

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. _____ del _____

OGGETTO: Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 - Integrazione dell'impegno di spesa assunto con la Deliberazione n. 984 del 08.08.2024 avente ad oggetto "Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 - Adesione della ASL Roma 1 all'Accordo Quadro n.47/2023, avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di direzione lavori e CSE per interventi riconducibili all'ambito tipologico - Edifici - Riqualficazione mercati e centro accoglienza, di cui alla gara SEFAP23047, CIG 9859192E9B, e s.m.i., indetto dalla Soc. Giubileo 2025 ed aggiudicato al RTI costituito da BMS Progetti s.r.l. (MANDATARIA) Reconsult S.r.l., AG&C Associati - S.r.l. e Dott.ssa Ilaria Scacchetti (MANDANTI)" e contestuale stipula del Contratto Attuativo n. 8/47/2023 avente ad oggetto l'intervento di Ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale S. Filippo Neri, con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA- ID 190 - CUP: J82C23000310001

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401 L'Estensore: VALENTINA D'AMATO Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
Ing. ANDREA ANNOSCIA	Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI	Ing. PAOLA BRAZZODURO
<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€54.642,88	2024	CP	101021001	Immobilizzazioni materiali in corso	Ing. M. Ambrosini	no

La spesa di cui al presente atto trova capienza nel finanziamento di cui alla D.G.R. n. 22 del 18.01.2024

Il Funzionario addetto al controllo di budget
 Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello

Favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.17 pagine di cui n. 7 pagine di allegati

Il Commissario Straordinario
Dr. Giuseppe Quintavalle

IL DIRETTORE DELL'UOC MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

- VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31 dicembre 2015 e dal Decreto del Commissario ad acta n. 606 del 30 dicembre 2015;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio T00013 del 5 aprile 2023 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle;
- l'Atto di Autonomia Aziendale approvato con Deliberazione n. 1153 del 17.12.2019, recepito con DCA U00020 del 27.01.2020 e pubblicato sul BURL del 30.01.2020 n. 9 con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale, di cui fa parte la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 179 del 27 febbraio 2020 avente ad oggetto "Atto aziendale adottato con atto deliberativo n. 1153 del 17/12/2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale- Attuazione del nuovo modello organizzativo" la quale prevede l'attivazione del sopra citato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricomprese;
- VISTA** la Deliberazione n. 347 dell'8 luglio 2022 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi", con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- la Deliberazione n. 329 del 15.03.2024 avente ad oggetto: "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi" che integra la succitata Deliberazione n. 347 del 08.07.2022;
- VISTO** l'art. 1, commi 420 e ss., della legge 30 dicembre 2021, n. 234 che disciplina la pianificazione e la realizzazione delle opere e degli interventi funzionali alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025;
- IL DPCM del 15 dicembre 2022, pubblicato in data 12 gennaio 2023, con cui è stato approvato il Programma dettagliato degli Interventi essenziali e indifferibili per il Giubileo 2025;
- il DPCM 8 giugno 2023, recante "Approvazione della proposta di programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica per il 2025, contenente la rivisitazione degli interventi essenziali ed indifferibili, approvati con DPCM 15

dicembre 2022, e l'inserimento degli ulteriori interventi essenziali, con l'indicazione degli interventi di parte corrente resi possibili dall'applicazione dell'art. 31 del decreto-legge 13 febbraio 2023, n.13"

il Decreto Legge 22 giugno 2023, n. 75 convertito con modificazioni dalla L. 10 agosto 2023, n. 112, recante le disposizioni urgenti in materia di organizzazione delle pubbliche amministrazioni per l'organizzazione del Giubileo della Chiesa cattolica per l'anno 2025;

l'art.43 comma 4-bis del succitato Decreto che reca l'immediata attivazione delle procedure di affidamento relative ai lavori di adeguamento e di ristrutturazione e alle annesse tecnologie sanitarie collegate alle attività dei presidi sede di dipartimenti di emergenza, accettazione e pronto soccorso della rete del sistema dell'emergenza del servizio sanitario regionale della Regione Lazio, funzionali a permettere un'adeguata accoglienza dei pellegrini che partecipano al Giubileo del 2025;

VISTA

la D.G.R. n. 622 del 09.10.2023 con cui è stato approvato il Piano degli interventi della Regione Lazio per il Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025 e individuato, per ciascun intervento il soggetto attuatore del medesimo, identificato nelle singole ASL o Aziende Ospedaliere o nella Fondazione Policlinico Tor Vergata;

PREMESSO

che con Deliberazione n. 841 del 11.10.2023 questa Azienda Sanitaria ha nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Ing. Andrea Annoscia dirigente in servizio presso la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti, RUP degli interventi di adeguamento e di ristrutturazione della rete del sistema dell'emergenza della ASL Roma 1 per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025;

che con Deliberazione n. 150 del 09.02.2024 questa Azienda Sanitaria ha preso atto della D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 recante "Assegnazione di risorse agli Enti del SSR per la realizzazione degli interventi di cui alla DGR 622/2023 ed approvazione dello Schema di Convenzione con la Società Giubileo 2025 S.p.A. " con cui sono state assegnate alle Aziende del SSR individuate nelle schede intervento come Soggetti attuatori, secondo quanto previsto dalla suddetta D.G.R. n. 622/2023, le risorse per la realizzazione degli interventi giubilari in argomento per l'importo complessivo di € 155.000.000,00;

che con la suddetta D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 nell'ambito del programma degli interventi di adeguamento e di ristrutturazione della rete del sistema dell'emergenza di competenza della ASL Roma 1 sono state assegnate le seguenti risorse:

- € 6.480.993,80 - Ospedale San Filippo Neri (Scheda ID 190) CUP: J82C23000310001;
- € 5.532.997,00 - Ospedale Santo Spirito (Scheda ID 191) CUP: J82C23000320001;

che con Deliberazione C.S. n. 332 del 19.03.2024 questa azienda sanitaria ha approvato il Quadro Economico di Progetto relativo agli interventi dell'Ospedale San Filippo Neri (Scheda ID 190) CUP: J82C23000310001, di seguito riportato:



INTERVENTI GIUBILEO 2025 - Allegato 1 del DPCM del 15.12.2022 e s.m.i.

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A. Importo dei lavori e forniture		previsione mese precedente			revisione mese corrente		
	ref. MOP		risorse Giubileo	altre fonti di finanziamento	Totale	risorse Giubileo	altre fonti di finanziamento	Totale
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta						
	a.1.1	Lavori	€ 2.560.548,24	€ 0,00	€ 2.560.548,24			
	a.1.2	Forniture	€ 1.643.440,00	€ 0,00	€ 1.643.440,00			
	A.2	Oneri per la sicurezza e cantierizzazione non soggetti a ribasso	€ 100.000,00	€ 0,00	€ 100.000,00			
		Sommario	€ 4.303.988,24	€ 0,00	€ 4.303.988,24			
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		previsione mese precedente			revisione mese corrente		
			risorse Giubileo	altre fonti di finanziamento	Totale	risorse Giubileo	altre fonti di finanziamento	Totale
	B.1	Lavori in economia (solo settore dei beni culturali, somma ug., max € 300.000)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	B.2	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi	€ 20.000,00	€ 0,00	€ 20.000,00			
	B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	B.4	Imprevisti (max 10%)	€ 262.720,95	€ 0,00	€ 262.720,95			
	B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	B.6	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 d.lgs 50/2016	€ 68.863,81	€ 0,00	€ 68.863,81			
	B.7	Polizze professionali personale dipendente (art. 24, c4, d.lgs 50/2016) e spese di carattere strumentale (art. 23, c. 11-bis del d.lgs 50/2016)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative commesse alla progettazione	€ 608.697,00	€ 0,00	€ 608.697,00			
	b.8.1	Attività progettuale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	b.8.2	Progetto di fattibilità tecnico economica (comprensiva di CSP)	€ 163.130,53	€ 0,00	€ 163.130,53			
	b.8.3	Progettazione definitiva (comprensiva di CSP)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	b.8.4	Progettazione esecutiva (comprensiva di CSP)	€ 126.566,47	€ 0,00	€ 126.566,47			
	b.8.5	Relazione e geologica	€ 4.000,00	€ 0,00	€ 4.000,00			
	b.8.6	Verifica preventiva della progettazione ai fini della validazione	€ 70.000,00	€ 0,00	€ 70.000,00			
	b.8.7	Direzione lavori e contabilità	€ 110.000,00	€ 0,00	€ 110.000,00			
	b.8.8	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€ 68.000,00	€ 0,00	€ 68.000,00			
	b.8.9	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 67.000,00	€ 0,00	€ 67.000,00			
	b.8.10	Compenso per il collegio consultivo tecnico art. 5 e 6 d.lgs 76/2020 e s.m.i.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	b.8.11	Attività di supporto al RUP di cui all'art. 31 co 11 del d.lgs 50/2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	b.8.12	Spese legali per eventuali contenziosi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	B.9	Spese per commissioni di gara	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	B.10	Spese di pubblicità di cui agli artt. 73 e 74 d.lgs 50/2016 e contributo ANAC e spese acquisizioni parent	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato (decreto ministeriale MIMS 1 luglio 2022)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	B.14	Migrazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	B.15	Interferenze	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	B.16	Opere compensative	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
		Sommario	€ 960.281,76	€ 0,00	€ 960.281,76			
	B.13	Oneri di investimento (Percentuale per le attività della Società Giubileo2025 calcolate su totale quadro A e B)	€ 38.654,03	€ -	€ 38.654,03			
	b.13.a	0,20 per cento per l'attività di rendicontazione e monitoraggio	€ -	€ -	€ -			
	b.13.b	0,60 per cento in caso di attribuzione ruolo di stazione appaltante	€ 38.654,03	€ -	€ 38.654,03			
	b.13.c	1,80 per cento in caso di attribuzione ruolo di soggetto attuatore	€ -	€ -	€ -			
		Sommario	€ 38.654,03	€ 0,00	€ 38.654,03			
	B.12	IVA eventuale altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 1.178.069,77	€ -	€ 1.178.069,77			
	b.12.a	Cassa Previdenziale (4 %) su B.2, B.8 e B.9	€ 25.147,88	€ 0,00	€ 25.147,88			
	b.12.b	IVA su Spese Tecniche e Cassa (22 %) su B.2, B.8, B.9 e b.12.a	€ 143.845,87	€ 0,00	€ 143.845,87			
	b.12.c	IVA su Indagini, rilievi e prove di laboratorio B.2	€ 4.400,00	€ 0,00	€ 4.400,00			
	b.12.e	IVA su Lavori, Imprevisti e Lavori in Economia A + B.1	€ 1.004.676,02	€ 0,00	€ 1.004.676,02			
		Sommario	€ 1.178.069,77	€ 0,00	€ 1.178.069,77			
		TOTALE COMPLESSIVO	€ 6.480.993,80	€ 0,00	€ 6.480.993,80			

DATO ATTO

che in data 25.01.2024 è stata stipulata la Convenzione tra ASL Roma 1 e la Società Giubileo 2025;

TENUTO CONTO

della Deliberazione 767 del 20.06.2024 con cui questa azienda sanitaria ha recepito il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) per l'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale San Filippo Neri, con realizzazione di nuovi fabbricati esterni e contestualmente preso d'atto del Verbale di Validazione redatto con prescrizioni dal RUP in attuazione degli interventi di adeguamento e di ristrutturazione della rete del sistema dell'emergenza di competenza della ASL Roma 1;

della Deliberazione n. 1144 del 30.09.2024 con cui questa azienda sanitaria ha recepito il Progetto Esecutivo ed il Rapporto Conclusivo di Verifica con esito positivo per l'Ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale S. Filippo Neri, con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA - Intervento n. 190 di cui all'allegato 1 al DPCM 29.01.2024 - CUP: J82C23000310001, contestualmente nominato il gruppo di lavoro per la gestione della fase esecutiva, nonché, approvato il quadro economico del dell'intervento in parola rimodulato a seguito di alcune lavorazioni di dettaglio, non previste nella fase progettuale precedente, che risultavano essere necessarie e sono state pertanto inserite all'interno del progetto esecutivo;

che il quadro economico approvato con il suddetto atto deliberativo risulta essere il seguente:

INTERVENTI GIUBILEO 2025				
ID190 S. FILIPPO NERI - QUADRO ECONOMICO				
A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A. Importo dei lavori e forniture			
	rif. MOP			Totale
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta		
	a.1.1	Lavori		€ 2.991.196,75
	a.1.2	Forniture		€ 1.359.308,20
	A.2	Oneri per la sicurezza e cantierizzazione non soggetti a ribasso		€ 99.966,37
		Sommano	€ 4.450.471,32	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
				Totale
	B.1	Lavori in economia (solo settore dei beni culturali, somma urg. max € 300.000)		€ 0,00
	B.2	Rilevi, accertamenti, indagini e sondaggi		€ 28.984,19
	B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti (max 10%)		€ 210.970,26
	B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ 0,00
	B.6	Incentivi per funzioni tecniche art. 45 d.lgs 36/2023		€ 71.207,54
	B.7	Polizze professionali personale dipendente		€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative commesse alla progettazione		€ 505.218,96
		b.8.1	Attività propedeutiche	€ 0,00
		b.8.2	Progetto di fattibilità tecnico economica (comprensiva di CSP)	€ 131.729,51
		b.8.3	Progettazione definitiva (comprensiva di CSP)	€ 0,00
		b.8.4	Progettazione esecutiva (comprensiva di CSP)	€ 107.748,05
		b.8.5	Relazione geologica	€ 0,00
		b.8.6	Verifica preventiva della progettazione ai fini della validazione	€ 20.741,40
		b.8.7	Direzione lavori e contabilità	€ 110.000,00
		b.8.8	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€ 68.000,00
		b.8.9	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 67.000,00
		b.8.10	Compenso per il collegio consultivo tecnico art. 5 e 6 d.lgs 76/2020 e s.m.i.	€ 0,00
		b.8.11	Attività di supporto al RUP di cui all'art. 15 co 6 del d.lgs 36/2023	€ 0,00
		b.8.12	Spese legali per eventuali contenziosi	€ 0,00
		B.9	Spese per commissioni di gara	€ 0,00
		B.10	Spese di pubblicità e contributo ANAC e spese acquisizioni pareri	€ 0,00
		B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato (decreto ministeriale MIMS 1 luglio 2022)	€ 0,00
		B.14	Mitigazioni	€ 0,00
		B.15	Interferenze	€ 0,00
		B.16	Opere compensative	€ 0,00
			Sommano	€ 816.380,95
		B.13	Oneri di investimento <i>(Percentuale per le attività della Società Giubileo2025 calcolate su totale quadro A e B)</i>	
		b.13.a	0,20 per cento per l'attività di rendicontazione e monitoraggio	
		b.13.b	0,60 per cento in caso di attribuzione ruolo di stazione appaltante	€ 38.654,04
	b.13.c	1,80 per cento in caso di attribuzione ruolo di soggetto attuatore		
		Sommano	€ 38.654,04	
	B.12	IVA eventuale altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 1.175.487,48	
	b.12.a	Cassa Previdenziale (4 %) su B.2, B.8 e B.9	€ 21.368,13	
	b.12.b	IVA su Spese Tecniche e Cassa (22 %) su B.2, B.8, B.9 e b.12.a	€ 122.225,68	
	b.12.c	IVA su Indagini, rilievi e prove di laboratorio B.2	€ 6.376,52	
	b.12.e	IVA su Lavori, Imprevisti e Lavori in Economia A + B.1	€ 1.025.517,15	
		Sommano	€ 1.175.487,49	
		TOTALE COMPLESSIVO	€ 6.480.993,80	

che, con Deliberazione n.984 del 08.08.2024, le cui premesse si intendono qui integralmente riportate, questa azienda sanitaria ha aderito all'Accordo Quadro n. 47/2023 avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di direzione lavori e CSE per interventi riconducibili all'ambito tipologico "Edifici - riqualificazione mercati e centro accoglienza, di cui alla gara Codice Affidamento SEFAP23047, CIG 9859192E9B, e s.m.i., indetta dalla Soc. Giubileo 2025 S.p.A. ed aggiudicata al RTI costituito da "BMS Progetti s.r.l." (MANDATARIA) "Reconsult S.r.l.", "AG&C Associati - s.r.l." e "Dott.ssa Ilaria Scacchetti" (MANDANTI);

che con il predetto atto deliberativo è stata altresì autorizzata la stipula del Contratto Attuativo n. 8/47/2023, di cui al predetto Accordo Quadro, avente ad oggetto l'intervento di "Ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale S. Filippo Neri, con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA" ID 190 - CUP: J82C23000310001;

che a seguito della suddetta procedura si è proceduto ad acquisire il CIG derivato n. A060792C35;

che le attività oggetto del succitato contratto attuativo ammontano ad € 151.907,92 oltre IVA ed oneri previdenziali ed assistenziali per un importo complessivo di €.192.740,77 compresi IVA 22% ed oneri 4%;

che il RUP Ing. Andrea Annoscia, giusta Deliberazione n. 841 del 11.10.2023, in data 09.09.2024 ha rappresentato alla Giubileo 2025 S.p.A. la necessità di ampliare l'ufficio di DL con l'inserimento del direttore operativo e l'ispettore di cantiere;

che con nota recepita al n. 145521 del 18.09.2024 al Protocollo Informatico della ASL Roma 1, detenuta agli atti, la Giubileo 2025 S.p.A. a seguito dell'intervenuta necessità di ampliare dell'ufficio di DL ha comunicato la necessità di adeguare la parcella tenendo conto delle predette figure professionali e contestualmente trasmesso il Contratto Attuativo n. 8/47/2023 aggiornato per le sole parti relative agli importi;

CONSIDERATO

che l'importo aggiornato del Contratto Attuativo n. 8/47/2023 è di € 194.974,51, oltre IVA ed oltre oneri per un importo complessivo di €. 247.383,66 compresi IVA 22% ed oneri 4%;

che l'impegno di spesa di €. 192.740,77 assunto con la predetta Deliberazione n.984 del 08.08.2024 non copre le spese del nuovo contratto attuativo, poiché inferiori e in quanto tali vanno incrementate di €. 54.642,88 compresi IVA 22% ed oneri 4%;

DATO ATTO

che a seguito del succitato contratto attuativo che annulla e sostituisce quello approvato con la predetta Deliberazione n.984 del 08.08.2024 si è proceduto ad attivare la procedura di adeguamento per il CIG derivato n. A060792C35, limitatamente alla variazione dei costi;

che tali costi non incidono sull'importo complessivo del finanziamento di cui alla D.G.R. n. 22 del 18.01.2024i;

TENUTO CONTO

che a seguito dell'intervenuta necessità di ampliare l'ufficio di DL che il quadro economico dell'intervento in parola risulta essere il seguente:

		INTERVENTI GIUBILEO 2025			
		 Presidenza del Consiglio dei Ministri Commissario Straordinario per il Giubileo 2025			
		Intervento n. 190 di cui all'Allegato 1 al DPCM 15/12/2022 e s.m.i.			
CUP		J82C23000310001			
A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A. Importo dei lavori e forniture				
	<i>rif. MOP</i>		QE FORNITURE	QE LAVORI	
				Somma dei quadri separati	
	A.1	Importo dei lavori			
	a.1.1	Lavori		2.991.196,75 €	
	a.1.2	Forniture	1.358.608,20 €	- €	
	a.1.3	Spese per la progettazione esecutiva, nel caso di Appalto integrato	- €	- €	
A.2	Oneri per la sicurezza e cantierizzazione non soggetti a ribasso	700,00 €	99.966,37 €		
	TOTALE A) - IMPORTO	1.359.308,20 €	3.091.163,12 €	4.450.471,32 €	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
	B.1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi	- €	- €	
	B.2	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi	- €	28.984,19 €	
	B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	- €	- €	
	B.4	Imprevisti (max 10%)	- €	226.368,94 €	
	B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	- €	- €	
	B.6	per accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del codice	- €	- €	
	B.7	per spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del	21.760,13 €	483.899,48 €	
	b.7.1	Attività propedeutiche	- €	- €	
	b.7.2	Progetto di fattibilità tecnico economica (comprensiva di CSP)	- €	131.729,51 €	
	b.7.3	Progettazione definitiva (comprensiva di CSP)	- €	- €	
	b.7.4	Progettazione esecutiva (comprensiva di CSP)	- €	107.748,05 €	
	b.7.5	Relazione geologica	- €	- €	
	b.7.6	Direzione lavori e contabilità	- €	135.156,78 €	
	b.7.7	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	- €	59.817,73 €	
	b.7.8	Compenso per il collegio consultivo tecnico	- €	- €	
	b.7.9	Attività di supporto al RUP	- €	- €	
	b.7.10	Spese legali per eventuali contenziosi	- €	- €	
	b.7.11	Incentivi per funzioni tecniche	21.760,13 €	49.447,41 €	
	b.7.12	Spese professionali personale dipendente e spese di carattere strumentale	- €	- €	
	B.8	per spese per attività tecnico amministrative connesse alla	- €	20.741,40 €	
	b.8.1	Proiezione e Verifica nella Fase di Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica	- €	- €	
	b.8.2	Supporto e Verifica nella Fase di Progettazione Definitiva	- €	- €	
	b.8.3	Supporto e Verifica nella Fase di Progettazione Esecutiva	- €	20.741,40 €	
	B.9	per eventuali spese per commissioni giudicatrici	- €	- €	
	B.10	per spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	- €	- €	
	B.11	per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	- €	45.509,84 €	
	b.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	- €	- €	
	b.11.2	Collaudo statico e tecnico amministrativo	- €	45.509,84 €	
	B.14	Mitigazioni	- €	- €	
	B.15	Interferenze	- €	- €	
	B.16	Opere compensative	- €	- €	
	B.17	Altro	- €	- €	
	b.17.1	Accordo bonario (art. 210/211 D.Lgs. 36/2023)	- €	- €	
		Sommario	21.760,13 €	805.503,85 €	827.263,98 €
			risorse Giubileo	risorse Giubileo	Totale
	B.13	Oneri di investimento	3.360,23 €	28.613,42 €	31.973,65 €
	Oneri di investimento (Percentuale per le attività della Società)			- €	
b.13.a	0,20 per cento per l'attività di rendicontazione e monitoraggio	3.360,23 €	- €	3.360,23 €	
b.13.b	0,60 per cento in caso di attribuzione ruolo di stazione appaltante	- €	28.613,42 €	28.613,42 €	
b.13.c	1,80 per cento in caso di attribuzione ruolo di soggetto attuatore	- €	- €	- €	
b.13.d	Costo per attività soggetto attuatore (da calcolare su quadro A, esclusa IVA)	- €	- €	- €	
		risorse Giubileo	risorse Giubileo	Totale	
B.12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	299.047,80 €	872.237,05 €	1.171.284,85 €	
b.12.a	Cassa Previdenziale (4 % su B.2, B.7, B.8, B.9 e B.11)	- €	21.187,50 €	21.187,50 €	
b.12.b	IVA su Spese Tecniche e Cassa (22 % su B.2, B.7, B.8, B.9, B.11 e b.12.a)	- €	121.192,50 €	121.192,50 €	
b.12.c	IVA su B.14, B.15, B.16 e B.17	- €	- €	- €	
b.12.d	IVA su Lavori, Lavori in Economia e Imprevisti (10 / 22% su A, B.1, B.4)	299.047,80 €	729.857,05 €	1.028.904,85 €	
b.12.e	IVA su b.13.d	- €	- €	- €	
b.12.f	Contributo ANAC	- €	- €	- €	
	TOTALE B) - IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	324.168,16 €	1.706.354,32 €	2.030.522,48 €	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	1.683.476,36 €	4.797.517,44 €	6.480.993,80 €	

ATTESO

che la spesa derivante dal presente atto di €. 54.642,88 compresi IVA 22% ed oneri 4% viene imputata sul c.p. 101021001 "Immobilizzazioni materiali in corso" – Esercizio 2024 e trova capienza nel finanziamento di cui alla D.G.R. n. 22 del 18.01.2024;

che a seguito dell'adozione del presente atto il finanziamento ex D.G.R. n. 22 del 18.01.2024, relativamente all'intervento ID/190 Ospedale San Filippo Neri, presenta la seguente situazione:

- Finanziamento assegnato €. 6.480.993,80
- Finanziamento già impegnato €. 4.760.961,48
- Importo impegnato con presente atto €. 54.642,88
- Residuo €. 1.665.389,44

RITENUTO

necessario integrare di €. 54.642,88 compresi IVA 22% ed oneri 4% l'impegno di spesa assunto con la Deliberazione n.984 del 08.08.2024 e contestualmente autorizzare la stipula del Contratto Attuativo n. 8/47/2023, di cui all'Accordo Quadro n. 47/2023 avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di direzione lavori e CSE per interventi riconducibili all'ambito tipologico "Edifici - riqualificazione mercati e centro accoglienza;

altresì necessario approvare il nuovo quadro economico dei lavori del suddetto intervento, rimodulato a seguito a seguito dell'intervenuta necessità di ampliare l'ufficio di DL;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20 del 1994 e ss.mm.ii., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di integrare l'impegno di spesa assunto con la Deliberazione n.984 del 08.08.2024 avente ad oggetto "Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 – Adesione della ASL Roma 1 all'Accordo Quadro n.47/2023, avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di direzione lavori e CSE per interventi riconducibili all'ambito tipologico "Edifici - riqualificazione mercati e centro accoglienza, di cui alla gara SEFAP23047, CIG 9859192E9B, e s.m.i., indetto dalla Soc. Giubileo 2025 ed aggiudicato al RTI costituito da "BMS Progetti s.r.l." (MANDATARIA) "Reconsult S.r.l.", "AG&C Associati - s.r.l." e "Dott.ssa Ilaria Scacchetti" (MANDANTI) e contestuale stipula del Contratto Attuativo n. 8/47/2023 avente ad oggetto l'intervento di "Ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale S. Filippo Neri, con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA" ID 190 - CUP: J82C23000310001;

di autorizzare la stipula del Contratto Attuativo n. 8/47/2023, che annulla e sostituisce quello approvato con la predetta Deliberazione n.984 del 08.08.2024, di cui all'Accordo Quadro n. 47/2023 avente ad oggetto

l'affidamento dei servizi di direzione lavori e CSE per interventi riconducibili all'ambito tipologico "Edifici - riqualificazione mercati e centro accoglienza (All.1);

di approvare il nuovo quadro economico dei lavori del suddetto intervento, rimodulato a seguito dell'intervenuta necessità di ampliare l'ufficio di DL, riportato in premessa;

di imputare la spesa derivante dal presente atto di €. 54.642,88 compresi IVA 22% ed Oneri 4% viene imputata sul c.p. 101021001 "Immobilizzazioni materiali in corso" – Esercizio2024;

di dare atto che la spesa di cui al presente atto Deliberativo trova capienza nel finanziamento di cui alla D.G.R. n. 22 del 18.01.2024;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Andrea Annoscia)
FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore della UOC Manutenzioni
e Sicurezza Immobili ed Impianti
(Ing. Massimiliano Ambrosini)
FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore del Dipartimento
Tecnico Patrimoniale
(Ing. Paola Brazzoduro)
FIRMATO DIGITALMENTE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In virtù dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D. Lgs 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitogli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00013 del 5 aprile 2023;

Letta la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

Preso atto che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto “Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 – Integrazione dell’impegno di spesa assunto con la Deliberazione n. 984 del 08.08.2024 avente ad oggetto “Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 – Adesione della ASL Roma 1 all’Accordo Quadro n.47/2023, avente ad oggetto l’affidamento dei servizi di direzione lavori e CSE per interventi riconducibili all’ambito tipologico “Edifici - riqualificazione mercati e centro accoglienza, di cui alla gara SEFAP23047, CIG 9859192E9B, e s.m.i., indetto dalla Soc. Giubileo 2025 ed aggiudicato al RTI costituito da “BMS Progetti s.r.l.” (MANDATARIA) “Reconsult S.r.l.”, “AG&C Associati - s.r.l.” e “Dott.ssa Ilaria Scacchetti” (MANDANTI) e contestuale stipula del Contratto Attuativo n. 8/47/2023 avente ad oggetto l’intervento di “Ampliamento del Pronto Soccorso dell’Ospedale S. Filippo Neri, con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell’offerta diagnostica del DEA” ID 190 - CUP: J82C23000310001” e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di integrare l’impegno di spesa assunto con la Deliberazione n.984 del 08.08.2024 avente ad oggetto “Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 – Adesione della ASL Roma 1 all’Accordo Quadro n.47/2023, avente ad oggetto l’affidamento dei servizi di direzione lavori e CSE per interventi riconducibili all’ambito tipologico “Edifici - riqualificazione mercati e centro accoglienza, di cui alla gara SEFAP23047, CIG 9859192E9B, e s.m.i., indetto dalla Soc. Giubileo 2025 ed aggiudicato al RTI costituito da “BMS Progetti s.r.l.” (MANDATARIA) “Reconsult S.r.l.”, “AG&C Associati - s.r.l.” e “Dott.ssa Ilaria Scacchetti” (MANDANTI) e contestuale stipula del Contratto Attuativo n. 8/47/2023 avente ad oggetto l’intervento di “Ampliamento del Pronto Soccorso dell’Ospedale S. Filippo Neri, con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell’offerta diagnostica del DEA” ID 190 - CUP: J82C23000310001;

di autorizzare la stipula del Contratto Attuativo n. 8/47/2023, che annulla e sostituisce quello approvato con la predetta Deliberazione n.984 del 08.08.2024, di cui all’Accordo Quadro n. 47/2023 avente ad oggetto l’affidamento dei servizi di direzione lavori e CSE per interventi riconducibili all’ambito tipologico “Edifici - riqualificazione mercati e centro accoglienza (All.1);

di approvare il nuovo quadro economico dei lavori del suddetto intervento, rimodulato a seguito dell’intervenuta necessità di ampliare l’ufficio di DL, riportato in premessa;

di imputare la spesa derivante dal presente atto di €. 54.642,88 compresi IVA 22% ed Oneri 4% viene imputata sul c.p. 101021001 “Immobilizzazioni materiali in corso” – Esercizio2024;

di dare atto che la spesa di cui al presente atto Deliberativo trova capienza nel finanziamento di cui alla D.G.R. n. 22 del 18.01.2024;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell’Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell’art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Dirigente della struttura proponente provvederà all’attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Giuseppe Quintavalle

FIRMATO DIGITALMENTE

Codice affidamento SEFAP23047
CIG 9859192E9B - CIG DERIVATO A060792C35
CONTRATTO ATTUATIVO N. 8/47/2023

Con riferimento all'Accordo Quadro n. 47/2023, avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di direzione lavori e CSE per interventi riconducibili all'ambito tipologico "Edifici - riqualificazione mercati e centro accoglienza, di cui alla gara SEFAP23047, CIG 9859192E9B, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i., stipulato tra "Giubileo 2025 S.p.a." e il RTI costituito da "BMS Progetti s.r.l." (mandataria) con le imprese "Reconsult S.r.l.", "AG&C Associati - s.r.l." e "Dott.ssa Ilaria Scacchetti" (mandanti), con il presente contratto attuativo il Soggetto Attuatore ASL Roma 1 con sede in Roma - Borgo Santo Spirito n. 3 - P.IVA [REDACTED] in persona del Dott. Giuseppe Quintavalle, nato a [REDACTED] il [REDACTED] autorizzato alla stipula del presente contratto in virtù dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio T00013 del 5 aprile 2023 in qualità di Commissario Straordinario elettivamente domiciliato, ai fini del presente atto, presso la suddetta sede (di seguito per brevità "Soggetto Attuatore" o "Committente") procede all'affidamento dei servizi appresso specificati, alle condizioni contrattuali di seguito precisate.

1. OGGETTO

Contratto Attuativo n. 8/47/2023, avente ad oggetto l'intervento n. 190 di cui all'All. 1 al DPCM 29/01/2024, che modifica il programma dettagliato di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023, "Ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale S. Filippo Neri, con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA" - CUP: J82C23000310001, e relativo all'Accordo Quadro per l'esecuzione dei servizi di direzione lavori e CSE per lavori riconducibili all'ambito tipologico "Edifici - riqualificazione mercati e centro accoglienza, di cui alla gara SEFAP23047, secondo quanto previsto dal CSA di Servizi - Parte Generale e dal Capitolato tecnico.

Il contratto attuativo viene stipulato in applicazione di quanto previsto dall'art. 2 dell'Accordo Quadro, di cui alla gara SEFAP23047, *"i Soggetti Attuatori si riservano la possibilità di estendere l'attività di direzione lavori e CSE ad altri interventi giubilari con caratteristiche tipologiche analoghe a quelle degli interventi oggetto dell'Accordo quadro, nei limiti del valore dell'Accordo quadro sottoscritto"*.

2. RAPPRESENTANZA

La gestione tecnica del contratto è affidata, per il Committente all'Ing. Andrea Annoscia, in qualità di Responsabile del Progetto, che assume la rappresentanza del Committente.

Tutte le comunicazioni dell'Appaltatore al Committente inerenti all'affidamento devono essere inoltrate esclusivamente per iscritto al seguente indirizzo: Borgo Santo Spirito n. 3 - 00193 Roma, via email all'indirizzo andrea.annoscia@aslroma1.it o via PEC all'indirizzo protocollo@pec.aslroma1.it

La gestione tecnica del contratto è affidata, per l'Appaltatore, all'Ing. Aldo Bottini.

Tutte le comunicazioni del Committente all'Appaltatore inerenti all'affidamento devono essere inoltrate

esclusivamente per iscritto al seguente indirizzo: Piazza Santissima Trinità n. 6 - Milano o via PEC all'indirizzo bms@sintepec.it.

3. IMPORTO E FATTURAZIONE

L'importo del presente contratto attuativo è di € 194.974,51 ((centonovantaquattromilanovecentosettantaquattro/51), oltre oneri di IVA ed oltre € 7.798,98 (settemilasettecentonovantotto/98), per oneri previdenziali ed assistenziali (INARCASSA).

La fatturazione, secondo quanto previsto dall'art. 8 dell'Accordo Quadro e dal CSA di Servizi - Parte Generale, dovrà avvenire con cadenza mensile sulla base dello stato di avanzamento dei lavori per i quali viene svolto il servizio.

Al fine di procedere con i pagamenti, l'accertamento ai sensi dell'art. 26 del D.M. n. 49/2018 della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali è effettuata dal RUP.

Le fatture dovranno essere emesse con le seguenti modalità:

ASL ROMA 1 - Borgo Santo Spirito n. 3 C.F. [REDACTED] - P.IVA [REDACTED] Pec: protocollo@pec.aslroma1.it.

La fattura elettronica deve essere inviata con il sistema online al codice univoco [REDACTED]. I dati obbligatori da indicare nella fattura elettronica, sono riportati nel certificato di pagamento protocollato ed emesso a cura del R.U.P. che le dovrà fornire i dati e sono:

- Indicare tutte le Determinazione di impegno fondi: N..... DEL
- Codice identificativo gara (CIG)
- N. ordine a fatturare
- CUP (Codice unico di progetto)
- Esigibilità iva o eventuale articolo di legge per gli esenti/forfettari od altro

4. RIPARTIZIONE DELL'IMPORTO IN PRESTAZIONI DI SERVIZI

Le attività oggetto del presente contratto attuativo sono riconducibili alle categorie di servizi di DL e CSE e relativo importo, come meglio dettagliato nella parcella allegata, relativamente all'intervento indicato a seguire:

- Int. n. 190 - Ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale S. Filippo Neri, con la realizzazione di nuovi fabbricati esterni e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA: € 194.974,51

5. PREZZI APPLICABILI

Le attività inerenti all'affidamento ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo Quadro in parola saranno compensate secondo le disposizioni di cui al D.M. 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazioni", adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, al netto del ribasso unico percentuale offerto pari a 23,69% (ventitre/69) %.

6. TERMINI DI ESECUZIONE

Le prestazioni oggetto dell'appalto devono essere espletate per tutta la durata dei lavori relativi all'intervento

oggetto del presente contratto, dall'avvio in urgenza fino all'emissione del certificato di collaudo, compreso anche il supporto per le eventuali relazioni relative alle riserve e alle richieste formulate dall'esecutore nel certificato di collaudo medesimo.

7. PROGRAMMA CRONOLOGICO

Il programma cronologico del presente contratto attuativo sarà consegnato dal RUP all'avvio dei lavori.

8. SOSPENSIONE, RIPRESA E PROROGA DELLE ATTIVITA'

L'Esecutore non potrà, per qualsivoglia motivo, interrompere l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Contratto Attuativo. Al di fuori delle ipotesi previste nel presente articolo, l'eventuale arbitraria interruzione delle attività da parte dell'Esecutore che, in una sola volta, o nel complesso se a più riprese, si protragga per oltre 5 (cinque) giorni, costituirà grave inadempimento contrattuale che darà facoltà al Committente di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. 36/2023 (che sostituisce l'art. 108 del D. Lgs. 50/2016).

9. PENALI

In caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'esecuzione delle attività del singolo Contratto Attuativo, sarà applicata una penale, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo rispetto al relativo Programma cronologico, pari all'1 ‰ (uno per mille) del corrispettivo totale del Contratto Attuativo.

La penale, nella stessa misura percentuale di cui al precedente paragrafo, trova applicazione anche in caso di ritardo:

- a) nell'avvio dell'esecuzione del Contratto Attuativo;
- b) nel rispetto dei termini intermedi indicati nel Programma cronologico;
- c) nella ripresa delle attività successivamente ad un verbale di sospensione;
- d) nel rispetto dei termini imposti dal RUP o dal DEC per il ripristino dell'esecuzione del Contratto Attuativo.

L'Appaltatore dovrà garantire che le risorse utilizzate per l'esecuzione del servizio oggetto di ogni contratto attuativo siano coerenti con i CV presentati e valutati nel corso del procedimento di gara.

Il Committente applicherà una penale pari ad € 5.000,00, per ciascuna figura non effettivamente messa a disposizione per ogni singolo contratto attuativo

Il Committente ha la facoltà di risolvere di diritto il Contratto Attuativo ai sensi dell'articolo 1456 del Codice civile, laddove l'importo complessivo delle penali applicate raggiunga il 10% (dieci per cento) dell'importo netto contrattuale del medesimo Contratto Attuativo previa semplice comunicazione scritta.

Qualora l'inadempimento determini l'applicazione di una penale di importo superiore a quello previsto dal precedente paragrafo il RUP del Contratto Attuativo promuove l'avvio delle procedure previste dall'articolo 122 co. 3 del D.Lgs. 36/2023 (che sostituisce l'art. 108, co. 3, del D. Lgs. 50/2016).

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni subiti e di ulteriori oneri sostenuti dal Soggetto Attuatore a causa dei ritardi.

È ammessa la totale o parziale disapplicazione delle penali se l'Appaltatore dimostra che l'inadempimento non

è a lui imputabile. La disapplicazione in ogni caso non può comportare il riconoscimento di compensi o indennizzi all'Appaltatore. Sull'istanza di disapplicazione delle penali decide il Soggetto Attuatore su proposta del RUP.

Tutte le fattispecie di inadempimento sono segnalate tempestivamente e dettagliatamente al RUP immediatamente al verificarsi della relativa condizione, con la relativa quantificazione temporale.

Il Soggetto Attuatore potrà compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali di cui al presente articolo con quanto dovuto all'Appaltatore a qualsiasi titolo, anche per i corrispettivi dovuti all'Appaltatore medesimo.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale, fatta salva la facoltà per il Soggetto Attuatore di risolvere il Contratto Attuativo nei casi in cui questo è consentito.

Giubileo 2025 ha la facoltà di risolvere l'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, secondo le modalità di cui al CSA di Servizi – Parte Generale, laddove l'importo complessivo delle penali applicate, nell'ambito dei diversi Contratti Attuativi emessi dai Soggetti Attuatori, raggiunga il 10% (dieci per cento) del valore del presente Accordo Quadro.

L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità dell'Appaltatore per eventuali maggiori danni subiti dal Committente o per indennizzi, risarcimenti, esecuzioni d'ufficio, esecuzioni affidate a terzi per rimediare agli errori e/o alle omissioni, interessi e more o altri oneri che il Committente stesso debba sostenere per cause imputabili all'Appaltatore.

10. TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Con riferimento all'art. 3, comma 1 della Legge 136/2010 sugli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari vale quanto previsto nell'art. 4.4 del CSA di Servizi – Parte Generale e nell'art. 8b dell'Accordo Quadro.

L'Appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, deve darne immediata comunicazione al Committente ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Roma.

I corrispettivi spettanti all'Appaltatore saranno accreditati unicamente a mezzo bonifico bancario/postale sui conti correnti dedicati ed intrattenuti come segue:

- Per BMS Progetti s.r.l. presso [REDACTED], di cui al seguente codice IBAN: [REDACTED] [REDACTED], esonerando il Committente da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti in tal modo.

Le persone delegate ad operare sul conto corrente di cui sopra sono:

- a) Sig. Aldo Bottini - nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED]
 - b) Sig. Nicola Antonio Malatesta - nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED];
 - c) Sig. Sergio Sgambati - nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED];
- Per Reconsult S.r.l. presso Crédit Agricole, di cui al seguente codice IBAN: [REDACTED] [REDACTED], esonerando il Committente da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti in tal modo.

Le persone delegate ad operare sul conto corrente di cui sopra sono:

- a) Sig. Fabiano Rebecchini - nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED];
- b) Sig.ra Tiziana Chiappa - nata a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED];
- Per AG&C Associati - s.r.l. presso [REDACTED], di cui al seguente codice IBAN: [REDACTED], esonerando il Committente da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti in tal modo.

La persona delegata ad operare sul conto corrente di cui sopra sono:

- a) Sig. Giovanni Gianninoto - nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED];
- Per Dott.ssa Ilaria Scacchetti presso [REDACTED], di cui al seguente codice IBAN: [REDACTED], esonerando il Committente da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti in tal modo.

La persona delegata ad operare sul conto corrente di cui sopra è:

- a) Sig.ra Ilaria Scacchetti - nata a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED]

ART. 11 GARANZIA DEFINITIVA

L'Appaltatore, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs. n. 50/2016, a garanzia delle obbligazioni assunte con l'Accordo quadro del 23/10/2023 e con la stipula del presente Contratto Attuativo e degli impegni comunque previsti negli allegati ai medesimi, ha prestato, apposita garanzia cauzionale mediante Polizza fidejussoria n. [REDACTED] in data [REDACTED] dalla compagnia [REDACTED] con firma legalizzata ai sensi di legge, allegata al presente atto *sub* lett. "B".

ART. 12 POLIZZA ASSICURATIVA PER LA COPERTURA DEI RISCHI DI NATURA PROFESSIONALE

L'Appaltatore tiene indenni i Committenti da ogni responsabilità civile professionale, per rischi derivanti dall'esecuzione dell'attività professionale.

A tal fine, l'Appaltatore ha stipulato una polizza di assicurazione per responsabilità civile professionale, per i rischi di cui sopra verificatisi nel corso dell'esecuzione dell'Accordo Quadro e del presente Contratto Attuativo.

La predetta copertura è costituita mediante le seguenti Polizze:

1. Polizza n. [REDACTED] per la contraente BMS Progetti S.r.l. - emessa in data [REDACTED] dalla [REDACTED] - con dichiarazione di assicurazione datata [REDACTED];
2. Polizza n. [REDACTED] per la contraente Reconsult s.r.l. - emessa in data [REDACTED] dalla Compagnia [REDACTED] - con dichiarazione di assicurazione datata [REDACTED];
3. Polizza n. [REDACTED] per la contraente [REDACTED] - emessa in data [REDACTED] dalla [REDACTED] - con dichiarazione di assicurazione datata [REDACTED];
4. Polizza n. [REDACTED] per la contraente Dott.ssa Ilaria Scacchetti - emessa in data [REDACTED] dalla [REDACTED] - con dichiarazione di assicurazione datata [REDACTED].

13 VERIFICA DI CONFORMITA'/ REGOLARE ESECUZIONE

Non oltre il termine di 20 (venti) giorni dall'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Contratto Attuativo, è avviata la verifica di Conformità/regolare esecuzione sulle prestazioni oggetto del presente Contratto, nelle forme e secondo le modalità stabilite nel CSA.

14 CLAUSOLA FISCALE

Resta inteso che tutte le spese di bollo e di registro, se dovute, per il presente Contratto Attuativo, ivi comprese quelle non espressamente previste, sono a carico dell'Appaltatore che dovrà provvedere al loro assolvimento nei termini di legge.

15. ALTRE CONDIZIONI

Restano valide tutte le clausole del citato Accordo Quadro e dei relativi allegati, con particolare riferimento al Capitolato Tecnico ed al CSA di Servizi - Parte Generale.

FIRME:**Committente****Esecutore**

.....

.....

APPROVAZIONE SPECIFICA

Si approvano specificamente, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 cod. civ., le clausole contenute nei seguenti articoli:

- Art. 3 Importo e fatturazione
- Art. 4 Ripartizione dell'importo in prestazioni di servizi
- Art. 5 Prezzi applicabili
- Art. 6 Termini di esecuzione
- Art. 7 Programma cronologico
- Art. 8 Sospensione, ripresa e proroga delle attività
- Art. 9 Penali
- Art. 13 Verifica di conformità/ regolare esecuzione
- Art. 14 Clausola fiscale

FIRME:**Committente****Esecutore**

.....

.....

Allegati:

- A. Allegati tecnici**
- B. Garanzia definitiva**
- C. Polizza responsabilità professionale**