

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Generale N. _____ del _____

Registro Struttura N. _____ del _____

OGGETTO: Affidamento alla società MARDEL Srl ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023, del servizio relativo alle attività di mitigazione di gas Radon presso il Centro S. Anna ubicato in via Garigliano 55, per un importo di € 5.000,00 oltre Iva 22%

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401 L'Estensore: FRANCESCA ROMANA HIRSL Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€6.600,00	2023	CE	502020189	Altri servizi non sanitari da privato	Ing. Massimiliano Ambrosini	no

I Funzionari addetti al controllo di budget

Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento

U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA
IMMOBILI E IMPIANTI

DIPARTIMENTO TECNICO
PATRIMONIALE

Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI

Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il presente provvedimento si compone di n.6 pagine di cui n.2 pagine di allegati

Il Direttore della UOC Manutenzione e Sicurezza Immobili ed Impianti

- VISTO** l'atto di Autonomia Aziendale, approvato con Deliberazione n. 1153 del 17/12/2019, recepito con DCA U00020 del 27.01.2020 e pubblicato sul BURL del 30.01.2020 n. 9 con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale di cui fa parte la UOC Manutenzione e Sicurezza Immobili ed Impianti;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 179 del 27.02.2020 avente ad oggetto "Atto aziendale della ASL Roma 1 approvato con atto deliberativo n. 1153 del 17.12.2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale – Attuazione del modello organizzativo" la quale prevede l'attivazione del sopra citato Dipartimento e delle UU.OO.CC nello stesso ricomprese;
- VISTA** la Deliberazione n. 347 del 08.07.2022 avente ad oggetto: " Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi", con la quale, nell'ambito dell'individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi delegati, sono stati individuati, tra l'altro, la tipologia relativa agli affidamenti;
- VISTO** il Decreto Legislativo del 31.07.2020 n. 101 di attuazione della direttiva 2013/59/Euratom, che stabilisce norme fondamentali di sicurezza relative alla protezione contro i pericoli derivanti dall'esposizione alle radiazioni ionizzanti, e che abroga le direttive 89/618/Euratom, 90/641/Euratom, 96/29/Euratom, 97/43/Euratom e 2003/122/Euratom e riordino della normativa di settore in attuazione dell'articolo 20, comma 1, lettera a), della legge 4 ottobre 2019, n. 117;
- il Decreto Legislativo del 25.11.2022 n. 203 recante disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 31 luglio 2020, n. 101;
- PREMESSO** che, a seguito di comunicazione informale ricevuta da parte di alcuni dipendenti circa l'esecuzione di una rilevazione effettuata nel piano seminterrato del Centro S. Anna, adibito a laboratori di Citogenetica e di Genetica molecolare della UOSD Genetica, gli RLS sig.ra Stefania Perocchi e sig.ra Paola Peppoli, con nota acquisita al prot. Asl Roma 1 n. 149606 del 16.10.2023, hanno portato all'attenzione della Direzione Generale la problematica inerente l'elevata concentrazione di gas Radon presso i locali in parola;
- che con nota prot. Asl Roma 1 n. 150247 del 16.10.2023 il Commissario Straordinario, Dott. Giuseppe Quintavalle, ha richiesto al Direttore della UOC Sicurezza Qualità e Risk Management, Dott.ssa Maddalena Quintili, di individuare un esperto in interventi di risanamento in materia di gas Radon e contestualmente di effettuare nel piano seminterrato del Centro S. Anna nuove rilevazioni ex ante ed ex post rispetto al progetto di bonifica per il tramite di un laboratorio da incaricare allo scopo;
- che, in riscontro alla nota sopra citata, il Direttore della UOC Sicurezza Qualità e Risk Management ha dato evidenza del coinvolgimento del Dott. Andrea Pentiricci per l'analisi dettagliata degli interventi necessari (in qualità di esperto nominato di radioprotezione del Presidio in parola), nonché di quello del Direttore della UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti, Ing. Massimiliano Ambrosini per l'identificazione dell'esperto di bonifica dal Radon;
- DATO ATTO** che l'esperto di radioprotezione Dott. Andrea Penturicci all'uopo interpellato, considerato il superamento del livello d'azione di 500 Bq/m³ stabilito dal Decreto Legislativo 230/95 per quanto riguarda i valori di

concentrazione di attività di radon in aria (livello diminuito a 300 Bq/m³ con il nuovo Decreto Legislativo 101/20, ex art. 12 comma 1 lett. c), ha consigliato di ripetere il monitoraggio della concentrazione media annua di attività di Radon in aria presso il piano seminterrato del Centro S. Anna secondo le modalità previste all'art. 17 comma 6 del D. Lgs 101/20 e s.m.i., nonché di individuare e realizzare quanto prima gli interventi necessari alla bonifica dal gas Radon, come si evince dalla relazione prodotta dal medesimo, agli atti dell'Azienda;

che per quanto sopra premesso il Commissario Straordinario, con nota prot. Asl Roma 1 n. 155309 del 25.10.2023, ha richiesto al Direttore della UOC MASI di procedere con urgenza all'individuazione di un esperto di interventi di risanamento Radon, individuato ai sensi dell'art. 15 D. Lgs. 101/20, per la messa in atto delle misure correttive per la riduzione della concentrazione di radon al livello più basso ragionevolmente ottenibile e di una ditta specializzata nella relativa bonifica;

VERIFICATO che il Direttore della UOC MASI ha richiesto un incontro per la valutazione degli interventi volti alla bonifica del gas Radon presente presso il Presidio Centro S. Anna ad alcune società specializzate nel settore di interesse, di seguito elencate:

- L.B. Servizi per le Aziende Srl
- MARDEL Srl
- ARS Srl;

che a seguito di detti incontri hanno presentato formale offerta economica solo le Società Mardel Srl e ARS Srl, acquisite rispettivamente ai prott. Asl Roma 1 n. 0168902 del 21.11.2023 e n. 0168904 del 21.11.2023;

DATO ATTO che la Soc. MARDEL Srl ha formulato un'offerta economica pari ad € 5.000,00 oltre iva 22% e la Soc. ARS Srl ha formulato un'offerta economica pari ad € 8.500,00 oltre iva 22%;

che, vista la migliore offerta economica prodotta, con nota prot. Asl Roma 1 n. 0169245 del 21.11.2023 il Direttore della UOC MASI ha comunicato alla Soc. Mardel Srl la volontà dell'Azienda di procedere ad affidarle i servizi di che trattasi per come esplicitati all'interno della nota medesima, riservandosi al contempo la possibilità di affidarle anche successive fasi di progettazione;

RITENUTO pertanto opportuno, richiamando i principi di cui all'art. 1 ed all'art. 2 del D. Lgs 36/2023, affidare alla Società MARDEL Srl con sede legale in via Topino 35, 00199 Roma, P.I./C.F. 10707761002, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023, il servizio relativo alle attività di mitigazione di gas Radon presso il Centro S. Anna ubicato in via Garigliano 55, per un importo di € 5.000,00 oltre Iva 22%;

VERIFICATO che con Deliberazione D.G. n. 23/2023 sono stati assegnati i budget provvisori per l'anno 2023 e, nello specifico, è stato attribuito alla UOC MASI un budget di € 1.000.000,0 sul c.e. 502020189 "altri servizi non sanitari da privato";

DATO ATTO che l'importo complessivo di € 6.600,00 comprensivo di iva viene imputato sul c.e. 502020189 "altri servizi non sanitari da privato" del Bilancio 2023;

RITENUTO opportuno approvare lo schema di lettera contratto allegata e parte integrante del presente atto che, per la ASL Roma 1, viene sottoscritta dal Direttore della UOC Manutenzione e Sicurezza Immobili ed Impianti;

PRESO ATTO che la Soc. MARDEL Srl risulta in regola con il versamento dei contributi come attestato dal certificato protocollo n. INPS_37216107 del 08.08.2023 agli atti dell'ufficio;

ACCERTATO che per l'affidamento del servizio in oggetto è stato acquisito il codice identificativo gara (CIG) Z073D5F168 dal sito dell'ANAC;

TENUTO CONTO che, nei confronti del suddetto operatore economico, sono in corso di esecuzione i controlli sul possesso dei requisiti ex art. 94 D. Lgs. 36/2023, riservandosi l'azienda di avvalersi della clausola rescissoria in caso di accertamento del mancato rispetto degli stessi;

ATTESTATO che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1 della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa che s'intendono integralmente riportati,

di affidare alla Società MARDEL Srl con sede legale in via Topino 35, 00199 Roma, P.I./C.F. 10707761002, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023, il servizio relativo alle attività di mitigazione di gas Radon presso il Centro S. Anna ubicato in via Garigliano 55, per un importo di € 5.000,00 oltre Iva 22%;

di imputare l'importo complessivo di € 6.600,00 comprensivo di iva sul c.e. 502020189 "altri servizi non sanitari da privato" del Bilancio 2023;

di approvare lo schema di lettera contratto allegata e parte integrante del presente atto;

di ritenere parte integrante e sostanziale del presente provvedimento le note prot. Asl Roma 1 n. 0168902 del 21.11.2023, n. 0168904 del 21.11.2023 e n. 0169245 del 21.11.2023 ancorché non materialmente allegate;

di dare atto che per l'affidamento del presente servizio è stato acquisito il CIG (Codice Identificativo Gara) n. Z073D5F168 dal sito dell'ANAC;

di dare atto che, nei confronti del suddetto operatore economico, sono in corso di esecuzione i controlli sul possesso dei requisiti ex art. 94 D. Lgs. 36/2023, riservandosi l'azienda di avvalersi della clausola rescissoria in caso di accertamento del mancato rispetto degli stessi;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69 nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e di autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Responsabile della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente Determinazione Dirigenziale curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organismi rispettivamente interessati.

Il Direttore UOC Manutenzione e Sicurezza
Immobili ed Impianti
(Ing. Massimiliano Ambrosini)

Il Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale
(Ing. Paola Brazzoduro)



Dipartimento Tecnico Patrimoniale
U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti

Prot. n. _____ del _____

Spett.le MARDEL Srl
PEC: mardel@legalmail.it

E p.c. alla UOSD QUALITA' APPALTI
Ufficio Contratti
Ufficio Controlli
c.a. Dott.ssa Giuliana Consoli
c.a. Dott.ssa Sabrina Gazzetti

OGGETTO: Affidamento del servizio relativo alle attività di mitigazione di gas Radon presso il Centro S. Anna ubicato in via Garigliano, 55 - CIG Z073D5F168. Lettera di aggiudicazione e trasmissione atto

Con la presente si comunica che, con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____, è stato approvato l'affidamento diretto dell'incarico evidenziato in oggetto a codesta rispettabile Società per un importo di € 5.000,00 oltre IVA di legge, € 6.600,00 iva inclusa.

Si rappresenta che, essendo in corso la fase della verifica del possesso dei requisiti generali, l'affidamento di cui trattasi viene effettuato con clausola risolutiva qualora risultassero delle cause ostative alla stipula ex art. 94 del D. Lgs 36/2023.

L'operatore economico dovrà trasmettere la seguente documentazione:

- 1) Comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai movimenti finanziari relativi al servizio in oggetto, le generalità e il C.F. delle persone delegate ad operare sul suddetto conto, ai fini degli adempimenti degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. n. 136/2010;
- 2) La presente nota sottoscritta digitalmente (con firma visibile formato pades) per accettazione da parte del legale rappresentante della Società.

La documentazione dovrà pervenire entro 5 giorni dal ricevimento della presente ai seguenti indirizzi:

pec qualita.appalti@pec.aslroma1.it

e-mail: ufficio.contratti@aslroma1.it

In caso di ritardo nell'adempimento la Stazione Appaltante si riserva di valutare se procedere alla revoca dell'aggiudicazione.



Infine si invita codesta Società a prendere contatti con il Direttore dell'Esecuzione del Contratto Ing. Claudia Grasso (Tel. 06/77308187 e-mail: claudia.grasso@aslroma1.it) per tutti gli adempimenti relativi all'avvio del contratto.

In conformità agli atti della procedura per il presente appalto non è stata richiesta la cauzione definitiva.

Distinti saluti.

Il Direttore della UOC Manutenzioni e Sicurezza
Immobili ed Impianti
Ing. Massimiliano Ambrosini