

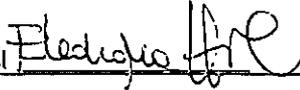
DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
N. 0308 DEL 06/03/2021

OGGETTO: Aggiudicazione della procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del SIMAV Centro di Formazione Avanzata nel pad. 4 del Comprensorio S. Maria della Pietà, per un importo di € 2.275.329,25 di cui € 103.524,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10%, al RTI EDIL DOMUS S.R.L. - SE.RO.GA. APPALTI SRL.

STRUTTURA PROPONENTE: Dipartimento Tecnico Patrimoniale – U.O.C. Progettazione e Direzione Lavori

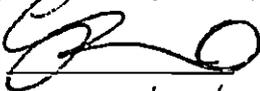
Centro di costo: BD0601

L'estensore: Eleonora Hirs



Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Resp.le del Procedimento
(Arch. Giorgia Zunino)



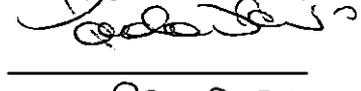
data 26/02/2021

Il Direttore UOC Proget. Direzione Lavori
(Ing. Marco Bruschi)



data 26/02/2021

Il Direttore Dipartimento Tecnico Patrimoniale
(Ing. Paola Brazzoduro)



data 26/02/21

Il presente atto contiene dati sensibili SI NO

Il Funzionario addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico

Finanziamento DGR 787/2016

CIG: 8547474EAB

CUP: J86G20000830002

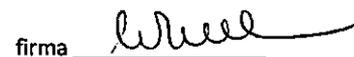
Spesa: € 2.502.862,18 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del Bilancio 2021

Il Funzionario addetto al controllo di budget: Ing. Marco Bruschi (Direttore U.O.C. Progettazione e Direzione Lavori)

data 26/02/2021 firma 

Il Dirigente dell'UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa rispetto al budget economico cui al presente provvedimento.

Il Responsabile dell'UOC Bilancio e Contabilità: Dott.ssa Mirella Peracchi

data 6/3/2021 firma 

Parere del Direttore Amministrativo Dott.ssa Cristina Matranga

Favorevole

data 6/3/2021

firma 

Non favorevole

(con motivazioni allegata al presente atto)

Parere del Direttore Sanitario Dott. Mauro Goletti

Favorevole

data 6/3/2021

firma 

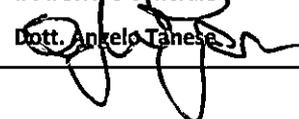
Non favorevole

(con motivazioni allegata al presente atto)

Il Presente provvedimento si compone di n. 11
pagine di cui n. 3 pagine di allegati

10

Il Direttore Generale

Dott. Angelo Tanese 

N 0308.DBL 06/03/2021

IL DIRETTORE DELLA UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00250 del 23.11.2016 con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 nella persona del Dott. Angelo Tanese;

VISTA la deliberazione n. 1 del 1° gennaio 2016 del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione della stessa a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00241 del 03 ottobre 2019 con il quale viene differito il termine di scadenza contrattuale del Direttore Generale;

VISTA la Deliberazione n. 1153 del 17/12/2019 del Direttore Generale dell'ASL Roma 1, concernente l'adozione del nuovo "Atto di autonomia aziendale della ASL Roma 1", approvato con Decreto del Commissario ad Acta n. U00020 del 27/01/2020, pubblicato sul BURL del 30.01.2020 n.9;

VISTO il D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici", pubblicato in GU.RI. n.91 del 19.04.2016;

il D. Lgs. n. 56 del 19.04.2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", nonché il D.L. n.32 del 18.04.2019 (cd. "Sblocca cantieri", convertito in legge n. 55 del 14.06.2019);

il D. Lgs. n.76 del 16.07.2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito in legge n.120 del 11.09.2020;

PREMESSO che con Deliberazione D.G. n. 1140 del 16.12.2020 è stata indetta la gara a procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del SIMAV Centro di Formazione Avanzata nel Pad. 4 del Comprensorio di S. Maria della Pietà per un importo a base di gara pari a € 3.391.646,98 oltre IVA di cui € 103.524,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – CIG 8547474EAB – CUP J86G20000830002;

che per la procedura in esame è stata prevista l'aggiudicazione mediante applicazione del criterio del minor prezzo determinato mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016;

che, in esecuzione alla citata deliberazione 1140/2020, è stata caricata in data 17.12.2020, sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Lazio S.TEL.L@, la procedura negoziata registrata a sistema con il n. PI104039-20;

che alle ore 12:00 del 25.01.2021 è scaduto il termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte;

che, entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, sono state validamente caricate sulla piattaforma telematica della Regione Lazio S.TEL.L@ n. 12 offerte, di seguito evidenziate:

| OPERATORE ECONOMICO | REGISTRO DI SISTEMA | DATA E ORA |
|---------------------------------------|---------------------|------------------|
| CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L. | PI007082-21 | 20.01.2021 15:55 |
| SARAPPALTI S.P.A. | PI008137-21 | 22.01.2021 11:28 |

| | | |
|---|-------------|------------------|
| RTI EDIL DOMUS S.R.L. – SE.RO.GA. APPALTI S.R.L. | PI008739-21 | 22.01.2021 16:54 |
| EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI SRL | PI008779-21 | 22.01.2021 18:36 |
| RTI DG SERVICE S.R.L. - COSTRUZIONI SRL | PI008871-21 | 25.01.2021 08:48 |
| CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA ESECUTRICE SER.CO.GE. SOC. COOP. | PI008872-21 | 25.01.2021 08:58 |
| RTI BLASI COSTRUZIONI SRL - BURLANDI FRANCO SRL | PI008883-21 | 25.01.2021 09:31 |
| RTI CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L. - PROCOSGE SRL - "SIMONESCHI S.R.L." | PI008888-21 | 25.01.2021 09:39 |
| RTI MOLIRI S.R.L. - S.A.R.E.P. S.R.L. | PI008905-21 | 25.01.2021 10:22 |
| RTI COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA SRL - GSM IMPIANTI S.R.L. | PI008960-21 | 25.01.2021 10:52 |
| GRUPPO ZETA COSTRUZIONI S.R.L. | PI009071-21 | 25.01.2021 11:44 |
| IMPRESALV S.R.L. | PI009097-21 | 25.01.2021 11:48 |

che, verificata la completezza e la conformità della documentazione amministrativa prodotta, con determinazione dirigenziale n. 329 del 18.02.2021 è stata formalmente disposta l'ammissione delle predette Società alle successive fasi di svolgimento della procedura di gara;

CONSIDERATO che in data 23.02.2021 il seggio di gara, costituito dal Responsabile Unico del Procedimento coadiuvato dal personale della UOC Progettazione e Direzione Lavori, ha proceduto all'apertura virtuale della Busta contenente l'offerta economica, come risulta da Verbale n.3 del 23.02.2021 (All.1) allegato e parte integrante del presente provvedimento;

VISTO il citato Verbale di gara n. 3 dal quale si evince che:

- la soglia di anomalia, determinata con l'applicazione della formula di cui all'art. 97 comma 2 bis del D. Lgs. 50/2016, è pari al 34,20% e pertanto nessuna delle offerte presentate risulta anomala;
- l'operatore economico risultato primo classificato in graduatoria è il RTI EDIL DOMUS S.R.L. - SE.RO.GA. APPALTI SRL, con una percentuale di ribasso offerta pari al 33,95% corrispondente ad un importo di € 2.171.805,19;

VISTA la dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento, sulla congruità dell'offerta economica presentata dal RTI EDIL DOMUS S.R.L. - SE.RO.GA. APPALTI SRL, acquisita al protocollo ASL Roma 1 n. prot. n. 0029246 del 24.02.2021;

RITENUTO pertanto di aggiudicare la procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del SIMAV Centro di Formazione Avanzata nel pad. 4 del Comprensorio S. Maria della Pietà al RTI EDIL DOMUS S.R.L. - SE.RO.GA. APPALTI SRL che ha presentato un'offerta economica di € 2.171.805,19 al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di €103.524,06;

CONSIDERATO che l'efficacia della presente aggiudicazione a favore del RTI EDIL DOMUS S.R.L. - SE.RO.GA. APPALTI SRL è condizionata all'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara dal RTI medesimo;

TENUTO CONTO che il quadro economico di spesa che si viene a determinare a seguito del ribasso di gara del 33,95% offerto dal RTI EDIL DOMUS S.R.L. - SE.RO.GA. APPALTI SRL, che sostituisce il quadro economico di progetto approvato con deliberazione 1140/2020, è di seguito evidenziato:




| | | |
|--|---|--------------------------------|
| | Restauro e Risanamento conservativo del pad.4 per la realizzazione del SIMAV | ribasso gara 33,95% |
| A) Importo esecuzione delle lavorazioni | | |
| Importo lavori | | 2.171.805,19 |
| Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza | | 103.524,06 |
| | TOTALE A) | 2.275.329,25 |
| B) Somme a disposizione della stazione appaltante per : | | |
| B1 | Lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale | 55.418,73 |
| B2 | Allacciamenti e Progetto Infrastruttura di rete (esterna ed interna) CONSIP LAN6 iva compr.10% e allacci sottoservizi | 20.000,00 |
| B3 | Rilievi accertamenti ed indagini (indagini geognostiche, collaudo acustico, varie) iva compr. | 0,00 |
| B4 | Imprevisti (compreso accantonamento ex art. 12 D.P.R. 207/2010) | 0,00 |
| B5 | Acquisizione aree o immobili | 0,00 |
| B6 | Accantonamento di cui all'Art. 113, c.4, D. lgs. 50/2016 (solo DL e accessorie) | 33.916,47 |
| B7 | Spese tecniche, relative a: progettazione, DL, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in esecuzione | 105.000,00 |
| B8 | Spese per attività di consulenza o di supporto: Struttura di Progettazione e assistenza al RUP | 12.200,00 |
| B9 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici. | 0,00 |
| B10 | Spese per pubblicità e Attività di Comunicazione e partecipazione | 0,00 |
| B11 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici. | 0,00 |
| B12 | IVA e altre imposte | 227.532,92 |
| B13 | Economie da ribasso | 1.116.317,73 |
| | IVA SU Economie da ribasso | 111.631,77 |
| | TOTALE | 3.957.346,88 |

ACCERTATO

che l'importo di € 2.275.329,25 inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10%, per un importo complessivo di € 2.502.862,18 viene imputato sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del Bilancio 2021 e trova copertura economica nel finanziamento di cui alla DGR 787/2016;




ATTESTATO che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è Totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che fanno parte integrante del presente atto:

di aggiudicare la procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del SIMAV Centro di Formazione Avanzata nel pad. 4 del Comprensorio S. Maria della Pietà al RTI EDIL DOMUS S.R.L. - SE.RO.GA. APPALTI SRL che ha formulato una percentuale di ribasso del 33,95% sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

di dare atto che l'importo di € 2.275.329,25 inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10%, per un importo complessivo di € 2.502.862,18, viene imputato sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del Bilancio 2021 e trova copertura economica nel finanziamento di cui alla DGR 787/2016;

di approvare il nuovo quadro economico di spesa di seguito evidenziato:

| | Restauro e Risanamento conservativo del pad.4 per la realizzazione del SIMAV | ribasso gara 33,95% |
|--|---|----------------------------|
| A) Importo esecuzione delle lavorazioni | | |
| Importo lavori | | 2.171.805,19 |
| Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza | | 103.524,06 |
| | TOTALE A) | 2.275.329,25 |
| B) Somme a disposizione della stazione appaltante per : | | |
| B1 | Lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale | 55.418,73 |
| B2 | Allacciamenti e Progetto Infrastruttura di rete (esterna ed interna) CONSIP LAN6 iva compr.10% e allacci sottoservizi | 20.000,00 |
| B3 | Rilievi accertamenti ed indagini (indagini geognostiche, collaudo acustico, varie) iva compr. | 0,00 |
| B4 | Imprevisti (compreso accantonamento ex art. 12 D.P.R. 207/2010) | 0,00 |
| B5 | Acquisizione aree o immobili | 0,00 |
| B6 | Accantonamento di cui all'Art. 113, c.4, D. lgs. 50/2016 (solo DL e accessorie) | 33.916,47 |



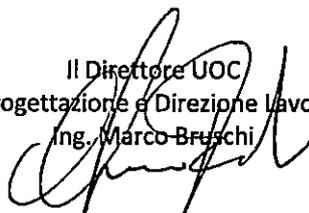

| | | |
|-----|---|---------------------|
| B7 | Spese tecniche, relative a: progettazione, DL, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in esecuzione | 105.000,00 |
| B8 | Spese per attività di consulenza o di supporto: Struttura di Progettazione e assistenza al RUP | 12.200,00 |
| B9 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici. | 0,00 |
| B10 | Spese per pubblicità e Attività di Comunicazione e partecipazione | 0,00 |
| B11 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici. | 0,00 |
| B12 | IVA e altre imposte | 227.532,92 |
| B13 | Economie da ribasso | 1.116.317,73 |
| | IVA SU Economie da ribasso | 111.631,77 |
| | TOTALE | 3.957.346,88 |

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69.

Il Responsabile del procedimento
Arch. Giorgia Zunino



Il Direttore UOC
Progettazione e Direzione Lavori
Ing. Marco Bruschi



IL DIRETTORE GENERALE

Il Direttore Dipartimento
Tecnico Patrimoniale
Ing. Paola Brazzoduro



IN VIRTU' dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00250 del 23.11.2016 e con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00241 del 03.10.2019;

LETTA la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

PRESO ATTO che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto: "Aggiudicazione della procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del SIMAV Centro di Formazione Avanzata nel pad. 4 del Comprensorio S. Maria della Pietà, per



un importo di € 2.275.329,25 di cui € 103.524,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10%, al RTI EDIL DOMUS S.R.L. - SE.RO.GA. APPALTI SRL." e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di aggiudicare la procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del SIMAV Centro di Formazione Avanzata nel pad. 4 del Comprensorio S. Maria della Pietà al RTI EDIL DOMUS S.R.L. - SE.RO.GA. APPALTI SRL che ha formulato una percentuale di ribasso del 33,95% sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

di dare atto che l'importo di € 2.275.329,25 inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10%, per un importo complessivo di € 2.502.862,18, viene imputato sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del Bilancio 2021 e trova copertura economica nel finanziamento di cui alla DGR 787/2016;

di approvare il nuovo quadro economico di spesa di seguito evidenziato:

| | Restauro e Risanamento conservativo del pad.4 per la realizzazione del SIMAV | ribasso gara 33,95% |
|---|---|--------------------------------|
| A) Importo esecuzione delle lavorazioni | | |
| Importo lavori | | 2.171.805,19 |
| Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza | | 103.524,06 |
| | TOTALE A) | 2.275.329,25 |
| B) Somme a disposizione della stazione appaltante per : | | |
| B1 | Lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale | 55.418,73 |
| B2 | Allacciamenti e Progetto Infrastruttura di rete (esterna ed interna) CONSIP LAN6 iva compr.10% e allacci sottoservizi | 20.000,00 |
| B3 | Rilevi accertamenti ed indagini (indagini geognostiche, collaudo acustico, varie) iva compr. | 0,00 |
| B4 | Imprevisti (compreso accantonamento ex art. 12 D.P.R. 207/2010) | 0,00 |
| B5 | Acquisizione aree o immobili | 0,00 |
| B6 | Accantonamento di cui all'Art. 113, c.4, D. lgs. 50/2016 (solo DL e accessorie) | 33.916,47 |
| B7 | Spese tecniche, relative a: progettazione, DL, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in esecuzione | 105.000,00 |
| B8 | Spese per attività di consulenza o di supporto: Struttura di Progettazione e assistenza al RUP | 12.200,00 |
| B9 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici. | 0,00 |
| B10 | Spese per pubblicità e Attività di Comunicazione e partecipazione | 0,00 |






| | | |
|-----|--|---------------------|
| B11 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici. | 0,00 |
| B12 | IVA e altre imposte | 227.532,92 |
| B13 | Economie da ribasso | 1.116.317,73 |
| | IVA SU Economie da ribasso | 111.631,77 |
| | TOTALE | 3.957.346,88 |

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69.

Il Direttore della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Angelo Tanese

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 63 D. LGS. 50/2016 E DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA L. 120/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL SIMAV CENTRO DI FORMAZIONE AVANZATA NEL PAD. 4 DEL COMPRESORIO S. MARIA DELLA PIETÀ

VERBALE N. 3

APERTURA BUSTA ECONOMICA IN SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE

Il giorno 23.02.2021 alle ore 09:30 il seggio di gara costituito dal RUP Arch. Giorgia Zunino e coadiuvato dal personale della UOC Progettazione e Direzione Lavori della ASL Roma 1, procede all'apertura della seduta pubblica della Busta Economica, prodotta dagli operatori economici per verificare il contenuto della stessa e procedere alla successiva fase di aggiudicazione come previsto disciplinare di gara.

Premesso che il giorno 28.01.2021 in seduta pubblica virtuale, il RUP, ha proceduto alla verifica della busta amministrativa e che in data 04.02.2021 ha ammesso alla successiva fase di apertura della busta economica come prevista dal Disciplinare, i seguenti operatori economici:

| OPERATORE ECONOMICO |
|--|
| CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L. |
| SARAPPALTI S.P.A. |
| RTI EDIL DOMUS S.R.L. – SE.RO.GA. APPALTI S.R.L. |
| EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI SRL |
| RTI DG SERVICE S.R.L. - COSTRUZIONI SRL |
| CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA ESECUTRICE SER.CO.GE. SOC. COOP. |
| RTI BLASI COSTRUZIONI SRL - BURLANDI FRANCO SRL |
| RTI CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L. - PROCOSGE SRL - "SIMONESCHI S.R.L." |
| RTI MOLIRI S.R.L. - S.A.R.E.P. S.R.L. |
| RTI COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA SRL - GSM IMPIANTI S.R.L. |
| GRUPPO ZETA COSTRUZIONI S.R.L. |
| IMPRESALV S.R.L. |

Il RUP prende atto che la documentazione economica da produrre è disciplinata dall'art. 17 "Contenuto della busta - Documentazione economica" del Disciplinare di gara.

Nel corso della seduta il RUP procede a verificare il contenuto delle offerte economiche presentante dai concorrenti e la conformità della documentazione prodotta rispetto a quanto richiesto negli atti di gara.

Il RUP procede pertanto, in conformità a quanto indicato dalla giurisprudenza, ad assumere i valori dell'offerta sulla base della percentuale di ribasso offerto che risultano:

| N. | OPERATORI ECONOMICI | RIBASSO PERCENTUALE |
|----|---|---------------------|
| 1 | RTI EDIL DOMUS S.R.L. - SE.RO.GA. APPALTI SRL | 33,95% |
| 2 | RTI CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L. - PROCOGE SRL - SIMONESCHI S.R.L. | 31,34% |
| 3 | RTI DG SERVICE S.R.L. - COSTRUZIONI SRL | 30,68% |
| 4 | IMPRESAL SRL | 30,11% |
| 5 | GRUPPO ZETA COSTRUZIONI S.R.L. | 29,92% |
| 6 | RTI COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA SRL - GSM IMPIANTI SRL | 28,97% |
| 7 | RTI BLASI COSTRUZIONI SRL - BURLANDI FRANCO SRL | 28,35% |
| 8 | CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L | 27,65% |
| 9 | RTI MOLIRI SRL - S.A.R.E.P. SRL | 27,57% |
| 10 | CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA ESECUTRICE SER.CO.GE. SOC. COOP. | 24,77% |
| 11 | EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI SRL | 24,68% |
| 12 | SARAPPALTI S.P.A | 17,39% |

Il RUP procede alla verifica dell'anomalia dell'offerta come previsto dal disciplinare di gara per l'aggiudicazione/esclusione degli operatori economici e provvede alla determinazione della soglia dell'anomalia in ossequio a quanto previsto dell'art. 97, comma 2 bis, del Codice degli Appalti. La soglia di anomalia risulta pari al 34,208%.

Dalla verifica effettuata risulta che le offerte economiche prodotte non presentano carattere di anomalia, in quanto non sono stati formulati ribassi al di sopra della soglia dell'anomalia.

Il RUP preso atto che l'offerta dell'operatore economico primo classificato RTI EDIL DOMUS S.R.L. - SE.RO.GA. APPALTI SRL per una percentuale di ribasso pari al 33,95%, da applicarsi al solo importo lavori con esclusione degli importi non soggetti a ribasso, non risulta anomala ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, procede a verificare la congruità della stessa in base ai giustificativi prodotti, ritenendola congrua.

Fatto salvo quanto sopra specificato, viene appurato che la documentazione trasmessa risulta conforme alle prescrizioni di cui al disciplinare di gara, gli operatori economici: RTI CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L. - PROCOGE SRL - SIMONESCHI S.R.L. , RTI MOLIRI S.r.l. - S.A.R.E.P. SRL, GRUPPO ZETA COSTRUZIONI S.R.L., non presentano l'allegato "Elementi Costitutivi dell'offerta", tuttavia, non viene ritenuto rilevante ai fini della valutazione delle offerte economiche.

Il RUP chiude i lavori alle ore 12:00.

Il RUP

Arch. Giorgia Zunino