



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Generale N. 329

DEL 18.02.2021

Registro di Struttura N. 91

DEL 18.02.2021

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) della l.120/2020, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del SIMAV Centro di Formazione Avanzata nel Pad. 4 del Comprensorio di S. Maria della Pietà per un importo a base di gara pari a € 3.391.646,98 oltre IVA di cui € 103.524,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. **Provvedimento di ammissione dei concorrenti alla fase successiva della procedura di gara.**

CIG: 8547474EAB

CUP: J86G20000830002

Finanziamento DGR 787/2016

STRUTTURA PROPONENTE: Dipartimento Tecnico Patrimoniale - UOC Progettazione e Direzione Lavori

Centro di costo: BD0601

L'estensore: Dott.ssa Germana Gatto

Data 16/02/2021

Il Funzionario addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che la spesa indicata non comporta scostamento di budget.

Costo previsto: /

Il Funzionario addetto al controllo di budget: Il Direttore UOC Progettazione e Direzione Lavori Ing. Marco Bruschi

Data _____ Firma _____

Il Direttore dell'UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento.

Il Direttore dell'UOC Bilancio e Contabilità: Dott.ssa Mirella Peracchi.

Data _____ Firma _____

Il presente atto contiene dati sensibili SI NO

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Resp.le del Procedimento
(Arch. Giorgia Zunino)Il Direttore UOC Progettazione e Direzione Lavori
(Ing. Marco Bruschi)Il Direttore Dip.to Tecnico Patrimoniale
(Ing. Paola Brazzoduro)

Data 16/02/2021

Data 16/02/2021

Data 17.02.21

Il Presente provvedimento si compone di n. 9 pagine di cui n. 5 pagine di allegati



IL DIRETTORE DELLA UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

Vista la deliberazione n. 1 del 1° gennaio 2016 del Commissario Straordinario dell'ASL Roma 1, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione della stessa a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale 31 dicembre 2015, n. 17 e dal Decreto del Commissario ad Acta n. U00606 del 30 dicembre 2015;

la Deliberazione n. 1153 del 17 dicembre 2019 del Direttore Generale dell'ASL Roma 1, concernente l'adozione del nuovo "Atto di autonomia aziendale della ASL Roma 1", approvato con Decreto del Commissario ad Acta n. U00020 del 27 gennaio 2020;

Vista il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii;

in particolare l'articolo 76, comma 2-bis, del d.lgs. 50/2016 secondo cui *"nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del codice dell'amministrazione digitale, d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, o strumento analogo negli Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico finanziari e tecnico – professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti"*;

Premesso che con Deliberazione n. 1140 del 16.12.2020 è stata indetta la gara a procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del SIMAV Centro di Formazione Avanzata nel Pad. 4 del Comprensorio di S. Maria della Pietà per un importo a base di gara pari a € 3.391.646,98 oltre IVA di cui € 103.524,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – CIG 8547474EAB – CUP J86G20000830002;

che, in esecuzione alla deliberazione sopra citata, è stata caricata in data 17.12.2020, sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Lazio S.TEL.L@, la procedura negoziata registrata a sistema con il n. PI104039-20;

che alle ore 12:00 del 25.01.2021 è scaduto il termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte;

che, entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, sono state validamente caricate sulla piattaforma telematica della Regione Lazio S.TEL.L@ n. 12 offerte, di seguito evidenziate:

OPERATORE ECONOMICO	REGISTRO DI SISTEMA	DATA E ORA
CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.	PI007082-21	20.01.2021 15:55
SARAPPALTI S.P.A.	PI008137-21	22.01.2021 11:28
RTI EDIL DOMUS S.R.L. – SE.RO.GA. APPALTI S.R.L.	PI008739-21	22.01.2021 16:54



EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI SRL	PI008779-21	22.01.2021 18:36
RTI DG SERVICE S.R.L. - COSTRUZIONI SRL	PI008871-21	25.01.2021 08:48
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA ESECUTRICE SER.CO.GE. SOC. COOP.	PI008872-21	25.01.2021 08:58
RTI BLASI COSTRUZIONI SRL - BURLANDI FRANCO SRL	PI008883-21	25.01.2021 09:31
RTI CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L. - PROCOGE SRL - "SIMONESCHI S.R.L."	PI008888-21	25.01.2021 09:39
RTI MOLIRI S.R.L. - S.A.R.E.P. S.R.L.	PI008905-21	25.01.2021 10:22
RTI COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA SRL - GSM IMPIANTI S.R.L.	PI008960-21	25.01.2021 10:52
GRUPPO ZETA COSTRUZIONI S.R.L.	PI009071-21	25.01.2021 11:44
IMPRESALV S.R.L.	PI009097-21	25.01.2021 11:48

Preso atto che, come si evince dal verbale n. 1 della seduta pubblica virtuale del 28.01.2021 (All. 1), è stata verificata la completezza della documentazione prodotta, rinviando a successiva seduta le attività di verifica del contenuto degli atti ;

che, come si evince dal verbale n. 2 della seduta riservata del 04.02.2021 (All. 2), all'esito delle verifiche effettuate dal RUP sulla conformità della documentazione amministrativa prodotta, tutti gli operatori economici sono stati ammessi alla successiva fase di svolgimento della procedura;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento non comporta alcuna spesa;

Attestato che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art., 1, comma 1, della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che s'intendono integralmente riportati:

di approvare l'operato del RUP, di cui alla seduta pubblica virtuale del 28.01.2021 e alla seduta riservata del 04.02.2021;

di disporre l'ammissione – alla successiva fase di svolgimento della procedura di gara indetta con deliberazione D.G. n. 1140/2020 per l'affidamento dei lavori di realizzazione del SIMAV Centro di Formazione Avanzata nel Pad. 4 del Comprensorio di S. Maria della Pietà per un importo a base di gara pari a € 3.391.646,98 oltre IVA di cui € 103.524,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – degli operatori economici di seguito sotto elencati:

1. CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.
2. SARAPPALTI S.P.A.
3. RTI EDIL DOMUS S.R.L. – SE.RO.GA. APPALTI S.R.L.
4. EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI SRL
5. RTI DG SERVICE S.R.L. - COSTRUZIONI SRL



6. CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA ESECUTRICE SER.CO.GE. SOC. COOP.
7. RTI BLASI COSTRUZIONI SRL - BURLANDI FRANCO SRL
8. RTI CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L. - PROCOGE SRL - "SIMONESCHI S.R.L."
9. RTI MOLIRI S.R.L. - S.A.R.E.P. S.R.L.
10. RTI COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA SRL – GSM IMPIANTI S.R.L.
11. GRUPPO ZETA COSTRUZIONI S.R.L.
12. IMPRESALV S.R.L.

di disporre, in conformità agli obblighi fissati dagli articoli 29 e 76 del d.lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul "profilo di committente" della ASL Roma 1, sezione "Amministrazione trasparente" e di notificare lo stesso ai soggetti interessati;

di dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta alcuna spesa;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69;

Il Responsabile della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente Determinazione Dirigenziale curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

Il Direttore UOC Progettazione e Direzione Lavori
(Ing. Marco Bruschi)

Il Direttore Dip. Tecnico Patrimoniale
(Ing. Paola Brazzoduro)

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 63 D. LGS. 50/2016 E DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA L. 120/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL SIMAV CENTRO DI FORMAZIONE AVANZATA NEL PAD. 4 DEL COMPRESORIO S. MARIA DELLA PIETÀ

**VERBALE N. 1
APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA IN SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE**

Premesso che:

- con Deliberazione D.G. n. 1140 del 16.12.2020 è stata indetta la gara a procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del SIMAV Centro di Formazione Avanzata nel pad. 4 del Comprensorio S. Maria della Pietà per un importo a base di gara pari a € 3.391.646,98 oltre IVA di cui € 103.524,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che la citata procedura è stata caricata sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Lazio S.TEL.L@ e registrata a sistema con il n. PI104039-20;
- che alle ore 12:00 del 25.01.2021 è scaduto il termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte;

Il giorno 28.01.2021 alle ore 09:30, il RUP Arch. Giorgia Zunino, dà avvio ai lavori, mediante l'apertura della seduta pubblica virtuale su piattaforma S.TEL.L@ – Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio e prende atto che la documentazione amministrativa da produrre è disciplinata dall'art. 15 "Contenuto della busta A - Documentazione Amministrativa" del Disciplinare di gara nonché dall'art. 7.3 per la documentazione relativa al possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale.

Il RUP, prima di avviare le operazioni di apertura delle buste elettroniche dà atto che, entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, risultano validamente caricate sulla piattaforma telematica della Regione Lazio S.TEL.L@ le offerte degli operatori economici di seguito evidenziati:

OPERATORE ECONOMICO	REGISTRO SISTEMA	DATA E ORA
CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.	PI007082-21	20/01/2021 15:55
SARAPPALTI S.P.A.	PI008137-21	22/01/2021 11:28
RTI EDIL DOMUS S.R.L. – SE.RO.GA. APPALTI S.R.L.	PI008739-21	22/01/2021 16:54
EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI SRL	PI008779-21	22/01/2021 18:36
RTI DG SERVICE S.R.L. - COSTRUZIONI SRL	PI008871-21	25/01/2021 08:48
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA ESECUTRICE SER.CO.GE. SOC. COOP.	PI008872-21	25/01/2021 08:58
RTI BLASI COSTRUZIONI SRL - BURLANDI FRANCO SRL	PI008883-21	25/01/2021 09:31
RTI CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L. - PROCUGE SRL - "SIMONESCHI S.R.L."	PI008888-21	25/01/2021 09:39
RTI MOLIRI S.R.L. - S.A.R.E.P. S.R.L.	PI008905-21	25/01/2021 10:22



RTI COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA SRL - GSM IMPIANTI S.R.L.	PI008960-21	25/01/2021 10:52
GRUPPO ZETA COSTRUZIONI S.R.L.	PI009071-21	25/01/2021 11:44
IMPRESALV S.R.L.	PI009097-21	25/01/2021 11:48

Si prende atto che la Ditta SARAPPALTI S.P.A ha sostituito, con l'offerta sopra indicata, la precedente offerta fatta pervenire in data 22/01/2021 alle ore 11:13 – Registro di sistema PI008088-21, ipotesi prevista dagli atti di gara e che ha comportato a sistema l'automatico annullamento dell'offerta precedentemente presentata.

In seguito si è proceduto all'apertura delle buste amministrative presentate dai concorrenti, nell'ordine di presentazione, verificando la completezza della documentazione richiesta e rinviando a successiva seduta le attività di verifica del contenuto degli atti prodotti, al fine di valutarne la conformità rispetto a quanto richiesto nel disciplinare di gara.

Il RUP chiude i lavori alle ore 10:15 circa.

Il RUP

Arch. Giorgia Zunino

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 63 D. LGS. 50/2016 E DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA L. 120/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL SIMAV CENTRO DI FORMAZIONE AVANZATA NEL PAD. 4 DEL COMPRESORIO S. MARIA DELLA PIETÀ

**VERBALE N. 2
VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA IN SEDUTA RISERVATA**

Il giorno 04.02.2021 alle ore 09:30, il RUP Arch. Giorgia Zunino, dà avvio alla verifica della conformità della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici per il controllo della regolarità della medesima e verificarne la rispondenza a quanto stabilito nel disciplinare di gara.

Il RUP prende atto che la documentazione amministrativa da produrre è disciplinata dall'art. 15 "Contenuto della busta A - Documentazione Amministrativa" del Disciplinare di gara nonché dall'art. 7.3 per la documentazione relativa al possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale.

Nel corso della seduta il RUP procede a verificare il contenuto della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, nell'ordine di presentazione:

CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI007082-21 del 20.01.2021 ore 15:55. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto.

La documentazione risulta completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara ad eccezione dell'allegato B alla domanda di partecipazione del quale si richiederà integrazione, che comunque non costituisce riserva per ammissione.

L'operatore economico pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

SARAPPALTI S.R.L.

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI008137-21 del 22.01.2021 ore 11:28. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto.

L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

RTI EDIL DOMUS S.R.L. (mandataria) – SE.RO.GA. APPALTI S.R.L. (mandante)

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI008739-21 del 22.01.2021 ore 16:54. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto.

L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI S.R.L.

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI008779-21 del 22.01.2021 ore 18:36. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto.

L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

RTI DG SERVICE S.R.L. (mandataria) – COSTRUZIONI S.R.L. (mandante)



L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI008771-21 del 25.01.2021 ore 08:48. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto. L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA - ESECUTRICE SER.CO.GE SOC. COOP

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI008872-21 del 25.01.2021 ore 08:58. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto. L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

RTI BLASI COSTRUZIONI S.R.L.(mandataria) – BURLANDI FRANCO S.R.L. (mandante)

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI008883-21 del 25.01.2021 ore 09:31. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto. L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

RTI CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) – PROCOGE S.R.L. "SIMONESCHI S.R.L." (mandante)

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI008888-21 del 25.01.2021 ore 09:39. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto. L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

RTI MOLIRI S.R.L. (mandataria) – S.A.R.E.P. S.R.L. (mandante)

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI008905-21 del 25.01.2021 ore 10:21. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto. L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

RTI COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA S.R.L.(mandataria) – GSM IMPIANTI S.R.L. (mandante)

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI008960-21 del 25.01.2021 ore 10:52. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto. L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

GRUPPO ZETA COSTRUZIONI S.R.L.

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI009071-21 del 25.01.2021 ore 11:44. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto. L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

IMPRESALV S.R.L.

L'offerta prodotta è stata acquisita con Registro di Sistema PI009097-21 del 25.01.2021 ore 11:48. Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico intende ricorrere al subappalto. L'operatore economico ha presentato documentazione completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e pertanto viene ammesso alle successive fasi della procedura;

Il RUP si riserva, comunque, di verificare l'effettiva veridicità delle dichiarazioni rese, in sede di effettuazione dei controlli sul possesso dei requisiti di cui all'art.80, facendo salve eventuali ulteriori richieste documentali ed istruttorie che si ritenessero necessarie all'effettuazione delle valutazioni a ciò correlate.

Fatto salvo quanto sopra specificato, viene appurato che la documentazione trasmessa risulta conforme alle prescrizioni di cui al disciplinare di gara e permette di verificare l'avvenuta dichiarazione circa il possesso dei requisiti prescritti o la trasmissione dei documenti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura.

Tutti gli operatori economici sopra citati, pertanto, sono ammessi alla successiva fase di svolgimento della procedura.

Il RUP chiude i lavori alle ore 14:00.

Il RUP

Arch. Giorgia Zunino

