

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**Registro Generale N. _____ del _____****Registro Struttura N. _____ del _____**

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, lett. b) e 76, comma 4, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., alla ditta Security Service s.r.l., per l'importo di € 32.366,60 IVA inclusa del 22%, la fornitura e posa in opera di impianti di videosorveglianza e allarme intrusione presso il Padiglione 6 - Museo della Mente del Comprensorio di Santa Maria della Pietà e, nonché, limitatamente al Presidio Ospedaliero di Santo Spirito - Chiostro del Commendatore, la sola fornitura e posa in opera dell'impianto di allarme intrusione CIG BC4E81A679.

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC LOGISTICA

Centro di Costo: BD03

L'Estensore: CRISTIANA TEMPESTA

Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€32.366,60	2026	CP	101020403	IMPIANTI GENERICI	Ing. Paola Brazzoduro	No

I Funzionari addetti al controllo di budget

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la non copertura economico/finanziaria dei fondi finalizzati e quindi la spesa pari a € 32,366.60 iva compresa graverà interamente, ai sensi del D.Lgs.118/2011, sul FSR 2026.

Il Direttore della UOC Bilancio e Contabilità Dott.ssa Stefania Di Carlo

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento

UOC LOGISTICA

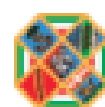
DIPARTIMENTO TECNICO
PATRIMONIALE

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il presente provvedimento si
compone di n.7 pagine di cui n.0
pagine di allegati



IL DIRETTORE DELLA U.O.C. LOGISTICA

VISTI la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;

Il Decreto del Presidente della Regione Lazio del 10 gennaio 2025 n. T00006 con il quale è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 il Dott. Giuseppe Quintavalle;

L'Atto di Autonomia Aziendale, nelle more della sua completa attuazione che avverrà con opportuna gradualità, adottato con Deliberazione n. 377 del 04/04/2025, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 8 maggio 2025 n. 296 e pubblicata sul BURL n. 38 del 13/05/2025;

VISTA la Deliberazione n. 138 del 25/02/2025 avente ad oggetto: "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi" con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO della DGR n. 1005 del 30/12/2021, con cui la Regione Lazio ha approvato le tabelle relative alle Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale (PNRR Missione 6), con riserva di modifiche per disponibilità finanziarie;

che con DGR n. 332 del 24/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale (ultima rimodulazione DGR n. 1118 del 19/12/2024); che con DGR n. 581 del 19/07/2022 e n. 720 del 19/09/2024 sono state assegnate alle ASL risorse PNRR per M6C1 e M6C2, con erogazione specifica ad ASL Roma 1 di € 20.190.890,00 per M6C1.1 (Case della Comunità);

che con DG n. 481 del 05/08/2022 e n. 1343 del 06/11/2024 ASL Roma 1 ha recepito la DGR n. 581 del 19.07.2022 e le successive modifiche apportate dalla DGR n. 720 del 19/09/2024;

VISTA la Delibera del Direttore Generale n. 20 del 12.01.2026 di recepimento della D.G.R. n. 1331/2025 e approvazione BEP 2026, che con Allegato 3 (Piano Investimenti 2026-2028) prevede, tra l'altro, l'intervento 'Posizionamento allarmi e TVCC sulle strutture sprovviste' per importo complessivo € 600.000,00 (di cui € 142.483,04 per l'anno 2026) finanziato da contributi F.S.R., finalizzato al potenziamento della sicurezza nei presidi ASL Roma 1 inclusi contesti sociosanitari come Case di Comunità;

CONSIDERATO che la ASL Roma 1 ha nella propria disponibilità le seguenti ulteriori sedi operative e ospedaliere, facenti parte dei siti e delle strutture aziendali, per le quali è emersa l'esigenza di potenziare i sistemi di sicurezza:

- Comprensorio di Santa Maria della Pietà n. 5 – Pad.6 Museo della Mente 1° piano e piano rialzato;
- Presidio Ospedaliero di Santo Spirito in Sassia, Lungotevere in Sassia n. 1 – Chiostro del Commendatore;

che il Museo della Mente, sito presso il Padiglione 6, è stato riaperto per restituire alla città uno spazio completamente ristrutturato e ampliato, tassello della rigenerazione del complesso di Santa Maria della Pietà n. 5, e che i lavori di ristrutturazione hanno integrato la struttura storica con nuovi allestimenti immersivi, ologrammi e tecnologie multimediali, che richiedono un'adeguata tutela;

che, al fine di garantire la sicurezza di persone e beni, risulta necessario monitorare a distanza le aree interne ed esterne attraverso videosorveglianza, prevenendo reati quali furti e intrusioni e consentendo un controllo in tempo reale, così da poter intervenire tempestivamente in caso di minacce o situazioni sospette;

che, inoltre, presso il Padiglione 6, primo piano e piano rialzato del Comprensorio di Santa Maria della Pietà n. 5, ove ha sede il Museo della Mente, nonché presso il Presidio Ospedaliero Santo Spirito in Sassia, Lungotevere in Sassia n. 1 – Chiostro del Commendatore, sede della Direzione Generale, della Direzione Sanitaria, della Biblioteca e della Quadreria, è stata rilevata la necessità di installare impianti di antintrusione e sistemi di videosorveglianza, al fine di incrementare il livello di sicurezza

che, per le ragioni sopra esposte, si è ritenuto opportuno valutare la possibilità di dotare i suddetti immobili di sistemi di sicurezza attiva, quali impianti di videosorveglianza e antintrusione.

RILEVATO che, a seguito di sopralluogo tecnico e conseguente valutazione dei rischi:

- per il Museo della Mente, Padiglione 6 del Comprensorio di Santa Maria della Pietà n. 5, si rende necessaria l'installazione di sistemi di videosorveglianza e di un impianto di allarme antintrusione per la rilevazione di tentativi di accesso non autorizzati;
- per il Presidio Ospedaliero Santo Spirito in Sassia, Lungotevere in Sassia n. 1 – Chiostro del Commendatore, sede della Direzione Generale, della Direzione Sanitaria, della Biblioteca e della Quadreria, si rende necessaria l'installazione di un impianto di allarme antintrusione per la rilevazione di tentativi di accesso non autorizzati.

RICHIAMATA la Deliberazione n. 633 del 11/05/2021 con cui ASL Roma 1 ha recepito l'affidamento dei servizi di vigilanza e guardiania disposto dalla Centrale Acquisti Regionale con Determina n. G13735 del 19/11/2020, assegnando il servizio di vigilanza al RTI Security Service s.r.l. – CSS Servizi s.r.l. (Lotto 1) e il servizio di guardiania al RTI Sicuritalia Group Service S.C.P.A. – Roma Union Security s.r.l. (Lotto 14);

VISTA la Delibera del Direttore Generale n. 0469 del 11/03/2026 con la quale la ASL Roma 1 ha disposto l'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, lett. b) e 76, comma 4, lett.

b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. alla Società Security Service srl per la fornitura ed installazione di impianti di sicurezza attiva presso il Padiglione IX del comprensorio di Santa Maria della Pietà e presso le Case di

Comunità site rispettivamente in Via Dina Galli n. 3 (Distretto 3), Via Boccea n. 625 (Distretto 13), Circonvallazione Nomentana 298 (Distretto 2), Via Luzzatti n. 8 (Distretto 1), Via Canova n. 19 (Distretto 1) e Via Lampedusa n. 23-27 (Distretto 3);

VISTA la Delibera del Direttore Generale n. 932 del 22/05/2026 con la quale la ASL Roma 1 ha disposto l'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, lett. b) e 76, comma 4, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. alla Società Security Service s.r.l. per la fornitura ed installazione di impianti di sicurezza attiva presso le Case di Comunità di Piazza San Zaccaria Papa n. 1 (Distretto 14), di Via Paolo Monelli n. 12 (Distretto 3), di Via di Boccea n. 271 - Via di Val Cannuta n. 12 (Distretto 13) e ulteriori sedi aziendali (Santa Maria della Pietà - Pad. 90 e P.O. San Filippo Neri - Pad. D), per un importo complessivo pari ad € 60.360,00 IVA esclusa - € 73.639,20 IVA inclusa del 22% - CIG: BB3FA7E156;

VISTI i preventivi trasmessi dalla ditta Security Service s.r.l. con PEC, recepita al Ns prot. con n. 87012 del 12/05/2026, su richiesta del DEC dell'Appalto del servizio di Vigilanza, Dr.ssa Maria Renata Messina, completi di planimetrie e offerta economica per la realizzazione degli impianti di sicurezza attiva nei siti indicati;

PRESO ATTO che i suddetti preventivi, riportati di seguito ai fini della completa illustrazione degli interventi proposti, individuano per ciascun presidio le forniture, le apparecchiature previste e i relativi costi, come da seguenti schemi:

S.M. della Pietà Pad.6 Museo della Mente 1° piano e piano rialzato		
Quantità	Descrizione	Prezzo totale i.e.
A)	Impianto di allarme intrusione 1° piano	
1	Centrale di Allarme completa di batteria tampone	5.950,00 €
1	Tastiera LCD	
3	Modulo espansione zone	
14	Rivelatori di movimento radio doppia tecnologia	
	Accessori per il monitoraggio	
B)	Impianto di Videosorveglianza 1° piano e piano rialzato	
1	Videoregistratore digitale da 16 ingressi - HD 1 TB	10.100,00 €
1	Armadio Metallico Security Box	
13	Telecamere da posizionare a visione degli ambienti comuni	
1	Switch Poe	
1	Monitor 24"	
	Cavi ed accessori per il monitoraggio	

Presidio ASL RM1 S. Spirito in Sassia (chiostro del commendatore) Roma		
Quantità	Descrizione	Prezzo totale i.e.
A)	Impianto di allarme intrusione (Direzione Generale + Sala Commendatore)	
1	Centrale di Allarme	3.870,00 €
1	Modulo Ripetitore Radio	
2	Telecomando	
9	Rivelatori di movimento a doppia tecnologia Radio	
	Cavi ed accessori per il monitoraggio	
B)	Impianto di allarme intrusione (Direzione Sanitaria + Biblioteca)	
1	Centrale di Allarme	4.270,00 €
1	Modulo Ripetitore Radio	
1	Telecomando	
11	Rivelatori di movimento a doppia tecnologia Radio	
	Cavi ed accessori per il monitoraggio	
C)	Impianto di allarme intrusione (Quadreria)	
1	Centrale di Allarme	2.340,00 €
1	Telecomando	
4	Rivelatori di movimento a doppia tecnologia Radio	
	Cavi ed accessori per il monitoraggio	

CONSIDERATO che la ditta Security Service s.r.l. è già affidataria dei servizi di vigilanza e di impianti di videosorveglianza installati e collegati alla propria centrale operativa, comprovando un'esperienza consolidata nel settore;

che le forniture oggetto del presente intervento costituiscono forniture complementari rispetto a quelle già in essere e risultano destinate all'ampliamento degli impianti di videosorveglianza preesistenti, gestiti dalla medesima ditta Security Service s.r.l.;

che, ai sensi dell'art. 76, comma 4, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, ricorrono le condizioni che giustificano il ricorso al medesimo operatore economico per forniture complementari, in quanto l'eventuale cambiamento di operatore comporterebbe l'acquisizione di beni con caratteristiche tecniche differenti e conseguenti incompatibilità o difficoltà tecniche sproporzionate in fase di impiego e manutenzione;

che, stante l'importo inferiore a € 140.000,00 IVA esclusa, l'affidamento può essere disposto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 senza consultazione preliminare di più operatori;

che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 prevede l'affidamento di fornitura per importo inferiore a € 140.000,00 IVA esclusa senza consultazione preliminare di più operatori;

che pertanto l'affidamento in favore della ditta Security Service s.r.l. risulta coerente e motivato ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, lett. b) e 76, comma 4, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

che i preventivi sono ritenuti congrui - e che la spesa complessiva per la fornitura e la messa in opera degli impianti di sicurezza attiva nei presidi sopra menzionati ammonta a € 26.530,00 IVA esclusa - € 32.366,60 IVA inclusa del 22%;

che, in considerazione della comprovata esperienza dell'operatore economico individuato e delle congruità dell'offerta, il presente atto è basato sul principio del risultato art. 1 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., garantendo così il miglior risultato per l'amministrazione;

ATTESO che l'importo complessivo del presente atto pari ad € 32.366,60 IVA inclusa, previsto nel piano degli investimenti 2026, sarà imputato sul Fondo Sanitario Regionale anno 2026, conto patrimoniale n. 101020403 – IMPIANTI GENERICI;

DATO ATTO che, come previsto dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, in relazione alla procedura di affidamento in oggetto è stato acquisito tramite piattaforma S.TEL.LA., interoperabile con l'Autorità Nazionale Anticorruzione, il seguente Codice Identificativo di Gara: BC4E81A679;

RITENUTO pertanto, di affidare a Security Service s.r.l. la fornitura e posa in opera:

- di impianti di videosorveglianza e di allarme antintrusione presso il Comprensorio di Santa Maria della Pietà n. 5 – Pad.6 Museo della Mente 1° piano e piano rialzato;
- del solo impianto di allarme antintrusione presso il Presidio Ospedaliero di Santo Spirito in Sassia, Lungotevere in Sassia n. 1 – Chiostro del Commendatore;

PRESO ATTO, altresì, che viene individuato quale DEC, deputato alla verifica del corretto adempimento delle prestazioni oggetto del presente affidamento, la Dott.ssa Maria Renata Messina, in servizio presso l'UOC Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale Santo Spirito in Sassia;

ATTESTATO che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di affidare, ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, lett. b) e 76, comma 4, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., alla ditta Security Service s.r.l., per l'importo di € 32.366,60 IVA inclusa del 22%, la fornitura e posa in opera di impianti di videosorveglianza e allarme intrusione presso il Padiglione 6 – Museo della Mente del Comprensorio di Santa Maria della Pietà e, nonché, limitatamente al Presidio Ospedaliero di Santo Spirito in Sassia – Chiostro del Commendatore, la sola fornitura e posa in opera dell'impianto di allarme intrusione;

di dare atto che l'importo complessivo del presente atto, pari ad € 32.366,60 IVA inclusa, sarà da contabilizzare sul Fondo Sanitario Regionale anno 2026, conto patrimoniale n. 101020403 – IMPIANTI GENERICI del Bilancio 2026;

di nominare come DEC, deputato alla verifica del corretto adempimento delle prestazioni oggetto del presente affidamento, la Dott.ssa Maria Renata Messina, in servizio presso l'UOC Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale Santo Spirito in Sassia;

di stipulare il contratto, ai sensi dell'articolo 18, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;

di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 3, lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio per la stipulazione del contratto.

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione.

Il Responsabile della Struttura proponente provvederà all'attuazione della presente determinazione dirigenziale e alla relativa trasmissione agli uffici e agli organi competenti.

Il Direttore della UOC Logistica
Ing. Paola Brazzoduro

Il Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale
Ing. Paola Brazzoduro