SISTEMA SANITARIO REGIONALE
ASL ROMA 1

# DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**N.** 315 **del** 27/03/2025

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art. 116 comma 4 del D. Lgs 36/2023, dell'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudatore Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC Antisismica) nonché dell'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO ID/191) all'Ing. Enzo Pietropaolo, dipendente della Asl Roma 3.

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401 L'Estensore: FRANCESCA ROMANA HIRSL Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

| Il Responsabile del Procedimento | U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI | DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE |
|---|---|---|
| Ing. ANDREA ANNOSCIA | Ing. MARCO BRUSCHI | Ing. PAOLA BRAZZODURO |
| Firmatario: ANDREA ANNOSCIA<br>Data: 21/03/2025 16:04:22 CET | Firmatario: MARCO BRUSCHI<br>Data: 21/03/2025 16:05:05 CET | Firmatario: PAOLA BRAZZODURO<br>Data: 21/03/2025 16:07:08 CET |

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

| Costo previsto | Eserciz. | CE/CP | Numero conto | Descrizione conto | Addetto al controllo | Scostamento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| €51.069,76 | 2025 | CP | 101021001 | Immobilizzazioni materiali in corso | Ing. Marco Bruschi | no |
| €118.483,08 | 2025 | CP | 101021001 | Immobilizzazioni materiali in corso | Ing. Marco Bruschi | no |

La spesa di cui al presente provvedimento trova copertura economica nella DGR 581/2022 e nella DGR 22/2024.

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. MARCO BRUSCHI

Firmatario: MARCO BRUSCHI
Data: 21/03/2025 16:05:39 CET

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Firmatario: STEFANIA DI CARLO
Data: 25/03/2025 10:06:22 CET

Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello

Favorevole — Firmatario: FRANCESCO QUAGLIARIELLO
Data: 25/03/2025 18:55:06 CET

(con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole — Firmatario: GENNARO D'AGOSTINO
Data: 26/03/2025 13:55:20 CET

(con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.18 pagine di cui n. 8 pagine di allegati

Il Direttore Generale
**Dr. Giuseppe Quintavalle**

Firmatario: GIUSEPPE QUINTAVALLE
Data: 27/03/2025 13:54:43 CET

REGIONE LAZIO

SISTEMA SANITARIO REGIONALE

ASL ROMA 1

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELLA UOC MANUTENZIONE E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI**

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio del 10 gennaio 2025 n. T00006 con il quale è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 il Dott. Giuseppe Quintavalle;

**VISTO** l'atto di autonomia aziendale della ASL Roma 1, approvato con Deliberazione n. 1153 del 17.12.2019, recepito con DCA n. U00020 del 27.01.2020, pubblicato sul BURL del 30.01.2020 n.9, con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale, di cui fa parte la U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili e Impianti;

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 179 del 27.02.2020 avente ad oggetto "Atto aziendale della ASL ROMA 1 approvato con atto deliberativo n. 1153 del 17.12.2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale – Attuazione del nuovo modello organizzativo" la quale prevede l'attivazione del sopra citato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricomprese;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 138 del 25.02.2025 avente ad oggetto: "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi", con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;

**PREMESSO** che questa Azienda:

- con Delibera C.S. n. 394 del 23.06.2023 ha recepito gli esiti della gara di Invitalia Spa per l'affidamento al RTI Impresa De Feo Antonio (Mandataria) - EDILELETTRA DI DE NICOLO' DONATO & FIGLI S.R.L.(Mandante), APOLLODORO STUDI E RICERCHE S.R.L. (Progettista), LUCA DE FEO (Progettista), ANTONIO TRIMBOLI (Progettista), FILIPPO MARIA MARTINES (Progettista), GIAMPIERO FAVUZZI (Progettista), VINCENZO DICECCA (Progettista), NANDO BAUCO (Progettista) dei lavori in appalto integrato ricadenti negli interventi PNRR/PNC, di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia;

- con Deliberazione C.S. n. 1054 del 05.09.2024 ha aggiudicato al RTI MC RESTAURI S.R.L. - G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L i lavori in appalto integrato relativi alla Ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA;

che, con riguardo agli interventi sopra richiamati, è necessario ed urgente nominare la figura del Collaudatore Tecnico amministrativo in corso d'opera e del Collaudatore Statico;

**DATO ATTO** della carenza di organico della proponente UOC MASI nonché della incompatibilità del personale tecnico interno alla medesima UOC coinvolto a vario titolo nelle attività richiamate all'art. 116 comma 6 lettera d) del D. Lgs n. 36/2023;

**VERIFICATO** che questa Azienda, conseguentemente a quanto esplicitato nel punto che precede, con nota prot. Asl Roma 1 n. 0179118 del 12.11.2024, ha richiesto a tutte le Aziende Sanitarie e Ospedaliere del Lazio, al Policlinico Tor Vergata e all'ARES 118 di palesare la volontà di partecipazione alle selezioni per l'affidamento degli incarichi di:

- Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudo Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC Antisismica);

- Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO ID/191);

**DATO ATTO** che è pervenuta una sola proposta di disponibilità, acquisita al prot. Asl Roma 1 n. 0197718 del 10.12.2024, da parte dell'Ing. Enzo Pietropaolo (dipendente della ASL Roma 3) il quale ha formalizzato il proprio interesse ad espletare entrambi gli incarichi;

**DATO ATTO** che il RUP, Ing. Andrea Annoscia, ha verificato il possesso dell'iscrizione all'Ordine degli Ingegneri di Roma a far data dal 08.03.1995 nonché quello dei requisiti professionali per l'espletamente degli incarichi in parola da parte dell'Ing. Enzo Pietropaolo, come risultante dal curriculum vitae del professionista medesimo, agli atti della UOC MASI;

**RICHIAMATE** le disposizioni previste dall'art. 61 c. 9 del decreto-legge 25.06.2008 n. 112, convertito con modifiche dalla Legge 06.08.2008 n. 133, secondo cui "*il 50 per cento del compenso spettante al dipendente pubblico per l'attività di componente o di segretario del collegio arbitrale è versato direttamente ad apposito capitolo del bilancio dello Stato; il predetto importo è riassegnato al fondo di amministrazione per il finanziamento del trattamento economico accessorio dei dirigenti ovvero ai fondi perequativi istituiti dagli organi di autogoverno del personale di magistratura e dell'Avvocatura dello Stato ove esistenti*" la medesima disposizione si applica al compenso spettante al dipendente pubblico per i collaudi svolti in relazione a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**DATO ATTO** che per i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche il corrispettivo da riconoscere al soggetto incaricato della prestazione di collaudo è stato determinato in base a quanto previsto dall'art. 29 c. 1 all. II.14 del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., quindi definito in applicazione del D.M. 17.06.2016:

- € 118.483,08 per il servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudo Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC Antisismica);

- € 51.069,76 per il servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO ID/191);

che la quota spettante al professionista in parola per l'espletamento dei suddetti collaudi, la quale sarà versata all'amministrazione di appartenenza, è pari al 50 per cento di quanto determinato al punto che precede, poiché trattasi di incarico ricadente nella previsione di cui all'art. 53 del D.Lgs n. 165/2001, come di seguito rappresentato:

- € 59.241,54 per il servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudo Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC Antisismica);

- € 25.534,88 per il servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO ID/191);

che le identiche quote del 50 per cento saranno versate direttamente ad apposito capitolo del bilancio dello Stato ai sensi dell'art. 61 c. 9 del decreto-legge 25.06.2008 n. 112, convertito con modifiche dalla Legge 06.08.2008 n. 133;

**VERIFICATO** che essendo le prestazioni professionali oggetto del presente provvedimento di natura occasionale, le stesse sono pertanto da intendersi escluse dall'applicazione dell'iva ai sensi dell'art. 5 del DPR 633/1972;

**RITENUTO** opportuno affidare gli incarichi in parola all'Ing. Enzo Pietropaolo attraverso l'approvazione di apposito contratto di incarico professionale, il cui schema è allegato al presente provvedimento e ne costituisce parte sostanziale ed integrante;

**DATO ATTO** che la spesa pari a € 118.483,08 esente iva per il servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudo Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC Antisismica) trova copertura economica all'interno del nuovo quadro economico, la cui rimodulazione viene approvata con il presente provvedimento, di seguito dettagliato:

| **PNRR MISSIONE M6.C2 (Fondi PNC)** | |
|---|---|
| **Adeguamento antisismico Ospedale Santo Spirito in Sassia** | **QE ex art. 20 L. 67/88 + FOI** |
| **QUADRO ECONOMICO** | |
| **A) LAVORI** | |
| *A.1) Importo dei lavori* | € 5.402.431,32 |
| *sconto di gara pari a 15,333%* | -€ 828.354,79 |
| *A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso* | € 502.699,85 |
| **Importo totale A)** | **€ 5.076.776,38** |
| **B) SOMME A DISPOSIZIONE** | |
| *B.1) Attrezzature, arredi e forniture* | |
| *B.2) Indagini e prove di laboratorio* | *€ 77.737,94* |
| *B.3) Spese tecniche (rif.prot.reg.U.0121429,08-02-2022 comprese spese e acc.10%)* | |
| *B.3a) Progettazione* | |
| *Vulnerabilità sismica* | *€ 65.942,70* |
| *PFTE* | *€ 35.437,41* |
| *Progettazione definitiva* | *€ 61.646,29* |
| *Progettazione esecutiva* | *€ 153.520,46* |
| *B.3b) Supporto al RUP* | |
| *B.3c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)* | *€ 53.964,27* |
| *B.3d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)* | *€ 118.483,06* |
| *B.3e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione lavori* | *€ 107.127,79* |
| *B.3f) Contributo previdenziale (4 %) su spese tecniche* | *€ 23.844,88* |
| **Totale B.3)** | **€ 619.966,86** |
| *B.4) Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivi funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali) (calcolato in ragione 1% )* | *€ 56.754,06* |
| *B.5) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)* | |
| *B.6) Spese per commissione giudicatrici (IVA inclusa)* | |
| *B.7) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)* | |
| *B.8) Spese per allacci* | |
| *B.9) Imprevisti* | *€ 213.870,65* |
| *B.10) IVA* | |
| *B.10a) IVA su lavori e imprevisti* | *€ 1.163.942,35* |
| *B.10b) IVA su attrezzature, arredi e forniture* | |
| *B.10c) IVA su indagini e prove di laboratorio* | *€ 17.102,35* |
| *B.10d) IVA su spese tecniche* | *€ 136.392,71* |
| **Totale B.10)** | **€ 1.317.437,40** |
| **Importo totale B)** | **€ 2.285.766,91** |
| **Ribassi di gara C)** | **€ 620.256,71** |
| **IMPORTO TOTALE A) + B) + C)** | **€ 7.982.800,00** |

**DATO ATTO** che a seguito dell'adozione del presente provvedimento il prospetto economico di sintesi dell'intervento PNC Antisismica in parola, riportato nella Deliberazione C.S. n. 1172/2023, viene a modificarsi come di seguito rappresentato:

| CUP J81B21014070001<br>Antisismica PNC - S. Spirito | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **BUDGET TOTALE** |
| **BUDGET ASSEGNATO** | | | | **7.982.800,00 €** |
| | **Impegni anno 2023** | **Impegni anno 2024** | **Impegni anno 2025** | **TOTALE** |
| **BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del 233_30/11/2022 CIG 951245455E** | 143.567,06 € | 255.974,58 € | | 399.541,64 € |
| **BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del CS 394_23.06.2023 CIG 9867062D23** | | 4.620.635,91 € | 1.767.818,03 € | 6.388.453,94 € |
| **BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del CS 1172_22.12.2023 CIG A02B7CF3DF** | | 38.071,50 € | | 38.071,50 € |
| **BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO** | | | 118.483,08 € | 118.483,08 € |
| **BUDGET RESIDUO** | | | | **1.038.249,84 €** |

**DATO ATTO** che la spesa pari a € 51.069,76 per il servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO ID/191) trova completa copertura all'interno del rispettivo quadro economico di progetto, approvato con Deliberazione C.S. n. 840 del 10.07.2024;

che a seguito dell'adozione del presente atto il finanziamento ex DGR 22/2024, con riferimento all'intervento del GIUBILEO ID/191 S. Spirito, presenta la seguente situazione economica:

| | |
|---|---|
| Finanziamento assegnato | € 5.532.997,00 |
| Finanziamento già impegnato | € 4.053.873,54 |
| Importo impegnato con presente atto | € 51.069,76 |
| Residuo | € 1.428.053,70 |

**RITENUTO** opportuno imputare la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 169.552,84 iva esente, sul c.p. 101021001 (Immobilizzazioni materiali in corso) del bilancio 2025, dando atto al contempo che la relativa copertura economica è garantita dalla DGR n. 581/2022 per quel che concerne l'intervento PNC Antisismica e dalla DGR n. 22/2024 per quel che concerne l'intervento ID/191 Giubileo 2025;

**ATTESTATO** che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

**PROPONE**

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

**di dare atto** che questa Azienda, stante la carenza di organico della proponente UOC MASI nonché della incompatibilità del personale tecnico interno alla medesima UOC coinvolto a vario titolo nelle attività richiamate all'art. 116 comma 6 lettera d) del D. Lgs n. 36/2023 e ravvista la necessità ed urgenza di nominare la figura del Collaudatore per gli interventi come di seguito specificati, con nota prot. Asl Roma 1 n. 0179118 del 12.11.2024 ha richiesto a tutte le Aziende Sanitarie e Ospedaliere del Lazio, al Policlinico Tor Vergata e all'ARES 118 di palesare la volontà di partecipazione alle selezioni per l'affidamento degli incarichi di:

- Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudo Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC Antisismica);
- Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO ID/191);

**di dare atto** che è pervenuta una sola proposta di disponibilità, acquisita al prot. Asl Roma 1 n. 0197718 del 10.12.2024, da parte dell'Ing. Enzo Pietropaolo (dipendente della ASL Roma 3) il quale ha formalizzato il proprio interesse ad espletare entrambi gli incarichi;

**di affidare**, ai sensi dell'art. 116 comma 4 del D. Lgs 36/2023, l'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudatore Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC Antisismica) nonché l'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO ID/191) all'Ing. Enzo Pietropaolo, dipendente dell'Asl Roma 3;

**di dare atto** che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 169.552,84 iva esente (di cui € 118.483,06 per le attività di collaudo legate all'intervento PNC Antisismica ed € 51.069,76 per le attività di collaudo legate all'intervento GIUBILEO ID/191 S. Spirito), è imputata sul c.p. 101021001 (Immobilizzazioni materiali in corso) del bilancio 2025;

**di dare atto** che la spesa pari a € 118.483,06 per il servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudo Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC Antisismica) trova copertura economica all'interno del nuovo quadro economico di seguito dettagliato, la cui rimodulazione viene approvata con il presente provvedimento:

| **PNRR MISSIONE M6.C2 (Fondi PNC)** | |
|---|---|
| **Adeguamento antisismico Ospedale Santo Spirito in Sassia** | **QE ex art. 20 L. 67/88 + FOI** |
| **QUADRO ECONOMICO** | |
| **A) LAVORI** | |
| *A.1) Importo dei lavori* | € 5.402.431,32 |
| *sconto di gara pari a 15,333%* | -€ 828.354,79 |
| *A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso* | € 502.699,85 |
| **Importo totale A)** | **€ 5.076.776,38** |
| **B) SOMME A DISPOSIZIONE** | |
| *B.1) Attrezzature, arredi e forniture* | |
| *B.2) Indagini e prove di laboratorio* | *€ 77.737,94* |
| *B.3) Spese tecniche (rif.prot.reg.U.0121429,08-02-2022 comprese spese e acc.10%)* | |
| *B.3a) Progettazione* | |
| *Vulnerabilità sismica* | *€ 65.942,70* |
| *PFTE* | *€ 35.437,41* |
| *Progettazione definitiva* | *€ 61.646,29* |
| *Progettazione esecutiva* | *€ 153.520,46* |
| *B.3b) Supporto al RUP* | |
| *B.3c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)* | *€ 53.964,27* |
| *B.3d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)* | *€ 118.483,06* |
| *B.3e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione lavori* | *€ 107.127,79* |
| *B.3f) Contributo previdenziale (4 %) su spese tecniche* | *€ 23.844,88* |
| **Totale B.3)** | **€ 619.966,86** |
| *B.4) Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivi funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali) (calcolato in ragione 1% )* | *€ 56.754,06* |
| *B.5) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)* | |
| *B.6) Spese per commissione giudicatrici (IVA inclusa)* | |
| *B.7) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)* | |
| *B.8) Spese per allacci* | |
| *B.9) Imprevisti* | *€ 213.870,65* |
| *B.10) IVA* | |
| *B.10a) IVA su lavori e imprevisti* | *€ 1.163.942,35* |
| *B.10b) IVA su attrezzature, arredi e forniture* | |
| *B.10c) IVA su indagini e prove di laboratorio* | *€ 17.102,35* |
| *B.10d) IVA su spese tecniche* | *€ 136.392,71* |
| **Totale B.10)** | **€ 1.317.437,40** |
| **Importo totale B)** | **€ 2.285.766,91** |
| **Ribassi di gara C)** | **€ 620.256,71** |
| **IMPORTO TOTALE A) + B) + C)** | **€ 7.982.800,00** |

**di dare atto** che a seguito dell'adozione del presente provvedimento il prospetto economico di sintesi dell'intervento PNC Antisismica in parola, riportato nella Deliberazione C.S. n. 1172/2023, viene a modificarsi come di seguito rappresentato:

| CUP J81B21014070001<br>Antisismica PNC - S. Spirito | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **BUDGET TOTALE** |
| **BUDGET ASSEGNATO** | | | | **7.982.800,00 €** |
| | **Impegni anno 2023** | **Impegni anno 2024** | **Impegni anno 2025** | **TOTALE** |
| **BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del 233_30/11/2022 CIG 951245455E** | 143.567,06 € | 255.974,58 € | | 399.541,64 € |
| **BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del CS 394_23.06.2023 CIG 9867062D23** | | 4.620.635,91 € | 1.767.818,03 € | 6.388.453,94 € |
| **BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del CS 1172_22.12.2023 CIG A02B7CF3DF** | | 38.071,50 € | | 38.071,50 € |
| **BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO** | | | 118.483,08 € | 118.483,08 € |
| **BUDGET RESIDUO** | | | | **1.038.249,84 €** |

**di dare atto** che la spesa pari a € 51.069,76 per il servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO ID/191) trova completa copertura all'interno del rispettivo quadro economico di progetto, approvato con Deliberazione C.S. n. 840 del 10.07.2024;

**di prendere atto** che a seguito dell'adozione del presente atto il finanziamento ex DGR 22/2024, con riferimento all'intervento del GIUBILEO ID/191 S. Spirito, presenta la seguente situazione economica:

| | |
|---|---|
| Finanziamento assegnato | € 5.532.997,00 |
| Finanziamento già impegnato | € 4.053.873,54 |
| Importo impegnato con presente atto | € 51.069,76 |
| Residuo | € 1.428.053,70 |

**di imputare** la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 169.552,84 iva esente, sul c.p. 101021001 (Immobilizzazioni materiali in corso) del bilancio 2025, dando atto al contempo che la relativa copertura economica è garantita dalla DGR n. 581/2022 per quel che concerne l'intervento PNC Antisismica e dalla DGR n. 22/2024 per quel che concerne l'intervento ID/191 Giubileo 2025;

**di approvare** lo schema di contratto, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

**di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ed oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione.

| Il Resp.le del Procedimento<br>(Ing. Andrea Annoscia) | Il Direttore ad interim UOC Manutenzione e Sicurezza Immobili ed Impianti<br>(Ing. Marco Bruschi) | Il Direttore Dipartimento Tecnico Patrimoniale<br>(Ing. Paola Brazzoduro) |
|---|---|---|
| *FIRMATO DIGITALMENTE* | *FIRMATO DIGITALMENTE* | *FIRMATO DIGITALMENTE* |

**IL DIRETTORE GENERALE**

**IN VIRTÚ** dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D. Lgs 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00006 del 10.01.2025;

**LETTA** la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

**PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Ammnistrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

**DELIBERA**

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto "Affidamento, ai sensi dell'art. 116 comma 4 del D. Lgs 36/2023, dell'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudatore Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC Antisismica) nonché dell'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO ID/191) all'Ing. Enzo Pietropaolo, dipendente della Asl Roma 3 " e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

**di dare atto** che questa Azienda, stante la carenza di organico della proponente UOC MASI nonché della incompatibilità del personale tecnico interno alla medesima UOC coinvolto a vario titolo nelle attività richiamate all'art. 116 comma 6 lettera d) del D. Lgs n. 36/2023 e ravvista la necessità ed urgenza di nominare la figura del Collaudatore per gli interventi come di seguito specificati, con nota prot. Asl Roma 1 n. 0179118 del 12.11.2024 ha richiesto a tutte le Aziende Sanitarie e Ospedaliere del Lazio, al Policlinico Tor Vergata e all'ARES 118 di palesare la volontà di partecipazione alle selezioni per l'affidamento degli incarichi di:

- Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudo Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC Antisismica);
- Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO ID/191);

**di dare atto** che è pervenuta una sola proposta di disponibilità, acquisita al prot. Asl Roma 1 n. 0197718 del 10.12.2024, da parte dell'Ing. Enzo Pietropaolo (dipendente della ASL Roma 3) il quale ha formalizzato il proprio interesse ad espletare entrambi gli incarichi;

**di affidare**, ai sensi dell'art. 116 comma 4 del D. Lgs 36/2023, l'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudatore Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC Antisismica) nonché l'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO ID/191) all'Ing. Enzo Pietropaolo, dipendente dell'Asl Roma 3;

**di dare atto** che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 169.552,84 iva esente (di cui € 118.483,08 per le attività di collaudo legate all'intervento PNC Antisismica ed € 51.069,76 per le attività di collaudo legate all'intervento GIUBILEO ID/191 S. Spirito), è imputata sul c.p. 101021001 (Immobilizzazioni materiali in corso) del bilancio 2025;

**di dare atto** che la spesa pari a € 118.483,06 per il servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudo Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC Antisismica) trova copertura economica all'interno del nuovo quadro economico di seguito dettagliato, la cui rimodulazione viene approvata con il presente provvedimento:

| **PNRR MISSIONE M6.C2 (Fondi PNC)** | |
|---|---|
| **Adeguamento antisismico Ospedale Santo Spirito in Sassia** | **QE ex art. 20 L. 67/88 + FOI** |
| **QUADRO ECONOMICO** | |
| **A) LAVORI** | |
| *A.1) Importo dei lavori* | € 5.402.431,32 |
| *sconto di gara pari a 15,333%* | -€ 828.354,79 |
| *A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso* | € 502.699,85 |
| **Importo totale A)** | **€ 5.076.776,38** |
| **B) SOMME A DISPOSIZIONE** | |
| *B.1) Attrezzature, arredi e forniture* | |
| *B.2) Indagini e prove di laboratorio* | *€ 77.737,94* |
| *B.3) Spese tecniche (rif.prot.reg.U.0121429,08-02-2022 comprese spese e acc.10%)* | |
| *B.3a) Progettazione* | |
| *Vulnerabilità sismica* | *€ 65.942,70* |
| *PFTE* | *€ 35.437,41* |
| *Progettazione definitiva* | *€ 61.646,29* |
| *Progettazione esecutiva* | *€ 153.520,46* |
| *B.3b) Supporto al RUP* | |
| *B.3c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)* | *€ 53.964,27* |
| *B.3d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)* | *€ 118.483,06* |
| *B.3e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione lavori* | *€ 107.127,79* |
| *B.3f) Contributo previdenziale (4 %) su spese tecniche* | *€ 23.844,88* |
| **Totale B.3)** | **€ 619.966,86** |
| *B.4) Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivi funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali) (calcolato in ragione 1% )* | *€ 56.754,06* |
| *B.5) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)* | |
| *B.6) Spese per commissione giudicatrici (IVA inclusa)* | |
| *B.7) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)* | |
| *B.8) Spese per allacci* | |
| *B.9) Imprevisti* | *€ 213.870,65* |
| *B.10) IVA* | |
| *B.10a) IVA su lavori e imprevisti* | *€ 1.163.942,35* |
| *B.10b) IVA su attrezzature, arredi e forniture* | |
| *B.10c) IVA su indagini e prove di laboratorio* | *€ 17.102,35* |
| *B.10d) IVA su spese tecniche* | *€ 136.392,71* |
| **Totale B.10)** | **€ 1.317.437,40** |
| **Importo totale B)** | **€ 2.285.766,91** |
| **Ribassi di gara C)** | **€ 620.256,71** |
| **IMPORTO TOTALE A) + B) + C)** | **€ 7.982.800,00** |

**di dare atto** che a seguito dell'adozione del presente provvedimento il prospetto economico di sintesi dell'intervento PNC Antisismica in parola, riportato nella Deliberazione C.S. n. 1172/2023, viene a modificarsi come di seguito rappresentato:

| CUP J81B21014070001<br>Antisismica PNC - S. Spirito | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **BUDGET TOTALE** |
| **BUDGET ASSEGNATO** | | | | **7.982.800,00 €** |
| | **Impegni anno 2023** | **Impegni anno 2024** | **Impegni anno 2025** | **TOTALE** |
| **BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del 233_30/11/2022 CIG 951245455E** | 143.567,06 € | 255.974,58 € | | 399.541,64 € |
| **BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del CS 394_23.06.2023 CIG 9867062D23** | | 4.620.635,91 € | 1.767.818,03 € | 6.388.453,94 € |
| **BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del CS 1172_22.12.2023 CIG A02B7CF3DF** | | 38.071,50 € | | 38.071,50 € |
| **BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO** | | | 118.483,08 € | 118.483,08 € |
| **BUDGET RESIDUO** | | | | **1.038.249,84 €** |

**di dare atto** che la spesa pari a € 51.069,76 per il servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO ID/191) trova completa copertura all'interno del rispettivo quadro economico di progetto, approvato con Deliberazione C.S. n. 840 del 10.07.2024;

**di prendere atto** che a seguito dell'adozione del presente atto il finanziamento ex DGR 22/2024, con riferimento all'intervento del GIUBILEO ID/191 S. Spirito, presenta la seguente situazione economica:

| | |
|---|---|
| Finanziamento assegnato | € 5.532.997,00 |
| Finanziamento già impegnato | € 4.053.873,54 |
| Importo impegnato con presente atto | € 51.069,76 |
| Residuo | € 1.428.053,70 |

**di imputare** la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 169.552,84 iva esente, sul c.p. 101021001 (Immobilizzazioni materiali in corso) del bilancio 2025, dando atto al contempo che la relativa copertura economica è garantita dalla DGR n. 581/2022 per quel che concerne l'intervento PNC Antisismica e dalla DGR n. 22/2024 per quel che concerne l'intervento ID/191 Giubileo 2025;

**di approvare** lo schema di contratto, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

**di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ed oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione.

Il Dirigente della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

**IL DIRETTORE GENERALE**
**Dr. Giuseppe Quintavalle**
*FIRMATO DIGITALMENTE*

SISTEMA SANITARIO REGIONALE
ASL ROMA 1

# Disciplinare d'incarico professionale

**Affidamento all'Ing. Enzo Pietropaolo, dipendente dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 3, dell'incarico di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudo Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC) e dell'incarico di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO).**

TRA

La ASL Roma 1 (C.F. 13664791004), con sede legale in Borgo Santo Spirito, 3 00193 ROMA, nella persona del Legale Rappresentante Dott. Giuseppe Quintavalle, nato a _____ il _____ autorizzato alla stipula del presente contratto in virtù dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00006 del 10 gennaio 2025

E

L'Ing. Enzo Pietropaolo, dipendente dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 3, nato a ____ il _____, residente in _____ via _____, n. ____, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di _____ al n. _____, C.F. _____

Premesso che con Deliberazione del D.G. n. ____ del _____ che l'Ing. Enzo Pietropaolo dichiara di ben conoscere e da intendersi qui integralmente trascritta, sono stati conferiti al medesimo Ingegnere gli incarichi professionali di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudatore Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC) e Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO);

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

## ART. 1
## Oggetto dell'incarico

La ASL Roma 1 affida all'Ing. Enzo Pietropaolo, C.F. _____, residente in via _____ n. _____ , iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di _____ al n. _____, l'incarico professionale di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudatore Statico per i lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC) affidati al RTI De Feo Restauri Srl – Edilelettra di Nicolò Donato & figli Srl e di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO) affidati al RTI MC Restauri Srl – G.I. General Impianti Srl

## ART. 2
## Modalità di attuazione dell'incarico

L'Ing. Enzo Pietropaolo si impegna a svolgere gli incarichi, come meglio specificati all'art. 1 che precede, oltre che sulla base delle prescrizioni ed indicazioni di cui al presente disciplinare, sulla base delle richieste che verranno avanzate dal RUP dell'Appalto, e non potrà svolgere altri incarichi a favore di terzi che possano configurare conflitto di interessi. Lo svolgimento delle operazioni di collaudo avverrà nel rispetto della normativa vigente, con particolare riferimento all'art. 67

del D.P.R. 380/01 e al D.Lgs n. 36 /2023 All. II.14, nonché nel rispetto di tutte le prescrizioni tecniche vigenti, con l'obbligo di adeguamento ad eventuali norme e regolamenti che insorgessero durante lo svolgimento dell'incarico.

L'Ing. Enzo Pietropaolo, successivamente alla sottoscrizione del presente disciplinare da parte della Asl Roma 1, dovrà:

- verificare e certificare che le opere di cui agli appalti esplicitati all'art. 1 del presente contratto siano eseguiti a regola d'arte e secondo le prescrizioni tecniche prestabilite, in conformità dei rispettivi contratti, delle eventuali varianti e dei conseguenti atti di sottomissione o aggiuntivi debitamente approvati, in base alla legislazione tecnica vigente e alle certificazioni dovute in base alla normativa vigente;
- verificare che i dati risultanti dalla contabilità e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro e con le risultanze di fatto, non solo per dimensioni, forma e quantità ma anche per qualità dei materiali, dei componenti e delle provviste;
- esprimersi, su richiesta della stazione appaltante, con proprio parere su eventuali varianti, richieste di proroga e situazioni particolari determinatesi nel corso degli appalti in parola;
- controllare e verificare gli atti contabili delle opere eseguite;
- redigere il verbale "Processo verbale di Visita" da trasmettere entro i successivi tre giorni alla stazione appaltante dalle date delle visite, che riferisca circa l'andamento dei lavori e sul rispetto dei termini contrattuali e che contenga anche suggermenti e/o osservazioni ritenuti utili e necessari;
- prescrivere eventuali lavorazioni ritenute necessarie a seguito del riscontro di difetti o di mancanze di piccola entità considerate riparabili in breve tempo e del tempo per eseguirle, nonché la finale verifica della loro corretta esecuzione;
- proporre le modificazioni da introdursi nel conto finale in conseguenza dei difetti riscontrati, se non pregiudicanti la stabilità e/o funzionalità dell'opera;
- redigere apposita Relazione sulle singole richieste fatte dall'impresa appaltatrice dei lavori al Certificato di Collaudo, con le proprie considerazioni e indicazione delle eventuali nuove visite che ritiene opportuno di eseguire.

Il Certificato di Collaudo:

- Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo e Contabile, contenente la verifica dell'iter amministrativo e delle eventuali Varianti con atti amministrativi connessi, la relazione illustrativa delle opere, i Verbali delle Visite con descrizione delle verifiche, Revisione Tecnico Contabile, Certificazioni dei materiali ed attrezzature soggette a certificazione e/o di dichiarazione di conformità, Verbale di accertamento, ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera e/o parti di essa;
- Verbali di Collaudo, in corso d'opera, attestanti il corretto avanzamento dei lavori e la conformità al progetto;
- Eventuale Relazione Riservata sulle domande dell'Impresa Esecutrice dei lavori per maggiori compensi richiesti durante l'esecuzione dei lavori.

**ART. 3**
**Tempi di svolgimento e corrispettivo dell'incarico**

La durata delle prestazioni è strettamente collegata ai tempi di esecuzione dei lavori e deve essere completata nei tempi previsti all'art. 116 comma 2 del D.Lgs 36/2023;

Le parti si danno espressamente atto che la collaborazione professionale è stata richiesta ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs 36/2023; che l'Ing. Enzo Pietropaolo ha dato la sua disponibilità ad effettuare gli incarichi di che trattasi con nota acquisita al prot. ASL Roma 1 con n. 0197718 del 10.12.2024 e che l'attività professionale prevista sarà svolta ex art. 91 del CCNL Area Sanità 2019-2021 e, pertanto, al di fuori del normale orario di servizio;

Le prestazioni professionali oggetto del presente contratto sono di natura occasionale, pertanto devono intendersi escluse dall'applicazione dell'iva ai sensi dell'art. 5 del DPR 633/1972;

Il corrispettivo dell'incarico di cui all'art. 1 è stabilito a titolo di onorario in € 59.241,54 per quanto attiene all'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudatore Statico per i lavori di adeguamento sismico

SISTEMA SANITARIO REGIONALE
ASL ROMA 1

dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC) ed in € 25.534,88 per quanto attiene all'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio dell'Ospedale Santo Spirito ed acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA (GIUBILEO), per un importo totale di € 84.776,42. Tale corrispettivo spettante al Professionista incaricato risulta fisso ed invariabile.

**ART. 4**
**Vigilanza e controllo sullo svolgimento dell'incarico**

La vigilanza e il controllo sullo svolgimento degli incarichi in oggetto sono effettuati dal RUP degli appalti in parola, aggiudicati rispettivamente al RTI De Feo Restauri Srl – Edilelettra di Nicolò Donato & figli Srl e al RTI MC Restauri Srl – G.I. General Impianti Srl.

**ART. 5**
**Oneri a carico del professionista**

L'Ing. Enzo Pietropaolo deve avere cura di:

a essere e mantenersi in regola con i requisiti necessari allo svolgimento delle attività di cui all'art. 1 del presente disciplinare con obbligo di comunicazione alla Asl Roma 1 di ogni intervenuta variazione;

b essere presente a tutte le riunioni indette dalla Direzione aziendale e dal Responsabile Unico del Progetto, per l'esame di eventuali problematiche di ordine tecnico, amministrativo e giuridico;

c disporre delle strumentazioni necessarie all'espletamento dell'incarico.

**ART. 6**
**Risoluzione anticipata del contratto**

Il contratto si intende risolto anticipatamente qualora:

a si verifichino gravi e reiterati inadempimenti degli obblighi contrattuali da parte dell'Ing. Enzo Pietropaolo;

b l'incarico comunque è revocabile in qualsiasi momento e per qualsiasi motivo dall'ASL Roma 1 che, pertanto, si riserva il diritto di recedere ad nutum pagando al professionista incaricato il compenso per le prestazioni effettuate.

**ART. 7**
**Elaborati**

Le relazione tecniche, i verbali, i certificati e quant'altro elaborato dall'Ing. Enzo Pietropaolo in attuazione del presente disciplinare, resteranno nella piena ed esclusiva proprietà della Azienda Sanitaria Locale Roma 1 e non potranno essere utilizzati e divulgati senza la preliminare autorizzazione della stessa Amministrazione.

Il professionista incaricato, con la sottoscrizione del presente atto, consente altresì ai sensi del D. Lgs. n. 196/03 al trattamento dei propri dati e dichiara di aver ricevuto informativa orale ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del predetto D. Lgs. n. 196/03. Con la sottoscrizione del presente atto il professionista è altresì incaricato del trattamento dei dati connessi all'espletamento dell'attività di collaborazione e, per l'effetto si impegna a trattarli nel rispetto delle vigenti disposizioni concernenti la protezione dei dati personali, ivi compreso il profilo relativo alla sicurezza; si obbliga inoltre, nel rispetto della normativa di cui alla Legge n. 241/90 e D. Lgs. n. 196/03 all'osservanza della riservatezza, non potendo dare informazioni o comunicazioni relative ad atti, documenti od operazioni di qualsiasi natura o notizie circostanziate di cui sia venuto a conoscenza nell'espletamento dell'incarico di collaborazione professionale.

**ART. 8**
**Modalità di pagamento**

Il compenso dell'Ing. Enzo Pietropaolo verrà liquidato con apposito provvedimento; tale compenso verrà corrisposto all'amministrazione di appartenenza (ASL Roma 3) e posto in pagamento con le modalità previste dalla legge, a seguito di ricezione della notula e relativa fattura di pagamento. Il pagamento sarà effettuato, per i Collaudi Tecnici Amministrativi in

SISTEMA SANITARIO REGIONALE
ASL ROMA 1

corso d'opera richiamati all'art. 1 del presente contratto, in percentuale, al rilascio da parte del Direttore dei Lavori degli Stati di Avanzamento dei lavori: l'acconto del 60% al raggiungimento del 90% delle opere, il saldo del 40% dopo la conclusione delle opere ed emissione del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo. Il pagamento per il Certificato di Collaudo Statico relativo ai lavori di adeguamento sismico dell'Ospedale Santo Spirito in Sassia (PNC) verrà liquidato con apposito provvedimento a seguito del recepimento del Certificato di Collaudo medesimo da parte della Stazione appaltante con apposito atto Deliberativo.

**ART. 9**
**Domicilio**

Agli effetti del presente disciplinare le parti eleggono domicilio presso le rispettive sedi legali delle Amministrazioni: sede della ASL Roma 1, in Borgo S. Spirito, 3 00193 Roma; sede della Asl Roma 3, in Via Casal Bernocchi 73, CAP 00125 Roma.

**ART. 10**
**Tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa**

Il Professionista si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m., pena la nullità assoluta del presente Contratto.

Gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m., sono _____.

Il Professionista si obbliga a comunicare all'ASL Roma 1 le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente, nonché ogni successiva modifica ai dati trasmessi, nei termini di cui all'art. 3, comma 7, L. 136/2010 e s.m.

Qualora le transazioni relative al Contratto siano eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità, il presente Contratto è risolto di diritto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010 e s.m.

Per tutto quanto non espressamente previsto, restano ferme le disposizioni di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.

**ART. 11**
**Controversie**

Il presente contratto viene concluso in Roma presso la sede della ASL Roma 1. Le parti convengono la competenza esclusiva del Foro di Roma per ogni eventuale controversia, non risolta in via bonaria, che dovesse insorgere tra di esse sull'interpretazione, esecuzione e applicazione del presente contratto.

Le parti si danno comunque atto che è condizione risolutiva del presente contratto, senza obbligo di preavviso, l'intervenuto annullamento o revoca, a qualsiasi titolo della sopra citata determinazione dirigenziale aziendale della quale il presente contratto costituisce attuazione. In tal caso al professionista incaricato verrà corrisposto il compenso maturato per l'opera prestata.

**ART. 11**
**Trasparenza**

Il Professionista espressamente ed irrevocabilmente:

- dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del contratto;
- dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del contratto stesso;

- si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità finalizzate a facilitare e a rendere meno onerosa l'esecuzione e la gestione del presente servizio rispetto agli obblighi assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero il Professionista non rispettasse gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del rapporto contrattuale, lo stesso si intenderà risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 c.c., per fatto e colpa del Professionista, che sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

**ART. 12**
**Penali**

Qualora durante lo svolgimento del servizio si verificassero inadempienze nell'osservanza delle clausole contrattuali o del capitolato o rilievi per negligenza nell'espletamento del servizio, l'ASL Roma 1, previa contestazione a mezzo PEC, potrà diffidare il Professionista all'esatta esecuzione del servizio. Quest'ultimo dovrà produrre, entro e non oltre 5 giorni lavorativi, successivi alla suddetta contestazione le proprie giustificazioni scritte. Ove le suddette giustificazioni non pervengano ovvero l'ASL Roma 1 non le ritenga condivisibili si potrà procedere ad applicare le penali come di seguito riportato, rimane salvo il diritto di pretendere il risarcimento dell'eventuale danno provocato dalla condotta omissiva o non conforme del Professionista.
Nel caso di inosservanze delle norme contrattuali e per ciascuna carenza rilevata, l'ASL Roma 1 si riserva l'insindacabilità di applicare le seguenti penalità, oltre a quanto previsto in merito a rischi, responsabilità e risarcimento per eventuali danni:

a) In caso di ritardo nell'adempimento delle prestazioni contrattuali rispetto ai termini indicati nel presente contratto si applicherà la penale pari allo 0,5 per mille sull'importo di ogni compenso di cui agli incarichi specificati all'art. 1, per ogni giorno (o altro) di ritardo;

Per tutti i punti la verifica di non conformità sull'esecuzione del servizio deve essere attuata nel rispetto della regola del contraddittorio con il rappresentante dell'impresa aggiudicataria; in caso di rifiuto la contestazione può essere comunicata anche via PEC con la conseguente esecuzione d'ufficio della penale.
L'ASL Roma 1 potrà applicare le penali nella misura massima del 10% del valore del contratto.
L'applicazione delle penali non esclude peraltro qualsiasi altra azione legale che l'Azienda intenda eventualmente intraprendere fino ad arrivare alla risoluzione del contratto per gravissime inadempienze o irregolarità.
I danni arrecati dal Professionista alla proprietà dell'Azienda verranno contestati per iscritto a mezzo PEC Qualora l'Azienda non accogliesse le giustificazioni addotte dall'impresa ovvero l'impresa stessa non provvedesse al ripristino del bene, nei termini fissati, vi provvederà l'Azienda addebitando le spese all'impresa.
L'importo derivante dall'applicazione di penalità, sanzioni e dalle spese sostenute in danno verrà detratto dai pagamenti dovuti all'impresa o da eventuali crediti vantati dalla stessa, nonché sul deposito cauzionale con escussione della garanzia.

**ART. 13**
**Riservatezza**

Il Professionista ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto.
L'obbligo di cui al periodo precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione dell'appalto.
L'obbligo di cui al periodo precedente non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.
In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, l'ASL Roma 1, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che il Professionista sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.
Il Professionista potrà citare i termini essenziali del Contratto nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione del Professionista stesso a gare e appalti.
Il Professionista si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 e dai relativi regolamenti di attuazione in materia di riservatezza.

SISTEMA SANITARIO REGIONALE
ASL ROMA 1

**ART. 14**
**Danni, responsabilità civile**

Il Professionista aggiudicatario dichiara di assicurare il suo personale contro gli infortuni, nonché si impegna a renderlo edotto dei rischi ai quali può andare soggetto.
Il Professionista è responsabile per i danni che possono subire persone e cose appartenenti alla propria organizzazione all'interno e fuori delle strutture dell'ASL Roma 1, per fatti ed attività connesse all'esecuzione del contratto.
Come specificato, aggiudicatario sarà ritenuto direttamente responsabile di tutti gli eventuali danni accertati di qualunque natura e per qualsiasi motivo arrecati a persone e cose che risultassero causati dal personale dell'impresa.
Il Professionista, in ogni caso, dovrà provvedere a proprie spese alla riparazione e sostituzione delle parti o oggetti danneggiati. L'accertamento dei danni sarà effettuato dai rappresentanti l'ASL Roma 1, in contraddittorio con i rappresentanti dell'impresa.
In caso di assenza dei rappresentanti dell'impresa, si procederà agli accertamenti dei danni in presenza di due testimoni, anche dipendenti della sola l'ASL Roma 1, senza che l'impresa possa sollevare eccezione alcuna.

**ART. 15**
**Risoluzione e clausola risolutiva espressa**

Ferme le ulteriori ipotesi di risoluzione previste dall' art. 122 del d.lgs. 36/2023, l'ASL Roma 1 può risolvere di dirittoil contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi al Professionista nel rispetto delle modalità previste dalla vigente normativa, senza necessità di assegnare alcun termine per l'adempimento, il contratto nei seguenti casi:

a) reiterati e aggravati inadempimenti imputabili al Professionista, comprovati da almeno 3 (tre) documenti di contestazione ufficiale, al di fuori dei casi di cui all'articolo 122 del d.lgs. 36/2023;
b) violazione delle norme in materia di cessione del contratto e dei crediti;
c) mancata copertura dei rischi durante tutta la vigenza del contratto;
d) azioni giudiziarie per violazioni di diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui, intentate contro l'ASL Roma 1, ai sensi dell'articolo " Brevetti industriali e diritti d'autore";
e) nei casi previsti dall'articolo "Tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa";
f) nei casi previsti dall'art. 12, comma 4, del presente contratto;
g) nei casi di cui all'articolo "Riservatezza";
h) nei casi di cui all'articolo "Subappalto";
i) nei casi di cui all'articolo "Trasparenza";
j) qualora disposizioni legislative, regolamentari ed autorizzative non ne consentano la prosecuzione in tutto o in parte.

In tutti i predetti casi di risoluzione l'ASL Roma 1 ha diritto di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti del Professionista per il risarcimento del danno.

**ART. 16**
**Trattamento dei dati, consenso al trattamento**

Ai sensi di quanto previsto dalle leggi in tema di trattamento di dati personali, le parti dichiarano di essersi preventivamente e reciprocamente informate circa le modalità e le finalità dei trattamenti di dati personali che verranno effettuati per l'esecuzione di questo rapporto contrattuale.
Nello specifico, verranno trattati i dati necessari alla esecuzione del rapporto contrattuale e dei singoli ordini, in ottemperanza ad obblighi di legge, ed in particolare per le finalità legate al monitoraggio ed al controllo della spesa dell'ASL Roma 1.
In ogni caso l'ASL Roma 1 aderendo al contratto dichiara espressamente di acconsentire al trattamento e all'invio da parte del Professionista dei dati relativi alla fatturazione, per le finalità connesse all'esecuzione del rapporto contrattuale e dei singoli ordini. I dati saranno trasmessi anche per via telefonica e telematica dal Professionista all'ASL Roma 1 nel rispetto delle disposizioni normative in vigore

SISTEMA SANITARIO REGIONALE
ASL ROMA 1

I trattamenti dei dati saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.
Le parti si impegnano a comunicarsi oralmente tutte le informazioni previste della medesima normativa, ivi comprese quelle relative ai nominativi del responsabile e del titolare del trattamento e le modalità di esercizio dei diritti dell'interessato.

**ART. 17**
**Recesso**

Fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-ter, e 92, comma 4, d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e dall'art. 123 del d.lgs. 36/2023, l'ASL Roma 1 ha diritto, nei casi di giusta causa, di recedere unilateralmente dal contratto, in tutto o in parte, in qualsiasi momento, con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi al Professionista via PEC.
L'ASL Roma 1, per motivi di pubblico interesse e in caso di mutamenti di carattere organizzativo interessanti la stessa, che abbiano incidenza sulla prestazione dei servizi/forniture, può altresì recedere unilateralmente, in tutto o in parte, con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi al Professionista con PEC.
Nei casi di cui ai commi precedenti, il Professionista ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, secondo il corrispettivo e le condizioni contrattuali rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria, ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 c.c.
L'ASL Roma 1 può altresì recedere, per motivi diversi da quelli elencati, in tutto o in parte, avvalendosi della facoltà consentita dall'articolo 1671 c.c. con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi al Professionista con PEC purché tenga indenne lo stesso Professionista delle spese sostenute, delle prestazioni rese e del mancato guadagno.
In ogni caso, dalla data di efficacia del recesso, il Professionista deve cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno per le Amministrazioni Contraenti.

**ART. 18**
**Foro competente**

Per ogni controversia che dovesse insorgere in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione del rapporto contrattuale e per tutte le questioni relative ai rapporti tra il Professionista e l'ASL Roma, è competente in via esclusiva il Foro di Roma.

**ART. 19**
**Disposizioni finali**

Per quanto non espressamente previsto dal presente disciplinare, si applicano le disposizioni previste dagli articoli n. 2229 e seguenti del Codice Civile.

Letto approvato e sottoscritto,

**Il Professionista**
**Ing. Enzo Pietropaolo**

_____

**Per la ASL Roma 1**
**Il Direttore Generale**
**Dott. Giuseppe Quintavalle**

_____

SISTEMA SANITARIO REGIONALE
ASL
ROMA 1

N. B. Il Contratto deve essere firmato digitalmente con Kit di firma ditale in pdf pades.