



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 0420 del 02-06-2021

OGGETTO: Appalto per la concessione del servizio di gestione del parcheggio visitatori e utenti delle sedi ospedaliere dell'ex ACO San Filippo Neri e del Comprensorio di S. Maria della Pietà, per la durata di anni 6 (sei), aggiudicato in favore dell'Apcoa Parking Italia SpA giusta Deliberazione n. 904 del 30.08.2018. Sostituzione del Direttore dell'Esecuzione Contratto.		
STRUTTURA PROPONENTE: Dipartimento Tecnico patrimoniale – UOC Acquisizione Beni e Servizi		
Centro di costo: BD0101 L'estensore Assunta Carlomagno <i>[Signature]</i>		
Il Dirigente e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.		
Il Responsabile del Procedimento <i>Dr.ssa Cristina Franco</i> <i>[Signature]</i> Data 25/03/2021	Il Direttore della U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi <i>Dr.ssa Cristina Franco</i> <i>[Signature]</i> Data 28/03/2021	Il Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale <i>Ing. Paola Brazzoduro</i> <i>[Signature]</i> data 25.3.2021
Il presente Atto contiene dati sensibili SI ☐ NO ☒		
Il Funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento rispetto al budget economico.		
Il presente atto non comporta impegno di spesa		
Parere del Direttore Amministrativo Dott.ssa Cristina Matranga Favorevole ☒ Non favorevole ☐ (con motivazioni allegate al presente atto) data 29.3.2021 firma <i>[Signature]</i>		
Parere del Direttore Sanitario Dott. Mauro Goletti Favorevole ☒ Non favorevole ☐ (con motivazioni allegate al presente atto) data 30.3.2021 firma <i>[Signature]</i>		
Il Presente provvedimento si compone di n. 4 pagine di cui n. 1 pagine di allegati		Il Direttore Generale <i>Dott. Angelo Taffet</i> <i>[Signature]</i>

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI**

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00250 del 23 novembre 2016 con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 nella persona del Dott. Angelo Tanese;

il Decreto del presidente della Regione Lazio n. T00241 del 3 ottobre 2019, con il quale viene differito il termine di scadenza contrattuale del Direttore Generale;

VISTA la deliberazione n. 1 del 1° gennaio 2016 del Commissario Straordinario dell'ASL Roma 1, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione della stessa a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale 31 dicembre 2015, n. 17 e dal Decreto del Commissario ad Acta n. U00606 del 30 dicembre 2015;

la Deliberazione n. 1153 del 17 dicembre 2019 del Direttore Generale dell'ASL Roma 1, concernente l'adozione del nuovo "Atto di autonomia aziendale della ASL Roma 1", approvato con Decreto del Commissario ad Acta n. U00020 del 27 gennaio 2020;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii;

PREMESSO che con la Deliberazione n. 904 del 30.8.2018 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva, in favore dell'Apcoa Parking Italia SpA della procedura di gara indetta con Deliberazione n. 233 del 25.03.2016, per la concessione del servizio di gestione del parcheggio visitatori e utenti delle sedi ospedaliere dell'ex ACO San Filippo Neri e del Comprensorio di S. Maria della Pietà, per la durata di anni 6 (sei) per un importo di € 1.666.650,00 Iva esclusa - CIG 6385283638;

che con la Deliberazione n. 648 del 4.7.2019 si è proceduto alla sostituzione del Geometra Franco Cioli, quale Direttore dell'esecuzione dell'appalto in oggetto e alla contestuale individuazione e nomina del nuovo DEC, in persona dell'Architetto. Giorgia Zunino, al fine di consentire, senza soluzione di continuità, l'esercizio di tutte le attività di verifica e controllo in fase di esecuzione;

CONSIDERATO che a partire dall'anno 2016, attraverso la DGR 787/2016 la Regione Lazio ha avviato un Programma di valorizzazione del Comprensorio di Santa Maria della Pietà destinando risorse volte a riqualificare progressivamente il compendio, con l'obiettivo di ripristinare la fruibilità e le condizioni di sicurezza del patrimonio immobiliare e del Parco del Comprensorio del Santa Maria della Pietà, di concerto con gli altri soggetti pubblici che partecipano alla utilizzazione e alla gestione del comprensorio ed in particolare con Roma Capitale, Città metropolitana di Roma Capitale e Municipio Roma XIV;

che con DGR 764/2020 la Regione Lazio dà seguito all'aggiornamento del Programma di valorizzazione dell'ex Ospedale Psichiatrico "Comprensorio Santa Maria della Pietà" di cui al sopracitato DGR 787/2016 e al protocollo di intesa fra istituzione sottoscritto l'11 ottobre 2018: approvazione progetti esecutivi lavori di restauro e di risanamento pad. n. 2, 6 e 19 e nuovo atto di indirizzo per la valorizzazione del Parco Pubblico e dei pad. 28 e 17;

DATO ATTO CHE a far data dall' 1.3.2021 l'Architetto Giorgia Zunino si è trasferita presso altra Azienda;

VISTA la comunicazione del 10.3.2021 della UOC Logistica con la quale è stato individuato l'Ingegnere Gabriele Giustiniani, quale esperto in Pianificazione di Trasporti e della



Mobilità, in servizio presso la UOC Logistica, nuovo Direttore dell'Esecuzione del Contratto nell'ambito del Progetto di valorizzazione e riqualificazione del Complesso di Santa Maria della Pietà come Parco della Salute e del Benessere;

RITENUTO

pertanto, necessario procedere alla sostituzione dell'Architetto Giorgia Zunino, quale Direttore dell'esecuzione dell'appalto in oggetto e la contestuale individuazione e nomina del nuovo DEC, in persona dell'Ingegnere Gabriele Giustiniani al fine di consentire, senza soluzione di continuità, l'esercizio di tutte le attività di verifica e controllo in fase di esecuzione;

ATTESTATO

che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della Legge 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della legge 241/1990, come modificato dalla Legge 15/2005;

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di nominare l'Ingegnere Gabriele Giustiniani, in sostituzione dell'Architetto Giorgia Zunino, quale Direttore dell'Esecuzione Contratto relativamente all'appalto per la concessione del servizio di gestione del parcheggio visitatori e utenti delle sedi ospedaliere dell'ex ACO San Filippo Neri e del Comprensorio di S. Maria della Pietà, per la durata di anni 6 (sei), aggiudicato in favore dell'Apcoa Parking Italia SpA giusta Deliberazione n. 904 del 30.08.2018;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge 18/06/2009 n. 69.

Il Responsabile
del Procedimento

Dr.ssa Cristina Franco
Dr.ssa Cristina Franco

Il Direttore della U.O.C.
Acquisizione Beni e Servizi

Dr.ssa Cristina Franco
Dr.ssa Cristina Franco

Il Direttore del
Dipartimento Tecnico Patrimoniale

Ing. Paola Brazzoduro
Ing. Paola Brazzoduro

IL DIRETTORE GENERALE

In Virtù dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del d.lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.;
- dall'art. 8 della l.r. 18/1994 e ss.mm.ii.;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00250 del 23 novembre 2016 e con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00241 del 3 ottobre 2019;

Letta la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità nel frontespizio indicata;

Preso atto che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;



Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati nel frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto: *"Appalto per la concessione del servizio di gestione del parcheggio visitatori e utenti delle sedi ospedaliere dell'ex ACO San Filippo Neri e del Comprensorio di S. Maria della Pietà, per la durata di anni 6 (sei), aggiudicato in favore dell'Apcoa Parking Italia SpA giusta Deliberazione n. 904 del 30.08.2018. Sostituzione del Direttore dell'Esecuzione Contratto;*

di nominare l'Ingegnere Gabriele Giustiniani, in sostituzione dell'Architetto Giorgia Zunino, quale Direttore dell'Esecuzione Contratto relativamente all'appalto per la concessione del servizio di gestione del parcheggio visitatori e utenti delle sedi ospedaliere dell'ex ACO San Filippo Neri e del Comprensorio di S. Maria della Pietà, per la durata di anni 6 (sei), aggiudicato in favore dell'Apcoa Parking Italia SpA con Deliberazione n. 904 del 30.08.2018;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge 18/06/2009 n. 69.

Il Responsabile della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Angela Tanese

