

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. _____ del _____

OGGETTO: Appalto di Multiservizio Tecnologico e fornitura vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio. Accantonamento incentivi funzioni tecniche anno 2025 per lavori di manutenzione straordinaria.

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401 L'Estensore: FRANCESCA ROMANA HIRSL Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
Ing. ANDREA ANNOSCIA	Ing. FRANCESCO PAOLO MACCHIA	Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€104.334,37	2025	CE	516040605	Accantonamento incentivi funzioni tecniche	Ing. Francesco Paolo Macchia	no

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. FRANCESCO PAOLO MACCHIA

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente
Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente
Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.5 pagine di cui n. 0 pagine di allegati

Il Direttore Generale
Dr. Giuseppe Quintavalle

IL DIRETTORE DELLA UOC MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI ED IMPIANTI

- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio T00006 del 10 gennaio 2025 con il quale è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 il Dr. Giuseppe Quintavalle;
- VISTO** nelle more della sua completa attuazione che avverrà con opportuna gradualità, l'atto di autonomia Aziendale, adottato con Deliberazione n. 377 del 04.04.2025, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 08 maggio 2025 n. 296 e pubblicata sul BURL n. 38 del 13.05.2025;
- VISTA** la Deliberazione D.G. n. 138 del 25.02.2025 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi" con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- VISTE** le Deliberazioni di adozione del Regolamento per la ripartizione del fondo relativo agli incentivi n. 945/2005 per quanto attiene la ex ASL Roma E, n. 123/2013 per quanto attiene l'ex A.C.O. San Filippo Neri e n. 832/2008 per per quanto attiene la ex ASL Roma A;
- VISTA** la Delibera n. 1132/2016 "Approvazione dello schema di contratto di affidamento al RTI Saccir Spa (mandataria capogruppo) e Cogeco7 Srl dell'appalto Multiservizio Tecnologico e fornitura vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità della Asl Roma 1 per la durata di 9 anni";
- PRESO ATTO** che gli importi da accantonare per incentivi alle funzioni tecniche relativi al contratto di appalto discendente dalla Deliberazione D.G. n. 1132/2016, non sono stati assunti al momento dell'adozione della Deliberazione medesima;
- VERIFICATO** che in fase di redazione del Bilancio Economico Preventivo Annuale 2025 la UOC MASI, con nota prot. Asl Roma 1 n. 0186414 del 21.11.2024, ha richiesto alla UOC Bilancio e Contabilità di procedere all'accantonamento, per l'anno 2025, di un importo stimato pari a complessivi € 300.000,00, sul c.e. 516040605 "Accantonamento incentivi funzioni tecniche" al fine dell'iscrizione in bilancio e del successivo utilizzo del fondo incentivante destinato al personale della UOC MASI adibito alla gestione dei contratti afferenti alla medesima UOC;
- DATO ATTO** che la UOC Bilancio e Contabilità, con nota prot. Asl Roma 1 n. 33796 del 25.02.2025, ha dato indicazioni precise sull'iter da seguire, anche cronologico, ai fini di una corretta gestione contabile degli incentivi alle funzioni tecniche;
- VERIFICATO** che con nota prot. 0182860 del 04.11.2025, la UOC MASI ha inviato alla UOC Bilancio e Contabilità una nuova scheda di previsione comprendente la proiezione ponderata della spesa al 31.12.2025 per contratti afferenti alla UOC MASI rappresentando, per quanto riguarda il c.e. 516040605 (Accantonamento incentivi funzioni tecniche), la stima di costo pari ad € 200.00,00;
- VERIFICATO** che relativamente all'appalto "Multiservizio Tecnologico e fornitura vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità della Asl Roma 1 per la durata di 9 anni", con Deliberazione D.G. n. 1483 del 13.11.2025 è stato approvato il Terzo aggiornamento del Piano di Erogazioni dei Servizi (PES) e, conseguentemente, i nuovi importi annuali in aumento dei servizi a canone e dei lavori di manutenzione straordinaria;
- VERIFICATO** che il nuovo importo previsto per i lavori di manutenzione straordinaria ammonta ad € 5.796.909,49 al lordo del ribasso del 35% e oltre iva 22%;

- DATO ATTO** che, in forza del nuovo importo annuale dell'Appalto e comunque nei limiti di quanto già rappresentato nella nota prot. 0182860 del 04.11.2025, l'importo stimato per gli incentivi alle funzioni tecniche relativi ai lavori di manutenzione correttiva a guasto oltre franchigia e di manutenzione straordinaria per l'anno 2025 ammonta ad € 104.344,37 al lordo del ribasso;
- RITENUTO** necessario, per quanto sopra rappresentato, imputare i costi derivanti dall'adozione del presente provvedimento, pari a complessivi € 104.344,37, sul c.e. n. 516040605 "Accantonamento incentivi funzioni tecniche" del bilancio anno 2025;
- DATO ATTO** che, con riferimento alle prestazioni riguardanti i lavori di manutenzione straordinaria, sono state approvate le contabilità del primo, secondo e terzo trimestre 2025 mentre quella relativa all'ultimo trimestre non è ancora stata prodotta dall'Appaltatore;
- DATO ATTO** che in conseguenza di quanto al punto che precede, solo dopo la formale approvazione della contabilità dell'ultimo trimestre dell'anno 2025 per mezzo di apposita Determinazione Dirigenziale, la UOC MASI procederà ad effettuare il calcolo dell'esatto importo degli incentivi da riconoscere al personale avente diritto nonché quello da imputare sul fondo innovazione;
- ATTESTATO** che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di dare atto che per l'appalto del Multiservizio Tecnologico (giusta Deliberazione n. 1132/2016) non sono stati assunti, al momento dell'adozione del relativo provvedimento di recepimento di gara, gli impegni di spesa per gli incentivi della fase esecutiva del contratto;

di dare atto che, in forza del nuovo importo annuale dell'Appalto di cui alla richiamata Deliberazione D.G. n. 1483 del 13.11.2025 e comunque nei limiti di quanto già rappresentato nella nota prot. 0182860 del 04.11.2025, l'importo stimato per gli incentivi alle funzioni tecniche relativi ai lavori di manutenzione straordinaria per l'anno 2025 ammonta ad € 104.344,37 al lordo del ribasso;

di impegnare l'importo complessivo di € 104.344,37, derivante dall'adozione del presente provvedimento sul c.e. n. 516040605 "Accantonamento incentivi funzioni tecniche" del bilancio anno 2025;

di prendere atto che alla data attuale sono state approvate le contabilità per i lavori di manutenzione straordinaria del primo, secondo e terzo trimestre 2025 mentre quella relativa all'ultimo trimestre non è ancora stata prodotta dall'Appaltatore;

di prendere atto che pertanto la UOC MASI procederà ad effettuare il calcolo dell'esatto importo degli incentivi da riconoscere al personale avente diritto nonché quello da imputare sul fondo innovazione solo dopo la formale approvazione per mezzo di apposita Determinazione Dirigenziale dell'ulteriore contabilità dell'anno 2025, e comunque nei limiti di quanto rappresentato con la nota prot. 0182860 del 04.11.2025;

di dare immediata esecutività al presente provvedimento;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione

Il Resp.le del Procedimento
(Ing. Andrea Annoscia)

FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore UOC MASI
(Ing. Francesco Paolo Macchia)

FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore Dipartimento Tecnico Patrimoniale
(Ing. Paola Brazzoduro)

FIRMATO DIGITALMENTE

IL DIRETTORE GENERALE

IN VIRTÙ dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D. Lgs 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00006 del 10.01.2025;

LETTA la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto "Appalto di Multiservizio Tecnologico e fornitura vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio. Accantonamento incentivi funzioni tecniche anno 2025 per lavori di manutenzione straordinaria" e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di dare atto che per l'appalto del Multiservizio Tecnologico (giusta Deliberazione n. 1132/2016) non sono stati assunti, al momento dell'adozione del relativo provvedimento di recepimento di gara, gli impegni di spesa per gli incentivi della fase esecutiva del contratto;

di dare atto che, in forza del nuovo importo annuale dell'Appalto di cui alla richiamata Deliberazione D.G. n. 1483 del 13.11.2025 e comunque nei limiti di quanto già rappresentato nella nota prot. 0182860 del 04.11.2025, l'importo stimato per gli incentivi alle funzioni tecniche relativi ai lavori di manutenzione straordinaria per l'anno 2025 ammonta ad € 104.344,37 al lordo del ribasso;

di impegnare l'importo complessivo di € 104.344,37, derivante dall'adozione del presente provvedimento sul c.e. n. 516040605 "Accantonamento incentivi funzioni tecniche" del bilancio anno 2025;

di prendere atto che alla data attuale sono state approvate le contabilità per i lavori di manutenzione straordinaria del primo, secondo e terzo trimestre 2025 mentre quella relativa all'ultimo trimestre non è ancora stata prodotta dall'Appaltatore;

di prendere atto che pertanto la UOC MASI procederà ad effettuare il calcolo dell'esatto importo degli incentivi da riconoscere al personale avente diritto nonché quello da imputare sul fondo innovazione solo dopo la formale approvazione per mezzo di apposita Determinazione Dirigenziale dell'ulteriore contabilità dell'anno 2025, e comunque nei limiti di quanto rappresentato con la nota prot. 0182860 del 04.11.2025;

di dare immediata esecutività al presente provvedimento;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione

Il Direttore della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente Deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Giuseppe Quintavalle
FIRMATO DIGITALMENTE