

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. _____ del _____

OGGETTO: Aggiudicazione della procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. n.50/2016 e dell'art.1, comma 2, della L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021, convertito in legge n. 108 del 29.07.2021, per l'affidamento dei Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento antincendio e messa a norma del Poliambulatorio di Lungotevere della Vittoria,3 Roma. Importo complessivo: € 353.398,06, di cui € 15.771,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva 22% all'operatore economico DOPPIA C IMPIANTI DI CAPOCCHIONE COSIMO e sostituzione Direttore dei lavori.

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI

Centro di Costo: _____ L'Estensore: CLAUDIA SANTINI

Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
Ing. MARCO BRUSCHI	Ing. MARCO BRUSCHI	Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il Funzionario addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€431.145,64	2021	CP	101021001	immobilizzazioni materiali in corso	ING. MARCO BRUSCHI	NO

ex art. 20 Legge 67/88 -III fase- di cui alla DGR 861/2017

I Funzionari addetti al controllo di budget

ING. MARCO BRUSCHI

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Il Direttore della UOC Bilancio e Contabilità Dott.ssa Mirella Peracchi

Parere del Direttore Amministrativo Dr.ssa Roberta Volpini

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente

Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Mauro Goletti

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente

Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.11 pagine di cui n.2 pagine di allegati

Il Commissario Straordinario
Dr. Angelo Tanese

IL DIRETTORE DELLA UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

- VISTA** la deliberazione n. 1 del 1° gennaio 2016 del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione della stessa a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;
- VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 836 del 30 novembre 2021 con la quale è stato disposto il commissariamento dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, con effetto dal 1 dicembre 2021, giorno successivo alla data di scadenza dell'incarico del Direttore Generale e fino al termine della procedura in corso di nomina del Direttore Generale;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00217 del 30 novembre 2021 con il quale il Dott. Angelo Tanese è stato nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a decorrere dal 1 dicembre 2021 e fino al termine della procedura in corso di nomina del Direttore Generale;
- VISTO** l'atto di autonomia aziendale, approvato con Deliberazione n. 1153 del 17/12/2019 recepito con DCA n. U00020 del 27/01/2020, pubblicato sul BURL del 30.01.2020 n.9;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 179 del 27/02/2020 avente ad oggetto *"Atto aziendale della ASL ROMA 1 approvato con atto deliberativo n. 1153 del 17/12/2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale – Attuazione del nuovo modello organizzativo"*;
- VISTO** il D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici", pubblicato in GU.RI. n.91 del 19.04.2016;
- il D. Lgs. n. 56 del 19.04.2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", nonché il D.L. n.32 del 18.04.2019 (cd. "Sblocca cantieri", convertito in legge n. 55 del 14.06.2019);
- il D. Lgs. n.76 del 16.07.2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito in legge n.120 del 11.09.2020;
- il D.Lgs. n 77 del 31.05.2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge n.108 del 29.07.2021";
- PREMESSO** che con Deliberazione D.G. n. 1174 del 23.09.2021 è stata indetta la procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. n.50/2016 e dell'art.1, comma 2, della L. n. 120/2020, come modificato dall'art.51 Decreto Legge n.77 del 31.05.2021, convertito in legge n.108 del 29.07.2021, per l'affidamento dei *"Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento antincendio e messa a norma del Poliambulatorio di Lungotevere della Vittoria, 3 – Roma"* – Importo complessivo: € 524.528,54, di cui € 15.771,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva. CIG: 8890903D3F CUP: J86G19000490001;
- che per la procedura in esame è stata prevista l'aggiudicazione mediante applicazione del criterio del minor prezzo determinato mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016;

che, in esecuzione alla deliberazione sopra citata, è stata caricata in data 04.10.2021, sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Lazio S.TEL.L@, la procedura negoziata registrata a sistema con il n. PI110582-21;

che alle ore 12:00 del 05.11.2021 è scaduto il termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte;

che, entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, sono state validamente caricate sulla piattaforma telematica della Regione Lazio S.TEL.L@ n. 5 offerte, di seguito evidenziate:

OPERATORE ECONOMICO	REGISTRO DI SISTEMA	DATA E ORA
In.tech. S.p.A	PI123428-21	04.11.2021 17:32
AIR FIRE S.P.A.	PI123441-21	04.11.2021 17:58
DOPPIA C IMPIANTI DI CAPOCCHIONE COSIMO	PI123445-21	04.11.2021 18:01
TENAGLIA SRL	PI123790-21	05.11.2021 11:32
P.A.V. COSTRUZIONI & ENGINEERING SRL	PI123802-21	05.11.2021 11:42

che, verificata la completezza e la conformità della documentazione amministrativa prodotta, con determinazione dirigenziale n. 2331 del 18.11.2021 è stata formalmente disposta l'ammissione delle predette Società alle successive fasi di svolgimento della procedura di gara;

CONSIDERATO

che in data 29.11.2021 il seggio di gara, costituito dal Responsabile Unico del Procedimento coadiuvato dal personale della UOC Progettazione e Direzione Lavori, ha proceduto all'apertura virtuale della Busta contenente l'offerta economica, come risulta da Verbale n.4 (All.1) allegato e parte integrante del presente provvedimento;

VISTO

il citato Verbale di gara n. 4 dal quale si evince che la soglia di anomalia, determinata con l'applicazione della formula di cui all'art. 97 comma 2 bis del D. Lgs. 50/2016, risulta pari a 35,651% e che nessuna delle offerte presentate risulta anomala;

CONSIDERATO

che l'operatore economico, risultato primo classificato in graduatoria è la ditta "DOPPIA C IMPIANTI DI CAPOCCHIONE COSIMO" il quale ha formulato un ribasso di offerta pari a 33.637 % corrispondente ad un importo di € 337.626,16 al netto degli oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTO

pertanto di aggiudicare la procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 della L. 120/2020, come modificato dall'art.51 Decreto Legge n.77 del 31.05.2021, convertito in legge n.108 del 29.07.2021 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento antincendio e messa a norma del Poliambulatorio di Lungotevere della Vittoria, 3 – Roma" all'operatore economico "DOPPIA C IMPIANTI DI CAPOCCHIONE COSIMO", che ha formulato la seguente offerta economica con ribasso del 33,637%. corrispondente ad un importo di € 337.626,16 oltre € 15.771,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

RILEVATO

che sono stati avviati i controlli finalizzati alla verifica, in capo al soggetto risultato aggiudicatario, del possesso dei requisiti generali e speciali di cui agli articoli 80 ed 83 del d.lgs. 50/2016, riservandosi l'Azienda, in caso di accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni effettuate, di dichiarare decaduto il concorrente, fatta salva l'adozione degli ulteriori e conseguenti provvedimenti di legge;

TENUTO CONTO

che il quadro economico di spesa che si viene a determinare a seguito del ribasso di gara del 33,637% offerto dalla impresa DOPPIA C IMPIANTI DI CAPOCCHIONE COSIMO, che sostituisce il quadro economico di progetto approvato con deliberazione n. 1187/2019, è di seguito evidenziato:

QUADRO ECONOMICO		
D.G.R. n. 861 del 19.12.2017 – scheda n. 13 – stralcio 1		
(Tariffa Regionale – Lazio 2012)		
a) LAVORI A BASE D'APPALTO	Q.E. posto a base di gara approvato con Del. N. 1187/2019	Q.E. aggiudicazione con ribasso del 33,637 %
a1) Opere Edili e di COMPARIMENTAZIONE ANTINCENDIO	€ 448.270,81	297.485,96 €
a2) Opere impiantistiche	€ 60.485,82	40.140,20 €
Importo lavori a base d'Asta	€ 508.756,64	€ 337.626,16
a3) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.771,90	15.771,90 €
Importo totale a)	524528,54	€ 353.398,06
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1) Spese tecniche		
Art. 113 comma 2 - d.Lgs. N. 50/2016 Fondo risorse finanziarie	€ 8.392,46	8.392,46 €
Incarichi Professionisti esterni	€ 36.803,10	36.803,10 €
Totale b1)	€ 45.195,56	45.195,56 €
b2) AVCP		
Contributi gara ANAC	€ 1.000,00	1.000,00 €
Totale b2)	€ 1.000,00	1.000,00 €
b3) IVA		
IVA 22% su opere civili e impianti	€ 111.926,46	74.277,76 €
IVA 22% su Oneri della sicurezza a2)	€ 3.469,82	3.469,82 €
IVA 22% su Incarichi professionisti esterni	€ 8.096,68	8.096,68 €
Totale b3)	€ 123.492,96	85.844,26 €
b4.1) Imprevisti i.c.	€ 25.451,42	25.451,42 €
b4.2) Economie i.c.	€ -	€ 208.779,18
Totale b4)	€ 25.451,42	234.230,60 €
Totale b)	€ 195.139,94	366.270,42 €
TOTALE di a) + b)	€ 719.668,48	719.668,48 €

- ACCERTATO** che l'importo di € 353.398,06 di cui € 15.771,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva 22%, per un importo complessivo di € 431.145,64 viene imputato sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del Bilancio 2021 e trova copertura economica nel finanziamento ex art. 20 L.67/88 di cui alla DGR 861/2017;
- RITENUTO** necessario sostituire l'Arch. Roberta Marinò, quale Direttore dei Lavori, con Ing. Marzia Sassu, collaboratore tecnico professionale in servizio presso l'UOC Progettazione e Direzione Lavori;
- ATTESTATO** che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è Totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che fanno parte integrante del presente atto:

di approvare gli esiti di gara di cui al verbale n. 4, che allegato al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale;

di aggiudicare la procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 della L. 120/2020, come modificato dall'art.51 Decreto Legge n.77 del 31.05.2021, convertito in legge n.108 del 29.07.2021, per l'affidamento dei lavori di manutenzione per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento antincendio e messa a norma del Poliambulatorio di Lungotevere della Vittoria, 3 – Roma" all' operatore economico DOPPIA C IMPIANTI DI CAPOCCHIONE COSIMO, che ha formulato la seguente offerta economica con ribasso del 33,637% pari ad € 353.398,06 di cui € 15.771,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

di dare atto che l'importo di € 353.398,06 inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%, per un importo complessivo di € 431.145,64 viene imputato sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del Bilancio 2021 e trova copertura economica nel finanziamento ex art.20 L.67/88 di cui alla DGR 861/2017;

di approvare il nuovo quadro economico di spesa di seguito evidenziato:

QUADRO ECONOMICO		
D.G.R. n. 861 del 19.12.2017 – scheda n. 13 – stralcio 1		
(Tariffa Regionale – Lazio 2012)		
a) LAVORI A BASE D'APPALTO	Q.E. posto a base di gara approvato con Del. N. 1187/2019	Q.E. aggiudicazione con ribasso del 33,637 %
a1) Opere Edili e di COMPARIMENTAZIONE ANTINCENDIO	€ 448.270,81	€ 297.485,96

a2) Opere impiantistiche	€ 60.485,82	40.140,20
Importo lavori a base d'Asta	€ 508.756,64	€ 337.626,16
a3) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.771,90	15.771,90
Importo totale a)	524528,54	€ 353.398,06
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1) Spese tecniche		
Art. 113 comma 2 - d.Lgs. N. 50/2016 Fondo risorse finanziarie	€ 8.392,46	8.392,46
Incarichi Professionisti esterni	€ 36.803,10	36.803,10
Totale b1)	€ 45.195,56	45.195,56
b2) AVCP		
Contributi gara ANAC	€ 1.000,00	1.000,00
Totale b2)	€ 1.000,00	1.000,00
b3) IVA		
IVA 22% su opere civili e impianti	€ 111.926,46	74.277,76
IVA 22% su Oneri della sicurezza a2)	€ 3.469,82	3.469,82
IVA 22% su Incarichi professionisti esterni	€ 8.096,68	8.096,68
Totale b3)	€ 123.492,96	85.844,26
b4.1) Imprevisti i.c.	€ 25.451,42	25.451,42
b4.2) Economie i.c.	€ -	€ 208.779,18
Totale b4)	€ 25.451,42	234.230,60
Totale b)	€ 195.139,94	366.270,42
TOTALE di a) + b)	€ 719.668,48	719.668,48

di sostituire l'Arch. Roberta Marinò, quale Direttore dei Lavori, con l'Ing. Marzia Sassu, collaboratore tecnico professionale in servizio presso l'UOC Progettazione e Direzione Lavori;

di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva oggetto del presente atto, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del d.lgs. 50/2016, all'esito favorevole dei controlli sui requisiti di cui agli artt. 80 ed 83 del medesimo decreto;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Responsabile del procedimento
UOC Progettazione e Direzione Lavori
Ing. Marco Bruschi
(firmato digitalmente)

Il Direttore UOC
Progettazione e Direzione Lavori
Ing. Marco Bruschi
(firmato digitalmente)

Il Direttore Dipartimento
Tecnico Patrimoniale
Ing. Paola Brazzoduro
(firmato digitalmente)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IN VIRTU' dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00217 del 30.11.2021;

LETTA la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

PRESO ATTO che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto: "Aggiudicazione della procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. n.50/2016 e dell'art.1, comma 2, della L. n. 120/2020, come modificato dall'art.51 Decreto Legge n.77 del 31.05.2021, convertito in legge n.108 del 29.07.2021, per l'affidamento dei *"Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento antincendio e messa a norma del Poliambulatorio di Lungotevere della Vittoria, 3 – Roma"* – Importo complessivo: € 353.398,06, di cui € 15.771,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva 22% all'operatore economico DOPPIA C IMPIANTI DI CAPOCCHIONE COSIMO, e conseguentemente , per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di approvare gli esiti di gara di cui al verbale n. 4 (**all.n. 1**), che allegato al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale;

aggiudicare la procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 della L. 120/2020, come modificato dall'art.51 Decreto Legge n.77 del 31.05.2021, convertito in legge n.108 del 29.07.2021, per l'affidamento dei lavori di manutenzione per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento antincendio e messa a norma del Poliambulatorio di Lungotevere della Vittoria, 3 – Roma" all'operatore economico DOPPIA C IMPIANTI DI CAPOCCHIONE COSIMO, che ha formulato offerta economica con ribasso del 33,637 % pari ad € 353.398,06 di cui € 15.771,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

di dare atto che l'importo di € 353.398,06 inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%, per un importo complessivo di € 431.145,64 viene imputato sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del Bilancio 2021 e trova copertura economica nel finanziamento ex art.20 L.67/88 di cui alla DGR 861/2017;

di approvare il nuovo quadro economico di spesa di seguito evidenziato:

QUADRO ECONOMICO		
D.G.R. n. 861 del 19.12.2017 – scheda n. 13 – stralcio 1		
(Tariffa Regionale – Lazio 2012)		
a) LAVORI A BASE D'APPALTO	Q.E. posto a base di gara approvato con Del. N. 1187/2019	Q.E. aggiudicazione con ribasso del 33,637 %
a1) Opere Edili e di COMPARIMENTAZIONE ANTINCENDIO	€ 448.270,81	297.485,96 €
a2) Opere impiantistiche	€ 60.485,82	40.140,20 €
Importo lavori a base d'Asta	€ 508.756,64	€ 337.626,16
a3) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.771,90	15.771,90 €
Importo totale a)	524528,54	€ 353.398,06
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1) Spese tecniche		
Art. 113 comma 2 - d.Lgs. N. 50/2016 Fondo risorse finanziarie	€ 8.392,46	8.392,46 €
Incarichi Professionisti esterni	€ 36.803,10	36.803,10 €
Totale b1)	€ 45.195,56	45.195,56 €
b2) AVCP		
Contributi gara ANAC	€ 1.000,00	1.000,00 €
Totale b2)	€ 1.000,00	1.000,00 €
b3) IVA		
IVA 22% su opere civili e impianti	€ 111.926,46	74.277,76 €
IVA 22% su Oneri della sicurezza a2)	€ 3.469,82	3.469,82 €
IVA 22% su Incarichi professionisti esterni	€ 8.096,68	8.096,68 €
Totale b3)	€ 123.492,96	85.844,26 €
b4.1) Imprevisti i.c.	€ 25.451,42	25.451,42 €
b4.2) Economie i.c.	€ -	€ 208.779,18
Totale b4)	€ 25.451,42	234.230,60 €
Totale b)	€ 195.139,94	366.270,42 €
TOTALE di a) + b)	€ 719.668,48	719.668,48 €

di sostituire l'Arch. Roberta Marinò, quale Direttore dei Lavori, con l'Ing. Marzia Sassu, collaboratore tecnico professionale in servizio presso l'UOC Progettazione e Direzione Lavori;

di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva oggetto del presente atto, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del d.lgs. 50/2016, all'esito favorevole dei controlli sui requisiti di cui agli artt. 80 ed 83 del medesimo decreto;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Direttore della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Angelo Tanese
(firmato digitalmente)

PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 63 D. LGS. 50/2016 E DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA L. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ANTINCENDIO E MESSA A NORMA DEL POLIAMBULATORIO DI LUNGOTEVERE DELLA VITTORIA, 3 - ROMA"

VERBALE N. 4

APERTURA BUSTA ECONOMICA IN SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE

Il giorno 29.11.2021 alle ore 11:30, presso gli Uffici della UOC Progettazione e Direzione Lavori, in Via Ariosto n.3 - 00185 Roma, il RUP Ing. Marco Bruschi, coadiuvato dall'assistente amministrativa della medesima UOC Dott.ssa Gatto Germana, dà avvio all'apertura della seduta pubblica, attivata in modalità virtuale tramite il Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio S.TEL.L@, per la verifica del contenuto della Busta economica prodotta dai concorrenti e della sua conformità a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

L'apertura delle offerte economiche avviene secondo l'ordine di presentazione delle stesse, nello specifico:

OPERATORE ECONOMICO	REGISTRO DI SISTEMA	DATA E ORA
In.tech. S.p.a	PI123428-21	04.11.2021 17:32
AIR FIRE S.P.A.	PI123441-21	04.11.2021 17:58
DOPPIA C IMPIANTI DI CAPOCCHIONE COSIMO	PI123445-21	04.11.2021 18:01
TENAGLIA SRL	PI123790-21	05.11.2021 11:32
P.A.V. COSTRUZIONI & ENGINEERING SRL	PI123802-21	05.11.2021 11:42

Ciascun operatore produce la documentazione economica, secondo quanto stabilito dall'art. 17 "Contenuto della busta - Documentazione economica" del Disciplinare di gara:

- lo Schema di offerta economica, secondo l'Allegato n.7, nel quale vengono indicati il ribasso unico percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara per i lavori (al netto degli oneri per la sicurezza), i costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro e i costi della manodopera, di cui all'art. 95, comma 10, del Codice;
- la dichiarazione relativa agli "Elementi costitutivi dell'offerta", attinente alle spiegazioni di cui all'art. 97 comma 1 e comma 4 del Codice.

Sulla base della percentuale di ribasso formulata da ogni ditta concorrente, viene elaborata la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO PERCENTUALE
1	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPOCCHIONE COSIMO	33,637 %
2	In.Tech S.p.a	31,85 %
3	TENAGLIA SRL	30,518 %
4	P.A.V. COSTRUZIONI & ENGINEERING SRL	26,76 %
5	AIR FIRE S.P.A.	16,30 %

Il RUP procede, quindi, alla verifica dell'anomalia dell'offerta, come previsto dal disciplinare di gara, per l'aggiudicazione/esclusione degli operatori economici e provvede alla determinazione della soglia dell'anomalia in ossequio a quanto previsto dell'art. 97, comma 2, del Codice degli Appalti.

La soglia di anomalia risulta pari a 35,651%.

Dalla verifica effettuata, risulta che tutte le offerte economiche prodotte non presentano carattere di anomalia, in quanto non sono stati formulati ribassi al di sopra della soglia dell'anomalia, pertanto, non si procede ad alcuna esclusione.

In applicazione del criterio di aggiudicazione previsto dal disciplinare di gara, viene pertanto disposta la proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto all'impresa DOPPIA C IMPIANTI DI CAPOCCHIONE COSIMO, che ha formulato la seguente offerta economica con ribasso del 33,637%.

Il RUP procede a verificare la congruità dell'offerta sulla base della dichiarazione in merito agli elementi costitutivi, e la stessa viene ritenuta congrua.

Il RUP, alle ore 14.34 del giorno 29.11.2021, dichiara conclusa la seduta pubblica.

Il RUP

Ing. Marco Bruschi

Assistente amministrativo

Dott.ssa Germana Gatto