

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. _____ del _____

OGGETTO: PNRR - Missione 6: Salute - Componente 1 - Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e telemedicina - Sub investimento 1.2.2 - Implementazione Centrali Operative Territoriali (COT) - Approvazione della Perizia di Variante degli interventi di completamento e adeguamento edile ed impiantistico dei locali situati al II piano del Padiglione 2 - Complesso Santa Maria della Pietà (CIG A01D75556D - CUP J87H21013420001), approvazione del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 1 del 08.01.2024 ed approvazione dello Schema di Atto di Sottomissione.

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401 L'Estensore: FRANCESCA ROMANA HIRSL Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
Ing. CLAUDIA CURCI	Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI	Ing. PAOLA BRAZZODURO
<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€18.013,52	2024	CP	101021001	Immobilizzazioni materiali in corso	Ing. Massimiliano Ambrosini	no

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Parere del Direttore Amministrativo Dr.ssa Roberta Volpini

Favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.66 pagine di cui n. 58 pagine di allegati	Il Commissario Straordinario Dr. Giuseppe Quintavalle	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>
---	---	---

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMPIANTI ED IMMOBILI

- VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;
- VISTA** il Decreto del Presidente della Regione Lazio T00013 del 5 aprile 2023 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 il dott. Giuseppe Quintavalle;
- VISTO** l'atto di autonomia Aziendale, approvato con Deliberazione n. 1153 del 17/12/2019, recepito con DCA U00020 del 27/01/2020 e pubblicato sul BURL del 30/01/2020 n. 9 con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale di cui fa parte la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 179 del 27/02/2020 avente ad oggetto *"Atto aziendale della ASL ROMA 1 approvato con atto deliberativo n. 1153 del 17/12/2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale – Attuazione del nuovo modello organizzativo"* la quale prevede l'attivazione del sopra citato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricomprese;
- VISTA** la Deliberazione n. 347 del 08/07/2022 avente ad oggetto: *"Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi"*, con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici";
- il Decreto "Semplificazioni PNRR" del 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 maggio 2021 n. 108;
- il nuovo Codice dei contratti Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, con il quale nell'art. 225 comma 8 si stabilisce che "anche dopo il primo luglio 2023, per le procedure di affidamento e i contratti – anche suddivisi in lotti – finanziati dal PNRR si applicano le disposizioni del D.L. 77/2021 (c.d. Semplificazioni Bis) nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR e dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 11 dicembre 2018";
- DATO ATTO** che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso dal Governo Italiano alla Commissione Europea il 30 aprile 2021 ai sensi degli articoli 18 e seguenti del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che definisce un quadro di investimenti e riforme a livello nazionale, con corrispondenti obiettivi e traguardi cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione di risorse finanziarie messe a disposizione dall'Unione Europea;
- che con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 581 del 19/07/2022 avente ad oggetto: *"Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022."* la Regione Lazio ha assegnato alla ASL Roma 1, in qualità di soggetto attuatore delegato, l'importo complessivo di € 45.784.031,35;
- che con la Deliberazione del Direttore Generale n. 481 del 05/08/2022 avente ad oggetto: *"Presa d'atto della DGR n. 581 del 19.07.2022, recante Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 Salute - Componente M6C1 e M6C2 - DGR 332 del 24/05/2022 - Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022"*, si è proceduto all'accertamento sul Bilancio

Patrimoniale delle risorse relative al PNRR, con imputazione ai singoli esercizi finanziari interessati dagli interventi del PNRR ed al conto patrimoniale 201020401 "Finanziamenti da Stato per investimenti – Altro";

che con DGR n.236 del 25.05.2023, recante "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6: Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022 – Rimodulazione del Piano Operativo Regionale", a seguito di richieste di rimodulazione di alcune progettualità già avviate, avanzate dai Soggetti attuatori delegati, la Regione Lazio approva il Piano Operativo Regionale rimodulato e perfezionato secondo le indicazioni pervenute dall'Unità di Missione del Ministero della Salute, nel quale, tra l'altro, vengono adeguati gli importi dei singoli interventi con i contributi a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI), come da Decreto MEF-RGS n. 52 del 02.03.2023;

che con deliberazione n. 253 del 31.05.2023 si è preso atto del Decreto MEF-RGS del 02.03.2023 n. 52, di assegnazione definitiva dei contributi a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI), in attuazione del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina", e in particolare l'articolo 26, recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori";

che con delibera n. 367 del 22.06.2023, si è disposta la parziale modifica della Deliberazione n.481 del 05.08.2022, con oggetto "Presa d'atto della DGR n.581 del 19.07.2022, recante "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022", relativamente all'imputazione delle risorse PNRR-PNC e, con specifico riferimento alla M6.C1 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali (COT), si è proceduto alla variazione dell'accertamento sul Bilancio Patrimoniale delle risorse assegnate, contabilizzando l'intero importo di € 1.211.525,00 IVA compresa sul Bilancio patrimoniale 2023, CP 201020403 "Finanziamento da Stato per investimenti H22137_PNRR_M6C1I1.2S1.2.2 CASA COME PRIMO LUOGO DI CURA E TELEMEDICINA – COT";

che con Deliberazione C.S. n. 961 del 09.11.2023 questa Azienda ha proceduto alla rimodulazione delle risorse assegnate per la realizzazione delle COT e dei relativi quadri economici di spesa, dando atto che per la COT del Pad. 2 di S. Maria della Pietà l'importo rimodulato ammonta ad € 311.758,76;

VERIFICATO

che con Deliberazione C.S. n. 1066 del 01.12.2023 questa Azienda ha affidato alla 2M COSTRUZIONI SRL, nei limiti normativi di cui al D.L. n. 77/2021 come convertito in Legge n. 108 del 29/07/2021 all'art. 51, comma 1 lett. a), gli interventi di completamento e adeguamento edile ed impiantistico dei locali situati al II piano del Padiglione 2 – Complesso Santa Maria della Pietà - CIG A01D75556D - CUP J87H21013420001 per un importo complessivo di € 164.781,67 IVA compresa;

che con medesima Deliberazione è stato nominato quale Direttore dei Lavori il collaboratore tecnico Ing. Filippo Tulimieri, in forze alla UOC MASI;

che con nota prot. 0038053 del 07.03.2024 avente ad oggetto "Richiesta variazione dell'anno di competenza dei costi previsti dalla Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1066 del 01/12/2023 per l'importo complessivo di € 121.586,01 – CUP J87H21013420001 – CIG A01D75556D" è stata richiesta la variazione dell'anno di competenza economica dell'impegno di spesa di importo complessivo pari a € 121.586,01 dall'anno 2023 all'anno 2024;

PRESO ATTO

che il Direttore dei Lavori, ai sensi e nei limiti dell'art. 106, comma 1, lettera c, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (circostanze impreviste ed imprevedibili), ha ritenuto necessario redigere una perizia di variante validata dal RUP ing. Claudia Curci, che allegata al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale, per le motivazioni di seguito elencate:

- nel corso dell'esecuzione dell'opera si è resa necessaria la demolizione di una parete divisoria tra i due locali destinati ad archivio in modo da creare un unico ambiente di superficie più funzionale ed adeguata alla destinazione ufficio. I maggiori oneri di demolizione, sempre rientranti nell'oggetto contrattuale che non viene modificato nella sua natura, derivano da accertamenti avvenuti nell'ambito della demolizione delle opere esistenti nel corso dell'esecuzione dell'appalto;

- nel corso dell'appalto sono state rinvenute inaspettatamente, durante le opere di demolizione della parete divisoria, tubazioni in ferro dell'impianto di adduzione in quanto i locali interessati dall'intervento avevano in origine la destinazione di cucina, successivamente modificati in deposito-archivio;

- il progetto esecutivo approvato prevedeva un perimetro d'intervento limitato al solo secondo piano. In tali zone le opere in appalto non prevedevano l'installazione, tra l'altro, di rivelatori di fumo. Dovendo procedere ad una generale revisione degli impianti speciali e di sicurezza dell'intero percorso di esodo, che coinvolge anche locali non oggetto di appalto, il Direttore dei lavori ha quindi ritenuto di commissionare all'impresa appaltatrice l'installazione di tutti i cavi dell'impianto di rivelazione fumi, necessari al funzionamento degli impianti. È inoltre compreso il collegamento dei rivelatori di fumo su apposita centrale la quale sarà predisposta, in previsione futura, per essere utilizzata anche per altre aree del fabbricato al momento non interessate da lavori. L'impianto sarà dotato di certificazione e dichiarazione di conformità da parte dell'impresa limitatamente alle opere dalla stessa eseguite;

- il progetto approvato non prevedeva il rifacimento del pavimento di un bagno. Il D.L. ha evidenziato però, che diverse mattonelle oltre ad essere danneggiate erano anche rialzate con evidente rischio di cadute e per questo si rendeva necessario il rifacimento completo del pavimento e del relativo massetto;

PRESO ATTO

che il Quadro Economico approvato con Deliberazione C.S. n. 961 del 09.11.2023 è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI CONTRATTO ORIGINARIO		
A	Ammontare lavori complessivi lordi	149.832,12 €
B	di cui sicurezza	4.103,92 €
C	Ammontare soggetto a ribasso d'asta (A-B)	145.728,20 €
D	dedotto il ribasso	14.765,18 €
E	ammontare netto da ribasso d'asta (C-D)	130.963,02 €
F	Totale netto comprensivo di Sicurezza (B+E)	135.066,94 €
G	IVA al 22%	29.714,73 €
H	Somma a disposizione (ribasso)	14.765,18 €
	Importo complessivo di contratto (F+G)	164.781,67 €

che, a seguito della perizia di variante in parola, il Quadro Economico viene a modificarsi come segue:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE		
A	Ammontare lavori complessivi lordi	164.597,30 €
B	di cui sicurezza	4.103,92 €
C	Ammontare soggetto a ribasso d'asta (A-B)	160.493,38 €
D	dedotto il ribasso	14.765,18 €
E	ammontare netto da ribasso d'asta (C-D)	145.728,20 €
F	Totale netto comprensivo di Sicurezza (B+E)	149.832,12 €
G	IVA al 22% (su F)	32.963,07 €
	Importo complessivo di contratto con variante (F+G)	182.795,19 €

VERIFICATO che la spesa relativa ai lavori di variante, pari ad € 14.765,18 oltre iva 22% e ricadente pertanto nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 2 lettera b del D. Lgs. 50/2016, trova completa copertura economica nelle economie da ribasso, come si evince nel Quadro Economico che precede;

DATO ATTO che la spesa di cui alla Perizia di Variante, pari a complessivi € 18.013,52 Iva inclusa, derivante dall'adozione del presente atto, viene imputata sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del bilancio 2024;

che a seguito dell'adozione del presente provvedimento, il finanziamento relativo all'intervento PNRR - Missione 6 Salute Componente M6.C1 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali (COT) - COT S. Maria della Pietà Pad. 2 CUP J87H21013420001, presenta la seguente situazione:

CUP J87H21013420001 COT PAD. 2 S. Maria della Pietà				
BUDGET ASSEGNATO				311.758,76 €
	Impegni anno 2023	Impegni anno 2024	Impegni anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO	55.703,97 €	234.615,60 €		290.319,57 €
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO		18.013,52 €		18.013,52 €
	2023	2024	2025	
TOTALE IMPEGNI	55.703,97 €	252.629,12 €	0,00 €	308.333,09 €
BUDGET RESIDUO				3.425,67 €

DATO ATTO che il Direttore dei Lavori ha sottoscritto congiuntamente all'Impresa il Verbale Concordamento Nuovi Prezzi n. 1 del 08.01.2024 relativo ai lavori in variante;

che l'Impresa ha sottoscritto per accettazione lo schema di Atto di sottomissione relativo ai lavori in variante;

ATTESTATO che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di prendere atto della Perizia di Variante degli interventi di completamento e adeguamento edile ed impiantistico dei locali situati al II piano del Padiglione 2 – Complesso Santa Maria della Pietà - CIG A01D75556D - CUP J87H21013420001, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Filippo Tulimieri ai sensi e nei limiti dell'art. 106, comma 1, lettera c, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (circostanze impreviste ed imprevedibili), la quale allegata al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

di prendere atto del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 1 del 08.01.2024, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

di approvare lo Schema di Atto di Sottomissione relativo ai lavori di variante in parola già sottoscritto dall'Impresa per accettazione, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

di prendere atto che, a seguito dell'adozione della Perizia di Variante, il Quadro Economico viene a modificarsi come segue:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE		
A	Ammontare lavori complessivi lordi	164.597,30 €
B	di cui sicurezza	4.103,92 €
C	Ammontare soggetto a ribasso d'asta (A-B)	160.493,38 €
D	dedotto il ribasso	14.765,18 €
E	ammontare netto da ribasso d'asta (C-D)	145.728,20 €
F	Totale netto comprensivo di Sicurezza (B+E)	149.832,12 €
G	IVA al 22% (su F)	32.963,07 €
	Importo complessivo di contratto con variante (F+G)	182.795,19 €

di dare atto che la spesa relativa ai lavori di variante, pari ad € 14.765,18 oltre iva 22% e ricadente pertanto nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 2 lettera b del D. Lgs. 50/2016, trova completa copertura economica nelle economie da ribasso, come si evince nel Quadro Economico che precede;

di imputare la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, pari a complessivi € 18.013,52 Iva inclusa, sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del bilancio 2024;

di dare atto che a seguito dell'adozione del presente provvedimento, il finanziamento relativo all'intervento PNRR - Missione 6 Salute Componente M6.C1 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali (COT) - COT S. Maria della Pietà Pad. 2 CUP J87H21013420001, presenta la seguente situazione:

CUP J87H21013420001 COT PAD. 2 S. Maria della Pietà				
BUDGET ASSEGNATO				311.758,76 €
	Impegni anno 2023	Impegni anno 2024	Impegni anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO	55.703,97 €	234.615,60 €		290.319,57 €
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO		18.013,52 €		18.013,52 €
	2023	2024	2025	
TOTALE IMPEGNI	55.703,97 €	252.629,12 €	0,00 €	308.333,09 €
BUDGET RESIDUO				3.425,67 €

di trasmettere il presente provvedimento a tutto il personale e/o professionisti esterni cui sono stati conferiti incarichi con Deliberazione C.S. n. 1066/2023 per i conseguenti adempimenti a norma di legge;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Resp.le del Procedimento
(Ing. Claudia Curci)

FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore UOC Manutenzione e Sicurezza Immobili ed Impianti
(Ing. Massimiliano Ambrosini)

FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore Dipartimento Tecnico Patrimoniale
(Ing. Paola Brazzoduro)

FIRMATO DIGITALMENTE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IN VIRTU' dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00013 del 05/04/2023;

LETTA la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

PRESO ATTO che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto: "PNRR - Missione 6: Salute - Componente 1 - Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e telemedicina - Sub investimento 1.2.2 - Implementazione Centrali Operative Territoriali (COT) – Approvazione della Perizia di Variante degli interventi di completamento e adeguamento edile ed impiantistico dei locali situati al II piano del Padiglione 2 – Complesso Santa Maria della Pietà (CIG A01D75556D - CUP J87H21013420001), approvazione del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 1 del 08.01.2024 ed approvazione dello Schema di Atto di Sottomissione" e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di prendere atto della Perizia di Variante degli interventi di completamento e adeguamento edile ed impiantistico dei locali situati al II piano del Padiglione 2 – Complesso Santa Maria della Pietà - CIG A01D75556D - CUP J87H21013420001, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Filippo Tulumieri ai sensi e nei limiti dell'art. 106, comma 1, lettera c, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (circostanze imprevedute ed imprevedibili), la quale allegata al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

di prendere atto del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 1 del 08.01.2024, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

di approvare lo Schema di Atto di Sottomissione relativo ai lavori di variante in parola già sottoscritto dall'Impresa per accettazione, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

di prendere atto che, a seguito dell'adozione della Perizia di Variante, il Quadro Economico viene a modificarsi come segue:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE		
A	Ammontare lavori complessivi lordi	164.597,30 €
B	di cui sicurezza	4.103,92 €
C	Ammontare soggetto a ribasso d'asta (A-B)	160.493,38 €
D	dedotto il ribasso	14.765,18 €
E	ammontare netto da ribasso d'asta (C-D)	145.728,20 €
F	Totale netto comprensivo di Sicurezza (B+E)	149.832,12 €
G	IVA al 22% (su F)	32.963,07 €
	Importo complessivo di contratto con variante (F+G)	182.795,19 €

di dare atto che la spesa relativa ai lavori di variante, pari ad € 14.765,18 oltre iva 22% e ricadente pertanto nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 2 lettera b del D. Lgs. 50/2016, trova completa copertura economica nelle economie da ribasso, come si evince nel Quadro Economico che precede;

di imputare la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, pari a complessivi € 18.013,52 Iva inclusa, sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del bilancio 2024;

di dare atto che a seguito dell'adozione del presente provvedimento, il finanziamento relativo all'intervento PNRR - Missione 6 Salute Componente M6.C1 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali (COT) - COT S. Maria della Pietà Pad. 2 CUP J87H21013420001, presenta la seguente situazione:

CUP J87H21013420001 COT PAD. 2 S. Maria della Pietà				
BUDGET ASSEGNATO				311.758,76 €
	Impegni anno 2023	Impegni anno 2024	Impegni anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO	55.703,97 €	234.615,60 €		290.319,57 €
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO		18.013,52 €		18.013,52 €
	2023	2024	2025	
TOTALE IMPEGNI	55.703,97 €	252.629,12 €	0,00 €	308.333,09 €
BUDGET RESIDUO				3.425,67 €

di trasmettere il presente provvedimento a tutto il personale e/o professionisti esterni cui sono stati conferiti incarichi con Deliberazione C.S. n. 1066/2023 per i conseguenti adempimenti a norma di legge;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Direttore della Struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 Dr. Giuseppe Quintavalle
FIRMATO DIGITALMENTE

Al R.U.P
Ing. Claudia CURCI
ASL ROMA 1
U.O.C. S.T.I.
Via Ariosto 3

PERIZIA DI VARIANTE

(ART. 106, comma 1, lettera c, D.Lgs 50/2016)

Dati riguardanti l'appalto: **PNRR – Missione 6: Salute- Componente 1-Investimento 1.2: Implementazione Centrali Operative Territoriali (COT) – Interventi di completamento e adeguamento edile ed impiantistico dei locali situati al II Piano del Padiglione 2, - Complesso Santa Maria della Pietà. CIG A01D75556D –CUP J87H21013420001.**

Appaltatore: 2M Costruzioni S.r.l.
Responsabile del Procedimento: ing. Claudia Curci;
Direttore dei Lavori: ing. Filippo Tulimieri;
Durata Lavori: 155 giorni;
Ribasso d'asta: 10,132 %;
Categorie lavori: OG1;
Verbale di consegna dei lavori: 17.11.2023
Ultimazione presunta: 29.02.2023

Premesso che:

In esecuzione della Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1066/2023, questa Azienda ha affidato all'impresa 2M Costruzioni srl, con sede in via Andrea Millevoi 65, Roma, Codice fiscale 07456511000, gli interventi di completamento ed adeguamento edile ed impiantistico dei locali situati al II piano del Padiglione 2 – Complesso Santa Maria della Pietà ed ha approvato l'offerta prodotta in riscontro al RDO n.3798696 del 17.10.2023 su Me.P.A. pari a € 164.781,67, iva compresa. Il Direttore dei Lavori, giusta nomina Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1066/2023, con comunicazione PEC del 02/11/2023 ha convocato l'Appaltatore per la consegna dei lavori la quale è avvenuta in data 17/11/2023 con termine per l'ultimazione stabilito al 17/01/2024. Tale termine è stato inizialmente prorogato dal Direttore dei Lavori al 29.02.2024 a causa della tardiva consegna di alcuni locali da parte della Stazione Appaltante.

Per quanto premesso:

si redige la presente perizia di variante ai sensi e nei limiti dell'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (circostanze impreviste ed imprevedibili), con aumento di spesa in raffronto alla somma decretata in contratto, attingendo le risorse necessarie, ai fini del superamento delle difficoltà insorte, dalle somme a disposizione (ribasso d'asta).

La necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e la modifica non altera la natura generale del contratto.

Motivazioni della variante:

- nel corso dell'esecuzione dell'opera si è resa necessaria la demolizione di una parete divisoria tra i due locali destinati ad archivio in modo da creare un unico ambiente di superficie più funzionale ed adeguata alla destinazione ufficio. I maggiori oneri di demolizione, sempre rientranti nell'oggetto contrattuale che non viene modificato nella sua natura, derivano da accertamenti avvenuti nell'ambito della demolizione delle opere esistenti nel corso dell'esecuzione dell'appalto;
- nel corso dell'appalto sono state rinvenute inaspettatamente, durante le opere di demolizione della parete divisoria, tubazioni in ferro dell'impianto di adduzione in quanto i locali interessati dall'intervento avevano in origine la destinazione di cucina, successivamente modificati in deposito-archivio;
- il progetto esecutivo approvato prevedeva un perimetro d'intervento limitato al solo secondo piano. In tali zone le opere in appalto non prevedevano l'installazione, tra l'altro, di rivelatori di fumo. Dovendo procedere ad una generale revisione degli impianti speciali e di sicurezza dell'intero percorso di esodo, che coinvolge anche locali non oggetto di appalto, il Direttore dei lavori ha quindi ritenuto di commissionare all'impresa appaltatrice l'installazione di tutti i cavi dell'impianto di rivelazione fumi, necessari al funzionamento degli impianti. È inoltre compreso il collegamento dei rivelatori di fumo su apposita centrale la quale sarà predisposta, in previsione futura, per essere utilizzata anche per altre aree del fabbricato al momento non interessate da lavori. L'impianto sarà dotato di certificazione e dichiarazione di conformità da parte dell'impresa limitatamente alle opere dalla stessa eseguite;
- il progetto approvato non prevedeva il rifacimento del pavimento di un bagno. Il D.L. ha evidenziato però, che diverse mattonelle oltre ad essere danneggiate erano anche rialzate con evidente rischio di cadute e per questo si rendeva necessario il rifacimento completo del pavimento e del relativo massetto;

Di seguito un quadro di sintesi da cui si evincono le valutazioni economiche relative alla variante in raffronto al contratto originario.



QUADRO ECONOMICO DI CONTRATTO ORIGINARIO		
A	Ammontare lavori complessivi lordi	149 832,12 €
B	di cui sicurezza	4 103,92 €
C	Ammontare soggetto a ribasso d'asta (A-B)	145 728,20 €
D	dedotto il ribasso	14 765,18 €
E	ammontare netto da ribasso d'asta (C-D)	130 963,02 €
F	Totale netto comprensivo di Sicurezza (B+E)	135 066,94 €
G	IVA al 22%	29 714,73 €
I	Somma a disposizione (ribasso)	14 765,18 €
	Importo complessivo di contratto (F+G) i.c.	164 781,67 €

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE		
A	Ammontare lavori complessivi lordi	149 832,12 €
B	di cui sicurezza	4 103,92 €
C	Ammontare soggetto a ribasso d'asta (A-B)	145 728,20 €
D	dedotto il ribasso	14 765,18 €
E	ammontare netto da ribasso d'asta (C-D)	130 963,02 €
F	Totale netto comprensivo di Sicurezza (B+E)	135 066,94 €
G	Importo lavori di Variante	14 765,18 €
H	IVA al 22% (F+G)	32 963,07 €
	Importo complessivo di contratto con variante (F+G+H)	182 795,19 €

Si allegano:

- Verbale concordamento nuovi prezzi per la definizione delle clausole tecniche inerenti le nuove lavorazioni inserite in Computo metrico estimativo e atto di sottomissione;
- A1 – computo metrico dei lavori in variante (in aumento);
- A2 – computo metrico estimativo di variante;
- A3 – quadro comparativo;

Quanto sopra esposto per le valutazioni del Responsabile del Procedimento.

Roma, lì 08.01.2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Filippo TULIMIERI
ASL ROMA 1
UOC Manutenzione e Sicurezza Immobili ed Impianti
Il D.L.
Ing. Filippo Tulumieri

Considerazioni del Responsabile del procedimento

Preso atto delle valutazioni del Direttore dei Lavori, si esprime parere favorevole alla variante tenuto conto che ricorrono i presupposti di cui al comma 1 lettere C ed E e comma 2 lettera B dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016.

Il RUP
Ing. Claudia Curci

Claudia Curci

Firmato digitalmente
da: CLAUDIA CURCI
Organizzazione: ASL
ROMA 1/13664791004
Data: 12/03/2024
17:39:33

COMPUTO METRICO DI VARIANTE

OGGETTO: COT - PADIGLIONE 2 - SANTA MARIA DELLA PIETA'
Lavori di Manutenzione straordinaria -PNRR - Missione 6 Salute
Componente M6.C1 - 1: Centrali Operative Territoriali (COT) - ASL Roma
CIG:A01D7556D - CUP:J87H21013410001, PAD. 2 S.Maria della Pietà.

COMMITTENTE: ASL RM 1 - Borgo S.Spirito 3, Roma

Roma, 08/01/2024

IL TECNICO
ing. Filippo Tulumieri

Firmato digitalmente da: FILIPPO TULMIERI
Organizzazione: ASL ROMA 1/13664791004
Data: 27/02/2024 11:32:41

Claudia Curci

Firmato digitalmente
da: CLAUDIA CURCI
Organizzazione: ASL
ROMA 1/13664791004
Data: 12/03/2024
17:38:47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	Interventi piccola manutenzione (SpCap 1)							
1 G01.06.001.a	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni d'acqua isolate in manto di copertura di tegole piane. Sono compresi: la fornitura e posa di un piccolo numero di nuove o vecchie tegole e ... pero o a discarica. Sono esclusi: ponteggi, la sostituzione di orditure, oneri di smaltimento per una sola infiltrazione SpCap 1 - Interventi piccola manutenzione ZONA SCALA A CHIOCCIOLA ZONA SCALA IN FERRO ZONA BOCCHETTONE CHIUSO ZONA TERRAZZO PICCOLO					1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	171,22	684,88
2 G01.06.005	Pulizia di cornici, cornicioni, davanzali e di elementi decorativi in genere, da depositi, incrostazioni, terriccio, guano con attrezzi meccanici manuali e lavaggio con acqua e sostanze detergenti. SpCap 1 - Interventi piccola manutenzione CORNICIONE ESTERNO CORNICIONE ESTERNO	2,00	12,50 20,40	1,800 1,800		22,50 73,44		
	SOMMANO m2					95,94	25,84	2'479,09
	Opere Edili (SpCap 2)							
3 A04.01.020.a	Piattaforma telescopica articolata autocarrata in regola con le vigenti normative in materia infortunistica, compresi il manovratore ed il carburante, per ogni giorno lavorativo: altezza 20,00 m, sbraccio 15,00 m, portata 400 kg. SpCap 2 - Opere Edili PER PULIZIA E IMPERMEABILIZZAZIONE CORNICIONE ESTERNO					12,00		
	SOMMANO giorno					12,00	532,00	6'384,00
4 A12.01.007.a	Intonaco a stucco formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo di intonaco grezzo con malta di calce idrata e pozzolana, tirata a fratazzo, applicata con pre ... con frettazzo metallico, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi su pareti interne SpCap 2 - Opere Edili PARAPETTI INTERNI ED ESTERNI PARAPETTI INTERNI ED ESTERNI PARAPETTI INTERNI ED ESTERNI PARAPETTI INTERNI ED ESTERNI PARETI LOCALE ASCENSORE PARETI LOCALE ASCENSORE PARAPETTI ZONA SCALA A CHIOCCIOLA E SCALA IN FERRO PARAPETTI ZONA SCALA A CHIOCCIOLA E SCALA IN FERRO	2,00 2,00 2,00 2,00	10,50 22,40 7,60 17,90		1,000 1,000 1,000 1,000	21,00 44,80 15,20 35,80		
	SOMMANO m²					149,12	34,64	5'165,52
	Interventi piccola manutenzione (SpCap 1)							
5 G01.04.001.a	Verifica di stabilità degli intonaci con battitura e delimitazione con segno colorato della zona da rimuovere, compresi i piani di lavoro: su pareti esterne di facciata, con disponibilità di ponteggio, compresi eventuali piani di lavoro integrativi SpCap 1 - Interventi piccola manutenzione Vedi voce n° 4 [m² 149.12]					149,12		
	SOMMANO m2					149,12	1,31	195,35
	Opere Edili (SpCap 2)							
	A RIPORTARE							14'908,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							14'908,84
6 A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei mater ... o nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 5 [m2 149.12]					149,12		
	SOMMANO m²					149,12	6,20	924,54
	Interventi piccola manutenzione (SpCap 1)							
7 G01.05.001.c	Ripresa saltuaria di sottofondi per pavimenti e lastrici con degrado diffuso sulla superficie. Compresa la rimozione delle parti deteriorate, il carico e trasporto delle macerie ad ... mano d'opera per apprestamenti e preparazioni. Misurazione: intera superficie: con rappezzi fino al 20% della superficie SpCap 1 - Interventi piccola manutenzione					235,20		
			10,50	22,400		14,44		
			3,80	3,800		59,64		
			8,40	7,100				
	SOMMANO m2					309,28	8,40	2'597,95
	Opere Edili (SpCap 2)							
8 A10.01.001	Spianata di malta in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione (camicia di calce) dello spessore di almeno cm 2, tirata con regolo per la livellazione della superficie, compresa l'esecuzione dell'alloggiamento incassato per le bocchette di raccordo ai pluviali SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 7 [m2 309.28]					309,28		
	SOMMANO m2					309,28	9,38	2'901,05
9 A10.01.002.b	Primer di adesione a base di bitume ossidato, additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n. 4 a 25 °C di 20+25 sec.: consumo 500 gr/m2 SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 7 [m2 309.28]					309,28		
	VERTICALI		10,50		0,400	4,20		
	VERTICALI		22,40		0,400	8,96		
	VERTICALI		7,60		0,400	3,04		
	VERTICALI		17,90		0,400	7,16		
	VERTICALI		4,50		0,400	1,80		
	VERTICALI		2,90		0,400	1,16		
	VERTICALI		3,80		0,400	1,52		
	VERTICALI		2,10		0,400	0,84		
	SOMMANO m2					337,96	2,02	682,68
10 A10.01.028.a	Strato impermeabile in malta cementizia modificata con resine sintetiche (per locali interrati, fosse ascensori, piscine, ecc.) eseguito mediante: spazzolatura o sabbatura delle s ... fresco su fresco previa interposizione di rete in fibra di vetro del peso di 300 g/m2: superfici orizzontali o verticali SpCap 2 - Opere Edili CORNICIONE ESTERNO IN LAVAGNA E PARAPETTO ESTERNO CORNICIONE ESTERNO IN LAVAGNA E PARAPETTO ESTERNO					22,50		
		2,00	12,50		1,800	80,64		
			22,40		1,800			
	SOMMANO m2					103,14	67,14	6'924,82
11 A10.01.006.d	Membrana elastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, a base di ... assimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale. dello spessore di 4,5 mm autoprotetta							
	A RIPORTARE							28'939,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							28'939,88
	da scaglie di ardesia SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 9 [m2 337.96]					337,96		
	SOMMANO m2					337,96	17,09	5'775,74
12 A03.01.009.a	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telef ... trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: laterizi pieni spessore totale fino a 160 mm SpCap 2 - Opere Edili TRAMEZZO CORRIDOIO		2,30		3,150	7,25		
	SOMMANO m²					7,25	12,91	93,60
13 A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei mater ... o nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano SpCap 2 - Opere Edili VARI PUNTI DEGRADATI DA INFILTRAZIONI					100,00		
	SOMMANO m²					100,00	6,20	620,00
14 A12.01.007.a	Intonaco a stucco formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo di intonaco grezzo con malta di calce idrata e pozzolana, tirata a fratazzo, applicata con pre ... con frettazzo metallico, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi su pareti interne SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 13 [m² 100.00] DOVE TOLTO RIVESTIMENTO					100,00		
	SOMMANO m²					28,56		
						128,56	34,64	4'453,32
15 A03.01.016.a	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito ... fiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in piastrelle o tessere di grès ceramica o vetro e simili SpCap 2 - Opere Edili SALA RELAX TISANERIA		11,00 12,80		1,200 1,200	13,20 15,36		
	SOMMANO m²					28,56	9,81	280,17
16 A03.02.016.b	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico SpCap 2 - Opere Edili					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	28,41	56,82
17 A03.02.016.c	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino SpCap 2 - Opere Edili BAGNI TISANERIA					4,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	18,08	90,40
18 A03.02.025.a	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: quadro elettrico appattamento							
	A RIPORTARE							40'309,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							40'309,93
	SpCap 2 - Opere Edili PALE VENTILAZIONE					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	6,20	43,40
19 A03.02.025.b	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: frutto (interruttore, presa, ecc.) SpCap 2 - Opere Edili					350,00		
	SOMMANO cad					350,00	2,07	724,50
20 A03.02.026	Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi SpCap 2 - Opere Edili GRATA IN FERRO SU CORRIDOIO				50,000	50,00		
	SOMMANO kg					50,00	0,77	38,50
21 A03.02.012.f	Rimozione di rivestimento, eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, evitando di arrecare danno a murature e impianti sottostanti, compresi l'onere eventuale della ripulitura, ... materiale che resta a disposizione dell'Amministrazione, escluso il solo calo in basso: battiscopa in piastrelle o marmo SpCap 2 - Opere Edili							
	INTELLIGENZA EPID.		15,60			15,60		
	DATA MANAGEMENT		15,80			15,80		
	DIREZIONE		16,20			16,20		
	OPERATORI 1		15,20			15,20		
	OPERATORI 2		15,60			15,60		
	RIUNIONI		17,20			17,20		
	DEPOSITO		9,60			9,60		
	PULIZIE		9,20			9,20		
	SERVER CC		11,54			11,54		
	SALA RELAX		11,00			11,00		
	CORRIDOIO 1		14,20			14,20		
	CORRIDOIO 2		20,60			20,60		
	CORRIDOIO 3		20,20			20,20		
	SOMMANO m					191,94	1,70	326,30
22 A03.02.027	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane, ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi SpCap 2 - Opere Edili PORTE INTERNE PORTE INTERNE	7,00 8,00		1,300 1,000	2,200 2,200	20,02 17,60		
	SOMMANO m²					37,62	11,36	427,36
23 A03.02.031	Rimozione di corrimano e telai in legno, imbotti in legno con mostre, murate con grappe e opere similari, in apertura sprovviste di infissi; compreso nel prezzo l'incatenamento dell'infisso smontato, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio SpCap 2 - Opere Edili	6,00 8,00	5,70 5,40			34,20 43,20		
	SOMMANO m					77,40	1,55	119,97
24 A03.02.015	Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio							
	A RIPORTARE							41'989,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							41'989,96
	SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 23 [m 77.40]					77,40		
	SOMMANO m					77,40	1,03	79,72
25 A03.02.032	Rimozione di grappe, codette, tasselli isolati, compresa la chiusura del foro e il pareggiamento dell'intonaco. SpCap 2 - Opere Edili					150,00		
	SOMMANO cad					150,00	1,03	154,50
26 A03.02.024.b .02	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e sca ... nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 7 a 12 elementi, per radiatore SpCap 2 - Opere Edili					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	8,26	82,60
27 A03.03.001.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 7 [m2 309.28] Vedi voce n° 6 [m² 149.12] Vedi voce n° 12 [m² 7.25] Vedi voce n° 13 [m² 100.00] Vedi voce n° 15 [m² 28.56] Vedi voce n° 16 [cad 2.00] Vedi voce n° 17 [cad 5.00] Vedi voce n° 18 [cad 7.00] Vedi voce n° 19 [cad 350.00] Vedi voce n° 20 [kg 50.00] Vedi voce n° 21 [m 191.94] Vedi voce n° 22 [m² 37.62] Vedi voce n° 23 [m 77.40] Vedi voce n° 24 [m 77.40] Vedi voce n° 25 [cad 150.00]	1,00				2,000 618,56 5,000 745,60 50,000 362,50 5,000 500,00 10,000 285,60 50,000 100,00 50,000 250,00 10,000 70,00 0,500 175,00 1,000 191,94 10,000 376,20 1,500 116,10 1,500 116,10 0,200 30,00		
	SOMMANO kg					3'987,60	0,02	79,75
28 A03.03.002.b	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente a ... al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 27 [kg 3 987.60]					3'987,60		
	SOMMANO kg					3'987,60	0,11	438,64
29 A03.03.004.a	Cernita e preselezione dei rifiuti prodotti in cantiere da avviare a discarica o impianto di recupero: legno SpCap 2 - Opere Edili PORTE , CONTROTELAIE E MOSTRE *(H/peso=376,20+116,10+116,10)					608,400 608,40		
	SOMMANO kg					608,40	1,00	608,40
30 A03.03.004.c	Cernita e preselezione dei rifiuti prodotti in cantierre da avviare a discarica o impianto di recupero: plastica SpCap 2 - Opere Edili IMPIANTO ELETTRICO, PALE VENTILAZIONE *(H/peso=175+70)					245,000 245,00		
	SOMMANO kg					245,00	5,00	1'225,00
	A RIPORTARE							44'658,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							44'658,57
31 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 27 [kg 3 987.60]				0,001	3,99		
	SOMMANO ton					3,99	23,65	94,36
32 A03.03.007.a .01	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (... fiuti a soggetti autorizzati a discarica di rifiuti non pericolosi entro i limiti dell'allegato 4 del DLgs 36/2003 tab 5 SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 29 [kg 608.40]					608,40		
	SOMMANO kg					608,40	1,90	1'155,96
33 A03.03.007.a .01	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (... fiuti a soggetti autorizzati a discarica di rifiuti non pericolosi entro i limiti dell'allegato 4 del DLgs 36/2003 tab 5 SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 30 [kg 245.00]					245,00		
	SOMMANO kg					245,00	1,90	465,50
34 A03.03.007.b .01	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (... ocali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati a recupero SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 7 [m2 309.28] Vedi voce n° 6 [m² 149.12] Vedi voce n° 12 [m² 7.25]				0,020 0,020 0,050	6,19 2,98 0,36		
	SOMMANO ton					9,53	94,88	904,21
35 A20.01.009.b	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco sintetico SpCap 2 - Opere Edili INTELLIGENZA EPID. DATA MANAGEMENT DIREZIONE OPERATORI 1 OPERATORI 2 RIUNIONI DEPOSITO PULIZIE SERVER CC SALA RELAX TISANERIA WC CORRIDOIO 1 CORRIDOIO 2 CORRIDOIO 3		15,60 15,80 16,20 15,20 15,60 17,20 9,60 9,20 11,54 11,00 12,80 9,20 14,20 20,60 20,20		3,150 3,150 3,150 3,150 3,150 3,150 3,150 3,150 3,150 3,150 3,150 1,150 3,150 3,150 3,150	49,14 49,77 51,03 47,88 49,14 54,18 30,24 28,98 36,35 34,65 40,32 21,16 44,73 64,89 63,63		
	SOMMANO m²					666,09	9,30	6'194,64
36 A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 35 [m² 666.09]					666,09		
	SOMMANO m²					666,09	1,81	1'205,62
	A RIPORTARE							54'678,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							54'678,86
37 A20.01.014.a	Tinteggiatura a base di smalti murali, a due mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 35 [m² 666.09]					666,09		
	SOMMANO m²					666,09	8,37	5'575,17
38 A20.01.001	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 35 [m² 666.09]	0,15				99,91		
	SOMMANO m²					99,91	3,10	309,72
39 A13.01.014.c	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, decorati , spess. 15-17 mm, ignifighi di classe 1, appoggiati su struttura in acciaio zincato preverniciata co ... ante ad una distanza non maggiore di cm 60 tramite pendinatura regolabile: con struttura metallica seminascosta 60x60 cm SpCap 2 - Opere Edili INTELLIGENZA EPID. DATA MANAGEMENT DIREZIONE OPERATORI 1 OPERATORI 2 RIUNIONI DEPOSITO PULIZIE SERVER CC SALA RELAX TISANERIA CORRIDOIO 1 CORRIDOIO 2 CORRIDOIO 3 WC					14,95 15,18 16,10 13,85 15,60 17,92 5,60 4,80 7,82 11,00 5,10 16,10 25,72 18,48 8,20		
	SOMMANO m2	2,00	4,10			196,42	33,33	6'546,68
40 A13.01.016.a	Profilo perimetrale per controsoffitti a pannelli di fibra minerale in acciaio preverniciato, con bordi interni in opera: bianco SpCap 2 - Opere Edili INTELLIGENZA EPID. DATA MANAGEMENT DIREZIONE OPERATORI 1 OPERATORI 2 RIUNIONI DEPOSITO PULIZIE SERVER CC SALA RELAX CORRIDOIO 1 CORRIDOIO 2 CORRIDOIO 3 WC					15,60 15,80 16,20 15,20 15,60 17,20 9,60 9,20 11,54 11,00 14,20 20,60 20,20 18,40		
	SOMMANO m	2,00	9,20			210,34	3,26	685,71
41 A07.03.009	Rasatura autolivellante a rapida essiccazione su sottofondi in cemento per lavori di recupero in locali interni a traffico moderato od intenso (quali abitazioni private, scuole, uf ... ondo con racla di gomma a spatola americana d'acciaio e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte SpCap 2 - Opere Edili INTELLIGENZA EPID. DATA MANAGEMENT DIREZIONE					14,95 15,18 16,10		
	A RIPORTARE					46,23		67'796,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					46,23		67'796,14
	OPERATORI 1		13,85			13,85		
	OPERATORI 2		15,60			15,60		
	RIUNIONI		17,92			17,92		
	DEPOSITO		5,60			5,60		
	PULIZIE		4,80			4,80		
	SERVER CC		7,82			7,82		
	SALA RELAX		11,00			11,00		
	TISANERIA		5,10			5,10		
	CORRIDOIO 1		16,10			16,10		
	CORRIDOIO 2		25,72			25,72		
	CORRIDOIO 3		18,48			18,48		
	SOMMANO m²					188,22	16,41	3'088,69
42 A14.01.031.a	Pavimentazione di cloruro di polivinile, in rotoli di altezza pari a 2,00 m, di 2 mm di spessore e del peso di 2,8 kg/m², composto di 3 strati indelaminabili senza rapporto né dire ... quanto altro occorre per dare l'opera finita: in rotoli alti 2,00 m dello spessore di 2 mm e del peso di 2,8 kg/m² circa SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 41 [m² 188.22]					188,22		
	SOMMANO m²					188,22	36,15	6'804,15
43 A14.01.031.b	Pavimentazione di cloruro di polivinile, in rotoli di altezza pari a 2,00 m, di 2 mm di spessore e del peso di 2,8 kg/m², composto di 3 strati indelaminabili senza rapporto né dire ... uanto altro occorre per dare l'opera finita: sguscia perimetrale preformata dal medesimo colore, saldata orizzontalmente SpCap 2 - Opere Edili INTELLIGENZA EPID. DATA MANAGEMENT DIREZIONE OPERATORI 1 OPERATORI 2 RIUNIONI DEPOSITO PULIZIE SERVER CC SALA RELAX CORRIDOIO 1 CORRIDOIO 2 CORRIDOIO 3		15,60 15,80 16,20 15,20 15,60 17,20 9,60 9,20 11,54 11,00 14,20 20,60 20,20			15,60 15,80 16,20 15,20 15,60 17,20 9,60 9,20 11,54 11,00 14,20 20,60 20,20		
	SOMMANO m					191,94	9,30	1'785,04
44 A17.03.005.a	Porte interne con telaio in alluminio anodizzato colore naturale per tav. fino a 0,11 m, due cerniere in alluminio, serratura con chiave normale, maniglia in ottone o in alluminio ... lluminio anodizzato colore naturale spessore complessivo 40/45 mm, con fermavetro in alluminio: un'anta luce 0,80x2,10 m SpCap 2 - Opere Edili					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	793,75	5'556,25
45 A17.03.005.b	Porte interne con telaio in alluminio anodizzato colore naturale per tav. fino a 0,11 m, due cerniere in alluminio, serratura con chiave normale, maniglia in ottone o in alluminio ... luminio anodizzato colore naturale spessore complessivo 40/45 mm, con fermavetro in alluminio: due ante luce 1,20x2,10 m SpCap 2 - Opere Edili					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	1'079,54	8'636,32
46 A16.01.001.e	Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 15 cm SpCap 2 - Opere Edili							
	A RIPORTARE							93'666,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							93'666,59
		7,00	5,60			39,20		
		8,00	5,30			42,40		
	SOMMANO m					81,60	11,88	969,41
	Impianti tecnologici (SpCap 4)							
47 E04.01.002.a .01	Porta tagliafuoco REI 120, con le caratteristiche dettate dalla norma UNI CNVVF CCI 9723 «Resistenza al fuoco di parte ed altri elementi di chiusura - Prove e criteri di classifica ... della porta stessa: Ad un battente di altezza nominale 2150 mm: dimensione nominale (foro muro) larghezza fino a 900 mm SpCap 4 - Impianti tecnologici DEPOSITO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	840,00	840,00
48 E04.01.002.a .02	Porta tagliafuoco REI 120, con le caratteristiche dettate dalla norma UNI CNVVF CCI 9723 «Resistenza al fuoco di parte ed altri elementi di chiusura - Prove e criteri di classifica ... la porta stessa: Ad un battente di altezza nominale 2150 mm: dimensione nominale (foro muro) larghezza tra 901 e 1300 mm SpCap 4 - Impianti tecnologici INGRESSO SCALA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'245,00	1'245,00
49 E02.02.001.b	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: livello SpCap 4 - Impianti tecnologici TISANERIA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	185,92	185,92
50 E02.02.001.i	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... e sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: bidet SpCap 4 - Impianti tecnologici BAGNI					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	173,53	347,06
51 E02.02.001.a	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo SpCap 4 - Impianti tecnologici BAGNI					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	167,33	334,66
52 E02.02.001.o	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: cassetta di scarico SpCap 4 - Impianti tecnologici BAGNI					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	108,46	216,92
53 E02.02.001.	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di							
	A RIPORTARE							97'805,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							97'805,56
m	intercettazione ubicate nel locale, co ... luse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: vaso a cacciata SpCap 4 - Impianti tecnologici BAGNI					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	76,23	152,46
54 E02.02.032	Bidet in porcellana vetrificata bianca di prima scelta delle dimensioni di 360x580 mm circa in opera, fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli di legno, compreso il ... posta di due rubinetti, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, comprese le opere murarie ed ogni onere e magistero SpCap 4 - Impianti tecnologici BAGNI					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	216,91	433,82
55 E02.02.022	Cassetta di scarico in porcellana vetrificata bianca, della capacità di litri 13 circa, completa di tubo di cacciata in acciaio zincato, di apparecchiatura di regolazione e comando a pulsante tipo Catis, con parti in vista cromate, compreso opere murarie ed ogni onere e magistero SpCap 4 - Impianti tecnologici BAGNI					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	147,50	295,00
56 E02.02.020.a	Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, allettato con cemento e fissato con viti e borchie cromate su appositi tasse ... di lavaggio, le opere murarie o quanto altro occorra perché sia funzionante: delle dimensioni di 360x550x380 mm circa . SpCap 4 - Impianti tecnologici BAGNI					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	105,36	210,72
57 E02.02.033.c	Lavello da cucina in fire-clay con tavola scolapiatti, del tipo monolitico, in opera su mensole in ferro, murate e verniciate, o su supporti di sostegno complete di pilettoni a gri ... urarie ed ogni onere e magistero: delle dimensioni complessive di circa 1200x450 mm con due vaschette e sifone a due vie SpCap 4 - Impianti tecnologici TISANERIA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	378,05	378,05
58 E02.02.031	Lavabo con colonna in porcellana vetrificata bianca di prima scelta delle dimensioni di circa 560x680 mm, completo di piletta in ottone cromato da 1" e di scarico automatico a pist ... tto in ottone cromato del tipo pesante, compreso le mensole di sostegno, opere murarie ed ogni altro onere e magistero . SpCap 4 - Impianti tecnologici BAGNI					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	334,66	669,32
59 E01.06.016.a	Condizionatore split system a pompa di calore, compresa la carica di refrigerante lo staffaggio dell'unità esterna e dell'unità interna, i collegamenti elettrici di comando e alime ... one. Completo di telecomando. Lunghezza linee frigorifere 10 m. Tecnologia Inverter. Escluse opere murarie fino a 2.5 kW SpCap 4 - Impianti tecnologici					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	1'886,52	11'319,12
	A RIPORTARE							111'264,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							111'264,05
60 E01.06.016.b	Condizionatore split system a pompa di calore, compresa la carica di refrigerante lo staffaggio dell'unità esterna e dell'unità interna, i collegamenti elettrici di comando e alime ... one. Completo di telecomando. Lunghezza linee frigorifere 10 m. Tecnologia Inverter. Escluse opere murarie fino a 3.5 kW SpCap 4 - Impianti tecnologici SALA RIUNIONI					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'055,12	2'055,12
Impianti elettrici (SpCap 5)								
61 D05.45.002	Passerella portacavi rettilinea reticolata in tondini di acciaio zincato (zincatura send-zmir) saldati, maglia 50x100 mm, altezza 100 mm, completa di: piastre di giunzione, morsetti ... le lavorazioni necessarie alla realizzazione in opera di curve, variazioni di piano, incroci e derivazioni: 200 x 100 mm SpCap 5 - Impianti elettrici		23,00			23,00		
	SOMMANO m					23,00	61,00	1'403,00
62 D05.35.002	Guaina spiralata (Diflex) grigia in materiale termoplastico autoestinguente, schiacciamento +320 N, resistenza alle temperature fino a 70 °C, compresi gli accessori per il fissaggio, in opera: diametro mm 25 SpCap 5 - Impianti elettrici		180,00			180,00		
	SOMMANO m					180,00	9,84	1'771,20
63 D05.37.003	Tubo termoplastico rigido, serie pesante a norme CEI con marchio IMQ (colore grigio) autoestinguente, fissato con supporti o fissatubo distanti al massimo cm 50, compresi i tasselli ed ogni altro accessorio quali curve, manicotti, ecc, in opera: diametro esterno mm 25 SpCap 5 - Impianti elettrici		180,00			180,00		
	SOMMANO m					180,00	4,60	828,00
64 D05.33.002.a	Scatola di derivazione stagna, in materiale isolante, ad elevata resistenza agli urti ed agli agenti chimici atmosferici con impronte sfondabili per il passaggio di tubazioni o cav ... cordi, manicotti, tasselli, morsetti di giunzione ed eventuali incassature, in opera: quadrata fino a mm 100 x 100 x 50 SpCap 5 - Impianti elettrici					25,00		
	SOMMANO cad					25,00	6,04	151,00
65 D05.33.003.a	Scatola di derivazione stagna, in materiale isolante, ad elevata resistenza agli urti ed agli agenti chimici atmosferici con impronte sfondabili per il passaggio di tubazioni o cav ... di, manicotti, tasselli, morsetti di giunzione ed eventuali incassature, in opera: rettangolare fino a mm 150 x 110 x 70 SpCap 5 - Impianti elettrici					32,00		
	SOMMANO cad					32,00	7,59	242,88
66 D05.33.003.b	Scatola di derivazione stagna, in materiale isolante, ad elevata resistenza agli urti ed agli agenti chimici atmosferici con impronte sfondabili per il passaggio di tubazioni o cav ... di, manicotti, tasselli, morsetti di giunzione ed eventuali incassature, in opera: rettangolare fino a mm 240 x 190 x 90 SpCap 5 - Impianti elettrici					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	17,04	170,40
	A RIPORTARE							117'885,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							117'885,65
67 D05.08	Canaletta in PVC per installazione a battiscopa, a cornice o soprapavimento completa di coperchio, accessori e di quanto altro occorre per il fissaggio (dimensioni fino a circa mm 80 x 20), in opera SpCap 5 - Impianti elettrici		150,00			150,00		
	SOMMANO m					150,00	16,58	2'487,00
68 D05.11.001	Scatola portapparecchi per canaletta in PVC per installazione a battiscopa, compresa di ogni accessorio per il fissaggio, in opera: fino a 3 moduli SpCap 5 - Impianti elettrici IMPIANTO ELETTRICO PREDISPOSIZIONE PER PRESA LAN					40,00 24,00		
	SOMMANO cad					64,00	31,45	2'012,80
69 D05.11.002	Scatola portapparecchi per canaletta in PVC per installazione a battiscopa, compresa di ogni accessorio per il fissaggio, in opera: fino a 6 moduli SpCap 5 - Impianti elettrici					24,00		
	SOMMANO cad					24,00	33,42	802,08
70 D05.31.001	Supporto in materiale isolante atto al fissaggio su scatola da frutto, ad attacchi fissi per la installazione di apparecchi componibili, completo di placca in plastica: fino a n. 3 moduli completo di eventuali tasti copriforo, in opera SpCap 5 - Impianti elettrici					40,00		
	SOMMANO cad					40,00	6,30	252,00
71 D05.31.002	Supporto in materiale isolante atto al fissaggio su scatola da frutto, ad attacchi fissi per la installazione di apparecchi componibili, completo di placca in plastica: fino a n. 6/7 moduli completo di eventuali tasti copriforo, in opera SpCap 5 - Impianti elettrici					24,00		
	SOMMANO cad					24,00	9,14	219,36
72 D04.01.005	Interruttore bipolare 16A-250V serie civile componibile (per unità di segnalazione), in opera SpCap 5 - Impianti elettrici					15,00		
	SOMMANO cad					15,00	9,19	137,85
73 D04.01.008	Deviatore unipolare per serie civile componibile da 10/16 A - 250 V (anche luminoso), in opera SpCap 5 - Impianti elettrici					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	5,68	22,72
74 D04.03.001.d	Presa per serie civile componibile 2P+T - 250 V., grado di protezione 2.1, norme C.E.I. 23-16, 23-5, 23-50 (IEC 884-1) in opera: Presa 2x16A+T UNEL / Schuko con contatti di terra laterali e centrali SpCap 5 - Impianti elettrici					66,00		
	SOMMANO cad					66,00	14,40	950,40
75	CAVI ISOLAMENTO PVC QUALITA' R2 Cavo unipolare flessibile,							
	A RIPORTARE							124'769,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							124'769,86
D02.01.001.b	conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ric ... erimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla FS17 450/750 V, sezione nominale: FS17 450/750 V conduttori: 1 - sezione 1,5 mm ² SpCap 5 - Impianti elettrici		250,00			250,00		
	SOMMANO m					250,00	1,39	347,50
76 D02.01.001.c	CAVI ISOLAMENTO PVC QUALITA' R2 Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ric ... erimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla FS17 450/750 V, sezione nominale: FS17 450/750 V conduttori: 1 - sezione 2,5 mm ² SpCap 5 - Impianti elettrici		250,00			250,00		
	SOMMANO m					250,00	1,92	480,00
77 D02.02.003.a	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gom ... 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: FG16(O)R16 0,6/1kV tripolari conduttori: 3 - sezione 1,5 mm ² SpCap 5 - Impianti elettrici		200,00			200,00		
	SOMMANO m					200,00	4,54	908,00
78 D02.02.003.b	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gom ... 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: FG16(O)R16 0,6/1kV tripolari conduttori: 3 - sezione 2,5 mm ² SpCap 5 - Impianti elettrici		450,00			450,00		
	SOMMANO m					450,00	5,95	2'677,50
79 D02.02.003.c	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gom ... 1 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: FG16(O)R16 0,6/1kV tripolari conduttori: 3 - sezione 4 mm ² SpCap 5 - Impianti elettrici		300,00			300,00		
	SOMMANO m					300,00	8,00	2'400,00
80 D02.02.003.d	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gom ... 1 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: FG16(O)R16 0,6/1kV tripolari conduttori: 3 - sezione 6 mm ² SpCap 5 - Impianti elettrici		100,00			100,00		
	SOMMANO m					100,00	9,36	936,00
81 D07.07.007	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, IP 55, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN, completo di eventuale morsettiera, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno, fino a 8 moduli: da 55 a 72 moduli SpCap 5 - Impianti elettrici					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	167,13	167,13
	A RIPORTARE							132'685,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							132'685,99
82 D07.14	Lampada spia da quadro con gemma colorata completa di portalampada ed ogni altro accessorio per renderla funzionante, compreso il cablaggio, anche del tipo modulare da quadro per attacco su guida DIN SpCap 5 - Impianti elettrici					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	13,79	41,37
83 D03.15.003	Interruttore di manovra sezionatore anche rotativo, per tensione fino a 690 V, modulare per attacco su profilato DIN EN 50022 con morsetti protetti per cavi fino a 25 mm ² fino a 45A e 50 mm ² fino a 125A; completi di ogni accessorio, in opera: quadripolare fino a 63A SpCap 5 - Impianti elettrici					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	126,19	126,19
84 D03.06.002.a	Interruttore magnetotermico differenziale con soglia di intervento differenziale di 300 mA, conforme alle norme CEI EN 61009 involucro modulare, morsetti a gabbia totalmente protet ... intervento differenziale AC, completo di tutti gli accessori in opera: Potere di interruzione 6 kA bipolare fino a 32 A SpCap 5 - Impianti elettrici					21,00		
	SOMMANO cad					21,00	150,71	3'164,91
85 D07.17.001	Portafusibile del tipo modulare da quadro completo di cablaggio e fusibili, fino a 20A: unipolare SpCap 5 - Impianti elettrici					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	5,84	52,56
86 D07.02.001.b	Cablaggio per interruttori modulari, con morsettiera, al polo: da 32 a 100A SpCap 5 - Impianti elettrici					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	6,78	27,12
87 D07.02.001.a	Cablaggio per interruttori modulari, con morsettiera, al polo: fino a 32A SpCap 5 - Impianti elettrici					60,00		
	SOMMANO cad					60,00	4,53	271,80
88 D17.01.041	Apparecchiature di illuminazione di emergenza autoalimentate conformi alla CEI EN 60598-22 in classe di isolamento II con autodiagnosi- A LED potenza equivalente 18W versione SE - IP4x autonomia 3 h SpCap 5 - Impianti elettrici					13,00		
	SOMMANO cad					13,00	153,76	1'998,88
89 D17.01.043	Apparecchiature di illuminazione di emergenza autoalimentate conformi alla CEI EN 60598-22 in classe di isolamento II con autodiagnosi- A LED potenza equivalente 18W versione SA - IP4x autonomia 3 h SpCap 5 - Impianti elettrici					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	153,44	460,32
90	Pannello luminoso a LED, da soffitto parete o controsoffitto o sospensione							
	A RIPORTARE							138'829,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							138'829,14
D17.01.056	conforme alla norma CEI EN 60598-1 - , alimentato a 230V, CLASSE ENERGETICA minima A1, valore UGR compreso ... rmo in policarbonato trasparente - luce fredda 4000 kelvin dimensioni 60x60 cm. flusso luminoso apparecchio min. 3700 lm SpCap 5 - Impianti elettrici					54,00		
	SOMMANO cad					54,00	94,12	5'082,48
91 D17.01.267	Plafoniera tonda per interni ed esterni. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento II e grado di protezione IP65 - IK08 in conformità alle norme ... UV, esternamente liscio antipolvere; equipaggiata con lampada led 4000K da - diametro: - 1300 lm potenza 16 w - Ø 300 mm SpCap 5 - Impianti elettrici					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	108,47	433,88
92 D12.02.003.b	Foro ai muri eseguito con taglio o trapanatura per il passaggio di qualsiasi tipo di tubazione, compreso il risarcimento della muratura e l'eventuale ripresa degli intonaci, e quan ... e il lavoro finito a perfetta regola d'arte, per tubazioni di diametro interno, in opera: per tubi > di 32 fino a 160 mm SpCap 5 - Impianti elettrici		22,00			22,00		
	SOMMANO m					22,00	62,85	1'382,70
	Costi della Sicurezza (SpCap 3)							
93 S01.01.001.0 9.a	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici ciechi in lamiera zincata preverniciata da disporre su basi in cemento o PVC (dimensioni circa cm 210 x 200 h) Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. SpCap 3 - Costi della Sicurezza	30,00	2,10			63,00		
	SOMMANO m					63,00	3,65	229,95
94 S01.01.001.1 4	Basi in cemento per recinzione mobile prefabbricata. Nolo per ogni mese o frazione . SpCap 3 - Costi della Sicurezza					30,00		
	SOMMANO cad					30,00	0,40	12,00
95 S01.01.003.0 3.a	Ponteggio metallico a telaio prefabbricato realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, impalcato piani di lavoro o di protezione co ... taglio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per il primo mese o frazione. SpCap 3 - Costi della Sicurezza CASTELLETTO PER TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO MATERIALI		3,60		16,000	57,60		
	SOMMANO m²					57,60	17,61	1'014,34
96 S01.01.003.0 3.b	Ponteggio metallico a telaio prefabbricato realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, impalcato piani di lavoro o di protezione co ... comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite. SpCap 3 - Costi della Sicurezza Vedi voce n° 95 [m² 57.60]	1,00				57,60		
	SOMMANO m²					57,60	4,74	273,02
	A RIPORTARE							147'257,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							147'257,51
97 S01.01.004.0 2.03.a	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 75 x 165, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezio ... igenti, carico massimo kg 190. Altezza massima piano di lavoro m 4,40. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale. SpCap 3 - Costi della Sicurezza					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,81	32,81
98 S01.01.004.0 2.03.b	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 75 x 165, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezio ... norme vigenti, carico massimo kg 190. Altezza massima piano di lavoro m 4,40. Per ogni montaggio e smontaggio in opera. SpCap 3 - Costi della Sicurezza					15,00		
	SOMMANO cad					15,00	26,14	392,10
99 S01.02.002.0 1.a	Elmetto di protezione conforme alla norma UNI EN 397 in polietilene alta densità, con regolazione automatica posteriore e apposito sistema di bloccaggio automatico alla nuca. Con bordatura regolabile e fascia antisudore. Fornitura SpCap 3 - Costi della Sicurezza					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	9,42	47,10
100 S01.02.002.0 4.a	Scarpa conforme alla norma UNI EN ISO 20345, antistatica, lamina antiforo flessibile, puntale con membrana traspirante, amagnetico, anallergico e anticorrosivo, categoria di protezione S1P, priva di parti metalliche. Fornitura Bassa. SpCap 3 - Costi della Sicurezza					5,00		
	SOMMANO paio					5,00	45,37	226,85
101 S01.02.002.0 9	Occhiale conforme alla norma UNI EN 166 monolente in policarbonato con trattamento antigraffio. Astine regolabili. Protezione raggi UV. Fornitura SpCap 3 - Costi della Sicurezza					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	4,64	23,20
102 S01.02.002.4 0	Cuffie antirumore conformi alla norma UNI EN 352-1 collegate via radio. Fornitura. SpCap 3 - Costi della Sicurezza					5,00		
	SOMMANO paio					5,00	2,73	13,65
103 S01.02.002.4 3	Guanti contro le aggressioni meccaniche conformi alla norma UNI EN 388. Fornitura. SpCap 3 - Costi della Sicurezza					5,00		
	SOMMANO paio					5,00	4,12	20,60
104 S01.04.001.0 1.a	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente. Nolo per ogni mese o frazione. Dimensioni mm 350 x 350. SpCap 3 - Costi della Sicurezza					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	0,35	2,80
	A R I P O R T A R E							148'016,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							148'016,62
105 S01.04.006.0 3.a	Estintore carrellato a polvere, omologato, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno, comprese verifiche periodiche. Nolo per ogni mese o frazione. Da kg 30 classe AB 1 C. SpCap 3 - Costi della Sicurezza					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	9,17	9,17
106 S01.03.001.0 1	Impianto di terra per cantiere da kW 6, costituito da conduttore di terra in rame isolato interrato sez. mm ² 16, lunghezza m 10; un dispersore di acciaio zincato Ø mm 20, lunghezza m 1,50 e sei capicorda. Fornitura e posa in opera. SpCap 3 - Costi della Sicurezza assimilato quadro elettrico di cantiere					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	240,24	240,24
107 S01.01.002.1 0.a	Predisposizione di locale uso ufficio, provvisto di scrivania con cassettera, poltroncina, due sedie, armadi, tavolino, armadietto doppio, lampada da tavolo. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. SpCap 3 - Costi della Sicurezza					1,00		
	SOMMANO addetto					1,00	141,13	141,13
108 S01.01.002.2 4.a	Box in lamiera per deposito attrezzature e materiali. Fornitura e posa su area attrezzata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. SpCap 3 - Costi della Sicurezza		8,20	2,500		20,50		
	SOMMANO m ²					20,50	69,51	1'424,96
Opere Edili (SpCap 2)								
109 A03.01.009.a	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telef ... trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: laterizi pieni spessore totale fino a 160 mm SpCap 2 - Opere Edili TRAMEZZO SALA SERVER/PULIZIE		3,40		3,150	10,71		
	SOMMANO m ²					10,71	12,91	138,27
overflow (SpCap 6)								
110 G01.05.001.c	Ripresa saltuaria di sottofondi per pavimenti e lastrici con degrado diffuso sulla superficie. Compresa la rimozione delle parti deteriorate, il carico e trasporto delle macerie ad ... mano d'opera per apprestamenti e preparazioni. Misurazione: intera superficie: con rappezzi fino al 20% della superficie SpCap 6 - overflow bagno		1,20	3,400		4,08		
	SOMMANO mq					4,08	10,42	42,51
111 G01.01.001.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia e ... scarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento SpCap 6 - overflow Vedi voce n° 2 [mq 4.08]					4,08		
	SOMMANO mq					4,08	19,01	77,56
	A RIPORTARE							150'090,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							150'090,46
	Opere Edili (SpCap 2)							
112 A03.01.016.a	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito ... fiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in piastrelle o tessere di grès ceramica o vetro e simili SpCap 2 - Opere Edili bagno		9,20		1,600	14,72		
	SOMMANO m²					14,72	9,81	144,40
113 A03.01.016.b	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito ... ca autorizzata del materiale inutilizzabile: in linoleum o gomma e simili (senza la rimozione dell'intonaco sottostante) SpCap 2 - Opere Edili server stanza pulizie		11,60 9,20		1,200 1,200	13,92 11,04		
	SOMMANO mq					24,96	5,61	140,03
114 A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei mater ... o nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 4 [m² 14.72]					14,72		
	SOMMANO m²					14,72	6,20	91,26
115 A12.01.002.a	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzaffo o sbruffatura e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predispo ... a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 mc di sabbia SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 6 [m² 14.72]					14,72		
	SOMMANO mq					14,72	58,38	859,35
116 A03.03.001.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 1 [m² 10.71] Vedi voce n° 4 [m² 14.72] Vedi voce n° 6 [m² 14.72]	10,71 14,72 14,72			50,000 30,000 20,000	535,50 441,60 294,40		
	SOMMANO kg					1'271,50	0,02	25,43
117 A03.03.002.b	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente a ... al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 8 [kg 1 271.50]					1'271,50		
	SOMMANO kg					1'271,50	0,11	139,87
118 A03.03.007.b	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (... occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati mattoni (EER 17 01 02) a recupero SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 8 [kg 1 271.50]	1271,50			0,001	1,27		
	A RIPORTARE					1,27		151'490,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1,27		151'490,80
	SOMMANO ton					1,27	24,84	31,55
	Impianti elettrici (SpCap 5)							
119 D12.02.003.b	Foro ai muri eseguito con taglio o trapanatura per il passaggio di qualsiasi tipo di tubazione, compreso il risarcimento della muratura e l'eventuale ripresa degli intonaci, e quan ... e il lavoro finito a perfetta regola d'arte, per tubazioni di diametro interno, in opera: per tubi > di 32 fino a 160 mm SpCap 5 - Impianti elettrici per impianto rivelazione fumi		12,00			12,00		
	SOMMANO m					12,00	62,85	754,20
	Opere Edili (SpCap 2)							
120 A09.04.001.f	Struttura metallica per pareti divisorie, contropareti e tamponature a secco, fornita e posta in opera, di spessore variabile di cm. 5/7,5/10/15 (oltre lo spessore delle lastre) co ... no posti sui lati dell'apertura per garantire il fissaggio dei serramenti. mm 50x75x50 spessore 0,6 mm. interasse 30 cm. SpCap 2 - Opere Edili chiusura porta ex server			0,900	2,200	1,98		
	SOMMANO mq					1,98	71,70	141,97
121 A09.04.004.a	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all'interno degli edifici ... compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in gesso cartonato standard spessore 6 mm. SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 12 [mq 1.98]					1,98		
	SOMMANO mq					1,98	31,14	61,66
122 A14.01.018.a .01	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 20 x 20 cm: tinta unita naturale SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 3 [mq 4.08]					4,08		
	SOMMANO mq					4,08	58,41	238,31
123 A14.02.001.a .02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi l'allettamento con la stessa mal ... olorato o idoneo sigillante e la pulitura, esclusi i pezzi speciali: monocottura in pasta bianca: a tinta unita 20x20 cm SpCap 2 - Opere Edili		9,20		2,000	18,40		
	SOMMANO mq					18,40	57,10	1'050,64
	Impianti tecnologici (SpCap 4)							
124 E04.04.009	RIVELATORI SISTEMA CONVENZIONALE Rivelatore di fumo ionico a sicurezza intrinseca. Tensione di funzionamento 15/32Vcc. Temperatura di funzionamento -10°C +60°C. Umidità relativa senza condensa da 10% a 93%. SpCap 4 - Impianti tecnologici					26,00		
	SOMMANO cad					26,00	157,00	4'082,00
	A RIPORTARE							157'851,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							157'851,13
125 E04.04.039	MODULI Modulo analogico per la gestione da microprocessore di ingresso e di uscita 1+1. Per interfaccia con apparecchiature di segnalazione, azionamento elettromagneti, chiusura di ... vo. Massima sezione cavo ammessa 1,5mm ² . Temperatura di funzionamento 0° +50°C. Umidità relativa 10%-93% senza condensa. SpCap 4 - Impianti tecnologici					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	163,00	163,00
126 E04.04.026	ACCESSORI Ripetitore ottico a led per rilevatori convenzionali e analogici di allarme, posizionato all'esterno di un locale protetto individua il rivelatore in allarme. Applicabile a muro oppure a soffitto. SpCap 4 - Impianti tecnologici					13,00		
	SOMMANO cad					13,00	25,21	327,73
127 E04.04.031	ACCESSORI Pulsante analogico con modulo indirizzabile in grado di interfacciarsi con le centrali analogiche. Tensione di funzionamento 15÷30Vcc. Tensione di esercizio 24Vcc. Assorb ... µA. Assorbimento in allarme 6mA. Assorbimento LED 30mA max. Grado di protezione IP44. Temperatura operativa -30°C +70°C. SpCap 4 - Impianti tecnologici					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	107,00	107,00
128 E04.04.030	ACCESSORI Segnalatore ottico/acustico con scritta intercambiabile. Alimentazione 12/24Vcc. Assorbimento 180-260mA@24Vdc (costante). Lampada ad alta efficienza. SpCap 4 - Impianti tecnologici					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	179,06	179,06
129 E04.04.005	SISTEMA ANALOGICO Centrale di rivelazione incendi di tipo analogico a microprocessore per la gestione degli eventi antincendio e/o combinati incendio e gas. A 2 loop capace di 198 sensori e 198 interfacce in/out. Batterie 2x12V 15Ah max. escluse. SpCap 4 - Impianti tecnologici					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	3'103,00	3'103,00
	Impianti elettrici (SpCap 5)							
130 D02.02.013.0 2.a	CAVI ISOLATI IN ELASTOMERO RETICOLARE QUALITA' G10 A NORMA CEI 20-45 Cavo isolato con gomma - FTG10M1 0,6/1kV ,CEI 20-45 con conduttore flessibile isolato in gomma G10, sotto guain ... corrosivi (CEI 20-37/2, CEI 20-38), completo di morsetti e capicorda, in opera: Bipolari conduttori: 2 - sezione 1,5 mm ² SpCap 5 - Impianti elettrici					137,53		
	SOMMANO m					137,53	9,75	1'340,92
131 D02.02.013.0 1.a	CAVI ISOLATI IN ELASTOMERO RETICOLARE QUALITA' G10 A NORMA CEI 20-45 Cavo isolato con gomma - FTG10M1 0,6/1kV ,CEI 20-45 con conduttore flessibile isolato in gomma G10, sotto guain ... orrosivi (CEI 20-37/2, CEI 20-38), completo di morsetti e capicorda, in opera: Unipolari conduttori: 1 - sezione 1,5 mm ² SpCap 5 - Impianti elettrici					300,00		
	A RIPORTARE					300,00		163'071,84

COMPUTO METRICO SOLI LAVORI IN VARIANTE

OGGETTO: PNRR - Missione 6: Salute - Componente 1 - Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e telemedicina - Sub investimento 1.2.2 - Implementazione Centrali Operative Territoriali (COT) -Interventi di adeguamento edile ed impiantistico II piano del Padiglione 2 - Santa Maria della Pietà. CIG A01D75556D - CUP J87H21013420001

COMMITTENTE: ASL ROMA 1

Roma, 08/01/2024

IL TECNICO

Firmato digitalmente da: FILIPPO TULMIERI
Organizzazione: ASL ROMA 1/13664791004
Data: 27/02/2024 11:32:05

Claudia Curci

Firmato digitalmente
da: CLAUDIA CURCI
Organizzazione: ASL
ROMA 1/13664791004
Data: 12/03/2024
17:38:00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	Opere Edili (SpCap 2)							
	DEMOLIZIONI RIMOZIONI PICCOLA							
	MANUTENZIONE TRASPORTI (Cap 5)							
	DEMOLIZIONI (SbCap 8)							
1 A03.01.009.a	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telef ... trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: laterizi pieni spessore totale fino a 160 mm SpCap 2 - Opere Edili TRAMEZZO SALA SERVER/PULIZIE		3,40		3,150	10,71		
	SOMMANO m ²					10,71	12,91	138,27
	INTERVENTI DI PICCOLA MANUTENZIONE (SpCap 6)							
	SOTTOFONDI (Cap 29)							
2 G01.05.001.c	Ripresa saltuaria di sottofondi per pavimenti e lastrici con degrado diffuso sulla superficie. Compresa la rimozione delle parti deteriorate, il carico e trasporto delle macerie ad ... mano d'opera per apprestamenti e preparazioni. Misurazione: intera superficie: con rappezzi fino al 20% della superficie SpCap 6 - INTERVENTI DI PICCOLA MANUTENZIONE bagno		1,20	3,400		4,08		
	SOMMANO mq					4,08	10,42	42,51
	DEMOLIZIONI (Cap 30)							
3 G01.01.001.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia e ... scarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento SpCap 6 - INTERVENTI DI PICCOLA MANUTENZIONE Vedi voce n° 2 [mq 4.08]					4,08		
	SOMMANO mq					4,08	19,01	77,56
	Opere Edili (SpCap 2)							
	DEMOLIZIONI RIMOZIONI PICCOLA							
	MANUTENZIONE TRASPORTI (Cap 5)							
	DEMOLIZIONI (SbCap 8)							
4 A03.01.016.a	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito ... fiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in piastrelle o tessere di grès ceramica o vetro e simili SpCap 2 - Opere Edili bagno		9,20		1,600	14,72		
	SOMMANO m ²					14,72	9,81	144,40
	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI - PICCOLA							
	MANUTENZIONE - TRASPORTI (Cap 28)							
5	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione							
	A R I P O R T A R E							402,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							402,74
A03.01.016.b	della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito ... ca autorizzata del materiale inutilizzabile: in linoleum o gomma e simili (senza la rimozione dell'intonaco sottostante) SpCap 2 - Opere Edili server stanza pulizie		11,60 9,20		1,200 1,200	13,92 11,04		
	SOMMANO mq					24,96	5,61	140,03
	DEMOLIZIONI RIMOZIONI PICCOLA MANUTENZIONE TRASPORTI (Cap 5)							
6 A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei mater ... o nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 4 [m² 14.72]					14,72		
	SOMMANO m²					14,72	6,20	91,26
	INTONACI (Cap 4) INTONACI (SbCap 5)							
7 A12.01.002.a	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, costituito da un primo strato di rinaffo o sbruffatura e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predispo ... a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 mc di sabbia SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 6 [m² 14.72]					14,72		
	SOMMANO mq					14,72	58,38	859,35
	DEMOLIZIONI RIMOZIONI PICCOLA MANUTENZIONE TRASPORTI (Cap 5) TRASPORTI (SbCap 10)							
8 A03.03.001.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 1 [m² 10.71] Vedi voce n° 4 [m² 14.72] Vedi voce n° 6 [m² 14.72]				50,000 30,000 20,000	535,50 441,60 294,40		
	SOMMANO kg					1'271,50	0,02	25,43
9 A03.03.002.b	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente a ... al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 8 [kg 1 271.50]					1'271,50		
	SOMMANO kg					1'271,50	0,11	139,87
	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI - PICCOLA							
	A R I P O R T A R E							1'658,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'658,68
	MANUTENZIONE - TRASPORTI (Cap 28)							
10 A03.03.007.b	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (... occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati mattoni (EER 17 01 02) a recupero SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 8 [kg 1 271.50]				0,001	1,27		
	SOMMANO ton					1,27	24,84	31,55
	Impianti elettrici (SpCap 5) LAVORI E FORNITURE COMPLEMENTARI ALLE OPERE ELETTRICHE (Cap 21) OPERE MURARIE (SbCap 24)							
11 D12.02.003.b	Foro ai muri eseguito con taglio o trapanatura per il passaggio di qualsiasi tipo di tubazione, compreso il risarcimento della muratura e l'eventuale ripresa degli intonaci, e quan ... e il lavoro finito a perfetta regola d'arte, per tubazioni di diametro interno, in opera: per tubi > di 32 fino a 160 mm SpCap 5 - Impianti elettrici per impianto rivelazione fumi		12,00			12,00		
	SOMMANO m					12,00	62,85	754,20
	Opere Edili (SpCap 2) OPERE MURARIE (Cap 32) PARETI IN CARTONGESSO (SbCap 34)							
12 A09.04.001.f	Struttura metallica per pareti divisorie, contropareti e tamponature a secco, fornita e posta in opera, di spessore variabile di cm. 5/7,5/10/15 (oltre lo spessore delle lastre) co ... no posti sui lati dell'apertura per garantire il fissaggio dei serramenti. mm 50x75x50 spessore 0,6 mm. interasse 30 cm. SpCap 2 - Opere Edili chiusura porta ex server			0,900	2,200	1,98		
	SOMMANO mq					1,98	71,70	141,97
13 A09.04.004.a	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all' interno degli edifici ... compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in gesso cartonato standard spessore 6 mm. SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 12 [mq 1.98]					1,98		
	SOMMANO mq					1,98	31,14	61,66
	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (Cap 9) PAVIMENTI (SbCap 15)							
14 A14.01.018.a .01	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 20 x 20 cm: tinta unita naturale SpCap 2 - Opere Edili Vedi voce n° 3 [mq 4.08]					4,08		
	SOMMANO mq					4,08	58,41	238,31
	A R I P O R T A R E							2'886,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'886,37
	RIVESTIMENTI (SbCap 32)							
15 A14.02.001.a .02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi l'allettamento con la stessa mal ... olorato o idoneo sigillante e la pulitura, esclusi i pezzi speciali: monocottura in pasta bianca: a tinta unita 20x20 cm SpCap 2 - Opere Edili		9,20		2,000	18,40		
	SOMMANO mq					18,40	57,10	1'050,64
	Impianti tecnologici (SpCap 4) OPERE DI PREVENZIONE INCENDI (Cap 12) RIVELAZIONE INCENDI (SbCap 33)							
16 E04.04.009	RIVELATORI SISTEMA CONVENZIONALE Rivelatore di fumo ionico a sicurezza intrinseca. Tensione di funzionamento 15/32Vcc. Temperatura di funzionamento -10°C +60°C. Umidità relativa senza condensa da 10% a 93%. SpCap 4 - Impianti tecnologici					26,00		
	SOMMANO cad					26,00	157,00	4'082,00
17 E04.04.039	MODULI Modulo analogico per la gestione da microprocessore di ingresso e di uscita 1+1. Per interfaccia con apparecchiature di segnalazione, azionamento elettromagneti, chiusura di ... vo. Massima sezione cavo ammessa 1,5mm². Temperatura di funzionamento 0° +50°C. Umidità relativa 10%-93% senza condensa. SpCap 4 - Impianti tecnologici					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	163,00	163,00
18 E04.04.026	ACCESSORI Ripetitore ottico a led per rilevatori convenzionali e analogici di allarme, posizionato all'esterno di un locale protetto individua il rivelatore in allarme. Applicabile a muro oppure a soffitto. SpCap 4 - Impianti tecnologici					13,00		
	SOMMANO cad					13,00	25,21	327,73
19 E04.04.031	ACCESSORI Pulsante analogico con modulo indirizzabile in grado di interfacciarsi con le centrali analogiche. Tensione di funzionamento 15÷30Vcc. Tensione di esercizio 24Vcc. Assorb ... µA. Assorbimento in allarme 6mA. Assorbimento LED 30mA max. Grado di protezione IP44. Temperatura operativa -30°C + 70°C. SpCap 4 - Impianti tecnologici					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	107,00	107,00
20 E04.04.030	ACCESSORI Segnalatore ottico/acustico con scritta intercambiabile. Alimentazione 12/24Vcc. Assorbimento 180-260mA@24Vdc (costante). Lampada ad alta efficienza. SpCap 4 - Impianti tecnologici					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		8'616,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		8'616,74
	SOMMANO cad					1,00	179,06	179,06
21 E04.04.005	SISTEMA ANALOGICO Centrale di rivelazione incendi di tipo analogico a microprocessore per la gestione degli eventi antincendio e/o combinati incendio e gas. A 2 loop capace di 198 sensori e 198 interfacce in/out. Batterie 2x12V 15Ah max. escluse. SpCap 4 - Impianti tecnologici					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	3'103,00	3'103,00
	Impianti elettrici (SpCap 5) CAVI E CONDUTTORI (Cap 17) CAVI ISOLATI IN GOMMA HEPR CON GUAINA IN PVC (SbCap 23)							
22 D02.02.013.0 2.a	CAVI ISOLATI IN ELASTOMERO RETICOLARE QUALITA' G10 A NORMA CEI 20-45 Cavo isolato con gomma - FTG10M1 0,6/1kV ,CEI 20-45 con conduttore flessibile isolato in gomma G10, sotto guain ... corrosivi (CEI 20-37/2, CEI 20-38), completo di morsetti e capicorda, in opera: Bipolari conduttori: 2 - sezione 1,5 mm² SpCap 5 - Impianti elettrici					137,53		
	SOMMANO m					137,53	9,75	1'340,92
23 D02.02.013.0 1.a	CAVI ISOLATI IN ELASTOMERO RETICOLARE QUALITA' G10 A NORMA CEI 20-45 Cavo isolato con gomma - FTG10M1 0,6/1kV ,CEI 20-45 con conduttore flessibile isolato in gomma G10, sotto guain ... orrosivi (CEI 20-37/2, CEI 20-38), completo di morsetti e capicorda, in opera: Unipolari conduttori: 1 - sezione 1,5 mm² SpCap 5 - Impianti elettrici					300,00		
	SOMMANO m					300,00	6,85	2'055,00
	DISTRIBUZIONE DELLE VIE CAVI (Cap 15)							
24 D05.36.002	Tubo termoplastico flessibile, serie pesante a norme C.E.I., con marchio Italiano di Qualità (colore nero) autoestinguente, in opera: diametro esterno mm 20 SpCap 5 - Impianti elettrici					100,00		
	SOMMANO m					100,00	2,78	278,00
25 D05.35.001	Guaina spiralata (Diflex) grigia in materiale termoplastico autoestinguente, schiacciamento +320 N, resistenza alle temperature fino a 70 °C, compresi gli accessori per il fissaggio, in opera: diametro fino a mm 20 SpCap 5 - Impianti elettrici					50,00		
	SOMMANO m					50,00	11,83	591,50
26 D05.33.002.a	Scatola di derivazione stagna, in materiale isolante, ad elevata resistenza agli urti ed agli agenti chimici atmosferici con impronte sfondabili per il passaggio di tubazioni o cav ... ccor di, manicotti,							
	A R I P O R T A R E							16'164,22



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



SISTEMA SANITARIO REGIONALE

**ASL
ROMA 1**

pag. 1

QUADRO COMPARATIVO

OGGETTO:

COT - PADIGLIONE 2 - SANTA MARIA DELLA PIETA'

Lavori di Manutenzione straordinaria -PNRR - Missione 6 Salute Componente M6.C1 - 1: Centrali Operative Territoriali (COT) - ASL Roma 1 CIG:A01D75556D - CUP:J87H21013410001, PAD. 2 S.Maria della Pietà.

COMMITTENTE:

ASL RM 1 - Borgo S.Spirito 3, Roma

Roma, 08/01/2024

Claudia Curci

Firmato digitalmente
da: CLAUDIA CURCI
Organizzazione: ASL
ROMA 1/13664791004
Data: 12/03/2024
17:40:19

IL TECNICO

ing. Filippo Tulumieri

Firmato digitalmente da: FILIPPO TULIMIERI
Organizzazione: ASL ROMA 1/13664791004
Data: 27/02/2024 11:34:12

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
	LAVORI A MISURA									
1 A03.01.009.a	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telef ... trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: laterizi pieni spessore totale fino a 160 mm Sommano m²	7,25	17,96	10,71	12,91	93,60	231,87	138,27		147,724
2 A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei mater ... o nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano Sommano m²	249,12	263,84	14,72	6,20	1'544,54	1'635,80	91,26		5,909
3 A03.01.016.a	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito ... fiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in piastrelle o tessere di grès ceramica o vetro e simili Sommano m²	28,56	43,28	14,72	9,81	280,17	424,57	144,40		51,540
4 A03.01.016.b	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito ... ca autorizzata del materiale inutilizzabile: in linoleum o gomma e simili (senza la rimozione dell'intonaco sottostante) Sommano mq	---	24,96	24,96	5,61	---	140,03	140,03		
5 A03.02.012.f	Rimozione di rivestimento, eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, evitando di arrecare danno a murature e impianti sottostanti, compresi l'onere eventuale della ripulitura, ... materiale che resta a disposizione dell'Amministrazione, escluso il solo calo in basso: battiscopa in piastrelle o marmo Sommano m	191,94	191,94	---	1,70	326,30	326,30			
6 A03.02.015	Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio Sommano m	77,40	77,40	---	1,03	79,72	79,72			
7 A03.02.016.b	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico Sommano cad	2,00	2,00	---	28,41	56,82	56,82			
8 A03.02.016.c	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino Sommano cad	5,00	5,00	---	18,08	90,40	90,40			
9 A03.02.024.b .02	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e sca ... nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 7 a 12 elementi, per radiatore Sommano cad	10,00	10,00	---	8,26	82,60	82,60			
	A RIPORTARE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
10 A03.02.025.a	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: quadro elettrico appartamento Sommano cad	7,00	7,00	---	6,20	43,40	43,40			
11 A03.02.025.b	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: frutto (interruttore, presa, ecc.) Sommano cad	350,00	350,00	---	2,07	724,50	724,50			
12 A03.02.026	Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Sommano kg	50,00	50,00	---	0,77	38,50	38,50			
13 A03.02.027	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane, ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Sommano m²	37,62	37,62	---	11,36	427,36	427,36			
14 A03.02.031	Rimozione di corrimano e telai in legno, imbotti in legno con mostre, murate con grappe e opere similari, in apertura sprovviste di infissi; compreso nel prezzo l'incatenamento dell'infisso smontato, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio Sommano m	77,40	77,40	---	1,55	119,97	119,97			
15 A03.02.032	Rimozione di grappe, codette, tasselli isolati, compresa la chiusura del foro e il pareggiamento dell'intonaco. Sommano cad	150,00	150,00	---	1,03	154,50	154,50			
16 A03.03.001.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso Sommano kg	3'987,60	5'259,10	1'271,50	0,02	79,75	105,18	25,43		31,887
17 A03.03.002.b	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente a ... al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso Sommano kg	3'987,60	5'259,10	1'271,50	0,11	438,64	578,51	139,87		31,887
18 A03.03.004.a	Cernita e preselezione dei rifiuti prodotti in cantiere da avviare a discarica o impianto di recupero: legno Sommano kg	608,40	608,40	---	1,00	608,40	608,40			
19 A03.03.004.c	Cernita e preselezione dei rifiuti prodotti in cantiere da avviare a discarica o impianto di recupero: plastica Sommano kg	245,00	245,00	---	5,00	1'225,00	1'225,00			
20 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano Sommano ton	3,99	3,99	---	23,65	94,36	94,36			
	A RIPORTARE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
21 A03.03.007.a .01	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/ smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (... fiuti a soggetti autorizzati a discarica di rifiuti non pericolosi entro i limiti dell'allegato 4 del DLgs 36/2003 tab 5 Sommano kg	853,40	853,40	---	1,90	1'621,46	1'621,46			
22 A03.03.007.b	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/ smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (... occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati mattoni (EER 17 01 02) a recupero Sommano ton	---	1,27	1,27	24,84	---	31,55	31,55		
23 A03.03.007.b .01	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/ smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (... ocali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati a recupero Sommano ton	9,53	9,53	---	94,88	904,21	904,21			
24 A04.01.020.a	Piattaforma telescopica articolata autocarrata in regola con le vigenti normative in materia infortunistica, compresi il manovratore ed il carburante, per ogni giorno lavorativo: altezza 20,00 m, sbraccio 15,00 m, portata 400 kg, Sommano giorno	12,00	12,00	---	532,00	6'384,00	6'384,00			
25 A07.03.009	Rasatura autolivellante a rapida essiccazione su sottofondi in cemento per lavori di recupero in locali interni a traffico moderato od intenso (quali abitazioni private, scuole, uf ... ondo con racla di gomma a spatola americana d'acciaio e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte Sommano m²	188,22	188,22	---	16,41	3'088,69	3'088,69			
26 A09.04.001.f	Struttura metallica per pareti divisorie, contropareti e tamponature a secco, fornita e posta in opera, di spessore variabile di cm. 5/7,5/10/15 (oltre lo spessore delle lastre) co ... no posti sui lati dell'apertura per garantire il fissaggio dei serramenti. mm 50x75x50 spessore 0,6 mm. interasse 30 cm. Sommano mq	---	1,98	1,98	71,70	---	141,97	141,97		
27 A09.04.004.a	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all' interno degli edifici ... compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in gesso cartonato standard spessore 6 mm. Sommano mq	---	1,98	1,98	31,14	---	61,66	61,66		
28 A10.01.001	Spianata di malta in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione (camicia di calce) dello spessore di almeno cm 2, tirata con regolo per la livellazione della superficie, compresa l'esecuzione dell'alloggiamento incassato per le bocchette di raccordo ai pluviali Sommano m2	309,28	309,28	---	9,38	2'901,05	2'901,05			
29 A10.01.002.b	Primer di adesione a base di bitume ossidato, additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n. 4 a 25 °C di 20+25 sec.: consumo 500 gr/m2 Sommano m2	337,96	337,96	---	2,02	682,68	682,68			
30 A10.01.006.d	Membrana elastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, a base di ... assimo delle acque, Sommano m2	---	---	---	---	---	---			
	A RIPORTARE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
	misurato in orizzontale ed in verticale. dello spessore di 4,5 mm autoprotetta da scaglie di ardesia Sommano m2	337,96	337,96	---	17,09	5'775,74	5'775,74			
31 A10.01.028.a	Strato impermeabile in malta cementizia modificata con resine sintetiche (per locali interrati, fosse ascensori, piscine, ecc.) eseguito mediante: spazzolatura o sabbiatura delle s ... fresco su fresco previa interposizione di rete in fibra di vetro del peso di 300 g/m2: superfici orizzontali o verticali Sommano m2	103,14	103,14	---	67,14	6'924,82	6'924,82			
32 A12.01.002.a	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzafo o sbruffatura e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predispo ... a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 mc di sabbia Sommano mq	---	14,72	14,72	58,38	---	859,35	859,35		
33 A12.01.007.a	Intonaco a stucco formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo di intonaco grezzo con malta di calce idrata e pozzolana, tirata a fratazzo, applicata con pre ... con frettazzo metallico, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi su pareti interne Sommano m²	277,68	277,68	---	34,64	9'618,84	9'618,84			
34 A13.01.014.c	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, decorati , spess. 15-17 mm, ignifighi di classe 1, appoggiati su struttura in acciaio zincato preverniciata co ... ante ad una distanza non maggiore di cm 60 tramite pendinatura regolabile: con struttura metallica seminascosta 60x60 cm Sommano m2	196,42	196,42	---	33,33	6'546,68	6'546,68			
35 A13.01.016.a	Profilo perimetrale per controsoffitti a pannelli di fibra minerale in acciaio preverniciato, con bordi interni in opera: bianco Sommano m	210,34	210,34	---	3,26	685,71	685,71			
36 A14.01.018.a .01	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 20 x 20 cm: tinta unita naturale Sommano mq	---	4,08	4,08	58,41	---	238,31	238,31		
37 A14.01.031.a	Pavimentazione di cloruro di polivinile, in rotoli di altezza pari a 2,00 m, di 2 mm di spessore e del peso di 2,8 kg/m², composto di 3 strati indelaminabili senza rapporto né dire ... quanto altro occorre per dare l'opera finita: in rotoli alti 2,00 m dello spessore di 2 mm e del peso di 2,8 kg/m² circa Sommano m²	188,22	188,22	---	36,15	6'804,15	6'804,15			
38 A14.01.031.b	Pavimentazione di cloruro di polivinile, in rotoli di altezza pari a 2,00 m, di 2 mm di spessore e del peso di 2,8 kg/m², composto di 3 strati indelaminabili senza rapporto né dire ... uanto altro occorre per dare l'opera finita: sguscia perimetrale preformata dal medesimo colore, saldata orizzontalmente Sommano m	191,94	191,94	---	9,30	1'785,04	1'785,04			
39 A14.02.001.a .02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi l'allettamento con la stessa mal ... olorato o idoneo sigillante e la pulitura, esclusi i pezzi speciali: monocottura in pasta bianca: a tinta unita 20x20 cm Sommano mq	---	18,40	18,40	57,10	---	1'050,64	1'050,64		
	A RIPORTARE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
40 A16.01.001.e	Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 15 cm Sommano m	81,60	81,60	---	11,88	969,41	969,41			
41 A17.03.005.a	Porte interne con telaio in alluminio anodizzato colore naturale per tav. fino a 0,11 m, due cerniere in alluminio, serratura con chiave normale, maniglia in ottone o in alluminio ... lluminio anodizzato colore naturale spessore complessivo 40/45 mm, con fermavetro in alluminio: un'anta luce 0,80x2,10 m Sommano cad	7,00	7,00	---	793,75	5'556,25	5'556,25			
42 A17.03.005.b	Porte interne con telaio in alluminio anodizzato colore naturale per tav. fino a 0,11 m, due cerniere in alluminio, serratura con chiave normale, maniglia in ottone o in alluminio ... luminio anodizzato colore naturale spessore complessivo 40/45 mm, con fermavetro in alluminio: due ante luce 1,20x2,10 m Sommano cad	8,00	8,00	---	1'079,54	8'636,32	8'636,32			
43 A20.01.001	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Sommano m²	99,91	99,91	---	3,10	309,72	309,72			
44 A20.01.009.b	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco sintetico Sommano m²	666,09	666,09	---	9,30	6'194,64	6'194,64			
45 A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione Sommano m²	666,09	666,09	---	1,81	1'205,62	1'205,62			
46 A20.01.014.a	Tinteggiatura a base di smalti murali, a due mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato Sommano m²	666,09	666,09	---	8,37	5'575,17	5'575,17			
47 D02.01.001.b	CAVI ISOLAMENTO PVC QUALITA' R2 Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ric ... erimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla FS17 450/750 V, sezione nominale: FS17 450/750 V conduttori: 1 - sezione 1,5 mm² Sommano m	250,00	250,00	---	1,39	347,50	347,50			
48 D02.01.001.c	CAVI ISOLAMENTO PVC QUALITA' R2 Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ric ... erimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla FS17 450/750 V, sezione nominale: FS17 450/750 V conduttori: 1 - sezione 2,5 mm² Sommano m	250,00	250,00	---	1,92	480,00	480,00			
49 D02.02.003.a	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gom ... 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: FG16(O)R16 0,6/1kV tripolari conduttori: 3 - sezione 1,5 mm² Sommano m	200,00	200,00	---	4,54	908,00	908,00			
50	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti									
	A RIPORTARE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
D02.02.003.b	da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gom ... 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: FG16(O)R16 0,6/1kV tripolari conduttori: 3 - sezione 2,5 mm ² Sommano m	450,00	450,00	---	5,95	2'677,50	2'677,50			
51 D02.02.003.c	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gom ... 1 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: FG16(O)R16 0,6/1kV tripolari conduttori: 3 - sezione 4 mm ² Sommano m	300,00	300,00	---	8,00	2'400,00	2'400,00			
52 D02.02.003.d	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gom ... 1 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: FG16(O)R16 0,6/1kV tripolari conduttori: 3 - sezione 6 mm ² Sommano m	100,00	100,00	---	9,36	936,00	936,00			
53 D02.02.013.0 1.a	CAVI ISOLATI IN ELASTOMERO RETICOLARE QUALITA' G10 A NORMA CEI 20-45 Cavo isolato con gomma - FTG10M1 0,6/1kV ,CEI 20-45 con conduttore flessibile isolato in gomma G10, sotto guain ... orrosivi (CEI 20-37/2, CEI 20-38), completo di morsetti e capicorda, in opera: Unipolari conduttori: 1 - sezione 1,5 mm ² Sommano m	---	300,00	300,00	6,85	---	2'055,00	2'055,00		
54 D02.02.013.0 2.a	CAVI ISOLATI IN ELASTOMERO RETICOLARE QUALITA' G10 A NORMA CEI 20-45 Cavo isolato con gomma - FTG10M1 0,6/1kV ,CEI 20-45 con conduttore flessibile isolato in gomma G10, sotto guain ... corrosivi (CEI 20-37/2, CEI 20-38), completo di morsetti e capicorda, in opera: Bipolari conduttori: 2 - sezione 1,5 mm ² Sommano m	---	137,53	137,53	9,75	---	1'340,92	1'340,92		
55 D03.06.002.a	Interruttore magnetotermico differenziale con soglia di intervento differenziale di 300 mA, conforme alle norme CEI EN 61009 involucro modulare, morsetti a gabbia totalmente protet ... intervento differenziale AC, completo di tutti gli accessori in opera: Potere di interruzione 6 kA bipolare fino a 32 A Sommano cad	21,00	21,00	---	150,71	3'164,91	3'164,91			
56 D03.15.003	Interruttore di manovra sezionatore anche rotativo, per tensione fino a 690 V, modulare per attacco su profilato DIN EN 50022 con morsetti protetti per cavi fino a 25 mm ² fino a 45A e 50 mm ² fino a 125A; completi di ogni accessorio, in opera: quadripolare fino a 63A Sommano cad	1,00	1,00	---	126,19	126,19	126,19			
57 D04.01.005	Interruttore bipolare 16A-250V serie civile componibile (per unità di segnalazione), in opera Sommano cad	15,00	15,00	---	9,19	137,85	137,85			
58 D04.01.008	Deviatore unipolare per serie civile componibile da 10/16 A - 250 V (anche luminoso), in opera Sommano cad	4,00	4,00	---	5,68	22,72	22,72			
59 D04.03.001.d	Presa per serie civile componibile 2P+T - 250 V., grado di protezione 2.1, norme C.E.I. 23-16, 23-5, 23-50 (IEC 884-1) in opera: Presa 2x16A+T UNEL / Schuko con contatti di terra laterali e centrali Sommano cad	66,00	66,00	---	14,40	950,40	950,40			
60	Canaletta in PVC per installazione a battiscopa, a cornice o soprapavimento completa di coperchio, Sommano m									
	A RIPORTARE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
D05.08	accessori e di quanto altro occorre per il fissaggio (dimensioni fino a circa mm 80 x 20), in opera Sommano m	150,00	150,00	---	16,58	2'487,00	2'487,00			
61 D05.11.001	Scatola portapparecchi per canaletta in PVC per installazione a battiscopa, compresa di ogni accessorio per il fissaggio, in opera: fino a 3 moduli Sommano cad	64,00	64,00	---	31,45	2'012,80	2'012,80			
62 D05.11.002	Scatola portapparecchi per canaletta in PVC per installazione a battiscopa, compresa di ogni accessorio per il fissaggio, in opera: fino a 6 moduli Sommano cad	24,00	24,00	---	33,42	802,08	802,08			
63 D05.31.001	Supporto in materiale isolante atto al fissaggio su scatola da frutto, ad attacchi fissi per la installazione di apparecchi componibili, completo di placca in plastica: fino a n. 3 moduli completo di eventuali tasti copriforo, in opera Sommano cad	40,00	40,00	---	6,30	252,00	252,00			
64 D05.31.002	Supporto in materiale isolante atto al fissaggio su scatola da frutto, ad attacchi fissi per la installazione di apparecchi componibili, completo di placca in plastica: fino a n. 6/7 moduli completo di eventuali tasti copriforo, in opera Sommano cad	24,00	24,00	---	9,14	219,36	219,36			
65 D05.33.002.a	Scatola di derivazione stagna, in materiale isolante, ad elevata resistenza agli urti ed agli agenti chimici atmosferici con impronte sfondabili per il passaggio di tubazioni o cav ... ccordi, manicotti, tasselli, morsetti di giunzione ed eventuali incassature, in opera: quadrata fino a mm 100 x 100 x 50 Sommano cad	25,00	25,00	---	6,04	151,00	151,00			
66 D05.33.002.a	Scatola di derivazione stagna, in materiale isolante, ad elevata resistenza agli urti ed agli agenti chimici atmosferici con impronte sfondabili per il passaggio di tubazioni o cav ... ccordi, manicotti, tasselli, morsetti di giunzione ed eventuali incassature, in opera: quadrata fino a mm 100 x 100 x 50 Sommano cad	---	30,00	30,00	7,55	---	226,50	226,50		
67 D05.33.003.a	Scatola di derivazione stagna, in materiale isolante, ad elevata resistenza agli urti ed agli agenti chimici atmosferici con impronte sfondabili per il passaggio di tubazioni o cav ... di, manicotti, tasselli, morsetti di giunzione ed eventuali incassature, in opera: rettangolare fino a mm 150 x 110 x 70 Sommano cad	32,00	32,00	---	7,59	242,88	242,88			
68 D05.33.003.b	Scatola di derivazione stagna, in materiale isolante, ad elevata resistenza agli urti ed agli agenti chimici atmosferici con impronte sfondabili per il passaggio di tubazioni o cav ... di, manicotti, tasselli, morsetti di giunzione ed eventuali incassature, in opera: rettangolare fino a mm 240 x 190 x 90 Sommano cad	10,00	10,00	---	17,04	170,40	170,40			
69 D05.35.001	Guaina spiralata (Diflex) grigia in materiale termoplastico autoestinguente, schiacciamento +320 N, resistenza alle temperature fino a 70 °C, compresi gli accessori per il fissaggio, in opera: diametro fino a mm 20 Sommano m	---	50,00	50,00	11,83	---	591,50	591,50		
70	Guaina spiralata (Diflex) grigia in materiale termoplastico autoestinguente, schiacciamento +320 N,									
	A RIPORTARE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
D05.35.002	resistenza alle temperature fino a 70 °C, compresi gli accessori per il fissaggio, in opera: diametro mm 25 Sommano m	180,00	180,00	---	9,84	1'771,20	1'771,20			
71 D05.36.002	Tubo termoplastico flessibile, serie pesante a norme C.E.I., con marchio Italiano di Qualità (colore nero) autoestinguente, in opera: diametro esterno mm 20 Sommano m	---	100,00	100,00	2,78	---	278,00	278,00		
72 D05.37.003	Tubo termoplastico rigido, serie pesante a norme CEI con marchio IMQ (colore grigio) autoestinguente, fissato con supporti o fissatubo distanti al massimo cm 50, compresi i tasselli ed ogni altro accessorio quali curve, manicotti, ecc, in opera: diametro esterno mm 25 Sommano m	180,00	180,00	---	4,60	828,00	828,00			
73 D05.45.002	Passerella portacavi rettilinea reticolata in tondini di acciaio zincato (zincatura send-zmir) saldati, maglia 50x100 mm, altezza 100 mm, completa di: piastre di giunzione, morsett ... le lavorazioni necessarie alla realizzazione in opera di curve, variazioni di piano, incroci e derivazioni: 200 x 100 mm Sommano m	23,00	23,00	---	61,00	1'403,00	1'403,00			
74 D07.02.001.a	Cablaggio per interruttori modulari, con morsettiera, al polo: fino a 32A Sommano cad	60,00	60,00	---	4,53	271,80	271,80			
75 D07.02.001.b	Cablaggio per interruttori modulari, con morsettiera, al polo: da 32 a 100A Sommano cad	4,00	4,00	---	6,78	27,12	27,12			
76 D07.07.007	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, IP 55, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN, completo di eventuale morsettiera, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno, fino a 8 moduli: da 55 a 72 moduli Sommano cad	1,00	1,00	---	167,13	167,13	167,13			
77 D07.14	Lampada spia da quadro con gemma colorata completa di portalampana ed ogni altro accessorio per renderla funzionante, compreso il cablaggio, anche del tipo modulare da quadro per attacco su guida DIN Sommano cad	3,00	3,00	---	13,79	41,37	41,37			
78 D07.17.001	Portafusibile del tipo modulare da quadro completo di cablaggio e fusibili, fino a 20A: unipolare Sommano cad	9,00	9,00	---	5,84	52,56	52,56			
79 D12.02.003.b	Foro ai muri eseguito con taglio o trapanatura per il passaggio di qualsiasi tipo di tubazione, compreso il risarcimento della muratura e l'eventuale ripresa degli intonaci, e quan ... e il lavoro finito a perfetta regola d'arte, per tubazioni di diametro interno, in opera: per tubi > di 32 fino a 160 mm Sommano m	22,00	34,00	12,00	62,85	1'382,70	2'136,90	754,20		54,545
80 D17.01.041	Apparecchiature di illuminazione di emergenza autoalimentate conformi alla CEI EN 60598-22 in classe di isolamento II con autodiagnosi- A LED potenza equivalente 18W versione SE - IP4x autonomia 3 h Sommano cad	13,00	13,00	---	153,76	1'998,88	1'998,88			
81 D17.01.043	Apparecchiature di illuminazione di emergenza autoalimentate conformi alla CEI EN 60598-22 in classe di isolamento II con autodiagnosi- A LED potenza equivalente 18W versione SA - IP4x autonomia 3 h Sommano cad	3,00	3,00	---	153,44	460,32	460,32			
	A RIPORTARE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
82 D17.01.056	Pannello luminoso a LED, da soffitto parete o controsoffitto o sospensione conforme alla norma CEI EN 60598-1 - , alimentato a 230V, CLASSE ENERGETICA minima A1, valore UGR compreso ... rmo in policarbonato trasparente - luce fredda 4000 kelvin dimensioni 60x60 cm. flusso luminoso apparecchio min. 3700 lm Sommano cad	54,00	54,00	---	94,12	5'082,48	5'082,48			
83 D17.01.267	Plafoniera tonda per interni ed esterni. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento II e grado di protezione IP65 - IK08 in conformità alle norme ... UV, esternamente liscio antipolvere; equipaggiata con lampada led 4000K da - diametro: - 1300 lm potenza 16 w - Ø 300 mm Sommano cad	4,00	4,00	---	108,47	433,88	433,88			
84 E01.06.016.a	Condizionatore split system a pompa di calore, compresa la carica di refrigerante lo staffaggio dell'unità esterna e dell'unità interna, i collegamenti elettrici di comando e alime ... one. Completo di telecomando. Lunghezza linee frigorifere 10 m. Tecnologia Inverter. Escluse opere murarie fino a 2.5 kW Sommano cad	6,00	6,00	---	1'886,52	11'319,12	11'319,12			
85 E01.06.016.b	Condizionatore split system a pompa di calore, compresa la carica di refrigerante lo staffaggio dell'unità esterna e dell'unità interna, i collegamenti elettrici di comando e alime ... one. Completo di telecomando. Lunghezza linee frigorifere 10 m. Tecnologia Inverter. Escluse opere murarie fino a 3.5 kW Sommano cad	1,00	1,00	---	2'055,12	2'055,12	2'055,12			
86 E02.02.001.a	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo Sommano cad	2,00	2,00	---	167,33	334,66	334,66			
87 E02.02.001.b	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavello Sommano cad	1,00	1,00	---	185,92	185,92	185,92			
88 E02.02.001.i	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... e sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: bidet Sommano cad	2,00	2,00	---	173,53	347,06	347,06			
89 E02.02.001.m	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... luse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: vaso a cacciata Sommano cad	2,00	2,00	---	76,23	152,46	152,46			
90 E02.02.001.o	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: cassetta di scarico Sommano cad	2,00	2,00	---	108,46	216,92	216,92			
	A RIPORTARE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
91 E02.02.020.a	Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, allettato con cemento e fissato con viti e borchie cromate su appositi tasse ... di lavaggio, le opere murarie o quanto altro occorra perché sia funzionante: delle dimensioni di 360x550x380 mm circa . Sommano cad	2,00	2,00	---	105,36	210,72	210,72			
92 E02.02.022	Cassetta di scarico in porcellana vetrificata bianca, della capacità di litri 13 circa, completa di tubo di cacciata in acciaio zincato, di apparecchiatura di regolazione e comando a pulsante tipo Catis, con parti in vista cromate, compreso opere murarie ed ogni onere e magistero Sommano cad	2,00	2,00	---	147,50	295,00	295,00			
93 E02.02.031	Lavabo con colonna in porcellana vetrificata bianca di prima scelta delle dimensioni di circa 560x680 mm, completo di piletta in ottone cromato da 1" e di scarico automatico a pist ... tto in ottone cromato del tipo pesante, compreso le mensole di sostegno, opere murarie ed ogni altro onere e magistero . Sommano cad	2,00	2,00	---	334,66	669,32	669,32			
94 E02.02.032	Bidet in porcellana vetrificata bianca di prima scelta delle dimensioni di 360x580 mm circa in opera, fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli di legno, compreso il ... posta di due rubinetti, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, comprese le opere murarie ed ogni onere e magistero Sommano cad	2,00	2,00	---	216,91	433,82	433,82			
95 E02.02.033.c	Lavello da cucina in fire-clay con tavola scolapiatti, del tipo monolitico, in opera su mensola in ferro, murate e verniciate, o su supporti di sostegno complete di pilettoni a gri ... urarie ed ogni onere e magistero: delle dimensioni complessive di circa 1200x450 mm con due vaschette e sifone a due vie Sommano cad	1,00	1,00	---	378,05	378,05	378,05			
96 E04.01.002.a .01	Porta tagliafuoco REI 120, con le caratteristiche dettate dalla norma UNI CNVVF CCI 9723 «Resistenza al fuoco di parte ed altri elementi di chiusura - Prove e criteri di classifica ... della porta stessa: Ad un battente di altezza nominale 2150 mm: dimensione nominale (foro muro) larghezza fino a 900 mm Sommano cad	1,00	1,00	---	840,00	840,00	840,00			
97 E04.01.002.a .02	Porta tagliafuoco REI 120, con le caratteristiche dettate dalla norma UNI CNVVF CCI 9723 «Resistenza al fuoco di parte ed altri elementi di chiusura - Prove e criteri di classifica ... la porta stessa: Ad un battente di altezza nominale 2150 mm: dimensione nominale (foro muro) larghezza tra 901 e 1300 mm Sommano cad	1,00	1,00	---	1'245,00	1'245,00	1'245,00			
98 E04.04.005	SISTEMA ANALOGICO Centrale di rivelazione incendi di tipo analogico a microprocessore per la gestione degli eventi antincendio e/o combinati incendio e gas. A 2 loop capace di 198 sensori e 198 interfacce in/out. Batterie 2x12V 15Ah max. escluse. Sommano cad	---	1,00	1,00	3'103,00	---	3'103,00	3'103,00		
99 E04.04.009	RIVELATORI SISTEMA CONVENZIONALE Rivelatore di fumo ionico a sicurezza intrinseca. Tensione di funzionamento 15/32Vcc. Temperatura di funzionamento -10°C +60°C. Umidità relativa senza condensa da 10% a 93%. Sommano cad	---	26,00	26,00	157,00	---	4'082,00	4'082,00		
100	ACCESSORI Ripetitore ottico a led per rilevatori convenzionali e analogici di allarme, posizionato									
	A RIPORTARE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
E04.04.026	all'esterno di un locale protetto individua il rivelatore in allarme. Applicabile a muro oppure a soffitto. Sommano cad	---	13,00	13,00	25,21	---	327,73	327,73		
101 E04.04.030	ACCESSORI Segnalatore ottico/acustico con scritta intercambiabile. Alimentazione 12/24Vcc. Assorbimento 180-260mA@24Vdc (costante). Lampada ad alta efficienza. Sommano cad	---	1,00	1,00	179,06	---	179,06	179,06		
102 E04.04.031	ACCESSORI Pulsante analogico con modulo indirizzabile in grado di interfacciarsi con le centrali analogiche. Tensione di funzionamento 15÷30Vcc. Tensione di esercizio 24Vcc. Assorb ... µA. Assorbimento in allarme 6mA. Assorbimento LED 30mA max. Grado di protezione IP44. Temperatura operativa -30°C +70°C. Sommano cad	---	1,00	1,00	107,00	---	107,00	107,00		
103 E04.04.039	MODULI Modulo analogico per la gestione da microprocessore di ingresso e di uscita 1+1. Per interfaccia con apparecchiature di segnalazione, azionamento elettromagneti, chiusura di ... vo. Massima sezione cavo ammessa 1,5mm². Temperatura di funzionamento 0° +50°C. Umidità relativa 10%-93% senza condensa. Sommano cad	---	1,00	1,00	163,00	---	163,00	163,00		
104 G01.01.001.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia e ... scarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento Sommano mq	---	4,08	4,08	19,01	---	77,56	77,56		
105 G01.04.001.a	Verifica di stabilità degli intonaci con battitura e delimitazione con segno colorato della zona da rimuovere, compresi i piani di lavoro: su pareti esterne di facciata, con disponibilità di ponteggio, compresi eventuali piani di lavoro integrativi Sommano m2	149,12	149,12	---	1,31	195,35	195,35			
106 G01.05.001.c	Ripresa saltuaria di sottofondi per pavimenti e lastrici con degrado diffuso sulla superficie. Compresa la rimozione delle parti deteriorate, il carico e trasporto delle macerie ad ... mano d'opera per apprestamenti e preparazioni. Misurazione: intera superficie: con rappezzi fino al 20% della superficie Sommano m2	309,28	309,28	---	8,40	2'597,95	2'597,95			
107 G01.05.001.c	Ripresa saltuaria di sottofondi per pavimenti e lastrici con degrado diffuso sulla superficie. Compresa la rimozione delle parti deteriorate, il carico e trasporto delle macerie ad ... mano d'opera per apprestamenti e preparazioni. Misurazione: intera superficie: con rappezzi fino al 20% della superficie Sommano mq	---	4,08	4,08	10,42	---	42,51	42,51		
108 G01.06.001.a	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni d'acqua isolate in manto di copertura di tegole piane. Sono compresi: la fornitura e posa di un piccolo numero di nuove o vecchie tegole e ... pero o a scarica. Sono esclusi: ponteggi, la sostituzione di orditure, oneri di smaltimento per una sola infiltrazione Sommano cad	4,00	4,00	---	171,22	684,88	684,88			
109 G01.06.005	Pulizia di cornici, cornicioni, davanzali e di elementi decorativi in genere, da depositi, incrostazioni, terriccio, guano con attrezzi meccanici manuali e lavaggio con acqua e sostanze detergenti. Sommano m2	95,94	95,94	---	25,84	2'479,09	2'479,09			
	A RIPORTARE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
110 S01.01.001.0 9.a	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici ciechi in lamiera zincata preverniciata da disporre su basi in cemento o PVC (dimensioni circa cm 210 x 200 h) Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.	Sommano m	63,00	63,00	---	3,65	229,95	229,95		
111 S01.01.001.1 4	Basi in cemento per recinzione mobile prefabbricata. Nolo per ogni mese o frazione .	Sommano cad	30,00	30,00	---	0,40	12,00	12,00		
112 S01.01.002.1 0.a	Predisposizione di locale uso ufficio, provvisto di scrivania con cassetiera, poltroncina, due sedie, armadi, tavolino, armadietto doppio, lampada da tavolo. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.	Sommano addetto	1,00	1,00	---	141,13	141,13	141,13		
113 S01.01.002.2 4.a	Box in lamiera per deposito attrezzature e materiali. Fornitura e posa su area attrezzata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.	Sommano m²	20,50	20,50	---	69,51	1'424,96	1'424,96		
114 S01.01.003.0 3.a	Ponteggio metallico a telaio prefabbricato realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, impalcato piani di lavoro o di protezione co ... taggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per il primo mese o frazione.	Sommano m²	57,60	57,60	---	17,61	1'014,34	1'014,34		
115 S01.01.003.0 3.b	Ponteggio metallico a telaio prefabbricato realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, impalcato piani di lavoro o di protezione co ... comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite.	Sommano m²	57,60	57,60	---	4,74	273,02	273,02		
116 S01.01.004.0 2.03.a	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 75 x 165, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezio ... igenti, carico massimo kg 190. Altezza massima piano di lavoro m 4,40. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale.	Sommano cad	1,00	1,00	---	32,81	32,81	32,81		
117 S01.01.004.0 2.03.b	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 75 x 165, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezio ... norme vigenti, carico massimo kg 190. Altezza massima piano di lavoro m 4,40. Per ogni montaggio e smontaggio in opera.	Sommano cad	15,00	15,00	---	26,14	392,10	392,10		
118 S01.02.002.0 1.a	Elmetto di protezione conforme alla norma UNI EN 397 in polietilene alta densità, con regolazione automatica posteriore e apposito sistema di bloccaggio automatico alla nuca. Con bordatura regolabile e fascia antisudore. Fornitura	Sommano cad	5,00	5,00	---	9,42	47,10	47,10		
119 S01.02.002.0 4.a	Scarpa conforme alla norma UNI EN ISO 20345, antistatica, lamina antiforo flessibile, puntale con membrana traspirante, amagnetico, anallergico e anticorrosivo, categoria di protezione SIP, priva di parti metalliche. Fornitura Bassa.	Sommano paio	5,00	5,00	---	45,37	226,85	226,85		
120	Occhiale conforme alla norma UNI EN 166 monolente in policarbonato con trattamento antigraffio. Astine									
	A RIPORTARE									

Verbale Concordamento Nuovi Prezzi N. 1 del 08.01.2024

alla Delibera del Commissario Straordinario n.1066 del 01.12.2023, tra l'ASL Roma 1 e il Sig. Mario Metelli, nato a Roma il 17.07.1973, domiciliato a Roma alla via Adelaide Bono Cairoli 8, titolare dell'impresa 2M Costruzioni S.r.l. per i lavori relativi a "PNRR – Missione 6: Salute- Componente 1- Investimento 1.2: Implementazione Centrali Operative Territoriali (COT) – Interventi di completamento e adeguamento edile ed impiantistico dei locali situati al II Piano del Padiglione 2, - Complesso Santa Maria della Pietà. CIG A01D75556D –CUP J87H21013420001, per il presunto importo lordo di € 164.781,67 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 4.103,92) ribasso del 10,132% per un ammontare netto presunto di € 135.066,94.

L'anno **duemilaventiquattro (2024)**, addì 08 (otto) del mese di **Gennaio**, presso l'Ufficio della U.O.C. Ma.Si dell'ASL Roma 1, sito in via Ariosto 1, Roma, sono convenuti l'ing. Filippo Tulimieri, Direttore dei Lavori dell'appalto in titolo, ed il legale rappresentante dell'impresa in titolo, per concordare quanto segue.

PREMESSO :

- che durante l'esecuzione dei lavori sono emerse varie vicissitudini tecniche, come da perizia di variante del D.L. in data 08.01.2024, che hanno comportato, al fine di non sospendere i lavori, di impegnare varie somme del contratto per interventi non prevedibili durante la progettazione, rispettando quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (circostanze impreviste ed imprevedibili).
- che, l'esecuzione delle nuove opere in aggiunta non muta l'oggetto contrattuale e non comporta oneri aggiunti all'impegno di spesa originario;
- che i prezzi riportati nelle nuove analisi prezzi sono riferiti:
 - o per le vecchie voci rimaste, al progetto originario di gara;
 - o per le nuove voci sono stati desunti, come previsto dalle norme vigenti, sulla base dei prezzi unitari riportati nelle Tariffa dei prezzi per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio;
 - o in assenza dei prezzi unitari della tariffa citata, si sono adottati prezzi desunti da indagini di mercato.
- che per ogni ulteriore dettaglio tecnico si farà riferimento agli allegati di seguito elencati:
 - A1 – computo metrico (di variante) in aumento;
 - A2 – quadro comparativo allegato al presente verbale.

**TUTTO CIO' PREMESSO
CONVENGONO QUANTO SEGUE**

ARTICOLO 1

Le opere relative ai **nuovi** articoli, sono stati desunte, sulla base dei prezzi unitari riportati nella "Tariffa dei prezzi per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio" approvata con delibera della Giunta regionale del Lazio n.101 del 14.04.2023.

ARTICOLO 2

ESTIMATIVO DI RIEPILOGO PER IL V.C.N.P.

TAB.1

QUADRO ECONOMICO DI CONTRATTO ORIGINARIO		
A	Ammontare lavori complessivi lordi	149 832,12 €
B	di cui sicurezza	4 103,92 €
C	Ammontare soggetto a ribasso d'asta (A-B)	145 728,20 €
D	dedotto il ribasso	14 765,18 €
E	ammontare netto da ribasso d'asta (C-D)	130 963,02 €
F	Totale netto comprensivo di Sicurezza (B+E)	135 066,94 €
G	IVA al 22%	29 714,73 €
I	Somma a disposizione (ribasso)	14 765,18 €
	Importo complessivo di contratto (F+G) i.c.	164 781,67 €

TAB.2

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE		
A	Ammontare lavori complessivi lordi	149 832,12 €
B	di cui sicurezza	4 103,92 €
C	Ammontare soggetto a ribasso d'asta (A-B)	145 728,20 €
D	dedotto il ribasso	14 765,18 €
E	ammontare netto da ribasso d'asta (C-D)	130 963,02 €
F	Totale netto comprensivo di Sicurezza (B+E)	135 066,94 €
G	IVA al 22%	29 714,73 €
H	Somma a disposizione (ribasso) (APPALTO) (voce D tab.1)	14 765,18 €
I	Somma a disposizione utilizzate (computo di variante)	14 765,18 €
L	IVA su I	3 248,34 €
	Importo complessivo di contratto con variante (F+G+I+L)	182 795,19 €

ARTICOLO 3

Gli articoli contabili indicati nell'estimativo di cui al successivo art. 5 sono da computarsi a misura e sono soggetti al ribasso d'appalto del 10,132%, secondo le medesime previsioni di contratto.

ARTICOLO 4

Per l'esecuzione dei lavori in variante non si necessita di giornate aggiuntive a quelle previste nel contratto base.

ARTICOLO 5

L'Impresa contraente si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni così come riportato nelle condizioni di cui al contratto, nonché al rispetto delle nuove quantità delle voci di seguito elencate rientranti nel computo metrico delle lavorazioni in variante:

TARIFFA	DESCRIZIONE ARTICOLO	U.M.	P.U.
A03.03.007.b	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto. L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati mattoni (EER 17 01 02) a recupero	ton	24,84
A09.04.001.f	Struttura metallica per pareti divisorie, contropareti e tamponature a secco, fornita e posta in opera, di spessore variabile di cm. 5/7,5/10/15 (oltre lo spessore delle lastre) costituita da profilati metallici a C zincati dello spessore di 0,6 o 0,8 mm. posti in verticale con un interasse variabile di cm. 30/40/60 in funzione dell'altezza della parete e delle caratteristiche di resistenza richieste e posti in orizzontale a pavimento e soffitto ancorati con fissaggi meccanici, completi dell'applicazione su tutto il perimetro di nastri adesivi di idoneo materiale atto ad eliminare eventuali ponti acustici. E' compreso il taglio e lo sfrido, il materiale di fissaggio, il trasporto in cantiere, lo smistamento al piano, l'onere per la sagomatura delle aperture, la fornitura e posa in opera di moraletti in legno posti sui lati dell'apertura per garantire il fissaggio dei serramenti. mm 50x75x50 spessore 0,6 mm. interasse 30 cm.	mq	71,70
A09.04.004.a	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all'interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lastra prefabbricata in gesso cartonato standard spessore 6 mm.	mq	31,14
A12.01.002.a	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, costituito da un primo strato di rinaffo o sbruffatura e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide, su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 mc di sabbia	mq	58,38

A14.01.018.a.01	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 20 x 20 cm: tinta unita naturale	mq	58,41
A14.02.001.a.02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi l'allettamento con la stessa malta o con collante, la stuccatura dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante e la pulitura, esclusi i pezzi speciali: monocottura in pasta bianca: a tinta unita 20x20 cm	mq	57,10
D02.02.013.01.a	CAVI ISOLATI IN ELASTOMERO RETICOLARE QUALITA' G10 A NORMA CEI 20-45 Cavo isolato con gomma - FTG10M1 0,6/1kV ,CEI 20-45 con conduttore flessibile isolato in gomma G10, sotto guaina in materiale termoplastico, non propagante incendio (CEI 20-22/3) e a ridottissima emissione di gas tossici e a totale assenza di gas corrosivi (CEI 20-37/2, CEI 20-38), completo di morsetti e capicorda, in opera: Unipolari conduttori: 1 - sezione 1,5 mm ²	m	6,85
D02.02.013.02.a	Cavo isolato con gomma - FTG10M1 0,6/1kV ,CEI 20-45 con conduttore flessibile isolato in gomma G10, sotto guaina in materiale termoplastico, non propagante incendio (CEI 20-22/3) e a ridottissima emissione di gas tossici e a totale assenza di gas corrosivi (CEI 20-37/2, CEI 20-38), completo di morsetti e capicorda, in opera: Bipolari conduttori: 2 - sezione 1,5 mm ²	m	9,76
D05.33.002.a	Scatola di derivazione stagna, in materiale isolante, ad elevata resistenza agli urti ed agli agenti chimici atmosferici con impronte sfondabili per il passaggio di tubazioni o cavi, compreso coperchio, raccordi, manicotti, tasselli, morsetti di giunzione ed eventuali incassature, in opera: quadrata fino a mm 100 x 100 x 50	cad	7,55
D05.35.001	Guaina spiralata (Diflex) grigia in materiale termoplastico autoestinguente, schiacciamento +320 N, resistenza alle temperature fino a 70 °C, compresi gli accessori per il fissaggio, in opera: diametro fino a mm 20	m	11,83
D05.36.002	Tubo termoplastico flessibile, serie pesante a norme C.E.I., con marchio Italiano di Qualità (colore nero) autoestinguente, in opera: diametro esterno mm 20	m	2,78
E04.04.005	SISTEMA ANALOGICO Centrale di rivelazione incendi di tipo analogico a microprocessore per la gestione degli eventi antincendio e/o combinati incendio e gas. A 2 loop capace di 198 sensori e 198 interfacce in/out. Batterie 2x12V 15Ah max. escluse.	cad	3.103,00
E04.04.009	RIVELATORI SISTEMA CONVENZIONALE Rivelatore di fumo ionico a sicurezza intrinseca. Tensione di funzionamento 15/32Vcc. Temperatura di funzionamento -10°C +60°C. Umidità relativa senza condensa da 10% a 93%.	cad	157,00
E04.04.026	ACCESSORI Ripetitore ottico a led per rilevatori convenzionali e analogici di allarme, posizionato all'esterno di un locale protetto individua il rivelatore in allarme. Applicabile a muro oppure a soffitto.	cad	25,21

E04.04.030	ACCESSORI Segnalatore ottico/acustico con scritta intercambiabile. Alimentazione 12/24Vcc. Assorbimento 180-260mA@24Vdc (costante). Lampada ad alta efficienza.	cad	179,00
E04.04.031	ACCESSORI Pulsante analogico con modulo indirizzabile in grado di interfacciarsi con le centrali analogiche. Tensione di funzionamento 15÷30Vcc. Tensione di esercizio 24Vcc. Assorbimento a riposo 260 µA. Assorbimento in allarme 6mA. Assorbimento LED 30mA max. Grado di protezione IP44. Temperatura operativa -30°C +70°C.	cad	107,00
E04.04.039	MODULI Modulo analogico per la gestione da microprocessore di ingresso e di uscita 1+1. Per interfaccia con apparecchiature di segnalazione, azionamento elettromagneti, chiusura di serrande, per il reset di rilevatori di fumo convenzionali. Tensione d'esercizio 15-32Vcc (loop analogico). Assorbimento a riposo (no comunicazione) 360µA. Assorbimento in comunicazione (LED blink) 510µA. Contatti relè 1A@30Vcc con carico resistivo. Massima sezione cavo ammessa 1,5mm ² . Temperatura di funzionamento 0° +50°C. Umidità relativa 10%-93% senza condensa.	cad	163,00
G01.01.001.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento	mq	19,01
G01.05.001.c	Ripresa saltuaria di sottofondi per pavimenti e lastrici con degrado diffuso sulla superficie. Compresa la rimozione delle parti deteriorate, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la regolarizzazione delle porzioni da ricostruire; la mano di primer di ancoraggio; la stuccatura di fessurazioni e crepe con adesivo epossidico applicato a pennello; l'impasto, con idoneo dosaggio di cemento, steso a colmatura delle lacune; il maggiore onere di mano d'opera per apprestamenti e preparazioni. Misurazione: intera superficie: con rappezzi fino al 20% della superficie	mq	10,42

ARTICOLO 6

Ad eccezione di quanto modificato con i precedenti articoli restano invariate tutte le altre clausole, condizioni tecniche ed amministrative del contratto purché non in contrasto con quelle del presente atto.

ARTICOLO 7

Il presente atto e gli allegati fanno integrano il contratto originario.

ARTICOLO 8

Non è ammessa la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il 1° comma dell'art. 1664 del Codice Civile.

ARTICOLO 9

Le clausole di pagamento rimangono le medesime del contratto originario.



SISTEMA SANITARIO REGIONALE F

ARTICOLO 10

Le clausole IVA rimangono le medesime del contratto originario.

[Handwritten signature]
2M Costruzioni, S.r.l.
Via del Lavoro, 100
00144 Roma, Italia

Visto:
**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**
Ing. Claudia Curci
(Documento firmato digitalmente)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Handwritten signature]
Ing. Filippo Tulimieri
ASL ROMA 1
UOC Manutenzione e Sicurezza Immobili ed Impianti
Il D.L.
Ing. Filippo Tulimieri

Lavori di: Completamento e adeguamento edile ed impiantistico dei locali situati al II Piano del Padiglione 2, Complesso Santa Maria della Pietà. PNRR –Missione 6: Salute-Componente 1 – Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e telemedicina –Sub Investimento 1.2.2. –Implementazione Centrali Operative Territoriali (COT)

IMPRESA: 2M Costruzioni S.r.l.

Importo lordo con ribasso	euro	182.795,19
Ribasso d'asta		10.132%
Importo netto dei lavori	euro	149.832,12
Oneri di sicurezza	euro	4.103,92

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Il sottoscritto Mario Metelli, in qualità di Legale rappresentante dell'Impresa 2M Costruzioni srl. con sede in via Andrea Millevoi 65, Roma,

- Vista la perizia di variante del 08.01.2024 sottoscritta dal Direttore Lavori ing. Filippo Tulimieri;

dichiara e si obbliga:

1. ad eseguire secondo le condizioni di cui al V.C.N.P. in data 08.01.2024 i lavori suppletivi;
2. di accettare l'applicazione dei nuovi prezzi concordati per le voci non previste nel contratto principale di cui al V.C.N.P. del precedente punto 1.;
4. di accettare e confermare le medesime condizioni tecniche del contratto e le nuove indicate nel V.C.N.P.;
5. di accettare che, per l'esecuzione dei lavori principali e di quelli suppletivi, venga compilata la contabilità soggetta ad un unico collaudo tecnico-amministrativo (Certificato di Regolare Esecuzione) secondo quanto previsto dal contratto originario;

Atto redatto in unico esemplare che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

Roma 08.01.2024


L'IMPRESA 2M COSTRUZIONI
2MCOSTRUZIONI
GRUPPO METELLI
2M Costruzioni s.r.l. Via A. Millevoi, 65 - 00178 Roma
Tel. 06.78851591 Fax 06.5416867
Part. Iva e Cod. Fisc. 07456511000
2m@gruppometelliroma.it

VISTO:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ING. CLAUDIA CURCI
