

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Generale N. _____ del _____

Registro Struttura N. _____ del _____

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. n.50/2016 e dell'art.1, comma 2, della L. n. 120/2020, come modificato dall'art.51 Decreto Legge n.77 del 31.05.2021, convertito in legge n.108 del 29.07.2021, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma dei servizi del Poliambulatorio di Piazza S. Zaccaria Papa n.1 - Roma' - Importo complessivo: € 1.624.191,63 di cui € 31.652,570 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA - CIG: 9147719885 - CUP: J89J19000740001. Provvedimento di ammissione dei concorrenti alla fase successiva della procedura di gara.

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI

Centro di Costo: BD0601

L'Estensore: GERMANA GATTO

Il presente Atto non contiene dati sensibili

L'Atto non comporta impegno di spesa

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento

UOC PROGETTAZIONE E
DIREZIONE DEI LAVORI

DIPARTIMENTO TECNICO
PATRIMONIALE

Arch. ANGELO BRUSCA

Ing. MARCO BRUSCHI

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il presente provvedimento si
compone di n.8 pagine di cui n.4
pagine di allegati

IL DIRETTORE DELLA UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

- Visto** l'atto di autonomia Aziendale, approvato con Deliberazione n. 1153 del 17.12.2019, recepito con DCA U00020 del 27.01.2020 e pubblicato sul Burl del 30.01.2020 n.9 con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale, di cui fa parte la UOC Progettazione e Direzione Lavori;
- Richiamata** la Deliberazione n. 179 del 27.02.2020 avente ad oggetto *"Atto aziendale della ASL Roma I approvato con atto deliberativo n.1153 del 17.12.2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale – Attuazione del nuovo modello organizzativo"* la quale prevede l'attivazione del sopracitato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricomprese.
- Vista** La Deliberazione n. 347 del 08.07.2022 avente ad oggetto: *"Sistema Aziendale di deleghe e conseguentemente delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi"*, con la quale, nell'ambito dell'individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi delegati, sono individuati, tra l'altro, ammissione/esclusione dei candidati alla fase successiva di gara;
- Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii;
- in particolare l'articolo 76, comma 2-bis, del d.lgs. 50/2016 secondo cui *"nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del codice dell'amministrazione digitale, d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, o strumento analogo negli Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico finanziari e tecnico – professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti"*;
- Premesso** che con Deliberazione D.G. 379 del 28.03.2022 è stata indetta la gara a procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. n.50/2016 e dell'art.1, comma 2, della L. n. 120/2020, come modificato dall'art.51 Decreto Legge n.77 del 31.05.2021, convertito in legge n.108 del 29.07.2021, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma dei servizi del Poliambulatorio di Piazza S. Zaccaria Papa n.1 - Roma" – Importo complessivo: € 1.624.191,63 di cui € 31.652,570 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA – CIG: 9147719885 - CUP: J89J19000740001. Finanziamento ex art.20 III fase L.68/88, di cui alla DGR n 861/2017 ;
- che, in esecuzione alla deliberazione sopra citata, in data 18.07.2022 è stata caricata sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Lazio S.TEL.L@ la procedura di che trattasi con registro di sistema n. PI085086-22;
- che alle ore 12:00 del 12.08.2022 è scaduto il termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte;

che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, risultano validamente caricate sulla piattaforma telematica della Regione Lazio S.TEL.L@ le offerte degli operatori economici di seguito evidenziati:

OPERATORE ECONOMICO	REGISTRO DI SISTEMA	DATA E ORA
CO.M.I.	PI091317-22	30/07/2022 17:18
PERRONE GLOBAL SERVICE SRL	PI093183-22	04/08/2022 11:26
RTI ADV ASSOCIATI SRL - BNM COSTRUZIONI SRL	PI093563-22	04/08/2022 17:07
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI	PI095891-22	10/08/2022 17:36
CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL	PI096741-22	11/08/2022 18:20

Preso atto che, come si evince dal verbale n. 1 della seduta pubblica virtuale del 12.09.2022 (**All. 1**), è stata verificata la completezza della documentazione prodotta, rinviando a successiva seduta le attività di verifica del contenuto degli atti;

che, come si evince dal verbale n. 2 della seduta riservata del 12.09.2022 (**All. 2**), all'esito delle verifiche effettuate dal RUP sulla conformità della documentazione amministrativa prodotta, i seguenti operatori economici sono stati ammessi alla successiva fase di svolgimento della procedura:

CO.M.I.;
PERRONE GLOBAL SERVICE SRL;
RTI ADV ASSOCIATI SRL - BNM COSTRUZIONI SRL;
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI;
CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento non comporta alcuna spesa;

Attestato che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art., 1, comma 1, della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che s'intendono integralmente riportati:

di approvare l'operato del RUP, di cui alla seduta pubblica virtuale del 12.09.2022 e alla seduta riservata del 12.09.2022;

di disporre l'ammissione – alla successiva fase di svolgimento della procedura di gara indetta con con Deliberazione D.G. 379 del 28.03.2022, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. n.50/2016 e dell'art.1, comma 2, della L. n. 120/2020, come modificato dall'art.51 Decreto Legge n.77 del 31.05.2021, convertito in legge n.108 del 29.07.2021, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a

norma dei servizi del Poliambulatorio di Piazza S. Zaccaria Papa n.1 - Roma" – Importo complessivo: € 1.624.191,63 di cui € 31.652,570 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA – degli operatori economici di seguito evidenziati:

CO.M.I.;
PERRONE GLOBAL SERVICE SRL;
RTI ADV ASSOCIATI SRL - BNM COSTRUZIONI SRL;
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI;
CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL;

di disporre, che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art.32, comma I, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione.

di dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta alcuna spesa;

Il Direttore/responsabile della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa agli uffici/organi rispettivamente interessati

Il Direttore UOC Progettazione e Direzione Lavori
(Ing. Marco Bruschi)

Il Direttore Dip. Tecnico Patrimoniale
(Ing. Paola Brazzoduro)

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 63 D. LGS. N.50/2016 E DELL'ART.1, COMMA 2, DELLA L. N. 120/2020, COME MODIFICATO DALL'ART.51 DECRETO LEGGE N.77 DEL 31.05.2021, CONVERTITO IN LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DEL POLIAMBULATORIO DI PIAZZA S. ZACCARIA PAPA N.1

**VERBALE N. 1
APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA IN SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE**

Premesso che:

- con Deliberazione D.G. 379 del 28.03.2022 è stata indetta la gara a procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, della L. n. 120/2020, come modificato dall'art.51 Decreto Legge n.77 del 31.05.2021, convertito in legge n.108 del 29.07.2021 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma del Poliambulatorio di Piazza S. Zaccaria Papa n.1- Roma" – Importo complessivo: € 1.624.191,63 di cui € 31.652,52,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA che la citata procedura è stata caricata in data 18.07.2022 sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Lazio S.TEL.L@ e registrata a sistema con il n. PI085086-22;
- alle ore 12:00 del 12.08.2022 è scaduto il termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte.

Il giorno 12.09.2022 alle ore 11:13, presso gli uffici della UOC Progettazione e Direzione Lavori in Via Ariosto, 3 – 00185 Roma, il RUP Arch. Angelo Brusca viene coadiuvato dal personale amministrativo della UOC Progettazione e Direzione Lavori, dà avvio ai lavori mediante l'apertura della seduta pubblica virtuale su piattaforma S.TEL.L@.

Il RUP, prima di avviare le operazioni di apertura delle buste elettroniche, dà atto che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte risultano validamente caricate sulla piattaforma telematica della Regione Lazio S.TEL.L@ le offerte degli operatori economici di seguito evidenziate:

OPERATORE ECONOMICO	REGISTRO DI SISTEMA	DATA E ORA
CO.M.I.	PI091317-22	30/07/2022 17:18
PERRONE GLOBAL SERVICE SRL	PI093183-22	04/08/2022 11:26
RTI ADV ASSOCIATI SRL - BNM COSTRUZIONI SRL	PI093563-22	04/08/2022 17:07
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI	PI095891-22	10/08/2022 17:36
CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL	PI096741-22	11/08/2022 18:20



Il RUP prende atto che la documentazione amministrativa da produrre è disciplinata dall'art. 15 "Contenuto della busta A – Documentazione Amministrativa" nonché dall'art. 7.3 per la documentazione relativa al possesso dei requisiti di capacità tecnico – professionale del Disciplinare di gara.

Si procede, quindi, all'apertura della busta amministrativa presentata da ciascun concorrente, verificando la completezza della documentazione richiesta e rinviando a successiva seduta le attività di verifica del contenuto degli atti prodotti, al fine di valutarne la conformità rispetto a quanto richiesto nel disciplinare di gara.

Il RUP chiude i lavori alle ore 11:44

Il RUP

Arch. Angelo Brusca



Assistente Amministrativo
Germana Gatto





PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 63 D. LGS. N.50/2016 E DELL'ART.1, COMMA 2, DELLA L. N. 120/2020, COME MODIFICATO DALL'ART.51 DECRETO LEGGE N.77 DEL 31.05.2021, CONVERTITO IN LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DEL POLIANBULATORIO DI PIAZZA S. ZACCARIA PAPA N.1

**VERBALE N. 2
VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA IN SEDUTA RISERVATA**

Il giorno 12.09.2022 alle ore 12:00, il RUP l'Arch. Angelo Brusca, coadiuvato dal personale amministrativo della UOC Progettazione e Direzione Lavori dà avvio alla verifica della conformità della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici per il controllo della regolarità della medesima e verificarne la rispondenza a quanto stabilito nel disciplinare di gara.

Il RUP prende atto che la documentazione amministrativa da produrre è disciplinata dall'art. 15 "Contenuto della busta A - Documentazione Amministrativa" del Disciplinare di gara nonché dall'art. 7.3 per la documentazione relativa al possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale.

Nel corso della seduta il RUP procede a verificare il contenuto della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici:

CO.MI.:

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI091317-22 del 30.07.2022 alle ore 17:18.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto.

La documentazione presentata dall'operatore economico risulta completa e conforme alle prescrizioni di cui al Disciplinare di Gara e permette di verificare l'avvenuta dichiarazione circa il possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla presente procedura pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura..

PERRONE GLOBAL SERVICE SRL.:

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI093183-22 del 04.08.2022 alle ore 11:26.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto.

La documentazione presentata dall'operatore economico risulta completa e conforme alle prescrizioni di cui al Disciplinare di Gara e permette di verificare l'avvenuta dichiarazione circa il possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla presente procedura pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura.

RTI ADV ASSOCIATI SRL - BNM COSTRUZIONI SRL:

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI093563-22 del 04.08.2022 alle ore 17:07.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto.

La documentazione presentata dall'operatore economico risulta completa e conforme alle prescrizioni di cui al Disciplinare di Gara e permette di verificare l'avvenuta dichiarazione circa il possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla presente procedura pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura.

D'ALESSANDRO COSTRUZIONI:

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI095891-22 del 10.08.2022 alle ore 17:36.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto.



La documentazione presentata dall'operatore economico risulta completa e conforme alle prescrizioni di cui al Disciplinare di Gara e permette di verificare l'avvenuta dichiarazione circa il possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla presente procedura pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura.

CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL:

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI096741-22 del 11.08.2022 alle ore 18:20.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto.

La documentazione presentata dall'operatore economico risulta completa e conforme alle prescrizioni di cui al Disciplinare di Gara e permette di verificare l'avvenuta dichiarazione circa il possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla presente procedura pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura.

Il RUP si riserva, comunque, di verificare l'effettiva veridicità delle dichiarazioni rese, in sede di effettuazione dei controlli sul possesso dei requisiti di cui all'art.80, facendo salve eventuali ulteriori richieste documentali ed istruttorie che si ritenessero necessarie all'effettuazione delle valutazioni a ciò correlate.

Il RUP dichiara chiusa la seduta riservata alle ore 14:00.

Il RUP

Arch. Angelo Brusca



Assistente Amministrativo

Germana Gatto

