'ala sud con affaccio a est, con posizione baricentrica rispetto all'area degenza dell'ala stessa.

Fonte: *Relazione illustrativa generale, del 16.06.2023*

1.2.2 Stato dell'iter approvativo del progetto e Stato delle richieste agli Enti (Conferenza dei Servizi)

Non si ha evidenza di un iter approvativo del progetto né di convocazione della Conferenza dei Servizi.

1.2.3 Gruppo di progettazione del progetto definitivo

Il gruppo di progettazione è costituito dalle due società di seguito riportate:

1. Società mandataria: 3P Progetti s.r.l.
2. Società mandante: Geovit s.r.l.

1.2.4 Livello di progettazione e normativa di riferimento

Il livello di progettazione sottoposto alla verifica da parte del RTI è quello di un progetto definitivo. Il RTI, sulla base della documentazione ricevuta, ha verificato il progetto come un progetto definitivo per appalto integrato. Il RTI è venuto a conoscenza che l'appalto è già stato affidato da quanto riportato nelle proposte risolutive GE02, CAM03 e ECO04.

La conformità del progetto definitivo è stata verificata secondo i dispositivi di cui all'art. 23 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e - in assenza di diverse disposizioni della stazione appaltante ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 – secondo i dispositivi di cui agli artt. da 24 a 32 del DPR 207/2010 in materia di progettazione definitiva (che continuano ad applicarsi in attesa dell'emanazione del regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies del D. Lgs. 50/2016), oltre secondo i dispositivi di cui alle differenti normative di settore applicabili.

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

2 ESITO DELLA SPECIFICA FASE DELLA VERIFICA

Le schede rilievi contenute nell'*Allegato 4* al presente rapporto costituiscono il risultato dettagliato dell'attività di verifica. Il rapporto è composto dalle seguenti schede:

- n. **08** schede della serie **GE** riguardanti la struttura generale del progetto;
- n. **06** schede della serie **ED** riguardanti le opere architettoniche e barriere architettoniche;
- n. **00** schede della serie **URB** riguardanti aspetti urbanistici;
- n. **04** schede della serie **ECO** riguardanti la congruità economica del progetto;
- n. **01** schede della serie **RES** riguardanti i beni tutelati;
- n. **12 (10+2)** schede della serie **SAN** riguardanti gli aspetti sanitari e accreditamento;
- n. **07 (06+1)** schede della serie **ST** riguardanti le opere strutturali;
- n. **01** schede della serie **IM** gli impianti meccanici e gas medicali;
- n. **01** schede della serie **IE** riguardanti gli impianti elettrici e speciali;
- n. **01** schede della serie **AC** riguardanti l'acustica;
- n. **05** schede della serie **AMB** riguardanti aspetti ambientali;
- n. **03** schede della serie **CAM** riguardanti i Criteri Ambientali Minimi;
- n. **05** schede della serie **DNSH** riguardanti i principi Do Not Significant Harm;
- n. **03** schede della serie **PI** riguardanti la prevenzione incendi;
- n. **01** schede della serie **PSC** riguardanti il coordinamento della sicurezza;
- n. **02** schede della serie **LG** riguardanti la legislazione degli appalti pubblici.

L'aggiornamento documentale ha comportato l'emissione di nuovi rilievi - rispetto a quanto emerso nel Rapporto di Verifica emesso in data 01.06.2023 – contenuti nelle seguenti schede:

- **SAN11:** OSS
  - 1) È indicata la fornitura di 20 testaletto (singoli) invece dei 10 testaletto doppi previsti in CME.
  - 2) La descrizione dell'apparecchiatura prevede n. 3 prese gas medicali UNI 9507 (Aria medicale, Vuoto, Ossigeno), in contraddizione con gli altri documenti progettuali aggiornati che prevedono 2 prese (Vuoto, Ossigeno).
- **SAN12:** NC - Il prezzo riportato in analisi (euro 3.365,90) non corrisponde alla media calcolata nel documento fornito (euro 3.470,00).
- **ST07:** NC - Tra le opere strutturali elencate nella relazione tecnica dell'apertura di un vano compaiono anche il basamento per pompa e struttura metallica della rampa, per i quali manca un dimensionamento.

Sono escluse le seguenti schede per riduzione del mandato ricevuta dal Committente per i motivi esplicitati nel paragrafo 4: **GE02.**

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

Sulla base di quanto indicato nel paragrafo 3, nel paragrafo 4 e sulla base dei risultati della verifica riportati nell'*Allegato 4* e riepilogati sopra, l'esito della fase del processo di verifica alla quale si riferisce il presente rapporto è riportato nella tabella seguente.

D.Lgs 50/2016, art. 26, commi 3 e 4 *(cfr. paragrafo 3)*	**Limiti ed estensioni del controllo** *(cfr. paragrafo 4)*	**Esito del controllo** *(cfr. Allegato 4 – in carattere sottolineato le schede contenenti rilievi classificati come NC)*	
Conformità del progetto definitivo al progetto di fattibilità tecnica ed economica *(art. 26, comma 3)*	CONTROLLO NON ESEGUITO	☒	
Completezza della progettazione *(art. 26, comma 4, lettera a))*	CONTROLLO ESEGUITO PARZIALMENTE *(cfr. paragrafo 4 e 5.5)*	☒	NON CONFORME *(cfr. schede rilievi GE01, GE03.2, GE03.3, GE03.5, GE03.7, GE03.8, GE03.9, GE03.10, GE04, ED01.4, ECO02.1, ECO02.4, ECO03.1, ECO03.2, ECO03.3, ECO04.8, RES01.1, RES01.2, SAN01, SAN02.1, SAN02.2, SAN02.3, SAN02.4, SAN02.5, SAN03.1, SAN03.2, SAN04, SAN05, SAN07, SAN08, SAN09, SAN11, AC01, PI03, AMB01.1, AMB04, ST07, PSC01.1, PSC01.7, DNSH01)* ASPETTI ESCLUSI *(cfr. schede rilievi GE02)*
Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti *(art. 26, comma 4, lettera b))*	CONTROLLO ESEGUITO	☒	NON CONFORME *(cfr. schede rilievi GE05, ST04.1)*
Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta *(art. 26, comma 4, lettera c))*	CONTROLLO ESEGUITO PARZIALMENTE *(cfr. paragrafo 4 e 5.5)*	☒	NON CONFORME *(cfr. schede rilievi GE01, GE03.2, GE03.3, GE03.5, GE03.5, GE03.7, GE03.8, GE03.9, GE03.10, GE04, RES01.1, RES01.2, SAN01, SAN02.1, SAN02.2, SAN02.3, SAN02.4, SAN02.5, SAN03.1, SAN03.2, SAN04, SAN05, AC01, AMB01.1, AMB04, DNSH01)*
Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo *(art. 26, comma 4, lettera d))*	CONTROLLO ESEGUITO	☑	CONFORME
Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso *(art. 26, comma 4, lettera e))*	CONTROLLO ESEGUITO PARZIALMENTE *(cfr. paragrafo 4 e 5.5)*	☒	NON CONFORME *(cfr. schede rilievi GE04, RES01.1, RES01.2, SAN01, SAN02.1, SAN02.2, SAN02.3, SAN02.4, SAN02.5, SAN03.1, SAN03.2, SAN05, SAN07, SAN08, AC01, AMB04, ST02, ST04.1, ST06, DNSH01)*
Possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti *(art. 26, comma 4, lettera f))*	CONTROLLO ESEGUITO PARZIALMENTE *(cfr. paragrafo 4 e 5.5)*	☒	NON CONFORME *(cfr. schede rilievi GE04, RES01.1, RES01.2, SAN01, SAN02.1, SAN02.2, SAN02.3, SAN02.4, SAN02.5, SAN03.1, SAN03.2, SAN05, SAN07, SAN08, AC01, AMB04, DNSH01)*
Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori *(art. 26, comma 4, lettera g))*	CONTROLLO ESEGUITO	☒	NON CONFORME *(cfr. schede rilievi PSC01.1, PSC01.7)*
Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati *(art. 26, comma 4, lettera h))*	CONTROLLO ESEGUITO	☒	NON CONFORME *(cfr. schede rilievi GE06, SAN10, SAN12, ST04.1)*
Manutenibilità delle opere *(art. 26, comma 4,*	CONTROLLO ESEGUITO	☒	NON CONFORME *(cfr. schede rilievi ED02, SAN09, SAN11)*

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

D.Lgs 50/2016, art. 26, commi 3 e 4 *(cfr. paragrafo 3)*	Limiti ed estensioni del controllo *(cfr. paragrafo 4)*	Esito del controllo *(cfr. Allegato 4 – in carattere sottolineato le schede contenenti rilievi classificati come NC)*
lettera i))		

Nonostante la revisione del dossier di progetto, permangono i seguenti rilievi aperti, quelli sottolineati, classificati come Non Conformità:

- GE01, GE03.2, GE03.3, GE03.5, GE03.7, GE03.8, GE03.9, GE03.10, GE04, GE05, GE06,
- ED01.4, ED02
- ECO02.1, ECO02.4, ECO03.1, ECO03.2, ECO03.3, ECO04.8
- RES01.1, RES01.2
- SAN01, SAN02.1, SAN02.2, SAN02.3, SAN02.4, SAN02.5, SAN03.1, SAN03.2, SAN04, SAN05, SAN07, SAN08, SAN09, SAN10, SAN11, SAN12
- ST02, ST04.1, ST06, ST07
- AC01
- AMB01.1, AMB04
- DNSH01
- PI03
- PSC01.1, PSC01.7

Sulla base di quanto sopra rappresentato, il RTI è responsabile solo degli aspetti di cui al comma 4, lettera d) dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016.

Non è responsabile degli aspetti di cui al comma 3 poiché non è stato consegnato al RTI e al comma 4 lettere a), b), c), e), f), g), h) e i) limitatamente alle non conformità sopra elencate e agli aspetti esclusi.

3 SCOPO DELLA VERIFICA DEL PROGETTO

La verifica del progetto definitivo è stata condotta con lo scopo di accertare il soddisfacimento dei seguenti requisiti definiti dal D.Lgs 50/2016 art. 26 c. 3 e c. 4 lettere da a) a i):

- la conformità del progetto definitivo al progetto di fattibilità tecnica ed economica *(art. 26, comma 3)*;
- la completezza della progettazione *(art. 26, comma 4, lettera a))*;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti *(art. 26, comma 4, lettera b))*;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta *(art. 26, comma 4, lettera c))*;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo *(art. 26, comma 4, lettera d))*;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso *(art. 26, comma 4, lettera e))*;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti *(art. 26, comma 4, lettera f))*;

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori *(art. 26, comma 4, lettera g))*;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati *(art. 26, comma 4, lettera h))*;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesto *(art. 26, comma 4, lettera i))*.

Il soddisfacimento di detti accertamenti è stato valutato con riferimento ai criteri della verifica così come definiti dal RT-07[1]: a) affidabilità; b) completezza ed adeguatezza; c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità; d) compatibilità.

La verifica è stata condotta con particolare riguardo a quanto indicato negli artt. 2, 3, 4, 6, 8 e 9 del Capitolato Tecnico dei servizi di verifica allegato al bando di gara.

4 ESTENSIONI E LIMITI DELLA VERIFICA

I controlli effettuati al fine di verificare il soddisfacimento dei requisiti definiti nel precedente paragrafo sono quelli riportati nell'allegato 2 del Piano operativo emesso in data 29.05.2023.

La verifica è stata condotta secondo quanto definito nella procedura citata in premessa.

Tali controlli sono stati estesi a tutta la documentazione di progetto disponibile alla data di emissione della versione definitiva del suddetto Piano operativo e hanno tenuto in considerazione i contenuti della documentazione di supporto all'attività di verifica resa disponibile entro la stessa data. L'elenco completo della documentazione oggetto di verifica e di supporto alla stessa è contenuto nell'allegato 1 "Elenco elaborati forniti".

In *Allegato 3* al presente rapporto si riportano le verifiche che, per cause non imputabili all'organismo di ispezione, non sono state effettuate, ovvero lo sono state solo parzialmente. Il contenuto dell'*Allegato 3* al presente rapporto corrisponde al Piano dei controlli contenuto nell'*Allegato 3* del suddetto Piano operativo emesso in data 29.05.2023, aggiornato a seguito dello sviluppo dell'attività di verifica.

Inoltre, sono state escluse dalla verifica le schede rilievi il cui esisto risulta essere "ASPETTO ESCLUSO" per i motivi di seguito dettagliati e contenuti all'interno delle schede stesse:

- **GE02:** in relazione allo stato dei luoghi, prendendo atto di quanto dichiarato nella formulazione della proposta risolutiva, il RTI ha escluso la verifica degli aspetti di cui al rilievo formulato, poiché per gli stessi è stato prospettato un piano di gestione che ne prevede l'attuazione successivamente alla fase di procedimento interessata (verifica del progetto) ai fini della validazione. Il mancato trattamento del rilievo non consente al RTI di accertare gli aspetti di cui all'art. 26 del DLgs 50/2016, comma 4, lettere a).

I controlli che non è stato possibile effettuare e i controlli che è stato possibile effettuare parzialmente, ovvero i controlli esclusi, non ricadono sotto la responsabilità dell'organismo di ispezione. Di conseguenza, non ricadono sotto la responsabilità del RTI i correlati aspetti di cui al comma 3 e al comma 4, lettere a), c), e), f) dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016. Il RTI in relazione a tali aspetti non è

[1] RT-07 revisione 03 del 14.02.2023 - *Prescrizioni per l'accreditamento degli Organismi di Ispezione di tipo A, B e C ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 nel settore delle costruzioni*, in vigore dal 21.02.2023.

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

responsabile, poiché tali esclusioni sono in contrasto con quanto riportato in detto riferimento legislativo e nella procedura richiamata in premessa, soggetta ad accreditamento.

Il processo di verifica è stato condotto secondo quanto definito nei documenti di offerta (cfr. Offerta BC 2022/ 2318 del 07.06.2022), ad eccezione dell'emissione del Rapporto di verifica dell'esito del contraddittorio (VTP): detto documento di rendicontazione è stato eluso ed è stato emesso solo il presente rapporto poiché il Committente ha consegnato al RTI – contestualmente - sia le proposte risolutive formulate dal gruppo di progettazione (che sarebbero state inserite nel VTP e riportate anche nel presente rapporto) sia il dossier di progetto revisionato (oggetto solo del presente rapporto). Il presente rapporto contiene le proposte risolutive formulate dal gruppo di progettazione ma non il commento espresso in merito dal gruppo di verifica, poiché le proposte risolutive sono state consegnate contestualmente all'aggiornamento del dossier e pertanto contiene solo l'esito finale espresso dal gruppo di verifica in merito al dossier di progetto revisionato.

I controlli effettuati al fine di verificare il soddisfacimento dei requisiti definiti nel precedente paragrafo sono quelli riportati nell'allegato 2 del Piano operativo (RPO) emesso in data 29.05.2023, e l'esito di detti controlli è stato registrato nel Rapporto di Verifica del Progetto (RVP) emesso in data 01.06.2023. I controlli il cui esito è riportato nel suddetto RVP sono stati estesi a tutta la documentazione di progetto disponibile alla data di emissione della versione definitiva del suddetto Piano operativo e hanno tenuto in considerazione i contenuti della documentazione di supporto all'attività di verifica resa disponibile entro la stessa data. L'elenco completo della documentazione oggetto di verifica e di supporto alla stessa è contenuto nell'Allegato 1 "Elenco elaborati forniti" al RVP medesimo.

Si segnala che, a seguito della formalizzazione da parte del gruppo di verifica dei rilievi, il gruppo di progettazione ha apportato ai documenti di progetto le modifiche ritenute necessarie alla risoluzione delle problematiche segnalate producendo documenti progettuali revisionati in tutto o in parte. Il RTI ha proceduto all'analisi dei documenti revisionati limitatamente ai contenuti strettamente connessi alla risoluzione delle non conformità rilevate. In tal senso è da ritenersi esclusa dall'attività del RTI la verifica relativa alla conformità di eventuali modifiche, non opportunamente segnalate e non strettamente afferenti alla risoluzione delle non conformità rilevate.

Le schede rilievo **ST07, SAN11 e SAN12** fanno riferimento a documenti revisionati sui quali sono state rilevate nuove non conformità che non sono state oggetto di un ciclo completo di verifica.

5 SVOLGIMENTO DELLA VERIFICA

5.1 FASI DI SVILUPPO DELL'ATTIVITÀ ISPETTIVA

Le fasi dell'attività ispettiva svolta sino alla data di emissione del presente rapporto si possono riassumere come segue:

- 03.11.2022: sottoscrizione dell'Accordo Quadro;
- 01.03.2023: riunione di inizio commessa;
- 11.04.2023: sottoscrizione dell'Ordine di Fornitura;

- 16.05.2023: sottoscrizione del Contratto Specifico;
- 22.05.2023: consegna del dossier di progetto definitivo;
- 26.05.2023: emissione del Piano Qualità di commessa;
- 29.05.2023: emissione da parte del RTI del Piano operativo; accettato dalla committenza;
- 01.06.2023: emissione da parte del RTI del Rapporto di verifica del progetto;
- 21.06.2023: consegna al RTI del dossier di progetto definitivo revisionato unitamente alle proposte risolutive formulate dal Gruppo di Progettazione.

La verifica analitica del progetto oggetto del presente rapporto si è svolta nei seguenti periodi: 22.05.2023÷31.05.2023 (per l'emissione del rapporto di verifica del progetto) e 22.06.2023÷27.06.2023, (per l'emissione del presente rapporto).

5.2 GRUPPO DI VERIFICA

La verifica analitica del progetto è stata condotta dal personale tecnico del RTI già indicato nel Piano operativo emesso in data 29.05.2023:

- RT responsabile tecnico: ing. Francesca Cassaro (ICK);
- PM coordinamento di commessa: arch. Stefania Presti (ICK);
- PE esperto in opere architettoniche e barriere architettoniche: P.I. Valter Archetti (NGC);
- PE esperto in urbanistica: P.I. Valter Archetti (NGC);
- PE esperto in congruità economica del progetto: P.I. Valter Archetti (NGC) (*);
- PE esperto in conservazione dei beni tutelati: arch. Roberta Lara (ICK)
- PE esperto in aspetti sanitari e accreditamento: ing. Laura Torrente (ICK);
- PE esperto in strutture in ca e sismica ing. Alessandro Cesanelli (NGC);
- PE esperto in impianti meccanici e gas medicali: ing. Paolo Trapella (NGC);
- PE esperto in impianti elettrici e speciali: ing. Paolo Trapella (NGC);
- PE esperto in acustica: ing. Paola Tagliaferri (ICK);
- PE esperto aspetti ambientali: ing. Chiara Verdolin (ICK);
- PE esperto in DNSH: arch. Elisa Sirombo (ICK);
- PE esperto in CAM: arch. Elisa Sirombo (ICK);
- PE esperto in prevenzione incendi: ing. Sara Merelli (NGC);
- PE esperto in coordinamento della sicurezza: ing. Luca Mangiapane (NGC);
- PE esperto in legislazione appalti pubblici: avv. Aldo Areddu (ICK).

5.3 CRITERI DI CAMPIONAMENTO

Il RTI ha effettuato il controllo sulla totalità degli elaborati grafici e delle relazioni, e si è limitata ad applicare il campionamento nell'ambito del controllo dei computi metrici estimativi in funzione dell'importo lavori delle Opere.

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

Poiché l'importo lavori è pari a 1.662.363,65 € (sulla base di quanto indicato nel Quadro Economico di progetto del 17.03.2023 consegnato in data 22.05.2023), il RTI ha implementato i controlli relativi ai documenti economici in relazione alle voci che concorrono al 100% dell'importo totale dei lavori

5.4 DOCUMENTAZIONE

La documentazione oggetto di verifica è quella indicata nell'allegato 1 come "Dossier di progetto definitivo". La documentazione indicata nello stesso allegato 1 come "Documentazione a supporto dell'attività di verifica" non è oggetto di controllo, ma costituisce base di riferimento per la verifica e la valutazione dei contenuti di progetto e della conformità dello stesso.

I documenti costituenti il dossier di progetto, a cui il presente rapporto si riferisce, ricevuti unicamente in versione digitale, verranno compressi in un unico file (tipo .ZIP), firmato digitalmente da parte del Responsabile Tecnico del RTI e registrato su supporto magnetico o inviato tramite posta elettronica certificata.

Il dossier di progetto costituisce parte integrante del presente rapporto e viene consegnato contestualmente. Premesso che il RTI conserverà solo copia dei documenti ricevuti in versione digitale, **rimane responsabilità del committente conservare la copia del dossier di progetto identificata**.

5.5 ESITO DELLA VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DEL DOSSIER DI PROGETTO

L'obiettivo della verifica di configurazione del progetto è accertare che l'insieme dei documenti consegnati al RTI sia tale da garantire il corretto e completo svolgimento delle successive attività di verifica di conformità del progetto medesimo.

In particolare il controllo riguarda la presenza:

- di tutti i documenti indicati dal DPR 207/2010 come facenti parte del progetto definitivo, che saranno oggetto della verifica;
- di tutti i documenti che, pur non facendo parte del progetto definitivo e dunque non essendo oggetto di verifica, contengono informazioni e indicazioni in base alle quali dovrà essere valutata la conformità del progetto stesso (es: documenti contrattuali, studio di fattibilità, documento preliminare alla progettazione, ecc.).

La mancata consegna di ciascuno dei documenti di cui al primo punto, anche quando non impedisse, di per sé, il proseguimento delle attività di verifica, genererebbe una non conformità, nonché l'esclusione automatica dall'ambito di applicazione della verifica di tutti gli elementi progettuali contenuti nel documento mancante e con questo correlati.

La mancata consegna di ciascuno dei documenti di cui al secondo punto comporta l'esclusione automatica dall'ambito di applicazione della verifica di tutti gli elementi progettuali correlati con tale documento.

I risultati della verifica dell'assetto documentale sono riportati nella tabella di cui all'*Allegato 2*, nella quale è indicato l'elenco completo dei documenti del dossier progettuale e dei documenti di supporto, con individuazione del responsabile della redazione di ciascun documento - Responsabile del Procedimento (RdP)

o Organismo di Progettazione (OdP). I documenti che risultano mancanti sono evidenziati ed eventualmente corredati da note esplicative che evidenziano anche eventuali situazioni di non applicabilità (NA).

Sulla base di quanto riportato nella suddetta tabella, la documentazione progettuale consegnata risulta incompleta. La natura dei documenti mancanti non impedisce l'avvio della procedura di verifica del progetto descritta nell'offerta tecnica del 07.06.2022, salvo esclusione dall'ambito di applicazione della verifica stessa di tutti gli elementi contenuti nei documenti mancanti - nonché di quelli con essi correlati – non pervenuti in tempo per rispettare il cronoprogramma di cui al capitolo 3.4 del RPO emesso in data 29.05.2023.

In relazione ai tutti gli elementi contenuti nei documenti mancanti - nonché a quelli con essi correlati – il RTI non è responsabile, ovvero non è responsabile in relazione all'art. 26, comma 3 e comma 4, lettere a), c), e), f) del D.Lgs. 50/2016.

6 ALLEGATI

Costituiscono parte integrale e sostanziale del presente rapporto i seguenti allegati:

- *Allegato 1 – Elenco elaborati forniti*;
- *Allegato 2 - Verifica dell'assetto documentale del progetto definitivo*;
- *Allegato 3 – Estensioni e limiti della verifica;*
- *Allegato 4 – Schede rilievi*.

Il presente rapporto non può essere riprodotto parzialmente se non con l'approvazione scritta del RTI e del Cliente.

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

Allegato 1

ELENCO ELABORATI FORNITI

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

DOSSIER DI PROGETTO DEFINITIVO				
Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita		**Ricevuto**	**Data di revisione del documento ricevuto**	**Versione digitale**
RELAZIONE GENERALE, CAPITOLATI, DOCUMENTI ECONOMICI (QE, CM, CME, EP, AP)				
EG_RT_00	ELENCO ELABORATI	22.05.2023	17.03.2023	X
EG_RT_01	RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
EG_RT_02	RELAZIONE TECNICA	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
EG_RT_02a	RELAZIONE TECNICA: APERTURA DI UN VANO	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
EG_RT_03	RELAZIONE TECNICA SANITARIA	22.05.2023	17.03.2023	X
EG_RT_06	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
EG_RT_07	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
EG_RT_07a	INCIDENZA DELLA MANODOPERA	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
EG_RT_08	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
EG_RT_09	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
EG_RT_10	SCHEMA DI CONTRATTO	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
EG_RT_12	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
EG_RT_13	CRONOPROGRAMMA	22.05.2023	17.03.2023	X
OPERE EDILI E OPERE CORRELATE				
Elaborati grafici				
AR_DT_01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE	22.05.2023	17.03.2023	X
AR_DT_02	RILIEVO FOTOGRAFICO	22.05.2023	17.03.2023	X
AR_DT_03	PIANTA PIANO PRIMO ANTE OPERAM	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
AR_DT_04	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
AR_DT_05	SCHEMI FUNZIONALI	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
AR_DT_06	PIANTA PIANO PRIMO POST OPERAM	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
AR_DT_07	SEZIONI	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
AR_DT_08	VISTE TRIDIMENSIONALI	22.05.2023	17.03.2023	X
OPERE STRUTTURALI				
Documenti				
EG_RT_04	RELAZIONE TECNICA: INDAGINI STRUTTURALI	22.05.2023	17.03.2023	X
IMPIANTI MECCANICI				
Elaborati grafici				
IM_DT_01	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
IM_DT_02	RETI AERAULICHE	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
IM_DT_03	IMPIANTO IDRICO SANITARIO	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI				
Elaborati grafici				
IE_DT_01	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE	22.05.2023	17.03.2023	X
IE_DT_02	IMPIANTO FORZA MOTRICE	22.05.2023	17.03.2023	X
IE_DT_03	IMPIANTO DATI - FONIA - TV	22.05.2023	17.03.2023	X
IE_DT_04	IMPIANTO GAS MEDICALI	22.05.2023	17.03.2023	X
IE_DT_05	IMPIANTO DI TERRA	22.05.2023	17.03.2023	X
IE_DT_06	IMPIANTO DI CHIAMATA	22.05.2023	17.03.2023	X
IE_DT_07	SCHEMI ELETTRICI FUNZIONALI	22.05.2023	17.03.2023	X
IE_DT_08	IMPIANTO DI RILEVAMENTO INCENDIO/EVAC	22.05.2023	17.03.2023	X
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO				
Documenti				
EG_RT_11	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
ASPETTI AMBIENTALI				
Documenti				
EG_RT_05	RELAZIONE DNSH	21.06.2023	Rev.01 - 16.06.2023	X
DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO DELL'ATTIVITA' DI VERIFICA				
0077404 del 22.05.2023	Nota trasmissione PD Ospedale di Cominutà Via Morosini 30	22.05.2023	22.05.2023	X
DNSH				
Prima trasmissione AREA RTP				
-	Documento di indirizzo per il Metaprogetto della Casa di Comunità	03.05.2023	-	X
-	Documento di indirizzo per il Metaprogetto della Centrale Operativa Territoriale	03.05.2023	-	X
-	Documento di indirizzo per il Metaprogetto della Casa di Comunità	03.05.2023	-	X
-	Documento di indirizzo per il Metaprogetto dell'Ospedale di Comunità	03.05.2023	-	X
04 - Det. G18206 del 20-12-22 - Recep. DM 77_Integraz. 643	Approvazione del documento "Linee guida generali di programmazione degli interventi di riordino territoriale della Regione Lazio in applicazione delle atttività previste dal PNRR e dal Decreto Ministeriale 22 Maggio 2022, n.77	03.05.2023	20.12.2022	X
-	Servizi per la diagnosi energetica ed attestazione APE	03.05.2023	19.07.2022	X
-	Metodologia di controllo del clima - Allegato VI al Regolamento UE 241-2021	03.05.2023	18.02.2021	X
-	Case della Comunità - Percentuale Green Tag da DGR 332	03.05.2023	-	X
-	Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente	03.05.2023	-	X
-	Indirizzi operativi per la gestione dei flussi finanziari e per le attività di controllo	03.05.2023	11.10.2022	X
-	Dichiarazione di assenza di conflitti di interessi nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR	03.05.2023	-	X
-	Principali riferimenti normativi del PNRR e relativi provvedimenti attuativi specifici ai quali i soggetti attuatori dovranno conformarsi	03.05.2023	-	X
Seconda trasmissione AREA RTP				

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

DOSSIER DI PROGETTO DEFINITIVO				
Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita		**Ricevuto**	**Data di revisione del documento ricevuto**	**Versione digitale**
4384-REG-1677576859005	Trasmissione circolare MEF RGS del 13.10.2022, n.33 "Aggiornamento guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente	03.05.2023	02.27.2023	X
-	Allegato alla Circolare del 13 ottobre 2022, n. 33 - Checklist schede tecniche - schede excell	03.05.2023	-	X
-	Allegato alla Circolare del 13 ottobre 2022, n. 33 - Checklist schede tecniche - Checklist di controllo	03.05.2023	-	X
-	Aggiornamento guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente	03.05.2023	13.10.2022	X
-	Errata corrige Allegato alla Circolare del 13 ottobre 2022, n. 33 - Guida Operativa	03.05.2023	24 ottobre 2022	X
-	Trasmissione circolare MEF RGS del 13.10.2022, n.33 "Aggiornamento guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente	03.05.2023	28.02.2023	X
Terza trasmissione AREA RTP				
-	Aggiornamenti interventi Progettista DNSH Circolare 33 2022	03.05.2023	-	X
-	Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente	03.05.2023	-	X
-	Aggiornamento guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente	03.05.2023	13.10.2022	X
-	Schema di relazione sul rispetto del principio DNSH per i progetti di interventi PNRR Missione 6 - salute	03.05.2023	16.02.2023	X

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

Allegato 2

VERIFICA DELL'ASSETTO DOCUMENTALE DEL PROGETTO DEFINITIVO

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

VERIFICA DELL'ASSETTO DOCUMENTALE DEL PROGETTO DEFINITIVO					
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma	**competenza**		**stato documento**		
	RdP	**OdP**	**consegnato**	**mancante**	**note/codice progressivo documento o elaborato**
DOCUMENTAZIONE OGGETTO DI VERIFICA (PRESCRITTA DAL DPR 207/2010)					
Relazioni tecniche e descrittive					
Relazione generale (ex artt. 24 comma 2 lettera a) e 25) del DPR 207/2010)		●	✓		
Relazioni tecniche e relazioni specialistiche (ex art. 24, comma 2, lettera b) del DPR 207/2010)	-	-	-	-	-
- *relazione geologica* (ex art. 26, comma 1, lettera a) del DPR 207/2010)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso
- *relazione idrologica* (ex art. 26, comma 1, lettera b) del DPR 207/2010)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso
- *relazione idraulica* (ex art. 26, comma 1, lettera b) del DPR 207/2010)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso
- *relazione sulle strutture* (ex art. 26, comma 1, lettera c) del DPR 207/2010)		●	✓		
- *relazione sismica* (ex art. 26, comma 1, lettera c) del DPR 207/2010)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso
- *relazione inerente la valutazione dello stato di fatto dell'immobile (solo nel caso di interventi sulle opere esistenti)* (ex art. 26, comma 1, lettera c) del DPR 207/2010)		●	✓		
- *relazione geotecnica* (ex art. 26, comma 1, lettera d) del DPR 207/2010)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso
- *relazione archeologica* (ex art. 26, comma 1, lettera e) del DPR 207/2010)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso
- *relazione tecnica delle opere architettoniche* (ex art. 26, comma 1, lettera f) del DPR 207/2010)		●	✓		
- *relazione tecnica impianti (meccanici)* (ex art. 26, comma 1, lettera g) del DPR 207/2010)		●	✓		Si veda quanto contenuto nella Relazione tecnica
- *relazione tecnica impianti (elettrici e speciali)* (ex art. 26, comma 1, lettera g) del DPR 207/2010)		●	✓		Si veda quanto contenuto nella Relazione tecnica
- *relazione che descrive la concezione del sistema di sicurezza per l'esercizio e le caratteristiche del progetto* (ex art. 26, comma 1, lettera h) del DPR 207/2010)		●	✓		Si veda quanto contenuto nelle Relazioni illustrativa e tecnica
- *relazione sulla gestione delle materie* (ex art. 26, comma 1, lettera i) del DPR 207/2010)		●	✓		
- *relazione sulle interferenze* (ex art. 26, comma 1, lettera l) del DPR 207/2010)		●		✘	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

VERIFICA DELL'ASSETTO DOCUMENTALE DEL PROGETTO DEFINITIVO					
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma	**competenza**		**stato documento**		
	RdP	**OdP**	**consegnato**	**mancante**	**note/codice progressivo documento o elaborato**
- *ove la progettazione implichi la soluzione di ulteriori questioni specialistiche, apposite relazioni che definiscono le problematiche e indicano le soluzioni da adottare in sede di progettazione esecutiva* (ex art. 26, comma 2) del DPR 207/2010)		●	✓		Relazione DNSH
Relazione tecnica specialistica relativa al rendimento energetico dell'edificio nel caso in cui l'edificio è dotato di impianto di climatizzazione (ex artt. 24, comma 2, lettera b) e 26, comma 2 del DPR 207/2010)		●		✘	
Diagnosi energetica dell'edificio e dell'impianto (solo nel caso di installazioni di potenze nominali del focolare maggiori o uguali a 100 kW) (ex artt. 24, comma 2, lettera b) e 26, comma 2 del DPR 207/2010)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso
Relazione di valutazione del rischio di fulminazione (ex artt. 24, comma 2, lettera b) e 26, comma 2 del DPR 207/2010)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso
Valutazione di impatto acustico (se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'Art. 8, comma 2 della Legge 447/1995) (ex artt. 24, comma 2, lettera b) e 26, comma 2 del DPR 207/2010)		●		✘	In relazione ai nuovi impianti
Valutazione previsionale di clima acustico (se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'Art. 8, comma 3 della Legge 447/1995) (ex artt. 24, comma 2, lettera b) e 26, comma 2 del DPR 207/2010)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso
Relazione tecnica specialistica relativa agli aspetti acustici passivi dell'edificio, ai sensi del DPCM 05.12.1997 e dell'art. 2.3.5.6 dell'Allegato del DM 11.10.2017 e s.m.i. (ex artt. 24, comma 2, lettera b) e 26, comma 2 del DPR 207/2010)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso
Relazione tecnica specialistica, corredata degli inerenti elaborati grafici, relativa all'abbattimento delle barriere architettoniche (ex artt. 24, comma 2, lettera b) e 26, comma 2 del DPR 207/2010)		●	✓		Si veda quanto contenuto nelle Relazioni illustrativa e tecnica
Relazione tecnica sanitaria (ex artt. 24, comma 2, lettera b) e 26, comma 2) del DPR 207/2010)		●	✓		
Relazione tecnica di prevenzione incendi (ex artt. 24, comma 2, lettera b) e 26, comma 2) del DPR 207/2010)		●	✓		E' stata consegnata una dichiarazione di non aggravio del rischio
Relazione relativa ai Criteri Ambientali Minimi (ex artt. 24, comma 2, lettera b) e 26, comma 2) del DPR 207/2010 e Decreto ministeriale 11 ottobre 2017)		●	✓		
Studio di impatto ambientale ove previsto, ovvero studio di fattibilità ambientale (ex artt. 24, comma 2, lettera e) e 27 del DPR 207/2010)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso
Rilievi e documentazione fotografica (ex art. 17, comma 2), lettera c) del DECRETO 22 agosto 2017, n. 154) nel caso di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		●	✓		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

VERIFICA DELL'ASSETTO DOCUMENTALE DEL PROGETTO DEFINITIVO					
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma	**competenza**		**stato documento**		
	RdP	**OdP**	**consegnato**	**mancante**	**note/codice progressivo documento o elaborato**
Relazione Paesaggistica *(nei casi obbligatori di Procedura Paesaggistica Ordinaria, quindi con esclusione dei casi di cui agli Artt. 2, 3, 4 e Allegati A e B del DPR 31/2017 e Art. 149 D.Lgs 42/2004)* (ex artt. 142, 146, 147 e 149 del D.Lgs 42/2004; art. 1 e Allegato del DPCM 12.12.2005)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso
Relazioni di calcolo					
Calcoli preliminari atti a consentire il dimensionamento delle strutture (ex artt. 24, comma 2, lettera f) e 29 del DPR 207/2010)		●			NA in relazione all'edificio vincolato
Calcoli preliminari atti a consentire il dimensionamento degli impianti meccanici, con specificazione delle caratteristiche e la definizione degli eventuali volumi tecnici necessari (ex artt. 24, comma 2, lettera f) e 29 del DPR 207/2010)		●			NA in relazione all'edificio vincolato
Calcoli preliminari atti a consentire il dimensionamento degli impianti elettrici e speciali, con specificazione delle caratteristiche e la definizione degli eventuali volumi tecnici necessari (ex artt. 24, comma 2, lettera f) e 29 del DPR 207/2010)		●			NA in relazione all'edificio vincolato
Calcoli esecutivi delle strutture (ex art. 17, comma 2), lettera e) del DECRETO 22 agosto 2017, n. 154) nel caso di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		●	✓		Limitatamente all'unico intervento strutturale ovvero l'apertura del vano
Calcoli esecutivi degli impianti meccanici (ex art. 17, comma 2), lettera e) del DECRETO 22 agosto 2017, n. 154) nel caso di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		●		✘	
Calcoli esecutivi degli impianti elettrici e speciali (ex art. 17, comma 2), lettera e) del DECRETO 22 agosto 2017, n. 154) nel caso di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		●		✘	
Documenti amministrativi					
Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici del progetto (ex artt. 24, comma 2, lettera g) e 30 del DPR 207/2010)		●			NA alla tipologia di appalto
Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze (ex artt. 24, comma 2, lettera h) del DPR 207/2010)		●		✘	
Documenti di titolarità delle aree ed eventuale piano particellare di esproprio (ex artt. 24, comma 2, lettera i) e 31) del DPR 207/2010 nel caso sia prevista l'acquisizione di aree non appartenenti alla stazione appaltante)	●				NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso
Schema di contratto in sostituzione del disciplinare descrittivo e prestazionale, quando il progetto definitivo sia posto a base di gara (ex art. 24, comma 3 del DPR 207/2010).		●	✓		
Capitolato speciale di appalto, in sostituzione del disciplinare descrittivo e prestazionale, quando il progetto definitivo sia posto a base di gara (ex art. 24, comma 3 del DPR 207/2010).		●	✓		
Documenti economici					

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

VERIFICA DELL'ASSETTO DOCUMENTALE DEL PROGETTO DEFINITIVO					
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma	**competenza**		**stato documento**		
	RdP	**OdP**	**consegnato**	**mancante**	**note/codice progressivo documento o elaborato**
Computo metrico estimativo (ex artt. 24, comma 2, lettera m) e 32, comma 1 del DPR 207/2010)		●	✓		
Elenco prezzi unitari (ex artt. 24, comma 2, lettera l) e 32, comma 1 del DPR 207/2010)		●	✓		
Analisi prezzi (ex artt. 24, comma 2, lettera l) e 32, comma 2 del DPR 207/2010)		●	✓		
Quadro economico (ex artt. 24, comma 2, lettera o), 32, comma 6 e 16 del DPR 207/2010)		●	✓		
Ulteriori documenti					
Cronoprogramma (ex art. 17, comma 2), lettera i) del DECRETO 22 agosto 2017, n. 154) nel caso di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		●	✓		
Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti (ex art. 17, comma 2), lettera n) del DECRETO 22 agosto 2017, n. 154) nel caso di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		●	✓		
Elaborati grafici					
Rilievi planoaltimetrici e studio dettagliato di inserimento urbanistico (ex art. 24, comma 2, lettera c) del DPR 207/2010)		●	✓		
Elaborati grafici per gli edifici, per gli altri lavori ed opere puntuali					
Stralcio dello strumento urbanistico generale o attuativo con indicazione dell'area di intervento (ex artt. 24, comma 2, lettera d) e 28, comma 2, lettera a) del DPR 207/2010)		●	✓		
Planimetria d'insieme in scala non inferiore a 1:500 con le indicazioni delle curve di livello (ex artt. 24, comma 2, lettera d) e 28, comma 2, lettera b) del DPR 207/2010)		●	✓		
Planimetria d'insieme in scala non inferiore a 1:500 con l'ubicazione delle indagini geologiche (ex artt. 24, comma 2, lettera d) e 28, comma 2, lettera c) del DPR 207/2010)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso
Planimetria d'insieme in scala non inferiore a 1:200 con indicazione delle indagini geotecniche e sezioni con modello geotecnico del sottosuolo (ex artt. 24, comma 2, lettera d) e 28, comma 2, lettera c) del DPR 207/2010)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

VERIFICA DELL'ASSETTO DOCUMENTALE DEL PROGETTO DEFINITIVO					
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma	**competenza**		**stato documento**		
	RdP	**OdP**	**consegnato**	**mancante**	**note/codice progressivo documento o elaborato**
Planimetria in scala non inferiore a 1:200 (ex artt. 24, comma 2, lettera d) e 28, comma 2, lettera d) del DPR 207/2010)		●	✓		
Piante dei vari livelli (ex artt. 24, comma 2, lettera d) e 28, comma 2, lettera e) del DPR 207/2010)		●	✓		
Almeno due sezioni, trasversale e longitudinale (ex artt. 24, comma 2, lettera d) e 28, comma 2, lettera f) del DPR 207/2010)		●	✓		
Tutti i prospetti (ex artt. 24, comma 2, lettera d) e 28, comma 2, lettera g) del DPR 207/2010)		●			NA al progetto in oggetto poiché trattasi di rifunzionalizzazione di un piano in un edificio esistente in uso senza modifiche ai prospetti
Elaborati grafici relativi alle opere strutturali (ex artt. 24, comma 2, lettera d) e 28, comma 2, lettera h) del DPR 207/2010)		●	✓		
Schemi funzionali e dimensionamento di massima degli impianti meccanici, sia interni che esterni (ex artt. 24, comma 2, lettera d) e 28, comma 2, lettera i) del DPR 207/2010)		●		✗	
Schemi funzionali e dimensionamento di massima degli impianti elettrici e speciali, sia interni che esterni (ex artt. 24, comma 2, lettera d) e 28, comma 2, lettera i) del DPR 207/2010)		●	✓		
Planimetrie e sezioni in scala non inferiore a 1:100, in cui sono riportati i tracciati principali delle reti impiantistiche esterne e la localizzazione delle centrali dei diversi apparati, con l'indicazione del rispetto delle vigenti norme in materia di sicurezza, in modo da poterne determinare il relativo costo (ex artt. 24, comma 2, lettera d) e 28, comma 2, lettera l) del DPR 207/2010)		●		✗	
Gli elaborati relativi allo stato di fatto, nel caso di opere da eseguirsi su edifici esistenti, che indichino, con idonea rappresentazione grafica, le parti conservate, quelle da demolire e quelle nuove (ex artt. 24, comma 2, lettera d) e 28, comma 4 del DPR 207/2010)		●	✓		
Altri elaborati grafici					
Studio della viabilità di accesso al cantiere ed eventualmente la progettazione di quella provvisoria, in modo che siano contenuti l'interferenza con il traffico locale ed il pericolo per le persone e l'ambiente (ex art. 15, comma 9, lettera a) del DPR 207/2010)		●\	✓		
L'indicazione degli accorgimenti atti ad evitare inquinamenti del suolo, acustici, idrici ed atmosferici (ex art. 15, comma 9, lettera b) del DPR 207/2010)		●	✓		Si veda quanto contenuto nel PSC

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

VERIFICA DELL'ASSETTO DOCUMENTALE DEL PROGETTO DEFINITIVO					
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma	**competenza**		**stato documento**		
	RdP	**OdP**	**consegnato**	**mancante**	**note/codice progressivo documento o elaborato**
La localizzazione delle cave eventualmente necessarie e la valutazione sia del tipo e quantità di materiali da prelevare, sia delle esigenze di eventuale ripristino ambientale finale (ex art. 15, comma 9, lettera c) del DPR 207/2010)		●			Non applicabile al progetto in oggetto
Lo studio e la stima dei costi per la copertura finanziaria per la realizzazione degli interventi di conservazione, protezione e restauro volti alla tutela e salvaguardia del patrimonio di interesse artistico e storico e delle opere di sistemazione esterna (ex art. 15, comma 9, lettera d) del DPR 207/2010)		●			Non applicabile al progetto in oggetto
Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza (ex art. 24, comma 2, lettera n) del DPR 207/2010)		●			Non applicabile alla tipologia di appalto e all'edificio vincolato
Piano di sicurezza e di coordinamento quando il progetto definitivo sia posto a base di gara (ex art. 24, comma 3 del DPR 207/2010).		●	✓		
DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO DELL'ATTIVITA' DI VERIFICA					
Vincoli ai contenuti della progettazione					
Bando e disciplinare di gara o richiesta di offerta per l'affidamento del servizio di progettazione	●		✓		Allegato al bando di gara
Offerta tecnica ed economica presentata dall'organismo di progettazione	●			✗	
Contratto o disciplinare di incarico dell'organismo di progettazione	●		✓		Schema di contratto allegato al bando di gara
Documento preliminare alla progettazione/Quadro esigenziale	●			✗	
Copia del piano economico e finanziario (solo in caso di concessione)		●			Non applicabile al progetto in oggetto
Documento con l'indicazione formale da parte della Stazione Appaltante dei listini prezzo di riferimento (soprattutto nel caso in cui si adotti un prezzario di riferimento diverso da quanto previsto dalla normativa (prezziari vigenti delle regioni e delle province autonome territorialmente competenti, ai sensi dell'art. 23 comma 7 e comma 16 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	●			✗	
Eventuale Contratto di Appalto, ove già stipulato	●				Non applicabile alla tipologia di appalto
Dichiarazione in merito all'eventuale previsione del RUP di porre il progetto a base gara ed in ordine alla modalità di gara prevista.	●			✗	
Eventuali protocolli, atti, accordi, impegni, determine, intese o disposizioni di altra natura inerenti al progetto o processi correlati afferenti e relativo elenco.	●			✗	
Eventuali disposizioni della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 23 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ordine a riduzioni o integrazioni disposte sul livello di definizione e sui contenuti della progettazione.	●			✗	
Eventuali disposizioni del responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 23 comma 9 D.Lgs. 50/2016, in ordine a criteri, contenuti e momenti di verifica tecnica della progettazione.	●				Non applicabile al progetto in oggetto
Attestazione dello stato dei luoghi in merito agli accertamenti ex art. 4 D.M. 49/2018 propedeutici l'avvio delle procedure di scelta del contraente.	●			✗	
Specifiche di applicabilità e/o di prevalenza contrattuale della documentazione di progetto con riferimento al D.M. 560/2017 e ss.mm.ii. che stabilisce modalità e i tempi di progressiva introduzione dei metodi e degli strumenti elettronici di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture (Decreto BIM).	●				Non applicabile al progetto in oggetto

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

VERIFICA DELL'ASSETTO DOCUMENTALE DEL PROGETTO DEFINITIVO					
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma	**competenza**		**stato documento**		
	RdP	**OdP**	**consegnato**	**mancante**	**note/codice progressivo documento o elaborato**
Dichiarazione del Responsabile del procedimento circa la condivisione della classe d'uso identificata per l'Opera.	●			✘	
In caso al progetto siano applicabili le NTC 2018: premesso che il comma 7bis dell'art 10 del DL 16/7/2020 n. 76 convertito con L. 11/9/2020 n. 120 prevede che *"All'articolo 5 del decreto-legge 28 maggio 2004, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 luglio 2004, n. 186, dopo il comma 2-bis sono aggiunti i seguenti: «2-ter. ...» «2-quater. ...» «2-quinquies. ...»" e tenuto conto che il citato comma 2-ter trova applicazione nei confronti dei: "progetti di lavori pubblici di interesse statale o comunque finanziati per almeno il 50 per cento dallo Stato…",* si chiede cortesemente di comunicare se il progetto sottoposto a verifica rientri o meno in tali parametri ai fini della applicabilità della nuova disposizione di legge.	●				Non applicabile al progetto in oggetto
In caso al progetto siano applicabili le NTC 2008: premesso che il comma 7bis dell'art 10 del DL 16/7/2020 n. 76 convertito con L. 11/9/2020 n. 120 prevede che *"All'articolo 5 del decreto-legge 28 maggio 2004, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 luglio 2004, n. 186, dopo il comma 2-bis sono aggiunti i seguenti: «2-ter. ...» «2-quater. ...» «2-quinquies. ...»" e tenuto conto che il citato comma 2-quater trova applicazione nei confronti dei: "progetti di lavori pubblici di interesse statale o comunque finanziati per almeno il 50 per cento dallo Stato, approvati nel periodo compreso tra la data di entrata in vigore delle norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministro delle infrastrutture 14 gennaio 2008, pubblicato nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 29 del 4 febbraio 2008, e la data di entrata in vigore del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 17 gennaio 2018…",* si chiede cortesemente di comunicare se il progetto sottoposto a verifica rientri o meno in tali parametri ai fini della applicabilità della nuova disposizione di legge.	●				Non applicabile al progetto in oggetto
Contenuti progettuali approvati					
Copia del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato	●			✘	
Copia dei pareri e delle autorizzazioni ottenute dagli enti competenti (Comune, ASL, VVF, Provincia, ARPA, e altri) e relativi dossier progettuali approvati	●			✘	
Dossier antincendio approvato				✘	Non risulta consegnato né il dossier precedente approvato, né l'approvazione della nuova distribuzione
Indagini conoscitive					
Evidenze in merito ad eventuali valutazioni effettuate al fine di escludere il ritrovamento di reperti di interesse archeologico nelle aree oggetto di scavo, ovvero evidenze in merito ad eventuali procedure attivate ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 50/2016	●				Non applicabile al progetto in oggetto
Evidenze in merito ad eventuali indagini effettuate al fine di escludere il ritrovamento di ordigni bellici inesplosi	●				Non applicabile al progetto in oggetto
Evidenze in merito ad eventuali indagini effettuate al fine di individuare le caratteristiche chimiche del terreno o la presenza di sostanze inquinanti, tali da rendere necessari interventi di bonifica ambientale	●				Non applicabile al progetto in oggetto

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

VERIFICA DELL'ASSETTO DOCUMENTALE DEL PROGETTO DEFINITIVO					
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma	**competenza**		**stato documento**		
	RdP	**OdP**	**consegnato**	**mancante**	**note/codice progressivo documento o elaborato**
Evidenze in merito ad eventuali indagini effettuate al fine di rilevare la presenza di elementi contenenti amianto, e la conseguente necessità di asportazione o confinamento	●				Non applicabile al progetto in oggetto
Forniture di servizi e interferenze					
Evidenza degli esiti delle indagini effettuate presso gli enti gestori dei servizi in merito alla posizione (planimetria e altimetrica) e alle caratteristiche delle reti (dimensioni, portate/potenze, materiali)		●		✘	In relazione alla nuova UTA
Evidenza degli esiti delle indagini effettuate presso gli enti gestori dei servizi in merito ai criteri di allacciamento alle reti		●		✘	In relazione alla nuova UTA
Evidenza dell'approvazione da parte degli enti gestori dei sottoservizi del progetto di allacciamento proposto (in relazione alla posizione, alle modalità e alle caratteristiche della fornitura) e dei costi di allacciamento		●		✘	In relazione alla nuova UTA
Evidenza dell'approvazione da parte degli enti gestori dei sottoservizi del progetto proposto per la risoluzione di eventuali interferenze		●		✘	In relazione alla nuova UTA

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

Allegato 3

ESTENSIONI E LIMITI DELLA VERIFICA

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
1	Verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto							
1.a	Verifica della correttezza e completezza dei riferimenti normativi indicati per lo sviluppo dei contenuti tecnici progettuali	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	-
1.b	Verifica che - qualora sia stato omesso il primo livello di progettazione ai sensi di quanto disposto dall'art. 23, comma 4 del DLgs 50/2016 - il progetto definitivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello di progettazione omesso e siano garantiti i seguenti requisiti di cui al comma 1 dello stesso articolo: a) il soddisfacimento dei fabbisogni della collettivita'; b) la qualita' architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera; c) la conformita' alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonche' il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza; d) un limitato consumo del suolo; e) il rispetto dei vincoli idrogeologici, sismici e forestali nonche' degli altri vincoli esistenti; f) il risparmio e l'efficientamento energetico, nonche' la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilita' delle opere; g) la compatibilita' con le preesistenze archeologiche; h) la razionalizzazione delle attivita' di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture; i) la compatibilita' geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera; l) accessibilita' e adattabilita' secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.	art. 26, comma 4, lettere a), c), d) e), f), g), i)	-	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207|2010 artt. da 17 a 23 per il progetto preliminare DLgs 50|2016, art. 23, comma 4	Controllo non applicabile poiché non si ha evidenza dell'omissione dle primo livello
1.c	Verifica che il progetto: 1) abbia come fine fondamentale la realizzazione di un intervento di qualità e tecnicamente valido, nel rispetto del miglior rapporto fra i benefici e i costi globali di costruzione, manutenzione e gestione; 2) sia informato a principi di sostenibilità ambientale nel rispetto, tra l'altro, della minimizzazione dell'impegno di risorse materiali non rinnovabili e di massimo riutilizzo delle risorse naturali impegnate dall'intervento e della massima manutenibilità, miglioramento del rendimento energetico, durabilità dei materiali e dei componenti, sostituibilità degli elementi, compatibilità tecnica ed ambientale dei materiali ed agevole controllabilità delle prestazioni dell'intervento nel tempo.	art. 26, comma 4, lettera a)	-	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207|2010, art. 15, comma 1	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
1.d	Verifica che il progetto è inteso ad assicurare: a) il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività; b) la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera; c) la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonchè il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza; d) un limitato consumo del suolo; e) il rispetto dei vincoli idrogeologici, sismici e forestali nonchè degli altri vincoli esistenti; f) il risparmio e l'efficientamento ed il recupero energetico nella realizzazione e nella successiva vita dell'opera, nonchè la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere; g) la compatibilità con le preesistenze archeologiche; h) la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture; i) la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera; l) accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.	art. 26, comma 4, lettere a), c), d) e), f), g), i)	-	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DLgs 50|2016, art. 23, comma 1	-
1.e	Verifica che Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; che contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonchè la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzari predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16.	art. 26, comma 4, lettere a), c), d) e), f), g), i)	-	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DLgs 50|2016, art. 23, comma 7	-
1.f	Verifica del mantenimento delle caratteristiche spaziali	art. 26, comma 3	L.1	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Non applicabile poiché non si dispone del PFTE
1.g	Verifica del mantenimento delle caratteristiche estetiche	art. 26, comma 3	L.2	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Non applicabile poiché non si dispone del PFTE
1.h	Verifica del mantenimento delle caratteristiche funzionali	art. 26, comma 3	L.3	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Non applicabile poiché non si dispone del PFTE
1.i	Verifica del mantenimento delle caratteristiche tecnologiche	art. 26, comma 3	L.4	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Non applicabile poiché non si dispone del PFTE
1.j	Verifica dell'assenza di variazioni qualitative e quantitative non autorizzate alle soluzioni progettuali	art. 26, comma 3	L.5	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Controllo non applicabile nel caso di progettazione definitiva e di progettazione definitiva da porre a base di gara, ai sensi del RT-07.
1.k	Verifica dell'esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali rispetto ai contenuti previsti dalla normativa vigente	art. 26, comma 4, lettere a), c)	A.2	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207|2010 artt. da 33 a 43	
1.l	Verifica dell'adozione delle norme e regole tecniche applicabili al progetto	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	E.1	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	-
1.m	Verifica che sia avvenuto il rilascio da parte del direttore lavori della attestazione dello stato dei luoghi in merito agli accertamenti ex art. 4 D.M. 49/2018 propedeutici l'avvio delle procedure di scelta del contraente	art. 26, comma 4, lettera a)	-	Dossier di progetto	PM	--	DM 49/2018, art. 4	Verifica da effettuare solo per progetti a base di gara.
2	Verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza							
2.a	Verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
3	Corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilita'							
3.a	Verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento	art. 26, comma 4, lettera a)	A.9, A.10	Dossier di progetto	PM	Disciplinare incarico Gruppo di Progettazione	DPR 207|2010, art. 15, comma 12	Controllo non applicabile poiché è presente lo schema di contratto e non il contratto specifico del gruppo di Progettazione
3.b	Verifica della sottoscrizione dei singoli elaborati da parte del progettista nominato e del responsabile dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche	art. 26, comma 4, lettera a)	A.9, A.10	Dossier di progetto	PM	Disciplinare incarico Gruppo di Progettazione	DPR 207|2010, art. 15, comma 12	Controllo non applicabile poiché è presente lo schema di contratto e non il contratto specifico del gruppo di Progettazione
3.c	Verifica della sottoscrizione della relazione geologica da parte di un professionista abilitato	art. 26, comma 4, lettera a)	A.9, A.10	Relazione geologica	PE-GEO	-	-	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
3.d	Verifica delle sottoscrizione delle relazioni specialistiche da parte di professionisti abilitati	art. 26, comma 4, lettere a), c)	A.9, A.10	Relazioni specialistiche	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-
4	Verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare							
4.a	Verifica della completezza del dossier di progetto definitivo	art. 26, comma 4, lettere a), c)	A.1	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207|2010 art. 24	-
4.b	Verifica della completezza della documentazione dello stato di fatto per edifici esistenti e la coerenza delle scelte progettuali con quanto risulta dalle indagini sullo stato di conservazione	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-
4.c	Verifica che - ove la progettazione implichi la soluzione di questioni specialistiche - esse siano oggetto di apposite relazioni che definiscono le problematiche e indicano le soluzioni da adottare in sede di progettazione esecutiva.	art. 26, comma 4, lettere a), c)	-	Relazioni specialistiche	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207|2010 art. 26	-
5	Verifica dell'esaustivita' del progetto in funzione del quadro esigenziale							
5.a	Verifica di quanto rilevabile negli elaborati grafici in relazione al rispetto delle normative tecniche applicabili alle opere edili	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	A.3	Elaborati grafici opere edili	PE-ED	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	-
5.b	Verifica di quanto rilevabile negli elaborati grafici in relazione al rispetto delle normative tecniche applicabili agli impianti meccanici	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	A.3	Elaborati grafici impianti meccanici	PE-IM	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	-
5.c	Verifica di quanto rilevabile negli elaborati grafici in relazione al rispetto delle normative tecniche applicabili agli impianti elettrici e speciali	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	A.3	Elaborati grafici impianti elettrici e speciali	PE-IE	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	-
5.d	Verifica che il disciplinare descrittivo e prestazionale precisi, sulla base delle specifiche tecniche, tutti i contenuti prestazionali tecnici degli elementi previsti nel progetto. Il disciplinare contiene, inoltre, la descrizione, anche sotto il profilo estetico, delle caratteristiche, della forma e delle principali dimensioni dell'intervento, dei materiali e di componenti previsti nel progetto.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	A.3	Disciplinare descrittivo e prestazionale	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-
6	Verifica dell'esaustivita' delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati							
6.a	Verifica dell'adeguatezza del livello di definizione degli elaborati grafici onde evitare aumenti apprezzabili di costo nella successiva fase di progettazione	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207|2010 art. 24 e 29	-
6.b	Verifica della presenza nella relazione generale di chiarimenti atti a dimostrare la rispondenza del progetto alle finalità dell'intervento, il rispetto del prescritto livello qualitativo, dei conseguenti costi e dei benefici attesi. In particolare verificare che la relazione generale del progetto contenga tutti i temi di cui all'art. 25 comma 2.	art. 26, comma 4, lettera a)	-	Relazione generale	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207|2010 art. 25 comma 2	-
6.c	Verificare la presenza di uno stralcio dello strumento urbanistico generale o attuativo con l'esatta indicazione dell'area interessata all'intervento.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Stralcio urbanistico	PE-ED	-	DPR 207|2010 art. 28, comma 2, lett. a)	-
6.d	Verificare che la planimetria d'insieme: - sia redatta in scala non inferiore a 1:500, - riporti l'indicazione delle curve di livello dell'area interessata all'intervento (con equidistanza non superiore a cinquanta centimetri), delle strade, della posizione, sagome e distacchi delle eventuali costruzioni confinanti e delle eventuali alberature esistenti con la specificazione delle varie essenze.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Planimetria di insieme	PE-ED	-	DPR 207|2010 art. 28, comma 2, lett. b)	-

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
6.e	Verifica che: 1) la planimetria sia in scala non inferiore a 1:500 con l'ubicazione delle indagini geologiche; 2) la planimetria sia in scala non inferiore a 1:200, in relazione alla dimensione dell'intervento, con indicazione delle indagini geotecniche e sezioni, nella stessa scala, che riportano il modello geotecnico del sottosuolo.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Planimetria di insieme	PE-ED	-	DPR 207|2010 art. 28, comma 2, lett. c)	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
6.f	Verificare che: - la planimetria sia in scala non inferiore a 1:200, - che, in relazione alla dimensione dell'intervento, sia corredata da due o più sezioni atte ad illustrare tutti i profili significativi dell'intervento, anche in relazione al terreno, alle strade ed agli edifici circostanti, prima e dopo la realizzazione, nella quale risultino precisati la superficie coperta di tutti i corpi di fabbrica, - tutte le quote altimetriche relative sia al piano di campagna originario sia alla sistemazione del terreno dopo la realizzazione dell'intervento, siano riferite ad un caposaldo fisso, - la planimetria riporti la sistemazione degli spazi esterni e indichi le recinzioni, le essenze arboree da porre a dimora e le eventuali superfici da destinare a parcheggio, - la planimetria sia integrata da una tabella riassuntiva di tutti gli elementi geometrici del progetto: superficie dell'area, volume dell'edificio, superficie coperta totale e dei singoli piani e ogni altro utile elemento.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Planimetria di progetto	PE-ED	-	DPR 207|2010 art. 28, comma 2, lett. d)	-
6.g	Verificare che le piante dei vari livelli: - siano redatte nella scala prescritta dai regolamenti edilizi o da normative specifiche e comunque non inferiore a 1:100, - riportino l'indicazione delle destinazioni d'uso, delle quote planimetriche e altimetriche e delle strutture portanti e delle linee di sezione di cui alla lettera e). NB: Le quote altimetriche riportate nelle piante devono essere riferite al caposaldo di cui alla lettera d).	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Piante architettoniche	PE-ED	-	DPR 207|2010 art. 28, comma 2, lett. e)	-
6.h	Verificare che siano presenti almeno due sezioni, trasversale e longitudinale, nella scala prescritta da regolamenti edilizi o da normative specifiche e comunque non inferiore a 1:100, con la misura delle altezze nette dei singoli piani, dello spessore dei solai e della altezza totale dell'edificio. In tali sezioni è altresì indicato l'andamento del terreno prima e dopo la realizzazione dell'intervento, lungo le sezioni stesse, fino al confine ed alle eventuali strade limitrofe. NB: Tutte le quote altimetriche devono essere riferite allo stesso caposaldo di cui alla lettera d)	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Sezioni architettoniche	PE-ED	-	DPR 207|2010 art. 28, comma 2, lett. f)	-
6.i	Verificare che tutti i prospetti, a semplice contorno, siano redatti nella scala prescritta da normative specifiche e comunque non inferiore a 1:100 completi di riferimento alle altezze e ai distacchi degli edifici circostanti, alle quote del terreno e alle sue eventuali modifiche. Se l'edificio è adiacente ad altri fabbricati, i disegni dei prospetti comprendono anche quelli schematici delle facciate adiacenti.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Prospetti	PE-ED	-	DPR 207|2010 art. 28, comma 2, lett. g)	Controllo non applicabile poiché i prospetti non sono richiesti vista la tipologia di lavorazioni
6.j	Verificare che gli elaborati grafici siano redatti nella diversa scala prescritta da normative specifiche e comunque non inferiore a 1:100 atti ad illustrare il progetto strutturale nei suoi aspetti fondamentali, in particolare per quanto riguarda le fondazioni.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici opere strutturali	PE-ST	-	DPR 207|2010 art. 28, comma 2, lett. h)	-
6.k	Per interventi su opere esistenti, verificare che gli elaborati di cui all'art. 28, comma 2, lettere d), e), f) ed g) indichino, con idonea rappresentazione grafica, le parti conservate, quelle da demolire e quelle nuove.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Elaborati grafici	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-
6.l	Per i lavori e le opere a rete verificare la presenza di uno stralcio dello strumento urbanistico generale o attuativo con l'esatta indicazione dei tracciati dell'intervento. Se sono necessari più stralci è redatto anche un quadro d'insieme in scala non inferiore a 1:25.000.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici	PE-ED	-	-	Controllo non applicabile al progetto in oggetto

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
6.m	Per i lavori e le opere a rete verificare la presenza di una planimetria in scala non inferiore a 1:2.000 con le indicazioni delle curve di livello delle aree interessate dall'intervento, con equidistanza non superiore a un metro, dell'assetto definitivo dell'intervento e delle parti complementari. Se sono necessarie più planimetrie è redatto anche un quadro d'insieme in scala non inferiore a 1:5.000	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici	PE-ED	-	-	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
6.n	Per i lavori e le opere a rete verificare la presenza di profili longitudinali in scala non inferiore a 1:200 per le altezze e 1:2.000 per le lunghezze e sezioni trasversali	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici	PE-ED	-	DPR 207|2010 art. 28, comma 4	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
6.o	Per i lavori e le opere a rete verificare la presenza di piante, sezioni e prospetti in scala non inferiore a 1:100 di tutte le opere d'arte, manufatti e opere speciali comunque riconducibili ad opere puntuali	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici	PE-ED	-	DPR 207|2010 art. 28, comma 5	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
6.p	Ove presente, verificare che il piano particellare degli espropri, degli asservimenti e delle interferenze con i servizi sia redatto in base alle mappe catastali aggiornate, e comprenda anche le espropriazioni e gli asservimenti necessari per gli attraversamenti e le deviazioni di strade e di corsi d'acqua.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Piano particellare degli espropri	PE-ESP	-	DPR 207|2010 art. 31	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
6.q	Ove presente un piano particellare degli espropri, verificare che sulle mappe catastali siano altresì indicate le eventuali zone di rispetto o da sottoporre a vincolo in relazione a specifiche normative o ad esigenze connesse alla categoria dell'intervento.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Piano particellare degli espropri	PE-ESP	-	DPR 207|2010 art. 31	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
6.r	Ove presente un piano particellare degli espropri, verificare che lo stesso sia corredato dall'elenco delle ditte che in catasto risultano proprietarie dell'immobile da espropriare, asservire o occupare temporaneamente ed è corredato dell'indicazione di tutti i dati catastali nonché delle superfici interessate.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Piano particellare degli espropri	PE-ESP	-	DPR 207|2010 art. 31	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
6.s	Ove presente un piano particellare degli espropri, verificare che per ogni ditta (proprietaria dell'immobile da espropriare, asservire o occupare temporaneamente) sia inoltre indicata l'indennità presunta di espropriazione e di occupazione temporanea determinata in base alle leggi e normative vigenti, previo occorrendo apposito sopralluogo.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Piano particellare degli espropri	PE-ESP	-	DPR 207|2010 art. 31	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
6.t	Ove presente un piano particellare degli espropri, verificare che l'incarico di acquisire l'area su cui insiste l'intervento da realizzare sia affidato all'appaltatore, questi ha diritto al rimborso di quanto corrisposto a titolo di indennizzo ai proprietari espropriati, nonché al pagamento delle eventuali spese legali sostenute se non sussistano ritardi o responsabilità a lui imputabili.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Piano particellare degli espropri	PE-ESP	-	DPR 207|2010 art. 31	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
6.u	Verifica dell'avvenuta approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da parte della stazione appaltante	art. 26, comma 4, lettera c)	-	Delibera di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica	PM	-	-	-
6.v	Verifica dell'acquisizione di tutte le approvazioni da parte degli enti competenti, ovvero verifica dell'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione (Comune, ASL, VVF, Sovrintendenza)	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Permesso di costruire, Parere ASL, Parere V.V.F., Parere Sovrintendenza	PM	-	-	-
6.z	Verifica dell'avvenuto ottenimento dei titoli abitativi da parte dell'amministrazione comunale	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Titoli abitativi	PM	-	-	-
6.aa	Verifica dell'avvenuta approvazione del progetto da parte dell'ASL di competenza	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Parere ASL	PM	-	-	-
6.ab	Verifica dell'avvenuta approvazione del progetto da parte del comando dei V.V.F di competenza	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Parere V.V.F.	PM	-	-	-
6.ac	Verifica dell'avvenuta approvazione del progetto da parte della Soprintendenza ai Beni Archeologici di competenza	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Parere della Soprintendenza	PM	-	-	-
6.ad	Verifica dell'avvenuta approvazione del progetto da parte di altri enti coinvolti quali Genio Civile, Provincia, o altro	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Differenti pareri	PM	-	-	-

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
6.ae	Verifica dell'avvenuto accordo con i proprietari degli edifici attigui in relazione all'occupazione temporanea del sottosuolo per effetto dei tiranti e in relazione allo stato di constatazione dell'esistente	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Accordo con proprietari edifici attigui	PM | PE-ST	Giurisprudenza corrente es: Ordinanza 10.07.07 IV Sezione Civile Tribunale MI	Codice Civile art. 840	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
6.af	Verifica dell'avvenuta approvazione da parte degli enti gestori dei sottoservizi delle modalità di allacciamento e delle caratteristiche delle utenze richieste	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Accordo con enti gestori dei sottoservizi	PM | PE-IM, PE-IE	-	-	-
6.ag	Verifica dell'avvenuta approvazione da parte degli enti gestori dei sottoservizi delle modalità di risoluzione di eventuali interferenze	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Accordi con gli enti gestori	PM | PE-IM, PE-IE	-	-	-
6.ah	Verifica della coerenza degli elaborati progettuali, con quelli di cui al procedimento autorizzativo messo in atto dalla stazione appaltante, con riferimento alle prescrizioni previste nelle intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, i permessi, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comprese le modalità di risoluzione delle interferenze indicate dagli enti interferiti	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	C.1	Dossier di progetto	PE-ED	Procedimento autorizzativo	-	Ai sensi dell'art.31 comma 4 lett.h) del Codice il responsabile unico del procedimento propone l'indizione o, ove competente, indice la conferenza dei servizi ai sensi della Legge 241/1990 quando sia necessario o utile per l'acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, permessi, licenze, null osta, assensi, comunque denominati. Controllo applicabile solo per progettazione definitiva da porre a base di gara. Controllo non applicabile poichè non si ha evidenza di documentazione afferente al procedimento autorizzativo
6.ai	Verifica della coerenza degli elaborati progettuali con il procedimento degli espropri (in termini di aree d'esproprio temporaneo e definitivo) avviato con i precedenti livelli di progettazione	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	C.2	Dossier di progetto	PE-ED	Procedimento espropriativo	-	Ai sensi del DPR327/2001, ai proprietari delle aree da espropriare va comunicato l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato prima e poi di esproprio e questi ultimi possono formulare osservazioni. L'autorità espropriante quindi si pronuncia sulle osservazioni, con atto motivato. Ogni modifica agli elaborati progettuali va pertanto valutata in termini di coerenza con il procedimento degli espropri. Controllo non applicabile al progetto in oggetto
6.aj	Verifica dell'esaustività degli elaborati progettuali finalizzata a consentire al RUP di effettuare l'attestazione della libera disponibilità delle aree e degli immobili necessari	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	C.3	Dossier di progetto	PM	Documenti di titolarità delle aree	-	Ai sensi dell'art. 31 comma 4 lett.e) del Codice il responsabile unico del procedimento accerta la libera disponibilità di aree e immobili necessari. Controllo non applicabile nel caso di progettazione definitiva redatta dal contraente dlel'esecuzione dei lavori, ai sensi del RT-07.
6.ak	Verifica dell'esaustività degli elaborati progettuali finalizzata a consentire da parte del RUP la verifica dell'adeguatezza della copertura finanziaria dell'Appalto	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	C.4	Dossier di progetto	PM	-	-	Ai sensi dell'art. 31 comma 4 lett. b) del Codice il responsabile unico del procedimento, in ciascuna fase di attuazione dell'intervento, cura il controllo sui livelli di prestazione, di qualità e di prezzo determinati in coerenza alla copertura finanziaria e dai tempi di realizzazione dei programmi.
6.al	Verifica dell'esaustività delle indagini e degli studi (Geologici, Geotecnici, Idraulici,etc.) necessari per la definizione di tutti gli aspetti del progetto	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	E.4	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
6.am	Verifica della corretta determinazione delle classi e delle categorie per la qualifica dei partecipanti alla gara	art. 26, comma 4, lettera c)	-	Capitolato speciale d'appalto	PM | PE-LG	Determine Autorità di Vigilanza Sentenze TAR regionali	Dlgs 50|2016 DPR 34|2000	-
6.an	Verifica di rispondenza fra i contenuti del capitolato speciale d'appalto e la normativa applicabile	art. 26, comma 4, lettere a), c)	-	Capitolato speciale d'appalto	PE-LG	DM 145|2000 Dlgs 50|2016 DPR 207|2010	Determine Autorità di Vigilanza Sentenze TAR	-
6.ao	Verifica della corretta formulazione di eventuali clausole ad hoc, in relazione ai parametri normativi di riferimento	art. 26, comma 4, lettere a), c)	-	Capitolato speciale d'appalto	PE-LG	DM 145|2000 Dlgs 50|2016 DPR 207|2010	Determine Autorità di Vigilanza Sentenze TAR	-
6.ap	Verifica della corretta determinazione delle garanzie richieste a corredo dell'offerta e alla stipula del contratto	art. 26, comma 4, lettere a), c)	-	Capitolato speciale d'appalto	PM | PE-LG	-	-	-

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
7	Verifica dell'esaustivita' delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame							
7.a	Verifica del recepimento delle proposte risolutive formulate dal Gruppo di Progettazione a trattamento delle non conformità rilevate dal Gruppo di Verifica con l'emissione dei precedenti rapporti (RCP e/o RVSP)	art. 26, comma 3 e comma 4, lettere a), b), c),d), e), f), g), h), i)	-	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Controllo applicabile al rapporto di verifica emesso in data 01.06.2023
7.b	Verifica dell'esistenza e dell'esaustività del riscontro, effettuato dal progettista, di rispondenza degli elaborati progettuali ai requisiti indicati nelle eventuali prescrizioni	art. 26, comma 3 e comma 4, lettere a), b), c),d), e), f), g), h), i)	A.7	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-
8	Verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione							
8.a	Verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione	art. 26, comma 4, lettere a), c)	-	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Disciplinare incarico Gruppo di Progettazione	-	Controllo non applicabile poiché è presente lo schema di contratto e non il contratto specifico del gruppo di Progettazione
8.b	Verifica dell'esaustività e rispondenza del progetto in funzione dell'autorizzazione del responsabile unico del procedimento alla variante/modifica	art. 26, comma 4, lettere a), c)	A.4	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Documenti di offerta	-	Ai sensi dell'art. 106 del Codice le varianti devono essere autorizzate dal responsabile unico del procedimento con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il responsabile unico del procedimento dipende. 'Controllo applicabile alla progettazione definitiva redatta dal contraente di esecuzione dei lavori, ai sensi dei RT-07.
9	Verifica della leggibilita' degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione e Verifica della comprensibilita' delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilita' delle calcolazioni effettuate							
9.a	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici di inquadramento planimetrico (stralcio strumento urbanistico, rilievo planoaltimetrico, planimetria d'insieme dell'area di intervento, planimetria di progetto)	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici di inquadramento	PE-ED	-	DPR 207|2010 art. 24 c.2 lett. d), art. 28 c.2 lett. a-b-d)	La verifica ha la finalità di acquisire le informazioni necessarie per valutare l'integrazione del progetto nel contesto, non di attestarne la congruità con lo stato reale.
9.b	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici, tecnici e descrittivi di rilievo dello stato di fatto dell'edificio, del quadro fessurativo e dello stato di degrado dei materiali e delle superfici	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f), g), i)	-	Elaborati grafici opere edili	PE-ED	-		
9.c	Verifica dell'inquadramento planimetrico in relazione al posizionamento dell'opera rispetto ai confini di proprietà	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici di inquadramento	PE-ED	-	Codice civile da art. 873 a 709 Regolamento edilizio	-
9.d	Verifica dell'inquadramento planimetrico in relazione alla viabilità circostante	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Elaborati grafici di inquadramento	PE-ED	-	Regolamento edilizio	-
9.e	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici relativi allo sviluppo architettonico dell'opera (piante, sezioni, prospetti)	art. 26, comma 4, lettere a), c)	-	Elaborati grafici opere edili	PE-ED	-	DPR 207|2010 art. 28 c.2 lett. a-b-d)	-
9.f	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici relativi alle tecnologie edilizie (dettagli costruttivi e abachi)	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici opere edili	PE-ED	-	-	-
9.g	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici relativi agli schemi funzionali degli impianti meccanici, sia interni che esterni	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici impianti meccanici	PE-IM	-	DPR 207|2010 art. 28 c.2 lett. i)	Controllo non applicabile poiché gli schemi non risultano consegnati
9.h	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici relativi alla distribuzione degli impianti meccanici, sia interni che esterni	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici impianti meccanici	PE-IM	-	DPR 207|2010 art. 28 c.2 lett. i)	-
9.i	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici di dettaglio relativi agli impianti meccanici, sia interni che esterni	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici impianti meccanici	PE-IM	-	DPR 207|2010 art. 28 c.2 lett. i)	-
9.j	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici relativi agli schemi funzionali degli impianti elettrici e speciali, sia interni che esterni	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici impianti elettrici e speciali	PE-IE	-	DPR 207|2010 art. 28 c.2 lett. i)	-
9.k	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici relativi alla distribuzione degli impianti elettrici e speciali, sia interni che esterni	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici impianti elettrici e speciali	PE-IE	-	DPR 207|2010 art. 28 c.2 lett. i)	-
9.l	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici di dettaglio relativi agli impianti elettrici e speciali, sia interni che esterni	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici impianti elettrici e speciali	PE-IE	-	DPR 207|2010 art. 28 c.2 lett. i)	-
9.m	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici relativi a planimetrie e sezioni in cui sono riportati i tracciati principali delle reti impiantistiche esterne e la localizzazione delle centrali dei diversi apparati	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici sottoservizi e utenze	PE-IM | PE-IE	-	DPR 207|2010 art. 28 c.2 lett. l)	Controllo non applicabile poiché non si dispone di Elaborati grafici sottoservizi e utenze

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
9.n	Verifica dell'adeguatezza degli elaborati grafici relativi a sottoservizi e utenze in relazione alla corretta gestione di eventuali interferenze	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici sottoservizi e utenze	PE-IM | PE-IE	Regolamenti interni enti gestori	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone di Elaborati grafici sottoservizi e utenze
9.o	Verifica della completezza e chiarezza della relazione generale rispetto ai contenuti minimi richiesti dalla normativa dei lavori pubblici	art. 26, comma 4, lettera a)	-	Relazione generale	PM	-	DPR 207|2010 art. 25 comma 2	-
9.p	Verifica della completezza e chiarezza dei capitolati tecnici rispetto ai contenuti minimi richiesti dalla normativa dei lavori pubblici	art. 26, comma 4, lettera a)	-	Disciplinare descrittivo e prestazionale	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207|2010 art. 30	-
9.q	Verifica della completezza e chiarezza dei capitolati tecnici rispetto alla univocità, inequivocabilità e ripercorribilità delle voci descritte	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Disciplinare descrittivo e prestazionale	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-
9.r	Verifica dell'adeguatezza delle voci di capitolato rispetto ai riferimenti normativi indicati per la caratterizzazione e la modalità di accettazione dei materiali e le lavorazioni in progetto	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Disciplinare descrittivo e prestazionale	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	
9.s	Verifica dell'adeguatezza delle voci di capitolato rispetto al livello prestazionale definito per i materiali e le lavorazioni in progetto	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Disciplinare descrittivo e prestazionale	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	-
9.t	Verifica dell'adeguatezza delle voci di capitolato rispetto alle modalità di esecuzione e all'ordine da tenersi nello svolgimento delle specifiche lavorazioni	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Disciplinare descrittivo e prestazionale	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	-
9.u	Verifica dell'adeguatezza dei capitolati tecnici rispetto alle norme di misurazione dei materiali e delle lavorazioni in progetto	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Disciplinare descrittivo e prestazionale	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	-
9.v	Verifica dell'adeguatezza delle voci di capitolato rispetto ai requisiti di accettazione dei materiali e delle lavorazioni in progetto	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Disciplinare descrittivo e prestazionale	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	-
9.z	Verifica dell'adeguatezza delle voci di capitolato rispetto alle modalità di prova dei materiali e delle lavorazioni in progetto	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Disciplinare descrittivo e prestazionale	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	-
10	Verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati							
10.a	Verifica del coordinamento fra le informazioni rilevabili negli elaborati grafici delle opere edili e quelle contenute negli altri elaborati che sviluppano il progetto edile	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Elaborati grafici opere edili	PE-ED	-	-	-
10.b	Verifica del coordinamento fra le informazioni rilevabili negli elaborati grafici delle opere strutturali e quelle contenute negli altri elaborati che sviluppano il progetto delle strutture	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Elaborati grafici opere strutturali	PE-ST	-	-	-
10.c	Verifica del coordinamento fra le informazioni rilevabili negli elaborati grafici degli impianti meccanici e quelle contenute negli altri elaborati che sviluppano il progetto degli stessi impianti	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Elaborati grafici impianti meccanici	PE-IM		-	-
10.d	Verifica della congruenza fra le informazioni rilevabili negli elaborati grafici degli impianti meccanici e quanto dichiarato nella relazione di calcolo degli stessi impianti	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Elaborati grafici impianti meccanici	PE-IM	Relazione di calcolo degli impianti meccanici	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone della Relazione di calcolo degli impianti meccanici
10.e	Verifica del coordinamento fra le informazioni rilevabili negli elaborati grafici degli impianti elettrici e speciali e quelle contenute negli altri elaborati che sviluppano il progetto degli stessi impianti	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Elaborati grafici impianti elettrici e speciali	PE-IE		-	-
10.f	Verifica della congruenza fra le informazioni rilevabili negli elaborati grafici degli impianti elettrici e speciali e quanto dichiarato nella relazione di calcolo degli stessi impianti	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Elaborati grafici impianti elettrici e speciali	PE-IE	Relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone della Relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali
10.g	Verifica del coordinamento fra le informazioni rilevabili negli elaborati grafici delle opere strutturali e quelle contenute negli elaborati che sviluppano il progetto delle opere edili	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Elaborati grafici opere struttruali	PE-ST | PE-ED	Elaborati grafici opere edili	-	-
10.h	Verifica del coordinamento fra le informazioni rilevabili negli elaborati grafici degli impianti meccanici e quelle riportate nel progetto delle opere edili	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Elaborati grafici impianti meccanici	PE-IM | PE-ED	Elaborati grafici opere edili	-	-
10.i	Verifica del coordinamento fra quanto rilevabile negli elaborati grafici degli impianti elettrici e speciali e quanto riportato nel progetto delle opere edili	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Elaborati grafici impianti elettrici e speciali	PE-IE | PE-ED	Elaborati grafici opere edili	-	-
10.j	Verifica del coordinamento fra le informazioni rilevabili negli elaborati grafici degli impianti meccanici e quelle riportate nel progetto delle opere strutturali	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Elaborati grafici impianti meccanici	PE-IM | PE-ST	Elaborati grafici opere struttruali	-	Controllo applicabile limitatamente all'apertura nel vano

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
10.k	Verifica del coordinamento fra quanto rilevabile negli elaborati grafici degli impianti elettrici e speciali e quanto riportato nel progetto delle opere strutturali	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Elaborati grafici impianti elettrici e speciali	PE-IE | PE-ST	Elaborati grafici opere struttruali	-	Controllo applicabile limitatamente all'apertura nel vano
10.l	Verifica del coordinamento fra quanto rilevabile negli elaborati grafici degli impianti elettrici e speciali e quanto riportato nel progetto degli impianti meccanici	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Elaborati grafici impianti elettrici e speciali	PE-IE | PE-IM	Elaborati grafici impianti meccanici	-	-
10.m	Verifica del coordinamento tra le evidenze della relazione archeologica e lo sviluppo del progetto	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Dossier di progetto	PE-ED	Relazione archeologica	-	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
10.n	Verifica del coordinamento tra i dati di output della relazione geologica e lo sviluppo della relazione geotecnica	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Relazione geotecnica	PE-GEO | PE-GT	Relazione geologica	-	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
10.o	Verifica del coordinamento tra i dati di output della relazione geotecnica e lo sviluppo del progetto strutturale	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-GT | PE-ST	Relazione geotecnica	-	Controllo applicabile limitatamente all'apertura nel vano
10.p	Verifica del coordinamento tra i dati di output della relazione sismica e lo sviluppo della relazione geotecnica e del progetto strutturale	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Relazione sismica	PE-GT | PE-ST	Relazione geotecnica Relazione di calcolo delle opere strutturali		Controllo non applicabile al progetto in oggetto
10.q	Verifica della completezza del capitolato speciale d'appalto rispetto ai contenuti specifici del progetto	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Capitolato speciale d'appalto	PE-LG	Dossier di progetto	DPR 207|2010 art. 43 cc. 3a, 4, 8, 10	-
10.r	Verifica del coordinamento fra le peculiarità del progetto e la definizione degli oneri a carico dell'appaltatore	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Capitolato speciale d'appalto	PE-LG	Dossier di progetto	-	Il controllo viene eseguito sulla base delle evidenze raccolte durante lo sviluppo del processo di verifica e sulla base delle determinazioni della stazione appaltante.
10.s	Verifica della congruenza della relazione generale rispetto ai contenuti progettuali deducibili dal dossier di progetto	art. 26, comma 4, lettere a)	E.2	Relazione generale	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Dossier di progetto	-	-
10.t	Verifica che i contenuti della relazione generale siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica	art. 26, comma 4, lettere a)	E.2	Relazione generale	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Capitolato speciale d'appalto ed elaborati grafici	-	-
10.u	Verifica che i contenuti della relazione generale siano coerenti con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione ovvero nel documento di indirizzo alla progettazione	art. 26, comma 4, lettere a)	E.2	Relazione generale	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Studio di fattibilità ovvero Documento preliminare alla progettazione ovvero Documento di indirizzo alla progettazione	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone dello Studio di fattibilità ovvero Documento preliminare alla progettazione ovvero Documento di indirizzo alla progettazione
10.v	Verifica che i contenuti della relazione generale siano coerenti con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente	art. 26, comma 4, lettere a)	E.2	Relazione generale	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Documentazioni di autorizzazione ed approvazione facente riferimento alla fase progettuale precedente	-	'Controllo non applicabile poiché non si dispone di Documentazioni di autorizzazione ed approvazione facente riferimento alla fase progettuale precedente
10.z	Verifica che i contenuti delle relazioni specialistiche presenti siano coerenti con: 1. le specifiche esplicitate dal committente; 2. le norme cogenti; 3. le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale; 4. le regole di progettazione	art. 26, comma 4, lettere a)	-	Relazioni specialistiche	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-
10.aa	Verifica della congruenza delle voci di capitolato rispetto ai materiali e alle lavorazioni deducibili dagli elaborati grafici e dall'elenco prezzi	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	E.2	Capitolato speciale d'appalto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Elaborati grafici Elenco prezzi unitari	-	-
10.ab	Verifica il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	-	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto e piano di manutenzione	-	-
11	Rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilita' ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente							
11.a	Verifica di congruenza fra i contenuti progettuali e le indicazioni riportate nello studio di fattibilità o nel documento preliminare alla progettazione (DPP) o nel documento di indirizzo alla progettazione (DIP)	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Studio di fattibilità o Documento preliminare alla progettazione o Documento di indirizzo alla progettazione	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone dello Studio di fattibilità ovvero Documento preliminare alla progettazione ovvero Documento di indirizzo alla progettazione

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
11.b	Verifica della rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di inserimento ambientale	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	PE-AMB	-	-	-
11.c	Verifica di congruenza fra i contenuti progettuali e i contenuti degli elaborati progettuali del progetto di fattibilità tecnica ed economica	art. 26, comma 3	-	Dossier di progetto definitivo	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Dossier di progetto di fattibilità tecnica ed economica	-	'Controllo non applicabile poiché non si dispone del Dossier di progetto di fattibilità tecnica ed economica
11.d	Verifica del rispetto della normativa funzionale di riferimento	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Progetto approvato dai differenti enti competenti	Regolamento edilizio e d'igiene Regole tecniche funzionali	Il controllo prevede la verifica di conformità del progetto definitivo al livello progettuale precedente, assumendo che tale progetto coincida con quello presentato ai differenti enti per il rilascio dei relativi pareri. Controllo non applicabile poiché non si dispone del PFTE
11.e	Verifica del rispetto della normativa funzionale di riferimento	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Progetto approvato dai differenti enti competenti	Regolamento edilizio e d'igiene Regole tecniche funzionali	Il controllo prevede la verifica del recepimento delle prescrizioni dei differenti enti. Controllo non applicabile poiché non si dispone dei differenti pareri
11.f	Verifica del rispetto della normativa funzionale di riferimento	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Progetto approvato dai differenti enti competenti	Regolamento edilizio e d'igiene Regole tecniche funzionali	Il controllo prevede la verifica di conformità del progetto definitivo rispetto al progetto approvato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco. Controllo non applicabile poiché non si ha evidenza dell'approvazione del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco della nuova distribuzione
11.g	Verifica di rispondenza degli elaborati progettuali ai requisiti indicati per la presentazione della documentazione, nelle norme e regole tecniche adottate	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	A.6	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-
11.h	Verifica di rispondenza degli elaborati progettuali alle c.d. varianti offerte in fase di gara (rispondenza del progetto alle caratteristiche previste dall'Appaltatore in fase d'offerta ai sensi dell'art. 95 comma 14 del Codice).	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	A.8	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Controllo applicabile solo alla progettazione definitiva redatta dal contraente di esecuzione dei lavori, ai sensi del RT-07.
12	Rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di inserimento ambientale							
12.a	Verifica della rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di inserimento ambientale	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	PE-AMB	-	-	-
12.b	Verifica che il progetto, in relazione alla propria specificita' e dimensione, sia redatto in modo da assicurare il massimo rispetto e la piena compatibilita' con le caratteristiche del contesto territoriale e ambientale in cui si colloca l'intervento, sia nella fase di costruzione che in sede di gestione.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	PE-AMB	-	DPR 207!2010, art. 15, comma 8	-
12.c	Verifica che gli elaborati progettuali prevedano misure atte ad evitare effetti negativi sull'ambiente, sul paesaggio e sul patrimonio storico, artistico ed archeologico in relazione all'attivita' di cantiere e che, a tal fine, comprendano i contenuti di cui all'art. 15, comma 9 del DPR 207|2010.	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207!2010, art. 15, comma 9	-
12.d	Verifica che il progetto sia redatto considerando anche il contesto in cui l'intervento si inserisce in modo che esso non pregiudichi l'accessibilita', l'utilizzo e la manutenzione delle opere, degli impianti e dei servizi esistenti.	art. 26, comma 4, lettere a), e), f), i)	-	Dossier di progetto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207!2010, art. 15, comma 10	-
13	Rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di impatto ambientale							
13.a	Verifica di applicabilità della procedura di valutazione di impatto ambientale	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	PE-AMB	-	DPR 12|04|1996 Legge regionale (ad esempio, per la Regione Lombardia L.R. 20|99)	-
13.b	Verifica del coordinamento fra i contenuti di progetto e gli esiti della valutazione di impatto ambientale	art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	-	Dossier di progetto	PE-AMB	Valutazione di impatto ambientale approvata dal settore regionale competente	DPR 207|2010 art. 27	Controllo non applicabile al progetto in oggetto

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
14	Rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di funzionalità e fruibilità							
14.a	Verifica della rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni e al quadro esigenziale della Stazione Appaltante, in relazione agli aspetti di funzionalità e fruibilità	art. 26, comma 4, lettere a), i)	C.5	Dossier di progetto	PE-ED	-	-	Controllo applicabile solo per progettazione definitiva da porre a base di gara, ai sensi del RT-07.
15	Rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di stabilità delle strutture							
15.a	Verifica della completezza della documentazione di analisi dell'interazione con gli eventuali edifici esistenti attigui in relazione alle attività di cantiere e alle opere da realizzare	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Relazione di calcolo strutturale	PE-ST	Relazione geologica Relazione geotecnica	-	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
15.b	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici di rilievo degli edifici attigui all'area di intervento	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Elaborati grafici di rilievo	PE-ED | PE-ST	-	-	
15.c	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici relativi alle caratteristiche dimensionali, prestazionali e di assemblaggio dei componenti prefabbricati	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici opere struttruali	PE-ST	-	-	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
15.d	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici relativi agli scavi e ai tracciamenti delle strutture	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici opere struttruali	PE-ST	-	DPR 207|2010 art 28, comma 2, lett. h)	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
15.e	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici relativi allo sviluppo strutturale dell'opera (fondazioni, strutture in elevazione, solai, carpenterie, profili, sezioni)	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici opere struttruali	PE-ST	-	-	Limitatamente all'apertura di un vano
15.f	Verifica della completezza e chiarezza degli elaborati grafici relativi ai dettagli strutturali (armature e nodi carpenterie metalliche)	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici opere struttruali	PE-ST	-	DPR 207|2010 art 28, comma 2, lett. h)	Limitatamente all'apertura di un vano
15.g	Verifica di quanto rilevabile negli elaborati grafici relativi ai componenti prefabbricati in relazione alla normativa tecnica applicabile	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici opere struttruali	PE-ST	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
15.h	Verifica della congruenza fra le informazioni rilevabili negli elaborati grafici del progetto strutturale e quanto dichiarato nella relazione di calcolo delle strutture	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici opere struttruali	PE-ST	Relazione di calcolo delle opere strutturali	-	Limitatamente all'apertura di un vano
15.i	Verifica di quanto rilevabile negli elaborati grafici in relazione al rispetto delle normative tecniche applicabili alle opere strutturali	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elaborati grafici opere struttruali	PE-ST	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	-
15.j	Verifica della completezza e chiarezza delle relazioni specialistiche rispetto ai contenuti minimi necessari all'analisi delle stesso e/o prescritti dalla normativa tecnica e procedurale applicabile	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione geologico-geotecnica	PE-GEO | PE-GT	-	DPR 207|2010 art. 26	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
15.k	Verifica dell'adeguatezza della relazione geologica e geotecnica in relazione all'affidabilità dei sondaggi eseguiti per la caratterizzazione del terreno	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione geologico-geotecnica	PE-GEO | PE-GT	AGI 1977 Letteratura tecnica di settore	DPR 207|2010 art. 26	La verifica riguarda l'adeguatezza del numero, del tipo e del posizionamento dei sondaggi eseguiti per la caratterizzazione del terreno, ma non l'affidabilità dei sondaggi eseguiti. Controllo non applicabile al progetto in oggetto
15.l	Verifica della correttezza dei calcoli della capacità portante del terreno e dei cedimenti delle fondazioni	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione geologico-geotecnica	PE-GEO | PE-GT	Letteratura tecnica di settore	DPR 207|2010 art. 26	La verifica di correttezza dei calcoli prevede l'analisi della procedura di calcolo, ma non il rifacimento dei calcoli stessi Controllo non applicabile al progetto in oggetto
15.m	Verifica della completezza della relazione di calcolo delle opere strutturali in relazione ai contenuti minimi richiesti dalla normativa tecnica e procedurale applicabile	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-ST	-	DM 2018 "Norme tecniche sulle costruzioni" DPR 207|2010 art. 37	Limitatamente all'apertura di un vano
15.n	Verifica della chiarezza ed esaustività della definizione dei criteri di calcolo adottati	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-ST	-	DM 2018 "Norme tecniche sulle costruzioni" DPR 207|2010 art. 37	Limitatamente all'apertura di un vano
15.o	Verifica della conformità normativa dei metodi e dei criteri di calcolo adottati	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-ST	-	DM 2018 "Norme tecniche sulle costruzioni" e normativa dichiarata in relazione	Limitatamente all'apertura di un vano
15.p	Verifica dell'idoneità dei metodi e dei criteri di calcolo adottati in relazione alle caratteristiche della struttura, alle destinazioni d'uso e alle tecnologie previste	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-ST	Elaborati delle opere edili	DM 2018 "Norme tecniche sulle costruzioni" e normativa dichiarata in relazione	Limitatamente all'apertura di un vano

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
15.q	Verifica dell'idoneità della modellazione ipotizzata in relazione ai metodi e ai criteri dichiarati nella relazione di calcolo	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-ST	-	DM 2018 "Norme tecniche sulle costruzioni" | Cnr 10024 "Analisi strutture mediante elaboratore"	Limitatamente all'apertura di un vano
15.r	Verifica della coerenza fra i dati imputati nei calcoli e i criteri dichiarati nella relazione di calcolo	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-ST	-	-	Limitatamente all'apertura di un vano
15.s	Verifica della congruenza fra i carichi assunti nella modellazione e quelli desumibili dalle stratigrafie di progetto	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-ST	Elaborati grafici di dettaglio delle opere edili	-	Limitatamente all'apertura di un vano
15.t	Verifica della completezza dei calcoli in relazione agli elementi della struttura progettata	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-ST	Elaborati grafici opere strutturali	-	Limitatamente all'apertura di un vano
15.u	Verifica dell'adeguatezza dei metodi e dei criteri di calcolo adottati in relazione alle ipotesi sulla durabilità dell'opera	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-ST	-	Norme di riferimento dichiarate nella relazione di calcolo	Limitatamente all'apertura di un vano
15.v	Verifica che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-ST	-	-	Limitatamente all'apertura di un vano
15.z	Verifica che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-ST	-	-	Limitatamente all'apertura di un vano
15.aa	Verifica della congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-ST	-	-	Limitatamente all'apertura di un vano
15.ab	Verifica della correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-ST	-	-	Limitatamente all'apertura di un vano
15.ac	Verifica che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali	PE-ST	-	-	Limitatamente all'apertura di un vano
15.ad	Verifica della conformità di quanto riportato nella relazione di calcolo e negli elaborati grafici ai requisiti di sicurezza antincendio	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Relazione di calcolo delle opere strutturali ed elaborati grafici delle opere strutturali	PE-ST	Progetto antincendio approvato	Norme di riferimento dichiarate nella relazione di calcolo	Controllo non applicabile poiché non si ha evidenza dell'approvazione del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco della nuova distribuzione
16	Rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di topografia e fotogrammetria							
16.a	Verifica della rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di topografia e fotogrammetria	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	PE-ED	-	-	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
17	Rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici e in relazione agli aspetti di igiene, salute e benessere delle persone							
17.a	Verifica della completezza della relazione di calcolo degli impianti meccanici in relazione ai contenuti minimi richiesti dalla normativa tecnica e procedurale applicabile	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti meccanici	PE-IM	-	DPR 207|2010 art. 29	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.b	Verifica della chiarezza ed esaustività della definizione dei criteri di calcolo adottati	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti meccanici	PE-IM	Elaborati grafici impianti meccanici	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.c	Verifica della conformità normativa dei metodi e dei criteri di calcolo adottati	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti meccanici	PE-IM	-	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.d	Verifica dell'idoneità dei metodi e dei criteri di calcolo adottati in relazione alle caratteristiche degli impianti, alla morfologia dell'opera, alle destinazioni d'uso e alle tecnologie previste	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti meccanici	PE-IM	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.e	Verifica della coerenza fra i dati imputati nei calcoli e i criteri dichiarati nella relazione di calcolo	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti meccanici	PE-IM	-	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.f	Verifica della completezza dei calcoli in relazione agli elementi dell'impianto progettato	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti meccanici	PE-IM	-	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
17.g	Verifica dell'adeguatezza dei metodi e dei criteri di calcolo adottati in relazione alle ipotesi sulla durabilità dell'opera	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti meccanici	PE-IM	-	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.h	Verifica che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti meccanici	PE-IM	-	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.i	Verifica che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti meccanici	PE-IM	-	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.j	Verifica della congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti meccanici	PE-IM	-	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.k	Verifica della correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti meccanici	PE-IM	-	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.l	Verifica che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti meccanici	PE-IM	-	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.m	Verifica della completezza della relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali in relazione ai contenuti minimi richiesti dalla normativa tecnica e procedurale applicabile	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali	PE-IE	-	DPR 207|2010 art. 29	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.n	Verifica della completezza e chiarezza della relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali in relazione agli elementi impiantistici previsti in progetto	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali	PE-IE	Elaborati grafici impianti elettrici e speciali	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.o	Verifica della completezza e chiarezza della relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali in relazione alla definizione dei dati di input e output	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali	PE-IE	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.p	Verifica dell'adeguatezza della relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali in relazione al rispetto della normativa tecnica applicabile	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali	PE-IE	-	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.q	Verifica dell'adeguatezza della relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali in relazione alla congruenza fra i dati di input assunti e la destinazione d'uso e la conformazione architettonica dell'opera	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali	PE-IE	Elaborati grafici planimetrici opere edili	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.r	Verifica che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali	PE-IE	-	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.s	Verifica che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali	PE-IE	-	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.t	Verifica della congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali	PE-IE	-	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.u	Verifica della correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali	PE-IE	-	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.v	Verifica che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste	art. 26, comma 4, lettere a), c), d), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali	PE-IE	-	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
17.z	Verifica dell'adeguatezza della relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali in relazione al requisito di sicurezza antincendio da soddisfare	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Relazione di calcolo degli impianti elettrici e speciali	PE-IE	Progetto antincendio approvato	Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	Controllo non applicabile poiché non si dispone delle Relazioni di calcolo sugli impianti
18	Rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche							
18.a	Verifica della rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	PE-ED	-	-	-
19	Rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di sicurezza antincendio							

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
19.a	Verifica dell'adeguatezza degli elaborati grafici relativi a opere edili, opere strutturali, impianti meccanici, impianti elettrici e speciali in relazione ai requisiti di sicurezza antincendio da soddisfare	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Elaborati grafici	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Progetto antincendio approvato	-	Controllo non applicabile poiché non si ha evidenza dell'approvazione del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco della nuova distribuzione
19.b	Verifica della congruenza fra le prestazioni definite per i materiali e le lavorazioni previste in progetto e i requisiti di sicurezza antincendio da soddisfare	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Disciplinare descrittivo e prestazionale	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Progetto antincendio approvato	-	Controllo non applicabile poiché non si ha evidenza dell'approvazione del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco della nuova distribuzione
19.c	Verifica dell'adeguatezza della relazione di calcolo degli impianti meccanici in relazione al requisito di sicurezza antincendio	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Relazione di calcolo degli impianti meccanici	PE-IM	Progetto antincendio approvato	-	Controllo non applicabile poiché non si ha evidenza dell'approvazione del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco della nuova distribuzione
20	Rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di inquinamento							
20.a	Verifica della rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di inquinamento	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Dossier di progetto	PE-AMB	-	-	-
21	Rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di durabilità e manutenibilità							
21.a	Analisi delle tecnologie individuate in fase di progetto in relazione alla manutenibilità e alla durabilità delle stesse	art. 26, comma 4, lettere a), c), d) e), f), i)	-	Dossier di progetto Piano di manutenzione	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	Normativa tecnica cogente e consensuale Letteratura tecnica inerente	-
21.b	Analisi del progetto in relazione alla possibilità di realizzare interventi di manutenzione senza la necessità di installare particolari opere provvisionali	art. 26, comma 4, lettere a), i)	-	Elaborati grafici planimetrici Piano di manutenzione Fascicolo dell'opera	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-
21.c	Verifica della predisposizione per le operazioni di manutenzione delle coperture di idonei sistemi di protezione anticaduta	art. 26, comma 4, lettere a), i)	-	Planimetria delle coperture Fascicolo dell'opera	PE-ED | PE-PSC	-	Dlgs 235|03 UNI EN 795|02	-
21.d	Verifica della completezza e chiarezza del piano di manutenzione rispetto alla configurazione documentale e ai contenuti minimi richiesti dalla normativa dei lavori pubblici	art. 26, comma 4, lettere a), i)	-	Piano di manutenzione	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207|2010 art. 38	-
21.e	Verifica dell'adeguatezza del piano di manutenzione in relazione alla conformità fra i contenuti dei documenti componenti il piano e gli elementi edili, strutturali e impiantistici previsti in progetto	art. 26, comma 4, lettere a), i)	-	Piano di manutenzione	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Dossier di progetto	-	-
21.f	Verifica dell'adeguatezza del piano di manutenzione in relazione ai livelli prestazionali garantiti dai contolli e dagli interventi programmati	art. 26, comma 4, lettere a), i)	-	Piano di manutenzione	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-
21.g	Verifica di adeguatezza del valore di vita nominale del progetto e della classe d'uso della costruzione	art. 26, comma 4, lettere a), d)	D.1	Dossier di progetto	PE-ST	-	-	Ai sensi del par. C2.4.1 della circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 21/01/2019 n.7 il livello di prestazione rispetto alla durabilità da fornire alla costruzione deve scaturire da una valutazione tecnico-economica che il committente stabilisce a seguito di un'opportuna interazione con il progettista.
21.h	Verifica di compatibilità dei materiali con le condizioni ambientali e di manutenzione	art. 26, comma 4, lettere a), d)	D.2	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Ai sensi del par. C2.4.1 della circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 21/01/2019 n.7 il livello di prestazione rispetto alla durabilità da fornire alla costruzione deve scaturire da una valutazione tecnico-economica che il committente stabilisce a seguito di un'opportuna interazione con il progettista.
21.i	Verifica di compatibilità del dimensionamento delle strutture con le condizioni ambientali e di manutenzione	art. 26, comma 4, lettere a), d)	D.3	Dossier di progetto	PE-ST	-	-	Ai sensi del par. C2.4.1 della circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 21/01/2019 n.7 il livello di prestazione rispetto alla durabilità da fornire alla costruzione deve scaturire da una valutazione tecnico-economica che il committente stabilisce a seguito di un'opportuna interazione con il progettista.
21.j	Verifica di compatibilità dei dettagli costruttivi con le condizioni ambientali e di manutenzione	art. 26, comma 4, lettere a), d)	D.4	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Ai sensi del par. C2.4.1 della circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 21/01/2019 n.7 il livello di prestazione rispetto alla durabilità da fornire alla costruzione deve scaturire da una valutazione tecnico-economica che il committente stabilisce a seguito di un'opportuna interazione con il progettista.

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
21.k	Verifica dell'esaustività delle prescrizioni tecniche in ordine alle modalità esecutive delle lavorazioni	art. 26, comma 4, lettere a), d)	D.5	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Ai sensi del par. C2.4.1 della circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 21/01/2019 n.7 il livello di prestazione rispetto alla durabilità da fornire alla costruzione deve scaturire da una valutazione tecnico-economica che il committente stabilisce a seguito di un'opportuna interazione con il progettista.
21.l	Verifica della rispondenza dei sistemi di controllo alle azioni e ai fenomeni ai quali l'opera può essere sottoposta	art. 26, comma 4, lettere a), d)	D.6	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Ai sensi del par. C2.4.1 della circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 21/01/2019 n.7 il livello di prestazione rispetto alla durabilità da fornire alla costruzione deve scaturire da una valutazione tecnico-economica che il committente stabilisce a seguito di un'opportuna interazione con il progettista.
22	Rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di coerenza dei tempi e dei costi							
22.a	Verifica della corretta redazione del quadro economico dell'intervento	art. 26, comma 4, lettera b)	-	Quadro economico	PE-ED	-	DPR 207|2010 artt. 16 e 32	-
22.b	Verifica della completezza del quadro economico rispetto ai contenuti minimi richiesti dalla normativa dei lavori pubblici e della chiarezza rispetto alla verificabilità degli importi previsti	art. 26, comma 4, lettera b)	-	Quadro economico	PE-ED	-	DPR 207|2010 artt. 16 e 32	-
22.c	Verifica dell'adeguatezza degli importi previsti nel quadro economico	art. 26, comma 4, lettera b)	-	Quadro economico	PE-ED	Tariffe enti gestori sottoservizi	DPR 207|2010 artt. 16 e 32	-
22.d	Verifica della correttezza delle singole voci secondo cui è articolato il costo complessivo	art. 26, comma 4, lettera b)	B.1	Quadro economico	PM	-	DPR 207|2010 art. 16	-
22.e	Verifica di rispondenza degli importi per lavori e oneri della sicurezza ai contenuti degli altri elaborati progettuali	art. 26, comma 4, lettera b)	B.2	Quadro economico	PM	-	DPR 207|2010 art. 16	-
22.f	Verifica di rispondenza delle somme a disposizione della stazione appaltante	art. 26, comma 4, lettera b)	B.3	Quadro economico	PM	-	DPR 207|2010 art. 16	Trattandosi di somme a disposizione della Stazione appaltante alcuni costi potrebbero essere indicati dalla medesima Stazione appaltante al Progettista.
22.g	Verifica della validità dei prezzari di riferimento sia in relazione alla localizzazione geografica che all'aggiornamento degli stessi	art. 26, comma 4, lettera h)	-	Elenco prezzi	PM	Approvazione prezzario da parte dell'Amministrazione	DPR 207|2010 art. 32 DLgs 50|2016, art. 23, comma 16	-
22.h	Verifica della rispondenza dei prezzi unitari adottati con quelli indicati nei vigenti prezzari della regione o in mancanza nei listini ufficiali vigenti nell'area ovvero listini previsti da specifiche regole contrattuali (concessioni)	art. 26, comma 4, lettera h)	H.2	Elenco prezzi	PM	-	-	-
22.i	Verifica della corretta formulazione delle analisi dei prezzi non deducibili dai prezzari di riferimento	art. 26, comma 4, lettera h)	-	Analisi prezzi	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207|2010 art. 32	La verifica riguarda la correttezza della struttura dell'analisi prezzi.
22.j	Verifica della completezza dell'elenco prezzi e delle analisi prezzi rispetto ai contenuti minimi richiesti dalla normativa dei lavori pubblici e della chiarezza rispetto alla ripercorribilità delle voci previste	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elenco prezzi Analisi prezzi	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207|2010 art. 32	-
22.k	Verifica della congruenza e completezza delle voci relative ai materiali e alle lavorazioni riportate negli elenchi prezzi e nelle analisi rispetto a quanto deducibile dagli elaborati grafici e descrittivi	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Elenco prezzi Analisi prezzi	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207|2010 art. 32	-
22.l	Verifica della congruenza fra la descrizioni delle voci riportate negli elenchi prezzi e nelle analisi prezzi e le descrizioni deducibili da prezzari di riferimento e offerte a giustificazione delle analisi	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), h)	-	Elenco prezzi Analisi prezzi	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Prezzario di riferimento Offerte a giustificazione delle analisi	DPR 207|2010 art. 32	-
22.m	Coerenza dei prezzi unitari adottati rispetto a quelli contrattualizzati (es. Progetto esecutivo in appalto integrato)	art. 26, comma 4, lettera h)	H.3	Elenco prezzi	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Controllo applicabile solo per progettazione definitiva redatta dal contraente di esecuzione dei lavori, ai sensi del RT-07.
22.n	Verifica della correttezza dell'articolazione delle analisi dei nuovi prezzi in accordo ai criteri previsti dalla Stazione Appaltante e/o ai prezziari di riferimento e/o all'offerta	art. 26, comma 4, lettera h)	H.4	Analisi prezzi	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-
22.o	Verifica di affidabilità dei costi elementari adottati per le analisi dei nuovi prezzi in accordo ai criteri previsti dalla Stazione Appaltante e/o ai prezziari di riferimento e/o all'offerta	art. 26, comma 4, lettera h)	H.5	Analisi prezzi	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
22.q	Verifica della completezza del computo metrico rispetto ai contenuti minimi richiesti dalla normativa dei lavori pubblici e della chiarezza rispetto alla verificabilità delle quantità stimate	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Computo metrico estimativo	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207|2010 art. 32	-
22.r	Verifica della congruenza (sia in termini di descrizione sia in termini di prezzi unitari) fra le voci utilizzate per la redazione dei computi metrici e le voci riportate negli elenchi prezzi e nelle analisi prezzi	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	E.2	Computo metrico estimativo	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Elenco prezzi Analisi prezzi	DPR 207|2010 art. 32	-
22.s	Verifica della completezza delle voci di computo rispetto alle lavorazioni deducibili dagli elaborati grafici	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Computo metrico estimativo	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Elaborati grafici	-	Il controllo verrà esteso alle voci che concorrono a formare circa il 100% dell'importo dell'opera.
22.t	Verifica della congruenza fra le quantità riportate nei computi e le quantità deducibili dagli elaborati grafici	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	E.2	Computo metrico estimativo	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Elaborati grafici	-	Il controllo verrà esteso alle voci che concorrono a formare circa il 100% dell'importo dell'opera.
22.u	Verifica della completezza delle voci riportate nei computi rispetto ai materiali e alle lavorazioni trattate nelle relazioni descrittive	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Computo metrico estimativo	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Relazioni descrittive	-	Il controllo verrà esteso alle voci che concorrono a formare circa il 100% dell'importo dell'opera.
22.v	Verifica della congruenza fra la descrizione delle voci riportate nei computi e le caratteristiche di materiali e lavorazioni trattate nelle relazioni descrittive	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	E.2	Computo metrico estimativo	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Relazioni descrittive	-	Il controllo verrà esteso alle voci che concorrono a formare circa il 100% dell'importo dell'opera.
22.z	Verifica della completezza delle voci riportate nei computi rispetto ai materiali e alle lavorazioni descritte nei capitolati tecnici	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	-	Computo metrico estimativo	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	-	Il controllo verrà esteso alle voci che concorrono a formare circa il 100% dell'importo dell'opera.
22.aa	Verifica della congruenza fra la descrizione delle voci riportate nei computi e le caratteristiche tecniche e prestazionali di materiali e lavorazioni descritte nei capitolati tecnici	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	E.2	Computo metrico estimativo	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	-	Il controllo verrà esteso alle voci che concorrono a formare circa il 100% dell'importo dell'opera.
22.ab	Verifica della corretta determinazione delle modalità di contabilizzazione degli oneri per la sicurezza	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Capitolato speciale d'appalto	PE-PSC	Piano di sicurezza e coordinamento	DPR 207|2010. 43 cc. 6 e 7	-
22.ac	Verifica della corretta indicazione degli importi dell'opera e dell'eventuale individuazione dei corrispettivi a corpo e a misura	art. 26, comma 4, lettere a), c)	-	Capitolato speciale d'appalto	PM	Quadro economico	DPR 207|2010 art. 43 cc. 6, 7 e 8	-
22.ad	Verifica della corretta determinazione delle categorie di lavorazioni per la gestione della contabilità	art. 26, comma 4, lettere a), c)	-	Capitolato speciale d'appalto	PE-LG	-	DPR 207|2010. 43 cc. 6 e 7	-
22.ae	Verifica di coerenza della durata delle singole lavorazioni con i relativi importi computati	art. 26, comma 4, lettera f)	F.1	Cronoprogramma	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Controllo applicabile solo alla progettazione definitiva da porre a base di gara, ai sensi del RT-07.
22.af	Verifica di compatibilità della programmazione dei lavori con i vincoli spaziali, temporali, normativi e tecnici della produzione	art. 26, comma 4, lettera f)	F.2	Cronoprogramma	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Controllo applicabile solo alla progettazione definitiva da porre a base di gara, ai sensi del RT-07.
22.ag	Verifica di compatibilità della data di ultimazione dell'opera con i termini previsti in accordi, convenzioni e impegni	art. 26, comma 4, lettera f)	F.3	Cronoprogramma	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Controllo applicabile solo alla progettazione definitiva da porre a base di gara, ai sensi del RT-07.
22.ah	Verifica che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari	art. 26, comma 4, lettera h)	-	Analisi prezzi	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	DPR 207|2010 art. 32	-
22.ai	Verifica che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard	art. 26, comma 4, lettera h)	-	Computo metrico estimativo	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	--	--	--
22.aj	Verifica che i totali calcolati siano corretti.	art. 26, comma 4, lettera a), b)	-	Differenti documenti economici	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	--	--
22.ak	Verifica che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario e le categorie con obbligo di qualificazione	art. 26, comma 4, lettera a), c)	-	Computo metrico estimativo e schema di contratto	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	--	-
22.al	Verifica che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere similari di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente	art. 26, comma 4, lettera a), b), i)	-	Piani di gestione e manutenzione	PM | tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	--	Controllo non applicabile al progetto in oggetto
22.am	Verifica che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario	art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	-	Piano economico e finanziario	PE-PEF	-	--	Controllo non applicabile al progetto in oggetto

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
23	Rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di sicurezza e organizzazione del cantiere							
23.a	Verifica della cantierizzazione dell'opera rispetto alle condizioni al contorno (viabilità, spazi di stoccaggio e montaggio, monitoraggio polveri, monitoraggio rumore, area di influenza gru etc.)	art. 26, comma 4, lettera g)	-	Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di	PE-PSC	Planimetrie di inquadramento	-	-
23.b	Verifica della completezza e chiarezza del piano di sicurezza e coordinamento rispetto ai contenuti minimi necessari all'analisi dello stesso e/o prescritti dalla normativa tecnica e procedurale applicabile	art. 26, comma 4, lettera g)	-	Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	PE-PSC	-	DPR 207|2010 art. 24, comma 2, lett. n) in termini di aggiornamento di quanto previsto dall' art. 17 comma 2 DLgs 81|2008	Controllo applicabile al PSC
23.c	Verifica della completezza e chiarezza del piano di sicurezza e coordinamento rispetto alle peculiarità dell'opera deducibili dal dossier di progetto	art. 26, comma 4, lettera g)	-	Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	PE-PSC	-	-	Controllo applicabile al PSC
23.d	Verifica dell'adeguatezza del piano di sicurezza e coordinamento rispetto alle prescrizioni della normativa tecnica applicabile	art. 26, comma 4, lettera g)	-	Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	PE-PSC	-	DLgs 81|2008	Controllo applicabile al PSC
23.e	Verifica dell'adeguatezza del piano di sicurezza e coordinamento rispetto ai rischi di esecuzione deducibili dall'analisi del dossier di progetto	art. 26, comma 4, lettera g)	-	Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	PE-PSC	Dossier di progetto	-	Controllo applicabile al PSC
23.f	Verifica dell'adeguatezza e della coerenza del layout di cantiere definito nel piano di sicurezza e coordinamento rispetto al contesto in cui verrà realizzata l'opera	art. 26, comma 4, lettera g)	-	Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	PE-PSC	Planimetrie di inquadramento	-	Controllo applicabile al PSC
23.g	Verifica della corretta stima degli oneri della sicurezza in relazione alle planimetrie di cantiere sviluppate nel piano di sicurezza e coordinamento	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	PE-PSC	-	DLgs 81|2008	Controllo applicabile al PSC
23.h	Verifica della corretta stima degli oneri della sicurezza in relazione alle misure di sicurezza ipotizzate nel piano di sicurezza e coordinamento	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	PE-PSC	-	DLgs 81|2008	Controllo applicabile al PSC
23.i	Verifica della corretta stima degli oneri della sicurezza in relazione ad eventuali prescrizioni specifiche evidenziate nei capitolati d'appalto	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	PE-PSC	Capitolato speciale d'appalto	DLgs 81|2008	-
23.j	Verifica della disponibilità delle aree interessate dall'esecuzione dell'opera o dalla necessaria cantierizzazione	art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	-	Planimetrie di inquadramento Documento di titolarità delle aree	PE-PSC	-	-	-

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
23.k	Verifica di compatibilità delle scelte progettuali e organizzative con gli obiettivi di tutela della salute e sicurezza delle maestranze	art. 26, comma 4, lettera g)	G.1	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Solo per controlli su progettazione di variante e suppletiva, ai sensi del RT-07.
23.l	Verifica di esaustività delle procedure, misure, prescrizioni operative, modalità organizzative in riferimento all'area di cantiere, all'organizzazione del cantiere, alle lavorazioni e alle interferenze tra le lavorazioni anche ai fini della determinazione dei costi	art. 26, comma 4, lettera g)	G.2	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Solo per controlli su progettazione di variante e suppletiva, ai sensi del RT-07.
23.m	Verifica di compatibilità delle scelte progettuali e organizzative con gli obiettivi di tutela della salute e sicurezza degli utilizzatori	art. 26, comma 4, lettera g)	G.4	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-
23.n	Verifica di esaustività delle misure per gli interventi successivi prevedibili sull'opera nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati	art. 26, comma 4, lettera g)	G.3	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	-
23.o	Verifica della compatibilità degli elaborati progettuali con l'effettiva realizzazione per fasi e cantierizzazione dell'opera anche in riferimento all'ambiente, al paesaggio e al patrimonio culturale	art. 26, comma 4, lettera e), g)	E.5	Dossier di progetto	tutti i PE, ciascuno per la propria disciplina progettuale di riferimento	-	-	Solo per controlli su progettazione di variante e suppletiva, ai sensi del RT-07.
23.p	Verifica che il documento sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri	art. 26, comma 4, lettera g)	-	Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	PE-PSC	Dossier di progetto	-	Controllo applicabile al PSC
23.q	Verifica che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81	art. 26, comma 4, lettera g)	-	Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	PE-PSC	Dossier di progetto	DLgs 81|2008	Controllo applicabile al PSC
24	Verifica di rispondenza della progettazione al principio europeo "Do not Significant Harm" (DNSH)							
24.a	Verifica che sia stata predisposta la Relazione DNSH.	art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	PE-DNSH	-	-	-
24.b	Verifica dell'evidenza della selezione, da parte della Stazione Appaltante, del tipo di Regime (1 o 2) per l'obiettivo ambientale 1: "Mitigazione dei cambiamenti climatici", sulla base di quanto stabilito al par. 3 dell'Introduzione «La mappatura» de "La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022.	art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	-	Studio di fattibilità ovvero Documento preliminare alla progettazione ovvero Documento di indirizzo alla progettazione	PE-DNSH	-	"La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022	Controllo non applicabile poiché non si dispone dello Studio di fattibilità ovvero Documento preliminare alla progettazione ovvero Documento di indirizzo alla progettazione
24.c	Verifica della conformità del tipo di Regime (1 o 2) indicato nella Relazione DNSH - per l'obiettivo ambientale 1: "Mitigazione dei cambiamenti climatici" - rispetto a quello selezionato dalla Stazione Appaltante.	art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	-	Relazione DNSH	PE-DNSH	Studio di fattibilità ovvero Documento preliminare alla progettazione ovvero Documento di indirizzo alla progettazione	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone dello Studio di fattibilità ovvero Documento preliminare alla progettazione ovvero Documento di indirizzo alla progettazione
24.d	Verifica dell'evidenza della identificazione, da parte della Stazione Appaltante, della Missione e Componente (detta anche linea di finanziamento), sulla base di quanto stabilito dalla Parte I («Mappatura di correlazione») de "La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022 e nelle Schede per Missione e Componente.	art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	-	Studio di fattibilità ovvero Documento preliminare alla progettazione ovvero Documento di indirizzo alla progettazione	PE-DNSH	-	"La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022	Controllo non applicabile poiché non si dispone dello Studio di fattibilità ovvero Documento preliminare alla progettazione ovvero Documento di indirizzo alla progettazione
24.e	Verifica della conformità della Missione e Componente indicata nella Relazione DNSH rispetto a quella selezionata dalla Stazione Appaltante.	art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	-	Relazione DNSH	PE-DNSH	Studio di fattibilità ovvero Documento preliminare alla progettazione ovvero Documento di indirizzo alla progettazione	-	Controllo non applicabile poiché non si dispone dello Studio di fattibilità ovvero Documento preliminare alla progettazione ovvero Documento di indirizzo alla progettazione

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PIANO DEI CONTROLLI - PROGETTO DEFINITIVO								
Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita a Roma		Correlazione item D.Lgs. 50/2016, art. 26, commi 3 e 4	Correlazione criteri e contenuti di cui al punto 4 dell'Appendice 1 del RT-07	Oggetto del controllo	Responsabilità	Documenti di riferimento	Normativa di riferimento	Note
24.f	Verifica dell'idoneità della identificazione delle «Schede tecniche» (checklist) correlate alle Missione e Componente.	art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	-	Relazione DNSH	PE-DNSH	-	"La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022	-
24.g	Verifica dell'esistenza ed esaustività dei documenti individuati come Ex-Ante in relazione alla Scheda tecnica applicabile al progetto.	art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	-	Relazione DNSH	PE-DNSH	-	"La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022	-
24.h	Verifica che siano state consegnate le check list compilate con evidenza della motivazione per casi di non applicabilità.	art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	-	Relazione DNSH	PE-DNSH	-	"La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022	-
24.i	Verifica dell'esaustività della Relazione di analisi dell'adattabilità in merito alla trattazione della conformità del progetto al criterio "Adattamento ai cambiamenti climatici" con particolare riferimento alla evidenza di: a) effettuazione dello screening dell'attività per identificare quali rischi climatici legati al clima influenzano il rendimento dell'opera; b) analisi delle proiezioni climatiche future; c) verifica del rischio climatico e della vulnerabilità al clima attuale e futuro secondo la metodologia richiamata nei più recenti rapporti del IPCC sui cambiamenti climatici; d) esplicitazione trattazione delle relative soluzioni di adattamento previste a progetto per la riduzione dei rischi identificati.	art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	-	Relazione DNSH	PE-DNSH	-	"La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022	-
24.j	Verifica dell'inserimento dei criteri DNSH nel Capitolato Speciale d'Appalto in relazione ai requisiti sui materiali e sulla gestione del cantiere.	art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	-	Capitolato speciale d'appalto parte generale e parte tecnica	PE-DNSH	-	"La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022	-
24.k	Verifica che siano esplicitati gli elementi essenziali necessari all'assolvimento del DNSH nei decreti di finanziamento e negli specifici documenti tecnici di gara, eventualmente prevedendo meccanismi amministrativi automatici che comportino la sospensione dei pagamenti e l'avocazione del procedimento in caso di mancato rispetto del DNSH.	art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	PE-DNSH	-	"La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022	-
24.l	Verifica che il documento d'indirizzo alla progettazione fornisca indicazioni tecniche per l'applicazione progettuale delle prescrizioni finalizzate al rispetto del DNSH.	art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	-	Documento d'indirizzo alla progettazione	PE-DNSH	-	"La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022	Controllo non applicabile poiché non si dispone del DIP
24.m	Verifica che i documenti di progettazione, capitolato e disciplinare riportino indicazioni specifiche finalizzate al rispetto del principio affinché sia possibile riportare nei SAL una descrizione dettagliata sull'adempimento delle condizioni imposte dal rispetto del principio.	art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	-	Dossier di progetto	PE-DNSH	-	"La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022	-

Controllo non applicabile per mancanza dei documenti oggetto del controllo e/o dei documenti di riferimento.
Controllo non applicabile in relazione alla tipologia di Opere e/o in relazione alla tipologia di procedura di appalto.

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

Allegato 4

SCHEDE RILIEVI

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **GE01**
Codice documento -	***Titolo documento*** Dossier di progetto	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c)		***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente DPR 207|2010 artt. da 33 a 43		***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Il dossier di progetto si configura più come un PFTE che come un Progetto definitivo: non risulta infatti esaustivo delle informazioni tecniche ed amministrative previste per il livello progettuale in esame in ifformità rispetto all'art. 24, comma 1 del DPR 207/2010. A titolo di esempio si citano la verifica dei Rapporti aeroilluminanti, gli elaborati dedicati al superamento delle barriere architettoniche, quotature adeguate		
Rilevata il 30.05.2023		***Rilevata da (PE)*** Arch. Stefania Presti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si allegano elaborati aggiornati.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento -	***Titolo del documento*** Dossier di progetto	***Data di revisione del documento ricevuto*** Rev.01 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023
Esito RILIEVO APERTO			
Note Non si sono riscontrati nel dossier di progetto elaborati aggiornati in riferimento al rilievo iniziale			
Deciso il 26.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Arch. Stefania Presti	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **GE02**
Codice documento -	***Titolo documento*** Dossier di progetto	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale art. 26, comma 4, lettera a)	***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente DM 49/2018, art. 4	***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione OSS - non sia ha evidenza che sia avvenuto il rilascio da parte del direttore lavori della attestazione dello stato dei luoghi in merito agli accertamenti ex art. 4 D.M. 49/2018 propedeutici l'avvio delle procedure di scelta del contraente	
Rilevata il 30.05.2023	***Rilevata da (PE)*** Arch. Stefania Presti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Attualmente i locali sono impegnati da attività sanitaria in esercizio. La dichiarazione del DL sarà effettuata prima della consegna dei lavori. Il contraente è stato già selezionato con procedura Invitalia.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento -	***Titolo del documento*** -	***Data di revisione del documento ricevuto*** -	***Consegna del*** -
Esito ASPETTO ESCLUSO			
Note Prendendo atto di quanto dichiarato nella formulazione della proposta risolutiva, il RTI ha escluso la verifica degli aspetti di cui al rilievo formulato, poichè per gli stessi, a seguito del contraddittorio, è stato prospettato un piano di gestione che ne prevede l'attuazione successivamente alla fase di procedimento interessata (verifica del progetto) ai fini della validazione. Il mancato trattamento del rilievo non consente al RTI di accertare gli aspetti di cui all'art. 26 del DLgs 50/2016, comma 4, lettere a)			
Deciso il 26.06.2023	***Deciso da (PE o PM)*** Arch. Stefania Presti		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **GE03**
Codice documento -	***Titolo documento*** Dossier di progetto	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c)	***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente DPR 207|2010 art. 24	***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - In difformità da quanto previsto dal DRP 207/2010 il dossier di progetto non contiene: 1) Relazione sulla gestione delle materie (ex art. 26, comma 1, lettera i) del DPR 207/2010) (Crf. Scheda rilievo AMB01.2) 2) Relazione sulle interferenze (ex art. 26, comma 1, lettera l) del DPR 207/2010) ed eventuale progetto di risoluzione interferenze (ex artt. 24, comma 2, lettera h) del DPR 207/2010) 3) Relazione tecnica specialistica relativa al rendimento energetico dell'edificio nel caso in cui l'edificio è dotato di impianto di climatizzazione (ex artt. 24, comma 2, lettera b) e 26, comma 2 del DPR 207/2010) 4) Diagnosi energetica dell'edificio e dell'impianto (solo nel caso di installazioni di potenze nominali del focolare maggiori o uguali a 100 kW) (ex artt. 24, comma 2, lettera b) e 26, comma 2 del DPR 207/2010) 5) Valutazione di impatto acustico in relazione ai nuovi impianti (se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'Art. 8, comma 2 della Legge 447/1995) (ex artt. 24, comma 2, lettera b) e 26, comma 2 del DPR 207/2010) (Cfr scheda rilievo AC01) 6) Relazione di non aggravio del rischio antincendio (come mutuata dal ex artt. 24, comma 2, lettera b) e 26, comma 2) del DPR 207/2010) 7) Calcoli esecutivi degli impianti (ex art. 17, comma 2), lettera e) del DECRETO 22 agosto 2017, n. 154) nel caso di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 8) Elaborati relativi all'apertura nel vano 9) Planimetrie e sezioni in scala non inferiore a 1:100, in cui sono riportati i tracciati principali delle reti impiantistiche esterne e la localizzazione delle centrali dei diversi apparati, con l'indicazione del rispetto delle vigenti norme in materia di sicurezza, in modo da poterne determinare il relativo costo (ex artt. 24, comma 2, lettera d) e 28, comma 2, lettera l) del DPR 207/2010) 10) Evidenze dell'interlocuzione con gli enti gestori dei sottoservizi in relazione all'installazione di nuova UTA	
Rilevata il 30.05.2023	***Rilevata da (PE)*** Arch. Stefania Presti

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)

Descrizione dettagliata della proposta risolutiva

1)vedere aggiornamento Relazione DNSH (EG_RT_05).

2)non pertinente con il presente progetto, in quanto la platea di base per la pompa di calore sarà realizzata al di sopra del piano esistente e le tubazioni verranno fatte passare sulla parete esterna dell'edificio (si allega a tal riguardo aggiornamento EG_RT_02 e IM_DT_01). Non sono previsti scavi, per cui non ci saranno interferenze con i sottoservizi.

3)si rimanda alla progettazione esecutiva.

4) non pertinente.

5) si rimanda alla progettazione esecutiva.

6)si allega Relazione tecnica aggiornata EG_RT_02.

7)si rimanda alla progettazione esecutiva.

8)vedere EG_RT_02a (per gli elaborati grafici si rmanda alla progettazione esecutiva)

9)si allega elaborato aggiornato IM_DT_01.

10)non pertinente, in quanto la platea di base per la pompa di calore sarà realizzata al di sopra del piano esistente e le tubazioni verranno fatte passare sulla parete esterna dell'edificio (si allega a tal riguardo aggiornamento EG_RT_02 e IM_DT_01). Non sono previsti scavi, per cui non ci saranno interferenze con i sottoservizi

Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ACCETTAZIONE (1)				
	Codice documento EG_RT_05 - EG_RT_02a IM_DT_01	***Titolo del documento*** Relazione DNSH Dossier di progetto Relazione Tecnica - Apertura di in vano Impianto di climatizzazione	***Data di revisione del documento ricevuto*** Rev.01 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023
	Esito 1) 4) 6) 8) RILIEVO TRATTATO 2) 3) 5) 7) 9) 10) RILIEVO APERTO			
	Note 2) Non è presente una trattazione circa le interferenze con gli impianti esistenti che, fra l'altro, devono continuare ad essere in esercizio durante la realizzazione dell'opedale di comunità. 3) 5) La proposta risolutiva risulta in difformità dall'art. 24 comma 1 del DPR 207/2010 in cui viene specificato che il progetto definitivo sviluppa gli elaborati grafici e descrittivi nonché i calcoli ad un livello di definizione tale che nella successiva progettazione esecutiva non si abbiano significative differenze tecniche e di costo. 7) La proposta risolutiva risulta in difformità dal Decreto 154 del 2017 e dall'art. 24 comma 1 del DPR 207/2010 in cui viene specificato che il progetto definitivo sviluppa gli elaborati grafici e descrittivi nonché i calcoli ad un livello di definizione tale che nella successiva progettazione esecutiva non si abbiano significative differenze tecniche e di costo. 4) A seguito dell'approfondimento dell'attività di verifica si concorda sulla non applicabilità della Diagnosi Energetica 8) I disegni contenuti all'interno della relazione aggiornata sono esaustivi per la fase progettuale 9) L'elaborato citato non è pertinente al rilievo iniziale 10) Non si ha evidenza di interlocuzioni con gli enti di verifica dei nuovi impianti installati (es. aumento di potenza per UTA)		
	Deciso il 26.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Arch. Stefania Presti	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **GE04**
Codice documento -	***Titolo documento*** Dossier di progetto	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)		***Oggetto del RILIEVO*** Permesso di costruire, Parere ASL, Parere V.V.F., Parere Sovrintendenza
Riferimento normativo cogente -		***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Non si ha evidenza dell'acquisizione di tutte le approvazioni da parte degli enti competenti (Comune, ASL, VVF, Sovrintendenza)		
Rilevata il 30.05.2023		***Rilevata da (PE)*** Arch. Stefania Presti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Attività di competenza della ASL.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento -	***Titolo del documento*** Dossier di progetto	***Data di revisione del documento ricevuto*** Rev.01 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023
Esito RILIEVO APERTO			
Note Nell'aggiornamento documentale non si riscontra la trattazione del rilievo iniziale			
Deciso il 26.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Arch. Stefania Presti	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **GE05**
Codice documento EG_RT_08	***Titolo documento*** Quadro Economico	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettera b)		***Oggetto del RILIEVO*** Quadro economico
Riferimento normativo cogente DPR 207|2010 art. 16		***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Nel Quadro economico non si rileva la somma a disposizione destinata all'accantonamento		
Rilevata il 31.05.2023		***Rilevata da (PE)*** Arch. Stefania Presti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Attività di competenza della ASL.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_08	***Titolo del documento*** Quadro Economico	***Data di revisione del documento ricevuto*** Rev.01 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023
Esito RILIEVO APERTO			
Note Nell'aggiornamento documentale non si riscontra la trattazione del rilievo iniziale			
Deciso il 26.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Arch. Stefania Presti	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **GE06**
Codice documento EG_RT_06 EG_RT_07	***Titolo documento*** CME Elenco prezzi	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettera h)	***Oggetto del RILIEVO*** Elenco prezzi	
Riferimento normativo cogente DPR 207|2010 art. 32 DLgs 50|2016, art. 23, comma 16	***Altro riferimento*** -	
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - I listini prezzi utilizzati non sono la versione vigente		
Rilevata il 31.05.2023	***Rilevata da (PE)*** Arch. Stefania Presti	

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)			
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Il progetto è stato redatto in data 17.03.2023, antecedentemente all'approvazione (Deliberazione Giunta n. 101 del 14.04.2023) e della pubblicazione (su Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 32 del 20.04.2023) del Prezziario vigente.			
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***	
Commento in merito alla proposta risolutiva			
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***		

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento -	***Titolo del documento*** -	***Data di revisione del documento ricevuto*** -	***Consegna del*** -
Esito RILIEVO APERTO			
Note I listini prezzi non sono aggiornati secondo quanto previsto dalla normativa vigente, né risulta evidente a che livello di progettazione si riferisce l'approvazione con Delibera di Giunta n. 101 del 14.04.2023 indicata nella proposta risolutiva e non trasmessa al RTI			
Deciso il 26.06.2023	***Deciso da (PE o PM)*** Arch. Stefania Presti		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **GE07**
Codice documento EG_RT_06	***Titolo documento*** Computo metrico estimativo	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettera a), c)		***Oggetto del RILIEVO*** Computo metrico estimativo e schema di contratto
Riferimento normativo cogente -		***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione OSS - nel CME nel Riepilogo SUPER CATEGORIE le categorie indicate non si riferiscono ai codici delle categorie omogenee come correttamente indicate nel CSA, ma sono quelle di cui al DM 17.06.2016 (GU n. 174 del 27.07.2016)		
Rilevata il 31.05.2023		***Rilevata da (PE)*** Arch. Stefania Presti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Vedere pag. 63 del CME (EG_RT_06).		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_06	***Titolo del documento*** Computo metrico estimativo	***Data di revisione del documento ricevuto*** Rev.01 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note			
Deciso il 26.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Arch. Stefania Presti	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **GE08**
Codice documento -	***Titolo documento*** Dossier di progetto	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c)		***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente -		***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Non risulta evidente la modalità di appalto dei lavori		
Rilevata il 30.05.2023		***Rilevata da (PE)*** Arch. Stefania Presti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva 2) vedere aggiornamento CSA (EG_RT_09) e QE (EG_RT_08) - A CORPO CON UNICO RIBASSO		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_09 EG_RT_08	***Titolo del documento*** Capitolato Speciale d'appalto Quadro economico	***Data di revisione del documento ricevuto*** Rev.01 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note Nonostante la documentazione citata non consenta di comprendere la modalità di appalto dei lavori, le proposte risolutive GE02, CAM03 e ECO04 chiariscono la tipologia di appalto			
Deciso il 26.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Arch. Stefania Presti	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA

Codice commessa	Denominazione della commessa	RILIEVO n.
1176-SP-23	**VP ASLRoma1 ReginaMargherita**	**ED01**

Codice documento	Titolo documento	Data di revisione del documento ricevuto	Consegna del
EG_RT_01	RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE	17.03.2023	22.05.2023

RILIEVO

Controllo generale	Oggetto del RILIEVO
D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione	RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE
Riferimento normativo cogente	**Altro riferimento**

Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione

NC
1) Manca una specifica verifica del rispetto delle norme di accreditamento.
2) La relazione non riferisce in merito alla presenza di sottoservizi.
3) La relazione non riferisce in merito alla localizzazione delle discariche.
4) La relazione non riferisce in merito allo stato delle autorizzazioni.
5) La relazione non riferisce in merito alle modalità di esecuzione delle opere all'interno di un complesso che deve continuare ad erogare i servizi.

Rilevata il	Rilevata da (PE)
30/05/2023	Valter Archetti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)

Descrizione dettagliata della proposta risolutiva

1)Vedere Relazione tecnica sanitaria EG_RT_03.
2)non pertinente, in quanto la platea di base per la pompa di calore sarà realizzata al di sopra del piano esistente e le tubazioni verranno fatte passare sulla parete esterna dell'edificio (si allega a tal riguardo aggiornamento EG_RT_02 e IM_DT_01). Non sono previsti scavi, per cui non ci saranno interferenze con i sottoservizi.
3)si allega aggirnamento EG_RT_05
4)Attività di competenza della ASL.
5)Si allega relazione illustrativa aggiornata EG_RT_01 e PSC aggiornato EG_RT_11

Formulata il	Formulata da	Approvata da

Commento in merito alla proposta risolutiva

Espresso il	Espresso da (PE o PM)

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ACCETTAZIONE (1)				
	Codice documento EG_RT_01	***Titolo del documento*** RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE	***Data di revisione del documento ricevuto*** 6/16/23	***Consegna del*** 6/22/23
	Esito 1) 2) 3) 5) RILIEVO TRATTATO 4) RILIEVO APERTO			
	Note 2) Quanto indicato in proposta risolutiva consente il superamento del rilievo iniziale 4) Nell'aggiornamento documentale non si riscontra la trattazione del rilievo iniziale, indipendentemente dal soggetto al quale è in capo.			
	Deciso il 27.06.2023	***Deciso da (PE o PM)*** Valter Archetti		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **ED02**
Codice documento EG_RT_12	***Titolo documento*** PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE (art. 26 comma 4 lett. i D.Lgs. 50/2016)		***Oggetto del RILIEVO*** PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
Riferimento normativo cogente		***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - il documento non è contestualizzato alle sole opere previste in progetto.		
Rilevata il 30/05/2023		***Rilevata da (PE)*** Valter Archetti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si allega elaborato aggiornato.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_12	***Titolo del documento*** PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	***Data di revisione del documento ricevuto*** 6/16/23	***Consegna del*** 6/22/23
Esito RILIEVO APERTO			
Note Il contenuto del documento non è mutato.			
Deciso il 27.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Valter Archetti	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **ED03**
Codice documento AR_DT_03	***Titolo documento*** PIANTA PIANO PRIMO ANTE OPERAM	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione		***Oggetto del RILIEVO*** PIANTA PIANO PRIMO ANTE OPERAM
Riferimento normativo cogente Art. 28 del DPR 207/2010 Elaborati grafici del progetto definitivo		***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC 1) non son presenti specifiche tecniche sui materiali che saranno oggetto di intervento. 2) l'elaborato non è quotato.		
Rilevata il 30/05/2023		***Rilevata da (PE)*** Valter Archetti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si allega elaborato aggiornato.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento AR_DT_03	***Titolo del documento*** PIANTA PIANO PRIMO ANTE OPERAM	***Data di revisione del documento ricevuto*** 6/16/23	***Consegna del*** 6/22/23
Esito 1) 2) RILIEVO TRATTATO			
Note			
Deciso il 27.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Valter Archetti	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **ED04**
Codice documento AR_DT_04	***Titolo documento*** DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale		***Oggetto del RILIEVO***
Riferimento normativo cogente		***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - non vi sono specifiche in merito alle caratteristiche degli interventi sui pavimenti; sui controsoffitti; sugli infissi interni ed esterni e sulle murature.		
Rilevata il 30/05/2023		***Rilevata da (PE)*** Valter Archetti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si allega elaborato aggiornato.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento AR_DT_04	***Titolo del documento*** DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	***Data di revisione del documento ricevuto*** 6/16/23	***Consegna del*** 6/22/23
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note			
Deciso il 27.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Valter Archetti	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **ED05**
Codice documento AR_DT_06	***Titolo documento*** PIANTA PIANO PRIMO POST OPERAM	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione		***Oggetto del RILIEVO*** PIANTA PIANO PRIMO POST OPERAM
Riferimento normativo cogente Art. 28 del DPR 207/2010 Elaborati grafici del progetto definitivo		***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - nell'elaborato è rappresentato il progetto ma non vi sono specifiche tecniche e prestazionali degli elementi da fornire e posare.		
Rilevata il 30/05/2023		***Rilevata da (PE)*** Valter Archetti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si allega elaborato aggiornato.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento AR_DT_06	***Titolo del documento*** PIANTA PIANO PRIMO POST OPERAM	***Data di revisione del documento ricevuto*** 6/16/23	***Consegna del*** 6/22/23
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note			
Deciso il 27.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Valter Archetti	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **ED06**
Codice documento AR_DT_07	***Titolo documento*** SEZIONI	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione		***Oggetto del RILIEVO*** SEZIONI
Riferimento normativo cogente Art. 28 del DPR 207/2010 Elaborati grafici del progetto definitivo		***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - nell'elaborato sono rappresentate le sezioni dl progetto ma non vi sono specifiche tecniche e prestazionali degli elementi da fornire e posare.		
Rilevata il 30/05/2023		***Rilevata da (PE)*** Valter Archetti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si allega elaborato aggiornato.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento AR_DT_07	***Titolo del documento*** SEZIONI	***Data di revisione del documento ricevuto*** 6/16/23	***Consegna del*** 6/22/23
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note			
Deciso il 27.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Valter Archetti	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **ECO01**
Codice documento EG_RT_06	***Titolo documento*** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione		***Oggetto del RILIEVO*** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Riferimento normativo cogente Art. 24, comma 2, lett. m del DPR 207/2010 - Computo Metrico Estimativo		***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - I valori computati non possossono essere verificati per mancanza di specifiche tecniche negli elaborati e per l'assenza di quotature.		
Rilevata il 30/05/2023		***Rilevata da (PE)*** Valter Archetti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva si allegano elaborati aggiornati.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_06	***Titolo del documento*** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 6/16/23	***Consegna del*** 6/22/23
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note			
Deciso il 27.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Valter Archetti	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **ECO02**
Codice documento EG_RT_07	***Titolo documento*** ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione		***Oggetto del RILIEVO*** ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI
Riferimento normativo cogente Art. 24, comma 2, lett. l del DPR 207/2010 - Elenco dei Prezzi Unitari ed eventuali analisi		***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC 1) Nella Regione Lazio è in vigore il prezzario 2023 mentre in elenco è indicato quello del 2022; analoga NC è estesa alla versione del prezzario DEI utilizzato in progetto. 2) Non è possibile verificare la corrispondenza tra le descrizioni dei prezzi e le opere in progetto data l'assenza di specifiche tecniche negli elaborati grafici. 3) le analisi applicano una percentuale del 17% per le spese generali ma, il prezzario della Regione Lazio le valuta al 15% anche nel prezzario 2023. 4) Nelle analisi sono applicate percentuali in detrazione sulle quali l'RTI non ha elementi per la valutazione. 5) Non sono allegate le indagini di mercato a supporto dei valori dei materiali.		
Rilevata il 30/05/2023		***Rilevata da (PE)*** Valter Archetti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)			
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva 1)Il progetto è stato redatto in data 17.03.2023, antecedentemente all'approvazione (Deliberazione Giunta n. 101 del 14.04.2023) e della pubblicazione (su Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 32 del 20.04.2023) del Prezziario Regione Lazio vigente. Per ciò che rigurda il listino DEI sono state aggiornate le voci con il listino DEI "impianti tecnologici 2023". 2)si allegano elaborati aggiornati 3)si allega elaborato aggiornato. 4)sono desunte da indagini di mercato. 5)si allega elaborato aggiornato con preventivi.			
Formulata il	***Formulata da***		***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva			
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ACCETTAZIONE (1)				
	Codice documento EG_RT_07	***Titolo del documento*** ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI	***Data di revisione del documento ricevuto*** 6/16/23	***Consegna del*** 6/22/23
	Esito 1) 4) RILIEVO APERTO 2) 3) 5) RILIEVO TRATTATO			
	Note 1) I listini prezzi non sono aggiornati secondo quanto previsto dalla normativa vigente, né risulta evidente a che livello di progettazione si riferisce l'approvazione con Delibera di Giunta n. 101 del 14.04.2023 indicata nella proposta risolutiva e non trasmessa al RTI. 4) l'RTI non ha evidenza delle modalità di determinazione delle percentuali in detrazione			
	Deciso il 27.06.2023	***Deciso da (PE o PM)*** Valter Archetti		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **ECO03**
Codice documento EG_RT_08	***Titolo documento*** QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione	***Oggetto del RILIEVO*** QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
Riferimento normativo cogente Art. 24, comma 2, lett. o del DPR 207/2010 + Art. 16 del DPR 207/2010 - Quadro Economico con l'indicazione dei Costi della Sicurezza	***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC 1) L'importo delle opere non è determinato attraverso l'applicazione dei prezzari 2023. 2) Non sono previste somme per la revisione prezzi. 3) Gli imprevisti sono una somma comprensiva dell'IVA..	
Rilevata il 30/05/2023	***Rilevata da (PE)*** Valter Archetti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva 1)Il progetto è stato redatto in data 17.03.2023, antecedentemente all'approvazione (Deliberazione Giunta n. 101 del 14.04.2023) e della pubblicazione (su Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 32 del 20.04.2023) del Prezziario Regione Lazio vigente. Per ciò che rigurda il listino DEI sono state aggiornate le voci con il listino DEI "impianti tecnologici 2023". 2) competenza ASL 3) competenza ASL		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_08	***Titolo del documento*** QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 6/16/23	***Consegna del*** 6/22/23
Esito 1) 2) 3) RILIEVO APERTO			
Note 1) I listini prezzi non sono aggiornati secondo quanto previsto dalla normativa vigente, né risulta evidente a che livello di progettazione si riferisce l'approvazione con Delibera di Giunta n. 101 del 14.04.2023 indicata nella proposta risolutiva e non trasmessa al RTI. 2) 3) Il Quadro Economico, seppur sia stato riconsegnato, non recepisce le note di cui al rilievo iniziale.			
Deciso il 27.06.2023	***Deciso da (PE o PM)*** Valter Archetti		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **ECO04**
Codice documento EG_RT_09	***Titolo documento*** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione	***Oggetto del RILIEVO*** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
Riferimento normativo cogente Art. 24, comma 3 del DPR 207/2010 + Art. 43 del DPR 207/2010 - Capitolato Speciale d'Appalto (nei casi in cui il Progetto Definitivo è posto a base di gara)	***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC 1) ART 1.3 è indicato l'importo comprensivo di IVA. 2) Non è indicato il valore complessivo della manodopera. 3) Art.2.16 non sono specificate le percentuali delle penali e del premio di accelerazione. 4) Art.2.19 non è definita la percentuale dell'anticipazione. 5) art.2.21 non è definito il premio di accelerazione e l'articolo prevede opzioni tra le quali la SA non ha formulato una scelta. 6) Art. 2.27 non è chiara la modalità di gestione delle controversie dato che essendo l'importo sotto soglia non è obbligatoria la nomina del CCT. 7) ART, 2.28 l'articolo prevede opzioni tra le quali la SA non ha formulato una scelta. 8) CAPITOLO 4 e successivi. I capitoli sono generali non contestualizzati alle sole opere previste in progetto. 9) E' presente un capitolo sull'affidamento del servizio di progettazione per interventi edilizi ma, non vi sono specifiche in merito all'appalto integrato	
Rilevata il 30/05/2023	***Rilevata da (PE)*** Valter Archetti

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva 1) si allega elaborato aggiornato 2) si allega elaborato aggiornato con indicazione della manodopera 3) si allega elaborato aggiornato 4) si allega elaborato aggiornato 5) si allega elaborato aggiornato 6) si allega elaborato aggiornato 7) si allega elaborato aggiornato 8) si allega elaborato aggiornato - per ulteriori specifiche si rimanda al livello esecutivo 9) gara già indetta e affidata a impresa esecutrice di progetto esecutivo e lavori - di competenza ASL		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ACCETTAZIONE (1)				
	Codice documento EG_RT_09	***Titolo del documento*** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 6/16/23	***Consegna del*** 6/22/23
	Esito 1) 2) 3) 4) 5) 6) 7) 9) RILIEVO TRATTATO 8) RILIEVO APERTO			
	Note 8) Il contenuto del documento non è mutato.			
	Deciso il 27.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Valter Archetti	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **RES01**
Codice documento -	***Titolo documento*** Dossier di progetto	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)		***Oggetto del RILIEVO*** Parere della Soprintendenza
Riferimento normativo cogente -		***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC 1) Manca un inquadramento generale e elaborati grafici descrittivi degli interventi potenzialmente impattanti sul valore storico architettonico dell'edificio (per esempio in relazione al posizionamento della nuova UTA nel cortile interno ad angolo fra l'ala Ovest e l'ala Nord del fabbricato) 2) Non si ha evidenza del parere della Soprintendenza sul progetto, in considerazione del vincolo insistente sul bene.		
Rilevata il 30.05.2023		***Rilevata da (PE)*** Arch. Roberta Laura

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)			
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva 1)la tavola di inquadramento è la AR_DT_01; interventi impattanti vedere elaborati grafici impianti meccanici; si precisa che la nuova UTA verrà posizionata nello spazio già occupato da quella esistente. 2)attività di competenza della ASL.			
Formulata il	***Formulata da***		***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva			
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento AR_DT_01	***Titolo del documento*** inquadramento territoriale	***Data di revisione del documento ricevuto*** Rev.0	***Consegna del*** 22.05.2023
Esito 1) 2) RILIEVO APERTO			
Note 1) Gli elaborati indicati nella proposta risolutiva non sono pertinenti al fine di descrivere gli interventi potenzialmente impattanti sul valore storico architettonico dell'edificio. Inoltre non si ha alcuna evidenza di quanto dichiarato nella proposta risolutiva in relazione al posizionamento della nuova UTA 2) Il rilievo permane poichè il dossier di progetto non contiene evidenza di cui al rilievo iniziale			
Deciso il 26.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Arch. Roberta Laura	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **SAN01**
Codice documento EG_RT_03	***Titolo documento*** RELAZIONE TECNICA SANITARIA	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	***Altro riferimento*** DPR 14.01.1997
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione OSS - Non è esplicitamente citato il riferimento all'accreditamento sanitario DPR 14.01.1997, ancorché implicito nel Rep. Atti n. 17/csr del 20.02.2020.	
Rilevata il 29.05.2023	***Rilevata da (PE)*** ing. Laura Torrente

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Attività di competenza della ASL.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento -	***Titolo del documento*** -	***Data di revisione del documento ricevuto*** -	***Consegna del*** -
Esito RILIEVO APERTO			
Note Le competenze dell'ASL non sono attinenti, si precisa che il rilievo fa riferimento ai contenuti della RELAZIONE TECNICA SANITARIA (nonché al dossier di progetto dove si rileva il mancato rispetto del DRP - cfr. scheda SAN02)			
Deciso il 23.06.2023	***Deciso da (PE o PM)*** ing. Laura Torrente		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **SAN02**
Codice documento AR_DT_06	***Titolo documento*** PIANTA PIANO PRIMO POST OPERAM	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)		***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile		***Altro riferimento*** DPR 14.01.1997 DM 77/2022 Rep. Atti n. 17/csr del 20.02.2020 Allegato C del DCA n. 8/2011 e s.m.i.
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - In merito ai requisiti di accreditamento: 1) manca il Locale Medici. 2) manca la cucina di Reparto. 3) manca il bagno assistito. 4) non si ha evidenza che sia possibile collocare le poltrone comfort per i familiari di due pazienti né che, anche considerando tale arredo, siano garantite movimentazione dei pazienti e procedure mediche anche in emergenza. 5) non sono indicati gli spogliatoi.		
Rilevata il 29.05.2023		***Rilevata da (PE)*** ing. Laura Torrente

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Il layout è stato condiviso ed approvato dal RUP: 1)eventualmente il locale medici potrà occupare lo spazio ad oggi dedicato all'accettazione. 2)Sono stati previsti due angoli cottura: uno nello spazio lavoro relax del personale e l'altro nel soggiorno/spazio ricreativo. 3)eventualmente il bagno assistito potrà essere realizzato al posto del deposito pulito posto nel lato Sud-Est dell'edificio. 4)le camere di degenza rispettano i requisiti strutturali previsti dalla vigente normativa. 5) si rimanda agli spogliatoi del presidio (comunque è stato previsto un locale deposito e bagni igienici attigui all'ufficio capo sala).		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ACCETTAZIONE (1)				
	Codice documento -	***Titolo del documento*** -	***Data di revisione del documento ricevuto*** -	***Consegna del*** -
	Esito 1) 2) 3) 4) 5) RILIEVO APERTO			
	Note 1) Nonostante la proposta risolutiva sia condivisibile, la documentazione non è stata aggiornata. 2) La proposta risolutiva non è condivisibile in quanto il locale lavoro personale è un requisito di accreditamento distinto dalla cucina di reparto. 3) Nonostante la proposta risolutiva sia condivisibile, la documentazione non è stata aggiornata. Inoltre, la proposta risolutiva non esplicita quale locale sarà destinato a deposito pulito, in quanto anch'esso requisito di accreditamento. 4) Quanto indicato in proposta risolutiva non fornisce l'evidenza richiesta 5) Il chiarimento riportato nella proposta risolutiva non è presente nei documenti progettuali.			
	Deciso il 23.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** ing. Laura Torrente	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA

Codice commessa	Denominazione della commessa	RILIEVO n.
1176-SP-23	**VP ASLRoma1 ReginaMargherita**	**SAN03**

Codice documento	Titolo documento	Data di revisione del documento ricevuto	Consegna del
IM_DT_03 IE_DT_02	IMPIANTO IDRICO SANITARIO IMPIANTO FORZA MOTRICE	17.03.2023	22.05.2023

RILIEVO

Controllo generale	Oggetto del RILIEVO
art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)	Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente Normativa tecnica cogente e consensuale applicabile	**Altro riferimento** DPR 14.01.1997 DM 77/2022 Rep. Atti n. 17/csr del 20.02.2020 Allegato C del DCA n. 8/2011 e s.m.i.

Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione

NC - In merito ai requisiti di accreditamento
1) non si ha evidenza di previsioni impiantistiche per l'installazione dei lavapadelle nel locale deposito sporco.
2) non si ha evidenza che sia stata prevista una presa forza motrice per apparecchiature portatili di radiologia nelle camere di degenza né che, in merito a tale aspetto, sia stata effettuata una valutazione da parte dell'Esperto Qualificato.

Rilevata il	Rilevata da (PE)
29.05.2023	ing. Laura Torrente

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)

Descrizione dettagliata della proposta risolutiva

1)si allega elaborato aggiornato IM_DT_03.
2)vedere elaborato IE_DT_02 (presa bipolare 220V da incasso tipo CEE 17 16A).

Formulata il	Formulata da	Approvata da

Commento in merito alla proposta risolutiva

Espresso il	Espresso da (PE o PM)

ACCETTAZIONE (1)

Codice documento	Titolo del documento	Data di revisione del documento ricevuto	Consegna del
IM_DT_03	IMPIANTO IDRICO SANITARIO	R1 del 16.06.2023	22.06.2023

Esito

1) 2) RILIEVO APERTO

Note

1) Si prende atto dell'aggiornamento della documentazione inerente agli IM, tuttavia non risulta aggiornata la documentazione inerente agli IE e pertanto permane la mancanza di alimentazione trifase a servizio dell'apparecchiatura.
2) Si prende atto dell'indicazione della presa a servizio del portatile di radiologia, tuttavia non si ha evidenza di una valutazione in merito da parte dell'Esperto Qualificato.

Deciso il	Deciso da (PE o PM)
23.06.2023	ing. Laura Torrente

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **SAN04**
Codice documento -	***Titolo documento*** Dossier di progetto	***Data di revisione del documento ricevuto*** -	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c)		***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente DPR 207|2010 art. 24		***Altro riferimento*** DPR 14.01.1997 DM 77/2022 Allegato C del DCA n. 8/2011 e s.m.i.
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Al dossier di progetto non risulta allegata la Relazione Sanitaria a firma del DS.		
Rilevata il 29.05.2023		***Rilevata da (PE)*** ing. Laura Torrente

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)			
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Vedere elaborato EG_RT_03.			
Formulata il	***Formulata da***		***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva			
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento -	***Titolo del documento*** -	***Data di revisione del documento ricevuto*** -	***Consegna del*** -
Esito RILIEVO APERTO			
Note L'elaborato citato nella proposta risolutiva non costituisce una Relazione Sanitaria a firma del DS.			
Deciso il 23.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** ing. Laura Torrente	

Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **SAN05**
Codice documento -	***Titolo documento*** Dossier di progetto	***Data di revisione del documento ricevuto*** -	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)		***Oggetto del RILIEVO*** Elaborati grafici impianti elettrici e speciali
Riferimento normativo cogente DPR 207|2010 art. 28 c.2 lett. i)		***Altro riferimento*** CEI 64-8
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Non è indicata la classificazione dei locali ad uso medico e non è data evidenza della condivisone della stessa con la DS.		
Rilevata il 29.05.2023		***Rilevata da (PE)*** ing. Laura Torrente

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Attività di competenza della ASL.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento -	***Titolo del documento*** -	***Data di revisione del documento ricevuto*** -	***Consegna del*** -
Esito RILIEVO APERTO			
Note La mancanza di tale indicazione non rende il presente progetto definitivo conforme all'art. 24 comma 1 del DPR 207/2010 poiché il relativo livello di definizione non fornisce sufficienti elementi a garanzia "che nella successiva progettazione esecutiva non si abbiano significative differenze tecniche e di costo".			
Deciso il 23.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** ing. Laura Torrente	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **SAN06**
Codice documento EG_RT_02 IE_DT_04	***Titolo documento*** RELAZIONE TECNICA IMPIANTO GAS MEDICALI	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), e), f)		***Oggetto del RILIEVO*** Elaborati grafici impianti meccanici
Riferimento normativo cogente -		***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Si rileva un'incongruenza tra la Relazione Tecnica, dove è indicato che i gas previsti a progetto sono "• Ossigeno Medicinale (O2); • Aria Medicale (AM); • Aspirazione endocavitaria (AA)" e il relativo elaborato grafico dove sono indicati solo O2 e Vuoto.		
Rilevata il 29.05.2023		***Rilevata da (PE)*** ing. Laura Torrente

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si allegano elaborati aggiornati.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_02	***Titolo del documento*** RELAZIONE TECNICA	***Data di revisione del documento ricevuto*** R1 del 16.06.2023	***Consegna del*** 22.06.2023
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note -			
Deciso il 23.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** ing. Laura Torrente	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA

Codice commessa	Denominazione della commessa	RILIEVO n.
1176-SP-23	**VP ASLRoma1 ReginaMargherita**	**SAN07**

Codice documento	Titolo documento	Data di revisione del documento ricevuto	Consegna del
-	Elaborati grafici impianti elettrici Elaborati economici	17.03.2023	22.05.2023

RILIEVO

Controllo generale	Oggetto del RILIEVO
art. 26, comma 4, lettere a), e), f)	Elaborati grafici impianti elettrici e speciali
Riferimento normativo cogente	**Altro riferimento**
-	-

Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione

NC- Si rileva che le travi testaletto sono indicate a 1 p.l. su alcuni elaborati e a 2 p.l. su altri.

Rilevata il	Rilevata da (PE)
29.05.2023	ing. Laura Torrente

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)

Descrizione dettagliata della proposta risolutiva

Si allegano elaborati aggiornati.

Formulata il	Formulata da	Approvata da

Commento in merito alla proposta risolutiva

Espresso il	Espresso da (PE o PM)

ACCETTAZIONE (1)

Codice documento	Titolo del documento	Data di revisione del documento ricevuto	Consegna del
-	-	-	-

Esito

RILIEVO APERTO

Note

Gli elaborati grafici impianti elettrici non sono stati riconsegnati. Permane la mancata coerenza tra gli elaborati.

Deciso il	Deciso da (PE o PM)
23.06.2023	ing. Laura Torrente

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **SAN08**
Codice documento EG_RT_09	***Titolo documento*** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), e), f)		***Oggetto del RILIEVO*** Capitolato speciale d'appalto
Riferimento normativo cogente -		***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Nel CSA non sono descritte le travi testaletto.		
Rilevata il 29.05.2023		***Rilevata da (PE)*** ing. Laura Torrente

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si allega elaborato aggiornato - aggiunto art. 5.13.5.5		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_09	***Titolo del documento*** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** R1 del 16.06.2023	***Consegna del*** 22.06.2023
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note -			
Deciso il 23.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** ing. Laura Torrente	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **SAN09**
Codice documento EG_RT_12	***Titolo documento*** PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), i)		***Oggetto del RILIEVO*** Piano di manutenzione
Riferimento normativo cogente DPR 207|2010 art. 38		***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Il piano di manutenzione non descrive le travi testaletto.		
Rilevata il 29.05.2023		***Rilevata da (PE)*** ing. Laura Torrente

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si allega elaborato aggiornato.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_12	***Titolo del documento*** PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	***Data di revisione del documento ricevuto*** R1 del 16.06.2023	***Consegna del*** 22.06.2023
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note L'aggiornamento della documentazione comporta l'apertura di un nuovo rilievo SAN11			
Deciso il 23.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** ing. Laura Torrente	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **SAN10**
Codice documento EG_RT_07	***Titolo documento*** ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale art. 26, comma 4, lettera h)	***Oggetto del RILIEVO*** Elenco prezzi
Riferimento normativo cogente -	***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC 1) E' stato utilizzato il prezzario Regione Lazio 2022 non più vigente. 2) Si rileva un'incongruenza tra le premesse del documento "15% per spese generali più 10% per utile di impresa" (in analogia al listino prezzi Lazio 2023) e l'analisi, dove è stata utilizzata una % pari al 17% per le spese generali. 3) Non sono allegate una o più offerte a supporto dell'analisi prezzi delle travi testaletto. 4) E' calcolata una "Percentuale +/- sul totale analisi -30% euro" che: a) non risulta giustificata. b) risulta essere uno sconto applicato anche sulla quota di manodopera.	
Rilevata il 29.05.2023	***Rilevata da (PE)*** ing. Laura Torrente

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva 1)Il progetto è stato redatto in data 17.03.2023, antecedentemente all'approvazione (Deliberazione Giunta n. 101 del 14.04.2023) e della pubblicazione (su Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 32 del 20.04.2023) del Prezziario vigente. 2) Si allega elaborato aggiornato; trattasi di refuso. 3) Si allega elaborato aggiomato; 4) Su base di analisi di mercato.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ACCETTAZIONE (1)				
	Codice documento -	***Titolo del documento*** -	***Data di revisione del documento ricevuto*** -	***Consegna del*** -
	Esito 1) 4) RILIEVO APERTO 2) 3) RILIEVO TRATTATO			
	Note 1) I listini prezzi non sono aggiornati secondo quanto previsto dalla normativa vigente, né risulta evidente a che livello di progettazione si riferisce l'approvazione con Delibera di Giunta n. 101 del 14.04.2023 indicata nella proposta risolutiva e non trasmessa al RTI 3) L'aggiornamento della documentazione comporta l'apertura di un nuovo rilievo SAN12. 4a) La proposta risolutiva non è condivisibile in quanto lo sconto applicato non è congruente con l'offerta dei fornitori per le travi testaletto e non è stata integrata la documentazione 4b) Non è stata fornita una proposta risolutiva nè integrata la documentazione			
	Deciso il 23.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** ing. Laura Torrente	

Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **SAN11**
Codice documento EG_RT_12	***Titolo documento*** PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	***Data di revisione del documento ricevuto*** R1 del 16.06.2023	***Consegna del*** 22.06.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), i)		***Oggetto del RILIEVO*** Piano di manutenzione
Riferimento normativo cogente DPR 207|2010 art. 38		***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione OSS 1) E' indicata la fornitura di 20 testaletto (singoli) invece dei 10 testaletto doppi previsti in CME. 2) La descrizione dell'apparecchiatura prevede n. 3 prese gas medicali UNI 9507 (Aria medicale, Vuoto, Ossigeno), in contraddizione con gli altri documenti progettuali aggiornati che prevedono 2 prese (Vuoto, Ossigeno),		
Rilevata il 23.06.2023		***Rilevata da (PE)*** ing. Laura Torrente

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva -		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da*** -
Commento in merito alla proposta risolutiva -		
Espresso il -		***Espresso da (PE o PM)*** -

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento -	***Titolo del documento*** -	***Data di revisione del documento ricevuto*** -	***Consegna del*** -
Esito -			
Note -			
Deciso il -		***Deciso da (PE o PM)*** -	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **SAN12**
Codice documento EG_RT_07	***Titolo documento*** ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI	***Data di revisione del documento ricevuto*** R1 del 16.06.2023	***Consegna del*** 22.06.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettera h)		***Oggetto del RILIEVO*** Elenco prezzi
Riferimento normativo cogente -		***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Il prezzo riportato in analisi (euro 3.365,90) non corrisponde alla media calcolata nel documento fornito (euro 3.470,00).		
Rilevata il 23.06.2023		***Rilevata da (PE)*** ing. Laura Torrente

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva -		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da*** -
Commento in merito alla proposta risolutiva -		
Espresso il -		***Espresso da (PE o PM)*** -

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento -	***Titolo del documento*** -	***Data di revisione del documento ricevuto*** -	***Consegna del*** -
Esito -			
Note -			
Deciso il -		***Deciso da (PE o PM)*** -	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**			**RILIEVO n.** **ST01**
Codice documento EG_RT_00	***Titolo documento*** ELENCO ELABORATI		***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione		***Oggetto del RILIEVO*** Assenza elaborati grafici strutturali
Riferimento normativo cogente Assenza elaborati grafici strutturali1D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione		***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Nell'elenco elaborati non sono presenti elaborati grafici inerenti alle opere strutturali		
Rilevata il 31.05.2023		***Rilevata da (PE)*** ing. Alessandro Cesanelli

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Gli elaborati grafici sono allegati alla Relazione EG_RT_02a		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento -	***Titolo del documento*** Dossier di progetto	***Data di revisione del documento ricevuto*** 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note			
Deciso il 23.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** ing. Alessandro Cesanelli	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **ST02**
Codice documento EG_RT_02a	***Titolo documento*** RELAZIONE TECNICA: APERTURA DI UN VANO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera e - Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso	***Oggetto del RILIEVO*** Resistenza inghisaggi	
Riferimento normativo cogente DM 2018 "Norme tecniche sulle costruzioni" e normativa dichiarata in relazione	***Altro riferimento***	
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - La resistenza di calcolo degli ancoraggi chimici alla base del portale è significativamente superiore ai valori usuali. L'ancoraggio avviene in calcestruzzo, di cui non si rileva la caratterizzazione.		
Rilevata il 31.05.2023	***Rilevata da (PE)*** ing. Alessandro Cesanelli	

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Non si comprende la richiesta di integrazioni		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_02a	***Titolo del documento*** RELAZIONE TECNICA: APERTURA DI UN VANO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023
Esito RILIEVO APERTO			
Note La documentazione di progetto non è stata aggiornata: non sono stati valutati meccanismi di collasso dell'ancoraggio potenzialmente dimensionanti;			
Deciso il 23.06.2023	***Deciso da (PE o PM)*** ing. Alessandro Cesanelli		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **ST03**
Codice documento EG_RT_06	***Titolo documento*** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera e - Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso		***Oggetto del RILIEVO*** Profili strutturali non coerenti
Riferimento normativo cogente D.P.R. 207/2010 art. 32 comma 1		***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Nella specifica voce, sono indicati profili in acciaio differenti da quelli impiegati nei calcoli nella "relazione tecnica: apertura vano".		
Rilevata il 31.05.2023		***Rilevata da (PE)*** ing. Alessandro Cesanelli

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si allega elaborato aggiornato.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_06	***Titolo del documento*** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note -			
Deciso il 23.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** ing. Alessandro Cesanelli	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **ST04**
Codice documento EG_RT_06	***Titolo documento*** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera b) e) h)	***Oggetto del RILIEVO*** Discrepanze varie
Riferimento normativo cogente D.P.R. 207/2010 art. 32 comma 1	***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC 1) I prezzari non sono tutti aggiornati all'ultima versione disponibile; 2) è riportata una voce di computo di scavo in contraddizione con quanto riportato nella relazione tecnica; 3) è presente una voce di calcestruzzo per strutture massive per opere non riscontrabili nei restanti elaborati progettuali.	
Rilevata il 31.05.2023	***Rilevata da (PE)*** ing. Alessandro Cesanelli

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva 1)Il progetto è stato redatto in data 17.03.2023, antecedentemente all'approvazione (Deliberazione Giunta n. 101 del 14.04.2023) e della pubblicazione (su Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 32 del 20.04.2023) del Prezziario vigente. 2)si allega elaborato aggiornato. 3)si allega elaborato aggiornato.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_06	***Titolo del documento*** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023
Esito 1) RILIEVO APERTO 2) 3) RILIEVO TRATTATO			
Note 1) I listini prezzi non sono aggiornati secondo quanto previsto dalla normativa vigente, né risulta evidente a che livello di progettazione si riferisce l'approvazione con Delibera di Giunta n. 101 del 14.04.2023 indicata nella proposta risolutiva e non trasmessa al RTI			
Deciso il 23.06.2023	***Deciso da (PE o PM)*** ing. Alessandro Cesanelli		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **ST05**
Codice documento EG_RT_09	***Titolo documento*** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera e - Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso		***Oggetto del RILIEVO*** Carenza di specifiche
Riferimento normativo cogente		***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC 1) Si rileva l'assenza delle specifiche inerenti ai materiali strutturali.		
Rilevata il 31.05.2023		***Rilevata da (PE)*** ing. Alessandro Cesanelli

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva 1) Si allega elaborato aggiornato - aggiunta degli articoli da 4.19 a 4.19.4		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_09	***Titolo del documento*** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note			
Deciso il 23.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** ing. Alessandro Cesanelli	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**			**RILIEVO n.** **ST06**
Codice documento EG_RT_12	***Titolo documento*** PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI		***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera e - Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso		***Oggetto del RILIEVO*** Carenza di specifiche
Riferimento normativo cogente DPR 207|2010 art. 33		***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Si rileva l'assenza delle specifiche inerenti agli interventi strutturali.		
Rilevata il 31.05.2023		***Rilevata da (PE)*** ing. Alessandro Cesanelli

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si allega elaborato aggiornato.		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_12	***Titolo del documento*** PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	***Data di revisione del documento ricevuto*** 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023
Esito RILIEVO APERTO			
Note Nonostante la proposta risolutiva sia condivisa, la documentazione non è stata aggiornata in quanto le voci strutturali non sono state inserite nell'elaborato.			
Deciso il 23.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** ing. Alessandro Cesanelli	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **ST07**
Codice documento EG_RT_02a	***Titolo documento*** RELAZIONE TECNICA: APERTURA DI UN VANO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023

RILIEVO		
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione		***Oggetto del RILIEVO***
Riferimento normativo cogente DM 2018 "Norme tecniche sulle costruzioni" e normativa dichiarata in relazione		***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Tra le opere strutturali elencate nella relazione tecnica compaiono anche il basamento per pompa e struttura metallica della rampa, per i quali manca un dimensionamento		
Rilevata il 23.06.2023	***Rilevata da (PE)*** ing. Alessandro Cesanelli	

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva -		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da*** -
Commento in merito alla proposta risolutiva -		
Espresso il -	***Espresso da (PE o PM)*** -	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento -	***Titolo del documento*** -	***Data di revisione del documento ricevuto*** -	***Consegna del*** -
Esito -			
Note -			
Deciso il -	***Deciso da (PE o PM)*** -		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **IM01**
Codice documento EG_RT_09	***Titolo documento*** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione		***Oggetto del RILIEVO***
Riferimento normativo cogente Art. 24, comma 3 del DPR 207/2010 + Art. 43 del DPR 207/2010 - Capitolato Speciale d'Appalto (nei casi in cui il Progetto Definitivo è posto a base di gara)		***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC 1) Paragra 5,8,2 Componenti in questo paragrafo si fa riferimento impropriamente ad una intstallazione di tipo condominiale 2) Paragrafo 5,9,5 apparecchi utilizzatori In questo paragrafo si fa inutilmente riferimento a pannelli radianti non previsti in progetto ed in computo 3) Sono descritti riscaldatori ad acqua per i servizi igienici ma in relazione l'ACS è derivata dalle reti di centrale 4) Art 5,11,1 Si fa impropriamente riferimento ad installazioni di VMC nelle aule di una scuola		
Rilevata il 31.05.2023		***Rilevata da (PE)*** Ing. Paolo Trapella

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)			
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva 1) Trattasi di refuso; si allega elaborato aggiornato 2) Trattasi di refuso; si allega elaborato aggiornato 3) Trattasi di refuso; si allega elaborato aggiornato 4) Trattasi di refuso; si allega elaborato aggiornato			
Formulata il	***Formulata da***		***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva			
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_09	***Titolo del documento*** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** R1 16.06.23	***Consegna del*** 22.06.2023
Esito 1) 2) 3) 4) RILIEVO TRATTATO			
Note			
Deciso il 23.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** Ing. Paolo Trapella	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA

Codice commessa	Denominazione della commessa	RILIEVO n.
1176-SP-23	**VP ASLRoma1 ReginaMargherita**	**IE01**

Codice documento	Titolo documento	Data di revisione del documento ricevuto	Consegna del
EG_RT_09	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	17.03.2023	22.05.2023

RILIEVO

Controllo generale	Oggetto del RILIEVO
D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione	
Riferimento normativo cogente Art. 24, comma 3 del DPR 207/2010 + Art. 43 del DPR 207/2010 - Capitolato Speciale d'Appalto (nei casi in cui il Progetto Definitivo è posto a base di gara)	**Altro riferimento**

Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione

NC
1) Paragra 5,8,2 Componenti in questo paragrafo si fa riferimento impropriamente ad una intstallazione di tipo condominiale
2) art 5,13,3 Impianto di antenna Non previsto in progetto

Rilevata il	Rilevata da (PE)
31/05/2023	Ing. Paolo Trapella

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)

Descrizione dettagliata della proposta risolutiva

1) Trattasi di refuso; si allega elaborato aggiornato
2) Trattasi di refuso; si allega elaborato aggiornato

Formulata il	Formulata da	Approvata da

Commento in merito alla proposta risolutiva

Espresso il	Espresso da (PE o PM)

ACCETTAZIONE (1)

Codice documento	Titolo del documento	Data di revisione del documento ricevuto	Consegna del
EG_RT_09	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	R1 16.06.23	6/22/23

Esito

1) 2)
RILIEVO TRATTATO

Note

Deciso il	Deciso da (PE o PM)
6/23/23	Ing. Paolo Trapella

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **AC01**
Codice documento EG_RT_02	***Titolo documento*** RELAZIONE TECNICA	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.023	***Consegna del*** 22.05.023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)		***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente Legge Quadro n. 447 del 26 ottobre 1995, Art. 8		***Altro riferimento*** Legge Regionale Lazio n.18 del 03/08/2001, Art. 18
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC. Il progetto dei nuovi impianti a servizio dell'edificio non è corredato dalla verifica di impatto acustico, così come richiesto dalla normativa nazionale e regionale, con particolare riferimento alla centrale termica frigorifera di nuova realizzazione.		
Rilevata il 30.05.023		***Rilevata da (PE)*** ing. Paola Tagliaferri

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si rimanda alla progettazione esecutiva		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento	***Titolo del documento***	***Data di revisione del documento ricevuto***	***Consegna del***
Esito RILIEVO APERTO			
Note La proposta risolutiva risulta in difformità dall'art. 24 comma 1 del DPR 207/2010 in cui viene specificato che il progetto definitivo sviluppa gli elaborati grafici e descrittivi nonché i calcoli ad un livello di definizione tale che nella successiva progettazione esecutiva non si abbiano significative differenze tecniche e di costo.			
Deciso il 25.06.2023		***Deciso da (PE o PM)*** ing. Paola Tagliaferri	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **AMB01**
Codice documento -	***Titolo documento*** Dossier di progetto	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c)		***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente Dpr 207/2010 art. 26 comma 1 lett i) e comma 2		***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC Al Dossier di progetto non sono allegate: - Relazione CAM - Relazione di gestione delle materie		
Rilevata il 26.05.2023		***Rilevata da (PE)*** ing. Chiara Verdolin

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si rimanda agli allegati della Relazione DNSH		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_05	***Titolo del documento*** RELAZIONE DNSH	***Data di revisione del documento ricevuto*** 16.06.2023	***Consegna del*** 22.06.2023
Esito 1) RILIEVO APERTO 2) RILIEVO TRATTATO			
Note 1) Nonostante la proposta risolutiva sia condivisa e la documentazione aggiornata, il rilievo rimane aperto poichè da pag. 32 ci sono delle note in cui si dichiara che la verifica del criterio sarà demandata alla fase successiva. Non è possibile demandare l'applicazione dei CAM alla fase esecutiva perché scelte diverse potrebbe comportare un aumento di spesa. 2) Alla relazione DNSH è stata allegata la relazione di gestione delle materie			
Deciso il 23.02.2023		***Deciso da (PE o PM)*** ing. Chiara Verdolin	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **AMB02**
Codice documento EG_RT_01	***Titolo documento*** Relazione illustrativa generale	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale art. 26, comma 4, lettera a)	***Oggetto del RILIEVO*** Relazione generale
Riferimento normativo cogente Dpr 207/2010 art. 25 comma 2 lett. c)	***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC Nel documento non è fatto alcun riferimento a cave e discariche in esercizio che possono esere utilizzate per il conferimento e l'approvvigionamento del materiale	
Rilevata il 26.05.2023	***Rilevata da (PE)*** ing. Chiara Verdolin

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si rimanda agli allegati della Relazione DNSH		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_05	***Titolo del documento*** RELAZIONE DNSH	***Data di revisione del documento ricevuto*** 16.06.2023	***Consegna del*** 22.06.2023
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note Alla relazione DNSH è stata allegata la relazione di gestione delle materie con le indicazioni delle cave e discariche in esercizio			
Deciso il 23.02.2023	***Deciso da (PE o PM)*** ing. Chiara Verdolin		

ANAGRAFICA

Codice commessa	Denominazione della commessa	RILIEVO n.
1176-SP-23	**VP ASLRoma1 ReginaMargherita**	**AMB03**

Codice documento	Titolo documento	Data di revisione del documento ricevuto	Consegna del
EG_RT_05	RELAZIONE DNSH	17.03.2023	22.05.2023

RILIEVO

Controllo generale	Oggetto del RILIEVO
art. 26, comma 4, lettere a)	Relazioni specialistiche
Riferimento normativo cogente Dpr 207/2010 art. 25 comma 2 lett. c)	**Altro riferimento** -

Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione

NC
La relazione DNSH non contiene:
- la trattazione dell'argomento mitigazione degli effetti del cantiere e indicazione sulla dismissione e eventuale ripristino dello stato dei luoghi
- un paragrafo riguardante l'analisi climatica
- APE ante e post per dimostrare il rispetto del requisito di miglioramento energetico raggiungibile con l'intervento
- un paragrafo sulla sostenibilità ambientale del progetto

Rilevata il	Rilevata da (PE)
26.05.2023	ing. Chiara Verdolin

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)

Descrizione dettagliata della proposta risolutiva

Si rimanda all'elaborato aggiornato. L'APE non risulta pertinente alla tipologia di interventi previsti.

Formulata il	Formulata da	Approvata da

Commento in merito alla proposta risolutiva

Espresso il	Espresso da (PE o PM)

ACCETTAZIONE (1)

Codice documento	Titolo del documento	Data di revisione del documento ricevuto	Consegna del
EG_RT_05	RELAZIONE DNSH	16.06.2023	22.06.2023

Esito
RILIEVO TRATTATO

Note
La Relazione è stata aggiornata come da proposta risolutiva

Deciso il	Deciso da (PE o PM)
23.02.2023	ing. Chiara Verdolin

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **AMB04**
Codice documento EG_RT_11	***Titolo documento*** Piano di sicurezza e coordinamento	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)		***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente Dpr 207/2010 art. 15 comma 9		***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC Nel PSC non è contenuto alcun riferimento a misure di mitigazione degli effetti del cantiere sull'ambiente circostante; in particolare, non sono trattati i possibili disagi per gli utenti degli edifici limitrofi o del piano terra (non è chiaro se rimarrà aperto durante i lavori o meno)		
Rilevata il 26.05.2023		***Rilevata da (PE)*** ing. Chiara Verdolin

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si rimanda all'elaborato aggiornato		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_11	***Titolo del documento*** PSC	***Data di revisione del documento ricevuto*** 16.06.2023	***Consegna del*** 22.06.2023
Esito RILIEVO APERTO			
Note Nonostante la proposta risolutiva sia condivisa, la documentazione non è stata aggiornata: il documento non contiene un capitolo introduttivo che inquadri il cantiere e il contesto e che indichi soluzioni di mitigazione per le attività che continuano anche durante i lavori			
Deciso il 23.02.2023		***Deciso da (PE o PM)*** ing. Chiara Verdolin	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **AMB05**
Codice documento EG_RT_11	***Titolo documento*** Piano di sicurezza e coordinamento	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f), g)	***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente Dpr 207/2010 art. 15 comma 9	***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC Al PSC non è allegata la planimetria di cantiere con indicazione delle aree adibite a raccolta rifiuti e deposito materiale e lo studio della viabilità di accesso al cantiere visto il contesto fortemente urbanizzato in cui esso si colloca.	
Rilevata il 26.05.2023	***Rilevata da (PE)*** ing. Chiara Verdolin

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si rimanda all'elaborato aggiornato		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_11	***Titolo del documento*** PSC	***Data di revisione del documento ricevuto*** 16.06.2023	***Consegna del*** 22.06.2023
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note Nel PSC sono state inserite due planimetrie di cantiere con indicazione delle aree adibite a deposito e stoccaggio materiali			
Deciso il 23.02.2023	***Deciso da (PE o PM)*** ing. Chiara Verdolin		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **CAM01**
Codice documento -	***Titolo documento*** Dossier di progetto	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c)		***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente DM 23 giugno 2022		***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - Il dossier di progetto non include la verifica dei CAM con apposita relazione in conformità al punto 2.2.1 del citato DM		
Rilevata il 31.05.23		***Rilevata da (PE)*** Arch. Elisa Sirombo

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si rimanda all' Allegato 1 alla Relazione DNSH		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_05	***Titolo del documento*** RELAZIONE DNSH	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** giu-23
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note -			
Deciso il 27.06.23		***Deciso da (PE o PM)*** arch. Elisa Sirombo	

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **CAM02**
Codice documento EG_RT_09	***Titolo documento*** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettera a)	***Oggetto del RILIEVO*** Disciplinare descrittivo e prestazionale	
Riferimento normativo cogente DM 23 giugno 2022	***Altro riferimento*** -	
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC 1) Il Cap. 7 riporta i CAM riferiti al DM 11 ottobre 2017 ormai superato dal DM 23 giugno 2022; pertanto tale capitolo non risulta pertinente 2) Il capitolato non esplicita ii criteri DNSH applicabili per l'Appalto di responsabilità dell'Appaltatore		
Rilevata il 31.05.23	***Rilevata da (PE)*** Arch. Elisa Sirombo	

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva 1) trattasi di refuso; si allega elaborato aggiornato con solo Capitolo riferito ai Cam del DM 23 giugno 2022 2) i criteri DNSH applicabili per l'Appalto di responsabilità dell'Appaltatore sono indicati nella Scheda 2 - Regime 1, come riportato all'art. 1.1.; inoltre è stato aggiunto il capoverso "La raccolta e la conservazione.." per sottolineare che la responsabilità dell'appaltatore sta nel conservare gli elementi di prova, verifica, certificazioni, ecc.. necessari a comprovare il rispetto dei vincoli DNSH, riportati nell'elaborato EG_RT_05 "Relazione DNSH"		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_09	***Titolo del documento*** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** giu-23
Esito 1) 2) RILIEVO TRATTATO			
Note -			
Deciso il 27.06.23	***Deciso da (PE o PM)*** arch. Elisa Sirombo		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **CAM03**
Codice documento EG_RT_09	***Titolo documento*** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettera a)	***Oggetto del RILIEVO*** Disciplinare descrittivo e prestazionale	
Riferimento normativo cogente DM 23 giugno 2022	***Altro riferimento*** -	
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione OSS - Il Cap. 6 riporta i CAM di cui al DM 23 giugno 2022 riferibili sia alla fase di progettazione sia alla fase di costruzione dell'opera. Non risulta evidente se l'appalto sia relativo alla sola esecuzione di opere per cui si evidenzia la non pertinenza di alcuni dei criteri riportati quale onere dell'Appaltatore.		
Rilevata il 31.05.23	***Rilevata da (PE)*** Arch. Elisa Sirombo	

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)			
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva 1) gara già indetta e aggiudicata circa progettazione esecutiva e lavori da parte di impresa			
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***	
Commento in merito alla proposta risolutiva			
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***		

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento	***Titolo del documento***	***Data di revisione del documento ricevuto***	***Consegna del***
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note La proposta risolutiva consente il trattamento del rilievo iniziale			
Deciso il 27.06.23	***Deciso da (PE o PM)*** arch. Elisa Sirombo		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **DNSH01**
Codice documento EG_RT_05	***Titolo documento*** RELAZIONE DNSH	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente "La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022	***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - La relazione DNSH non da evidenza della conformità del progetto ai criteri DNSH applicabili.	
Rilevata il 31.05.23	***Rilevata da (PE)*** Arch. Elisa Sirombo

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si rimanda all'elaborato aggiornato		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_05	***Titolo del documento*** RELAZIONE DNSH	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** giu-23
Esito RILIEVO APERTO			
Note Nonostante la proposta risolutiva sia condivisa, la documentazione non è stata esaustivamente aggiornata. In riferimento all'obiettivo Mitigazione dei cambiamenti climatici non è definito quali siano le specifiche tecniche minime di progetto che gli elementi tecnici ricadenti negli interventi ammissibili debbano avere per dimostrare la conformità ai requisiti DNSH del Regime 1.			
Deciso il 27.06.23	***Deciso da (PE o PM)*** arch. Elisa Sirombo		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **DNSH02**
Codice documento EG_RT_05	***Titolo documento*** RELAZIONE DNSH	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	***Oggetto del RILIEVO*** Relazione DNSH
Riferimento normativo cogente "La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022	***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione OSS - La relazione identifica il Regime 1 come riferimento per il progetto; tuttavia la natura del progetto e in particolare le misure di efficienza energetica implementate non sembrano coerenti con la verifica dei criteri di cui al Regime 1 in riferimento all'obiettivo "Mitigazione dei cambimenti climatici"	
Rilevata il 31.05.23	***Rilevata da (PE)*** Arch. Elisa Sirombo

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si rimanda all'elaborato aggiornato		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_05	***Titolo del documento*** RELAZIONE DNSH	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** giu-23
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note -			
Deciso il 27.06.23	***Deciso da (PE o PM)*** arch. Elisa Sirombo		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **DNSH03**
Codice documento EG_RT_05	***Titolo documento*** RELAZIONE DNSH	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	***Oggetto del RILIEVO*** Relazione DNSH
Riferimento normativo cogente "La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022	***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - La relazione e il dossier di progetto non è corredato della documentazione Ex Ante	
Rilevata il 31.05.23	***Rilevata da (PE)*** Arch. Elisa Sirombo

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Documentazione non pertinente in base alla tipologia dei interventi		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_05	***Titolo del documento*** RELAZIONE DNSH	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** giu-23
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note Quanto indicato in proposta risolutiva consente il trattamento del rilievo iniziale			
Deciso il 27.06.23	***Deciso da (PE o PM)*** arch. Elisa Sirombo		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **DNSH04**
Codice documento EG_RT_05	***Titolo documento*** RELAZIONE DNSH	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	***Oggetto del RILIEVO*** Relazione DNSH
Riferimento normativo cogente "La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", rev. 21.10.2022	***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - La relazione è corredata di checklist relativa alla Sceda 2; tuttavia la stessa non risulta compilata relativamente alla sezione Ex ante	
Rilevata il 31.05.23	***Rilevata da (PE)*** Arch. Elisa Sirombo

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si rimanda all'elaborato aggiornato		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_05	***Titolo del documento*** RELAZIONE DNSH	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** giu-23
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note -			
Deciso il 27.06.23	***Deciso da (PE o PM)*** arch. Elisa Sirombo		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **DNSH05**
Codice documento EG_RT_05	***Titolo documento*** RELAZIONE DNSH	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale art. 26, comma 4, lettera a), c), e), f)	***Oggetto del RILIEVO*** Relazione DNSH
Riferimento normativo cogente “La Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH)”, rev. 21.10.2022	***Altro riferimento*** -
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC - A supporto della verifica dell'obiettivo "Adattamento ai cambiamenti climatici", la relazione non è corredata di Relazione di analisi dell’adattabilità con particolare riferimento alla evidenza di: a) effettuazione dello screening dell'attività per identificare quali rischi climatici legati al clima influenzano il rendimento dell'opera; b) analisi delle proiezioni climatiche future; c) verifica del rischio climatico e della vulnerabilità al clima attuale e futuro secondo la metodologia richiamata nei più recenti rapporti del IPCC sui cambiamenti climatici; d) esplicitazione trattazione delle relative soluzioni di adattamento previste a progetto per la riduzione dei rischi identificati.	
Rilevata il 31.05.23	***Rilevata da (PE)*** Arch. Elisa Sirombo

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si rimanda all'elaborato aggiornato		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_05	***Titolo del documento*** RELAZIONE DNSH	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** giu-23
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note -			
Deciso il 27.06.23	***Deciso da (PE o PM)*** arch. Elisa Sirombo		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA

Codice commessa	Denominazione della commessa	RILIEVO n.
1176-SP-23	**VP ASLRoma1 ReginaMargherita**	**PI01**

Codice documento	Titolo documento	Data di revisione del documento ricevuto	Consegna del
EG_RT_01	RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE	17.03.2023	22.05.2023

RILIEVO

Controllo generale	Oggetto del RILIEVO
D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione	RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE
Riferimento normativo cogente Art. 24, comma 2, lett. a del DPR 207/2010 - Relazione Generale	**Altro riferimento**

Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione

NC.
1. In relazione viene indicato che, tra i Requisiti Strutturali Generali, "L'Ospedale di Comunità rispetterà i requisiti previsti dalle vigenti leggi in materia di protezione antisismica, protezione antincendio".
Viene anche indicato che" Dal punto di vista antincendio, l'Odc è stato diviso in tre comparti, corrispondenti uno all'ala nord, uno all'ala sud, e uno minore corrispondente al bagno per gli utenti; sono state individuate inoltre tre uscite di emergenza e nuove porte REI."
Nel Dossier di progetto non si ha riscontro della documentazione progettuale Antincendio.

Rilevata il	Rilevata da (PE)
31/05/2023	ing. Sara Merelli

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)

Descrizione dettagliata della proposta risolutiva

Si allega elaborato aggiornato.

Formulata il	Formulata da	Approvata da

Commento in merito alla proposta risolutiva

Espresso il	Espresso da (PE o PM)

ACCETTAZIONE (1)

Codice documento	Titolo del documento	Data di revisione del documento ricevuto	Consegna del
EG_RT_01	RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE	R1 16.06.23	21.06.2023

Esito

RILIEVO TRATTATO

Note

L'aggiornamento della relazione tecnica EG_RT_02 consente il superamento del rilievo con la dichiarazione dei progettisti di non aggravio del preesistente livello di rischio incendio.

Deciso il	Deciso da (PE o PM)
26/06/2023	ing. Sara Merelli

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **PI02**
Codice documento EG_RT_02	***Titolo documento*** RELAZIONE TECNICA	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO	
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione	***Oggetto del RILIEVO*** RELAZIONE TECNICA
Riferimento normativo cogente Art. 24, comma 2, lett. a del DPR 207/2010 - Relazione Generale	***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC. 1. In relazione tecnica viene riportato un capitolo Progettazione antincendio in cui si indica che il progetto integra il progetto approvato dai VVF nelle parti di nuova construzione, tuttavia il precedente progetto approvato non è presente tra i documenti a supporto della verifica.	
Rilevata il 31/05/2023	***Rilevata da (PE)*** ing. Sara Merelli

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Di competenza ASL		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***	

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_02	***Titolo del documento*** RELAZIONE TECNICA	***Data di revisione del documento ricevuto*** R1 16.06.23	***Consegna del*** 21.06.2023
Esito RILIEVO TRATTATO			
Note L'aggiornamento della relazione tecnica EG_RT_02 consente il superamento del rilievo con la dichiarazione dei progettisti di non aggravio del preesistente livello di rischio incendio.			
Deciso il 26/06/2023	***Deciso da (PE o PM)*** ing. Sara Merelli		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA

Codice commessa	Denominazione della commessa	RILIEVO n.
1176-SP-23	**VP ASLRoma1 ReginaMargherita**	**PI03**

Codice documento	Titolo documento	Data di revisione del documento ricevuto	Consegna del
IE_DT_08	IMPIANTO DI RILEVAMENTO INCENDIO/EVAC	17.03.2023	22.05.2023

RILIEVO

Controllo generale	Oggetto del RILIEVO
D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a - Completezza della progettazione	IMPIANTO DI RILEVAMENTO INCENDIO/EVAC
Riferimento normativo cogente Art. 24, comma 2, lett. d + Art. e 28, comma 2, lett. e del DPR 207/2010 - Piante (opere Impianti Elettrici e Speciali) dei vari livelli in scala non inferiore a 1:100	**Altro riferimento**

Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione

OSS

In legenda e nella planimetria non sono specificati la tipologia di porte REI e di compartimentazione REI

Rilevata il	Rilevata da (PE)
31/05/2023	ing. Sara Merelli

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)

Descrizione dettagliata della proposta risolutiva

Si rimanda alla progettazione esecutiva

Formulata il	Formulata da	Approvata da

Commento in merito alla proposta risolutiva

Espresso il	Espresso da (PE o PM)

ACCETTAZIONE (1)

Codice documento	Titolo del documento	Data di revisione del documento ricevuto	Consegna del
			21.06.2023

Esito

RILIEVO APERTO

Note

La proposta risolutiva non è condivisibile né la documentazione di progetto è stata aggiornata, il rilievo permane

Deciso il	Deciso da (PE o PM)
26/06/2023	ing. Sara Merelli

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **LG01**
Codice documento EG_RT_10	***Titolo documento*** Schema di contratto	***Data di revisione del documento ricevuto*** 22.05.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)		***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente Codice dei contratti pubblici; codice civile; normativa di rango primario e secondario di comparto.		***Altro riferimento*** Giurisprudenza di legittimità, di merito ed arbitrale; prassi amministrativa rilevante; letteratura.
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione Nc rilevate: 1) la previsione dell'art. 2, co. 4 non è sintatticamente corretta; 2) la previsione dell'art. 8, co. 1, penultimo capoverso di pag. 8 ("Qualora le sospensioni etc.") sembra riferirsi, in contrasto con l'art. 107 del codice, ad entrambe le tipologie di sospensione; 3) al successivo comma 2 i riferimenti a fallimento e fallito sono inattuali alla luce del nuovo codice della crisi di impresa; 4) allì'art. 11 non viene recata la riserva di risarcimento dell'eventuale maggior danno provato, ai sensi dell'art. 1382 c.c.; 5) sub art. 12, co. 3 cfr. rilievo n. 2; 6) all'art. 22 manca la opportuna previsione che consenta di ritenere allegati i documenti ivi richiamati anche se non materialmente uniti al contratto; 7) manca, in calce al testo (o comunque separatamente da esso), l'approvazione specifica e separata delle clausole ritenute inique, ex art. 1341 c.c.		
Rilevata il 26.05.2023		***Rilevata da (PE)*** avv. Aldo Areddu

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva 1) si allega elaborato aggiornato 2) si allega elaborato aggiornato con sospensione solo da parte del Rup 3) si allega elaborato aggiornato 4) si allega elaborato aggiornato con aggiunta di "maggior danno ai sensi dell'art.1382" 5) si allega elaborato aggiornato con sospensione solo da parte del Rup 6) si allega elaborato aggiornato 7) si allega elaborato aggiornato		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ACCETTAZIONE (1)				
	Codice documento EG_RT_10	***Titolo del documento*** Schema di contratto	***Data di revisione del documento ricevuto*** Rev.01 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023
	Esito 1) 2) 3) 4) 5) 6) 7) RILIEVO TRATTATO			
	Note			
	Deciso il 23.06.2023	***Deciso da (PE o PM)*** Avv.Aldo Areddu		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **LG02**
Codice documento EG_RT_09	***Titolo documento*** Capitolato speciale d'appalto	***Data di revisione del documento ricevuto*** 22.05.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale art. 26, comma 4, lettere a), c), d) e), f), g), i)		***Oggetto del RILIEVO*** Dossier di progetto
Riferimento normativo cogente Codice dei contratti pubblici; codice civile; normativa di rango primario e secondario di comparto.		***Altro riferimento*** Giurisprudenza di legittimità, di merito ed arbitrale; prassi amministrativa rilevante; letteratura.
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione Nc rilevate (primi due capitoli): 1) all'art. 2.4., primo periodo, manca il carattere sostanziale, oltre che "integrante" il contratto, del richiamo ai documenti; 2) sempre all'art. 2.4., le disposizioni finali che ipotizzano le varie "discordanze" non recano una opportuna previsione che, in tali evenienze, escluda il diritto dell'appaltatore a far valere maggiori oneri e/o richieste di slittamenti temporali; 3) all'art. 2.6., i riferimenti a fallito e fallimento non sono più attuali alla luce della nuova disciplina della crisi di impresa; 4) all'art. 2.13, ultimo capoverso di pag. 19 ("Qualora la sospensione etc.") la previsione sembra riferirsi - in contrasto con l'art. 107 del codice - ad entrambe le tipologie di sospensione lavori ivi previste; 5) l'art. 2.16. non prevede un richiamo all'art. 1382 c.c. (salvezza dell'eventuale maggior danno ove provato).		
Rilevata il 26.05.2023		***Rilevata da (PE)*** avv. Aldo Areddu

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)		
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva 1) si allega elaborato aggiornato 2) si allega elaborato aggiornato 3) si allega elaborato aggiornato 4) si allega elaborato aggiornato con sospensione solo da parte del Rup 5) si allega elaborato aggiornato		
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***
Commento in merito alla proposta risolutiva		
Espresso il		***Espresso da (PE o PM)***

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ACCETTAZIONE (1)				
	Codice documento EG_RT_09	***Titolo del documento*** Capitolato speciale d'appalto	***Data di revisione del documento ricevuto*** Rev.01 16.06.2023	***Consegna del*** 21.06.2023
	Esito 1) 2) 3) 4) 5) RILIEVO TRATTATO			
	Note			
	Deciso il 23.06.2023	***Deciso da (PE o PM)*** Avv.Aldo Areddu		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

ANAGRAFICA				
Codice commessa **1176-SP-23**	***Denominazione della commessa*** **VP ASLRoma1 ReginaMargherita**		**RILIEVO n.** **PSC01**
Codice documento EG_RT_11	***Titolo documento*** PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** 17.03.2023	***Consegna del*** 22.05.2023

RILIEVO		
Controllo generale D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a) g)		***Oggetto del RILIEVO*** PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
Riferimento normativo cogente Art. 24, comma 3 del DPR 207/2010 - Piano di Sicurezza e Coordinamento (nei casi in cui il Progetto Definitivo è posto a base di gara)		***Altro riferimento***
Descrizione dettagliata del RILIEVO e relativa classificazione NC 1) Con riferimento alla Pag. 12 e 13 - Capitolo documentazione. – si fa riferimento a enti e procedure che non sono più esistenti – rif. D.Lgs 81/2008 2) Con riferimento alla Pag. 15 - Descrizione del contesto in cui è collocata l'area di cantiere. Non viene descritto il contesto in cui si eseguiranno i lavori (posizione del cantiere rispetto al resto dell'ospedale in modo da poterne valutare le interferenze 3) Con riferimento alla Pag. 18 – Area del cantiere – non vengono indicati i rischi presenti all'interno dell'area di cantiere (es. impianti elettrici in funzione, gas tecnici, portata dei pavimenti, controsoffitti, ecc.) e le relative misure di sicurezza. 4) Con riferimento alla Pag. 20 – fattori esterni che comportano rischi per il cantiere – il paragrafo non è stato compilato 5) Con riferimento alla Pag. 21 – Rischi che le lavorazioni di cantiere comportano per le aree circostanti – l'argomento è stato affrontato in modo generico e non sulla realtà specifica del cantiere. Non si fa riferimento alle modalità specifiche con cui si ritiene di gestire i rischi di interferenza 6) Con riferimento alla Pag. 24 e segg. – Organizzazione del cantiere: a) tutti i punti relativi agli impianti di cantiere sono trattati in modo non specifico per il cantiere b) relativamente ai servizi igienici assistenziali non è presente il dimensionamento per il personale presente per il cantiere specifico. Tale dimensionamento è presente solo nei costi per la sicurezza 7) Con riferimento alla Pag. 41 – segnaletica di cantiere – il paragrafo non è stato compilato e non è presente rimando alle planimetrie di cantiere 8) Con riferimento alla Pag. 244 – Costi della sicurezza – non sono stati indicati i prezziari di riferimento 9) Con riferimento alla Pag. 254 – planimetria di cantiere – a) nelle planimetrie è scritto che l'accesso avverrà da un ponteggio esterno, ma è presente un accesso anche al primo piano (NORD). Non è indicato come si fa a raggiungere tale ingresso. b) Sono presenti due collegamenti (porte) verso locali non interessati dai lavori che sono sempre accessibili (rischio per terzi). c) E' presente una sola baracca uffici e spogliatoi. Dal dimensionamento dei costi per la sicurezza, una baracca è al limite per contenere i lavoratori, pertanto non può essere utilizzata anche come ufficio.		
Rilevata il 31/05/2023		***Rilevata da (PE)*** Ing. Luca Mangiapane

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

PROPOSTA RISOLUTIVA E COMMENTO (1)			
Descrizione dettagliata della proposta risolutiva Si allega elaborato aggiornato			
Formulata il	***Formulata da***	***Approvata da***	
Commento in merito alla proposta risolutiva			
Espresso il	***Espresso da (PE o PM)***		

ACCETTAZIONE (1)			
Codice documento EG_RT_11	***Titolo del documento*** PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	***Data di revisione del documento ricevuto*** R1 16.06.23	***Consegna del*** 21.06.2023
Esito 1) 6) 7) 8) 9C) RILIEVO APERTO 2) 3) 4) 5) 9A) 9B) RILIEVO TRATTATO			
Note 1) 6) 7) 8) 9c) Nonostante la proposta risolutiva sia condivisa, la documentazione non è stata aggiornata per trattare i rilievi.			
Deciso il 27.06.2023	***Deciso da (PE o PM)*** Ing. Luca Mangiapane		

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023

NO GAP Controls srl
organismo di ispezione e controllo

ASL Roma 1
Prot. n. 98269/2023 del 28/06/2023