

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. _____ del _____

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito" incluso nel Programma dettagliato degli interventi del Giubileo della Chiesa Cattolica 2025. Aggiudicazione in favore dell'operatore economico RTI MC RESTAURI S.R.L. - G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L per un importo complessivo pari ad € 2.043.658,83 oltre iva e oneri per la sicurezza e cantierizzazione (compresi oneri per attuazione DUVRI) non soggetti a ribasso pari a € 45.615,99 CIG: B26CF98E23

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

Centro di Costo: BD0101 L'Estensore: SARA DI FELICE Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
Ing. ANDREA ANNOSCIA	Dott.ssa CRISTINA FRANCO	Ing. PAOLA BRAZZODURO
<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€16.464,52	2024	CE	516040605	Accantonamento incentivi funzioni tecniche		no
€2.538.879,76	2024	CP	101021001	Immobilizzazioni materiali in corso	Ing. Massimiliano Ambrosini	no

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello

Favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.11 pagine di cui n. 0 pagine di allegati

Il Commissario Straordinario
Dr. Giuseppe Quintavalle

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

VISTI

la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31 dicembre 2015 e dal Decreto del Commissario ad acta n. 606 del 30 dicembre 2015;

il Decreto del Presidente della Regione Lazio T00013 del 5 aprile 2023 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle;

l'atto di autonomia aziendale approvato con Deliberazione n. 1153 del 17 dicembre 2019, recepito con Decreto del Commissario ad Acta n. U00020 del 27 gennaio 2020 e pubblicato sul BURL del 30 gennaio 2020, n. 9, con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale, di cui fa parte la UOC Acquisizione Beni e Servizi;

RICHIAMATA

la Deliberazione n. 179 del 27 febbraio 2020 avente ad oggetto "Atto aziendale della ASL ROMA I approvato con atto deliberativo n. 1153 del 17/12/2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale- Attuazione del nuovo modello organizzativo" la quale prevede l'attivazione del sopra citato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricomprese;

VISTA

la Deliberazione n. 347 dell'8 luglio 2022 avente ad oggetto "*Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi*", con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;

la Deliberazione n. 329 del 15.03.2024, di integrazione della deliberazione n. 347 del 08/07/2022, avente ad oggetto "*Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi*"

la Deliberazione n. 176 del 13 febbraio 2024 avente ad oggetto "Affidamento ai Centri Controllori di Spesa (CCS) della ASL Roma 1 dei budget provvisori per l'anno 2024;

VISTO

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii;

che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 dicembre 2022, pubblicato in data 12 gennaio 2023, è stato approvato il Programma dettagliato degli Interventi essenziali e indifferibili per il Giubileo 2025;

che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 8 giugno 2023, pubblicato in data 14 giugno 2023, è stato approvato il Programma dettagliato degli interventi connessi alla preparazione del Giubileo della Chiesa cattolica 2025, predisposto dal Commissario Straordinario per il Giubileo 2025 ai sensi dell'art. 1, comma 422 della legge 30 dicembre 2021, n. 234, includendo nel predetto Programma anche gli interventi già approvati in forza del precedente DPCM 15 dicembre 2022;

che con Delibera della Giunta della Regione Lazio n. 622 del 9 ottobre 2023 "Decreto Legge 22 giugno 2023, n. 752 recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione delle pubbliche amministrazioni, di agricoltura, di sport, di lavoro e per l'organizzazione del Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025", convertito con modificazioni dalla

legge 10 agosto 2023, n. 112 – Approvazione del Piano degli interventi” sono stati approvati gli interventi dell’Ambito Sanità connessi con le celebrazioni giubilari;

che la Legge 30 dicembre 2021, n. 234 e s.m.i. recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024”, all’art. 1 comma 427, prevede, che “Al fine di assicurare la realizzazione dei lavori e delle opere indicati nel programma dettagliato degli interventi, nonché la realizzazione degli interventi funzionali all'accoglienza e alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025, è costituita una società interamente controllata dal Ministero dell'economia e delle finanze denominata « Giubileo 2025», che agisce anche in qualità di soggetto attuatore e di stazione appaltante per la realizzazione degli interventi e l'approvvigionamento dei beni e dei servizi utili ad assicurare l'accoglienza e la funzionalità del Giubileo”;

che in data 25/01/2024 è stata stipulata la Convenzione tra ASL Roma 1 e la Società Giubileo 2025;

che con Deliberazione n. 150 del 09.02.2024 la ASL Roma 1 ha preso atto della D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 recante "Assegnazione di risorse agli Enti del SSR per la realizzazione degli interventi di cui alla DGR 622/2023 e approvazione dello Schema di Convenzione con la Società Giubileo 2025" con cui sono state assegnate alle Aziende del SSR individuate nelle schede intervento come Soggetti attuatori, secondo quanto previsto dalla suddetta D.G.R. n. 622/2023, le risorse per la realizzazione degli interventi giubilari in argomento per l’importo complessivo di € 155.000.000,00;

che tra i molteplici interventi dell’ambito Sanità, individuati con Delibera della Giunta regionale della Regione Lazio n. 622 del 9 ottobre 2023 e approvati con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29 gennaio 2024, ad integrazione del Programma dettagliato degli interventi approvato con Decreto del Presidente dei Ministri del 8 giugno 2023, rientra quello individuato con il n. 191 denominato “Ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell’Ospedale Santo Spirito e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell’offerta diagnostica del DEA”;

CONSIDERATO

che con ordinanza n. 14 prot. RM/1463 del 19.03.2024 del Commissario Straordinario di Governo per il Giubileo della Chiesa cattolica 2025 è stato disposto che per le procedure di affidamento dei lavori dell’intervento n. 191 *“Ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell’Ospedale Santo Spirito e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell’offerta diagnostica del DEA”* incluso nel Programma dettagliato degli interventi del Giubileo della Chiesa Cattolica 2025, previsto con la citata Delibera di Giunta Regionale del Lazio n. 622/2023 e approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 gennaio 2024, in deroga alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, fermo restando il rispetto delle soglie di rilevanza europea di cui all’art. 14 del predetto D.lgs. n. 36/2023, dei principi di trasparenza e concorrenza nonché del principio di rotazione, di cui all’articolo 49 del medesimo Decreto, è possibile ricorrere alla modalità della procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, previa consultazione di almeno tre operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, ovvero tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti presso Amministrazioni ed Enti del comparto sanitario, fra cui la Regione

Lazio, Aziende Sanitarie Locali, Aziende Ospedaliere, Aziende Ospedaliere universitarie della Regione Lazio e Fondazione PTV, per lavori di importo pari o superiore a 150.001,00 Euro e fino alla soglia comunitaria di cui all'articolo 14 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, in parziale deroga alle disposizioni di cui all'art. 50, co. 1, lett. c) e d) del D.lgs. n. 36/2023;

che la suddetta ordinanza del 19.03.2023, ha previsto l'applicabilità dell'inversione procedimentale di cui all'articolo 107, comma 3, del D.lgs. 36/2023 anche per le procedure negoziate;

che l'importo complessivo dell'intervento per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito" è pari a € 2.777.414,99 iva esclusa;

che con nota prot. n. 90890 del 06/06/2024 il RUP ha formulato apposita richiesta al Direttore UOC Ingegneria Clinica dell'Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini al fine di fornire l'elenco di n. 6 operatori economici iscritti all'albo fornitori (CAT. OG2 classifica III bis – CAT. OS28 classifica III – CAT. OS30 classifica III) per l'esecuzione di lavori dell'Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini da invitare alla procedura negoziata, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, nel rispetto di quanto disposto nel regolamento aziendale;

che con nota acquisita al prot. ASL n. 107303 in data 03/07/2024, il Direttore dell'UOC Ingegneria Clinica dell'Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini ha trasmesso al RUP, in modalità criptata, l'elenco di operatori economici iscritti all'albo fornitori dell'Azienda Ospedaliera per le categorie richieste;

che il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Andrea Annoscia, Dirigente della U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili e Impianti ha individuato n. 6 operatori economici da invitare alla procedura negoziata tra quelle indicate dall'Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini, scelte mediante la verifica del possesso delle SOA (categoria prevalente OG2);

PREMESSO

che con Deliberazione CS n. 840 del 10/07/2024 è stata disposta, tramite la piattaforma telematica S.TEL.LA della Regione Lazio, l'indizione di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito" incluso nel Programma dettagliato degli interventi del Giubileo della Chiesa Cattolica 2025, per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 2.777.414,99;

che gli atti di gara sono stati pubblicati sulla suddetta piattaforma telematica, in data 11/07/2024, prevedendo come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12.00 del giorno 22/07/2024;

che entro la predetta data hanno presentato offerta i sotto indicati operatori economici:

Operatore economico	Registro di sistema	Data invio
RTI MC RESTAURI S.R.L. - G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L	PI134471-24	19/07/2024 12:37:13
SIT SRL UNIPERSONALE	PI135317-24	22/07/2024 10:15:40
VIRGINIO PETRICHELLA	PI135520-24	22/07/2024 11:14:59

che per la procedura in esame è stata prevista l'aggiudicazione mediante l'applicazione del criterio del minor prezzo, trattandosi di lavori con caratteristiche standardizzate e puntualmente descritte nella documentazione di gara;

che con Deliberazione CS n. 888 del 23.07.2024 è stato nominato il Seggio di gara, così composto:

- PRESIDENTE: Ing. Andrea Annoscia, Dirigente in servizio presso la U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili e Impianti - Responsabile Unico di progetto per la procedura di cui trattasi (RUP);
- COMPONENTE: Arch. Elisa Capparuccini – Collaboratore Tecnico in servizio presso la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti
- COMPONENTE: Ing. Sansoni Ezio Filippo, Collaboratore tecnico in servizio presso la UOC Progettazione e Direzione dei lavori
- SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott.ssa Sara Di Felice – Assistente Amministrativo in servizio presso la U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi;

che la stazione appaltante ha previsto l'applicabilità dell'inversione procedimentale di cui all'articolo 107, comma 3, del D.lgs. 36/2023, come stabilito negli atti di gara;

PRESO ATTO

del contenuto dei verbali delle sedute pubbliche e riservate del Seggio di gara, nello specifico Verbali n. 1 e 2 del 24.07.2024, n. 3 e 4 del 1.08.2024, i quali pur non allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale;

dell'esclusione dell'operatore economico SIT SRL UNIPERSONALE con sede in Roma, Prov. RM, codice fiscale n. 12266081004 e partita IVA n. 12266081004, come da verbale n. 2 del Seggio di gara del 24.07.2024;

della proposta di aggiudicazione dell'Operatore Economico Virginio Petrichella Srl stante la regolarità dell'offerta economica e della documentazione amministrativa, come da verbale n. 2 del Seggio di gara del 24.07.2024;

che in data 25.07.2024 è pervenuta all'UOC Acquisizione Beni e Servizi la nota acquisita con prot. n. 124131/2024 dell'Operatore Economico Virginio Petrichella Srl con la quale ha comunicato alla Stazione Appaltante la volontà di ritirarsi dalla procedura in questione, a seguito di sopraggiunte esigenze;

che con successiva nota prot. n. 123937 del 31.07.2024 l'UOC Acquisizione Beni e Servizi, ha trasmesso al RUP e al Seggio di gara, la suddetta comunicazione pervenuta dall'Operatore Economico Virginio Petrichella Srl, per le relative determinazioni in merito e i conseguenti adempimenti di competenza;

che il RUP, Ing. Andrea Annoscia, in seno al Seggio di gara, come da Verbale n. 3 del 01.08.2024, ha accolto l'istanza presentata dall'Operatore Economico VIRGINIO PETRICHELLA Srl di ritirare l'offerta per concomitanti sopraggiunti impegni su altri cantieri nonché gravi problemi familiari ed al contempo ha stabilito di procedere allo scorrimento della graduatoria;

che il Seggio di gara, ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata dall'Operatore Economico risultato secondo in graduatoria RTI MC RESTAURI S.R.L. - G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.;

della proposta di aggiudicazione dell'**RTI MC RESTAURI S.R.L. - G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L** stante la regolarità dell'offerta economica e della documentazione amministrativa, come da verbale n. 4 del Seggio di gara del 01.08.2024;

CONSIDERATO che dall'analisi dei verbali e di tutti gli atti connessi e consequenziali è stato accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della vigente normativa;

RITENUTO pertanto, di approvare integralmente l'operato del Seggio di gara e di aggiudicare la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di *"Ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito"* incluso nel Programma dettagliato degli interventi del Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 in favore dell'operatore economico RTI MC RESTAURI S.R.L. - G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L per un importo complessivo pari ad € 2.043.658,83 oltre iva;

di procedere ai sensi dell'art. 106 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 all'escussione della garanzia provvisoria presentata dall'Operatore Economico Virginio Petrichella Srl, che copre la mancata aggiudicazione dopo la proposta di aggiudicazione e la mancata sottoscrizione del contratto imputabili a ogni fatto riconducibile all'affidatario;

RILEVATO che in capo ai soggetti risultati aggiudicatari, è stata accertata l'assenza della cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

che ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione è immediatamente efficace;

ATTESO che l'importo complessivo pari ad € 2.493.263,77 e oneri per la sicurezza e cantierizzazione (compresi oneri per attuazione DUVRI) non soggetti a ribasso pari a € 45.615,99, derivante dall'adozione del presente atto, è imputato sul conto economico n. CP n. 101021001- "Immobilizzazioni materiali in corso" per l'annualità di seguito indicata:

CONTO PATRIMONIALE N. 101021001 "Immobilizzazioni materiali in corso"	
ANNUALITA' 2024	€ 2.538.879,76

VISTA la deliberazione n. 709 del 12/06/2024 avente ad oggetto 'Adozione del Regolamento per la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche, di cui all'art. 45 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei Contratti Pubblici';

l'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 che disciplina gli "incentivi alle funzioni tecniche";

CONSIDERATO che la Deliberazione di attivazione dell'iniziativa di gara, ha rinviato a successivo provvedimento il calcolo delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche;

che in applicazione del nuovo regolamento per la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45, D.Lgs. n. 36/2023, adottato con Deliberazione n. 709 del 12/6/2024, il provvedimento riporta la seguente situazione economica:

IMPORTO APPALTO	2.777.414,99 €
IMPORTO INCENTIVO TOTALE	52.770,88 €
IMPORTO INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE	42.216,71 €

che vengono, pertanto, individuate le figure di seguito specificate:

RIPARTIZIONE	%	IMPORTI	NOMINATIVI
Programmazione spesa per investimenti	5%	2.110,84 €	
RUP	40%	0	Ing. Andrea Annoscia
RP (se previsto, altrimenti la quota spetta al RUP)	30%	0	
Collaboratore/i	30%	211,08 €	Ing. Giuseppe Delfi
Collaboratore/i		211,08 €	Ing. Claudia Grasso
Collaboratore/i		211,08 €	Sig.ra Francesca Romana Hirsl
Attività di progettazione	15%	6.332,51 €	
RUP	30%	0	Ing. Andrea Annoscia
RP (se previsto, altrimenti la quota spetta al RUP)	20%	0	
Progettista	20%	0	
CSP	20%	0	
Collaboratore/i	10%	316,63 €	Ing. Emanuela Soli
Collaboratore/i		316,63 €	Ing. Claudia Grasso
Valutazione	10%	4.221,67 €	
RUP	40%	0	Ing. Andrea Annoscia
RP (se previsto, altrimenti la quota spetta al RUP)	30%	0	
Collaboratore/i	30%	633,25 €	Arch. Elisa Capparuccini
Collaboratore/i		633,25 €	Ing. Ezio Filippo Sansoni
Predisposizione dei documenti di gara	10%	4.221,67 €	
RUP	40%	0	Ing. Andrea Annoscia
RP (se previsto, altrimenti la quota spetta al RUP)	30%	1.266,50 €	Dr.ssa Raffaella Argano
Collaboratore/i	30%	422,17 €	Dr.ssa Sara Di Felice
Collaboratore/i		422,17 €	Sig.ra Roberta Scassa
Collaboratore/i		422,17 €	Sig. Leo Giubilaro
Esecuzione dei contratti pubblici	60%	25.330,02 €	
RUP	15%	0	Ing. Andrea Annoscia
RP (se previsto, altrimenti la quota spetta al RUP)	10%	0	
Collaboratore/i	5%	633,25 €	Sig.ra Francesca Romana Hirsl
Collaboratore/i		633,25 €	Ing. Flavio La porta
Direttore dei lavori	30%	7.599,01 €	Ing. Filippo Tulimieri
CSE	15%	0	
Direttore/i operativo o Collaboratore/i al DL	10%	633,25 €	Ing. Emanuela Soli

Direttore/i operativo o Collaboratore/i al DL		633,25 €	Ing. Claudia Grasso
Direttore/i operativo o Collaboratore/i al DL		633,25 €	Arch. Domiziana Damanti
Direttore/i operativo o Collaboratore/i al DL		633,25 €	Arch. Francesco Pecchi
Collaudatore o CRE	15%	0	
TOTALE INCENTIVI CORRISPOSTI		16.464,52 €	

RITENUTO di dover contabilizzare con il presente atto, sul CE 516040605 rubricato "Accantonamento incentivi funzioni tecniche":

- le somme spettanti al personale di comparto, così come individuato nella tabella soprastante per 16.464,52€;

VISTO l'art. 22 del regolamento incentivi, alla luce del quale, la corresponsione delle somme a titolo di incentivo è disposta con distinte determinazioni per ciascuna delle fasi, su proposta dei relativi Dirigenti delle Strutture cui l'affidamento afferisce, sulla base di una relazione predisposta dal RUP, attestante l'accertamento positivo delle attività svolte dai dipendenti interessati;

RITENUTO pertanto, di dover provvedere, con successivo atto e all'esito della conclusione delle procedure previste per la fase di interesse, alla liquidazione delle somme sopra accantonate, attraverso i seguenti Conti Patrimoniali:

- n. 202050569 rubricato "Quota personale di comparto" ove reperire le somme destinate al pagamento delle competenze dovute al personale;

RITENUTO altresì, di provvedere all'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale, ai sensi della Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023, ed in conformità degli obblighi fissati dagli artt. 27 e ss del D.Lgs. 36/2023, alla pubblicazione sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP), che a decorrere dal 1° gennaio 2024 interopera con la piattaforma di approvvigionamento digitale Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio, utilizzata dalla Asl Roma 1 nonché di pubblicare l'esito della competizione in oggetto sul portale istituzionale aziendale sezione "Amministrazione trasparente";

ATTESO che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento trova copertura con il finanziamento ex DGR 22/2024 sulla base del seguente schema:

FINANZIAMENTO ASSEGNATO	€ 5.532.997,00	
FINANZIAMENTO GIA' IMPEGNATO	€ 651.047,45	
FINANZIAMENTO IMPEGNATO CON PRESENTE ATTO	LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA E CANTIERIZZAZIONE COMPRESI ONERI PER ATTUAZIONE DUVRI	€ 2.538.879,76
	INCENTIVI COMPARTO	€ 16.464,52
FINANZIAMENTO RESIDUO	€ 2.326.605,27	

ATTESTATO che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della Legge 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della legge 241/1990, come modificato dalla Legge 15/2005;

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di approvare integralmente l'operato del seggio di gara, di cui ai verbali riportati in premessa, i quali pur non allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale;

di escludere l'operatore economico SIT SRL UNIPERSONALE con sede in Roma, Prov. RM, codice fiscale n. 12266081004 e partita IVA n. 12266081004 come da verbale n. 2 del 24.07.2024 del seggio di gara;

di aggiudicare la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito" incluso nel Programma dettagliato degli interventi del Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 in favore dell'operatore economico RTI MC RESTAURI S.R.L. - G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L per un importo complessivo pari ad € 2.043.658,83 oltre iva;

di dare atto che l'importo complessivo pari ad € 2.493.263,77 i.c. e oneri per la sicurezza e cantierizzazione (compresi oneri per attuazione DUVRI) non soggetti a ribasso pari a € 45.615,99, derivante dall'adozione del presente atto, è imputato sul conto economico n. CP n. 101021001- "Immobilizzazioni materiali in corso" per l'annualità di seguito indicata:

CONTO PATRIMONIALE N. 101021001 "Immobilizzazioni materiali in corso"	
ANNUALITA' 2024	€ 2.538.879,76

di contabilizzare, altresì, la spesa di 16.464,52 €, relativa agli incentivi sul CE 516040605 rubricato "Accantonamento incentivi funzioni tecniche", demandando alla UOC Bilancio e Contabilità le relative operazioni contabili;

di dare atto che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento trova copertura con il finanziamento ex DGR 22/2024;

di dare atto altresì che l'Ing. Andrea Annoscia, Dirigente presso la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti e Direttore dei lavori l'Ing. Filippo Tulimieri, Collaboratore tecnico presso la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili è il Responsabile unico di Progetto e Responsabile della fase esecutiva cui sono demandate tutte le attività ed operazioni correlate all'esecuzione del contratto discendente dal presente provvedimento;

di provvedere all'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale, ai sensi della Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023 e secondo gli obblighi fissati dagli artt. 27 e ss del D.Lgs. n. 36/2023, alla pubblicazione sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP), che a decorrere dal 1° gennaio 2024 interopera con la piattaforma di approvvigionamento digitale Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio, utilizzata dalla Asl Roma 1, nonché di pubblicare l'esito della competizione in oggetto sul portale istituzionale aziendale sezione "Amministrazione trasparente";

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge 18/06/2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati ritenuti non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Responsabile
del Procedimento
Ing. Andrea Annoscia
Firmato digitalmente

Il Direttore della U.O.C.
Acquisizione Beni e Servizi
Dott.ssa Cristina Franco
Firmato digitalmente

Il Direttore del
Dipartimento Tecnico Patrimoniale
Ing. Paola Brazzoduro
Firmato digitalmente

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In virtù dei poteri previsti:

dall'art. 3 del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.;

dall'art. 8 della L.R. 18/1994 e ss.mm.ii.;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli dal Decreto del presidente della Regione Lazio T00013 del 05/04/2023,

Letta la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità nel frontespizio indicata;

Preso atto che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati nel frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto *“Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di “Ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito” incluso nel Programma dettagliato degli interventi del Giubileo della Chiesa Cattolica 2025. Aggiudicazione in favore dell'operatore economico RTI MC RESTAURI S.R.L. - G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L per un importo complessivo pari ad € 2.043.658,83”* e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di approvare integralmente l'operato del seggio di gara, di cui ai verbali riportati in premessa, i quali pur non allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale;

di escludere l'operatore economico SIT SRL UNIPERSONALE con sede in Roma, Prov. RM, codice fiscale n. 12266081004 e partita IVA n. 12266081004 come da verbale n. 2 del 24.07.2024 del seggio di gara;

di aggiudicare la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di *“Ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito”* incluso nel Programma dettagliato degli interventi del Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 in favore dell'operatore economico RTI MC RESTAURI S.R.L. - G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L per un importo complessivo pari ad € 2.043.658,83 oltre iva;

di dare atto che l'importo complessivo pari ad € 2.493.263,77 i.c. e oneri per la sicurezza e cantierizzazione (compresi oneri per attuazione DUVRI) non soggetti a ribasso pari a € 45.615,99, derivante dall'adozione del presente atto, è imputato sul conto economico n. CP n. 101021001- *“Immobilizzazioni materiali in corso”* per l'annualità di seguito indicata:

CONTO PATRIMONIALE N. 101021001 "Immobilizzazioni materiali in corso"	
ANNUALITA' 2024	€ 2.538.879,76

di contabilizzare, altresì, la spesa di 16.464,52 €, relativa agli incentivi sul CE 516040605 rubricato "Accantonamento incentivi funzioni tecniche", demandando alla UOC Bilancio e Contabilità le relative operazioni contabili;

di dare atto che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento trova copertura con il finanziamento ex DGR 22/2024;

di dare atto altresì, che l'Ing. Andrea Annoscia, Dirigente presso la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti e Direttore dei lavori l'Ing. Filippo Tulimieri, Collaboratore tecnico presso la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili è il Responsabile unico di Progetto e Responsabile della fase esecutiva cui sono demandate tutte le attività ed operazioni correlate all'esecuzione del contratto discendente dal presente provvedimento;

di provvedere all'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale, ai sensi della Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023 e secondo gli obblighi fissati dagli artt. 27 e ss del D.Lgs. n. 36/2023, alla pubblicazione sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP), che a decorrere dal 1° gennaio 2024 interopera con la piattaforma di approvvigionamento digitale Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio, utilizzata dalla Asl Roma 1, nonché di pubblicare l'esito della competizione in oggetto sul portale istituzionale aziendale sezione "Amministrazione trasparente";

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge 18/06/2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati ritenuti non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

La struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Giuseppe Quintavalle
Firmata digitalmente