

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. _____ del _____

OGGETTO: Rettifica della Deliberazione n. 203 del 05 02 2026 avente ad oggetto l'affidamento all'Ing. Carlo Saggese per l'incarico di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per il potenziamento e l'adeguamento delle infrastrutture elettriche del Complesso di Santa Maria della Pietà relativamente agli interventi denominati Piano Integrato Santa Maria della Pietà Interventi sui Padiglioni ASL Regione Lazio CUP J89I22000180001 per un importo di € 82.335,20 oltre IVA e Inarcassa, limitatamente alla parte concernente l'imputazione della spesa derivante dall'affidamento, precisando che il relativo onere economico sarà imputato sul CE 502020189 Altri Servizi non Sanitari da Privato in luogo di quanto precedentemente previsto. CIG BA31325706

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC Patrimonio aziendale e Complesso Monumentale di Santo Spirito in Sassia

Centro di Costo: BD0503 L'Estensore: FRANCESCA PALA Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	UOC Patrimonio aziendale e Complesso Monumentale di Santo Spirito in Sassia	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
Ing. PAOLA CASALI	Ing. PAOLA CASALI	Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€104.466,90	2026	CE	502020189	ALTRI SERVIZI NON SANITARI DA PRIVATO	ING PAOLA BRAZZODURO	NO

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il Dirigente della UOC Pianificazione Strategica, Programmazione e Controllo di Gestione, prende atto degli impegni di spesa indicati dal funzionario addetto al controllo del budget, per lo esercizio in corso in attesa della assegnazione del budget 2026.

Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente
Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente
Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.9 pagine di cui n. 4 pagine di allegati

Il Direttore Generale
Dr. Giuseppe Quintavalle

**IL DIRETTORE UOC PATRIMONIO AZIENDALE E
COMPLESSO MONUMENTALE S. SPIRITO IN SASSIA**

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma I a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 10 gennaio 2025 n. T00006 con il quale è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma I, il dott. Giuseppe Quintavalle;

nelle more della sua completa attuazione che avverrà con opportuna gradualità, l'atto di autonomia Aziendale, adottato con Deliberazione n. 377 del 04/04/2025, approvato con deliberazione di Giunta Regionale del 8 maggio 2025, n.296 e pubblicata sul BURL n. 38 del 13/05/2025;

VISTA la Deliberazione n. 138 del 25.02.2025 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi", con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;

VISTO il D. Lgs. 36/2023, che all'art.50 comma 1 consente l'affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 del Codice, individuando un operatore economico in possesso di comprovata e adeguata esperienza per l'esecuzione delle prestazioni richieste;

PRESO ATTO del Decreto Interministeriale del 22 aprile 2022 sottoscritto tra il Ministero dell'Interno e il Ministero dell'Economia e della Finanza di "Assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle città metropolitane - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.2. "Piani Urbani Integrati" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)";

del Piano Urbano Integrato (PUI) n. 26 "Polo del Benessere Santa Maria della Pietà", proposto dalla Città Metropolitana di Roma ed approvato con il Decreto interministeriale soprarichiamato, che consta di quattro interventi definiti da differenti CUP di cui due di interesse ai fini del presente provvedimento, denominati:

- "Piano Integrato Santa Maria della Pietà – Interventi sui Padiglioni ASL Regione Lazio" CUP J89I22000180001;

- "Piano Integrato Santa Maria della Pietà – Interventi sul Parco Monumentale" CUP J87D22000020001;

che, per la realizzazione dell'intervento PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.2. "Piani Urbani Integrati", è stato formalizzato l'Accordo Interistituzionale ex art. 15 legge 7.08.1990 n. 241, tra Roma Capitale e ASL Roma I, volto a contribuire alla realizzazione del "PUI n. 26 Polo del benessere Santa Maria della Pietà", acquisito agli atti aziendali con il prot. n. 23251 del 13.02.2023;

che Roma Capitale, in qualità di "Soggetto Attuatore" ha delegato, con apposita Convenzione sottoscritta in data 24.02.2023 acquisita con prot. n. 30775, le funzioni di Stazione Appaltante ad ASL Roma I, ai fini della realizzazione degli interventi denominati "Padiglioni ASL Regione Lazio" CUP J89I22000180001 e Parco Monumentale" CUP J87D22000020001;

che con Deliberazione n. 682 del 28.09.2022 è stato conferito all'Ing. Paola Casali l'incarico dirigenziale di Project Manager per la valorizzazione di tutti i padiglioni dell'intero Complesso di Santa Maria della Pietà della ASL Roma I;

che con deliberazione n. 23 del 18.10.2022 è stato disposto il subentro dell'Ing. Paola Casali all'Ing. Massimiliano Ambrosini nelle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per i progetti finanziati con i fondi del PNRR inerenti il Complesso di Santa Maria della Pietà;

PREMESSO che con Deliberazione n.203 del 05/02/2026 l'ASL Roma I ha provveduto ad affidare all'Ing. Carlo Saggese l'incarico di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) per il potenziamento e l'adeguamento delle infrastrutture elettriche del Complesso di Santa Maria della Pietà relativamente agli interventi denominati Piano Integrato Santa Maria della Pietà Interventi sui Padiglioni ASL Regione Lazio CUP J89I22000I8000I per un importo di € 82.335,20 oltre IVA e Inarcassa;

che la deliberazione di cui sopra prevedeva l'imputazione della spesa di € 82.335,20 oltre IVA e Inarcassa sul Quadro Economico dell'intervento afferente ai Padiglioni Asl Regione PUI Santa Maria della Pietà a carico di Roma Capitale;

che, a seguito delle interlocuzioni intercorse tra i soggetti istituzionalmente coinvolti, Regione e Roma Capitale, è stato stabilito che l'onere economico derivante dall'incarico conferito all'Ing. Carlo Saggese debba essere imputato al bilancio della ASL Roma I, con la previsione di una successiva ripartizione del medesimo costo tra gli Enti interessati.

che, pertanto, l'importo di cui al presente incarico pari ad euro € 82.335,20 oltre IVA e Inarcassa sarà liquidato dalla ASL Roma I con imputazione sul CE 502020189 "Altri Servizi non Sanitari da Privato" - Bilancio 2026;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

per i motivi esposti in narrativa che si intendono di seguito integralmente riportati:

di approvare la rettifica della Deliberazione n. 203 del 05/02/2026 avente ad oggetto l'affidamento all'Ing. Carlo Saggese per l'incarico di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) per il potenziamento e l'adeguamento delle infrastrutture elettriche del Complesso di Santa Maria della Pietà relativamente agli interventi denominati Piano Integrato Santa Maria della Pietà Interventi sui Padiglioni ASL Regione Lazio CUP J89I22000I8000I per un importo di € 82.335,20 oltre IVA e Inarcassa", limitatamente alla parte concernente l'imputazione della spesa derivante dall'affidamento, precisando che il relativo onere economico sarà imputato sul CE 502020189 "Altri Servizi non Sanitari da Privato" in luogo di quanto precedentemente previsto. CIG BA3I325706;

di dare atto che dalla suddetta rettifica consegue la necessità di adeguare il contratto di servizi già approvato con il medesimo provvedimento, mediante modifica dell'art. 8 (Corrispettivo per l'incarico) e dell'art. 10 (Modalità di pagamento), limitatamente agli aspetti afferenti alla determinazione del corrispettivo e alle modalità di liquidazione dello stesso, restando invariato quant'altro non espressamente modificato;

di approvare lo schema di contratto di servizi, nel testo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, come adeguato alle rettifiche sopra indicate;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione;

Il Responsabile del procedimento
(Ing. Paola Casali)

Il Direttore
UOC Patrimonio Aziendale
e Complesso Monumentale S. Spirito in Sassia
(Ing. Paola Casali)

Il Direttore del Dipartimento
Tecnico Patrimoniale
(Ing. Paola Brazzoduro)

FIRMATO DIGITALMENTE

FIRMATO DIGITALMENTE

FIRMATO DIGITALMENTE

IL DIRETTORE GENERALE

IN VIRTÙ dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D. Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.;

- dall'art. 8 della L.R. 18/1994 e ss.mm.ii.;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli dal Decreto del presidente della Regione Lazio T00006 del 10/01/2025;

LETTA la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Direttore Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

PRESO ATTO che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

Di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto "Rettifica della Deliberazione n. 203 del 05/02/2026 avente ad oggetto l'affidamento all'Ing. Carlo Saggese per l'incarico di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) per il potenziamento e l'adeguamento delle infrastrutture elettriche del Complesso di Santa Maria della Pietà relativamente agli interventi denominati Piano Integrato Santa Maria della Pietà Interventi sui Padiglioni ASL Regione Lazio CUP J89I22000180001 per un importo di € 82.335,20 oltre IVA e Inarcassa", limitatamente alla parte concernente l'imputazione della spesa precisando che il relativo onere economico sarà imputato sul CE 502020189 "Altri Servizi non Sanitari da Privato" Bilancio 2026, in luogo di quanto precedentemente previsto e, conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di approvare la rettifica della Deliberazione n. 203 del 05/02/2026 avente ad oggetto l'affidamento all'Ing. Carlo Saggese dell'incarico di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) per il potenziamento e l'adeguamento delle infrastrutture elettriche del Complesso di Santa Maria della Pietà



relativamente agli interventi denominati Piano Integrato Santa Maria della Pietà Interventi sui Padiglioni ASL Regione Lazio CUP J89I22000I8000I per un importo di € 82.335,20 oltre IVA e Inarcassa, limitatamente alla parte concernente l'imputazione della spesa precisando che il relativo onere economico sarà imputato sul CE 502020189 "Altri Servizi non Sanitari da Privato" Bilancio 2026, in luogo di quanto precedentemente previsto;

di dare atto che dalla suddetta rettifica consegue la necessità di adeguare il contratto di servizi già approvato con la Deliberazione n.203 del 05/02/2026 mediante modifica dell'art. 8 (Corrispettivo per l'incarico) e dell'art. 10 (Modalità di pagamento), limitatamente agli aspetti afferenti alla determinazione del corrispettivo e alle modalità di liquidazione dello stesso, restando invariato quant'altro non espressamente modificato;

di approvare lo schema di contratto di servizi, nel testo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, come adeguato alle rettifiche sopra indicate;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giuseppe Quintavalle
FIRMATO DIGITALMENTE

CONTRATTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA

Affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) D.lgs. 36/2023 dell'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, comprensivo di tutte le attività propedeutiche alla stesura dello stesso, per il potenziamento e l'adeguamento delle infrastrutture elettriche del Complesso di Santa Maria della Pietà relativamente agli interventi denominati "Piano Integrato Santa Maria della Pietà - Interventi sui Padiglioni ASL Regione Lazio CUP J89I22000180001

TRA

La ASL Roma I, rappresentata dal Direttore Generale Dr. Giuseppe Quintavalle, elettivamente domiciliato per la carica presso la sede di Roma, Borgo Santo Spirito 3, partita IVA 13664791004;

E

DOTT. ING. CARLO SAGGESE, C.F. SGGCRL76A22A345F, P.I. 01587590660, con studio tecnico avente sede legale in Via Rodolfo Volpe – 67100 L'Aquila;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

Oggetto e durata del servizio

La ASL Roma I affida al Dott. ING. CARLO SAGGESE, l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, comprensivo di tutte le attività propedeutiche alla stesura dello stesso, per il potenziamento e l'adeguamento delle infrastrutture elettriche del Complesso di Santa Maria della Pietà relativamente agli interventi denominati "Piano Integrato Santa Maria della Pietà - Interventi sui Padiglioni ASL Regione Lazio CUP J89I22000180001.

La durata dell'incarico è stabilita in 45 (quarantacinque) giorni decorrenti dalla data di avvio delle attività.

Il Professionista si impegna a trasmettere progressivamente al RUP e alla competente unità organizzativa gli elaborati prodotti, in coerenza con lo stato di avanzamento delle attività oggetto dell'incarico.

ART. 2

Modalità di attuazione dell'incarico

L'Ing. Carlo Saggese svolge il presente incarico nel rispetto della normativa sugli appalti dei lavori pubblici di cui al D. Lgs. 36/2023, oltre che sulla base delle prescrizioni ed indicazioni di cui al presente disciplinare e delle richieste avanzate dal Responsabile del Procedimento.

Il professionista non può svolgere altri incarichi professionali a favore di terzi che possano configurare conflitto d'interessi.

ART. 3

Natura dell'incarico

Il Dott. ING. Carlo Saggese svolgerà l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per il potenziamento e l'adeguamento delle infrastrutture elettriche del Complesso di Santa Maria della Pietà relativamente agli interventi denominati "Piano Integrato Santa Maria della Pietà - Interventi sui Padiglioni ASL Regione Lazio CUP J89I22000I8000I.

L'incarico in oggetto prevede le seguenti attività:

- Analisi delle condizioni delle cabine elettriche MT/BT esistenti e definizione degli interventi di adeguamento o sostituzione;
- Studio delle alternative di intervento in coerenza con le ipotesi formulate dal gestore di rete ARETI, relative alla nuova alimentazione del complesso;
- Dimensionamento preliminare di nuove dorsali elettriche MT/BT, quadri di distribuzione, cavidotti, linee e opere civili propedeutiche;
- Integrazione con le verifiche svolte sul cunicolo sotto servizi, individuato come infrastruttura principale per il passaggio delle nuove reti, tenendo conto dei costi di risanamento già stimati. ·
- recepimento e verifica dei carichi futuri delle utenze, con riferimento al fabbisogno complessivo aggiornato del comprensorio;
- Redazione della relazione di fattibilità tecnico-economica, con studi di alternativa, analisi dei rischi, valutazioni delle interferenze, computo estimativo di massima, cronoprogramma, quadro economico e documentazione grafica;
- Verifica preliminare delle interferenze e delle ottimizzazioni con gli interventi di ristrutturazione in corso e con le attività sanitarie e istituzionali presenti nel complesso.

Le Parti si danno espressamente atto che l'attività di lavoro prestata dall'Ing. Saggese non costituisce rapporto di lavoro subordinato ad alcun titolo, neppure precario.

ART. 4

Oneri a carico del Professionista incaricato

Il Dott. Ing. CARLO SAGGESE si impegna a:

- mantenersi in regola con i requisiti necessari allo svolgimento delle attività di cui all'art. I del presente disciplinare con specifico richiamo alle disposizioni previste agli artt. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023;
- Garantisce di essere munito di apposita polizza assicurativa per la responsabilità professionale verso terzi e l'Azienda conseguente all'espletamento della propria attività professionale.

ART. 5

Personale impiegato

Il Professionista incaricato assicura lo svolgimento delle attività di cui all'art. I del presente contratto, avvalendosi delle proprie risorse o di professionisti esterni che agiscono sotto la sua

diretta supervisione ed esclusiva responsabilità.

ART. 6

Divieto di subappalto e di cessione

È fatto divieto cedere, in tutto o in parte, le attività di cui al presente disciplinare senza espressa autorizzazione della Stazione appaltante, pena l'immediata risoluzione del contratto per colpa dello stesso e il risarcimento a favore del committente di ogni danno e spese.

ART. 7

Risoluzione anticipata del contratto

Il contratto si risolverà qualora:

- 1) si verifichino gravi inadempimenti degli obblighi contrattuali da parte del professionista incaricato.
- 2) siano accertate violazioni da parte del Professionista incaricato degli obblighi contrattuali retributivi, contributivi e fiscali a proprio carico e/o nei confronti di eventuali dipendenti o collaboratori.

L'incarico non è rinunciabile ed in caso di rinuncia il professionista sarà tenuto al pagamento di una somma di € 1.500,00 (millecinquecento) a titolo di penale, comunque fatta salva la risarcibilità del danno ulteriore; la facoltà di recesso spetta per legge al professionista incaricato solo nell'ipotesi di giusta causa (art. 2237, comma 2, c.c.) e dovrà in ogni caso essere esercitata in modo da evitare ogni pregiudizio alla ASL, sempre restando a favore dell' Ing. Carlo Saggese il diritto al pagamento del compenso dovuto per l'attività già svolta.

ART. 8

Corrispettivo per l'incarico

Il corrispettivo dell'incarico di cui all'articolo 1 è stabilito in € € 82.335,20 oltre IVA e Inarcassa. Tale corrispettivo è determinato in considerazione della durata temporale dell'incarico e dell'impegno in gg/u del professionista incaricato e verrà liquidato in base all'attività effettivamente resa. Il corrispettivo determinato come sopra si intende onnicomprensivo di tutto quanto necessario ed utile per il diligente e completo svolgimento dell'incarico secondo i tempi e le modalità indicate dall'Asl Roma I.

ART. 9

Elaborati

Tutti gli atti e documenti redatti resteranno nella piena ed esclusiva proprietà della Azienda Sanitaria Locale Roma I e non potranno essere utilizzati e divulgati senza la preliminare autorizzazione della stessa Amministrazione.

Il Dott. ING. Carlo Saggese con la sottoscrizione del presente atto, autorizza il trattamento dei propri dati personali, nonché di quelli eventualmente riferibili ai propri dipendenti e/o collaboratori, ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato e integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, per le finalità connesse all'esecuzione del presente incarico. Il medesimo dichiara di aver ricevuto l'informativa sul trattamento dei dati personali resa ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 e di essere a conoscenza dei diritti riconosciuti dalla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.

ART. 10
Modalità di pagamento

Il compenso della prestazione professionale come indicato all'art. 8 sarà corrisposto dalla ASL ROMA I a seguito di certificazione della regolare esecuzione dell'incarico redatta dal RUP Ing. Paola Casali.

ART. 11
Regime fiscale e spese contrattuali

La presente scrittura privata, non autenticata, relativa ad operazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto, è soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 634.

ART. 12
Obblighi del professionista relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

Il Dott. ING. Carlo Saggese assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.

ART. 13
Controversie

Il presente contratto viene concluso in Roma presso la sede della ASL Roma I. Le parti convengono la competenza esclusiva del Foro di Roma per ogni eventuale controversia, non risolta in via bonaria, che dovesse insorgere tra di esse sull'interpretazione, esecuzione e applicazione del presente contratto, Le parti si danno comunque atto che è condizione risolutiva del presente contratto, senza obbligo di preavviso, l'intervenuto annullamento o revoca, a qualsiasi titolo della sopra citata determinazione dirigenziale aziendale della quale il presente contratto costituisce attuazione. In tal caso al professionista incaricato verrà corrisposto il compenso maturato per l'opera prestata.

Per Asl Roma I
Dr. Giuseppe Quintavalle

Il Professionista Incaricato
Dott. ING. Carlo Saggese