

**OGGETTO: Servizio di Manutenzione delle Aree a Verde e degli Spazi Esterni dei presidi della ASL Roma 1, suddiviso in due lotti.**

**QUESITO 15**

Buonasera, in merito ai requisiti di capacità tecnica e professionale con la presente si richiede gentilmente se si possano utilizzare servizi con CPV 77341000-2 (potatura alberi) e 77211400-6 (abbattimento/taglio alberi) dal momento che nel Capitolato Tecnico sono presenti attività di potatura e abbattimento di specie arboree, spollonatura, spalcatura e potature del patrimonio arboreo. In attesa di un gentile riscontro, porgiamo cordiali saluti

**RISPOSTA**

Si conferma che possono essere utilizzati i suddetti CPV per la comprova dei requisiti di capacità tecnica e professionale

**QUESITO 16**

In merito ai requisiti di capacità tecnica professionale il triennio di riferimento può essere il 2021-2022-2023? Se si partecipa ai due lotti il valore di riferimento ai fini della verifica del possesso del requisito è pari alla somma dei valori dei 2 lotti - ciò significa che O.E. deve avere servizi analoghi per importo uguale o superiore a 2.500.000,00 oppure servizi analoghi pari o superiori a 5.000.000,00

**RISPOSTA**

Di seguito le risposte:

- il triennio di riferimento è quello antecedente la data di pubblicazione
- partecipando ai due lotti si conferma che, ai fini della verifica del possesso del requisito, l'O.E. deve avere servizi analoghi per importo uguale o superiore a 2.500.000,00

**QUESITO 17**

Buongiorno, in riferimento al sopralluogo, per il lotto 1 il sopralluogo riguarda esclusivamente il complesso monumentale di Santa Maria della Pietà? oppure c'è un altro sito del lotto 1? Perché nella calendarizzazione attuale, il sopralluogo per questo sito è previsto per giorno 14. Tuttavia, qualora l'impresa, per motivi organizzativi, non riuscisse a presentarsi in quella data, è possibile concordare un'altra giornata per il sopralluogo

**RISPOSTA**

Come specificato nel documento "Modalità di svolgimento dei sopralluoghi", il sopralluogo relativo al lotto 1 si compone di due siti: complesso monumentale di Santa Maria della Pietà e Polo Ospedalieri San Filippo Neri. Inoltre, questa Stazione Appaltante ha messo a disposizione un'ulteriore data per effettuare sopralluoghi; tale comunicazione è stata pubblicata nella sezione "Avvisi" e nella sezione "Esiti/Pubblicazioni".

#### **QUESITO 18**

Buongiorno con la presente desideravo sapere se si partecipa solo al lotto 2 è necessario fare il sopralluogo anche per il lotto 1

#### **RISPOSTA**

No, non è necessario.

#### **QUESITO 19**

Buongiorno, dato il limite del 14.04.2025 per richiedere il sopralluogo, appare evidente l'impossibilità di partecipare al sopralluogo del 14 aprile stesso. Si richiede pertanto la possibilità di effettuare comunque questo sopralluogo ed avere accesso alla partecipazione alla gara. Cordiali saluti

#### **RISPOSTA**

Questa Stazione Appaltante ha messo a disposizione un'ulteriore data per effettuare sopralluoghi; tale comunicazione è stata pubblicata nella sezione "Avvisi" e nella sezione "Esiti/Pubblicazioni".

#### **QUESITO 20**

Richiesta ulteriori date sopralluoghi lotto 1. Buonasera, premesso che:

- da disciplinare la richiesta per sopralluoghi è possibile fino al 14/04
- lo stesso sopralluogo per il LOTTO 1 è stato calendarizzato solo per il 14/04
- in data odierna ci siamo trovati alla presa visione attenendoci ai chiarimenti del 11/04 che riportavano una fascia oraria più ampia rispetto a quella dell'avviso pubblicato successivamente, quindi non potendo certificare la ns presenza con la presente siamo a richiedere Vs disponibilità a ulteriore data per lo svolgimento del sopralluogo obbligatorio. Grazie, saluti

#### **RISPOSTA**

Questa Stazione Appaltante ha messo a disposizione un'ulteriore data per effettuare sopralluoghi; tale comunicazione è stata pubblicata nella sezione "Avvisi" e nella sezione "Esiti/Pubblicazioni"

#### **QUESITO 21**

Buongiorno ai fini della dimostrazione della capacità tecnico professionale il triennio di riferimento per i lavori eseguiti può essere individuato negli anni 2021-2022--2023)?

#### **RISPOSTA**

Si conferma che il triennio di riferimento è quello antecedente la data di pubblicazione.

#### **QUESITO 22**

Buongiorno, si chiede di chiarire se la garanzia di attecchimento sia dovuta per 12 oppure 24 mesi dalla messa in opera delle piante. Cordiali saluti

#### **RISPOSTA**

La garanzia di attecchimento dovrà essere garantita dall'operatore economico per 12 mesi successivi alla messa a dimora

### **QUESITO 23**

Spett.le Stazione Appaltante, la presente per richiedere i seguenti chiarimenti:

- si chiede conferma, ai fini della partecipazione al LOTTO 2, che basti un solo sopralluogo presso N.01 sito del lotto.
- In riferimento ai requisiti tecnico - professionali per servizi analoghi a quelli di manutenzione del verde possono considerarsi qualsiasi di attività inerente la cura e manutenzione del verde (sfalcio, impianti irrigazione, potature, abbattimenti trattamenti fitosanitari etc?)
- Si richiede possono essere considerati analoghi anche appalti di LAVORI (OS24) di Potature/ abbattimenti, impianti di irrigazione e manutenzione.
- È possibile aggiudicarsi più o lotti o vi è un limite?

### **RISPOSTA**

Di seguito le risposte:

- Si conferma
- Si conferma. Si rimanda all'art. 6 del capitolato d'appalto per la definizione di servizi/forniture analoghi a quello di manutenzione del verde
- Si chiarisce che sono esclusi dal novero dei servizi analoghi rilevanti per l'appalto in oggetto gli appalti di lavori per i quali è richiesta la SOA OS24 riguardante attività costituenti costruzione, il montaggio e la manutenzione di elementi non costituenti impianti tecnologici
- È possibile aggiudicarsi ambo i lotti

### **QUESITO 24**

Buongiorno, si segnala l'impossibilità, al momento, di procedere con il versamento ANAC per entrambe i lotti in quanto il sistema restituisce il seguente errore: "GAE07- Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. È opportuno contattare la stazione appaltante". In attesa di un gentile riscontro, porgiamo cordiali saluti

### **RISPOSTA**

In relazione alla procedura di gara di cui in oggetto un Operatore Economico interessato a presentare offerta ha comunicato a questa Stazione Appaltante di non riuscire ad effettuare il pagamento del contributo ANAC. La problematica rilevata non è imputabile alla Stazione Appaltante, nonostante il messaggio di errore così riferisca. Il contact center dell'ANAC, sentito dalla scrivente azienda, ha motivato la problematica sopra riportata con il fatto che il sistema ancora non ha aggiornato le varie funzionalità con la nuova scadenza del termine (fissata al 13/05/2025) e che, pertanto, gli Operatori Economici dovranno attendere qualche giorno per effettuare il versamento e qualora il problema permanga dovranno contattare direttamente tale contact center, prima della scadenza del termine, per la risoluzione della problematica.

La Direttrice UOC Acquisizione Beni e Servizi  
Dr.ssa Cristina Franco