

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. _____ del _____

OGGETTO: Missione 6 Salute C1 - Investimento 1.1 Case della Comunità - PNRR - Fornitura degli arredi destinati agli allestimenti delle Case della Comunità di via Fra Albenzio 10 CUP J87H21013050001, di via Tornabuoni 50 CUP n. J87H21013120001 e di via di Valle Aurelia CUP n. J87H21012950001, tramite procedura in accordo quadro ditte: Flex Office srl, Malvestio Spa, Moschella Sedute srl, Favero Health Project spa, Francehopital sas, Lombardo srl e M. C. Office srl. Spesa complessiva € 48.528,94 iva compresa, finanziata dall' Unione Europea - NextGeneration EU con le risorse assegnate alla DGR n. 581 del 19.07.2022

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC Patrimonio aziendale e Complesso Monumentale di Santo Spirito in Sassia

Centro di Costo: BD0503

L'Estensore: GRAZIA MARIA NOVI

Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento

UOC Patrimonio aziendale e Complesso
Monumentale di Santo Spirito in Sassia

DIPARTIMENTO TECNICO
PATRIMONIALE

Ing. PAOLA CASALI

Ing. PAOLA CASALI

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€21.969,44	2025	CP	101020698	Mobili d'ufficio < 516 euro	Ing. Paola Casali	NO
€26.559,50	2025	CP	101020601	Mobili e arredi > 516 euro	Ing. Paola Casali	NO

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. PAOLA CASALI

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.12 pagine di cui n. 0 pagine di allegati

Il Direttore Generale
Dr. Giuseppe Quintavalle

IL DIRETTORE DELLA UOC PATRIMONIO AZIENDALE E COMPLESSO MONUMENTALE SANTO SPIRITO IN SASSIA

VISTI la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;

il Decreto del Presidente della Regione Lazio del 10 gennaio 2025 n. T00006 con il quale è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 il Dott. Giuseppe Quintavalle;

nelle more della sua completa attuazione che avverrà con opportuna gradualità, l'atto di autonomia Aziendale, adottato con Deliberazione 377 del 04/04/2025 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 8 maggio 2025 n. 296 e pubblicata sul BURL n. 38 del 13/05/2025

RICHIAMATA la Deliberazione n. 138 del 25/02/2025 avente ad oggetto *"Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi"*, con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii;

PREMESSO che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso dal Governo Italiano alla Commissione Europea il 30 aprile 2021 ai sensi degli articoli 18 e seguenti del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, definisce un quadro di investimenti e riforme a livello nazionale, con corrispondenti obiettivi e traguardi cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione di risorse finanziarie messe a disposizione dall'Unione Europea;

che il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" approva il Piano Nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e che, in ambito Salute, è focalizzato verso un ospedale sicuro e sostenibile e, in particolare, al miglioramento strutturale nel campo della sicurezza degli edifici ospedalieri;

con il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", in ordine all'organizzazione della gestione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, vengono definiti i ruoli ricoperti dalle diverse amministrazioni coinvolte nonché le modalità di monitoraggio del Piano e del dialogo con le autorità europee e nel quale si prevedono misure di semplificazione che incidono in alcuni dei settori oggetto del PNRR al fine di favorirne la completa realizzazione;

PRESO ATTO della DGR n. 1005 del 30.12.2021 avente ad oggetto "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 – Salute componente M6C1 – Reti di prossimità strutture e telemedicina per l'assistenza territoriale - Investimenti 1.1 – 1.2 e 1.3 – Definizione del Piano – Identificazione delle Strutture del PNRR e del Piano Regionale" con la quale la Regione Lazio approva gli interventi relativo alle Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza territoriale unitamente alle tabelle riepilogative allegate al provvedimento;

che, con DGR n. 332 del 24.05.2022 la Regione Lazio ha approvato il Piano Operativo Regionale, successivamente più volte rimodulato, come da ultima DGR n.1118 del 19.12.2024;

della DGR n. 581 del 19.07.2022, con la quale vengono assegnate alle Aziende del SSR interessate, in qualità di soggetti attuatori delegati, le risorse per la Missione 6 – Salute, Componenti M6C1 e M6C2, sulla base di quanto programmato e secondo quanto indicato nel Piano Operativo di cui alla sopra richiamata DGR n. 332/2022;

che con DGR n.720 del 19.09.2024, la Regione ha provveduto ad aggiornare, a parziale modifica della DGR n.581/2022, l'assegnazione in favore dei Soggetti Attuatori delegati, delle risorse PNRR, per gli importi riferiti

alle distinte annualità, come da allegati al provvedimento stesso;

che in particolare alla ASL Roma 1, per la componente oggetto del presente provvedimento M6.C1 - 1.1. case della Comunità e presa in carico della persona (CdC), è stato assegnato un importo pari ad € 20.190.890,00;

che con Deliberazione D.G. n. 481 del 05.08.2022 è stata recepita la DGR n. 581 del 19.07.2022, recante "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute - Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022 e che con successiva Deliberazione CS n. 1343 del 6.11.2024 si è preso atto delle modifiche apportate alla DGR n.581 del 19.07.2022;

PRESO ATTO che per quanto riguarda la realizzazione della CdC di Via Fra Albenzio 10 - CUP J87H21013050001, con Deliberazione C.S. n. 404 del 23.06.2023, la Asl Roma 1 ha recepito gli esiti della gara INVITALIA S.p.A. per l'affidamento di lavori in appalto integrato il cui affidatario è RESTAURI EDILI MONUMENTALI ITALIA S.r.l. in breve R.E.M.I. S.r.l. (Mandataria) I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A. (Mandante) STUDIO ARTEA S.R.L. (Progettista);

DATO ATTO che nel Quadro Economico del Progetto Esecutivo relativo all'intervento in parola, come da rimodulazione di cui alla Deliberazione C.S. n. 922 del 25.07.2024, è previsto alla voce "Attrezzature, arredi e forniture" un importo pari ad € 223.436,07 oltre iva;

PRESO ATTO che, per quanto riguarda la realizzazione della CdC di Via Tornabuoni 50 - CUP J87H21013120001, con Del. C.S. n. 412 del 23.06.2023, la Asl Roma 1 ha recepito gli esiti della gara INVITALIA S.p.A. per l'affidamento di lavori in appalto integrato il cui affidatario è risultato La Cascina Costruzioni S.r.l. (operatore singolo) Domenico Masciandaro (Progettista) Marco Balducci (Progettista) Pierluigi Fecondo (Progettista) Stefano Cichella (Progettista) Antonio di Felice (Progettista);

DATO ATTO che nel Quadro Economico del Progetto Esecutivo relativo all'intervento in parola, come da rimodulazione di cui alla Deliberazione C.S. n. 880 del 18.07.2024, è previsto alla voce "Attrezzature, arredi e forniture" un importo pari ad € 223.436,07 oltre iva;

PRESO ATTO che, per quanto riguarda la realizzazione della CdC Via di Valle Aurelia - CUP J87H21012950001 (cluster AQ1-Lazio 2-2), con Deliberazione C.S. n. 399 del 23.06.2023, la Asl Roma 1 ha affidato alla LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. (Operatore Singolo) DOMENICO MASCIANDARO (Progettista) MARCO BALDUCCI (Progettista) PIERLUIGI FECONDO (Progettista) STEFANO CICHELLA (Progettista) ANTONIO DI FELICE (Progettista) le opere edili;

DATO ATTO che nel Quadro Economico del Progetto Esecutivo relativo all'intervento in parola, come da rimodulazione di cui alla Deliberazione C.S. n. 855 del 15.07.2024, è previsto alla voce "Attrezzature, arredi e forniture" un importo pari ad € 223.436,07 oltre iva;

CONSIDERATO che la Asl Roma 1, al fine di dotarsi di uno strumento flessibile di acquisto per far fronte a varie richieste di approvvigionamento derivanti sia da ridefinizioni organizzative e strutturali che da sopravvenute disponibilità di finanziamenti destinati anche alla fornitura di arredi, con la Deliberazione C.S. n. 216 del 18.05.2023 ha indetto una gara comunitaria a procedura aperta suddivisa in n. 12 lotti, finalizzata all'affidamento mediante Accordo Quadro della fornitura per la durata di 36 mesi di arredi sanitari e non sanitari;

che questa Azienda, in esito alla procedura di cui al punto che precede, con le Deliberazioni C.S. n. 998 del 16.11.2023 e C.S. n. 266 del 06.03.2024, ha disposto l'aggiudicazione di 9 lotti su 12 (essendo andati deserti gli ulteriori 3 lotti) nei confronti dei seguenti operatori economici: Givas srl (lotti 1 e 12), Francehopital sas (lotto 3), Malvestio spa (lotti 4 e 5), Division System (lotto 7), Flex Office srl (lotto 8), Lombardo srl (lotto 9) e Moschella Sedute srl (lotto 10);

- VISTO** il permanere dell'esigenza di reperimento di beni funzionali sia alle attività istituzionali della Asl Roma 1 che all'allestimento dei locali oggetto di interventi finanziati con fondi PNRR, questa Azienda con Deliberazione C.S. n. 688 del 31.08.2023 ha indetto una procedura negoziata senza pubblicazione di bando suddivisa in 2 lotti finalizzata alla fornitura per la durata di mesi 36 di lettini da visita e arredi residenziali;
- DATO ATTO** che la procedura sopra menzionata è stata aggiudicata con Deliberazione C.S. n. 548 del 08.05.2024 per il solo lotto n. 1 (essendo l'altro andato deserto), all'operatore economico Favero Health Project spa;
- PRESO ATTO** che l'arch. Elisa Capparuccini, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, giusta Deliberazione n. 722 del 23.06.2025, per la realizzazione della CdC di via Fra Albenzio, che l'ing. Claudia Grasso, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, giusta Deliberazione n. 1195 del 26.09.2025 per la realizzazione della CdC di via Tornabuoni e che l'ing. Marco Bruschi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, giusta Deliberazione n. 57/2022 per la realizzazione della CdC di via Valle Aurelia, hanno individuato quale RUP per la fase di affidamento delle forniture degli arredi destinati alle sopra menzionate CdC, il Direttore della UOC Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale S. Spirito in Sassia, Ing. Paola Casali;
- TENUTO CONTO** che i Responsabili delle Case della Comunità di via Fra Albenzio, via Tornabuoni e via di Valle Aurelia, in considerazione di nuove ed impellenti esigenze emerse, hanno richiesto, con mail conservate agli atti dello scrivente ufficio, un'integrazione di arredi, di seguito elencati, i quali saranno forniti dagli operatori economici aggiudicatari dei vari Accordi Quadro citati in premessa, come meglio specificato nella seguente tabella:

Integrazione fabbisogno arredi casa della Comunità via Fra Albenzio 10 CUP J87H21013050001

Q.ta'	DESCRIZIONE PRODOTTO	FORNITORE	COLORE	Prezzo totale i.e.
1	Armadio art. 77	MALVESTIO	430	402,40
1	Armadio art. 83	MALVESTIO	430	461,60
2	Armadi art. 36	MALVESTIO	430	354,02
3	Colonne art. 78	MALVESTIO	430 - 862	1.591,20
2	Sgabelli art. 64	MALVESTIO	253	181,28
1	Sgabello	MALVESTIO		131,56
7	Divani KUBE 2 posti	MOSCHELLA		2.310,00
	TOTALE			5.432,06

Integrazione fabbisogno arredi casa della Comunità via Tornabuoni CUP J87H21013120001

Q.ta'	DESCRIZIONE PRODOTTO	FORNITORE	COLORE	Prezzo totale i.e.
1	Sedie ergonomica	MOSCHELLA	196VR	89,00
1	Panca spogliatoio ATENA	MOSCHELLA		180,00
2	Panche d'attesa in ecopelle da 4 posti	MOSCHELLA	GR	810,00
3	Panche d'attesa in ecopelle da 3 posti + TAV DX	MOSCHELLA	GR	1.215,00
6	Panche d'attesa in ecopelle da 3 posti	MOSCHELLA	GR	2.280,00
4	Panche d'attesa in ecopelle da 2 posti	MOSCHELLA	GR	1.400,00
1	Panche d'attesa in ecopelle da 3 posti + TAV SX	MOSCHELLA	416RO	405,00
1	Panche d'attesa in ecopelle da 2 posti	MOSCHELLA	416RO	350,00
1	Panche d'attesa in ecopelle da 3 posti	MOSCHELLA	416RO	380,00
1	Divano KUBE 2 posti	MOSCHELLA	238GL	330,00
2	Poltrone KUBE	MOSCHELLA	196CE	516,00
4	Panchine CORTINA	MOSCHELLA	GRIGIO SCURO	1.800,00
3	Tavolette copriwater	MOSCHELLA		245,00
6	Cassettiere	FLEX OFFICE	grigio	810,00
2	Libreria 90x45x80	FLEX OFFICE	grigio	242,00
2	Poltrone letto	MALVESTIO	1831	1.620,00



1	Desk piano di lavoro su misura	MALVESTIO	grigio	3.070,00
1	Carrello a due piani	FRANCEHOPITAL		390,00
1	Desk tondo vigilanza bianco	M.C. OFFICE	bianco	2.400,00
3	Lettini da visita	FAVERO	grigio	3.780,48
4	Armadi in metallo cm 120 ante scorrevoli	LOMBARDO		1.140,00
	TOTALE			23.452,48

Integrazione fabbisogno arredi casa della Comunità via Valle Aurelia CUP J87H21012950001

Q.ta'	DESCRIZIONE PRODOTTO	FORNITORE	COLORE	Prezzo totale i.e.
6	Sedie ergonomiche	MOSCHELLA	GR	534,00
4	Panche d'attesa in ecopelle da 5 posti	MOSCHELLA	GR	1.800,00
1	Panca d'attesa in ecopelle	MOSCHELLA		200,00
4	Sedie fisse	MOSCHELLA		156,00
2	Cassettiere	FLEX OFFICE	grigio	270,00
2	Appendiabiti	FLEX OFFICE	grigio	60,00
1	Scrivania cm 160x160 lato dx cm 80	FLEX OFFICE	grigio	390,00
1	Scrivania cm 160x160 lato sx cm 80	FLEX OFFICE	grigio	390,00
1	Armadio	FLEX OFFICE	grigio	183,00
1	Armadio con vetrina	FLEX OFFICE	Frassio	430,00
1	Paravento	MALVESTIO		157,52
1	Poltrona id 43	MALVESTIO	1200	1.991,80
3	Armadi spogliatoio 2 posti	MALVESTIO	5010	946,44
1	Armadio spogliatoio 1 posto	MALVESTIO	5010	179,52
1	Desk tondo vigilanza	M.C. OFFICE	grigio	2.400,00
1	Distruggidocumenti	LOMBARDO		425,00
1	Armadio in metallo id 219	LOMBARDO		380,00
	TOTALE			10.893,28

TENUTO CONTO che la fornitura degli arredi richiesti comporta una spesa complessiva pari ad € 39.777,82 + iva, suddivisa tra CdC e tra gli operatori economici sopra individuati come di seguito specificato:

CDC FRA ALBENZIO € 5.432,06 + iva:

- Malvestio spa € 3.122,06 oltre iva;
- Moschella Sedute srl € 2.310,00 oltre iva;

CDC TORNABUONI € 23.452,48 + iva:

- Favero Health Project spa € 3.780,48 oltre iva;
- Flex Office srl € 1.052,00 oltre iva;
- Malvestio spa € 4.690,00 oltre iva;
- Moschella Sedute srl € 10.000,00 oltre iva;
- M.C. Office srl € 2.400,00 oltre iva;
- Francehopital sas € 390,00 oltre iva;
- Lombardo srl € 1.140,00 oltre iva;

CDC VALLE AURELIA € 10.893,28 + iva:

- Flex Office srl € 1.723,00 oltre iva;
- Malvestio spa € 3.275,28 oltre iva;
- Moschella Sedute srl € 2.690,00 oltre iva;
- M.C. Office srl € 2.400,00 oltre iva;
- Lombardo srl € 805,00 oltre iva;

RITENUTO che la spesa complessiva per le forniture in oggetto, pari ad € 48.528,94 iva compresa, graverà sui Conti Patrimoniali di seguito specificati per l'annualità 2025:

Conto	Servizio	Annualità	Importo i.c.
101020601	Mobili e arredi > 516 euro	2025	€ 26.559,50
101020698	Mobili d'ufficio < 516 euro	2025	€ 21.969,44

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 48.528,94 iva inclusa è finanziata dall'Unione Europea – NextGeneration EU con le risorse assegnate alla DGR n. 581 del 19.07.2022;

che a seguito dell'adozione del presente atto il progetto "PNRR - Missione M6 - Componente M6.C1 - Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC), le CdC via Fra Albenzio 10 CUP n. J87H21013050001" - Via Tornabuoni 50 CUP n. J87H21013120001" e via di Valle Aurelia CUP n. J87H21012950001 presentano i seguenti prospetti economico-finanziario di sintesi:

CUP J87H21013050001 Casa della Comunità via Fra Albenzio 10				
				BUDGET TOTALE
BUDGET ASSEGNATO				624.657,00 €
	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del. CS 130 del 06/02/2023 cig: 9630948DB3		10.875,56 €	18.860,10 €	29.735,66 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del. CS 189 del 11/05/2023 cig: 9781594AB7	1.533,84 €	3.323,27 €		4.857,11 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del. CS 404 del 23/06/2023 cig: 986681949E		53.990,68 €	169.901,61 €	223.892,29 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del 107 del 18/02/2025			54.518,53 €	54.518,53 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del 768 del 01/07/2025			20.659,19 €	20.659,19 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del 1013 del 04/08/2025			5.160,60 €	5.160,60 €
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO			6.627,11 €	6.627,11 €
BUDGET RESIDUO				279.206,51 €

CUP J87H21013120001 Casa della Comunità di via Tornabuoni, 50				
				BUDGET TOTALE
BUDGET ASSEGNATO				1.126.105,64 €
	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 9854881910 Del CS 412_23.06.2023		478.114,49 €	96.769,96 €	574.884,45 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 96124214BF Delib. DG 68_27.01.2023	25.342,57 €	2.815,84 €	51.338,15 €	79.496,56 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 97783158CD Del CS 191_11.05.2023	6.273,26 €	13.592,08 €		19.865,34 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO (arredi) Del 108 del 18/02/2025			51.461,16 €	51.461,16 €
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO				28.612,03 €
BUDGET RESIDUO				371.786,10 €

CUP J87H21012950001 Casa della Comunità di Via di Valle Aurelia 115/A				
				BUDGET TOTALE
BUDGET ASSEGNATO				348.989,00 €
	anno 2023	anno 2024	anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 9617881E78 Del 132_06.02.2023	2.719,75 €	4.999,44 €		7.719,19 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 9784951CFF Del CS 141_10.05.2023		1.991,75 €		1.991,75 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 9867586D8E Del CS 399_23.06.2023			54.215,30 €	54.215,30 €
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO			13.289,80 €	13.289,80 €
BUDGET RESIDUO				271.772,96 €

che i beni di cui al presente atto saranno inventariati ed inseriti nel patrimonio della ASL Roma 1, secondo le vigenti disposizioni;

DATO ATTO che la proposta di cui al presente atto è stata visionata e condivisa dalla cabina di regia del PNRR;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20 del 1994 e ss.mm.ii., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di approvare la proposta di deliberazione avente per oggetto: " *Missione 6 Salute C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità.- PNRR - Fornitura degli arredi destinati agli allestimenti delle Case della Comunità di via Fra Albenzio 10 CUP J87H21013050001, di via Tornabuoni 50 CUP n. J87H21013120001" e di via di Valle Aurelia CUP n. J87H21012950001, tramite procedura in accordo quadro ditte: Flex Office srl, Malvestio Spa, Moschella Sedute srl, Favero Healt Project spa, Francehospital sas, Lombardo srl e M.C. Office srl. Spesa complessiva € 48.528,94 iva compresa, finanziata dall'Unione Europea - NextGeneration EU con le risorse assegnate alla DGR n. 581 del 19.07.2022*";

di affidare alle ditte Malvestio spa, Flex Office srl, Moschella Sedute srl, Favero Health Project spa, Francehospital sas, Lombardo srl e M.C. Castaldi, la fornitura degli arredi necessari alla realizzazione della Casa della Comunità di via Fra Albenzio 10 – via Tornabuoni 50 e via di Valle Aurelia 115/A, come individuati nelle tabelle in premessa;

di imputare sui seguenti conti Patrimoniali, per l'annualità 2025, la spesa complessiva di € 48.528,94 iva compresa:

Conto	Servizio	Annualità	Importo i.c.
101020601	Mobili e arredi > 516 euro	2025	€ 26.559,50
101020698	Mobili d'ufficio < 516 euro	2025	€ 21.969,44

di dare atto che la spesa complessiva di € 48.528,94 iva inclusa è finanziata dall'Unione Europea – NextGeneration EU con le risorse assegnate alla DGR n. 581 del 19.07.2022;

di dare atto che a seguito dell'adozione del presente atto, il progetto "PNRR - Missione M6 - Componente M6.C1 - Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC), le CdC via Fra Albenzio 10 CUP n. J87H21013050001" - Via Tornabuoni 50 CUP n. J87H21013120001" e via di Valle Aurelia CUP n. J87H21012950001 presentano i seguenti prospetti economico-finanziario di sintesi:

CUP J87H21013050001 Casa della Comunità via Fra Albenzio 10				
				BUDGET TOTALE
BUDGET ASSEGNATO				624.657,00 €
	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del. CS 130 del 06/02/2023 cig: 9630948DB3		10.875,56 €	18.860,10 €	29.735,66 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del. CS 189 del 11/05/2023 cig: 9781594AB7	1.533,84 €	3.323,27 €		4.857,11 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del. CS 404 del 23/06/2023 cig: 986681949E		53.990,68 €	169.901,61 €	223.892,29 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del 107 del 18/02/2025			54.518,53 €	54.518,53 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del 768 del 01/07/2025			20.659,19 €	20.659,19 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del 1013 del 04/08/2025			5.160,60 €	5.160,60 €
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO			6.627,11 €	6.627,11 €
BUDGET RESIDUO				279.206,51 €

CUP J87H21013120001 Casa della Comunità di via Tornabuoni, 50				
				BUDGET TOTALE
BUDGET ASSEGNATO				1.126.105,64 €
	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 9854881910 Del CS 412_23.06.2023		478.114,49 €	96.769,96 €	574.884,45 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 96124214BF Delib. DG 68_27.01.2023	25.342,57 €	2.815,84 €	51.338,15 €	79.496,56 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 97783158CD Del CS 191_11.05.2023	6.273,26 €	13.592,08 €		19.865,34 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO (arredi) Del 108 del 18/02/2025			51.461,16 €	51.461,16 €
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO				28.612,03 €
BUDGET RESIDUO				371.786,10 €

CUP J87H21012950001 Casa della Comunità di Via di Valle Aurelia 115/A				
				BUDGET TOTALE
BUDGET ASSEGNATO				348.989,00 €
	anno 2023	anno 2024	anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 9617881E78 Del 132_06.02.2023	2.719,75 €	4.999,44 €		7.719,19 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 9784951CFF Del CS 141_10.05.2023		1.991,75 €		1.991,75 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 9867586D8E Del CS 399_23.06.2023			54.215,30 €	54.215,30 €
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO			13.289,80 €	13.289,80 €
BUDGET RESIDUO				271.772,96 €

di trasmettere il presente provvedimento alla UOC Bilancio e Contabilità per il seguito di competenza;

di disporre l'inventariazione dei suddetti beni ed il conseguente inserimento nel patrimonio dell'Azienda Asl Roma 1 secondo le vigenti disposizioni;

di nominare RUP, per la fase di affidamento relativamente agli arredi, il Direttore della UOC Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale S. Spirito in Sassia Ing. Paola Casali e di nominare quale DEC della procedura oggetto del presente provvedimento la sig.ra Grazia Maria Novi e, quale assistente al DEC, la sig.ra Catia Strinati (entrambe in forze alla UOC Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale S. Spirito in Sassia);

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Resp.le del Procedimento
Paola Casali

FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore UOC Patrimonio Aziendale
e Complesso Monumentale S. Spirito in Sassia
(Ing. Paola Casali)

FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore Dipartimento Tecnico Patrimoniale
(Ing. Paola Brazzoduro)

FIRMATO DIGITALMENTE

II DIRETTORE GENERALE

IN VIRTÙ dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D. Lgs 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00006 del 10.01.2025;

LETTA la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

PRESO ATTO che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione avente per oggetto: “ *Missione 6 Salute C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità.- PNRR - Fornitura degli arredi destinati agli allestimenti delle Case della Comunità di via Fra Albenzio 10 CUP J87H21013050001, di via Tornabuoni 50 CUP n. J87H21013120001” e di via di Valle Aurelia CUP n. J87H21012950001, tramite procedura in accordo quadro ditte: Flex Office srl, Malvestio Spa, Moschella Sedute srl, Favero Health Project spa, Francehospital sas, Lombardo srl e M.C. Office srl. Spesa complessiva € 48.528,94 iva compresa, finanziata dall'Unione Europea - NextGeneration EU con le risorse assegnate alla DGR n. 581 del 19.07.2022*”;

di affidare alle ditte Malvestio spa, Flex Office srl, Moschella Sedute srl, Favero Health Project spa, Francehospital sas, Lombardo srl e M.C. Castaldi, la fornitura degli arredi necessari alla realizzazione della Casa della Comunità di via Fra Albenzio 10 – via Tornabuoni 50 e via di Valle Aurelia 115/A, come individuati nelle tabelle in premessa;

di imputare sui seguenti conti Patrimoniali, per l'annualità 2025, la spesa complessiva di € 48.528,94 iva compresa:

Conto	Servizio	Annualità	Importo i.c.
101020601	Mobili e arredi > 516 euro	2025	€ 26.559,50
101020698	Mobili d'ufficio < 516 euro	2025	€ 21.969,44

di dare atto che la spesa complessiva di € 48.528,94 iva inclusa è finanziata dall'Unione Europea – NextGeneration EU con le risorse assegnate alla DGR n. 581 del 19.07.2022;

di dare atto che a seguito dell'adozione del presente atto, il progetto “PNRR - Missione M6 - Componente M6.C1 - Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC), le CdC via Fra Albenzio 10 CUP n. J87H21013050001” - Via Tornabuoni 50 CUP n. J87H21013120001” e via di Valle Aurelia CUP n. J87H21012950001 presentano i seguenti prospetti economico-finanziario di sintesi:

CUP J87H21013050001 Casa della Comunità via Fra Albenzio 10				
				BUDGET TOTALE
BUDGET ASSEGNATO				624.657,00 €
	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del. CS 130 del 06/02/2023 cig: 9630948DB3		10.875,56 €	18.860,10 €	29.735,66 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del. CS 189 del 11/05/2023 cig: 9781594AB7	1.533,84 €	3.323,27 €		4.857,11 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO con Del. CS 404 del 23/06/2023 cig: 986681949E		53.990,68 €	169.901,61 €	223.892,29 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del 107 del 18/02/2025			54.518,53 €	54.518,53 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del 768 del 01/07/2025			20.659,19 €	20.659,19 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO Del 1013 del 04/08/2025			5.160,60 €	5.160,60 €
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO			6.627,11 €	6.627,11 €
BUDGET RESIDUO				279.206,51 €

CUP J87H21013120001 Casa della Comunità di via Tornabuoni, 50				
				BUDGET TOTALE
BUDGET ASSEGNATO				1.126.105,64 €
	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 9854881910 Del CS 412_23.06.2023		478.114,49 €	96.769,96 €	574.884,45 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 96124214BF Delib. DG 68_27.01.2023	25.342,57 €	2.815,84 €	51.338,15 €	79.496,56 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 97783158CD Del CS 191_11.05.2023	6.273,26 €	13.592,08 €		19.865,34 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO (arredi) Del 108 del 18/02/2025			51.461,16 €	51.461,16 €
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO				28.612,03 €
BUDGET RESIDUO				371.786,10 €

CUP J87H21012950001 Casa della Comunità di Via di Valle Aurelia 115/A				
				BUDGET TOTALE
BUDGET ASSEGNATO				348.989,00 €
	anno 2023	anno 2024	anno 2025	TOTALE
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 9617881E78 Del 132_06.02.2023	2.719,75 €	4.999,44 €		7.719,19 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 9784951CFF Del CS 141_10.05.2023		1.991,75 €		1.991,75 €
BUDGET GIÀ IMPEGNATO CIG 9867586D8E Del CS 399_23.06.2023			54.215,30 €	54.215,30 €
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO			13.289,80 €	13.289,80 €
BUDGET RESIDUO				271.772,96 €

di trasmettere il presente provvedimento alla UOC Bilancio e Contabilità per il seguito di competenza;

di disporre l'inventariazione dei suddetti beni ed il conseguente inserimento nel patrimonio dell'Azienda Asl Roma 1 secondo le vigenti disposizioni;

di nominare RUP, per la fase di affidamento relativamente agli arredi, il Direttore della UOC Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale S. Spirito in Sassia Ing. Paola Casali e di nominare quale DEC della procedura oggetto del presente provvedimento la sig.ra Grazia Maria Novi e, quale assistente al DEC, la sig.ra Catia Strinati (entrambe in forze alla UOC Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale S. Spirito in Sassia);

di nominare RUP, per la fase di affidamento relativamente agli arredi, il Direttore della UOC Patrimonio Aziendale e Complesso Monumentale S. Spirito in Sassia Ing. Paola Casali.

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Dirigente della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organismi rispettivamente interessati, ivi comprese le relative notifiche e/o comunicazioni agli Operatori Economici interessati.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giuseppe Quintavalle
FIRMATO DIGITALMENTE