

OGGETTO: DELLA GARA COMUNITARIA A PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO VISITATORI E UTENTI DEL P.O. SAN FILIPPO NERI – RISCONTRO CHIARIMENTI AL 7.04.2025**QUESITO 1**

In riferimento al punto 7.2 "Requisiti di capacità tecnica e professionale", si chiede di confermare che la comprova del requisito possa essere fornita alternativamente:

- o con certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente/committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione
- oppure con contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche/privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

Pertanto, che sia sufficiente produrre la documentazione di uno dei due punti.

RISPOSTA 2

Si conferma

QUESITO 2

Con riguardo alle dichiarazioni da compilare, si chiede di precisare, con riguardo ai legali rappresentanti, procuratori, membri del collegio sindacale e dell'organismo di vigilanza, legali rappresentanti del socio unico, se possa indicarsi il domicilio eletto per la carica anziché la residenza.

RISPOSTA 2

Si conferma la facoltà di indicare il domicilio eletto per la carica anziché la residenza

QUESITO 3

Si chiede di precisare se il controllo dell'area di sosta per l'intero arco delle 24 ore previste di cui all'articolo 15 del Capitolato speciale sia intendersi il controllo da remoto mediante collegamento a centrale operativa il cui costo nella Relazione tecnica propedeutica alla procedura, e ,pertanto si chiede di confermare , che non c'è previsione capitolare di un presidio fisico in loco mediante presenza di un addetto a copertura delle 24 ore di servizio, salva la facoltà del Concessionario di renderlo disponibile se ritenuto opportuno a proprio giudizio ed in virtù della propria organizzazione

RISPOSTA 3

Per quanto attiene allo svolgimento delle attività di parcheggio si conferma l'arco orario specificato all'art. 7-progetto tecnico - del Capitolato di gara; si conferma altresì quanto riportato all'art. 1 –Oggetto della concessione – del capitolato di gara ove si precisa che è onere del concessionario controllare gli accessi e le uscite dall'area mediante apposito sistema di videosorveglianza funzionante nelle 24 ore

QUESITO 4

Con il presente quesito si chiede al punto 7.2 lettera b del disciplinare di gara " Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto presso strutture pubbliche o private per un valore non inferiore ad € 800.000,00" gli 800.000 euro sono da considerare complessivamente o annualmente per il triennio 22-23-24? Gli 800.000 euro devono essere stati prodotti specificatamente con gestione parcheggi con impianti a barriere o anche con altre modalità di gestione parcheggi (ad es. parcometri)?

RISPOSTA 4

Il valore richiesto deve intendersi riferito complessivamente al triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, avvenuta il 3.04.2025 tramite piattaforma telematica.

Si conferma quanto riportato all'art. 7.2 del Disciplinare di gara ove si fa esplicito riferimento ai servizi analoghi, ovvero servizi non identici ed afferenti al medesimo settore imprenditoriale o professionale. Ferma la necessità di ricercare elementi di similitudine fra i diversi servizi considerati, che possono scaturire dal confronto tra le prestazioni oggetto della concessione da affidare e le prestazioni oggetto dei servizi indicati dai concorrenti, si conferma che la gestione di parcheggi privi di impianti a barriere possa rientrare nella nozione di servizio analogo a quello oggetto del contratto.

Il Direttore UOC Acquisizione
Beni e Servizi
Dr.ssa Cristina Franco

Il Responsabile di fase
Dr. ssa Alessandra Caliento