

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. _____ del _____

OGGETTO: Recepimento della conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14 comma 2 L. 241/1990 per l'esecuzione di lavori per la realizzazione di due cabine prefabbricate di trasformazione corrente elettrica in area pertinenziale ed a servizio del Presidio della ASL Roma 1 sito in Via Boccea, 271

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401 L'Estensore: VALENTINA D'AMATO Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
Ing. ANDREA ANNOSCIA	Ing. FRANCESCO PAOLO MACCHIA	Ing. PAOLA BRAZZODURO

L'Atto non comporta impegno di spesa

Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello		
Favorevole		(con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino		
Favorevole		(con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.7 pagine di cui n.3 pagine di allegati	Il Direttore Generale Dr. Giuseppe Quintavalle	
--	--	----------------------

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMPIANTI ED IMMOBILI

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31 dicembre 2015 e dal Decreto del Commissario ad acta n. 606 del 30 dicembre 2015;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 10 gennaio 2025, n. T00006 con il quale è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle;

nelle more della sua completa attuazione che avverrà con opportuna gradualità, l'Atto di Autonomia Aziendale adottato con Deliberazione n. 337 del 04.04.2025, approvato con deliberazione di Giunta Regionale del 8 maggio 2025 n. 296 e pubblicata sul BURL n. 38 del 13.05.2025;

VISTA la Deliberazione n. 138 del 25.02.2025 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi" con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso dal Governo Italiano alla Commissione Europea il 30 aprile 2021 ai sensi degli articoli 18 e seguenti del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021;

PREMESSO che con atto di concessione reg. n. 2072 serie 3 del 12.07.2024 sono stati concessi da Roma Capitale in uso gratuito in favore dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, n. 3 corpi di fabbrica siti in Via Boccea, 271 che insistono sulla p.lla 2512 e p.lla 2513 al foglio 414, da destinare per la realizzazione di una Casa di Comunità nell'ambito dell'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 6 Componente 1;

che per alimentare elettricamente il nuovo edificio della Casa di Comunità di Via Boccea, 271 la ASL Roma 1 ha la necessità di installare due cabine destinate ad ospitare gli apparati elettrici A-Reti ed utenza per la trasformazione MT/BT;

che con nota prot. Asl Roma 1 n. 188910 del 13.11.2025 questa Azienda ha provveduto ad indire la Conferenza di Servizi Decisoria ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata e modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990 per l'esecuzione di lavori per la realizzazione di due cabine prefabbricate di trasformazione corrente elettrica in area pertinenziale ed a servizio del Presidio in parola invitando i sotto elencati soggetti:

- Municipio Roma XIII – Direzione Tecnica:
 - Ufficio Ispettorato Edilizio;
 - Ufficio Disciplina Edilizia.
- Roma Capitale:
 - Dipartimento Valorizzazione del Patrimonio e Politiche Abitative;
 - Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica.
- Acea Energia S.p.A.;
- Areti S.p.A.

che tra le amministrazioni coinvolte hanno dato riscontro, rilasciando parere favorevole, il Municipio Roma XIII – Direzione Tecnica (nota prot.n.143602 del 24.12.2025, detenuta agli atti) e Areti S.p.A. (nota prot. n.104515 del 24.12.2025, detenuta agli atti);

che come si evince dal Verbale Conferenza di Servizi Decisoria per l'esecuzione di lavori per la realizzazione di due cabine prefabbricate di trasformazione corrente elettrica in area pertinenziale ed a servizio del Presidio della ASL Roma 1 sito in Via Boccea, 271, alla riunione del 07.01.2026 sono convenuti i soli rappresentanti della ASL Roma 1 che hanno ritenuto di non dover verbalizzare ulteriori osservazioni;

RITENUTO

necessario, per quanto sopra premesso, recepire il Verbale in parola a conclusione della Conferenza di Servizi Decisoria per l'esecuzione di lavori per la realizzazione di due cabine prefabbricate di trasformazione corrente elettrica in area pertinenziale ed a servizio del Presidio della ASL Roma 1 sito in Via Boccea, 271 che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

ATTESTATO

che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di recepire il Verbale di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisori in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14 bis della Legge n. 241/1990 indetta per l'esecuzione di lavori per la realizzazione di due cabine prefabbricate di trasformazione corrente elettrica in area pertinenziale ed a servizio del Presidio della ASL Roma 1 sito in Via Boccea, 271 che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;

di dare atto che il Verbale in parola è allegato al presente provvedimento e ne forma parte integrante e sostanziale;

di dare atto che i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi decorrono dalla data del Verbale di conclusione positiva della Conferenza medesima;

di trasmettere in forma telematica copia della presente Deliberazione alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti ai loro rispettivi indirizzi;

Di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione;

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Andrea Annoscia)
FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore della UOC Manutenzioni
e Sicurezza Immobili ed Impianti

(Ing. Francesco Paolo Macchia)
FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore del Dipartimento
Tecnico Patrimoniale

(Ing. Paola Brazzoduro)
FIRMATO DIGITALMENTE

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D. Lgs 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitogli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00006 del 10 gennaio 2025;

Letta la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

Preso atto che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto "Recepimento della conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14 comma 2 L. 241/1990 per l'esecuzione di lavori per la realizzazione di due cabine prefabbricate di trasformazione corrente elettrica in area pertinenziale ed a servizio del Presidio della ASL Roma 1 sito in Via Boccea, 271" e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di recepire il Verbale di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisori in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14 bis della Legge n. 241/1990 indetta per l'esecuzione di lavori per la realizzazione di due cabine prefabbricate di trasformazione corrente elettrica in area pertinenziale ed a servizio del Presidio della ASL Roma 1 sito in Via Boccea, 271 che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;

di dare atto che il Verbale in parola è allegato al presente provvedimento e ne forma parte integrante e sostanziale;

di dare atto che i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi decorrono dalla data del Verbale di conclusione positiva della Conferenza medesima;

di trasmettere in forma telematica copia della presente Deliberazione alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti ai loro rispettivi indirizzi;

Di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione;

Il Dirigente della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organismi rispettivamente interessati.

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Giuseppe Quintavalle
FIRMATO DIGITALMENTE



Dipartimento Tecnico Patrimoniale
U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti

VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA

Oggetto: Indizione conferenza di Servizi Decisoria per la realizzazione di due cabine prefabbricate di trasformazione elettrica MT/BT in area pertinenziale ed a servizio del presidio della ASL Roma 1 sito in via Boccea 271.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente della Regione Lazio T00006 del 10 gennaio 2025 è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle;
- che con atto di concessione reg. n. 2072 serie 3 del 12/07/2024 sono stati concessi da Roma Capitale in uso gratuito in favore dell'**Azienda Sanitaria Locale Roma 1**, n. 3 corpi di fabbrica siti in Roma in via Boccea 271, che insistono sulla p.lla 2512 e p.lla 2513 al foglio 414, da destinare per la realizzazione di Casa della Comunità nell'ambito dell'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) - Missione 6 Componente 1;
- che con deliberazione CS n. 67 del 23/01/2024 con la quale l'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 ha recepito il verbale di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ex art 14 bis della legge n. 241/1990 indetta per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione della succitata Casa della Comunità di via Boccea 271 che sostituisce ad ogni effetto gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;
- che l'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, per poter alimentare elettricamente il nuovo edificio e quindi poter ottenere l'autorizzazione e l'entrata in esercizio della Casa della Comunità di via Boccea 271 entro e non oltre il 28/02/2026, nel rispetto delle stringenti tempistiche di attuazione concesse dal finanziamento PNRR, ha la necessità imminente di installare due cabine prefabbricate destinate ad ospitare gli apparati elettrici ARETI ed utenza per la trasformazione MT/BT;

Ritenuto da parte del RUP, data la particolare complessità della determinazione da assumere, considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati resi dalle amministrazioni in indirizzo, di dover procedere con l'indizione di conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e smi., da effettuarsi in

forma semplificata e modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi i soggetti coinvolti;

Richiamata la nota prot. 188910 del 13/11/2025 con la quale è stata indetta la Conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e smi., da effettuarsi in forma semplificata e modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, relativa all'approvazione del progetto per la realizzazione di due cabine prefabbricate di trasformazione corrente elettrica MT/BT in area pertinenziale ed a servizio del presidio della ASL ROMA 1 di Via Boccea 271, e che la relativa documentazione progettuale è stata messa a disposizione delle parti coinvolte attraverso la medesima nota e constava dei seguenti elaborati:

- **PR173 PERT CAB 002 – Relazione tecnica delle cabine con certificazione di prodotto del fabbricante**
- **PR173 PEPX CAB 003 – Inquadramento generale**
- **PR173 PEP3 CAB 004 – Piante Prospetti e Sezioni**
- **PR173 PEP3 CAB 005 – Esecutivi Cabine Prefabbricate, Carpenterie ed Armature**

Preso atto che precedentemente, alla data odierna, sono giunti alla ASL ROMA1, U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti i seguenti pareri in merito, ad ogni buon conto allegati al presente verbale:

- **nota prot. CS/143602 del 24/12/2025 del Municipio XIII Direzione Tecnica con cui si esprimeva parere favorevole all'intervento;**

- **nota prot. 0104515/25 del 24/12/2025 di ARETI SpA con cui si esprimeva parere favorevole all'intervento poiché non interferente con le infrastrutture e gli impianti gestiti da ARETI;**

SI VERBALIZZA

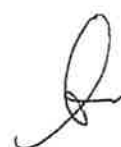
Che vista la convocazione inviata via pec nota prot. 188910 del 13/11/2025 e stando quanto già riportato nella lettera di Indizione che in data 07/01/2026 ore 11.00 sono convenuti, presso gli Uffici della ASL ROMA 1/ UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili e Impianti i seguenti rappresentanti degli Enti coinvolti:

-Ing. Andrea Annoscia- Dirigente ASL ROMA 1 – U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti

-Ing. Francesco Paolo Macchia – ASL ROMA 1 - Direttore Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti

I presenti hanno ritenuto di non dover verbalizzare ulteriori osservazioni.

Risultano assenti i rappresentanti dei seguenti Enti per i quali, se non hanno espresso parere favorevole all'intervento in oggetto, si ritiene formato l'**assenso senza condizioni**, ai sensi dell'art. 14 bis L. 241/1990:



- Roma Capitale - Dipartimento Valorizzazione del Patrimonio e Politiche Abitative
- Roma Capitale - Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
- Municipio XIII Roma Capitale – Direzione Tecnica – Ufficio Ispettorato Edilizio Zona A e Ufficio Disciplina Edilizia Zona A
- ACEA SPA e ARETI SPA

La Conferenza delibera quindi, all'unanimità dei componenti, parere FAVOREVOLE all'accoglimento dell'istanza.

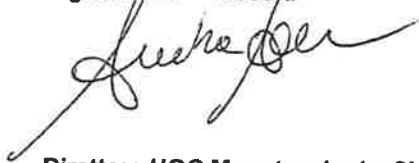
L'ASL ROMA 1/ UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili e Impianti si farà carico di emettere la determinazione motivata di conclusione del procedimento di cui all'art. 14-quater, comma 1 della L. n. 241/1990, trasmettendone copia a tutti gli uffici coinvolti.

La conferenza si scioglie alle ore 12.00.

Roma, 07/01/2026

Il Dirigente:

Ing. Andrea Annoscia



Direttore UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili e Impianti:

Ing Francesco Paolo Macchia

