



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 812 del 25.09.2020

OGGETTO Approvazione atti ed indizione della gara comunitaria a procedura aperta per la locazione temporanea di sale arredate e attrezzate situate nel territorio di Roma Capitale per l'espletamento delle prove concorsuali per le esigenze della ASL Roma I. Importo complessivo presunto annuale € 850.000,00 IVA esclusa. CIG: 8440968B24

STRUTTURA PROPONENTE: Dipartimento Tecnico Patrimoniale – UOC Acquisizione Beni e Servizi

Centro di costo: 221

L'estensore sig.ra Barbara Gentile

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile
del Procedimento

sig.ra Barbara Gentile
data 

Il Direttore della U.O.C.
Acquisizione Beni e Servizi

Dott.ssa Cristina Franco
data 22.09.2020 

Il Direttore del
Dipartimento Tecnico Patrimoniale

Ing. Paola Brazzoduro
data 22.09.2020 

Il presente Atto contiene dati sensibili SI NO X

Il Funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Il presente atto non comporta impegno di spesa

Parere del Direttore Amministrativo Dott.ssa Cristina Matranga

Favorevole

data 23.09.2020

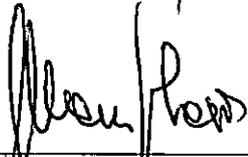
firma 

Non favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

Favorevole

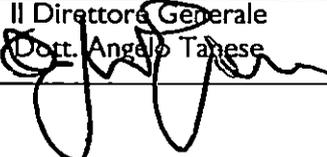
data 23.09.2020

firma 

Non favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

Il Presente provvedimento si compone di n. 148 pagine di cui n. 141 pagine di allegati

Il Direttore Generale
Dott. Angelo Tanese 

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00250 del 23 novembre 2016 con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma I nella persona del Dott. Angelo Tanese;

il Decreto del presidente della Regione Lazio n. T00241 del 3 ottobre 2019, con il quale viene differito il termine di scadenza contrattuale del Direttore Generale;

VISTA la deliberazione n. 1 del 1° gennaio 2016 del Commissario Straordinario dell'ASL Roma I, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione della stessa a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale 31 dicembre 2015, n. 17 e dal Decreto del Commissario ad Acta n. U00606 del 30 dicembre 2015;

la Deliberazione n. 1153 del 17 dicembre 2019 del Direttore Generale dell'ASL Roma I, concernente l'adozione del nuovo "Atto di autonomia aziendale della ASL Roma I", approvato con Decreto del Commissario ad Acta n. U00020 del 27 gennaio 2020;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii;

il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 c.d. Decreto Semplificazioni;

PREMESSO che con le Deliberazioni n.ri 10/2020 e 11/2020 la ASL Roma I ha indetto due concorsi pubblici, per titoli ed esami, tramite procedura interaziendale aggregata, per i seguenti profili professionali:

- Assistente Amministrativo
- Collaboratore Professionale Amministrativo

E a breve indirà un concorso pubblico per titoli ed esami, tramite procedura interaziendale aggregata, per il seguente profilo professionale:

- CPS Tecnico di Radiologia.

VISTA l'esigenza di reperire appositi spazi esterni all'Azienda al fine di consentire lo svolgimento della prova selettiva relativa a concorsi pubblici e/o avvisi pubblici da espletarsi entro la fine del corrente anno e nel corso del 2021, in ragione dell'alto numero dei candidati che hanno presentato domanda;

che con nota prot. n. 130470 del 22/09/2020 l'U.O.C. Logistica ha richiesto l'indizione di una procedura di gara per la locazione temporanea di sale per l'espletamento delle prove concorsuali per le esigenze della ASL Roma I; (all. 1)

che come ribadito dalla UOC richiedente, l'affidamento di tale servizio, oltre a rispondere all'esigenza di espletamento delle procedure concorsuali programmate o in via di approvazione e definizione, permette di far fronte all'ulteriore necessità di escludere il verificarsi di difficoltà e criticità organizzative nell'espletamento delle prove di selezione, tali da mettere a rischio lo svolgimento regolare e sollecito dei lavori concorsuali;

CONSIDERATO che tale procedura di gara non è stata inserita nella proposta di pianificazione biennale 2019-2020, successivamente approvata con DCA n. U00255 del 4/7/2019;

che pertanto è stata formulata richiesta di autorizzazione nei confronti della Direzione Centrale Acquisti della Regione Lazio, con nota prot. n. 129782 del 21/09/2020, specificando che, in caso di mancato riscontro, si sarebbe proceduto all'indizione della procedura con

previsione di apposita clausola risolutiva espressa del contratto eventualmente stipulato correlata all'ipotesi di sopravvenuto diniego di autorizzazione; (all. 2)

che in ogni caso la suddetta iniziativa di gara dovrà pertanto essere revocata in caso di sopraggiunto parere negativo da parte della Direzione Centrale Acquisti in corso di svolgimento della procedura;

RITENUTO

inoltre di dover escludere, ai sensi dell'articolo 51, comma 1, del d.lgs. 50/2016, la possibilità di suddivisione in lotti della procedura di gara in oggetto in considerazione, per quanto più specificatamente descritto nel capitolato tecnico allegato al presente atto, delle necessità di coordinamento correlate all'organizzazione delle singole procedure concorsuali e di uniformità dei locali posti a disposizione per gli eventi, anche in funzione del miglior allestimento degli ulteriori servizi di predisposizione delle prove concorsuali e di contenimento dei relativi costi di gestione

ATTESO

che gli elaborati di gara prevedono che l'aggiudicazione dell'unico lotto previsto per l'appalto, avverrà mediante l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 4, lett. b), del d.lgs. 50/2016, in funzione della natura dell'oggetto dell'appalto consistente in una locazione di immobili e in servizi accessori strettamente connaturati all'utilizzo dei locali e delle aree esterne ai fini dell'espletamento delle procedure concorsuali, e che, per come specificamente enucleati nel capitolato, assumono caratteristiche di alta standardizzazione e la cui strutturazione e condizioni sono di regola definiti dal mercato di riferimento;

CONSIDERATO

l'approdo giurisprudenziale del Consiglio di Stato, di cui alle sentenze n. 3265/2015 e n. 4476 del 26 ottobre 2016, in termini di asseverabilità alle norme del codice dei contratti pubblici delle procedure concernenti la locazione di immobili e relativi servizi accessori, laddove la mera locazione dei locali, in assenza dei medesimi servizi, si caratterizzi come inadatta a soddisfare le esigenze che muovono l'Amministrazione a contrarre;

RITENUTO

pertanto, di procedere all'indizione di una gara comunitaria a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs 50/2016, e finalizzata alla locazione temporanea di sale arredate e attrezzate situate nel territorio di Roma Capitale per l'espletamento delle prove concorsuali per le esigenze della ASL Roma I, per la durata di 12 mesi e valore di € 850.000,00 iva esclusa;

VISTA

la documentazione allegata al presente provvedimento, che ne costituisce parte integrante, come di seguito elencata (All. 3):

- Capitolato Tecnico
- Schema di accordo quadro
- Disciplinare di gara
- Allegato 1 – Domanda di partecipazione
- Allegato 2 – Documento di Gara Unico Europeo – DGUE
- Allegato 3 – Schema Offerta Economica
- Allegato 4 – Patto di integrità
- Allegato 5 – Informativa Privacy
- Allegato 6 – Contratto Privacy
- Allegato 7 – Modulo attestazione pagamento bollo
- Allegato 8 – Schema dichiarazione concordato preventivo con continuità aziendale
- Allegato 9 – DCA U00032/2017
- Schema di Bando GURI
- Schema di Bando GUUE
- Estratto giornali

- RITENUTO** peraltro, in ottemperanza a quanto stabilito dall'articolo 58, comma 1, d.lgs. 50/2016 di utilizzare, ai fini della gestione della procedura il Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio – STELLA, accessibile al sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- RITENUTO** altresì di procedere, ai sensi degli artt. 1, comma 2, e 8, comma 1, lett. c) del d.l. 76/2020, convertito, con modificazioni, con l. 120/2020, alla riduzione dei termini previsti per la ricezione delle offerte;
- TENUTO CONTO** della necessità di provvedere alla pubblicazione, secondo legislazione vigente, del Bando di gara;
- che in attuazione del disposto di cui all'art. 216, comma 11, d.lgs. 50/2016, il D.M. 2 dicembre 2016 ha confermato l'obbligo di pubblicazione, a decorrere dal 1 gennaio 2017, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti, dei bandi di gara relativi ad appalti sopra soglia comunitaria, nonché l'obbligo della pubblicazione dei bandi ed avvisi di gara, fino all'entrata in funzionamento della piattaforma ANAC individuata nell'atto di cui all'articolo 2, comma 5, del medesimo Decreto, sulla GURI;
- VISTO** l'articolo 5, comma 2, del D.M. 2 dicembre 2016, il quale prevede che le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
- RITENUTO** pertanto di porre a carico del soggetto aggiudicatario, che sarà individuato ad esito della procedura di gara, le spese anticipate dall'Amministrazione regionale per la pubblicazione del bando di gara sulla GURI e, per estratto, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;
- CONSIDERATO** che in riferimento alla procedura in oggetto, con deliberazione n. 810 del 23 agosto 2019 sono state impegnate le somme necessarie a far fronte al pagamento dei contributi di gara dovuti all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, l. 66/2006, che per la presente procedura e delle spese di pubblicazione sulla GURI e che con determinazione n. 583 del 4 marzo 2019 è stato affidato il servizio di pubblicazione degli atti di gara, secondo le vigenti disposizioni normative, ed impegnata la somma a ciò necessaria;
- ATTESTATO** che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20 del 1994 e ss.mm.ii., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di indire ai sensi dell'art. 60 del d.lgs n. 50/2016, la gara comunitaria a procedura aperta e finalizzata alla locazione temporanea di sale arredate e attrezzate situate nel territorio di Roma Capitale per l'espletamento delle prove concorsuali per le esigenze della ASL Roma I, per la durata di 12 mesi e valore di € 850.000,00 iva esclusa;

di prevedere che l'aggiudicazione, per l'unico lotto previsto per l'appalto, avverrà, per le motivazioni riportate in premessa, mediante l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 4, lett. b), del d.lgs. 50/2016;



di approvare, conseguentemente la documentazione, allegata al presente provvedimento, che ne costituisce parte integrante, come di seguito elencata:

- Capitolato Tecnico
- Schema di contratto
- Disciplinare di gara
- Allegato 1 – Domanda di partecipazione
- Allegato 2 – Documento di Gara Unico Europeo – DGUE
- Allegato 3 – Schema Offerta Economica
- Allegato 4 – Patto di integrità
- Allegato 5 – Informativa Privacy
- Allegato 6 – Contratto Privacy
- Allegato 7 – Modulo attestazione pagamento bollo
- Allegato 8 – Schema dichiarazione concordato preventivo con continuità aziendale
- Allegato 9 – DCA U00032/2017
- Schema di Bando GURI
- Schema di Bando GUUE
- Estratto giornali

di disporre, in conformità agli obblighi fissati dagli articoli 29, 72, 73 e 216, comma 11, del d.lgs. 50/2016, nonché dal D.M. 2 dicembre 2016, la pubblicazione del Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale, nonché di rendere disponibili tutti gli atti di gara sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul "profilo di committente" della ASL Roma I, sezione "Amministrazione trasparente";

di nominare Responsabile Unico del Procedimento per la sola parte relativa alla gestione della procedura di gara, la sig.ra Barbara Gentile, collaboratore amministrativo presso la UOC Acquisizione Beni e Servizi;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

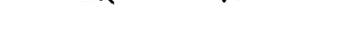
Il Responsabile
del Procedimento

Sig.ra Barbara Gentile



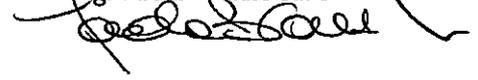
Il Direttore della U.O.C.
Acquisizione Beni e Servizi

Dott.ssa Cristina Franco



Il Direttore del
Dipartimento Tecnico Patrimoniale

Ing. Paola Brazzoduro



IL DIRETTORE GENERALE

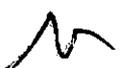
In Virtù dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del d.lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.;
- dall'art. 8 della l.r. 18/1994 e ss.mm.ii.;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00250 del 23 novembre 2016 e con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00241 del 3 ottobre 2019;

Letta la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità nel frontespizio indicata;

Preso atto che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive



modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati nel frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto: *“Approvazione atti ed indizione della gara comunitaria a procedura aperta per la locazione temporanea di sale arredate e attrezzate situate nel territorio di Roma Capitale per l'espletamento delle prove concorsuali per le esigenze della ASL Roma 1. Importo complessivo presunto annuale € 850.000,00 IVA esclusa. CIG: 8440968B24”*, e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di indire ai sensi dell'art. 60 del d.lgs n. 50/2016, la gara comunitaria a procedura aperta e finalizzata alla locazione temporanea di sale arredate e attrezzate situate nel territorio di Roma Capitale per l'espletamento delle prove concorsuali per le esigenze della ASL Roma 1, per la durata di 12 mesi e valore di € 850.000,00 iva esclusa;

di prevedere che l'aggiudicazione, per l'unico lotto previsto per l'appalto, avverrà, per le motivazioni riportate in premessa, mediante l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 4, lett. b), del d.lgs. 50/2016;

di approvare, conseguentemente la documentazione, allegata al presente provvedimento, che ne costituisce parte integrante, come di seguito elencata:

- Capitolato Tecnico
- Schema di contratto
- Disciplinare di gara
- Allegato 1 – Domanda di partecipazione
- Allegato 2 – Documento di Gara Unico Europeo – DGUE
- Allegato 3 – Schema Offerta Economica
- Allegato 4 – Patto di integrità
- Allegato 5 – Informativa Privacy
- Allegato 6 – Contratto Privacy
- Allegato 7 – Modulo attestazione pagamento bollo
- Allegato 8 – Schema dichiarazione concordato preventivo con continuità aziendale
- Allegato 9 – DCA U00032/2017
- Schema di Bando GURI
- Schema di Bando GUUE
- Estratto giornali

di disporre, in conformità agli obblighi fissati dagli articoli 29, 72, 73 e 216, comma 11, del d.lgs. 50/2016, nonché dal D.M. 2 dicembre 2016, la pubblicazione del Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale, nonché di rendere disponibili tutti gli atti di gara sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul “profilo di committente” della ASL Roma 1, sezione “Amministrazione trasparente”;

di nominare Responsabile Unico del Procedimento per la sola parte relativa alla gestione della procedura di gara, la sig.ra Barbara Gentile, collaboratore amministrativo presso la UOC Acquisizione Beni e Servizi;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione.

Il Responsabile della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Angelo Tanese

