

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

OGGETTO: PNRR - Missione M6- Componente M6.C1- Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC)- Casa di Casa della Comunità del Padiglione 2 presso il Complesso di Santa Maria della Pietà -Roma - CUP J87H21012960001. Autorizzazione all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs 50/2016 in favore della società R.E.M.I. S.r.l e parziale rettifica della Deliberazione n. 398/2023 limitatamente alla imputazione della quota parte relativa all'anticipazione medesima.

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI

Centro di Costo: BD0601      L'Estensore: CLAUDIA SANTINI      Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

|   |   |   |
|---|---|---|
| Il Responsabile del Procedimento                        | UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE<br>DEI LAVORI             | DIPARTIMENTO TECNICO<br>PATRIMONIALE                    |
| Ing. MARCO BRUSCHI                                      | Ing. MARCO BRUSCHI                                      | Ing. PAOLA BRAZZODURO                                   |
| <input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/> | <input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/> | <input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/> |

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

| Costo previsto | Eserciz. | CE/CP | Numero conto | Descrizione conto  | Addetto al controllo | Scostamento |
|----------------|----------|-------|--------------|--|----------------------|-------------|
| €154.458,55    | 2024     | CP    | 101021002    | costi per versamenti a fornitori di anticipi per l'acquisizione di immobilizzazioni materiali in corso | Ing.Marco Bruschi    | no          |

La spesa di cui al presente provvedimento deve intendersi già ricompresa nella Deliberazione CS n.398/2023.

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. MARCO BRUSCHI     

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello

Favorevole  (con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole  (con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.15 pagine di cui n. 8 pagine di allegati

Il Commissario Straordinario  
**Dr. Giuseppe Quintavalle**

## **IL DIRETTORE DELLA UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONI LAVORI**

- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio T00013 del 05 aprile 2023 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 il Dr. Giuseppe Quintavalle;
- VISTO** l'atto di autonomia aziendale della ASL Roma 1, approvato con Deliberazione n. 1153 del 17.12.2019, recepito con DCA n. U00020 del 27.01.2020, pubblicato sul BURL del 30.01.2020 n.9, con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale, di cui fa parte la U.O.C. Progettazione e Direzione Lavori;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 179 del 27.02.2020 avente ad oggetto "Atto aziendale della ASL ROMA 1 approvato con atto deliberativo n. 1153 del 17.12.2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale – Attuazione del nuovo modello organizzativo" la quale prevede l'attivazione del sopra citato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricomprese;
- VISTA** la Deliberazione n. 347 del 08.07.2022, integrata con successiva Deliberazione C.S. n. 329 del 15.03.2024, avente ad oggetto: "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi";
- PREMESSO** che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso dal Governo Italiano alla Commissione Europea il 30 aprile 2021 ai sensi degli articoli 18 e seguenti del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, definisce un quadro di investimenti e riforme a livello nazionale, con corrispondenti obiettivi e traguardi cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione di risorse finanziarie messe a disposizione dall'Unione Europea;
- che il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" approva il Piano Nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e che, in ambito Salute, è focalizzato verso un ospedale sicuro e sostenibile e, in particolare, al miglioramento strutturale nel campo della sicurezza degli edifici ospedalieri;
- con il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", in ordine all'organizzazione della gestione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, vengono definiti i ruoli ricoperti dalle diverse amministrazioni coinvolte nonché le modalità di monitoraggio del Piano e del dialogo con le autorità europee e nel quale si prevedono misure di semplificazione che incidono in alcuni dei settori oggetto del PNRR al fine di favorirne la completa realizzazione;
- PRESO ATTO** che la Regione Lazio, con D.G.R. n. 1005 del 30.12.2021, ha approvato le tabelle per gli interventi relativi alle Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale, con la riserva di apportare modifiche a seguito della definizione delle effettive disponibilità delle risorse finanziarie derivanti dal PNRR;
- che, con DGR n. 332 del 24.05.2022 la Regione Lazio ha approvato il Piano Operativo Regionale definitivo, così costituito:
- Allegato 1 – Descrizione PNRR, overview Missione 6 Salute e dettaglio investimenti;

- Allegato 2 – Tabelle localizzazione interventi;
- Allegato 3 – Tabelle “Non arrecare danno significativo”;
- Allegato 4 – Schede di monitoraggio;
- Allegato 5 – Indicazioni Nazionali sulla strutturazione del programma del corso di formazione sulle infezioni correlate all’assistenza in ambito ospedaliero;

della DGR n. 581 del 19.07.2022, con la quale vengono assegnate alle Aziende del SSR interessate, in qualità di soggetti attuatori delegati, le risorse per la Missione 6 – Salute, Componenti M6C1 e M6C2, sulla base di quanto programmato e secondo quanto indicato nel Piano Operativo di cui alla sopra richiamata DGR n. 332/2022;

che alla ASL Roma 1, per la componente oggetto del presente provvedimento M6.C1 – 1.1. case della Comunità e presa in carico della persona (CdC), è stato assegnato un importo pari ad € 20.190.890,00;

che con Deliberazione D.G. n. 481 del 05.08.2022 è stata recepita la DGR n. 581 del 19.07.2022, recante “Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute - Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all’attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022;

che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 253 del 31/05/2023 è stato recepito il Decreto MEF-RGS del 02/03/2023 di assegnazione definitiva dei contributi a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI) a seguito del quale il finanziamento stabilito per la realizzazione della Casa della Comunità' di Piazza Santa Maria della Pietà' –risulta pari ad € 1.734.008,00;

#### **CONSIDERATO**

che con Determinazione n. G12133/2022 con la quale la Regione Lazio ha definito gli impegni di spesa per le Aziende Sanitarie per la M6C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona (CdC);

che con Deliberazione del Direttore Generale n. 183 del 15/02/2023 la Asl Roma 1, per la realizzazione della Casa della Comunità' di Piazza Santa Maria della Pietà' – Roma- CIG. 9742569E43 CUP J87H21012960001, ha aderito al cluster AQ2 Lazio 8; sub-lotto prestazionale sub-lotto prestazionale: Servizi Tecnici;

che con Deliberazione n.152 del 10/05/2023 la Asl Roma 1 ha recepito gli esiti della gara AQ2-Lazio 8 per il sub-lotto prestazionale “Servizi di Verifica” per la Cdc di Santa Maria della Pietà Pad.2 per un importo pari a € 10.812,18 Inarcassa e Iva incluse;

#### **DATO ATTO**

che con Deliberazione n. 398 del 23/06/2023, ha aderito al cluster AQ2- Lazio 8; sub-lotto prestazionale: Lavori in Appalto Integrato, affidati a RESTAURI EDILI MONUMENTALI ITALIA S.r.l. in breve R.E.M.I. S.r.l. (Mandataria) I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A. (Mandante) STUDIO ARTEA S.R.L. (Progettista);

che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 472 del 30/06/2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la realizzazione della CDC della Piazza Santa Maria della Pietà;

che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 671 del 07/06/2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la realizzazione della della CDC della Piazza Santa Maria della Pietà;

#### **VISTO**

il verbale di consegna dei lavori , acquisito al prot, Asl Roma 1 n.126252/2024 dal Direttore Dei Lavori ;

#### **VERIFICATO**

che con nota protocollo 180437/2024 la società R.E.M.I. S.r.l. S.r.l ha richiesto anticipazione contrattuale trasmettendo polizza fideiussoria n. 753673555 emessa dalla ALLIANZ SPA a titolo

di garanzia per l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, così determinata ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs 50/2016;

**DATO ATTO**

che gli appalti relativi al PNRR/PNC, tra i quali rientra quello denominato "PNRR - Missione M6 - Componente M6.C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC) – Casa della Comunità del Padiglione 2 presso il Complesso di Santa Maria della Pietà -Roma" sono disciplinati dal D. Lgs 50/2016 e dal D.L. 76/2020 (convertito con modificazioni dalla L. 120/2020);

che tuttavia, con riferimento all'anticipazione del prezzo contrattuale, il D.Lgs 50/2016 all'art. 35 comma 18 ha abrogato tutte le precedenti disposizioni in materia, ripristinando l'istituto con valenza generale pari al 20% per i contratti di appalto relativi ai soli lavori pubblici;

che il RUP, a seguito della verifica della sussistenza delle condizioni di cui al citato art. 35 comma 18 del D.LGS 50/2016, con nota prot. Asl Roma 1 n. 185694/2024 ha chiesto la direttore della UOC Bilancio e Contabilità di mettere a disposizione la somma equivalente al 20% dell'importo contrattuale, pari ad € 126.605,37 oltre iva 22% per una somma complessiva di €154.458, 55;

**VISTA**

la nota prot. Asl Roma 1 n. 191066/2024 con la quale la U.O.C. Bilancio e Contabilità:

-ha concesso il nulla osta all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale come da citata richiesta prot. n. 185694/2024 ;

-ha comunicato che, diversamente da quanto stabilito con la Deliberazione CS n. 398/2023, la quale imputava l'intero impegno di spesa dell'intervento in oggetto sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso", l'impegno di spesa di €126.605,37 oltre iva 22% relativo all'anticipazione di cui trattasi deve essere imputato sul c.p. 101021002 "costi per versamenti a fornitori di anticipi per l'acquisizione di immobilizzazioni materiali in corso";

**DATO ATTO**

che il prospetto economico di sintesi relativo all'intervento "PNRR - Missione M6 - Componente M6.C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC) – Casa di Casa della Comunità del Padiglione 2 presso il Complesso di Santa Maria della Pietà -Roma - CUP J87H21012960001", come di seguito riportato, rimane invariato:

| CUP J87H21012960001   |                   |                   |                   |                |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Casa della Comunità di Piazza S. Maria della Pietà, 5         |                   |                   |                   |                |
|   |                   |                   |                   | BUDGET TOTALE  |
| BUDGET ASSEGNATO  |                   |                   |                   | 1.734.008,00 € |
|   | Impegni anno 2023 | Impegni anno 2024 | Impegni anno 2025 | TOTALE         |
| BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del 183_15/02/2023 CIG 9635662FD0    | 31.157,91 €       | 18.486,67 €       |                   | 49.644,58 €    |
| BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del CS 152_10.05.2023 CIG 978499949E |                   | 10.812,18 €       |                   | 10.812,18 €    |
| BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del CS 398_23.06.2023 CIG 9742569E43 |                   | 739.601,19 €      | 372.900,00 €      | 1.112.501,19 € |
| BUDGET RESIDUO  |                   |                   |                   | 561.050,05 €   |

**RITENUTO**

opportuno riconoscere alla società R.E.M.I. S.r.l. l'importo di € 126.605,37 oltre iva 22% per un importo complessivo di € 154.458,55, quale anticipazione del 20% dell'importo contrattuale;

**PRESO ATTO**

che la suddetta somma verrà recuperata progressivamente sugli stati di avanzamento dei lavori ai sensi del citato art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016;

**VERIFICATO**

che la società R.E.M.I. S.r.l. risulta in regola nei confronti di INPS, INAIL e CNCE come da DURC prot. INAIL\_46890918 Data richiesta 30/11/2024 Scadenza validità 30/03/2025;

**ATTESTATO**

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20 del 1994 e ss.mm.ii., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

**PROPONE**

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

**di autorizzare** l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, per un importo di € 154.458,55 iva 22% inclusa, a favore della società R.E.M.I. S.r.l. ;

**di rettificare** l'imputazione dell'impegno di spesa autorizzato con la Deliberazione n. 398/2023 limitatamente alla quota parte relativa al 20% dell'importo contrattuale, la quale deve gravare non sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" ma sul c.p. 101021002 "costi per versamenti a fornitori di anticipi per l'acquisizione di immobilizzazioni materiali in corso", come comunicato dalla U.O.C. Bilancio e Contabilità con nota prot. Asl Roma 1 n.191066/2024;

**di dare atto** che il prospetto economico di sintesi relativo all'intervento "PNRR - Missione M6 - Componente M6.C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC) – Casa di Casa della Comunità del Padiglione 2 presso il Complesso di Santa Maria della Pietà -Roma - CUP J87H21012960001", come di seguito riportato, rimane invariato:

|   |                   |                   |                   |                |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| CUP J87H21012960001   |                   |                   |                   |                |
| Casa della Comunità di Piazza S. Maria della Pietà, 5         |                   |                   |                   |                |
|   |                   |                   |                   | BUDGET TOTALE  |
| BUDGET ASSEGNATO  |                   |                   |                   | 1.734.008,00 € |
|   | Impegni anno 2023 | Impegni anno 2024 | Impegni anno 2025 | TOTALE         |
| BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del 183_15/02/2023 CIG 9635662FD0    | 31.157,91 €       | 18.486,67 €       |                   | 49.644,58 €    |
| BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del CS 152_10.05.2023 CIG 978499949E |                   | 10.812,18 €       |                   | 10.812,18 €    |
| BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del CS 398_23.06.2023 CIG 9742569E43 |                   | 739.601,19 €      | 372.900,00 €      | 1.112.501,19 € |
| BUDGET RESIDUO  |                   |                   |                   | 561.050,05 €   |

**di dare atto** che la somma di €154.458,55 iva 22% inclusa, imputata sul c.p. 101021002 "costi per versamenti a fornitori di anticipi per l'acquisizione di immobilizzazioni materiali in corso" del bilancio 2024, trova completa copertura economica all'interno dell'importo di finanziamento di cui alla DGR n. 581 del 19.07.2022 e verrà recuperata progressivamente sugli stati di avanzamento dei lavori, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016;

**di dare atto** che la polizza fidejussoria n. 753673555 emessa dalla assicurazione ALLIANZ SPA e le note prot. 185694/2024 Asl Roma 1 n. e prot. Asl Roma 1 n. 191066/2024 sono allegati al presente provvedimento e ne formano parte integrante e sostanziale;

**di trasmettere** il presente provvedimento alla UOC Bilancio e Contabilità per il seguito di competenza;

**di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

|                                     |   |   |
|-------------------------------------|---|---|
| Il Responsabile<br>del Procedimento | Il Direttore della UOC<br>Progettazione e Direzione<br>Lavori | Il Direttore del<br>Dipartimento Tecnico Patrimoniale |
| Ing. Marco Bruschi                  | Ing. Marco Bruschi  | Ing. Paola Brazzoduro                                 |
| <i>FIRMATO DIGITALMENTE</i>         | <i>FIRMATO DIGITALMENTE</i>                                   | <i>FIRMATO DIGITALMENTE</i>                           |

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**IN VIRTÙ** dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D. Lgs 502/1992 e ss.mm.ii;
  - dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;
- nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00013 del 05.04.2023;

**LETTA** la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

**PRESO ATTO** che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

### DELIBERA

**di adottare** la proposta di deliberazione avente per oggetto "PNRR - Missione M6 - Componente M6.C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC) – Casa di Casa della Comunità del Padiglione 2 presso il Complesso di Santa Maria della Pietà -Roma - CUP J87H21012960001. Autorizzazione all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs 50/2016 in favore della società R.E.M.I. S.r.l e parziale rettifica della Deliberazione n. 398/2023 limitatamente alla imputazione della quota parte relativa all'anticipazione medesima" e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

**di autorizzare** l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, per un importo di € 154.458,55 iva 22% inclusa, a favore della società R.E.M.I. S.r.l ;

**di rettificare** l'imputazione dell'impegno di spesa autorizzato con la Deliberazione n. 398/2023 limitatamente alla quota parte relativa al 20% dell'importo contrattuale, la quale deve gravare non sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" ma sul c.p. 101021002 "costi per versamenti a fornitori di anticipi per l'acquisizione di immobilizzazioni materiali in corso", come comunicato dalla U.O.C. Bilancio e Contabilità con nota prot. Asl Roma 1 n.191066/2024;

**di dare atto** che il prospetto economico di sintesi relativo all'intervento "PNRR - Missione M6 - Componente M6.C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC) – Casa di Casa della Comunità del Padiglione 2 presso il Complesso di Santa Maria della Pietà -Roma - CUP J87H21012960001", come di seguito riportato, rimane invariato:

|  |                      |                      |                      |                |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| CUP J87H21012960001  |                      |                      |                      |                |
| Casa della Comunità di Piazza S. Maria della Pietà, 5            |                      |                      |                      |                |
|  |                      |                      |                      | BUDGET TOTALE  |
| BUDGET ASSEGNATO   |                      |                      |                      | 1.734.008,00 € |
|  | Impegni anno<br>2023 | Impegni anno<br>2024 | Impegni anno<br>2025 | TOTALE         |
| BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del<br>183_15/02/2023 CIG 9635662FD0    | 31.157,91 €          | 18.486,67 €          |                      | 49.644,58 €    |
| BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del CS<br>152_10.05.2023 CIG 978499949E |                      | 10.812,18 €          |                      | 10.812,18 €    |
| BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del CS<br>398_23.06.2023 CIG 9742569E43 |                      | 739.601,19 €         | 372.900,00 €         | 1.112.501,19 € |
| BUDGET RESIDUO   |                      |                      |                      | 561.050,05 €   |

**di dare atto** che la somma di €154.458,55 iva 22% inclusa, imputata sul c.p. 101021002 “costi per versamenti a fornitori di anticipi per l’acquisizione di immobilizzazioni materiali in corso” del bilancio 2024, trova completa copertura economica all’interno dell’importo di finanziamento di cui alla DGR n. 581 del 19.07.2022 e verrà recuperata progressivamente sugli stati di avanzamento dei lavori, ai sensi dell’art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016;

**di dare atto** che la polizza fidejussoria n. 753673555 emessa dalla assicurazione ALLIANZ SPA e le note prot. 185694/2024 Asl Roma 1 n. e prot. Asl Roma 1 n. 191066/2024 sono allegati al presente provvedimento e ne formano parte integrante e sostanziale;

**di trasmettere** il presente provvedimento alla UOC Bilancio e Contabilità per il seguito di competenza;

**di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell’Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell’art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Direttore della struttura proponente provvederà all’attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Dott. Giuseppe Quintavalle**

*FIRMATO DIGITALMENTE*

# Polizza garanzia fideiussoria per l'anticipazione (Lavori)

**La tua polizza**

Numero 753673555

Contraente R.E.M.I. S.R.L.

**La tua Agenzia**Agenzia LECCE BACHELET  
VIA VITTORIO BACHELET 12, 73100 LECCE  
Telefono 02 89154055 - Fax 02 87152892  
E-mail [lecce6@ageallianz.it](mailto:lecce6@ageallianz.it)**Area Personale**[www.allianz.it/areapersonale](http://www.allianz.it/areapersonale)  
Per consultare in ogni momento le informazioni relative alla tua polizza,  
alle scadenze e ai sinistri**Servizio Clienti**Per qualsiasi informazione,  
chiarimento o supporto

07K 00007536735555



## Elenco documenti

### Si consegnano al cliente i seguenti documenti

---

- Condizioni di assicurazione
- Scheda di Polizza

**La presente copertina non costituisce parte del contratto.**

---

### Allianz per te

La tua Area Personale sul web è ancora più ricca e aggiornata, per consultare in ogni momento la tua posizione assicurativa, e i principali documenti contrattuali.

Per accedere collegati al sito [Allianz.it](https://www.allianz.it), registrati nella sezione "Area Personale", richiedi le tue credenziali di accesso e scopri tutte le novità a te dedicate.

---



Allianz S.p.A. - Sede Legale Piazza Tre Torri, 3-20145 Milano - Telefono +39 02 7216.1 - Fax +39 02 2216.5000  
allianz.spa@pec.allianz.it - CF, Reg. Imprese MI n.05032630963 - Rapp. Gruppo IVA Allianz P.IVA n.01333250320  
Cap. Soc. euro 403.000.000 i.v. - Albo Imprese Assicurazione n.1.00152 - Capogruppo Gruppo Assicurativo Allianz  
Albo Gruppi Ass.n.018 - Società con unico socio soggetta alla direzione e coordinamento di Allianz SE Monaco-Cod.07

Polizza n. 753673555

Codice di autorizzazione: 8U07581667

Agenzia: 4445

LECCE BACHELET

## Polizza

Polizza fideiussoria ai sensi dell'art. 35, comma 18, del d.lgs. n. 50/2016

### SCHEMA TIPO 1.3 - SCHEDA TECNICA 1.3

#### GARANZIA FIDEIUSSORIA PER L'ANTICIPAZIONE (Lavori) (art. 35, comma 18, del Codice)

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante della garanzia fideiussoria conforme allo Schema Tipo 1.3 di cui al d.m.19 gennaio 2018, n. 31

### Garante

Garanzia fideiussoria n. **753.673.555**

Garante Allianz S.p.A.  
Piazza Tre Torri, 3 CAP 20145 Milano Prov. MI  
Agenzia **LECCE BACHELET - 4445**  
C.F. e Registro Imprese di Milano n. 05032630963  
Autorizzazione Provv.Ivass del 21.12.2005 n. 2398  
Rappresentante del Gruppo IVA Allianz con P.IVA n. 01333250320  
PEC *cauzioni@pec.allianz.it*

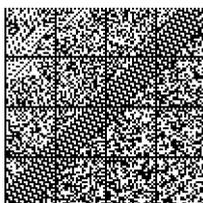
### Contraente

**R.E.M.I. S.R.L.**  
**VIALE DELL'UMANESIMO 78 - 00144 ROMA(RM)**  
C.F. / P.IVA **09837061002 09837061002**  
PEC **REMISRL@ARUBAPEC.IT**

### Stazione Appaltante

**ASL ROMA 1**  
Citta': Roma  
Via: **Via Borgo Santo Spirito 3**  
CAP: **00193**  
Prov: **RM**  
C.F./P.IVA: **13664791004**  
PEC **protocollo@pec.aslroma1.it**

Descrizione opera: **PNRR - Missione M6 - Lavori e Servizi di Ingegneria e Architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali della comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri. - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITA' DEL PADIGLIONE 2 PRESSO IL COMPLESSO DI SANTA MARIA DELLA PIETA' - CUP: J87H21012960001 - CIG: 9742569E43 - CONTRATTO SPECIFICO N.15**

Luogo di esecuzione: **vedasi descrizione opera**

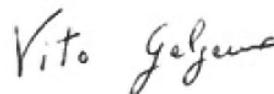
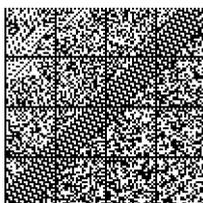
**Polizza n. 753673555**

## Polizza

Valore capitale dell'anticipazione concessa (somma garantita in linea capitale) : **135.588,87 euro**Tasso di interesse: tasso di interesse legale vigente per il periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori: **2,50 %**

Il Contraente ed il Garante, con la sottoscrizione della presente Scheda Tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fideiussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata.

Il Contraente

Il Garante  
Allianz S.p.A.Emessa in tre copie ad un solo effetto il **17/09/2024**

Polizza n. 753673555

## Polizza

Schema tipo 1.3. (d.m. 19 gennaio 2018, n. 31) Garanzia fideiussoria per l'anticipazione

### **GARANZIA FIDEIUSSORIA PER L'ANTICIPAZIONE (Lavori)**

Condizioni che rilevano nel rapporto tra Stazione appaltante e Garante

#### **Art. 1 - Oggetto della garanzia**

Il Garante si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, alla restituzione, totale o parziale, dell'anticipazione non recuperata mediante trattenute nel corso dei lavori, compresa la maggiorazione degli interessi legali calcolati al tasso vigente, a seguito di provvedimento di decadenza dall'anticipazione stessa assunto in conformità all'art. 35, comma 18, del Codice.

#### **Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia**

L'efficacia della garanzia:

- decorre dalla data di erogazione dell'anticipazione;
- cessa alla data del recupero totale dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori e, comunque, alla data di ultimazione degli stessi, risultante dal relativo certificato, allorché si estingue ad ogni effetto.

La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del comma precedente può aver luogo solo con la restituzione al Garante da parte della Stazione appaltante dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.

Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Stazione appaltante.

#### **Art. 3 - Somma garantita**

La somma garantita, così come riportato nella Scheda Tecnica è pari al valore dell'importo dell'anticipazione erogata, maggiorato degli interessi legali calcolati al tasso vigente per il periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

L'importo della somma garantita in linea capitale è indicato nella Scheda Tecnica.

La garanzia è gradualmente ed automaticamente ridotta nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione appaltante.

#### **Art. 4 - Escussione della garanzia**

Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente a titolo di residua anticipazione non recuperata, oltre ai relativi interessi legali, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante - inviata per conoscenza anche al Contraente - recante l'indicazione del provvedimento di decadenza assunto dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice e della somma dovuta a tale titolo.

Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 6.

Il Garante non godrà del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ..

Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante.

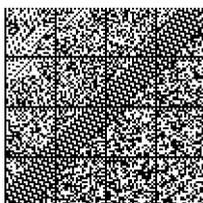
#### **Art. 5 - Surrogazione - Rivalsa**

Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

Il Garante ha altresì diritto di rivalsa verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia.

La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

#### **Art. 6 - Forma delle comunicazioni**



07K 0000753673555



**Polizza n. 753673555**

## Polizza

Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante, dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

### Art. 7 - Foro competente

In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ..

### Art. 8 - Rinvio alle norme di legge

Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.

SI PRECISA CHE IL CONTRAENTE DI POLIZZA DEVE INTENDERSI: ATI: R.E.M.I. S.R.L. P.IVA 09837061002 (CAP), CODEX S.C.R.L P.IVA 17265471007 (MAN).

Si precisa che la presente garanzia viene prestata ai sensi del D. Lgs n. 36 del 31 marzo 2023 e a tale disciplina conformata.

La validità della presente polizza può essere verificata sul sito istituzionale [www.allianz.it](http://www.allianz.it) selezionando "verifica validità garanzia fideiussoria per la partecipazione alla procedura art. 106 D.Lgs 31 marzo 2023 nr. 36"

Si precisa quanto segue:

I riferimenti al d.m. 19 gennaio 2018 n. 31 sono sostituiti da: Decreto 16 settembre 2022, nr. 193 del Ministero dello Sviluppo Economico.

Le condizioni che rilevano nel rapporto tra Stazione appaltante e Garante sono integrate dal seguente articolo:

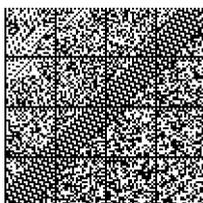
#### Sanzioni internazionali

1. Nessun garante è tenuto a fornire la copertura e a prestare beneficio conseguente o a pagare alcuna pretesa, nella misura in cui la fornitura di tale copertura, la prestazione di tali benefici o il pagamento di tale pretesa possa esporre il garante stesso a qualsivoglia sanzione, divieto o restrizione ai sensi delle risoluzioni delle Nazioni Unite ovvero sanzioni economiche o commerciali, legislative o regolamentari dell'Unione europea, degli Stati Uniti d'America, dell'Area Economica Europea e/o di qualunque altra legge nazionale applicabile in materia di sanzioni economiche o commerciali e/o di embargo internazionale.

L'art. 5 viene sostituito dal seguente:

#### Surrogazione - Regresso

1. Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.
2. Il Garante ha altresì diritto di regresso verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia (art. 104, comma 10, del Codice).
3. La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso



Dipartimento Amministrativo  
e delle Risorse Umane  
U.O.C. Bilancio e Contabilità

ASL Roma 1

N. 0191066 del 29/11/2024 - Interno



\*05809120240191066100\*

Al RUP e Direttore della UOC Progettazione e  
Direzione Lavori  
Ing. Bruschi Marco

e p.c.

Al Commissario Straordinario

Dott. Quintavalle Giuseppe

Al Direttore Amministrativo

Dott. Quagliariello Francesco

**Oggetto: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – M6C1 Inv. 1.1 Case della Comunità (CDC) – CUP J87H21012960001 – CIG 9742569E43. Anticipazione prezzo contrattuale ex art. 35 comma 18 D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.**

Facendo seguito alla Vostra nota Prot. N. 185694 del 21/11/2024 e presa visione della polizza fideiussoria n. 753673555 del 17/09/2024 emessa da Allianz S.p.A. a favore di R.E.M.I. S.R.L. si conferma la messa a disposizione dell'importo di € 126.605,37 oltre IVA 22% previsto a titolo di anticipazione del prezzo contrattuale e determinato ai sensi dell'art. 35 comma 18 D.Lgs. n° 50/2016.

Si fornisce, pertanto, nulla osta alla Delibera di concessione dell'anticipazione, facendo presente che l'impegno di spesa, già deliberato con Del CS 398\_23.06.2023, ha contabilizzato per intero sul conto patrimoniale 101021001 - Immobilizzazioni materiali in corso.

Vi chiediamo, quindi, di rettificare con essa il conto patrimoniale di riferimento che per questa somma è il **101021002 - Costi per versamenti a fornitori di anticipi per l'acquisizione di immobilizzazioni materiali in corso.**

Alla pubblicazione di suddetta Delibera, l'Unità Procedure economico-contabili PNRR provvederà all'emissione dell'ordine elettronico d'acquisto inviandolo al fornitore, tramite NSO, al fine di consentirgli la fatturazione dell'anticipazione.

Si ringrazia per la collaborazione e si saluta cordialmente.

Unità procedure economico-contabili PNRR  
DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO E DELLE RISORSE UMANE -  
UOC BILANCIO E CONTABILITÀ  
Dott. Dario Conti

Il Direttore U.O.C. Bilancio e Contabilità  
Dott.ssa Mirella Peracchi

Dipartimento Tecnico Patrimoniale  
U.O.C. Progettazione e Direzione Lavori  
Prot. n. 185694 del 21.11.2024

Al Direttore UOC Bilancio e Contabilità  
Dott.ssa Mirella Peracchi

e.p.c. Al Commissario Straordinario  
Dott. Giuseppe Quintavalle

A Direttore Amministrativo  
Dott. Francesco Quagliariello

**OGGETTO:** PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M6- COMPONENTE M6C1:INVESTIMENTO 1.1 CASE DELLA COMUNITA'.PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI LAVORI PER REALIZZAZIONE CASE DELLA COMUNITA' -CIG: 97425693E43 - CUP:J87H21012960001 - PADIGLIONE 2 PIAZZA SANTA MARIA DELLA PIETA',5 - **ANTICIPAZIONE PREZZO CONTRATTUALE EX ART.35 COMMA 18 D.LGS N.50/2016 E SS.MM.II**

Gentile Dott.ssa Peracchi,

facendo seguito alla nota allegata prot. Asl Roma I n. 0180437 del 13/11/2024 con la quale la R.E.M.I. S.r.l. (Mandataria) dell'RTI affidatario dell'appalto integrato ha correttamente trasmesso alla scrivente U.O.C. la polizza fidejussoria n. 753673555 del 17/09/2024 di € 135.588,87 emessa da Allianz a titolo di garanzia per l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, così determinata ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e che ad ogni buon fine si allega.

Stante quanto in premessa e seguendo le indicazioni ricevute per email dal Commissario Straordinario in data 28.06 u.s. circa l'iter amministrativo da attuare per il pagamento dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, con la presente si richiede formalmente alla S.V. di mettere a disposizione l'importo di € 126.605,37 oltre iva 22% di cui la stazione appaltante dispone per procedere al pagamento ex art. 35 comma 18 del D.Lgs.50/2016.

Cordiali Saluti

IL RUP e DIRETTORE  
UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI  
Ing. Marco Bruschi

