

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1449 del 11/11/2025

OGGETTO: Recepimento dell'aggiudicazione disposta dalla Centrale Acquisti Regionale della gara comunitaria centralizzata, della procedura aperta biennale per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio suddivisa in 9 Lotti, indetta con determinazione n. G04622 del 22.04.2024. Importo complessivo 24 mesi di € 472.791,25 i.e. di cui € 800,00 i.e. di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

Centro di Costo: BD0101 L'Estensore:Dott.ssa SARA DI FELICE Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
Dott.ssa MARIA RENATA MESSINA	Dott.ssa CRISTINA FRANCO	Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€4.833,82	2025	CE	516040605	Accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023		no
€1.838,21	2026	CE	516040605	Accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023		no
€288.402,67	2026	CE	502020189	Altri servizi non sanitari da privato	Ing. Paola Brazzoduro	no
€288.402,67	2027	CE	502020189	Altri servizi non sanitari da privato	Ing. Paola Brazzoduro	no
€1.838,21	2027	CE	516040605	Accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023		no

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il Controllo di gestione prende atto degli impegni indicati dal funzionario addetto al controllo del budget per gli esercizi successivi a quello attuale

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.170 pagine di cui n. 163 pagine di allegati

Il Direttore Generale
Dr. Giuseppe Quintavalle

Il Direttore U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi

- VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31 dicembre 2015 e dal Decreto del Commissario ad acta n. 606 del 30 dicembre 2015;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio T00006 del 10.01.2025, con il quale è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle; nelle more della sua completa attuazione che avverrà con opportuna gradualità, l'Atto di Autonomia Aziendale, adottato con Deliberazione n.377 del 04.04.2025, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 08 maggio 2025, n.296, pubblicata sul BURL n.38 del 13.05.2025;
- VISTA** la Deliberazione n. 138 del 25/02/2025 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi", con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- VISTO** il D. Lgs. n.36 del 31.03.2023, Codice dei Contratti Pubblici, efficace dal 1° luglio 2023, nonché il D.Lgs. n.209 del 31.12.2024 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", di seguito "Codice";
- PREMESSO** che con Determinazione n. G03858 del 28.03.2025 (All.1) è stata disposta l'aggiudicazione, da parte della Centrale Acquisti Regionale, della gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio suddivisa in 9 Lotti, indetta con Determinazione n. G04622 del 22.04.2024;
- che con nota prot. n. U0940924 del 24.09.2025 (All. 2) la Regione Lazio ha comunicato la sottoscrizione Convenzioni con i Fornitori aggiudicatari in data 07.10.2025 ove nelle premesse è stabilito che ogni Azienda Sanitaria dà avvio al contratto di fornitura attraverso l'emissione degli ordinativi di fornitura;
- che in conformità a quanto previsto in merito a tale iniziativa, ciascuna Azienda Sanitaria coinvolta nel progetto, può pertanto procedere, quale singola stazione appaltante, al recepimento degli esiti di gara, agli affidamenti e alla stipula dei contratti con gli operatori aggiudicatari per la parte e i quantitativi di propria competenza, provvedendo a generare i relativi CIG derivati;
- che nella predetta nota n. U0940924 del 24.09.2025 la Regione Lazio ha comunicato altresì che prima dell'emissione dell'Ordinativo di Fornitura ciascuna Azienda sanitaria dovrà richiedere al Fornitore la garanzia definitiva di competenza con beneficiario l'Azienda sanitaria contraente e somma garantita pari al 99% dell'importo dovuto ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023, da calcolare sull'importo complessivo dell'Ordinativo di fornitura e con le maggiorazioni previste dal comma 2 del medesimo art. 117;
- che il lotto n. 4 della suddetta gara centralizzata afferisce al servizio d'interesse della Asl Roma 1, nei limiti del fabbisogno aziendale indicato nella documentazione di gara, e che lo stesso è stato aggiudicato in favore dell'RTI EY SPA – GPI SPA – POLIEDRA SANITÀ SRL (Capogruppo Mandataria del RTI costituito con atto del 12/09/2025 a rogito Notaio Paolo Ferrari in Roma, Repertorio n. 7429, Raccolta n. 4525: EY SPA, con sede legale in Milano, Prov. MI, Via Meravigli n. 12 CAP 20123, codice fiscale 00434000584, Partita IVA 00891231003, iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano, Monza Brianza Lodi 00434000584);

che con nota prot. n. 174090 del 21.10.2025 questa Azienda sanitaria ha provveduto a chiedere al RTI EY SPA – GPI SPA – POLIEDRA SANITÀ SRL la garanzia definitiva necessaria ai fini dell'emissione dell'Ordinativo di Fornitura;

che, come stabilito dall'art. 3.1. del disciplinare di gara *“emessi dalle singole Aziende sanitarie contraenti avranno durata pari a 24 mesi a decorrere dalla data di emissione dell'Ordinativo stesso o dall'avvio del servizio se successiva”*;

PRESO ATTO

che le condizioni di esecuzione del servizio sono riportate nel Capitolato Tecnico, nel Disciplinare di gara, nei relativi allegati che hanno regolato la procedura, nonché nella offerta tecnica ed offerta economica del RTI EY SPA – GPI SPA – POLIEDRA SANITÀ SRL, documenti ai quali si fa pieno ed integrale rimando per la disciplina dell'affidamento in argomento (All. 3);

RITENUTO

pertanto necessario recepire la Determinazione della Regione Lazio n. G03858 del 28.3.2025 relativa all'aggiudicazione della gara di cui alla determinazione di indizione n. G04622 del 22.04.2024, disponendo, per l'effetto, l'affidamento del servizio in oggetto a RTI EY SPA – GPI SPA – POLIEDRA SANITÀ SRL per un periodo di 24 mesi, ai prezzi riportati nell'offerta economica, allegata al presente provvedimento, per un importo biennale complessivo di € 472.791,25 Iva esclusa di cui € 800,00 Iva esclusa di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO

che, stante l'avvio del servizio in data 01.01.2026, il costo pari ad € 576.805,34 Iva (22%) ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso compresi, derivante dall'adozione del presente provvedimento graverà sul conto sotto indicato per le annualità 2026/2027:

C.E. 502020189 “Altri servizi non sanitari da privato”		
Anno 2026	€ 288.402,67 I.C	(01.01.2026 – 31.12.2026)
Anno 2027	€ 288.402,67 I.C	(01.01.2027 – 31.12.2027)

CONSIDERATO

che in applicazione del nuovo regolamento per la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45, D.Lgs. n. 36/2023, adottato con Deliberazione n. 820 del 04.07.2025, il provvedimento del presente recepimento riporta la seguente situazione economica:

IMPORTO APPALTO	472.791,25 €
IMPORTO INCENTIVO TOTALE	8.510,24 €
QUOTA RICHIEDIBILE DALLA STAZIONE APPALTANTE	2.127,56 €
IMPORTO INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE	5.106,15 €
IMPORTO FONDO INNOVAZIONE	1.276,54 €

che vengono, pertanto, individuate le figure di seguito specificate:

	RIPARTIZIONE	%	NOMINATIVI
1	Programmazione spesa per investimenti	3%	
	RUP	30%	Stefania Di Carlo
	RP (se previsto, altrimenti la quota spetta al RUP)	30%	
	Collaboratore/i	40%	Scarcelli (60%) Piccinno (40%)
2	Attività di progettazione	5%	
	RUP	10%	Stefania Di Carlo

	RP (se previsto, altrimenti la quota spetta al RUP)	10%	
	Collaboratore/i	20%	Maria Renata Messina
	Definizione capitolato tecnico	40%	Maria Renata Messina
	Elaborazione DUVRI	20%	William Zomparelli
3	Predisposizione dei documenti di gara	20%	
	RUP	10%	Stefania Di Carlo
	RP (se previsto, altrimenti la quota spetta al RUP)	50%	Maria Renata Messina
	Collaboratore/i	40%	Sara Di Felice (90%) Tricca (10%)
4	Esecuzione dei contratti pubblici	72%	
	RUP	10%	Stefania Di Carlo
	RP (se previsto, altrimenti la quota spetta al RUP)	20%	
	Collaboratore/i	10%	Serena Sestu (50%) Federica Potere (50%)
	Direttore dell'esecuzione	30%	Gloria Mascioli
	Collaboratore/i DEC	15%	Valerio Valeri (66,5%) Umberto Fragale (33,5%)
	Verifica di conformità o regolare esecuzione	12%	Gloria Mascioli
	Collaboratore/i dell'attività di regolare esecuzione	3%	Paola Michelino

RITENUTO

di dover contabilizzare con il presente atto, sul CE 516040605 rubricato "Accantonamento incentivi funzioni tecniche" per un importo complessivo pari ad € 8.510,24:

- le somme spettanti al personale di comparto, così come individuato nella tabella soprastante per € 5.106,15;
- le somme relative alla quota richiedibili dalla stazione appaltante per € 2.127,56,
- le somme relative al fondo di accantonamento funzionali a progetti di innovazione per € 1.276,54;

DATO ATTO

pertanto che le somme per complessivi € 8.510,24 da accantonare, con riferimento al CE 516040605, ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023, risultano le seguenti:

Accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 45.lgs. 36/2023 sul C.E.516040605	
Anno	Importo
2025	4.833,82 €
2026	1.838,21 €
2027	1.838,21 €

PRESO ATTO

che la Scrivente ha provveduto ad acquisire i nominativi dei referenti aziendali che si interesseranno di accompagnare la Ditta nelle sedi per le operazioni di inventariazione;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20 del 1994 e ss.mm.ii., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di aderire alla Determinazione della Regione Lazio n G03858 del 28.3.2025 relativa all'aggiudicazione della gara di cui alla determinazione di indizione n. G04622 del 22.04.2024, disponendo, per l'effetto, l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili all'RTI EY SPA – GPI SPA – POLIEDRA SANITÀ SRL per un importo complessivo di a € 472.791,25 Iva Esclusa di cui € 800,00 Iva esclusa di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

di autorizzare la sottoscrizione del contratto di fornitura tramite piattaforma di e-procurement della Regione Lazio, per la parte di propria competenza;

di prendere atto, ai sensi di quanto indicato nelle premesse dello Schema di Convenzione Quadro, che l'Azienda Sanitaria emetterà l'Ordinativo di fornitura, specificando la tipologia di servizio e il luogo di consegna, da intendersi quale unico atto che impegna l'Azienda Sanitaria nei confronti dell'aggiudicatario ai fini dell'attuazione del contratto di fornitura;

di far gravare la spesa derivante dall'adozione del presente atto pari € 576.805,34 Iva (22%) ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso compresi, come di seguito si riporta:

C.E. 502020189 "Altri servizi non sanitari da privato"		
Anno 2026	€ 288.402,67 I.C	(01.01.2026 – 31.12.2026)
Anno 2027	€ 288.402,67 I.C	(01.01.2027 – 31.10.2027)

di contabilizzare, altresì, la spesa di € 8.510,24 relativa agli incentivi ex art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, derivante dall'adozione del presente atto, sul conto economico 516040605, rubricato "Accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 45 d.lgs. 36/2023", demandando alla UOC Bilancio e Contabilità le relative operazioni contabili, come di seguito specificato:

Accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 45.lgs. 36/2023 sul C.E.516040605	
Anno	Importo
2025	4.833,82 €
2026	1.838,21 €
2027	1.838,21 €

di conferire, conseguentemente, al Responsabile UOC Acquisizione Beni e Servizi, delega all'emissione dell'Ordinativo di fornitura/contratto discendente dalla Convenzione quadro stipulata dalla Regione Lazio con l'aggiudicataria, ex predetta Determinazione Regionale per l'importo indicato nell'allegato al presente atto al fine di consentire l'acquisizione della fornitura d'interesse dell'ASL Roma 1;

di prendere atto che l'ordinativo di fornitura, che costituisce l'atto di adesione alla Convenzione, sarà trasmesso agli operatori aggiudicatari tramite la piattaforma di e-procurement della Regione Lazio STELLA;

di individuare RUP la dr.ssa Stefania di Carlo – UOC Contabilità e Bilancio, RP della fase di affidamento la Dr.ssa Maria Renata Messina – UOC Patrimonio e DEC del contratto la Dott.ssa Gloria Mascioli in servizio presso la UOC Contabilità e Bilancio;

di provvedere altresì, alla pubblicazione del presente provvedimento sul "profilo di committente" della ASL Roma 1, sezione "Amministrazione trasparente";

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati ritenuti non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione.

Il Responsabile del
Procedimento
Dott.ssa Maria Renata Messina
Firmato digitalmente

Il Direttore UOC
Acquisizione Beni e Servizi
Dott.ssa Cristina Franco
Firmato digitalmente

Il Direttore del Dipartimento
Tecnico Patrimoniale
Ing. Paola Brazzoduro
Firmato digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE

In Virtù dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del d.lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.;
- dall'art. 8 della l.r. 18/1994 e ss.mm.ii.;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli dal Decreto del presidente della Regione Lazio T00006 del 10/01/2025;

Letta la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità nel frontespizio indicata;

Preso atto che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati nel frontespizio

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente ad oggetto *“Recepimento dell'aggiudicazione disposta dalla Centrale Acquisti Regionale della gara comunitaria centralizzata, della procedura aperta biennale per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio suddivisa in 9 Lotti, indetta con determinazione n. G04622 del 22.04.2024. Importo complessivo 24 mesi di € 472.791,25 i.e. di cui € 800,00 i.e. di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso”* e, conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di aderire alla Determinazione della Regione Lazio n G03858 del 28.3.2025 relativa all'aggiudicazione della gara di cui alla determinazione di indizione n. G04622 del 22.04.2024, disponendo, per l'effetto, l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili all'RTI EY SPA – GPI SPA – POLIEDRA SANITÀ SRL per un importo complessivo di a € 472.791,25 Iva Esclusa di cui € 800,00 Iva esclusa di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

di autorizzare la sottoscrizione del contratto di fornitura tramite piattaforma di e-procurement della Regione Lazio, per la parte di propria competenza;

di prendere atto, ai sensi di quanto indicato nelle premesse dello Schema di Convenzione Quadro, che l'Azienda Sanitaria emetterà l'Ordinativo di fornitura, specificando la tipologia di servizio e il luogo di consegna, da intendersi quale unico atto che impegna l'Azienda Sanitaria nei confronti dell'aggiudicatario ai fini dell'attuazione del contratto di fornitura;

di far gravare la spesa derivante dall'adozione del presente atto pari € 576.805,34 Iva (22%) ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso compresi, come di seguito si riporta:

C.E. 502020189 "Altri servizi non sanitari da privato"		
Anno 2026	€ 288.402,67 I.C	(01.01.2026 – 31.12.2026)
Anno 2027	€ 288.402,67 I.C	(01.01.2027 – 31.10.2027)

di contabilizzare, altresì, la spesa di € 8.510,24 relativa agli incentivi ex art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, derivante dall'adozione del presente atto, sul conto economico 516040605, rubricato "Accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 45 d.lgs. 36/2023", demandando alla UOC Bilancio e Contabilità le relative operazioni contabili, come di seguito specificato:

Accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 45.lgs. 36/2023 sul C.E.516040605	
Anno	Importo
2025	4.833,82 €
2026	1.838,21 €
2027	1.838,21 €

di conferire, conseguentemente, al Responsabile UOC Acquisizione Beni e Servizi, delega all'emissione dell'Ordinativo di fornitura/contratto discendente dalla Convenzione quadro stipulata dalla Regione Lazio con l'aggiudicataria, ex predetta Determinazione Regionale per l'importo indicato nell'allegato al presente atto al fine di consentire l'acquisizione della fornitura d'interesse dell'ASL Roma 1;

di prendere atto che l'ordinativo di fornitura, che costituisce l'atto di adesione alla Convenzione, sarà trasmesso agli operatori aggiudicatari tramite la piattaforma di e-procurement della Regione Lazio STELLA;

di individuare RUP la dr.ssa Stefania di Carlo – UOC Contabilità e Bilancio, RP della fase di affidamento la Dr.ssa Maria Renata Messina – UOC Patrimonio e DEC del contratto la Dott.ssa Gloria Mascioli in servizio presso la UOC Contabilità e Bilancio;

di provvedere altresì, alla pubblicazione del presente provvedimento sul "profilo di committente" della ASL Roma 1, sezione "Amministrazione trasparente";

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati ritenuti non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione.

La Struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organismi rispettivamente interessati.

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Giuseppe Quintavalle

Firmato digitalmente



Direzione: PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, CENTRALE ACQUISTI, FONDI EUROPEI, PNRR

Area: MONITORAGGIO, SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E SOCIALE E GARE IN AMBITO SANITARIO

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G03858 **del** 28/03/2025

Proposta n. 10430 **del** 27/03/2025

Oggetto:

Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio suddivisa in 9 Lotti. Provvedimento di aggiudicazione.

Proponente:

Estensore	LEVANTE GIORGIA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LEVANTE GIORGIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. LEVANTE	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	P. ALFARONE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio suddivisa in 9 Lotti. Provvedimento di aggiudicazione.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA,
CENTRALE ACQUISTI, FONDI EUROPEI, PNRR**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Monitoraggio, sostenibilità ambientale e sociale e gare in ambito sanitario;

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1: "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 23 ottobre 2023, n. 9, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", il quale ha riorganizzato le strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione delle esigenze organizzative derivanti dall'insediamento della nuova Giunta regionale e in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale 14 agosto 2023, n. 10;

VISTO il Regolamento Regionale 28 dicembre 2023, n. 12, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", con il quale sono state modificate le disposizioni transitorie del Regolamento Regionale n. 9/2023;

VISTO in particolare l'art. 3 del Regolamento Regionale n. 9/2023 che modifica l'art. 20, comma 1, del Regolamento Regionale n. 1/2002 (Istituzione delle direzioni regionali), con il quale, ai sensi dell'art. 17, è istituita, tra le altre, la Direzione regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR";

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n. 14 del 11/01/2024 con la quale è stato conferito al Dott. Paolo Alfarone, l'incarico di Direttore della Direzione regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR;

PRESO ATTO che il contratto accessivo all'incarico di cui al punto precedente è stato sottoscritto in data 01/02/2024;

VISTO l'Atto di Organizzazione n. G01362 del 12/02/2024, modificato con gli Atti di Organizzazione n. G02295 del 01/03/2024 e n. G10816 del 08/08/2024, con i quali è stato definito l'assetto organizzativo della Direzione regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR;

VISTO l'Atto di Organizzazione n. G04945 del 27/04/2022 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area Monitoraggio, sostenibilità ambientale e sociale e gare in ambito sanitario della Direzione regionale Centrale Acquisti alla Dott.ssa Giorgia Levante e successiva novazione del contratto a Dirigente dell'Area Monitoraggio, sostenibilità ambientale e sociale e gare in ambito sanitario della Direzione regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR;

VISTA la comunicazione del Direttore generale prot. n. 0573860 del 30/04/2024 recante le indicazioni per l'operatività della riorganizzazione dell'apparato amministrativo disposta dal regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, con decorrenza 1 maggio 2024;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n. 1250 del 29/12/2022 avente a oggetto "Adozione del Piano biennale 2023-2024 degli acquisti di beni e servizi ai sensi dell'articolo 498-ter del regolamento regionale n.1/2002 e smi." e, in particolare, l'Allegato A "Piano delle gare centralizzate della Direzione Regionale Centrale Acquisti" in cui è presente, tra le iniziative in programmazione, quella finalizzata all'acquisizione del servizio di inventariazione dei beni mobili e immobili per le Aziende sanitarie della Regione Lazio;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 concernente "Codice dei contratti pubblici";

VISTA la Determinazione n. G03756 del 17/03/2023 con la quale è stato costituito il Gruppo Tecnico di Progettazione per la predisposizione degli atti di gara relativi all'iniziativa finalizzata all'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio ed è stata, altresì, nominata RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 applicabile ratione temporis, la Dott.ssa Giorgia Melia, Funzionario dell'Area Pianificazione e gare per Enti del SSR;

VISTA la Determinazione n. G04622 del 22/04/2024 con la quale è stata indetta la gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio, suddivisa in 9 Lotti, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea 247454-2024 del 25/04/2024, sulla piattaforma ANAC in data 29/04/2024, nonché sulla piattaforma "Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio – S.TEL.LA." e sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente";

VISTA la Determinazione n. G09392 del 12/07/2024 con la quale è stata disposta l'ammissione degli operatori economici alla procedura di gara, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa;

VISTA la Determinazione n. G10568 del 03/08/2024 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte;

VISTA la Determinazione n. G13879 del 19/10/2024 con la quale è stata nominata RUP, ai sensi dell'art. 15, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, la Dott.ssa Giorgia Levante, Dirigente dell'Area Monitoraggio, sostenibilità ambientale e sociale e gare in ambito sanitario;

VISTO il verbale di seduta pubblica virtuale del 07/08/2024 nel corso della quale la Commissione ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche presenti a Sistema;

PRESO ATTO degli esiti della valutazione tecnica effettuata dalla Commissione, come risulta dai verbali

di seduta riservata del 11/09/2024, del 01/10/2024, del 23/10/2024, del 30/10/2024, del 13/11/2024, del 05/12/2024;

VISTO il verbale di seduta riservata del 12/12/2024 nel corso della quale la Commissione ha proceduto all'inserimento a Sistema dei punteggi tecnici complessivi;

VISTO il verbale di seduta pubblica virtuale del 12/12/2024 nel corso della quale la Commissione per ciascun Lotto:

- ha reso visibili a Sistema i punteggi tecnici attribuiti alle offerte;
- ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- ha avviato il calcolo automatico a Sistema per l'attribuzione del punteggio economico;
- ha preso atto della graduatoria generata dal Sistema, come di seguito riportata:

Lotto 1

(AO San Camillo Forlanini – INMI Lazzaro Spallanzani – ARES 118)

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta Iva esclusa
1	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	95,90	65,90	30,00	681.560,20 €
2	RTI KPMG Advisory Spa - CSA Scpa - Grant Thornton Consultants Srl - CRINALI Srl Esecutrice ESSEA DIGIT Srl	84,68	60,01	24,67	817.519,10 €
3	RTI PricewaterhouseCoopers - Gruppo Informatica e Servizi GIES Srl	43,89	23,04	20,85	907.569,80 €

Lotto 2

(ASL Roma 3 – IFO)

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta Iva esclusa
1	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	95,90	65,90	30,00	334.872,72 €
2	RTI KPMG Advisory Spa - CSA Scpa - Grant Thornton Consultants Srl - CRINALI Srl Esecutrice ESSEA DIGIT Srl	88,65	59,21	29,44	339.617,88 €
3	RTI PricewaterhouseCoopers - Gruppo Informatica e Servizi GIES Srl	42,26	23,04	19,22	419.607,72 €

Lotto 3

(ASL Viterbo – Asl Rieti)

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta Iva esclusa
1	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	95,90	65,90	30,00	438.152,00 €
2	RTI KPMG Advisory Spa - CSA Scpa - Grant Thornton Consultants Srl - CRINALI Srl Esecutrice ESSEA DIGIT Srl	88,61	59,21	29,40	444.892,80 €
3	RTI PricewaterhouseCoopers - Gruppo Informatica e Servizi GIES Srl	46,16	23,04	23,12	511.458,20 €

Lotto 4

(AO San Giovanni Addolorata – Asl Roma 1)

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta Iva esclusa
1	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	95,90	65,90	30,00	649.315,00 €
2	RTI KPMG Advisory Spa - CSA Scpa - Grant Thornton Consultants Srl - CRINALI Srl Esecutrice ESSEA DIGIT Srl	83,87	59,21	24,66	779.178,00 €
3	RTI PricewaterhouseCoopers - Gruppo Informatica e Servizi GIES Srl	47,57	23,84	23,73	800.567,20 €

Lotto 5

(AOU Sant'Andrea – Asl Roma 4)

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta Iva esclusa
1	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	95,90	65,90	30,00	486.021,26 €
2	RTI KPMG Advisory Spa - CSA Scpa - Grant Thornton Consultants Srl - CRINALI Srl Esecutrice ESSEA DIGIT Srl	88,65	59,21	29,44	492.950,28 €
3	RTI PricewaterhouseCoopers - Gruppo Informatica e Servizi GIES Srl	48,97	23,84	25,13	544.423,00 €

Lotto 6

(Policlinico Tor Vergata – Asl Roma 6)

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta Iva esclusa
1	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	95,90	65,90	30,00	685.222,16 €
2	RTI KPMG Advisory Spa - CSA Scpa - Grant Thornton Consultants Srl - CRINALI Srl Esecutrice ESSEA DIGIT Srl	83,91	59,21	24,70	820.973,72 €
3	RTI PricewaterhouseCoopers - Gruppo Informatica e Servizi GIES Srl	45,21	23,84	21,37	900.162,13 €

Lotto 7

(ASL Latina – ASL Frosinone)

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta Iva esclusa
1	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	95,90	65,90	30,00	713.757,20 €
2	RTI KPMG Advisory Spa - CSA Scpa - Grant Thornton Consultants Srl - CRINALI Srl Esecutrice ESSEA DIGIT Srl	88,61	59,21	29,40	724.738,08 €
3	RTI PricewaterhouseCoopers - Gruppo Informatica e Servizi GIES Srl	43,04	23,84	19,20	894.941,72 €

Lotto 8

(AOU Policlinico Umberto I – ASL Roma 5)

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta Iva esclusa
1	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	95,90	65,90	30,00	540.538,88 €
2	RTI KPMG Advisory Spa - CSA Scpa - Grant Thornton Consultants Srl - CRINALI Srl Esecutrice ESSEA DIGIT Srl	86,04	59,21	26,83	593.627,52 €
3	RTI PricewaterhouseCoopers - Gruppo Informatica e Servizi GIES Srl	45,73	23,04	22,69	658.781,76 €

Lotto 9

(ASL Roma 2)

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta Iva esclusa
1	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	95,90	65,90	30,00	755.669,20 €
2	RTI KPMG Advisory Spa - CSA Scpa - Grant Thornton Consultants Srl - CRINALI Srl Esecutrice ESSEA DIGIT Srl	83,87	59,21	24,66	906.803,04 €
3	RTI PricewaterhouseCoopers - Gruppo Informatica e Servizi GIES Srl	48,37	23,84	24,53	910.237,90 €

TENUTO CONTO che nella medesima seduta pubblica virtuale del 12/12/2024 la Commissione ha rilevato che per tutti i Lotti la prima migliore offerta è risultata anormalmente bassa in applicazione del criterio previsto dal paragrafo 23 del Disciplinare;

PRESO ATTO che il RUP ha avviato, ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, il procedimento di verifica delle offerte risultate sospette di anomalia;

VISTO il verbale di seduta riservata del 16/01/2025 nel corso della quale il RUP:

- ha esaminato le giustificazioni presentate dal concorrente RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl ritenendole coerenti con quanto dichiarato in sede di gara e valutando, pertanto, le offerte economiche complessivamente congrue e attendibili in relazione alla corretta esecuzione del servizio;
- ha confermato la graduatoria generata dal Sistema e ha proposto l'aggiudicazione per tutti i Lotti di gara in favore del concorrente RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl;

DATO ATTO che, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto la stazione appaltante procede a stipulare una Convenzione, di importo massimo spendibile pari al valore dell'offerta e di durata di 24 mesi dalla stipula, con la quale l'aggiudicatario si obbliga ad accettare Ordinatori di fornitura (i.e. contratti) emessi dalle Aziende Sanitarie contraenti per l'erogazione del servizio, di durata di 24 mesi dalla emissione o dall'avvio del servizio se successiva;

DATO ATTO che nei confronti del RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl è stata verificata l'insussistenza delle cause di esclusione ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché il possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica e professionale previsti dal paragrafo 6 del Disciplinare di gara, come da verbale del RUP del 10/03/2025;

RITENUTO, pertanto, di:

- approvare l'operato della Commissione giudicatrice, di cui ai verbali di seduta pubblica virtuale del 07/08/2024 e del 12/12/2024 e ai verbali di seduta riservata del 11/09/2024, del 01/10/2024, del 23/10/2024, del 30/10/2024, del 13/11/2024 e del 12/12/2024, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto benché non materialmente allegati e conservati presso la stazione appaltante;
- approvare l'operato del RUP, di cui ai verbali di seduta riservata del 16/01/2025 e del 10/03/2025, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto benché non materialmente allegati e conservati presso la stazione appaltante;
- approvare la graduatoria generata dal Sistema per ciascun Lotto di gara;
- di disporre l'aggiudicazione della procedura per tutti i Lotti di gara in favore del concorrente RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl risultato primo in graduatoria come di seguito riportato:

<i>Lotto</i>	<i>Aggiudicatario</i>	<i>CIG</i>	<i>Valore Offerta Iva esclusa</i>
Lotto 1 (AO San Camillo Forlanini – INMI – ARES 118)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B168523C37	681.560,20 €
Lotto 2 (ASL Roma 3 – IFO)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B168524D0A	334.872,72 €
Lotto 3 (ASL Viterbo – Asl Rieti)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B168525DDD	438.152,00 €
Lotto 4 (AO San Giovanni Addolorata – Asl Roma 1)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B168526EB0	649.315,00 €
Lotto 5 (AOU Sant'Andrea – Asl Roma 4)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B168527F83	486.021,26 €
Lotto 6 (Policlinico Tor Vergata – Asl Roma 6)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B16852805B	685.222,16 €

Lotto 7 (ASL Latina – ASL Frosinone)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B16852912E	713.757,20 €
Lotto 8 (AOU Policlinico Umberto I – ASL Roma 5)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B16852A201	540.538,88 €
Lotto 9 (ASL Roma 2)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B16852B2D4	755.669,20 €

RITENUTO conseguentemente di procedere alla stipula della Convenzione con l'aggiudicatario per gli importi massimo spendibili pari al valore dell'offerta per ciascun Lotto;

DATO ATTO che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

TENUTO CONTO che le Aziende sanitarie sosterranno le spese di gestione e di esecuzione degli Ordinativi di fornitura emessi in esecuzione della Convenzione e nomineranno un proprio RUP per la fase di esecuzione e un Direttore dell'esecuzione del contratto;

DATO ATTO che il presente provvedimento, unitamente ai citati verbali di seduta pubblica virtuale e di sedute riservata, ottempera alle richieste e sostituisce l'atto di cui all'art. 112 del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di notificare il presente provvedimento all'aggiudicatario e agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 90, comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs n. 36/2023, utilizzando l'apposita funzione Comunicazioni della piattaforma S.TEL.LA;

RITENUTO di pubblicare il presente provvedimento sul "Profilo di Committente" della stazione appaltante, accessibile al sito www.regione.lazio.it, nella sezione "Avvisi e Bandi - Atti relativi alle procedure di affidamento (Amm. Trasparente)", sulla piattaforma S.TEL.LA. <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> e sul BURL.

Tutto ciò premesso, da considerarsi parte integrante del presente atto;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato della Commissione giudicatrice, di cui ai verbali di seduta pubblica virtuale del 07/08/2024 e del 12/12/2024 e ai verbali di seduta riservata del 11/09/2024, del 01/10/2024, del 23/10/2024, del 30/10/2024, del 13/11/2024 e del 12/12/2024, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto benché non materialmente allegati e conservati presso la stazione appaltante;
2. di approvare l'operato del RUP, di cui ai verbali di seduta riservata del 16/01/2025 e del 10/03/2025, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto benché non materialmente allegati e conservati presso la stazione appaltante;
3. approvare la graduatoria generata dal Sistema per ciascun Lotto di gara;
4. di disporre l'aggiudicazione della procedura per tutti i Lotti di gara in favore del concorrente RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl risultato primo in graduatoria come di seguito riportato:

<i>Lotto</i>	<i>Aggiudicatario</i>	<i>CIG</i>	<i>Valore Offerta Iva esclusa</i>
Lotto 1 (AO San Camillo Forlanini – INMI – ARES 118)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B168523C37	681.560,20 €
Lotto 2 (ASL Roma 3 – IFO)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B168524D0A	334.872,72 €
Lotto 3 (ASL Viterbo – Asl Rieti)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B168525DDD	438.152,00 €
Lotto 4 (AO San Giovanni Addolorata – Asl Roma 1)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B168526EB0	649.315,00 €
Lotto 5 (AOU Sant'Andrea – Asl Roma 4)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B168527F83	486.021,26 €
Lotto 6 (Policlinico Tor Vergata – Asl Roma 6)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B16852805B	685.222,16 €
Lotto 7 (ASL Latina – ASL Frosinone)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B16852912E	713.757,20 €
Lotto 8 (AOU Policlinico Umberto I – ASL Roma 5)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B16852A201	540.538,88 €
Lotto 9 (ASL Roma 2)	RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl	B16852B2D4	755.669,20 €

5. di procedere alla stipula della Convenzione con l'aggiudicatario per gli importi massimi spendibili pari al valore dell'offerta per ciascun Lotto;
6. di dare atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;
7. di dare atto che le Aziende sanitarie sosterranno le spese di gestione e di esecuzione degli Ordinativi di fornitura emessi in esecuzione della Convenzione e nomineranno un proprio RUP per la fase di esecuzione e un Direttore dell'esecuzione del contratto;
8. di dare atto che il presente provvedimento, unitamente ai citati verbali di seduta virtuale e di sedute riservate, ottempera alle richieste e sostituisce l'atto di cui all'art. 112 del D.Lgs. n. 36/2023;
9. di notificare il presente provvedimento all'aggiudicatario e agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 90, comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs n. 36/2023, utilizzando l'apposita funzione Comunicazioni della piattaforma S.TEL.LA;
10. di pubblicare il presente provvedimento sul "Profilo di Committente" della stazione appaltante, accessibile al sito www.regione.lazio.it, nella sezione "Avvisi e Bandi - Atti relativi alle procedure di affidamento (Amm. Trasparente)", sulla piattaforma S.TEL.LA. <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> e sul BURL.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione.

Il Direttore Regionale
Dott. Paolo Alfarone

**REGIONE
LAZIO**

DIREZIONE REGIONALE TRAFORMAZIONE DIGITALE E PROCUREMENT

AREA MONITORAGGIO, SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E
SOCIALE E GARE IN AMBITO SANITARIONumero del Certificato:
0605.2023

Ai Direttori generali e Provveditori
Aziende sanitarie e ospedaliere
della Regione Lazio
LORO PEC

E p.c. Alla Direzione regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria
Area Economico Finanziaria e rapporti con gli operatori economici

Oggetto: Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio suddivisa in 9 Lotti.
Comunicazione su prossima attivazione della Convenzione.

Si fa seguito al precedente prot. n. U.0718973.10-07-2025 avente oggetto comunicazione di aggiudicazione della procedura al RTI EY Spa - GPI Spa - Poliedra Ingegneria Clinica Srl per tutti i Lotti di gara e si rende noto che è in fase di attivazione la Convenzione regionale sulla piattaforma S.TEL.LA. (con operatività dal 07/10 p.v.).

Fermo restando che tutta la documentazione utile alle attività di competenza delle Aziende sanitarie contraenti sarà resa disponibile nella sezione della piattaforma S.TEL.LA. dedicata alla Convenzione, si ritiene utile anticipare la trasmissione del Capitolato tecnico di gara (con relativi Allegato A Dettaglio Beni singole AASS e Allegato B Sedi AASS) segnalando in particolare gli adempimenti propedeutici all'avvio del servizio indicati al paragrafo 10.

Si unisce altresì un modello di Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF) – non presente tra i documenti di gara – che le Aziende potranno utilizzare ferma restando la possibilità di apportarvi le integrazioni/modifiche che riterranno opportune (anche a seguito di condivisione con il Fornitore).

Si evidenzia altresì che, prima dell'emissione dell'Ordinativo di fornitura, ciascuna Azienda sanitaria dovrà richiedere al Fornitore la garanzia definitiva di competenza con beneficiario l'Azienda sanitaria contraente e somma garantita pari al 99% dell'importo dovuto ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023, da calcolare sull'importo complessivo dell'Ordinativo di fornitura e con le maggiorazioni previste dal comma 2 del medesimo art. 117. Si riportano per il relativo calcolo i ribassi offerti dall'aggiudicatario:

Lotto	Ribasso offerto
Lotto 1 (AO San Camillo Forlanini – INMI – ARES 118)	44,99%
Lotto 2 (ASL Roma 3 – IFO)	34,96%
Lotto 3 (ASL Viterbo – ASL Rieti)	35,00%

Lotto 4 (AO San Giovanni Addolorata – ASL Roma 1)	45,00%
Lotto 5 (AOU Sant’Andrea – ASL Roma 4)	34,97%
Lotto 6 (Policlinico Tor Vergata – ASL Roma 6)	44,96%
Lotto 7 (ASL Latina – ASL Frosinone)	35,00%
Lotto 8 (AOU Policlinico Umberto I – ASL Roma 5)	39,95%
Lotto 9 (ASL Roma 2)	45,00%

È fatta salva l'applicazione delle riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023.

Distinti Saluti.

Il Dirigente di Area e RUP
Giorgia Levante



Allegati:

- Capitolato tecnico di gara
- Modello Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF)



**GARA COMUNITARIA CENTRALIZZATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
INTEGRATO DI RILEVAZIONE FISICA, VALORIZZAZIONE ECONOMICA,
RICONCILIAZIONE CON LE RISULTANZE CONTABILI ESISTENTI DEI BENI MOBILI
E IMMOBILI DELLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE LAZIO**

**ALLEGATO 4
CAPITOLATO TECNICO**

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

INDICE

1. OGGETTO DELL'APPALTO	3
2. RICOSTRUZIONE LIBRO CESPITI	4
3. INVENTARIAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE ED IMMOBILIARE.....	5
3.1 MODALITA' DI INTERVENTO PER L'INVENTARIAZIONE IN LUOGHI IN CUI SI SVOLGE ATTIVITA' SANITARIA	6
4. RICONCILIAZIONE CONTABILE.....	7
5. RICOSTRUZIONE DEI CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE E COLLEGAMENTO AL SINGOLO CESPITE.....	7
6. SUPPORTO CONTINUATIVO NEL CASO DI ACQUISIZIONE NUOVI CESPITI E AGGIORNAMENTO DI CESPITI GIA' ESISTENTI.....	9
7. SUPPORTO CONTINUATIVO OPZIONALE SUCCESSIVO ALLA CONCLUSIONE DEL SERVIZIO	9
8. BANCA DATI INFORMATICA.....	10
9. DOTAZIONE TECNICA E INFORMATICA	11
10. AVVIO ED ESECUZIONE DEL SERVIZIO	11
10.1 MODALITÀ DI ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO.....	11
10.2 DOCUMENTAZIONE PREVISTA PER L'ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO	12
<i>Piano Dettagliato delle Attività.....</i>	<i>13</i>
<i>Ordinativo di fornitura</i>	<i>14</i>
<i>Programma Operativo delle Attività.....</i>	<i>14</i>
<i>Verbale di avvio del servizio.....</i>	<i>15</i>
11. REPORTISTICA.....	15
12. PERSONALE	16
13. MODALITA' DI REMUNERAZIONE.....	19

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

I. OGGETTO DELL'APPALTO

Il servizio richiesto si sviluppa, nell'ambito dei processi amministrativo contabili, attraverso la realizzazione di un progetto ad hoc che consenta alle Aziende sanitarie della Regione di essere pienamente rispondenti alle previsioni della normativa regionale in tema di certificabilità dei bilanci (PAC) e di avere una corretta ed efficace gestione del patrimonio aziendale.

Il progetto si articola nelle seguenti linee di attività:

1. Ricostruzione Libro Cespiti;
2. Inventariazione del patrimonio mobiliare ed immobiliare;
3. Attività di riconciliazione contabile;
4. Ricostruzione di tutti i contributi in conto capitale e collegamento al singolo cespite;
5. Supporto continuativo durante l'esecuzione del servizio, nel caso di acquisizione nuovi cespiti e aggiornamento di cespiti già esistenti;
6. Supporto continuativo opzionale successivo alla conclusione del servizio per ulteriori 24 mesi.

Nell'Allegato A al presente capitolato "Dettaglio beni delle singole Aziende sanitarie" sono riportate le specifiche relative a ciascuna delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio.

I dati forniti nel presente Capitolato sono indicativi e dovranno essere sottoposti a verifica in fase di esecuzione del servizio; le variazioni rilevate e gli aggiornamenti effettuati potranno comportare delle modifiche rispetto a quanto concordato contrattualmente.

Le Aziende, a seguito delle variazioni rilevate in termini di numerosità di cespiti accertati eccedenti il 15% (in positivo ed in negativo), avranno l'onere, nel corso del periodo di vigenza della Convenzione, di modificare l'Ordinativo di fornitura, mediante un apposito Atto integrativo dello stesso, ampliando o riducendo il corrispettivo dovuto al fornitore solo per la parte eccedente il 15%, agli stessi prezzi, patti e condizioni di aggiudicazione.

Si specifica che tali variazioni potranno essere concordate entro i limiti dell'importo massimo spendibile previsto per ciascun lotto, pari al valore di aggiudicazione del singolo lotto, eventualmente incrementato del quinto, e non comporteranno alcuna variazione del termine di scadenza degli Ordinativi di fornitura, che rimarrà fissato in mesi 24 (ventiquattro) dalla data di emissione degli stessi. A seguito di tali variazioni, le Aziende concorderanno con il fornitore l'aggiornamento dell'importo contrattuale, con le modalità indicate nel paragrafo 13.

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

L'appalto deve concludersi entro 24 mesi dalla data di avvio concordata con ciascuna Azienda Sanitaria, salvo l'eventuale richiesta del supporto continuativo come indicato nel paragrafo 7.

A seguire si illustra la **strutturazione del servizio richiesto** e nei paragrafi successivi l'esplicitazione delle singole linee di attività:



2. RICOSTRUZIONE LIBRO CESPITI

Al fine di avere una base di partenza che possa fungere da iniziale censimento dei beni, la prima linea di attività si deve focalizzare sulla quadratura tra il libro cespiti e la contabilità aziendale. Si richiede, pertanto, un'analisi di dettaglio delle scritture contabili risultanti dall'applicativo amministrativo contabile e un allineamento delle informazioni in esse contenute con quanto riportato nel libro cespiti.

Relativamente agli immobili, l'analisi delle scritture contabili deve comprendere anche:

- l'analisi del rispetto dei requisiti per la capitalizzazione delle manutenzioni straordinarie;
- l'analisi delle immobilizzazioni in corso per la verifica della sussistenza delle condizioni per la riclassifica a cespiti.

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

3. INVENTARIAZIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE ED IMMOBILIARE

Al fine di valutare l'eshaustività del libro cespiti, l'operatore economico aggiudicatario deve procedere con l'attività di rilevazione fisica del patrimonio mobiliare ed immobiliare.

L'attività di **rilevazione fisica dei beni mobili** comporta in primo luogo la ricognizione e numerazione di tutti i locali in uso a qualsiasi titolo detenuto (proprietà, comodato d'uso, locazione, etc..) dalle Aziende Sanitarie della Regione Lazio e successivamente la rilevazione e inventariazione dei beni in essi contenuti, individuando le caratteristiche, lo stato di conservazione e l'eventuale numerazione ed etichettatura già presente.

In particolare, occorre individuare le seguenti informazioni:

- descrizione analitica del cespite;
- numero di inventario (ove rilevabile);
- ditta costruttrice, marca e modello ove necessaria per l'attività successiva di riconciliazione;
- numero di matricola per l'attività successiva di riconciliazione;
- ubicazione;
- stato di manutenzione ed efficienza d'uso (integro/danneggiato);
- qualsiasi altra informazione utile ad effettuare operazioni di adeguata valorizzazione.

L'operatore economico aggiudicatario deve applicare nuove "etichette" identificative su ogni singolo bene, a numerazione progressiva con codice a barre e la eventuale rilevazione di codici di inventario precedentemente attribuiti. L'etichettatura deve avvenire attraverso l'utilizzo di etichette con tecnologia RFID/UHF (etichette autoadesive per l'identificazione mediante radiofrequenza) e deve riguardare anche i beni già etichettati. In tal caso le nuove etichette devono consentire la riconciliazione, qualora possibile, con il numero di inventario già esistente, derivante dai dati dell'attuale libro cespiti, come meglio indicato a seguire.

Le etichette devono essere apponibili su varie tipologie di superficie a titolo esemplificativo e non esaustivo legno, legno verniciato, metallo, plastica, vetro, etc.; devono essere durevoli nel tempo assicurando la resistenza ad agenti di usura esterni ed in particolare allo sfregamento.

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

L'impiego della tecnologia RFID consente di identificare univocamente ciascun singolo bene: dal momento in cui il bene risulta in tal modo etichettato, è possibile rilevarlo istantaneamente con un lettore portatile, risalendo così in tempo reale a tutte le informazioni ad esso collegato.

Deve essere, inoltre, considerata l'individuazione fisica dei locali/aree di ubicazione dei cespiti, attraverso applicazione della tecnologia RFID/UHF (ad esempio posizionando etichette sugli stipiti della porta di accesso ad un reparto ospedaliero dell'Azienda Sanitaria). Le etichette devono essere fornite dall'operatore economico aggiudicatario.

La rilevazione del patrimonio immobiliare si sostanzia nella formazione di elenchi inventariali attraverso un'accurata attività di ricerca presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, il Catasto, l'Agenzia del Demanio, etc.. Inoltre, il Fornitore dovrà eventualmente provvedere, laddove richiesto dalla singola Azienda Sanitaria, partendo da informazioni fornite dalle stesse, ad individuare eventuali situazioni giuridicamente non corrette; in tali casi il Fornitore dovrà predisporre una relazione finale che evidenzii lo stato attuale giuridico dei beni con anomalie rilevate e offrire una possibile soluzione per la sua regolarizzazione.

3.1 MODALITA' DI INTERVENTO PER L'INVENTARIAZIONE IN LUOGHI IN CUI SI SVOLGE ATTIVITA' SANITARIA

Al fine di minimizzare le interferenze, date e orari degli ingressi alle sedi verranno concordati preventivamente con il Referente individuato dall'Azienda Sanitaria.

In particolare, per quegli ambienti in cui si svolge attività sanitaria, saranno concordati appuntamenti puntuali per le attività di che trattasi e saranno adottate le seguenti misure:

- il personale sarà dotato di tesserino di riconoscimento;
- negli ambienti in cui è richiesto il personale dovrà indossare gli opportuni DPI indicati dai referenti delle Aziende sanitarie;
- il personale sarà formato sulla normativa per il rispetto della privacy con particolare attenzione alle problematiche legate agli ambienti sanitari.

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

4. RICONCILIAZIONE CONTABILE

Congiuntamente o successivamente alla fase di inventariazione, deve avviarsi la fase di riconciliazione dei dati, che consiste nell'abbinamento dei beni rilevati in sede di inventariazione fisica con le informazioni presenti nel libro cespiti.

Tale attività viene effettuata dall'operatore economico aggiudicatario avvalendosi dei dati disponibili nel gestionale contabile in dotazione alle Aziende sanitarie.

In particolare, durante l'attività di riconciliazione si possono verificare le seguenti casistiche:

- Cespiti rilevati fisicamente e presenti sul libro cespiti;
- Cespiti rilevati fisicamente e non presenti sul libro cespiti;
- Cespiti non rilevati fisicamente ma presenti sul libro cespiti.

Nei casi in cui non sia possibile pervenire ad un abbinamento, l'operatore economico aggiudicatario deve presentare le soluzioni ritenute possibili per la corretta valutazione dell'iscrizione contabile.

La scelta delle diverse soluzioni contabili deve essere condivisa con i referenti delle UOC competenti garantendo la completezza del patrimonio rilevato.

Al fine di verificare che il valore netto contabile sul libro cespiti dei beni coincida con il valore in bilancio deve operarsi anche in questa fase un'attività di quadratura tra libro cespiti e contabilità generale. Nel caso vi siano disallineamenti, l'operatore economico deve indicare le possibili scritture contabili da apportare in bilancio al fine di sanare le differenze riscontrate.

Come risultanza delle attività di cui ai precedenti paragrafi deve essere rilasciato un data base strutturato secondo un tracciato record concordato con l'Azienda sanitaria che sia tale da garantire la fruibilità dei dati all'interno del sistema amministrativo contabile in uso presso ciascuna Azienda sanitaria, come meglio specificato nel paragrafo 8 "Banca dati Informatica".

5. RICOSTRUZIONE DEI CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE E COLLEGAMENTO AL SINGOLO CESPITE

La necessità di tale fase del servizio trova fondamento nella normativa regionale e, in particolare, ai punti H2.1 e H2.2 della Sezione H del Percorso Attuativo della Certificabilità regionale - approvato con i Decreti del Commissario ad Acta n. 292/2013, 59/2015, 311/2016, 69/2018 - e nel DCA 297/2019 in materia di riconciliazione del cespite con la fonte di finanziamento, il quale richiede alle Aziende del

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

Servizio Sanitario Regionale di adempiere al compito specifico di abbinare ciascun cespite alla corretta fonte di finanziamento.

In prima istanza, l'operatore economico aggiudicatario deve effettuare una ricognizione di tutti i contributi assegnati dalla Regione Lazio e da altri enti finanziatori per opere, acquisizione di tecnologie sanitarie, arredi, ICT e interventi in edilizia sanitaria. L'operatore deve poi procedere ad un'analisi di riscontro delle scritture contabili effettuate per ciascun contributo, finalizzata ad identificare tutti i finanziamenti e, nello specifico, la registrazione del Credito v/Regione e altri enti finanziatori per finanziamenti e per investimenti e dell'Incasso da Regione e da altri enti finanziatori, in modo da verificare la quota residua ancora dovuta di ciascun finanziamento. Ciò consentirà una riconciliazione del saldo residuo dei Crediti v/Regione per investimenti con le risultanze regionali.

Per le altre fonti di finanziamento diverse da quelle regionali sarà cura dell'operatore economico dettagliare le fonti di finanziamento che esiteranno dalla riconciliazione, con le medesime modalità utilizzate per i contributi regionali.

In particolare, si dovrà procedere ad effettuare un'analisi di dettaglio dei contributi iscritti in conto capitale registrati in contabilità generale individuando le seguenti informazioni:

- Atto di assegnazione del contributo;
- Consistenza iniziale del contributo;
- Utilizzo (sterilizzazione) nell'anno n.;
- Utilizzo totale;
- Consistenza finale del contributo.

Seguendo le indicazioni normative riportate precedentemente, i dati raccolti nella fase di inventariazione saranno organizzati in modo tale da facilitare l'attività di quadratura tra il singolo cespite e la specifica fonte di finanziamento, così come previsto dal DCA 297/2019 sezione D.5.

Per assolvere al conseguimento dell'obiettivo sopra indicato, l'operatore economico aggiudicatario deve adottare azioni operative volte a consentire la gestione dei cespiti coperti da specifica fonte di finanziamento. In particolare, a seguito della ricognizione delle fonti di finanziamento, deve procedere ad individuare tutte le informazioni relative ai cespiti acquistati con i singoli contributi iscritti nel PN (Patrimonio netto) delle Aziende sanitarie e a verificare l'allineamento tra piano di ammortamento e il residuo del contributo da utilizzare per la sterilizzazione.

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

Per fornire maggiore dettaglio e rappresentazione dell'attività svolta, l'operatore economico aggiudicatario deve procedere alla **compilazione di un database** che contenga in maniera esemplificativa la gestione dei cespiti coperti da specifica fonte di finanziamento. In particolare, dovrà predisporre la documentazione necessaria per abbinare ciascun cespite inventariato con il relativo contributo in conto esercizio/conto capitale, attraverso una mappa di raccordo extracontabile tra contributo e singolo cespite.

Contributo								Cespite										Delta valore netto contabile e consistenza finale $C-F=0$
Atto di assegnazione	Consistenza iniziale del contributo A	Utilizzo (sterilizzazione) dell'anno n				Utilizzo totale $B = (B_1+B_2+B_3)$	Consistenza finale del contributo $C = (A-B)$	Cespite		Quota di ammortamento dell'anno n				Fondo ammortamento $E = (E_1+E_2+E_3)$	Valore netto contabile $F = (D-E)$			
		n_1	n_2	n_3	...			Matricola	Costo storico D	n_1	n_2	n_3	...					
		B_1	B_2	B_3	...					E_1	E_2	E_3	...					

Tale schema di raffronto rappresenta una modalità esemplificativa di gestione extracontabile del cespite-contributo.

6. SUPPORTO CONTINUATIVO NEL CASO DI ACQUISIZIONE NUOVI CESPITI E AGGIORNAMENTO DI CESPITI GIÀ ESISTENTI

Oltre alle attività descritte ai paragrafi 2, 3, 4 e 5, l'operatore economico aggiudicatario dovrà dare un supporto operativo continuativo nella gestione dell'iter di presa in carico dei nuovi cespiti che verranno acquisiti dalla singola Azienda sanitaria e nell'aggiornamento dello stato e della collocazione fisica dei beni già inventariati, coordinandosi con i referenti aziendali per la specifica categoria dei beni.

7. SUPPORTO CONTINUATIVO OPZIONALE SUCCESSIVO ALLA CONCLUSIONE DEL SERVIZIO

È prevista, inoltre, la facoltà da parte delle Aziende Sanitarie di attivare al termine dei 24 mesi un servizio opzionale di supporto operativo continuativo. Tale servizio, se richiesto, dovrà essere garantito per ulteriori 24 mesi dalla conclusione della verifica di regolare esecuzione del servizio effettuata dall'Azienda sanitaria e riguarderà tutte le attività dell'appalto nel caso di acquisizione nuovi cespiti e di aggiornamento di quelli già presenti.

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

L'operatore aggiudicatario dovrà prevedere la presenza fisica presso ciascuna Azienda Sanitaria di uno o più risorse che presentino adeguate competenze per lo svolgimento delle attività indicate, nelle modalità stabilite di concerto con le singole Aziende Sanitarie.

Tale servizio opzionale verrà remunerato in termini di giornate uomo, secondo l'importo unitario offerto indicato in offerta economica. Le giornate stimate previste per i 24 mesi per singolo lotto vengono di seguito riportate:

Lotto 1	Lotto 2	Lotto 3	Lotto 4	Lotto 5	Lotto 6	Lotto 7	Lotto 8	Lotto 9
468	364	520	364	364	364	520	364	260

8. BANCA DATI INFORMATICA

L'operatore economico aggiudicatario deve realizzare una Banca Dati Informatica contenente i dati inventariali di ogni singolo bene delle Aziende sanitarie, al fine della successiva riconciliazione con i dati dei programmi di contabilità di ciascuna di esse.

La banca dati deve essere fornita su formato digitale EXCEL e secondo i tracciati forniti dalle Aziende Sanitarie in fase di avvio ed esecuzione del servizio.

In particolare, il personale delle Aziende sanitarie deve essere adeguatamente formato nell'attività di aggiornamento del database e nelle procedure di inventariazione da seguire.

La consegna avrà esito positivo solo dopo il caricamento e successivo collaudo della banca dati all'interno delle piattaforme contabili delle Aziende sanitarie contraenti.

Prima della consegna sarà effettuata la verifica di importabilità dei dati forniti che costituisce presupposto per la liquidazione del relativo SAL.

Il Fornitore, a seguito del completamento dell'ultima linea di attività, deve procedere alla compilazione di un database che contenga in maniera esemplificativa la gestione dei cespiti coperti da specifica fonte di finanziamento. In particolare, dovrà predisporre la documentazione necessaria per abbinare ciascun cespite inventariato con il relativo contributo in conto esercizio/conto capitale, attraverso una mappa di raccordo extracontabile tra contributo e singolo cespite.

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

9. DOTAZIONE TECNICA E INFORMATICA

Le offerte presentate, per quanto previsto nello specifico per le attività di inventariazione, dovranno includere la fornitura minima per singola Azienda Sanitaria di:

- n. 3 tablet dotati del software necessario alla rilevazione e gestione applicativa delle etichette RFID/UHF;
- n. 3 lettori portatili;
- n. 3 stampanti per etichette RFID Thermal transfer/direct transfer;
- etichette RFID/UHF pari al numero dei cespiti rilevati +10%.

Il materiale sopra indicato sarà utilizzato dall'operatore e al termine dell'appalto il materiale resterà di proprietà delle Aziende Sanitarie.

Tutti i beni di qualunque tipo (ad esempio pc, tablet, cellulari, veicoli, carburanti, etichette ecc.) necessari per l'esecuzione dell'appalto sono a carico dell'aggiudicatario, nulla escluso ed eccettuato.

10. AVVIO ED ESECUZIONE DEL SERVIZIO

10.1 Modalità di attivazione del servizio

In seguito alla stipula delle Convenzioni, ai fini dell'attivazione delle prestazioni d'appalto, le singole Aziende sanitarie in primo luogo dovranno:

1. Emettere una Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF) contenente una sintetica descrizione delle prestazioni richieste e delle modalità di erogazione ed in particolare la trasmissione dei dati, aggiornati. Pur non costituendo obbligo alcuno per l'Azienda Sanitaria, la Richiesta Preliminare di Fornitura vincola l'Azienda medesima a individuare un Referente interno o altro soggetto incaricato ad interim che fornisca all'operatore economico aggiudicatario qualsiasi documentazione necessaria per la stesura del Piano Dettagliato delle Attività.
2. Valutare il Piano Dettagliato delle Attività predisposto e consegnato dal fornitore comunicando eventuali modifiche / integrazioni ritenute necessarie;
3. Emettere l'Ordinativo di fornitura, dopo aver ritenuto completo ed esaustivo il Piano Dettagliato delle Attività presentato dal fornitore;



ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO

Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio

4. Formalizzare il Verbale di avvio del servizio;
5. Approvare il Programma Operativo delle Attività trimestrale predisposto dal fornitore.

Il solo Ordinativo di fornitura dovrà essere caricato sulla piattaforma regionale di e-procurement, mentre tutti i restanti documenti sopracitati saranno gestiti direttamente extra piattaforma tra l'Azienda Sanitaria contraente e fornitore.

Il fornitore, una volta ricevuta la Richiesta Preliminare di Fornitura, dovrà:

1. Verificarne la correttezza ed il rispetto dei requisiti descritti e comunicare all'Azienda Sanitaria la validità formale della Richiesta Preliminare di Fornitura;
2. Elaborare e trasmettere all'Azienda Sanitaria, entro 10 giorni solari dalla ricezione della Richiesta Preliminare di Fornitura, il Piano Dettagliato delle Attività (PDA) conforme al servizio offerto in sede di gara;
3. In caso di eventuali richieste di integrazione / modifica, recepire le eventuali osservazioni dell'Azienda Sanitaria e inviare un nuovo Piano Dettagliato delle Attività, entro 7 giorni solari dalla ricezione delle suddette osservazioni;
4. Formalizzare il Verbale di avvio del servizio;
5. Predisporre il Programma Operativo delle Attività.

L'operatore economico dovrà iniziare ad erogare il servizio entro e non oltre 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla formalizzazione del Verbale di avvio del servizio, salvo diverso termine concordato con l'Azienda sanitaria.

10.2 Documentazione prevista per l'attivazione del servizio

Ai fini dell'attivazione del servizio, si richiede all'Azienda Sanitaria contraente e al fornitore di produrre i seguenti documenti:

- Richiesta preliminare di fornitura (RPF);



ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO

Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio

- Piano Dettagliato delle Attività (PDA);
- Ordinario di fornitura;
- Programma Operativo delle Attività (POA);
- Verbale di avvio del servizio.

Piano Dettagliato delle Attività

Il Piano Dettagliato delle Attività (PDA) deve contenere tutte le informazioni necessarie per valutare il contenuto, le modalità operative e gestionali ed i corrispettivi economici dei servizi offerti. Tale documento comprenderà almeno le seguenti informazioni.

- Attività, tempi e modalità di erogazione relative alle singole fasi oggetto dell'appalto;
- Informazioni relative a strumentazione tecnica, informatica, etc.. messa a disposizione e utilizzata;
- Personale impiegato;
- Modalità di inventariazione;
- Gestione delle eccezioni;
- Valore totale del servizio richiesto.

La data di avvio del servizio sarà concordata con la singola Azienda Sanitaria.

Gli uffici aziendali preposti (UOC Patrimonio, UOC Bilancio e UOC Ingegneria Clinica) metteranno a disposizione:

- Database dei beni mobili e immobili inventariati estratti dal sistema in uso dell'Azienda in formato excel, completo delle tabelle dei centri di costo, ubicazione e categorie merceologiche;
- Database del servizio di ingegneria clinica per le attrezzature elettromedicali;
- Piano dettagliato dei centri di costo aziendali.

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

Ordinativo di fornitura

L'approvazione del PDA si formalizza nell'emissione dell'Ordinativo di fornitura sottoscritto da parte dell'Azienda sanitaria contraente. L'Ordinativo dovrà riportare l'importo complessivo stimato sulla base del prezzo unitario aggiudicato in gara, moltiplicato il numero dei cespiti aggiornati alla data della Richiesta preliminare di fornitura.

Ciascuna Azienda Sanitaria, al termine della attività di inventariazione del patrimonio mobiliare e immobiliare, laddove riscontri una variazione (in positivo ed in negativo) eccedente il 15% del numero dei cespiti indicati nella Richiesta preliminare di fornitura, avrà l'onere, nel corso del periodo di vigenza della Convenzione, di modificare l'Ordinativo di fornitura, mediante un apposito Atto integrativo, ampliando o riducendo il corrispettivo dovuto al fornitore. Tale Atto integrativo dovrà avere ad oggetto soltanto la parte eccedente il 15%.

Programma Operativo delle Attività

Il Programma Operativo delle Attività (POA) consiste nella schedulazione, con rappresentazione grafica, di tutte le singole attività, previste nel Piano Dettagliato delle Attività, da eseguire nel periodo di riferimento e formalizzate all'interno dell'Ordinativo di fornitura.

Il Programma Operativo delle Attività è aggiornato trimestralmente, a partire dal mese di attivazione del servizio. Il Programma Operativo deve essere aggiornato e consegnato, ai fini dell'approvazione, al Referente individuato dall'Azienda sanitaria, con un anticipo di 5 giorni lavorativi rispetto al trimestre successivo.

L'aggiornamento del Programma deve essere effettuato in funzione delle variazioni di volta in volta intervenute.

Il Referente dell'Azienda Sanitaria può richiedere aggiornamenti più frequenti in qualunque momento lo ritenga opportuno.

Il Fornitore organizza le attività in accordo con il Referente dell'Azienda Sanitaria in modo tale da non intralciare il regolare funzionamento dell'attività dell'Azienda stessa.

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

Verbale di avvio del servizio

Con il Verbale di avvio del servizio, controfirmato da entrambe le parti, il fornitore prende formalmente in carico le attività previste nell'Ordinativo di Fornitura. All'interno di tale documento, sarà riportata la descrizione dettagliata delle modalità di erogazione del servizio oggetto dell'Ordinativo di fornitura. In particolare, esso contiene:

- l'attestazione di avvio del servizio con esplicitazione della tipologia di prestazioni previste, i quantitativi presi in carico dal Fornitore, i prezzi unitari applicati;
- il Piano Dettagliato delle Attività così come formalizzato ed autorizzato dall'Azienda Sanitaria;
- l'Ordinativo di fornitura emesso dall'Azienda Sanitaria.

Eventuali modifiche da apportare al Verbale dovranno sempre essere formalizzate attraverso atto aggiuntivo e avranno efficacia a far data dalla comunicazione da parte dell'Azienda Sanitaria o, comunque, nel termine massimo di 10 giorni dall'avvenuta comunicazione.

Nel Verbale, il fornitore dovrà altresì dichiarare l'esecuzione delle prestazioni del servizio che intende affidare in subappalto ed indicare il nominativo della ditta subappaltatrice, nel rispetto di quanto previsto dei limiti previsti nel Disciplinare.

Le fasce orarie in cui eseguire le attività dovranno essere concordate e, in linea di massima, si svolgeranno dalle ore 8:00 alle ore 17:00, dal lunedì al venerdì.

II. REPORTISTICA

Gli stati di avanzamento dell'appalto costituiscono il documento formale che accompagna la formalizzazione ed esecuzione del Programma operativo delle attività.

Il Fornitore, in sede di esecuzione, dovrà predisporre e trasmettere al referente dell'Azienda Sanitaria contraente un report bimestrale di rendicontazione (SAL) in cui indicare le attività erogate nel periodo di riferimento, il personale impiegato ed eventuali criticità/rilievi nel rispetto di quanto indicato nel POA.



ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO

Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio

Lo stato di avanzamento di ogni singola linea di attività dovrà riportare, a titolo indicativo e non esaustivo, le seguenti informazioni:

- Percentuale di avanzamento delle singole attività;
- Nome, descrizione della fase;
- Stato delle attività in termini di attività significative concluse nel periodo in esame, attività significative in corso e/o concluse nel periodo di riferimento;
- Criticità emerse, eventuale ripianificazione e indicazione dello scostamento dalle date indicate nel POA;
- Personale impiegato;
- Vincoli e relative azioni da intraprendere e/o intraprese.

L'operatore economico potrà presentare fattura successivamente all'approvazione di ogni SAL da parte dell'Azienda Sanitaria.

Il Fornitore si impegna a predisporre e trasmettere alla Direzione Centrale Acquisti della Regione Lazio un flusso informativo, con cadenza annuale, contenente le seguenti informazioni minime:

- Azienda Sanitaria Contraente;
- Numero dell'Ordinativo di Fornitura generato dal sistema;
- Valore dell'Ordinativo di Fornitura e di ogni ulteriore Atto aggiuntivo;
- Valore delle fatture inviate alle Aziende;
- Riepilogo su base annua delle attività svolte;
- Ogni altra informazione espressamente richiesta dalla Direzione Centrale Acquisti della Regione.

12. PERSONALE

Tutto il personale addetto al servizio deve essere sotto l'esclusiva responsabilità del Fornitore aggiudicatario.

L'erogazione del servizio deve prevedere un alto grado di responsabilizzazione delle risorse umane utilizzate, attitudine a lavorare per obiettivi, capacità di operare in team e rispetto delle scadenze

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

pianificate. Il Fornitore aggiudicatario dovrà impegnarsi a mantenere il proprio personale aggiornato rispetto alle tematiche e agli strumenti oggetto del servizio, sia in termini organizzativi che in termini tecnici e metodologici.

Il Fornitore dovrà attuare, nei confronti dei lavoratori impegnati nel servizio, condizioni normative, contributive e retributive conformi a quelle fissate dalle disposizioni legislative e dai contratti ed accordi collettivi di lavoro applicabili alla categoria, e in generale, da tutte le leggi e norme vigenti o emanate nel corso dell'appalto, nazionali e regionali, sollevando la Regione Lazio e le singole Aziende Sanitarie da ogni responsabilità al riguardo.

Per lo svolgimento il Fornitore deve impiegare esclusivamente personale per il quale siano stati regolarmente adempiuti gli obblighi previsti dalle vigenti leggi in materia assistenziale e previdenziale.

Il Fornitore ha l'obbligo di rispettare tutte le norme inerenti alla tutela della salute dei propri lavoratori.

Il Fornitore assume l'onere della responsabilità dell'organizzazione tecnica di tutte le prestazioni e attività espresse nel presente Capitolato.

In riferimento alla specifica linea di attività relativa alla **rilevazione del patrimonio mobiliare** di proprietà delle Aziende sanitarie il Fornitore dovrà costituire un gruppo operativo formato da personale qualificato, adeguatamente formato, la cui organizzazione tecnica è sotto la sua completa responsabilità. In particolare, deve:

- impiegare personale specializzato dotato di adeguate attrezzature e strumenti informatici per la realizzazione delle attività nelle diverse fasi, in particolare in riferimento alla fase di rilevazione, il fornitore dovrà dotarsi di sistemi di lettura a distanza di informazioni contenute nelle etichette usando appositi lettori ottici portatili;
- dotare il personale di divisa di lavoro, scarpe e indumenti (D.P.I. dispositivi di protezione individuali) conformi al D. Lgs. n. 81/2008 e del tesserino di riconoscimento corredato di fotografia, generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro;
- informare preventivamente il personale impiegato sui rischi, sugli strumenti da utilizzare e sulle attività da effettuare;
- svolgere le attività di rilevazione con la diligenza e la perizia richiesta di volta in volta dalla natura

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

degli oggetti da inventariare;

- concordare preventivamente con i coordinatori/responsabili dei servizi coinvolti le modalità di accesso ai siti aziendali del personale dedicato alla rilevazione del patrimonio mobiliare.

Il Fornitore deve inoltre impegnarsi a rispettare le disposizioni di cui al codice di comportamento dei dipendenti delle Aziende sanitarie in cui verrà svolto il servizio.

Il Fornitore deve fornire al proprio personale e al personale delle Aziende sanitarie la continua necessaria formazione ed assistenza tecnica, nonché il materiale e i mezzi indispensabili per l'esecuzione del servizio.

Il Fornitore deve individuare un team di progetto differenziato per competenze in relazione alle linee di attività previste nel presente capitolato, composto da risorse con adeguate competenze professionali rispetto all'attività da svolgere.

In particolare, per le linee di attività "Ricostruzione libro Cespiti", "Riconciliazione contabile", "Ricostruzione dei contributi in conto capitale", il gruppo di lavoro deve essere composto per singolo lotto almeno da:

- un capoprogetto con almeno 10 anni di esperienza in progetti in ambito amministrativo-contabile nel settore sanitario della Pubblica Amministrazione e almeno 5 anni di esperienza in progetti di revisione contabile in ambito anche privato, nonché l'iscrizione nel Registro dei Revisori Legali (ex D.lgs. n. 39/2010);
- un esperto (cd. Senior) con almeno 5 anni di esperienza in progetti in ambito amministrativo-contabile nel settore sanitario della Pubblica Amministrazione e almeno 2 anni di esperienza in progetti di revisione contabile in ambito anche privato;
- n. 4 esperti (cd. Junior) con almeno 2 anni di esperienza in progetti in ambito amministrativo-contabile nel settore sanitario della Pubblica Amministrazione.

Il concorrente deve indicare, all'interno della documentazione tecnica, l'organigramma dedicato per l'esecuzione della commessa, in termini di risorse e ruoli e nella sua interazione e coordinamento con la Committenza, riportando inoltre per ciascuna linea di attività le professionalità e le competenze delle risorse individuate.

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

L'esecuzione del servizio dovrà avvenire con personale qualificato e formato. Al momento dell'inizio del rapporto contrattuale, il Fornitore dovrà fornire all'Azienda sanitaria i nominativi e le generalità dei componenti del gruppo di lavoro destinato all'espletamento dell'incarico.

Il Fornitore deve garantire la sostanziale stabilità del team di lavoro presentato. Tale stabilità deve essere estesa a tutto il periodo contrattuale. Qualora il Fornitore, durante lo svolgimento dei servizi, dovesse trovarsi nella necessità (dimissioni del lavoratore) di sostituire un componente del gruppo di lavoro, dovrà darne comunicazione, indicando i nominativi ed allegando i curricula delle persone che intende proporre, in sostituzione di quelle indicate all'atto dell'offerta. Tale sostituzione resta comunque subordinata ad una esplicita accettazione da parte del referente dell'Azienda Sanitaria.

Inoltre, qualora per cause motivate dovesse venire meno il rapporto fiduciario nei confronti di un componente del Team di lavoro, su richiesta il Fornitore dovrà provvedere alla sua sostituzione.

Il fornitore si obbliga a nominare un funzionario responsabile/coordinatore che terrà i rapporti con i referenti di ciascuna Azienda Sanitaria, cui si potrà fare riferimento per tutto quanto riguarda la gestione dell'appalto. Il fornitore si obbliga ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti, condizioni contrattuali, normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro e degli accordi integrativi territoriali sottoscritti dalle organizzazioni imprenditoriali e dei lavoratori maggiormente rappresentative, nonché a rispettare le norme e le procedure previste dalla legge, alla data dell'offerta e per tutta la durata dell'appalto.

13. MODALITA' DI REMUNERAZIONE

Il Fornitore potrà presentare fattura successivamente all'approvazione di ogni SAL da parte dell'Azienda Sanitaria.

Il Fornitore aggiudicatario verrà remunerato tramite il corrispettivo di una quota dell'importo del contratto, al termine della fase dell'attività stessa o in ulteriori sottofasi concordate con il DEC di riferimento di ciascuna Azienda Sanitaria, calcolata in percentuale come illustrato a seguire, sul valore dell'Ordinativo di fornitura emesso.

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 4 CAPITOLATO TECNICO Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

LINEA DI ATTIVITA'	QUOTA PERCENTUALE IMPORTO DEL CONTRATTO
Ricostruzione Libro Cespiti	15%
Inventariazione del patrimonio mobiliare ed immobiliare	35%
Attività di riconciliazione contabile	20%
Ricostruzione di tutti i contributi in conto capitale e collegamento al singolo cespite	30%

Si chiarisce che la prima fase/linea di attività sarà remunerata per il 15% dell'Ordinativo di fornitura emesso, mentre le successive fasi saranno remunerate per le quote corrispondenti, tenendo conto delle eventuali variazioni rilevate in termini di numerosità di cespiti accertati eccedenti il 15% (in positivo ed in negativo).

È possibile, previo accordo con il Referente dell'Azienda sanitaria contraente, ripartire gli importi derivanti dall'applicazione delle quote in percentuale in funzione degli stati di avanzamento presentati e approvati.

In caso di attivazione del servizio di supporto continuativo per ulteriori 24 mesi, lo stesso sarà remunerato a consumo secondo il prezzo euro/a giornata aggiudicato, sino all'importo massimo stimato nel disciplinare per l'opzione.



Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle AS della Regione Lazio

AZIENDE SANITARIE	Beni immobili censiti nel Libro cespiti o in ulteriori gestionali	Beni mobili censiti nel Libro cespiti o in ulteriori gestionali	Beni immateriali censiti nel Libro cespiti o in ulteriori gestionali	Beni culturali censiti nel Libro cespiti o in ulteriori gestionali	Beni terzi censiti nel Libro cespiti o in ulteriori gestionali	N° TOTALE
ROMA 1	368	103608	7077	192		111.245
ROMA 2	5 + 100 (gestiti extraprocedura) (di proprietà)	165.357	2.781		3500 (elettromedicali)	171.743
ROMA 3	49	40280	57			40.386
ROMA 4	I beni immobili non sono censiti nel libro cespiti. Presente esclusivamente il censimento per importo	47.000	7.500			54.500
ROMA 5	40 siti istituzionali	53.928	10		1.615	55.593
ROMA 6	687 linee di cespiti	113.070 linee di cespiti	35 linee di cespiti			113.792
FROSINONE	943	82.988	3108		14	87.053
LATINA	I beni immobili non sono stati censiti nel libro cespiti	50208				50.208
RIETI	349 di cui impianti 207	58361	364		445	59.519



Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle AS della Regione Lazio

AZIENDE SANITARIE	Beni immobili censiti nel Libro cespiti o in ulteriori gestionali	Beni mobili censiti nel Libro cespiti o in ulteriori gestionali	Beni immateriali censiti nel Libro cespiti o in ulteriori gestionali	Beni culturali censiti nel Libro cespiti o in ulteriori gestionali	Beni terzi censiti nel Libro cespiti o in ulteriori gestionali	N° TOTALE
VITERBO	318 censiti su libro cespiti. Per quanto riguarda il n. degli immobili, il numero così elevato rispetto alle sedi dipende dalla modalità con cui sono stati registrati i cespiti: tante righe di cespiti, quanti sono i lavori sulla singola sede	24284	134	5		24.741
AO SAN GIOVANNI	5	41530				41.535
AO SANT'ANDREA	145	42037	246	5	2053	44.486
AO SAN CAMILLO	485	149755	174	8	95	150.517
PUI	63	35.000	30.000			65.063
PTV		41016	4677		2124	47.817
IFO	10+441 (si tratta di 10 unità immobiliari (appartamenti) + polo ospedaliero e i Lavori incrementativi capitalizzati (441))	26.765	186			27.402
INMI	241	21256	1356			22.853
ARES 118	99	3101 TOTALE BENI MOBILI, IMMATERIALI E BENI DI TERZI				3.200



Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle AS della Regione Lazio

AZIENDE SANITARIE	Valore netto patrimonio 31/12/2022	Tipologia applicativo/software contabile	Ulteriori applicativi/sistemi informativi da cui estrarre dati necessari al censimento anche se forniti da terzi
ROMA 1	215.346.475,77 €	C4H	COSWIN
ROMA 2	250.000.000,00 €	AREAS AMC	COSWIN 8i (per gli elettromedicali) FM portal (per gli impianti)
ROMA 3	49.721.270,75 €	AREAS AMC	
ROMA 4	70.000.000 € (circa)	AREAS AMC	NP
ROMA 5	152.805.856,61 €	EUSIS	Software IT
ROMA 6	136.664.326,44 €	ISIAC (Applicativo per la contabilità)	EASI
FROSINONE	167.087.556 €	AREAS AMC	in produzione
LATINA	196.014.388,00 €	AREAS AMC	
RIETI	78.044.254,70 €	OLIAM	



Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle AS della Regione Lazio

AZIENDE SANITARIE	Valore netto patrimonio 31/12/2022	Tipologia applicativo/software contabile	Ulteriori applicativi/sistemi informativi da cui estrarre dati necessari al censimento anche se forniti da terzi
VITERBO	117.730.263,48 €	AREAS AMC	EXCEL
AO SAN GIOVANNI	110.618.884,00 €	AREAS AMC	Software applicativo utilizzato dalla UO Ingegneria Clinica
AO SANT'ANDREA	71.656.998,30 €	AREAS MASTER	EASI (Per le sole apparecchiature sanitarie SVV della ditta del servizio di manutenzione)
AO SAN CAMILLO	251.767.032,17 €	AREAS MASTER	
PUI	124.578.890,09 €	EUSIS	
PTV	33.307.984,38 €	AREAS AMC	GAEM
IFO	66.961.730,00 €	AREAS MASTER	
INMI	66.835.483,05 €	AREAS AMC	
ARES 118	€ 11.104.065,36	AREAS AMC	



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Roma I	Via Ariosto 3/9	P.T.	via Ariosto 3 - 9	6851
Asl Roma I	Via Galileo Galilei 9/13	P.T.	via Galileo Galilei 9 - 13	1852
Asl Roma I	Via Canova 18 - 19 - 20	P.T.	Via Canova 18 - 19 - 20	931
Asl Roma I	Ospedale Nuovo Regina Margherita	P.O.	Via Morosini 30 - via Roma Libera 76	21311
Asl Roma I	Via Carducci, 7	P.T.	via Carducci	787
Asl Roma I	Piazza Castellani, 23 - La Scarpetta	P.T.	Piazza Castellani, 23	1475
Asl Roma I	Via Baccina 81 int. 2	P.T.	Via Baccina 81 int. 2	172
Asl Roma I	Via Baccina 81 int. 4	P.T.	Via Baccina 81 int. 4	173
Asl Roma I	Via Boncompagni 101	P.T.	Via Boncompagni 101	1254
Asl Roma I	Via dei Cappellari, 100	P.T.	Via dei Cappellari, 100	358
Asl Roma I	Via dei Riari, 48	P.T.	Via dei Riari, 48	612
Asl Roma I	Via G. B. Piatti, 19	P.T.	Via G. B. Piatti, 19	788
Asl Roma I	Via Luzzatti, 8	P.T.	Via Luzzatti, 8	3237
Asl Roma I	Via Palestro, 39	P.T.	Via Palestro, 39	1344
Asl Roma I	Via Montecatini, 8	P.T.	Via Montecatini, 8	124
Asl Roma I	Via Bramante, 6	P.T.	Via Bramante, 6	70
Asl Roma I	Corso Vittorio Emanuele 343/345	P.T.	Corso Vittorio Emanuele 343/345	114
Asl Roma I	Regina Coeli	P.T.	Via della Lungara	13000
Asl Roma I	Complesso Ospedaliero S.Spirito	P.O.	Borgo S.Spirito 3 - Via dei Penitenzieri n. 5 e 12 - Lungotevere in Sassia n. 1 - 3 - 5	39599
Asl Roma I	Ospedale Oftalmico	P.O.	Piazzale Eroli 11	9867
Asl Roma I	IMRE	P.T.	Viale Angelico 20	2339
Asl Roma I	Poliambulatorio Via Plinio 29 -31	P.T.	Via Plinio 29 - 31	1547
Asl Roma I	Poliambulatorio Lungotevere della Vittoria	P.T.	Lungotevere della Vittoria 3	2821
Asl Roma I	Via Timavo 15	P.T.	Via Timavo 15	115
Asl Roma I	Poliambulatorio Tenente Eula	P.T.	Via Ulpiano 8	514
Asl Roma I	Via Montesanto 71	P.T.	Via Montesanto 71	1041
Asl Roma I	Via Catone 20	P.T.	Via Catone 20	116
Asl Roma I	Via Catone 30	P.T.	Via Catone 30	150
Asl Roma I	Via Vittor Pisani 11	P.O.	Via Vittor Pisani 11	199
Asl Roma I	Via Angelo Emo N. 11 - 13	P.T.	Via Angelo Emo N. 11 - 13	293
Asl Roma I	Via Oslavia 37	P.T.	Via Oslavia 37	179
Asl Roma I	Via Francesco de Sanctis 9	P.T.	Via Francesco de Sanctis 9	612
Asl Roma I	Viale delle Milizie 3	P.T.	Viale delle Milizie 3	78
Asl Roma I	Via Corridoni, 27	P.T.	Via Corridoni, 27	131
Asl Roma I	Piazzale Porta Pia, 121	P.T.	Piazzale Porta Pia, 121	350
Asl Roma I	Via Forte Antenne	P.T.	Via Forte Antenne	432
Asl Roma I	Centro S. Anna	P.O.	Via Garigliano, 55	4532
Asl Roma I	Via Sabrata, 12	P.T.	Via Sabrata, 12	2254
Asl Roma I	Via Tagliamento, 19	P.T.	Via Tagliamento, 19	2611
Asl Roma I	Via Tanaro, 5	P.T.	Via Tanaro, 5	598
Asl Roma I	Via Turchia, 7	P.T.	Via Turchia, 7	122



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Roma I	Via Tripoli, 39	P.T.	Via Tripoli, 39	388
Asl Roma I	Via Salaria, 140	P.T.	Via Salaria, 140	181
Asl Roma I	Via dei Frentani, 6	P.T.	Via dei Frentani, 6	2057
Asl Roma I	Via Boemondo, 21	P.T.	Via Boemondo, 21	1000
Asl Roma I	Via Nomentana 2/B	P.T.	Via Nomentana 2/B	662
Asl Roma I	Largo degli Osci, 22	P.T.	Largo degli Osci, 22	92
Asl Roma I	Circonvallazione Nomentana, 498 - Via Teodorico, 21	P.T.	Circonvallazione Nomentana, 498 - Via Teodorico, 21	2934
Asl Roma I	Via Monte Rocchetta, 14	P.T.	Via Monte Rocchetta, 14	2387
Asl Roma I	Via Ida Baccini, 80 - Via Niccodemi, 95	P.T.	Via Ida Baccini, 80 - Via Niccodemi, 95	528
Asl Roma I	Via Dina Galli, 3	P.T.	Via Dina Galli, 3	1535
Asl Roma I	Via Dina Galli, 8	P.T.	Via Dina Galli, 8	385
Asl Roma I	Via Farulli, 6	P.T.	Via Farulli, 6	190
Asl Roma I	Via Lablache, 36	P.T.	Via Lablache, 36	214
Asl Roma I	Via Lablache, 4	P.T.	Via Lablache, 4	190
Asl Roma I	Via Lampedusa, 23	P.T.	Via Lampedusa, 23	3333
Asl Roma I	Via Montesacro, 8	P.T.	Via Montesacro, 8	179
Asl Roma I	Via Monte Tomatico, 9	P.T.	Via Monte Tomatico, 9	656
Asl Roma I	Via Nomentana 1199	P.T.	Via Nomentana 1199	606
Asl Roma I	Via Pasquariello, 8	P.T.	Via Pasquariello, 8	192
Asl Roma I	Largo Fratelli Lumiere, 36	P.T.	Largo Fratelli Lumiere, 36	688
Asl Roma I	Largo Rovani, 5	P.T.	Largo Rovani, 5	3708
Asl Roma I	Via Salita della Marcigliana, 57	P.T.	Via Salita della Marcigliana, 57	495
Asl Roma I	Via Quarrata, 7 int 1	P.T.	Via Quarrata, 7 int 1	107
Asl Roma I	Via Quarrata, 7 int 2	P.T.	Via Quarrata, 7 int 2	57
Asl Roma I	Via Quarrata, 7 int 3	P.T.	Via Quarrata, 7 int 3	108
Asl Roma I	Via Quarrata, 15 int 1	P.T.	Via Quarrata, 15 int 1	103
Asl Roma I	Via Quarrata, 15 int 2	P.T.	Via Quarrata, 15 int 2	57
Asl Roma I	Via Tornabuoni snc	P.T.	Via Tornabuoni snc	689
Asl Roma I	Presidio Via Boccea 271	P.T.	Presidio Via Boccea 271	1296
Asl Roma I	Via Silveri 8/10	P.T.	Via Silveri 8/10	432
Asl Roma I	Via Innocenzo IV 16D	P.T.	Via Innocenzo IV 16D	119
Asl Roma I	Viale di Valle Aurelia 115/A	P.T.	Viale di Valle Aurelia 115/A	400
Asl Roma I	Viale di Valle Aurelia 257	P.T.	Viale di Valle Aurelia 257	200
Asl Roma I	Via Boccea 625	P.T.	Via Boccea 625	409
Asl Roma I	Via Sodini 24 - Casteldiguido	P.T.	Via Sodini 24 -Casteldiguido	472
Asl Roma I	Via Cristoforo Colombo 112	P.T.	Via Cristoforo Colombo 112	1200
Asl Roma I	SMP pad 1	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	1468
Asl Roma I	SMP pad 2	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	2617
Asl Roma I	SMP pad 3	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	2237
Asl Roma I	SMP pad 4	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	1634
Asl Roma I	SMP pad 5	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	1654
Asl Roma I	SMP pad 6	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	1820
Asl Roma I	SMP pad 7	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	1175
Asl Roma I	SMP pad 8	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	1416



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Roma I	SMP pad 9	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	1400
Asl Roma I	SMP pad 10	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	1488
Asl Roma I	SMP pad 12	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	1120
Asl Roma I	SMP pad 13	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	1100
Asl Roma I	SMP pad 14	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	2894
Asl Roma I	SMP pad 17 - solo piano rialzato	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	600
Asl Roma I	SMP pad 19	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	1372
Asl Roma I	SMP pad 23	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	1500
Asl Roma I	SMP pad 24	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	318
Asl Roma I	SMP pad 26	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	3698
Asl Roma I	SMP pad 27	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	190
Asl Roma I	SMP pad 28	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	3100
Asl Roma I	SMP pad 36	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	202
Asl Roma I	SMP pad 41	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	759
Asl Roma I	SMP pad 41 bis	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	147
Asl Roma I	SMP pad 90	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	3300
Asl Roma I	SMP pad 90bis	P.T.	Piazza Santa Maria della Pietà,5	577
Asl Roma I	Ospedale San Filippo Neri	P.O.	Via Martinotti 20	58910
Asl Roma I	Ex Officine Pio Istituto	P.T.	Via Paolo Emilio Castagnola snc	10000
Asl Roma I	Piazza S.Zaccaria Papa I	P.T.	Piazza S.Zaccaria Papa I	2588
Asl Roma I	Via Pietro Gasparri 21 - 23	P.T.	Via Pietro Gasparri 21 - 23	1223
Asl Roma I	Via Jacobini 6	P.T.	Via Jacobini 6	1294
Asl Roma I	Via F. Borromeo, 67	P.T.	Via F. Borromeo, 67	1233
Asl Roma I	Via S.Igino Papa 282	P.T.	Via S.Igino Papa 282	1103
Asl Roma I	Via G.Ventura 60	P.T.	Via G.Ventura 60	745
Asl Roma I	Via Trionfale 8816	P.T.	Via Trionfale 8816	100
Asl Roma I	Carcere Minorile di Casal del Marmo	P.T.	Via di Casal del Marmo	200
Asl Roma I	Poliambulatorio MAE	P.T.	Piazzale della Farnesina	650
Asl Roma I	Presidio S. Andrea	P.T.	Via Cassia 721	1582
Asl Roma I	Via Cassia 472	P.T.	Via Cassia 472	917
Asl Roma I	Via Antonino di Giorgio 19 - 25	P.T.	Via Antonino di Giorgio 19 - 25	914
Asl Roma I	Via della Stazione di Prima Porta 8/10	P.T.	Via della Stazione di Prima Porta 8/10	209
Asl Roma I	Via Anguillarese 301	P.T.	Via Anguillarese 301	211
Asl Roma I	Via della Stazione di Cesano 838	P.T.	Via della Stazione di Cesano 838	127
Asl Roma I	Via Rocco Santoliquido 88 bis - solo piano terra	P.T.	Via Rocco Santoliquido 88 bis	250
Asl Roma I	Via Casal Piombino 30	P.T.	Via Casal Piombino 30	1248
Asl Roma I	Viale Tor di Quinto 33/A	P.T.	Viale Tor di Quinto 33/A	1608
Asl Roma I	Via Clauzetto 12	P.T.	Via Clauzetto 12	1394
Asl Roma I	Via Delle Galline Bianche 82	P.T.	Via Delle Galline Bianche 82	125
Asl Roma 2	L.go De Dominicis, 7	PT	L.go De Dominicis, 7	2397,7
Asl Roma 2	Via di Pietralata, 497	PT	Via di Pietralata, 497	2421,85



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Roma 2	P.zza Urbana, 4 Sc. Liv. T- int. I	PT	P.zza Urbana, 4 Sc. Liv. T- int. I	550,58
Asl Roma 2	Via Battista Bardanzellu, 8	PT	Via Battista Bardanzellu, 8	2499,25
Asl Roma 2	Via del Peperino, 4	PT	Via del Peperino, 4	70
Asl Roma 2	S. Benedetto del Tronto, 9	PT	S. Benedetto del Tronto, 9	544,09
Asl Roma 2	Via del Frantoio, 62	PT	Via del Frantoio, 62	406,29
Asl Roma 2	Via Mozart 25	PT	Via Mozart 25	896,34
Asl Roma 2	Via Filippo Meda, 29/31	PT	Via Filippo Meda, 29/31	110
Asl Roma 2	Via Filippo Meda, 35	PT	Via Filippo Meda, 35	3596
Asl Roma 2	Via Rubellia, 2	PT	Via Rubellia, 2	264,75
Asl Roma 2	Via Arimondi, 30	PT	Via Arimondi, 30	89,49
Asl Roma 2	Via di Casal Bruciato, 13	PT	Via di Casal Bruciato, 13	606,05
Asl Roma 2	Via del Peperino, 64 ex Via di Pietralata 414	PT	Via del Peperino, 64 ex Via di Pietralata 414	472,09
Asl Roma 2	Via Maiolati, 2 Sc. E (ex Via Osimo n. 3)	PT	Via Maiolati, 2 Sc. E (ex Via Osimo n. 3)	98
Asl Roma 2	Via Maiolati, 2 Sc. N piano terra	PT	Via Maiolati, 2 Sc. N piano terra	55
Asl Roma 2	Via Teodorico, 61	PT	Via Teodorico, 61	520,17
Asl Roma 2	Via Brighenti 23 Palazzina B	PT	Via Brighenti 23 Palazzina B	5147,06
Asl Roma 2	Via Cerchiara 80/100	PT	Via Cerchiara 80/100	238
Asl Roma 2	Via Degli Eucalipti, 20 (P.zza S. Felice da Cantalice)	PT	Via Degli Eucalipti, 20 (P.zza S. Felice da Cantalice)	2496
Asl Roma 2	Via Telese 80	PT	Via Telese 80	190
Asl Roma 2	Via Spencer Herbert 282	PT	Via Spencer Herbert 282	526
Asl Roma 2	Via della Rustica, 218	PT	Via della Rustica, 218	1719,44
Asl Roma 2	Via G. Bresadola, 56	PT	Via G. Bresadola, 56	2510
Asl Roma 2	Via delle Resede, 1/Via delle ACACIE 28	PT	Via delle Resede, 1/Via delle ACACIE 28	239,35
Asl Roma 2	Viale P. Togliatti, 1280 (c/o Centro Carni)	PT	Viale P. Togliatti, 1280 (c/o Centro Carni)	775
Asl Roma 2	Via Cittanova d'Istria 2	PT	Via Cittanova d'Istria 2	88
Asl Roma 2	Via Manfredonia, 43	PT	Via Manfredonia, 43	446,42
Asl Roma 2	Via di Tor Cervara, 307	PT	Via di Tor Cervara, 307	257,46
Asl Roma 2	Via Antonio Tempesta 262	PT	Via Antonio Tempesta 262	
Asl Roma 2	P.zza Dei Condottieri 34	PT	P.zza Dei Condottieri 34	275,93
Asl Roma 2	Casa della Salute S.Caterina delle Rose	PT	Via Nicolò Forteguerri, 4	6264,14
Asl Roma 2	Via Casilina 395	PT	Via Casilina 395	2775
Asl Roma 2	Via di Torrenova, 20	PT	Via di Torrenova, 20	403
Asl Roma 2	Via di Torre spaccata, 157	PT	Via di Torre spaccata, 157	1856,35
Asl Roma 2	Via delle Canapiglie, 88	PT	Via delle Canapiglie, 88	314
Asl Roma 2	Via delle Canapiglie, 50	PT	Via delle Canapiglie, 50	473
Asl Roma 2	Via Duilio Cambellotti, 11	PT	Via Duilio Cambellotti, 11	1304
Asl Roma 2	Via Tommaso Agudio, 5 (LUNGHEZZA)	PT	Via Tommaso Agudio, 5 (LUNGHEZZA)	490,76



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Roma 2	Via Tenuta di Torrenova, 138	PT	Via Tenuta di Torrenova, 138	2886,1
Asl Roma 2	Via degli Albatri, 35	PT	Via degli Albatri, 35	297,1
Asl Roma 2	Via della Stazione di Salone, 12	PT	Via della Stazione di Salone, 12	403,18
Asl Roma 2	Via Martellotti 8	PT	Via Martellotti 8	73,29
Asl Roma 2	Via Torricella Sicura, 4 (Via Fosso dell'Osa)	PT	Via Torricella Sicura, 4 (Via Fosso dell'Osa)	636,97
Asl Roma 2	Via Casilina, 1368	PT	Via Casilina, 1368	167,34
Asl Roma 2	Via Berta Von Suttner, 23	PT	Via Berta Von Suttner, 23	92,41
Asl Roma 2	Via Berta Von Suttner, 35	PT	Via Berta Von Suttner, 35	92,88
Asl Roma 2	Via delle Pispole, 1-2	PT	Via delle Pispole, 1-2	448,28
Asl Roma 2	P.zza Cinecittà, 11	PT	P.zza Cinecittà, 11	710,33
Asl Roma 2	Via Pizzo di Calabria, 10	PT	Via Pizzo di Calabria, 10	760
Asl Roma 2	Via Servilio Prisco, 1	PT	Via Servilio Prisco, 1	73
Asl Roma 2	Via Cartagine, 85 (Locale A e B)	PT	Via Cartagine, 85 (Locale A e B)	3139
Asl Roma 2	Via Antistio, 12	PT	Via Antistio, 12	2808,44
Asl Roma 2	Via dei Levii, 103	PT	Via dei Levii, 103	264
Asl Roma 2	Via dei Sestili, 7	PT	Via dei Sestili, 7	655,47
Asl Roma 2	Via della Stazione di Ciampino, 31	PT	Via della Stazione di Ciampino, 31	788
Asl Roma 2	Viale Bruno Rizzieri, 226	PT	Viale Bruno Rizzieri, 226	2035,26
Asl Roma 2	Via Apulia 5/7/9	PT	Via Apulia 3/7	412
Asl Roma 2	Via Monza, 2	PT	Via Monza, 2	5507,71
Asl Roma 2	Via Carlo Denina 7	PT	Via Carlo Denina 7	272,67
Asl Roma 2	Via Iberia, 34	PT	Via Iberia, 34	166,87
Asl Roma 2	Via Nocera Umbra 110	PT	Via Nocera Umbra 110	590
Asl Roma 2	Via Principe Eugenio 106 Sc. B int. 5	PT	Via Principe Eugenio 106 Sc. B int. 5	100
Asl Roma 2	Villa Lazzaroni	PT		
Asl Roma 2	Via Paolo Albera, 50 Edif. A/B (Villa Lais)	PT	Via Paolo Albera, 50 Edif. A/B (Villa Lais)	365,12
Asl Roma 2	Via Appia Antica 220	PT	Via Appia Antica 220	469
Asl Roma 2	Via Cerbara Giuseppe	PT	Via Cerbara Giuseppe	394,88
Asl Roma 2	Via dei Lincei 93	PT	Via dei Lincei 93	279,24
Asl Roma 2	Via Malfante, 35	PT	Via Malfante, 35	403,69
Asl Roma 2	V.le Leonardo Da Vinci 98	PT	V.le Leonardo Da Vinci 98	764,743
Asl Roma 2	Via Luigi Montuori, 5	PT	Via Luigi Montuori, 5	307,99
Asl Roma 2	Via San Nemesio 28	PT	Via San Nemesio 28	753,46
Asl Roma 2	Via Casale De Merode 8 (Pal. Liuzzi)	PT	Via Casale De Merode 8 (Pal. Liuzzi)	4310,21
Asl Roma 2	Via della Fotografia 90/92	PT	Via della Fotografia 90/92	1553
Asl Roma 2	L.go delle Sette Chiese 95 (via Montuori)	PT	L.go delle Sette Chiese 95 (via Montuori)	441
Asl Roma 2	Via Tor Marancia 19/21	PT	Via Tor Marancia 19/21	264,39
Asl Roma 2	Via Giustiniano Imperatore, 45	PT	Via Giustiniano Imperatore, 45	302
Asl Roma 2	P.zle Tosti 4 (Pal. Uffici)	PT	P.zle Tosti 4 (Pal. Uffici)	1011,18



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Roma 2	V.le Europa 15	PT	V.le Europa 15	84,66
Asl Roma 2	Via Camillo Sabatini	PT	Via Camillo Sabatini	1348
Asl Roma 2	Via Gemmano, 12 (Vitinia)	PT	Via Gemmano, 12 (Vitinia)	262,83
Asl Roma 2	Via di Valleranello 51	PT	Via di Valleranello 51	202,38
Asl Roma 2	Via Giacomo Noventa, 1/8	PT	Via Giacomo Noventa, 1/8	1794,03
Asl Roma 2	Via Giovanni Frignani, 165 (Spinaceto)	PT	Via Giovanni Frignani, 165 (Spinaceto)	110
Asl Roma 2	Via Giovanni Frignani, 83 (Spinaceto)	PT	Via Giovanni Frignani, 83 (Spinaceto)	415,99
Asl Roma 2	Via Giuseppe Lipparini, 13 (3° ponte Laurentino 38)	PT	Via Giuseppe Lipparini, 13 (3° ponte Laurentino 38)	919,31
Asl Roma 2	Via Giuseppe Marotta , 11 (3° ponte Laurentino)	PT	Via Giuseppe Marotta , 11 (3° ponte Laurentino)	1046,81
Asl Roma 2	Via Giuseppe Marotta ,5	PT	Via Giuseppe Marotta , 5	424,59
Asl Roma 2	Via Nicola Stame, 162 (Spinaceto)	PT	Via Nicola Stame, 162 (Spinaceto)	303
Asl Roma 2	Via Tommaso Sillani 1	PT	Via Tommaso Sillani 1	540
Asl Roma 2	Via Orio Vergani, 1	PT	Via Orio Vergani, 1	1258,69
Asl Roma 2	Via Raffaele Aversa 165	PT	Via Raffaele Aversa 165	
Asl Roma 2	Via Ignazio Silone, 100	PT	Via Ignazio Silone, 100	1082,09
Asl Roma 2	Via Kafka 10	PT	Via Kafka 10	81,69
Asl Roma 2	Via Ardeatina 1221 Castel di Leva	PT	Via Ardeatina 1221 Castel di Leva	1342,15
Asl Roma 2	Via Raffaele Majetti, 165 REBIBBIA	PT	Via Raffaele Majetti, 165 REBIBBIA	
Asl Roma 2	Via Bartolo Longo, 72 REBIBBIA	PT	Via Bartolo Longo, 72 REBIBBIA	
Asl Roma 2	Via Bartolo Longo, 82 REBIBBIA	PT	Via Bartolo Longo, 82 REBIBBIA	
Asl Roma 2	Via Bartolo Longo, 92 REBIBBIA	PT	Via Bartolo Longo, 92 REBIBBIA	
Asl Roma 2	P. O. Sandro Pertini	PO	Via Monti Tiburtini, 385 Osp. S. Pertini	41489
Asl Roma 2	Via S. Stefano Rotondo 5(c/o H.Az.osp San Giovanni	PT	Via S. Stefano Rotondo 5(c/o H.Az.osp San Giovanni	
Asl Roma 2	Scheletro (Via Odescalchi- Casal de Merode- via Cerbera)	PT	Scheletro (Via Odescalchi- Casal de Merode- via Cerbera)	
Asl Roma 2	OSPEDALE CTO ALESINI	PO	Via San Nemesio 21	27658,71
Asl Roma 2	OSPEDALE S. EUGENIO	PO	P.le dell' Umanesimo 10	48907,23
Asl Roma 3	Poliambulatorio	PT	via Coni Zugna, 173	1505
Asl Roma 3	Consultorio - Poliambulatorio	PT	via Pineta di Fregene 77	493
Asl Roma 3	C.S.M.	PT	largo dello Spinarello 12 /14	800
Asl Roma 3	P.U.A.	PT	via degli Orti 10	641
Asl Roma 3	Poliambulatorio	PT	via S. Carlo a Palidoro 10	174
Asl Roma 3	Casa della Salute	PT	Via Aurelia Km 30,600	700



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Roma 3	Servizio Veterinario	PT	via del Fontanile di Mezzaluna 401 (Testa di Lepre) piano terra	216
Asl Roma 3		PT	I PIANO	214
Asl Roma 3	TSMREE Consultorio - Medicina Legale	PT	Via Giorgio Giorgis, 56	398
Asl Roma 3	Presidio Ospedaliero - CPO	PO	Presidio Ospedaliero C.P.O. via Vega 3	4308
Asl Roma 3	Poliambulatorio	PT	via Paolini 34	2086
Asl Roma 3	Sede Direzione Aziendale	PT	via Casal Bernocchi 73	8804
Asl Roma 3	Poliambulatorio - Cure Primarie	PT	via Casal Bernocchi 61	4704
Asl Roma 3	Casa Famiglia	PT	via delle Triremi 44	95
Asl Roma 3	Presidio Ospedaliero G.B. Grassi	PO	via Passeroni 21	22210
Asl Roma 3	Casa della Salute Ostia	PT	S.Agostino lungomare Toscanelli 230	2990
Asl Roma 3	Poliambulatorio	PT	via delle Saline 2	494
Asl Roma 3	COMAVI	PT	via dei Romagnoli 781	122
Asl Roma 3	Consultorio - Vaccinazioni	PT	l.go G. da Montesarchio 21	217
Asl Roma 3	SISP - SIAN	PT	via Vasco de Gama 138-142	506
Asl Roma 3	SERT	PT	via Tagaste, 4/6	519
Asl Roma 3	Dip.to Prevenzione	PT	Via delle Repubbliche Marinare 118	240
Asl Roma 3	SPRESAL	PT	via delle Repubbliche Marinare, 141	550
Asl Roma 3	DSM	PT	via delle Sirene 73	405
Asl Roma 3	Servizio Veterinario	PT	via A. Forni, 39	131
Asl Roma 3	Scuola Infermieri	PT	via delle Quinqueremi, 112	350
Asl Roma 3	TSMREE	PT	via del Poggio di Acilia 65/83	267
Asl Roma 3	DSM	PT	via del Poggio di Acilia 62/80	285
Asl Roma 3	Poliambulatorio	PT	via Portuense 1397 (ponte Galeria)	655
Asl Roma 3	SPRESAL - DSM	PT	via Portuense 571	1097
Asl Roma 3	Struttura Residenziale T. R. E.	PT	via Catacombe di Generosa 5	959
Asl Roma 3	Sede Distretto - CAD - Farmacia - Protesi e Ausili	PT	via Volpato 20	936
Asl Roma 3	Poliambulatorio - Consultorio	PT	l.go Quadrelli 5	685
Asl Roma 3	Poliambulatorio - Medicina di Base	PT	via Vaiano 53	1700
Asl Roma 3	DSM	PT	via Mazzacurati 23 (Corviale)	808
Asl Roma 3	Canile Sanitario	PT	Via della Muratella n. 865H	800
Asl Roma 3	DSM (Fermi)	PT	via A. Brisse, 20	235
Asl Roma 3	Dipartimento di Prevenzione	PT	via Imbrecciato 71/73	2182
Asl Roma 3	Consultorio Familiare	PT	via del Trullo 421 (Brugnato)	151
Asl Roma 3	DSM	PT	via del Casaletto 400	251
Asl Roma 3	Poliambulatorio - Consultorio	PT	via della Consolata 52	303



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Roma 3	DSM - TSMREE Consultorio - Medicina Legale	PT	via Colautti, 28/30	1900
Asl Roma 3	Casa Famiglia	PT	via C. Del Monte 11	246
Asl Roma 3	Poliambulatorio - Consultorio	PT	via S. Belfanti 76 (Massimina)	131
Asl Roma 3	Centro Vaccinazioni	PT	via Ozanam 126	116
Asl Roma 3	Consultorio	PT	Lgo Quaroni 1	86
Asl Roma 3	Poliambulatorio	PT	Lgo L. Quaroni 3-4	157
Asl Roma 3	Poliambulatorio	PT	via B. Ramazzini 31 (piano settimo)	399
Asl Roma 3	Poliambulatorio	PT	via B. Ramazzini 31 (piano terra)	316
Asl Roma 3	Servizio Veterinario	PT	via del Fontanile di Mezzaluna 401 (Testa di Lepre) piano terra	216
Asl Roma 3	Servizio Veterinario	PT	via del Fontanile di Mezzaluna 401 (Testa di Lepre) I Piano	214
Asl Roma 3	Direzione Distretto	PT	via B. Ramazzini 15 (piano terzo)	300
Asl Roma 4	TSMREE	P.T.	civitavecchia - via calisse, 49	422,27
Asl Roma 4	Casa della Salute. Attività clinica e diagnostica: ambulatori specialistici, Punto prelievi ,PUA, CUP, Servizio di radiologia, C.A., PPI, Degenza Infermieristica,Ares 118	P.T.	ladispoli - via aurelia km 41,500	2115,82
Asl Roma 4	Ospedale Padre Pio	P.O.	bracciano - via delle coste	14707,35
Asl Roma 4	BAR Ospedale Padre Pio	P.T.	bracciano - via delle coste	117
Asl Roma 4	Distretto/CAD/PUA/ Guardia Medica	P.T.	bracciano - via del lago snc	912,66
Asl Roma 4	Consultorio/Vaccinazioni/ Aula Polifunzionale	P.T.	bracciano - via palazzi, 8 (gia' ospedale vecchio)	1198,52
Asl Roma 4	Centro Diurno, DSM	P.T.	campagnano romano - via lesen snc	345
Asl Roma 4	Cup, Servizio Vaccinazioni, ambulatori specialisti, ambulatorio infermieristico	P.T.	allumiere - via civitavecchia, 35	113,15
Asl Roma 4	Ospedale San Paolo	P.O.	civitavecchia - largo donatori del sangue snc	27490
Asl Roma 4	Istituto Calamatta	P.T.	civitavecchia - piazza calamatta, 18	1570,07
Asl Roma 4	Area B veterinaria	P.T.	civitavecchia - via doria, 16	135,14
Asl Roma 4	Hospice oncologico	P.T.	civitavecchia - s.p. braccianese km 35,500	1250
Asl Roma 4	Continuità assistenziale, CUP, Servizio Vaccinazioni, ambulatori specialisti, ambulatorio infermieristico, prelievi	P.T.	tolfa - piazza vittorio veneto n. 12	105,6
Asl Roma 4	Vaccinazioni, Sceening, Scuola Infermieri	P.T.	civitavecchia - piazza verdi	1231
Asl Roma 4	Consultorio	P.T.	ladispoli - via nino bixio 27	169,44



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Roma 4	Direzione Distrettuale, Medicina di Base, CAD, Medicina Legale, Farmacia Territoriale, C.A., Ufficio Area Tecnica F2	P.T.	cerveteri - via madre maria crocefissa curcio (ex via dell'ospedale)	1012,55
Asl Roma 4	Medicina legale	P.T.	bracciano - via claudia, 105 (ex mattatoio)	180,2
Asl Roma 4	Protesica, Consultorio, TSMREE, DSM, NUVEQ, Medicina Legale, Medicina di Base, Guardia Medica	P.T.	campagnano romano - via adriano i, 23	600,85
Asl Roma 4	Poliambulatorio di Capena, Direzione del Distretto 4, Direzione amministrativa distrettuale, Personale a Convenzione, Personale Dipendente, Poliambulatorio, CUP, Farmaceutica, Medicina di Base, Medicina Legale e Protesica, Radiologia, SERD.	P.T.	capena - via tiberina km 15,400	1054
Asl Roma 4	Guardia medica - Servizio Vaccinazioni	P.T.	castelnuovo di porto - via a. de gasperi, 45	28
Asl Roma 4	Poliambulatorio	P.T.	fiano romano - via gramsci, 10	170
Asl Roma 4	Consultorio, Vaccinazioni	P.T.	formello - viale regina margherita, 6	52,15
Asl Roma 4	TSMREE, Oftalmologia pediatrica	P.T.	morlupo - piazza diaz snc	92
Asl Roma 4	FKT	P.T.	sacrofano - via per castelnuovo snc	150,62
Asl Roma 4	Vaccinazioni (attivo dal 01/07/2020)	P.T.	rignano flaminio - loc. monte larco - via dell'aquila n.18	81,18
Asl Roma 4	Poliambulatorio	P.T.	rignano flaminio - via degli orti n. 2	108
Asl Roma 4	Centro diurno	P.T.	civitavecchia - via toscana, 25/b	210,88
Asl Roma 4	Area A e C veterinaria	P.T.	civitavecchia - via molise, 12	221,65
Asl Roma 4	CSM	P.T.	civitavecchia - via delle azalee, 13	430
Asl Roma 4	CAD, Medicina legale	P.T.	civitavecchia - via cadorna, 14 c/d/e	750
Asl Roma 4	CUP, Medicina di base, Medicina dei servizi, PUA, Ambulatorio prelievi, ambulatori specialisti, Coordinamento infermieristico, segreteria Direzione Distretto FI e Direzione Distretto FI	P.T.	civitavecchia - via etruria, 34	1619,21
Asl Roma 4	Sede legale	P.T.	civitavecchia - via terme di traiano, 39/a	5792



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Roma 4	Cup, Servizio Vaccinazioni, Consultorio, Punto blu, Ambulatori specialisti, prelievi, ambulatorio infermieristico	P.T.	santa marinella - via valdambrini, 115	577,66
Asl Roma 4	Consultorio, Servizio vaccinazioni, SISP, SIAN	P.T.	cerveteri - via martiri delle foibe, 91/99	231
Asl Roma 4	Servizio vaccinazioni	P.T.	ladispoli - piazzale del verrocchio, 1	110
Asl Roma 4	CSM e Centro Diurno	P.T.	ladispoli - via berna, 4	464
Asl Roma 4	TSMREE	P.T.	ladispoli - via pescara, 8	138
Asl Roma 4	Servizio Veterinario/ Igiene Pubblica	P.T.	bracciano - via luigi dominici, 7/13	1034
Asl Roma 4	Comunità Terapeutica "Melograno"	P.T.	bracciano - via di fra' giovanni, 38	573
Asl Roma 4	Università/Formazione	P.T.	bracciano - via santa lucia, 22	1148,8
Asl Roma 4	TSRMEE, CSM	P.T.	bracciano - via trento, 18	841
Asl Roma 4	Consultorio/Vaccinazioni	P.T.	manziana - piazza vittorio veneto, 12 (oppure s.giovanni bosco, 12)	193
Asl Roma 4	Consultorio/ Vaccinazioni	P.T.	anguillara sabazia - via marco polo, 1/b, 1/c	575
Asl Roma 4	Poliambulatorio, CUP, Medicina di Base, Area Tecnica, Dipartimento di Prevenzione (SPRESAL, SISP, SIAN), Veterinaria (Area A,B,C)	P.T.	rignano flaminio - via verdi, 2	425
Asl Roma 4	Archivio	P.T.	rignano flaminio - via verdi, 2	61
Asl Roma 4	Poliambulatorio, CAD, Riabilitazione, PUA, CUP	P.T.	campagnano romano - via adriano i, 8/10/12	1283
Asl Roma 4	Centro Salute di Mentale, Consultorio	P.T.	morlupo - via roncacci, 78	500
Asl Roma 4	Poliambulatorio / TSMREE / vaccinazioni / Consultorio	P.T.	fiano romano - via tiberina n.71 angolo via del capocroce 1/3	865
Asl Roma 5	Distretto Sanitario	P.T.	Via degli Esplosivi, 9	8482
Asl Roma 5	Ospedale "Parodi Delfino"	P.O.	Piazza Aldo Moro, 1	18375
Asl Roma 5	Consultorio familiare- SERT		Largo Oberdan, 17	472
Asl Roma 5	CUP		Via Porta Napoletana, 8	1538
Asl Roma 5	Presidio Socio Sanitario		Via Pacinotti, 1	200
Asl Roma 5	Presidio Socio Sanitario	P.T.	Vicolo delle Coste 9, Palazzo Giuliani	N.D.
Asl Roma 5	Poliambulatorio Specialistico		Via Valle dell'Oste, snc	158
Asl Roma 5	Consultorio Familiare		Via Giacomo Matteotti, 1	220
Asl Roma 5	DistrSan-DSM-Centro Diurno		Via Colleferro, 71-73	485
Asl Roma 5	Consultorio Familiare		Via Giovanni Pascoli, 50	275
Asl Roma 5	SERD. - Pad I	P.T.	Via Tiburtina Valeria, 188 Ed. I	270
Asl Roma 5	Distretto Sanitario		Via Tiburtina Valeria, 188 Ed. F-G	3163



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Roma 5	Dipartimento di Prevenzione		Via Tenuta del Cavaliere, 1	2200
Asl Roma 5	DipPrev - Veterinario		Via Quintino Sella, 8	80
Asl Roma 5	Ospedale "S.S. Salvatore"		Via Eusebio Possenti, 10	16610
Asl Roma 5	Consultorio Familiare		Via IV Novembre, 4	230
Asl Roma 5	Consultorio - TSMREE		Via Reatina	550
Asl Roma 5	Poliamb.-CUP-CAD-CSM-MedLeg		Via Dell'Aeronautica, 53/B	4360
Asl Roma 5	Ambulatorio annesso all'Ospedale		Via Edmondo Riva, 38/40	255
Asl Roma 5	Ospedale "S.S. Gonfalone"		Via Roberto Faravelli, 18	6058
Asl Roma 5	Casa Famiglia		Via Nomentana/Via Calvino	118
Asl Roma 5	Casa Famiglia		Via Giovagnoli, 27	60
Asl Roma 5	Distretto Sanitario-ConsultFamili.		Via Morino, 33	198
Asl Roma 5	Centro Diurno disagiati psichici		Via Morino, 33	170
Asl Roma 5	Poliambulatorio		Via Borgo San Martino 3	3711
Asl Roma 5	Uffici Amm/Sanit-CSM-DistrSanit.		Via Porta San Martino, 38	2933
Asl Roma 5	Ospedale "Coniugi Bernardini"		Viale Pio XII, 42	11670
Asl Roma 5	RSA		Piazza Massimo D'Azeglio, 1	1949
Asl Roma 5	Presidio Distrettuale Periferico		Via Giulio Giordani, 3	158
Asl Roma 5	Poliambulatorio-Vaccini-Prelievi		Via Antonio Andreani, 21	533
Asl Roma 5	Ospedale "A. Angelucci"		Contrada Colle Cisterna	14648
Asl Roma 5	DSM		Viale della Repubblica, 24	452
Asl Roma 5	Poliambulatorio-Guardia Medica		Via dei Massimo, 1	595
Asl Roma 5	Poliambulatorio		Via San Francesco d'Assisi, snc	1358
Asl Roma 5	SERT-Consult.-Veterin.-Igiene-CAD		Largo Mazzini, 5	863
Asl Roma 5	Sede Amministrativa		Via Acquaregna, 1/15	4000
Asl Roma 5	Ospedale "S.Giovanni Evangelista"		Via Parrozzani, 3	28000
Asl Roma 5	C.S.M.		Via Domenico Giuliani, 4	427
Asl Roma 5	Distretto Sanitario-Guardia Medica		Piazza Massimo, 1	2617
Asl Roma 5	Consultorio Familiare		Largo Cesare Battisti, 22	317
Asl Roma 5	Consultorio Familiare		Via Pio La Torre	115
Asl Roma 5	Presidio Socio Sanitario	P.T.	Via Fleming, angolo Via Toscana	N.D.
Asl Roma 5	Dipartimento di Prevenzione		Via Tiburtina, 2	700
Asl Roma 6	Ex Ospedale "S. Giuseppe"	P.T.	Albano Laziale Via Olivella	11239,37
Asl Roma 6	Direzione Generale	P.T.	Albano Laziale B.go Garibaldi, 12	4193,31
Asl Roma 6	Consultorio familiare	P.T.	Albano Laziale fraz. Pavona Via Bologna, 7	268,74



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Roma 6	Sede Distretto H2	P.T.	Albano Laziale Via Galleria di Sotto, 6	2455,17
Asl Roma 6	Veterinario	P.T.	Albano Laziale Via P. Sannibale, 10	98,03
Asl Roma 6	Cure Elioterapiche	P.T.	Anzio Riviera Mallozzi	296,94
Asl Roma 6	Ospedale "Villa Albani"	P.O.	Anzio Via Aldobrandini, 32	17061,67
Asl Roma 6	Serd	P.T.	Anzio Via Casal di Claudia (sedime P.O.)	115,49
Asl Roma 6	Ospedale Riuniti Anzio-Nettuno	P.O.	Anzio Via Cupa dei Marmi	17378,35
Asl Roma 6	Disinnesco	P.T.	Anzio Viale Severiano, 5	disinnesco
Asl Roma 6	Consultorio familiare	P.T.	Ardea fraz. Tor S. Lorenzo Via dei Tassi, 14	481,37
Asl Roma 6	Ex Ospedale "L. Spolverini"	P.T.	Ariccia Via delle Cerquette 2/4 e Via A. Chigi, 46/48	10192,27
Asl Roma 6	Veterinario	P.T.	Ariccia Via delle Cerquette, 56/a	126,21
Asl Roma 6	Ospedale dei Castelli	P.O.	Ariccia Via Nettunense Km. 12, 00	88910,89
Asl Roma 6	Serd	P.T.	Ciampino V.le del Lavoro, 71	97,23
Asl Roma 6	CSM	P.T.	Ciampino Via F. Baracca, 17/19	519,16
Asl Roma 6	Sede Distretto H3	P.T.	Ciampino Via M. Calò, 5	2971,56
Asl Roma 6	Sede Distretto H1	P.T.	Frascati Via E. Fermi, 1	8235,26
Asl Roma 6	Consultorio familiare	P.T.	Frascati Via G. Matteotti, 55	165,85
Asl Roma 6	Disinnesco	P.T.	Frascati Via Gregoriana, 27	547
Asl Roma 6	Ospedale "S. Sebastiano"	P.O.	Frascati Via Tuscolana	12770,32
Asl Roma 6	Ex Ospedale "E. De Santis"	P.T.	Genzano di Roma Via A. Grandi, 42/44/46	7785,82
Asl Roma 6	Consultorio giovane	P.T.	Genzano di Roma V.le U. Sovietica, 14	161,47
Asl Roma 6	Serd	P.T.	Genzano di Roma Via F. Guidobaldi, 4	1203,14
Asl Roma 6	Consultorio familiare	P.T.	Grottaferrata V.le S. Nilo, 4	649,24
Asl Roma 6	Consultorio familiare	P.T.	Lanuvio P.zza A. Moro, 8	196,61
Asl Roma 6	Poliambulatorio	P.T.	Lariano P.zza dell'Anfiteatro, 5	163,01
Asl Roma 6	Cot- CDC	P.T.	Lariano Via Tevere snc	1078
Asl Roma 6	Ospedale "S. Giuseppe"	P.O.	Marino Via XXIV Maggio	12108,62
Asl Roma 6	Disinnesco	P.T.	Monte Compatri Via Rosmini, 1	153,05
Asl Roma 6	Presidio Territoriale "Barberini"	P.T.	Nettuno P.zza San Francesco, 1	2980,36
Asl Roma 6	UOMPI	P.T.	Pomezia P.zza A. Moro, 1	522,8
Asl Roma 6	Poliambulatorio	P.T.	Pomezia Via Castelli Romani, 2/P	2852,95
Asl Roma 6	Poliambulatorio	P.T.	Pomezia Via del Mare Località Macchiozza	2453,2
Asl Roma 6	Casa della Salute "C. Cartoni"	P.T.	Rocca Priora Via Malpasso d'Acqua	11363,73
Asl Roma 6	UOMPI	P.T.	Velletri P.zza G. Falcone, 6 scala D	96,95
Asl Roma 6	DSM	P.T.	Velletri Via Ariana, 26	530,75
Asl Roma 6	Casa Circondariale "Nuovo Complesso"	P.T.	Velletri Via Campoleone, 97	
Asl Roma 6	Ospedale "P. Colombo"	P.O.	Velletri Via Orti Ginnetti, 1	10914,92
Asl Roma 6	Serd	P.T.	Velletri Via Orti Ginnetti, 55	437,1
Asl Roma 6	Poliambulatorio	P.T.	Velletri Via S. Biagio, 19/21	2415,06
Asl Frosinone	P.O. "San Benedetto" di ALATRI	P.O.	Alatri - Via Madonna della Sanità	20256
Asl Frosinone	ALATRI - Servizio Veterinario	P.T.	Alatri - Via Tiburtina Sublacense	299
Asl Frosinone	P.S. ANAGNI	P.T.	Anagni - Via Onorato Capo, 2	9562



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Frosinone	ANAGNI - Servizio Veterinario	P.T.	Anagni - Via Anticolana km 1,5	283,04
Asl Frosinone	CASA DELLA SALUTE - ATINA	P.T.	Atina - Via Colle Melfa, 75	4782
Asl Frosinone	AQUINO - Poliambulatorio	P.T.	Aquino - Via A. Manzoni	675,92
Asl Frosinone	ARCE - Guardia Medica	P.T.	Arce - Via Stazione	360,64
Asl Frosinone	P.O. "Santa Scolastica" di CASSINO	P.O.	Cassino - Via San Pasquale	41691
Asl Frosinone	CASSINO - SERVIZI DISTRETTUALI (S.E.R.D. - C.S.M. - Centro diurno)	P.T.	Cassino - Via Enrico de Nicola, 263 - 265	965
Asl Frosinone	CASSINO - SERVIZI DISTRETTUALI (S.M.R.E.E. - Consultorio pediatrico)	P.T.	Cassino - Via degli Eroi, 39	969
Asl Frosinone	CASSINO - SEDE DISTRETTO D (Poliambulatori - S.Pre.S.A.L.)	P.T.	Cassino - Via Gemma de Bosis	1931
Asl Frosinone	CASSINO EX P.O. GEMMA DE BOSIS - ED. A (Consultorio - Casa della Carità)	P.T.	Cassino - Via G. di Biasio	11943
Asl Frosinone	CASSINO EX P.O. (Ex Centrale Termica) - ED. B (Medicina Leg. - SISP - SIAN)	P.T.	Cassino - Via G. di Biasio	733
Asl Frosinone	CASA DELLA SALUTE - CECCANO	P.T.	Ceccano - Borgo Santa Lucia	13882
Asl Frosinone	CASA DELLA SALUTE - CEPRANO	P.T.	Ceprano - Via Regina Margherita	4472
Asl Frosinone	CASA DELLA SALUTE - FERENTINO	P.T.	Ferentino - Piazza dell'Ospizio	2783
Asl Frosinone	FERENTINO - Centro Diurno	P.T.	Ferentino - Via Casilina Nord, Km 71,700	160
Asl Frosinone	FIUGGI - Palazzina Medica	P.T.	Fiuggi - P.zza Martiri di Nassiriya, snc	825
Asl Frosinone	P.O. "Fabrizio Spaziani" di FROSINONE	P.O.	Frosinone - Via Armando Fabi, 34	43625
Asl Frosinone	FROSINONE SEDE ASL (Centro polifunzionale)	P.T.	Frosinone - Via Armando Fabi, 34	15096
Asl Frosinone	FROSINONE SEDE ASL (Locali Custode)	P.T.	Frosinone - Via Armando Fabi, 34	77
Asl Frosinone	FROSINONE SEDE ASL (Centro polifunzionale)	P.T.	Frosinone - Via Armando Fabi, 34	7077
Asl Frosinone	FROSINONE SEDE ASL (Ex Asilo Nido)	P.T.	Frosinone - Via Armando Fabi, 34	545



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Frosinone	FROSINONE SEDE ASL (Uffici Amministrativi)	P.T.	Frosinone - Via Armando Fabi, 34	1825
Asl Frosinone	FROSINONE - SEDE DISTRETTO "B"	P.T.	Frosinone - Viale Mazzini	25882
Asl Frosinone	ISOLA LIRI - Poliambulatorio (ex INAM)	P.T.	Isola del Liri - Via Selva	1868
Asl Frosinone	ISOLA LIRI - HOSPICE - Edificio "A"	P.T.	Isola del Liri - Via Ospedale	3678,73
Asl Frosinone	ISOLA LIRI - Centro Diurno - Edificio "B"	P.T.	Isola del Liri - Via Ospedale	601,82
Asl Frosinone	MONTE SAN GIOVANNI CAMPANO - Poliambulatorio	P.T.	M.S.G. Campano - Via Pozzo San Paolo, snc	345
Asl Frosinone	CASA DELLA SALUTE - PONTECORVO	P.T.	Pontecorvo - Via San Giovanni Battista	24498
Asl Frosinone	CASA DELLA SALUTE - PONTECORVO (vecchia struttura)	P.T.	Pontecorvo - Via Carlo Bergamaschi	4948
Asl Frosinone	SORA - SEDE DISTRETTO "C"	P.T.	Sora - Via Piemonte, 16	7362
Asl Frosinone	P.O. "S.S. Trinità" di SORA	P.O.	Sora - Località San Marciano	51941
Asl Frosinone	AUSONIA - Consultorio Familiare	P.T.	Ausonia - Via Roma, 12	139,85
Asl Frosinone	BOVILLE ERNICA - Guardia Medica/C.U.P./Centro Prelievi	P.T.	Boville Ernica - Corso Umberto I	174,39
Asl Frosinone	PALIANO - Poliambulatorio	P.T.	Paliano - Via F.lli Beguinot, snc	151,28
Asl Frosinone	SAN GIORGIO A LIRI - Guardia Medica	P.T.	San Giorgio a Liri - Via Roma	32,14
Asl Frosinone	VALLEROTONDA - Guardia Medica	P.T.	Vallerotonda - Piazza Duomo, 33	66,77
Asl Frosinone	VEROLI - Poliambulatorio	P.T.	Veroli - Via Lucio Alfio	814,87
Asl Latina	Presidio Ospedaliero S. Maria Goretti	P.O.	Via Scaravelli (Latina)	43550
Asl Latina	DSM	P.T.	Via Alfieri 28 (Latina)	137
Asl Latina	ceduto in comodato alla Questura	P.T.	Via Murri I (Latina)	255
Asl Latina	Ambulatori e Uffici Sanitari	P.T.	Via Torretta Rocchigiana (Priverno)	513
Asl Latina	PPI - DSM	P.T.	Via Madonna delle Grazie (Priverno)	3452
Asl Latina	Ambulatori, PPI, Continuità Assistenziale	P.T.	Via Conte Verde 4 (Sabaudia)	3377
Asl Latina	Ambulatori e Distretto I	P.T.	Via Giustiniano (Aprilia)	4677
Asl Latina	Ambulatori e PPI	P.T.	Località Tre Venti (Ponza)	1894
Asl Latina	Ambulatori e PPI	P.T.	Via degli eroi 5 (Minturno)	3398



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Latina	DSM e Centro Terapeutico Redidenziale	P.T.	Via Fontana di Voza (Minturno)	4146
Asl Latina	Uffici Sanitari	P.T.	Via Santa Maria La Noce 18 (Formia)	509
Asl Latina	Ospedale di Comunità	P.T.	Via Marconi (Cori)	5223
Asl Latina	ex clinichetta	P.T.	Via San Tommaso D'Aquino 31 (Fondi)	796
Asl Latina	Poliambulatorio	P.T.	Via Risorgimento (SS Cosma e Damiano)	1200
Asl Latina	archivio Castelletto di Conca	P.T.	Lungomare Caboto (Gaeta)	896
Asl Latina	ceduto in comodato al comune (ex CPA)	P.T.	Via Marconi 40/42 (Gaeta)	502
Asl Latina	Deposito (vecchio Ospedale)	P.T.	Via San Francesco (Terracina)	6179
Asl Latina	Ser.T	P.T.	Via F.lli Bandiera (Terracina)	212
Asl Latina	DSM e Dipartimento di Prevenzione	P.T.	Via Don Orione (Terracina)	1525
Asl Latina	Presidio Ospedaliero	P.O.	Via Firenze (Terracina)	20060
Asl Latina	Uffici Sanitari e DSM	P.T.	Via Falcone lotto 19 loc. 1 2 3 4 (Cisterna di Latina)	1050
Asl Latina	uffici sanitari	P.T.	Via Falcone lotto 19 loc. 6 7 8 9 10 11 (Cisterna di)	448,98
Asl Latina	DSM	P.T.	Viale P.L. Nervi torre G1 (Latina)	150
Asl Latina	Direzione Generale	P.T.	Viale P.L. Nervi torre G2 (Latina)	4617
Asl Latina	DSM e Dipartimento di Prevenzione	P.T.	Viale le Corbusier (Latina)	1571
Asl Latina	Poliambulatorio	P.T.	Via della Stazione (Latina Scalo)	426
Asl Latina	Centro diurno psichiatrico	P.T.	Via degli Oleandri (Aprilia)	248
Asl Latina	Uffici Amministrativi	P.T.	Via San Bartolomeo (Sezze)	300
Asl Latina	Uffici Amministrativi	P.T.	Via Matteotti (Formia)	524
Asl Latina	Uffici Distretto e Poliambulatorio	P.T.	Piazza Celli (Latina)	5700
Asl Latina	PPI, dialisi e Radiologia	P.T.	Via SS Vito e Stella (Priverno)	4000
Asl Latina	Casa della Salute e Ambulatori	P.T.	Via San Bartolomeo (Sezze)	8795
Asl Latina	Presidio Ospedaliero	P.O.	Via San Magno (Fondi)	19920
Asl Latina	Poliambulatorio e Uffici	P.T.	Salita dei Cappuccini (Gaeta)	13619
Asl Latina	Presidio Ospedaliero "Dono Svizzero"	P.O.	Via Appia lato Napoli (Formia)	17142
Asl Latina	Consultorio e TSMREE	P.T.	P.le Carturan (Latina)	1656
Asl Latina	DSM Comunità Terapeutica	P.T.	Via Tor tre Ponti S. Fecitola (Latina)	470
Asl Latina	Servizio Veterinario	P.T.	Via Carrara (Latina Scalo)	30
Asl Latina	Dipartimento di Prevenzione	P.T.	Via Nettunense (Aprilia)	750
Asl Latina	Poliambulatorio e PPI	P.T.	Via Monti Lepini (Cisterna di Latina)	1394
Asl Latina	Poliambulatorio	P.T.	Via F.lli Bandiera (Pontinia)	332
Asl Latina	Consultorio	P.T.	Via Don Morosini (Itri)	162
Asl Latina	Ambulatori e Uffici	P.T.	Via Don Morosini (Itri)	144
Asl Latina	Poliambulatorio	P.T.	Via Calaneve (Ventotene)	246
Asl Latina	Servizio Veterinario	P.T.	Loc. San Martino (Priverno)	219
Asl Rieti	Ospedale S. Camillo De Lellis	P.O.	Via John Fitzgerald Kennedy 1	45.413,43



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Rieti	Presidio Territoriale Poliambulatorio Rieti	P.T.	Viale Matteucci 9 - Rieti	4.997,38
Asl Rieti	Presidio Territoriale Blocco 1 Direzione Generale	P.T.	Via del Terminillo 42 - Rieti	1.854,71
Asl Rieti	Presidio Territoriale Blocco 2 Direzione del Personale	P.T.	Via del Terminillo 42 - Rieti	1.260,72
Asl Rieti	Presidio Territoriale Blocco 3 U.O.C. Tecnico Patrimoniale	P.T.	Via del Terminillo 42 - Rieti	1.124,97
Asl Rieti	Presidio Territoriale Blocco 4 Dipartimento area prevenzione	P.T.	Via del Terminillo 42 - Rieti	853,31
Asl Rieti	Presidio Territoriale Blocco 5 Materno Infantile	P.T.	Via del Terminillo 42 - Rieti	2.201,00
Asl Rieti	Presidio Territoriale Blocco 6 deposito	P.T.	Via del Terminillo 42 - Rieti	2.006,00
Asl Rieti	Presidio Territoriale Blocco 7 Archivio cartelle cliniche	P.T.	Via del Terminillo 42 - Rieti	2.023,00
Asl Rieti	Presidio Territoriale Padiglione Bar	P.T.	Via del Terminillo 42 - Rieti	80
Asl Rieti	Presidio Territoriale Ex Casa Suore Blocco 12	P.T.	Via del Terminillo 42 - Rieti	398,74
Asl Rieti	Presidio Territoriale CTR LA Villa	P.T.	Via del Terminillo 42 - Rieti	436,8
Asl Rieti	Presidio Territoriale Hospice centro cure palliative	P.T.	Via Tavola D'Argento - Rieti	1.190,34
Asl Rieti	Presidio Territoriale REMS	P.T.	Via del Terminillo 42 - Rieti	1.288,00
Asl Rieti	Presidio Territoriale CSM SERT	P.T.	Via Salaria per L'Aquila	978,43
Asl Rieti	Presidio Territoriale Ambulatorio veterinario	P.T.	Via Fratelli Sebastiani n. 153-155-221-223	81
Asl Rieti	Presidio Territoriale Poliambulatorio O.N.	P.T.	Osteria Nuova di Poggio Moiano, Viale Europa n. 9	600
Asl Rieti	Presidio Territoriale Servizio di centrale di ascolto di continuità assistenziale	P.T.	Osteria Nuova di Poggio Moiano, Viale Europa n. 5	56
Asl Rieti	Presidio Territoriale Casa della Salute	P.T.	Vocabolo Filoni - Magliano Sabina	8.631,77
Asl Rieti	Presidio Territoriale Distretto 2	P.T.	Via Finocchietto - Poggio Mirteto	6.164,28
Asl Rieti	Presidio Territoriale Centro Diurno Psichiatrico	P.T.	Via Formello n. 2/A, località S. Antonio - Poggio Mirteto	110



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Rieti	Presidio Territoriale Poliambulatorio e continuità assistenziale	P.T.	Via Garibaldi 17 - Fara sabina	1.001,26
Asl Rieti	Presidio Territoriale Poliambulatorio Pescorocchiano	P.T.	Bivio Petrignano I-Pescorocchiano	857,41
Asl Rieti	Presidio Territoriale Poliambulatorio Antrodoco	P.T.	Piazza Martiri della Libertà - Antrodoco	783,52
Asl Rieti	Presidio Territoriale Pass Amatrice	P.T.	Amatrice	570
Asl Rieti	Presidio Territoriale Pass Accumoli	P.T.	Accumoli	243
Asl Rieti	Presidio Territoriale guardia medica Ascrea	P.T.	Ascrea - Via regina Margherita 14	37
Asl Rieti	Presidio Territoriale Consultorio famigliare	P.T.	Via Monte Burno snc, Borgorose	217
Asl Rieti	Presidio Territoriale Consultorio pubblico	P.T.	Corso Mazzini 112 - Cittaducale	347
Asl Rieti	Presidio Territoriale Centro salute mentale	P.T.	Via San paolo 18, loc. Peschieta, Fiamignano	90
Asl Rieti	Presidio Territoriale Postazione di continuità assoluta	P.T.	Via del Sabatino 45, loc. S.Agapito	96,52
Asl Rieti	Presidio Territoriale Poliambulatorio Leonessa	P.T.	Corso S. Giuseppe n. 40/b, Leonessa	256
Asl Rieti	Presidio Territoriale Ambulatorio veterinario	P.T.	Via del Lago, Fiumata	45
Asl Rieti	Presidio Territoriale Sportello Zoosanitario	P.T.	Corso Foronovo snc, Torri in Sabina	30
Asl Rieti	Presidio Territoriale Poliambulatorio Colle di Tora	P.T.	Via Colle della Madonna snc, Colle di Tora	70,32
Asl Rieti	Presidio Territoriale Centrale di ascolto e continuità assistenziale	P.T.	Via della Medicina 2, Corvaro di Borgorose	82
Asl Rieti	Presidio Territoriale Centro Disturbi Alimentari	P.T.	Palazzo Dosi, Piazza Vittorio Emanuele, RIETI	94
Asl Rieti	Nuovo Ospedale di Amatrice	P.O.	Amatrice (RI)	17.500,00
Asl Rieti	Presidio Territoriale Ex Casa di cura	P.T.	Antrodoco - Villa Mentuccia, Strada Statale n. 17 dell'Appennino Abbruzzese	1.874,00
Asl Rieti	Presidio Territoriale Immobile per le necessità abitative del personale religioso	P.T.	Rieti, Piazza Veterani dello Sport n. 2	250,3
Asl Viterbo	P.O. Acquapendente	P.O.	Via C. Battisti, 68 Acquapendente	4115,26
Asl Viterbo	CIM	P.T.	Via Palmiro Togliatti, 116 Acquapendente	120,68



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Viterbo	Consultorio Acquapendente	P.T.	Via del Fiore, 18 Acquapendente	149,5
Asl Viterbo	Casa della Salute	P.T.	V.le Agosti, 6 Bagnoregio	2355,22
Asl Viterbo	Poliambulatorio Canino	P.T.	Via Bachelet Canino	300,46
Asl Viterbo	Poliambulatorio Capranica	P.T.	Via SS. Cassia, Loc. la Concia Capranica	193,84
Asl Viterbo	Ambulatorio AVIS	P.T.	Piazza della repubblica Celleno	0
Asl Viterbo	P.O. Civita Castellana	P.O.	Via Ferretti 15 Civita Castellana	25375,57
Asl Viterbo	Distretto VT/5	P.T.	Via Francesco Petrarca Civita Castellana	3647,51
Asl Viterbo	U.O. Igiene Industriale, Uffici e Ambulatori	P.T.	Via Nepesina Civita Castellana	875,43
Asl Viterbo	Centro Diurno salute mentale	P.T.	Loc. Catalano (Boschetto) Civita Castellana	92,75
Asl Viterbo	C.P. Socio Sanitario - Consultorio	P.T.	Via Sicilia, 41 Grotte S. Stefano	0
Asl Viterbo	Poliambulatorio di Marta	P.T.	Via XXV Aprile Marta	217,64
Asl Viterbo	Distretto Montalto Poliambulatorio / Villa Ilvana	P.T.	Loc. Romicollo Montalto di Castro	594,38
Asl Viterbo	P.O. Montefiascone	P.T.	Via Verentana -Via Donatori di sangue 19 Montefiascone	6283,88
Asl Viterbo	Distretto A	P.T.	Via Dante Alighieri, 100 Montefiascone	1799,81
Asl Viterbo	Sert	P.T.	Via della Croce, 11 Montefiascone	134,62
Asl Viterbo	CIM, Centro Diurno, SDSM	P.T.	Loc. le Mosse snc Montefiascone	1035,63
Asl Viterbo	Centro Diurno SDSM	P.T.	Via Tre Portoni - Nepi Nepi	166,92
Asl Viterbo	Poliambulatorio Nepi	P.T.	Via Tre Portoni - Nepi	216,45
Asl Viterbo	Centro Salute di Orte	P.T.	Via Gramsci, 66 Orte	933,9
Asl Viterbo	P.O. Ronciglione	P.O.	Via Ospedale Consorziale Ronciglione	11813,47
Asl Viterbo	Casa della Salute	P.T.	Via Innocenzo VIII Soriano	1188,86
Asl Viterbo	P.O. Tarquinia	P.O.	V.le Igea, 1 Tarquinia	17547,68
Asl Viterbo	Servizio Veterinario	P.T.	P.le Don Sturzo Tarquinia	218,3
Asl Viterbo	Centro Diurno Psichiatrico /Consultorio/ materno infantile	P.T.	Via Verento, 16 Tarquinia	1532,89
Asl Viterbo	Poliambulatorio Tuscania	P.T.	Piazza Basile, 9 - via rivello Tuscania	715,66
Asl Viterbo	Consultorio, DSM	P.T.	Piazza Matteotti, 12 Tuscania	227,87
Asl Viterbo	118, Guardia Medica Tuscania	P.T.	Viale Trieste, 5/A Tuscania	43,16
Asl Viterbo	Servizio Veterinario Tuscania	P.T.	Via VI Febbraio - Quartiere ATER - Tuscania	36,8
Asl Viterbo	Poliambulatorio Valentano	P.T.	Via delle Mura Castellane, 28 Valentano	252,58
Asl Viterbo	Distretto, Poliambulatorio Vetralla	P.T.	Loc. Capannacce Vetralla	1376,49
Asl Viterbo	Servizio Veterinario, Igiene Pubblica	P.T.	Via Etruria snc Vetralla	329,56
Asl Viterbo	Consultorio Vetralla	P.T.	Via Cassia (interna), 10 Vetralla	310,77
Asl Viterbo	Guardia Medica - 118	P.T.	Piazza della Rocca snc Vetralla	0
Asl Viterbo	DSM	P.T.	Via Blera Vetralla	383,88



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Asl Viterbo	Poliambulatorio, uffici, salute mentale	P.T.	Via Donatori del Sangue, Loc. Taiano (Amba Alagi) Vignanello	455,62
Asl Viterbo	P.O. Belcolle	P.O.	Strada Sammartinese Viterbo	117181,7
Asl Viterbo	Casa Famiglia - DSM BINELLI	P.T.	Via S. Lorenzo 101 - Viterbo Viterbo	367,76
Asl Viterbo	Centro diurno e DSM	P.T.	Via Romiti, 54 - Viterbo Viterbo	253,87
Asl Viterbo	Sert centro diurno	P.T.	Via San Giovanni Decollato, 14 Viterbo	75,45
Asl Viterbo	Centro Eta Beta	P.T.	Via Apollo di Veio (Porsenna) Viterbo	222,87
Asl Viterbo	Polo didattico / Servizio Veterinario	P.T.	Via Cardarelli, 49 Viterbo	1834,46
Asl Viterbo	Cittadella della Salute	P.T.	Via Enrico Fermi, 15 Viterbo	17227,97
Asl Viterbo	Sert	P.T.	Via Romiti, 86 Viterbo	510,58
Asl Viterbo	Poliambulatorio Bolsena	P.T.	Via IV Novembre, 9 Bolsena	300,69
A.O San Giovanni	Presidio Ospedaliero San Giovanni, corpi A-B-C-D-E (Ospedale Nuovo)	P.O.	Via dell'Amba Aradam n.8 - 00184 ROMA	49.493 m ²
A.O San Giovanni	Presidio Santa Maria + Ospedale Storico (corpi F- G-H-I)	P.T.	Via di S.Giovanni in Laterano n.155 - 00184 ROMA	27.110 m ²
A.O San Giovanni	Presidio Ospedaliero Addolorata	P.O.	Via di S.Stefano Rotondo n.5A - 00184 ROMA	16.269 m ²
A.O San Giovanni	Presidio Ospedaliero Britannico	P.O.	Via di S.Stefano Rotondo n.6 - 00184 ROMA	11.004 m ²
A.O San Giovanni	Sede Amministrativa	-	Via dell'Amba Aradam n.9 - 00184 ROMA	9.714 m ²
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Piastra	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	25559,93
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Sala	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	6420,87
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Busi	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	5668,36
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Maroncelli	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	5598,17
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Bassi	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	4838,1
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Lancisi	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	5375,81
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Farmacia	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	1383,87
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Gallerie (ipogeo/cunicoli)	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	1000
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Casa Cappellani	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	830,97
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Camera Mortuaria	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	792,52
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Bar	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	115,19
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Puddu	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	20245,16



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Malpighi	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	8312,03
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Marchiafava	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	6973,41
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Flajani	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	4162,41
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Antonini	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	5357,25
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Cesalpino	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	5329,04
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Morgagni	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	4610,47
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Mensa	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	1646,72
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Cucina	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	785,99
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Padiglione Falegnameria	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	295,03
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Ex Asilo nido	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	624,36
Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	Ospedale San Camillo - Casa Suore	PO	Circ.ne Gianicolense, 87 - Roma	2603,48
Azienda Ospedaliera Universitaria Sant'Andrea	Azienda Ospedaliera Universitaria Sant'Andrea	P.O.	Via di Grottarossa 1035-1039	
ARES I 18	DIREZIONE GENERALE SEGRETERIA STRUTTURA	ALTRO	Via Portuense	1927
ARES I 18	POSTAZIONE ACILIA	P.T.	Via di Villa Cilone	28,1
ARES I 18	POSTAZIONE AURELIA	P.T.	Via Aurelia	129,30
ARES I 18	POSTAZIONE BRIZIARELLI	P.T.	Via Pio Briziarelli	121,70
ARES I 18	POSTAZIONE CESANO	P.T.	Via Orrea	86,79
ARES I 18	POSTAZIONE CINECITTÀ	P.T.	Piazza Cinecittà	185,86
ARES I 18	POSTAZIONE CIRCONVALLAZIONE APPIA	P.T.	Circonvallazione Appia	91
ARES I 18	POSTAZIONE CONV PIAZZA DEL POPOLO	P.T.	Via del Fiume	136
ARES I 18	POSTAZIONE CTO	P.T.	Via San Nemesio	165,48
ARES I 18	POSTAZIONE FORI IMPERIALI	P.T.	Via Campo Carleo	80
ARES I 18	POSTAZIONE GRASSI	P.T.	Via Giancarlo Passeroni	92,97
ARES I 18	POSTAZIONE LA RUSTICA	P.T.	Via Achille Vertunni	64 (122,50)
ARES I 18	POSTAZIONE LUNGHEZZA	P.T.	Via Tommaso Agudio (c/o Locali ASL RM /B)	104,97
ARES I 18	POSTAZIONE MARCIGLIANA	P.T.	Salita Della Marcigliana	177,76



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
ARESI 18	POSTAZIONE MONTAGNOLA	P.T.	Via Benedetto Croce	80
ARESI 18	POSTAZIONE NUOVO REGINA MARGHERITA	P.T.	Via Emilio Morosini - (c/o Osp. Nuovo Regina Margherita)	116,01
ARESI 18	POSTAZIONE PISPOLE	P.T.	Via Delle Pispole	350,21
ARESI 18	POSTAZIONE PONTE GALERIA	P.T.	Via Senorbi	122
ARESI 18	POSTAZIONE PRENESTINO	P.T.	Piazzale Prenestino	92
ARESI 18	POSTAZIONE PRIMA PORTA	P.T.	Via Stazione Prima Porta	217,14
ARESI 18	POSTAZIONE S. CAMILLO	P.T.	Circonvallazione Gianicolense	1271,04
ARESI 18	POSTAZIONE S. EUGENIO	P.T.	via Achille Campanile	263,37
ARESI 18	POSTAZIONE S. GIOVANNI	P.T.	Via di Santo Stefano Rotondo	198,13
ARESI 18	POSTAZIONE S. MARIA DELLA PIETA'	P.T.	Via Cesare Lombroso	516,38
ARESI 18	POSTAZIONE SCRIBONIO CURIONE	P.T.	Via Scribonio Curione (c/o caserma Vigili del Fuoco)	52,10
ARESI 18	POSTAZIONE SETTECAMINI	P.T.	Via Rubellia	74,85
ARESI 18	POSTAZIONE SPINACETO	P.T.	Via Raffaele Aversa	77,69
ARESI 18	POSTAZIONE TOR BELLA MONACA	P.T.	Via Fernando Conti	190,91
ARESI 18	POSTAZIONE VAL MELAINA	P.T.	Via di Val Melaina	237
ARESI 18	POSTAZIONE VIA TREVISO	P.T.	Via Treviso	253,70
ARESI 18	POSTAZIONE VIA VITTOR PISANI	P.T.	Via Vittor Pisani	316,93
ARESI 18	UOD FORMAZIONE E RICERCA	ALTRO	Via Portuense (c/o Ospedale Forlanini)	1642,94
ARESI 18	CENTRALE OPERATIVA Presso SAN CAMILLO	ALTRO	Circonvallazione Gianicolense	1271,04
ARESI 18	POSTAZIONE ALBANO	P.T.	Via R. Lombardi	89,30
ARESI 18	POSTAZIONE ANGUILLARA	P.T.	Via Anguillarese	113,77
ARESI 18	POSTAZIONE ANZIO	P.T.	Via Cupa dei Marmi	55
ARESI 18	POSTAZIONE ARDEA	P.T.	Via dei Tassi	189,44
ARESI 18	POSTAZIONE ARSOLI	P.T.	Via della Stazione	55,42
ARESI 18	POSTAZIONE BRACCIANO	P.T.	Presso Ospedale di Bracciano	146,76
ARESI 18	POSTAZIONE CIAMPINO	P.T.	Via Giacomo Brodolini	*
ARESI 18	POSTAZIONE CIVITAVECCHIA	P.T.	Via Braccianese Claudia	171,73



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
ARES I 18	POSTAZIONE COLLEFERRO	P.T.	Modulo abitativo (Presso ospedale)	248,93
ARES I 18	POSTAZIONE FERONIA	P.T.	Via dell'Agricoltura (c/o Edil Archivi)	92,57
ARES I 18	POSTAZIONE FIUMICINO	P.T.	Via Coni Zugna (c/o ASL RM/D nucleo N.C.P.)	111,97
ARES I 18	POSTAZIONE FONTE NUOVA	P.T.	Via Nomentana	103
ARES I 18	POSTAZIONE FORMELLO	P.T.	Via del Rosciolo	96,90
ARES I 18	POSTAZIONE FRASCATI	P.T.	Via Sulpicio Galba	153,84
ARES I 18	POSTAZIONE FRATTOCCHIE	P.T.	Via Nettunense	51,13
ARES I 18	POSTAZIONE FREGENE	P.T.	Via Porto Venere ang. via Corniglia (ex scuola)	192,02
ARES I 18	POSTAZIONE GENZANO	P.T.	Via Achille Grandi (Fuori ospedale)	90,14
ARES I 18	POSTAZIONE LADISPOLI	P.T.	Aurelia Km 41	287,33
ARES I 18	POSTAZIONE MONTELANICO	P.T.	Via dello Sport	105,99
ARES I 18	POSTAZIONE MONTEROTONDO	P.T.	Via della Costituzione	116,66
ARES I 18	POSTAZIONE NETTUNO	P.T.	Via Lucania (c/o IACP)	*
ARES I 18	POSTAZIONE OLEVANO	P.T.	Via F. Horny (locale nel parco pubblico fontana SU)	142,47
ARES I 18	POSTAZIONE PALIDORO	P.T.	Via S. Carlo a Palidoro	97,70
ARES I 18	POSTAZIONE PALOMBARA	P.T.	Piazza Salvo d'Acquisto (Casa della Salute S.S. Salvatore)	138,70
ARES I 18	POSTAZIONE POMEZIA	P.T.	Via Orvieto	97,77
ARES I 18	POSTAZIONE ROCCA PRIORA	P.T.	Via Mal Passo D'Acqua	*
ARES I 18	POSTAZIONE SACROFANO	P.T.	Piazza San Biagio	169,51
ARES I 18	POSTAZIONE SUBIACO	P.T.	Corso Cesare Battisti (c/o Stazione Ferroviaria)	154,81
ARES I 18	POSTAZIONE TIVOLI	P.T.	Strada Monte Vescovo	98,70
ARES I 18	POSTAZIONE VALMONTONE	P.T.	Via della Pace	117,23
ARES I 18	POSTAZIONE VELLETRI	P.T.	Circonvallazione Appia (Locali del Comune)	292,04
ARES I 18	POSTAZIONE ZAGAROLO	P.T.	Piazza Massimo D'Azeglio (c/o Casa della Salute)	77,20
ARES I 18	POSTAZIONE AMATRICE	P.T.	Colle Magrone 2 Parte Alta - MODULO SAE - FI 6	91
ARES I 18	POSTAZIONE OSTERIA NUOVA	P.T.	Viale Europa	110
ARES I 18	POSTAZIONE RIETI	P.T.	Viale dell'Elettronica	243,67
ARES I 18	UOC SUES RIETI E VITERBO - CO RIETI	P.T.	Via Salaria Km 75,400 - Bivio Fonte Cottorella	2893,86



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
ARES I 18	POSTAZIONE ACQUAPENDENTE	P.T.	Via Cesare Battisti	63,56
ARES I 18	POSTAZIONE MONTALTO DI CASTRO	P.T.	Località Rompicollo Presidio Socio - Sanitario "Casa della Salute"	78,74
ARES I 18	POSTAZIONE MONTEFIASCONE	P.T.	Via Donatori di Sangue	59,78
ARES I 18	POSTAZIONE MONTEROSI	P.T.	Via Urbano del Drago	80,92
ARES I 18	POSTAZIONE ORTE	P.T.	Via Amerina - Località Petignano	234,73
ARES I 18	POSTAZIONE RONCIGLIONE	P.T.	Via della Resistenza	28,15
ARES I 18	POSTAZIONE TARQUINIA	P.T.	Barriera San Giusto	37,14
ARES I 18	POSTAZIONE VETRALLA	P.T.	Via Lamarmora	67,73
ARES I 18	POSTAZIONE VITERBO	P.T.	Via Vico Squarano	762,97
ARES I 18	POSTAZIONE ALATRI	P.T.	S.S. per Fiuggi località ex stazione (c/o Uffici Veterinari)	109,13
ARES I 18	POSTAZIONE ANAGNI	P.T.	Via Onorato Capo	198,06
ARES I 18	POSTAZIONE ARPINO	P.T.	Via Colonna Vittorio (c/o Ospedale)	35,72
ARES I 18	POSTAZIONE ATINA	P.T.	Ospedale di Atina inferiore via Colle Melfa	214,25
ARES I 18	POSTAZIONE CASSINO	P.T.	c/o Ospedale	324,34
ARES I 18	POSTAZIONE CECCANO	P.T.	Locali c/o Ospedale	173,14
ARES I 18	POSTAZIONE CEPRANO	P.T.	Viale Regina Margherita (c/o Ospedale)	170,45
ARES I 18	POSTAZIONE FERENTINO	P.T.	Piazza dell'ospizio (c/o Ospedale Civile)	162,16
ARES I 18	POSTAZIONE FIUGGI	P.T.	Piazza Martiri di Nassiria (c/o Palazzina Terme di Fiuggi)	135,48
ARES I 18	POSTAZIONE ISOLA DEL LIRI	P.T.	Via Ospedale (c/o Ospedale Civile)	136,54
ARES I 18	POSTAZIONE PONTECORVO	P.T.	Via Pasquale del Prete (c/o Ospedale)	168,27
ARES I 18	POSTAZIONE SORA	P.T.	Località San Marciano	*
ARES I 18	POSTAZIONE VEROLI	P.T.	via Lucio Alfio	182,31
ARES I 18	UOC SUES FROSINONE - CENTRALE OPERATIVA	ALTRO	Via Armando Fabi	774,41
ARES I 18	POSTAZIONE CISTERNA	P.T.	Piazza del Bersagliere (Locali Comunali)	306,09
ARES I 18	POSTAZIONE FONDI	P.T.	Via S. Magno (c/o Osp. S. Giovanni di Dio)	83,93
ARES I 18	POSTAZIONE FORMIA	P.T.	Via Olivastro Spaventola (locali da privato)	125,58
ARES I 18	POSTAZIONE MINTURNO	P.T.	Via Castelforte	132
ARES I 18	POSTAZIONE PRIVERNO	P.T.	Casa Cantoniera - Via Carpinetana S.R. 609	*
ARES I 18	POSTAZIONE SEZZE	P.T.	Via S. Bartolomeo (c/o Ospedale Sezze)	92,75
ARES I 18	POSTAZIONE TERRACINA	P.T.	Via Appia (Locali del Comune)	262,21



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
ARESI I8	UOC ELISOCCORSO ELISUPERFICIE FORMIA	ALTRO	S.S. Appia (ELISUPERFICIE)	*
ARESI I8	UOC SUES LATINA - CENTRALE OPERATIVA	ALTRO	Via Pasubio (Ex Scuola Col di Lana)	1073,14
Policlinico Umberto I	Malattie Tropicali		Viale del Policlinico	5799
Policlinico Umberto I	Urologia		Viale del Policlinico	16727
Policlinico Umberto I	Fisica Sanitaria Laboratori		Viale del Policlinico	3511
Policlinico Umberto I	VI Clinica Medica		Viale del Policlinico	4399
Policlinico Umberto I	Camera Mortuaria		Viale del Policlinico	3972
Policlinico Umberto I	Padiglione Pediatrico		Viale del Policlinico	5119
Policlinico Umberto I	Anatomia Patologica - Patologia Generale		Viale del Policlinico	10266
Policlinico Umberto I	Malattie Infettive Centrale		Viale del Policlinico	3210
Policlinico Umberto I	Ospedale George Eastman		Viale Regina Elena	15285
Policlinico Umberto I	Civile abitazione		Via Franco Sacchetti	95
Policlinico Umberto I	Box auto di pertinenza dell'abitazione		Via Franco Sacchetti	28
Policlinico Umberto I	Torre di Ricerca		Viale del Policlinico	4714
Policlinico Umberto I	I Clinica Medica		Viale del Policlinico	16101
Policlinico Umberto I	Clinica Dermatologica		Viale del Policlinico	9292
Policlinico Umberto I	I Clinica Chirurgica		Viale del Policlinico	10525
Policlinico Umberto I	Complesso Viale del Policlinico 155		Viale del Policlinico	52618
Policlinico Umberto I	ex Centro Trasfusionale		Viale del Policlinico	1573
Policlinico Umberto I	Farmacia		Viale del Policlinico	1600
Policlinico Umberto I	Complesso Via Giovanna Maria Lancisi 155		Viale del Policlinico	63408
Policlinico Umberto I	Mensa Personale		Viale del Policlinico	1405
Policlinico Umberto I	Clinica Otorinolaringoiatrica		Viale del Policlinico	9167
Policlinico Umberto I	Presidenza Facoltà di Medicina		Viale del Policlinico	833
Policlinico Umberto I	Oncologia e Laboratori		Viale del Policlinico	1568
Policlinico Umberto I	V Clinica Medica		Viale del Policlinico	6843
Policlinico Umberto I	Clinica Ostetrica e Ginecologica		Viale del Policlinico	21967
Policlinico Umberto I	Clinica Pediatrica		Viale del Policlinico	14007
Policlinico Umberto I	III Clinica Medica		Viale del Policlinico	5336
Policlinico Umberto I	Clinica Odontoiatrica		Viale Regina Elena	3944
Policlinico Umberto I	Clinica Oculistica		Viale del Policlinico	9919
Policlinico Umberto I	IV clinica chirurgica		Viale del Policlinico	18334
Policlinico Umberto I	II Clinica Chirurgica		Viale del Policlinico	10468
Policlinico Umberto I	Palazzo Centrale		Viale del Policlinico	18344
Policlinico Umberto I	istituto chirurgia d'urgenza		Viale del Policlinico	2858
Policlinico Umberto I	II Clinica Medica		Viale del Policlinico	10284
Policlinico Umberto I	II clinica chirurgica (Bassotto)		Viale del Policlinico	1980



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Policlinico Umberto I	Neurochirurgia		Viale del Policlinico	5698
Policlinico Umberto I	I Padiglione		Viale del Policlinico	4078
Policlinico Umberto I	II Padiglione		Viale del Policlinico	4210
Policlinico Umberto I	III Padiglione		Viale del Policlinico	3129
Policlinico Umberto I	Repartino		Viale del Policlinico	1245
Policlinico Umberto I	IV Padiglione		Viale del Policlinico	3281
Policlinico Umberto I	V Padiglione		Viale del Policlinico	2447
Policlinico Umberto I	VI Padiglione		Viale del Policlinico	2771
Policlinico Umberto I	VII Padiglione		Viale del Policlinico	4462
Policlinico Umberto I	VIII Padiglione		Viale del Policlinico	4037
Policlinico Umberto I	Economato e cucina		Viale del Policlinico	4785
Policlinico Umberto I	Cappella Centrale- Aula M. Russo		Viale del Policlinico	1910
Policlinico Umberto I	Uffici Amministrativi - Autoparco		Viale del Policlinico	3761
Policlinico Umberto I	Centrale Termica		Viale del Policlinico	14668
Policlinico Umberto I	Radiologia Centrale		Viale del Policlinico	10379
Policlinico Umberto I	Accettazione malattie infettive		Viale del Policlinico	1734
Policlinico Umberto I	ex Dissezione - Lab. Centr.		Viale del Policlinico	3844
Policlinico Umberto I	III Clinica Chirurgica		Viale del Policlinico	5355
Policlinico Umberto I	Centro Donatori		Viale del Policlinico	1399
Policlinico Umberto I	Malattie infettive misto		Viale del Policlinico	2476



**Gara Centralizzata Servizio integrato di rilevazione fisica,
valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili
esistenti dei beni mobili e immobili**

Azienda sanitaria	Nome del presidio	Presidio ospedaliero (PO) Presidio territoriale (PT)	Indirizzo	MQ
Policlinico Umberto I	direzione malattie infettive		Viale del Policlinico	2325
Policlinico Umberto I	III Clinica Medica Aule Amb.		Viale del Policlinico	1716
Policlinico Umberto I	Clinica Neurologica		Viale dell'Università 30 - 00185 Roma	14196
Policlinico Umberto I	Neuropsichiatria Infantile		Via dei sabelli	12196
Policlinico Umberto I	Clinica Ortopedica		Piazzale Aldo Moro,	18722
Policlinico Umberto I	Istituto Medicina Legale		Viale del Policlinico	15541
Policlinico Umberto I	Gallerie Ipogee		Viale del Policlinico	3543
Policlinico Umberto I	Via Chieti 7 - Via Forlì		via chieti - via forlì	1616
Policlinico Tor Vergata	Policlinico Tor Vergata	PO	Viale Oxford, 81 - 00133 Roma	172400
IFO	IRE	PO	ROMA via Elio Chianesi 53	
IFO	ISG	NA	ROMA, via San Gallicano 25	
IFO	appartamento	NA	ROMA, via Federico Ozanam n.113 int.16a	
IFO	appartamento	NA	ROMA, Via Anton da Noli n.14. int.25	
IFO	appartamento	NA	Roma, via Vincenzo Renieri n.15 sc.A int.2	
IFO	appartamento	NA	Roma, via Vincenzo Renieri n.15 sc.B int.3	
IFO	appartamento	NA	ROMA, P.zza Champagnat n.30 int.2	
IFO	appartamento	NA	ROMA, P.zza Champagnat n.30 int.7	
IFO	appartamento	NA	ROMA, via Aurelia n.72 int.15	
IFO	appartamento	NA	ROMA, via Aurelia n.72 int.16	
IFO	appartamento	NA	ROMA, via delle Fornaci n.49 int.9	
IFO	appartamento	NA	ROMA via Teodoro Valfré n.12 int. C/3	
INMI	Ospedale NOS	PO	Via Portuense 292 - Roma	28789,52
INMI	Ufficio Tecnico/Casa Suore	PO	Via Portuense 292 - Roma	1257,65
INMI	Hospice/Mensa	PO	Via Portuense 292 - Roma	1831,03
INMI	Ex-Sanama	PO	Via Portuense 292 - Roma	931,51
INMI	Ex Direzione Scientifica	PO	Via Portuense 292 - Roma	576,73
INMI	Ex Banca	PO	Via Portuense 292 - Roma	126,51
INMI	Archivio Cartelle Cliniche	PO	Via Portuense 292 - Roma	354,98
INMI	Del Vecchio	PO	Via Portuense 292 - Roma	3499,24
INMI	Baglivi	PO	Via Portuense 292 - Roma	2709,35
INMI	ARES 118	PO	Via Portuense 292 - Roma	2193,39
INMI	Alto Isolamento	PO	Via Portuense 292 - Roma	8266,99
INMI	Asilo Nido	PO	Via Portuense 292 - Roma	557,14
INMI	Seresmi	PO	Via Portuense 292 - Roma	1293,9
INMI	Centrali Tecnologiche	PO	Via Portuense 292 - Roma	1142,17
INMI	Nuova Sala Conferenze	PO	Via Portuense 292 - Roma	480,23
INMI	CUP - Di Raimondo	PO	Via Portuense 292 - Roma	1501,57
INMI	Direzione Scientifica/Direzione Sanitaria	PO	Via Portuense 292 - Roma	1082,98
INMI	Direzione Generale	PO	Via Portuense 292 - Roma	1379,26
INMI	CED	PO	Via Portuense 292 - Roma	270,5
INMI	Magazzino Economale	PO	Via Portuense 292 - Roma	241,47
INMI	Provveditorato	PO	Via Portuense 292 - Roma	259,18
INMI	Tunnel - Baglivi/Del Vecchio	PO	Via Portuense 292 - Roma	381,56
INMI	Pontano	PO	Via Portuense 292 - Roma	4760,78



**GARA COMUNITARIA CENTRALIZZATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
INTEGRATO DI RILEVAZIONE FISICA, VALORIZZAZIONE ECONOMICA,
RICONCILIAZIONE CON LE RISULTANZE CONTABILI ESISTENTI DEI BENI
MOBILI E IMMOBILI DELLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE LAZIO**

DISCIPLINARE DI GARA

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

PREMESSE	4
I. PIATTAFORMA TELEMATICA	5
I.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE	5
I.2 DOTAZIONI TECNICHE	6
I.3 IDENTIFICAZIONE	6
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI	7
2.1 DOCUMENTI DI GARA	7
2.2 CHIARIMENTI	7
2.3 COMUNICAZIONI	8
3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI	9
3.1 DURATA	15
3.2 REVISIONE DEI PREZZI	16
3.3 MODIFICA DELLA CONVENZIONE/CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE	16
4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE	19
5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE	20
6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA	21
6.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE	21
6.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA	22
6.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE	22
6.4 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE	22
6.5 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI	23
7. AVVALIMENTO	23
8. SUBAPPALTO	25
10. GARANZIA PROVVISORIA	25
11. SOPRALLUOGO	27
12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC	28
13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA	28
13.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	29
14. SOCCORSO ISTRUTTORIO	30
15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	31
15.2 DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, n. 14	34
15.3 DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO	35
15.4 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI	35
16. OFFERTA TECNICA	36
17. OFFERTA ECONOMICA	37

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	38
18.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA.....	39
18.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA.....	41
18.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA	42
18.4 METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI	43
19. COMMISSIONE GIUDICATRICE.....	43
20. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA.....	44
21. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	44
22. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE	44
23. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.....	45
25. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DELLA CONVENZIONE	46
26. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI.....	47
27. CODICE DI COMPORTAMENTO	48
28. ACCESSO AGLI ATTI.....	48
29. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	48
30. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	48

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

PREMESSE

Con determina a contrarre n. G04622 del 22/04/2024, questa Amministrazione ha indetto una procedura aperta finalizzata alla stipula di una Convenzione per l'affidamento del servizio di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio.

La Regione Lazio, in qualità di Stazione Appaltante e di soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, è responsabile della pubblicazione e successiva aggiudicazione della procedura aperta finalizzata all'acquisizione del servizio, nonché della stipula della Convenzione con l'aggiudicatario della procedura di ciascun lotto (di seguito: Fornitore).

Le Aziende sanitarie della Regione Lazio aderiranno alla Convenzione, mediante l'emissione di Ordinativi fornitura (i.e. contratti). L'Ordinativo dovrà riportare l'importo complessivo stimato sulla base del prezzo unitario aggiudicato in gara, moltiplicato il numero dei cespiti aggiornati alla data della Richiesta preliminare di fornitura.

Le Aziende sanitarie, all'atto dell'emissione di ciascun Ordinativo di fornitura, provvederanno alla nomina del Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione e del Direttore dell'esecuzione. Il Responsabile del procedimento della fase di esecuzione, in coordinamento con il Direttore dell'Esecuzione, assume i compiti di cura, controllo e vigilanza nella fase di esecuzione contrattuale, nonché nella fase di verifica della conformità delle prestazioni.

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto S.TEL.LA (di seguito anche Piattaforma) accessibile all'indirizzo <https://centraleacquisti.regione.lazio.it>. Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

La procedura di gara è articolata in 9 lotti funzionali, come di seguito dettagliato e l'affidamento avviene mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.

La durata del procedimento prevista è pari a nove mesi dalla pubblicazione del bando, fermo restando quanto previsto all'art. 1, commi 4 e 5, dell'Allegato I.3 del Codice.

Il luogo di svolgimento del servizio è la Regione Lazio codice **NUTS ITE4**.

I codici CIG attribuiti a ciascun lotto di gara sono indicati nel paragrafo 3 del presente Disciplinare.

Il Responsabile unico di progetto è Giorgia Melia, indirizzo e-mail: gmelia@regione.lazio.it.

Con l'aggiudicatario di ciascun lotto (di seguito: Fornitore) verrà stipulata una Convenzione con la quale il Fornitore medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi di fornitura (i.e. contratti), emessi dalle Aziende sanitarie contraenti per l'erogazione del servizio oggetto della presente gara.

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

I. PIATTAFORMA TELEMATICA

I.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, delle condizioni di utilizzo e delle avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati e nei Manuali presenti sul Sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel Sistema.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nei Manuali Operativi disponibili sulla piattaforma medesima.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione Appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La Stazione Appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La piattaforma è sempre accessibile 7 giorni su 7, h 24.

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

I.2 DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel Manuale Operativo disponibile su S.TEL.LA <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/supporto/manuali-per-le-imprese>.

In particolare, è necessario dotarsi:

- a) almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
oppure di CIE (Carta di Identità Elettronica) di cui all'articolo 66 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
oppure di TS-CNS (Tessera Sanitaria - Carta Nazionale dei Servizi) di cui all'articolo 66 del medesimo decreto legislativo.

Per gli operatori economici eventualmente impossibilitati ad utilizzare i suddetti strumenti è necessario acquisire le credenziali di accesso al sistema regionale previa registrazione al sistema di Identity ed Access Management (IAM) seguendo le istruzioni descritte all'indirizzo: <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/nuove-modalità-di-accesso-alla-piattaforma-stella>.

- c) di un domicilio digitale (PEC) presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) di un certificato di firma digitale, da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma), in corso di validità e rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);

In caso di R.T.I. o Consorzio o Rete d'Impresa o GEIE, la registrazione deve essere effettuata da tutte le imprese partecipanti al Raggruppamento Temporaneo di Impresa o del Consorzio di cui all'articolo 65 lett. b), c), d) del Codice o del Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti.

I.3 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario essere registrati alla Piattaforma S.TEL.LA secondo le modalità esplicitate nei Manuali disponibili sulla stessa.

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'Operatore Economico medesimo.

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

L'Operatore Economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'Operatore Economico medesimo; ogni azione inerente all'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'Operatore Economico registrato.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di R.T.I. o Consorzio o Rete d'Impresa o GEIE, la registrazione deve essere effettuata da tutte le imprese partecipanti al Raggruppamento Temporaneo di Impresa o del Consorzio di cui all'articolo 65 lett. b), c), d) del Codice o del Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate contattando la casella di posta elettronica supporto.stella@regione.lazio.it ovvero contattare l'Help Desk al numero 06/997744.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- a) Progetto;
- b) Bando di gara;
- c) Disciplinare di gara e i seguenti allegati:
 - Allegato 1 – Domanda di partecipazione;
 - Allegato 2 – DGUE (in formato elettronico presente sul Sistema);
 - Allegato 3 – Capitolato tecnico e relativi allegati;
 - Allegato 4 – Fac simile offerta economica;
 - Allegato 5 – Schema di Convenzione;
 - Allegato 6 – Modelli 1, 2, 3 (verifiche antimafia);
 - Allegato 7 – Documento di Valutazione dei rischi (D.V.R.) preliminare.

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale della Stazione Appaltante, al link www.regione.lazio.it nella sezione Avvisi e bandi/ Avvisi e Bandi di gara Centrale acquisti regionale/Servizi per gli operatori economici/Bandi e avvisi.

2.2 CHIARIMENTI

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura tramite la sezione "Chiarimenti", disponibile sul Sistema, entro i termini riportati sul sistema.

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte nella parte inferiore della sezione “Chiarimenti” concernente la procedura in oggetto.

La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

2.3 COMUNICAZIONI

Le comunicazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici avvengono tramite la Piattaforma e sono accessibili nella sezione “Comunicazioni”. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione. La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una notifica all'indirizzo PEC dichiarato dal Fornitore in fase di registrazione nonché all'indirizzo dell'utente che ha sottoposto l'offerta.

Le comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario, avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/2005 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale. Le comunicazioni relative all'attivazione del soccorso istruttorio; al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala; alla richiesta di offerta migliorativa e al sorteggio di cui all'articolo 22, avvengono presso la Piattaforma.

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto è suddiviso nei seguenti lotti:

Numero lotto	Oggetto del lotto	CIG	Importo
1	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini	B168523C37	€ 1.239.190,00
	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'INMI Lazzaro Spallanzani		
	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'ARES I 18		
2	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'ASL Roma 3	B168524D0A	€ 514.902,00
	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri		
3	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'ASL Viterbo	B168525DDD	€ 674.080,00
	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'ASL Rieti		
4	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'Azienda Ospedaliera	B168526EB0	€ 1.180.705,00

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

Numero lotto	Oggetto del lotto	CIG	Importo
	San Giovanni		
	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'ASL Roma I		
5	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria Sant'Andrea	B168527F83	€ 747.402,00
	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'ASL Roma 4		
6	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili del Policlinico Tor Vergata	B16852805B	€ 1.245.055,00
	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'ASL Roma 6		
7	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'ASL Latina	B16852912E	€ 1.098.088,00
	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'ASL Frosinone		
8	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili del Policlinico Umberto I	B16852A201	€ 900.185,00
	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni		

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

Numero lotto	Oggetto del lotto	CIG	Importo
	mobili e immobili dell'ASL Roma 5		
9	Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'ASL Roma 2	B16852B2D4	€ 1.373.944

I lotti sono stati individuati in ragione della dislocazione territoriale delle Aziende sanitarie, al fine di garantire una maggior efficienza nell'esecuzione del servizio e l'effettiva partecipazione alla gara da parte delle microimprese, piccole e medie imprese.

Il dettaglio delle prestazioni oggetto di ogni lotto è il seguente:

Lotto n. 1

Tabella 2.1

Descrizione Servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini, dell'INMI Lazzaro Spallanzani e dell'ARES I 18	79210000-9	P	€ 1.239.190,00
	79560000-7	S	
A) Importo a base di gara			€ 1.239.190,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 0,00
A) + B) Importo complessivo			€ 1.239.190,00

Lotto n. 2

Tabella 2.2

Descrizione Servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'ASL Roma 3 e dell'IFO	79210000-9	P	€ 514.902,00
	79560000-7	S	
A) Importo a base di gara			€ 514.902,00

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

Descrizione Servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 0,00
A) + B) Importo complessivo			€ 514.902,00

Lotto n. 3

Tabella 2.3

Descrizione Servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'ASL Viterbo e dell'ASL Rieti	79210000-9	P	€ 674.080,00
	79560000-7	S	
A) Importo a base di gara			€ 674.080,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 0,00
A) + B) Importo complessivo			€ 74.080,00

Lotto n. 4

Tabella 2.4

Descrizione Servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'Azienda Ospedaliera San Giovanni e dell'ASL Roma I	79210000-9	P	€ 1.180.705,00
	79560000-7	S	
A) Importo a base di gara			€ 1.180.705,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 0,00
A) + B) Importo complessivo			€ 1.180.705,00

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

Lotto n. 5

Tabella 2.5

Descrizione Servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Sant'Andrea e dell'ASL Roma 4	79210000-9 79560000-7	P S	€ 747.402,00
A) Importo a base di gara			€ 747.402,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 0,00
A) + B) Importo complessivo			€ 747.402,00

Lotto n. 6

Tabella 2.6

Descrizione Servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili del Policlinico Tor Vergata e dell'ASL Roma 6	79210000-9 79560000-7	P S	€ 1.245.055,00
A) Importo a base di gara			€ 1.245.055,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 0,00
A) + B) Importo complessivo			€ 1.245.055,00

Lotto n. 7

Tabella 2.7

Descrizione Servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le	79210000-9	P	€ 1.098.088,00

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

Descrizione Servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'ASL Latina e dell'ASL Frosinone	79560000-7	S	
A) Importo a base di gara			€ 1.098.088,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 0,00
A) + B) Importo complessivo			€ 1.098.088,00

Lotto n. 8

Tabella 2.8

Descrizione Servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili del Policlinico Umberto I e dell'ASL Roma 5	79210000-9	P	€ 900.185,00
	79560000-7	S	
A) Importo a base di gara			€ 900.185,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 0,00
A) + B) Importo complessivo			€ 900.185,00

Lotto n. 9

Tabella 2.9

Descrizione Servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
Servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili dell'ASL Roma 2	79210000-9	P	€ 1.373.944
	79560000-7	S	
A) Importo a base di gara			€ 1.373.944
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 0,00
A) + B) Importo complessivo			€ 1.373.944

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

Ai fini della determinazione degli importi posti a base di gara, è stata svolta un'analisi di benchmark delle procedure di gara indette nell'ultimo periodo dal 2019 al 2023, come più specificatamente indicato nel progetto tecnico.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00.

L'importo complessivo è al netto di Iva.

L'appalto è finanziato con i fondi di bilancio delle Aziende sanitarie.

Si precisa che il valore della Convenzione è frutto di una stima relativa al presumibile fabbisogno delle Aziende sanitarie contraenti che utilizzeranno la Convenzione nell'arco temporale della sua durata. Pertanto, la predetta stima non è in alcun modo impegnativa né vincolante né per la Stazione Appaltante né per le Aziende sanitarie contraenti nei confronti dell'aggiudicatario/degli aggiudicatari.

Il Documento Unico di Valutazione dei Rischi preliminare, Allegato 7 al presente Disciplinare di gara, contiene una valutazione ricognitiva dei rischi standard relativi alla tipologia di prestazione, oggetto della presente gara, che potrebbero potenzialmente derivare dall'esecuzione dei singoli contratti, così come previsto dall'articolo 26, comma 3-ter del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. Sulla base dei rischi standard da interferenza individuati nell'Allegato 8, si ritiene che l'attuazione delle relative misure da adottare non comporti oneri per la sicurezza.

Tale documento sarà integrato dall'Amministrazione contraente, prima dell'inizio dell'esecuzione, riferendolo ai rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto e quantificando gli eventuali oneri correlati; l'integrazione, sottoscritta per accettazione dal Fornitore, è allegata all'Ordinativo di fornitura prima dell'inizio dell'attività. Resta comunque onere di ciascun Fornitore elaborare, relativamente ai costi della sicurezza afferenti all'esercizio della propria attività, il documento di valutazione dei rischi e provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici connessi all'attività svolta dallo stesso.

3.1 DURATA

La durata della Convenzione, escluse le eventuali opzioni, è di 24 mesi, decorrenti dalla data di stipula della stessa.

Per durata della Convenzione si intende il periodo entro il quale le Aziende sanitarie contraenti possono emettere Ordinativi di fornitura, vale a dire stipulare contratti con il Fornitore.

Gli Ordinativi di fornitura emessi dalle singole Aziende sanitarie contraenti avranno durata pari a 24 mesi a decorrere dalla data di emissione dell'Ordinativo stesso o dall'avvio del servizio se successiva. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere la Convenzione in qualunque momento, senza ulteriori oneri per la Stazione Appaltante medesima, qualora disposizioni legislative, regolamentari ed autorizzative non ne consentano la prosecuzione in tutto o in parte, ovvero negli altri casi stabiliti nella Convenzione.

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

3.2 REVISIONE DEI PREZZI

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al 5% dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'80% della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza l'indice dei prezzi al consumo per famiglie operai e impiegati (F.O.I.) al netto dei tabacchi.

La revisione dei prezzi troverà applicazione a decorrere dall'adozione del relativo provvedimento da parte della Stazione Appaltante.

3.3 MODIFICA DELLA CONVENZIONE/CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

Modifiche della Convenzione/contratto in fase di esecuzione:

- a) Le Aziende sanitarie si riservano di modificare l'Ordinativo di Fornitura, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art.120, comma 1, lett. a) del Codice, in considerazione della circostanza che i dati quantitativi forniti nel Capitolato sono da ritenersi indicativi e devono essere sottoposti a verifica in fase di esecuzione del servizio.

In particolare, le Aziende sanitarie, laddove in corso di esecuzione riscontrino una variazione (in positivo ed in negativo) eccedente il 15% del numero dei cespiti indicati nell'Ordinativo di fornitura emesso, hanno l'onere di modificarlo, mediante un apposito Atto integrativo, ampliando o riducendo il corrispettivo dovuto al fornitore solo per la parte eccedente il 15%, agli stessi prezzi, patti e condizioni di aggiudicazione.

Si specifica che tali variazioni potranno essere concordate entro i limiti dell'importo massimo spendibile previsto per ciascun lotto, pari al valore di aggiudicazione del singolo lotto, eventualmente incrementato del quinto, e non comporteranno alcuna variazione del termine di scadenza degli Ordinativi di fornitura, che rimarrà fissato in mesi 24 (ventiquattro) dalla data di emissione degli stessi.

- b) L'Azienda sanitaria contraente ha la facoltà di avvalersi dell'opzione di supporto continuativo, di cui al paragrafo 7 del Capitolato tecnico, per ulteriori 24 mesi dalla conclusione della verifica di regolare esecuzione del contratto. L'esecuzione del servizio di supporto continuativo dovrà avvenire secondo il prezzo unitario offerto a giornata indicato in offerta economica. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 30 giorni prima della scadenza dell'Ordinativo di Fornitura.
- c) Le Aziende sanitarie si riservano di modificare l'Ordinativo di Fornitura, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art.120, comma 1, lett. b) e c) del Codice, qualora si rendano necessarie prestazioni supplementari e nel caso di modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili.
- d) La Stazione Appaltante si riserva, in corso di esecuzione, di sostituire l'aggiudicatario iniziale con un nuovo contraente nei casi di cui all'art. 120, comma 1, lett. d) n. 2 del Codice.
- e) Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo della Convenzione, la Stazione

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

Appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione della Convenzione.

- f) In casi eccezionali, gli Ordinativi di Fornitura possono essere prorogati per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'art. 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nella Convenzione.

Il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 11.772.901,20 (IVA esclusa), così suddiviso:

Tabella 3.1 Lotto 1

Importo complessivo A+B	1.239.190,00 €
Importo per l'opzione di supporto continuativo	131.040,00 €
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	247.838,00 €
Valore globale stimato	1.618.068,00 €

Tabella 3.2 Lotto 2

Importo complessivo A+B	514.902,00 €
Importo per l'opzione di supporto continuativo	101.920,00 €
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	102.980,40 €
Valore globale stimato	719.802,40 €

Tabella 3.3 Lotto 3

Importo complessivo A+B	674.080,00 €
Importo per l'opzione di supporto continuativo	145.600,00 €
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	134.816,00 €
Valore globale stimato	954.496,00 €

Tabella 3.4 Lotto 4

Importo complessivo A+B	1.180.705,00 €
Importo per l'opzione di supporto continuativo	101.920,00 €
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	236.141,00 €
Valore globale stimato	1.518.766,00 €

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

Tabella 3.5 Lotto 5

Importo complessivo A+B	747.402,00 €
Importo per l'opzione di supporto continuativo	101.920,00 €
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	149.480,40 €
Valore globale stimato	998.802,40 €

Tabella 3.6 Lotto 6

Importo complessivo A+B	1.245.055,00 €
Importo per l'opzione di supporto continuativo	101.920,00 €
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	249.011,00 €
Valore globale stimato	1.595.986,00 €

Tabella 3.7 Lotto 7

Importo complessivo A+B	1.098.088,00 €
Importo per l'opzione di supporto continuativo	145.600,00 €
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	219.617,60 €
Valore globale stimato	1.463.305,60 €

Tabella 3.8 Lotto 8

Importo complessivo A+B	900.185,00 €
Importo per l'opzione di supporto continuativo	101.920,00 €
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	180.037,00 €
Valore globale stimato	1.182.142,00 €

Tabella 3.9 Lotto 9

Importo complessivo A+B	1.373.944,00 €
Importo per l'opzione di supporto continuativo	72.800,00 €
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	274.788,80 €
Valore globale stimato	1.721.532,80 €

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

L'importo massimo spendibile della Convenzione è pari al valore di aggiudicazione di ciascun lotto, escluse le opzioni.

4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui all'art. 65, comma 2, del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa al singolo lotto in una delle forme di seguito indicate, è escluso nel caso in cui la Stazione Appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per il singolo lotto, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 10 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 1, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di cui al paragrafo 5 devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di cui al paragrafo 5 devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self-cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente.

L'adozione delle misure è comunicata alla Stazione Appaltante.

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla Stazione Appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la Stazione Appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti previsti nei commi seguenti.

La Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Nelle more dell'effettiva messa a regime del FVOE e qualora si riscontrassero difficoltà operative nell'utilizzo dello stesso che impediscano o ritardino le operazioni di verifica dei requisiti di partecipazione in capo agli operatori economici, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di effettuare la verifica secondo le modalità preesistenti al rilascio del FVOE.

6.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Ai fini della partecipazione alla procedura di gara sono richiesti i seguenti requisiti di idoneità:

- a) iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Per l'operatore economico di

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.II del Codice;

Ai fini della comprova, l'iscrizione è acquisita d'ufficio dalla Stazione Appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

6.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Non sono richiesti requisiti di capacità economica e finanziaria.

6.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

- a) Esecuzione nel precedente triennio dalla data di indizione della procedura di gara di almeno 3 contratti relativi alle attività di assistenza contabile o revisione contabile in favore di Enti del SSN, di valore pari al 50% dell'importo a base di gara del Lotto di partecipazione. In caso di partecipazione a più Lotti, il requisito è riferito al Lotto di maggior valore.
- b) Esecuzione nel precedente triennio dalla data di indizione della procedura di gara di almeno 1 contratto relativo alle attività di inventariazione del patrimonio mobiliare e immobiliare in favore di soggetti pubblici.

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

6.4 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f), g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Requisiti di idoneità professionale

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al paragrafo 6.I deve essere posseduto:
 - da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
 - da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

Requisiti di capacità economico finanziaria

Non sono richiesti requisiti di capacità economica e finanziaria.

Requisiti di capacità tecnico-professionale

Il requisito di cui al precedente paragrafo 6.3 lett. a) deve essere posseduto dalla mandataria.

Il requisito di cui al precedente paragrafo 6.3 lett. b) deve essere posseduto dal RTI nel suo complesso.

6.5 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI

Requisiti di idoneità professionale

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al paragrafo 6.1. deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionali

Non sono richiesti requisiti di capacità economica e finanziaria.

Relativamente ai requisiti di capacità tecnica e professionale, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

7. AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al paragrafo 6 e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti nel paragrafo 5 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti di cui al paragrafo 6 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento.

In riferimento ai requisiti di ordine speciale, il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

Nel caso di avvalimento premiale ovvero migliorativo dell'offerta, il concorrente allega la documentazione richiesta nella busta "Offerta tecnica".

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento, a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 10 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della Stazione Appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la Stazione Appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

8. SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto della Convenzione.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

10. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta per ciascun lotto è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore del lotto. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

In caso di partecipazione a più lotti l'operatore economico può alternativamente:

- prestare tante distinte ed autonome garanzie provvisorie quanti sono i lotti cui si intende partecipare;
- prestare un'unica garanzia di importo pari alla somma degli importi stabiliti per i lotti cui intende partecipare. Nella garanzia sono indicati espressamente i singoli lotti per i quali la stessa viene prestata, nonché gli importi di dettaglio delle singole cauzioni riferite a ciascun lotto.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione.

La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso la Unicredit filiale Roma 151 (Tesoreria) IBAN IT03M0200805255000400000292, specificando la causale del versamento.

In caso di bonifico il concorrente deve inserire sulla Piattaforma il documento che attesti l'avvenuto versamento. Il documento deve indicare il nominativo dell'operatore economico che ha operato il versamento stesso.

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

- http://www.ivass.it/ivass/impresе_jsp/HomePage.jsp

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

L'operatore economico presenta una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente, indicando nella domanda il sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia.

Ai sensi di quanto previsto dalla Delibera Anac n. 606 del 19 dicembre 2023, fino al 30 giugno 2024, nel caso in cui il garante non disponga di un sito internet con le caratteristiche ivi indicate, dovrà fornire un indirizzo PEC dedicato a cui la stazione appaltante invia la polizza presentata in gara, in formato pdf, per il riscontro di autenticità e veridicità nelle modalità e tempi riportati nella stessa Delibera.

Nel caso di utilizzo della verifica a mezzo PEC, l'operatore economico acquisisce l'impegno del garante a riscontrare le richieste pervenute dalla Stazione Appaltante nel termine massimo di cinque giorni lavorativi.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto della Convenzione e del soggetto garantito;
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. b) c) e d) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per 270 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e prevedere espressamente:
 - 1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del codice civile;
 - 2) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile;
 - 3) l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.
- e) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106, comma 5 del Codice, su richiesta della Stazione Appaltante per ulteriori 120 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

- a. Riduzione del 30% per gli operatori economici ai quali sia rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

I7000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:

- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
- per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.
- b. Riduzione del 50% non cumulabile con quella di cui alla lettera a), nei confronti delle micro, delle piccole e delle medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese;
- c. Riduzione del 20% nel caso di possesso di una o più delle certificazioni/marchi di cui all'allegato II.13 del codice. Si precisa che nel caso di possesso di più certificazioni tra quelle indicate nell'allegato II.13 la riduzione sarà comunque complessivamente del 20%. Tale riduzione è cumulabile con quelle indicate alle lett. a) e b). In caso di partecipazione in forma associata la riduzione si ottiene:
 - per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice se uno dei soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o una delle imprese retiste che partecipano alla gara sia in possesso della certificazione;
 - per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice se il consorzio o una delle consorziate sia in possesso della certificazione.

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva è calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

I I. SOPRALLUOGO

Per la gara in oggetto non è previsto il sopralluogo.

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023.

Il contributo è dovuto per ciascun lotto per il quale si presenta offerta secondo gli importi descritti nella sottostante tabella:

Numero lotto	CIG	Importo contributo ANAC
1	BI68523C37	€ 165,00
2	BI68524D0A	€ 77,00
3	BI68525DDD	€ 90,00
4	BI68526EB0	€ 165,00
5	BI68527F83	€ 90,00
6	BI6852805B	€ 165,00
7	BI6852912E	€ 165,00
8	BI6852A20I	€ 165,00
9	BI6852B2D4	€ 165,00

La Stazione Appaltante accerta il pagamento del contributo mediante consultazione del FVOE ai fini dell'ammissione alla gara.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la Stazione Appaltante richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento che, in ogni caso, deve essere stato effettuato entro la scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta (cfr Parere di precontenzioso ANAC n. 30 del 17.01.2024). L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla Stazione Appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.

13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

La presentazione della documentazione amministrativa, dell'offerta tecnica e dell'offerta economica deve essere effettuata esclusivamente su S.TEL.LA secondo le modalità esplicitate

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

nelle guide per l'utilizzo della Piattaforma, accessibili dal sito <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/help/manuali-operativi/manuali-per-le-imprese/>.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

Tutta la documentazione deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre l'ora e il giorno indicati a sistema, a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al paragrafo I.I.

Ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 100 mega per singolo file.

13.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere inserita nelle apposite sezioni del sistema relative alla presente procedura ed essere composta dai seguenti documenti:

- A. Documentazione amministrativa;
- B. Offerta tecnica, una per ogni Lotto per il quale si intende partecipare;
- C. Offerta economica, una per ogni Lotto per il quale si intende partecipare.

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La Stazione Appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate. Saranno escluse altresì tutte le offerte redatte o inviate in modo difforme da quello prescritto nel presente Disciplinare di gara. Non sono accettate offerte alternative.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata, tramite PEC all'indirizzo dichiarato in fase di registrazione. La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati. Le dichiarazioni sono redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella Piattaforma al link <https://stella.regione.lazio.it/portale/index.php/bandi>

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione in lingua italiana, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

L'offerta vincola il concorrente per 270 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione Appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- mancato pagamento del contributo ANAC (laddove previsto) entro i termini previsti per la scadenza della presentazione dell'offerta.

Ai fini del soccorso istruttorio la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine non inferiore a 5 giorni e non superiore a 10 giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta. In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La Stazione Appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine indicato dalla Stazione Appaltante, non inferiore a 5 giorni e non superiore a 10 giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico inserisce sulla Piattaforma S.TEL.LA, nella sezione denominata "Busta documentazione", la seguente documentazione:

- 1) Domanda di partecipazione (Allegato I);
- 2) DGUE (da compilare a Sistema);
- 3) eventuale Procura;
- 4) Garanzia provvisoria ed eventuali certificazioni attestanti il diritto alla riduzione della stessa;

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	---

- 5) eventuale Documentazione in caso di avalimento di cui al paragrafo 15.3;
- 6) eventuale Documentazione per i soggetti associati di cui al paragrafo 15.4;
- 7) Ricevuta pagamento contributo ANAC;
- 8) Modelli 1, 2, 3 e 4 (verifiche ex art. 94 e antimafia) (Allegato 6)

15.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La domanda di partecipazione è redatta secondo il modello di cui all'Allegato I - Domanda di partecipazione.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94, commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al capoverso precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98, comma 6, del Codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico dichiara l'impegno ad adottare le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla Stazione Appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la Stazione Appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

Il concorrente indica nella domanda di partecipazione per quale lotto concorre.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

 REGIONE LAZIO	DISCIPLINARE DI GARA Gara comunitaria centralizzata per l'affidamento del servizio integrato di rilevazione fisica, valorizzazione economica, riconciliazione con le risultanze contabili esistenti dei beni mobili e immobili delle Aziende sanitarie della Regione Lazio
--	--

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- di non partecipare al medesimo lotto in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento e dal Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza adottati dalla Stazione Appaltante e reperibili ai seguenti indirizzi <https://www.regione.lazio.it/amministrazione-trasparente/disposizioni-general/atti-general/codice-comportamento> e <https://www.regione.lazio.it/amministrazione-trasparente/altri-contenuti-prevenzione-corruzione>, nonché di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetti documenti, pena la risoluzione del contratto;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica n. 633/1972 e a comunicare alla Stazione Appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al paragrafo 28.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
 - nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
 - nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
 - nel caso di aggregazioni di retisti:
- a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la