

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**N. 1123 del 09/09/2025**

OGGETTO: Estensione nel limite massimo del 20%, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, della prestazione contrattuale di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 3118 del 23/12/2024 avente ad oggetto "Affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di noleggio dei bagni chimici mobili occorrenti per le esigenze dell'ASL Roma 1"- Importo pari ad € 11.473,20 IVA esclusa - CIG B4C618B9BC. Importo totale estensione del 20% del contratto pari ad € 2.799,46 iva al 22% compresa. Approvazione modello atto di sottomissione.

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC LOGISTICA**Centro di Costo: BD03 L'Estensore: MARIA CHIARA GAGLIANO Il presente Atto non contiene dati sensibili**

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento**UOC LOGISTICA****DIPARTIMENTO TECNICO
PATRIMONIALE****MARIA CHIARA GAGLIANO****Ing. PAOLA BRAZZODURO****Ing. PAOLA BRAZZODURO**

Firmatario: MARIA CHIARA GAGLIANO

Firmatario: PAOLA BRAZZODURO

Firmatario: PAOLA BRAZZODURO

Data: 01/09/2025 11:16:37 CEST

Data: 01/09/2025 11:59:55 CEST

Data: 01/09/2025 12:01:25 CEST

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€2.799,46	2025	CE	504020299	Canoni di noleggio - area non sanitaria	Ing. Paola Brazzoduro	NO

Il Funzionario addetto al controllo di budget**Ing. PAOLA BRAZZODURO**

Firmatario: PAOLA BRAZZODURO

Data: 01/09/2025 12:00:56 CEST

Il Dirigente della UOC Pianificazione Strategica, Programmazione e Controllo di Gestione, con la sottoscrizione del presente atto, attesta la coerenza della dichiarazione riferita alla spesa di cui al presente provvedimento del "funzionario addetto al controllo del budget" rispetto alla nota prot. n. 34857 del 26/02/2025

Firmatario: GIORGIO BACCARI

Data: 02/09/2025 10:40:45 CEST

Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello**Favorevole**

Firmatario: FRANCESCO QUAGLIARIELLO

Data: 03/09/2025 15:19:20 CEST

(con motivazioni allegate al presente atto)

Non favorevole**Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino****Favorevole**

Firmatario: GENNARO D'AGOSTINO

Data: 05/09/2025 16:54:29 CEST

(con motivazioni allegate al presente atto)

Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.11 pagine di cui n. 6 pagine di allegati

**Il Direttore Generale
Dr. Giuseppe Quintavalle**

Firmatario: GIUSEPPE QUINTAVALLE

Data: 08/09/2025 16:01:10 CEST

**REGIONE
LAZIO**

IL RESPONSABILE UOC LOGISTICA

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio del 10 gennaio 2025, n. T00006 con il quale è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il Dott. Giuseppe Quintavalle;

VISTO nelle more della sua completa attuazione che avverrà con opportuna gradualità, l'atto di autonomia Aziendale, adottato con Deliberazione n. 377 del 04/04/2025, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 8 maggio 2025 n. 296 e pubblicata sul BURL n. 38 del 13/05/2025;

VISTA la Deliberazione n. 138 del 25/02/2025 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi" con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;

VISTA la Determinazione Dirigenziale aziendale n. 3118 del 23/12/2024 avente ad oggetto "Affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di noleggio dei bagni chimici mobili occorrente alle esigenze della Asl Roma 1. CIG B4C618B9BC";

PRESO ATTO che il servizio suddetto è stato avviato il 01/01/2025, giusto verbale di avvio prot. ASL n. 22671 del 07/02/2025;

che il contratto relativo al servizio di che trattasi, n. reg. 1487, è stato stipulato in data 14/01/2025, con scadenza il 13/01/2026;

PRESO ATTO ALTRESÌ, che il Direttore del Distretto 1, UOC Analisi dei Bisogni, Programmazione e Committenza Dott.ssa Elisa Gullino, ha rappresentato con e-mail del 07/08/2025, al DEC del contratto Sig.ra Cristiana Chini, la necessità di ulteriori n. 2 wc chimici mobili a noleggio, di cui n. 1 per disabili, da posizionare in via Antonio Canova, in considerazione dell'impossibilità di proseguire i lavori di ristrutturazione ivi in corso senza portare all'esterno della struttura aziendale il preminente servizio pubblico essenziale di guardia medica;

RITENUTO pertanto di disporre, al fine di garantire il servizio di noleggio di bagni chimici, indispensabile per il regolare svolgimento delle attività di guardia medica turistica di questa ASL, all'esterno del Presidio di via Canova 19, chiuso temporaneamente a causa di lavori, l'estensione del 20% del contratto di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 3118 del 23/12/2024 e/o entro la percentuale che sarà necessaria per assicurare il servizio fino al 31/12/2025;



VISTO, l'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 secondo cui *“Nei documenti di gara iniziali può essere stabilito che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante possa imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto”*;

CONSIDERATO che l'importo complessivo di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 3118 del 23/12/2024 è pari a € 11.473,20 IVA esclusa, ed € 13.997,30 IVA inclusa;

PRESO ATTO che l'importo dell'estensione nel limite massimo del 20% di cui al presente provvedimento è pari ad € 2.294,64 IVA esclusa, e ad € **2.799,46** iva al 22% compresa;

PRESO ATTO che la somma complessiva di € **2.799,46** iva al 22% compresa, trova copertura sul conto economico n. 504020299 denominato "Canoni di noleggio - area non sanitaria", bilancio 2025, il quale presenta la seguente situazione economica:

CONTO ECONOMICO 504020299	
BUDGET DEFINITIVO ASSEGNATO	€ 444.088,00
BUDGET GIÀ IMPEGNATO	€ 411.894,18
IMPORTO IMPEGNATO CON PRESENTE ATTO	€ 2.799,46
BUDGET RESIDUO	€ 29.394,36

CONSIDERATO che a seguito dell'estensione del 20% del contratto, le parti devono procedere alla stipula di un “atto di sottomissione” ad integrazione del contratto principale, confermando tutte le condizioni originariamente apposte;

VISTO il modello di atto di sottomissione allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della Legge 241/1990 e successive modifiche e integrazioni;

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che fanno parte integrante del presente atto:

di disporre ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'estensione del contratto di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 3118 del 23/12/2024 avente ad oggetto “Affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di noleggio dei bagni chimici mobili occorrente alle esigenze della Asl Roma 1. CIG B4C618B9BC”, nel limite massimo del 20%, e/o entro la percentuale che sarà necessaria per assicurare il servizio in questione fino al 31/12/2025, per un importo nel limite massimo pari ad € **2.799,46** iva al 22% inclusa;



di dare atto che la spesa complessiva di € 2.799,46 iva al 22% compresa, derivante dall'adozione del presente provvedimento, trova copertura sul conto economico n. n. 504020299 denominato "Canoni di noleggio - area non sanitaria", bilancio 2025;

di confermare quale DEC per la procedura in oggetto la Sig.ra Cristiana Chini, Assistente Amministrativo in servizio presso la UOC Logistica, con compiti di verifica della corretta esecuzione delle prestazioni da parte dell'aggiudicatario;

di approvare il modello di atto di sottomissione allegato alla presente Deliberazione;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati ritenuti non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Maria Chiara Gagliano

Il Responsabile U.O.C. Logistica
Ing. Paola Brazzoduro

Il Direttore Dipartimento Tecnico Patrimoniale
Ing. Paola Brazzoduro

IL DIRETTORE GENERALE

IN VIRTÙ dei poteri previsti:

- Dall'art. 3 del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii;
- Dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00006 del 10 gennaio 2025;

LETTA la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Direttore Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

PRESO ATTO che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto "Estensione nel limite massimo del 20%, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, della prestazione contrattuale di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 3118 del 23/12/2024 avente ad oggetto "Affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di noleggio dei bagni chimici mobili occorrenti per le esigenze dell'ASL Roma 1" - Importo pari ad € 11.473,20 IVA esclusa. - CIG B4C618B9BC. Importo totale estensione del 20% del contratto pari ad € 2.799,46 iva al 22% compresa. Approvazione



modello atto di sottomissione” e conseguentemente per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di disporre ai sensi dell’art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l’estensione del contratto di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 3118 del 23/12/2024 avente ad oggetto “Affidamento, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di noleggio dei bagni chimici mobili occorrente alle esigenze della Asl Roma 1. CIG B4C618B9BC”, nel limite massimo del 20%, e/o entro la percentuale che sarà necessaria per assicurare il servizio in questione fino al 31/12/2025, per un importo nel limite massimo pari ad € 2.799,46 iva al 22% inclusa.

di dare atto che la spesa complessiva di € 2.799,46 iva al 22% compresa, derivante dall’adozione del presente provvedimento, trova copertura sul conto economico n. 504020299 denominato "Canoni di noleggio - area non sanitaria".

di confermare quale DEC per la procedura in oggetto la Sig.ra Cristiana Chini, Assistente Amministrativo in servizio presso la UOC Logistica, con compiti di verifica della corretta esecuzione delle prestazioni da parte dell’aggiudicatario.

di approvare il modello di atto di sottomissione allegato alla presente Deliberazione.

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell’Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell’art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati ritenuti non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Responsabile della struttura proponente provvederà all’attuazione della presente Deliberazione Dirigenziale curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organismi rispettivamente interessati.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giuseppe Quintavalle

Modello all. 1)

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Per estensione nel limite massimo del 20%, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, della prestazione contrattuale di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 3118 del 23/12/2024 avente ad oggetto: "Affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di noleggio dei bagni chimici mobili occorrenti per le esigenze dell'ASL Roma 1" - Importo pari ad € 11.473,20 IVA esclusa - CIG B4C618B9BC. Importo totale estensione del 20% del contratto pari ad € 2.799,46 iva al 22% compresa.

TRA

La ASL Roma 1 con sede legale in Roma – via Borgo S. Spirito n. 3, partita IVA 13664791004, istituita a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015 e come preso atto con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, rappresentata dal Direttore Generale Dott. Giuseppe Quintavalle, elettivamente domiciliato, al fine del presente atto, presso la suddetta sede

E

La Società WC LOC ITALIA SRL (in seguito per brevità Operatore Economico) con sede legale in Lacchiarella (MI), via Cascina Nuova 1 CAP 20084 codice fiscale n. 01010760492 e partita IVA n. 06131761006 iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi, rappresentata dal Sig. ~~Andrea Fomarelli~~ nato a ~~Premosello Olivetto (NO)~~ il ~~03/07/1974~~ in qualità di legale rappresentante, domiciliato per il presente atto presso la sede dell'Operatore Economico.

PREMESSO

- che con Determinazione Dirigenziale n. 3118 del 23/12/2024, è stato disposto

l'affidamento diretto della fornitura di n. 3 bagni chimici mobili per le esigenze della ASL Roma 1 in favore di WC LOC Italia srl con sede legale a Lacchiarella (MI), via Cascina Nuova 1 cap 20084, codice fiscale n. 01010760492 e partita IVA n. 06131761006, per un importo di € 11.473,20 Iva esclusa, CIG B4C618B9BC;

- che il suddetto servizio è stato avviato il 01/01/2025 giusto verbale di avvio prot. ASL n. 22671 del 07/02/2025;
- che che il contratto relativo al servizio di che trattasi, n. reg. 1487, è stato stipulato in data 14/01/2025, con scadenza il 13/01/2026;
- che il Direttore del Distretto 1, UOC Analisi dei Bisogni, Programmazione e Committenza Dott.ssa Elisa Gullino, ha segnalato al DEC del contratto Sig.ra Cristiana Chini la necessità di ulteriori n. 2 wc chimici mobili a noleggio, di cui n. 1 per disabili, da posizionare in via Antonio Canova, in considerazione dell'impossibilità di proseguire i lavori di ristrutturazione ivi in corso senza portare all'esterno della struttura aziendale il preminente servizio pubblico essenziale di guardia medica;
- che al fine di garantire il servizio di noleggio di bagni chimici, indispensabile per il regolare svolgimento delle attività di guardia medica turistica di questa ASL, all'esterno del Presidio di via Canova n. 19, chiuso temporaneamente a causa di lavori occorre procedere all'estensione del 20% del contratto di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 3118 del 23/12/2024 e/o entro la percentuale che sarà necessaria per assicurare il servizio fino al 31/12/2025;
- che l'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 prevede "*Nei documenti di gara iniziali può essere stabilito che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a*

concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante possa

imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste.

In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del

contratto";

- che l'importo complessivo di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 3118 del 23/12/2024 è pari a € 11.473,20 IVA esclusa, ed € 13.997,30 IVA al 22 % inclusa;

- che l'importo dell'estensione nel limite massimo del 20% di cui al presente atto di sottomissione è pari ad € 2.294,64 IVA esclusa, € 2.799,46 iva al 22% inclusa;

Tutto ciò premesso, tra le parti, si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 – Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Articolo 2 - Oggetto dell'appalto

L'Operatore Economico, WC LOC ITALIA SRL con il presente atto si obbliga legalmente ad effettuare il servizio di noleggio dei bagni chimici mobili occorrente alla ASL Roma 1 come da Determinazione n. 3118 del 23/12/2024.

Articolo 3 – Durata

Il presente contratto avrà decorrenza fino al 13/01/2026.

Articolo 4 – Obblighi dell'appaltatore

L'appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto originario.

Articolo 5 – Corrispettivo

L'importo delle prestazioni oggetto del presente atto di estensione del 20% di cui alla

Determinazione n. 3118 del 23/12/2024, è fissato in € 2.799,46 iva ed oneri non soggetti a ribasso, e/o entro la percentuale che sarà necessaria per assicurare il servizio fino al 31/12/2025.

Articolo 6 - Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi della disposizione di cui alla Legge 136 del 13 agosto 2010, come successivamente modificata, l'Appaltatore conferma gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 7 – Integrazione Cauzione

In considerazione della scadenza del contratto al 13/01/2026, l'integrazione della cauzione non è dovuta, in quanto, la cauzione presentata in sede di stipula del contratto è sufficiente a garantire l'estensione.

Articolo 8 - Risoluzione e recesso

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni contenute nel contratto originario, nonché le norme previste dal D.Lgs. 36/2023 agli artt. 122 e 123.

Resta inteso ed incondizionatamente accettato dall'appaltatore, che in caso di adesione da parte dell'ASL Roma 1 a contratti o convenzioni di appalto conseguenti alla formalizzazione e messa a regime di gara centralizzata regionale e/o attivazione di convenzione CONSIP, o all'aggiudicazione di gara d'appalto esperita da questa Azienda, la stessa Amministrazione avrà facoltà a proprio insindacabile giudizio, di esercitare il diritto di recesso e disdetta del presente atto, in qualunque momento, tramite invio di semplice comunicazione tramite posta elettronica certificata (PEC).

Articolo 9 - Foro competente

Per ogni controversia che dovesse insorgere in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione del rapporto contrattuale e per tutte le questioni relative ai rapporti tra l'Operatore Economico e la ASL Roma 1, è competente in via esclusiva il

Foro di Roma.

Articolo 10 - Oneri fiscali e spese contrattuali

1. Sono a carico dell'Operatore Economico tutti gli oneri anche tributari e le spese contrattuali relative ai servizi ivi incluse, a titolo esemplificativo e non esaustivo, imposta di bollo, tasse di registrazione, copie esecutive, ecc. ad eccezione di quelli che fanno carico all'ASL Roma 1 per legge.

2. L'Operatore Economico dichiara che le prestazioni di cui trattasi sono effettuate nell'esercizio di impresa e che trattasi di operazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto, che l'Operatore Economico è tenuto a versare, con diritto di rivalsa, ai sensi del D.P.R. n. 633/72.

Art. 11 - Allegati

Si intendono quali allegati, nonché parti integranti ed efficaci del presente contratto, anche se non materialmente collazionati al presente accordo, ma conservati presso la stazione appaltante, l'offerta tecnica ed economica dell'Operatore Economico, il contratto di appalto originario, il capitolato tecnico, la cauzione definitiva, il DUVRI.

Art. 12 - Accettazione clausole contrattuali ai sensi dell'art. 1341 c.c.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, 2 comma codice civile il Sig. ~~Andrea Pomaroli~~ nato a ~~Monza, Provincia (MO)~~, il ~~03/07/1974~~, in qualità di legale rappresentante della Società WC LOC ITALIA SRL, dichiara di avere perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti richiamati nel presente atto e di accettare incondizionatamente, ai sensi e per gli effetti di legge, tutte le norme, patti e condizioni previsti negli articoli di seguito indicati e contenuti nel presente atto o nel contratto di appalto originario, ferma restando la inderogabilità delle norme contenute nel disciplinare di gara e relativi allegati, nel Capitolato tecnico e, per quanto non previsto, nelle disposizioni del Codice Civile e delle Leggi vigenti in materia se ed in quanto

compatibili:

Per quanto attiene al presente contratto:

art. 2 - Oggetto dell'appalto, Art. 3 – Durata, Art. 4 – Obblighi dell'appaltatore, Art. 5 – Corrispettivo, Art. 6 - Tracciabilità dei flussi finanziari, art. 7 – Integrazione Cauzione, art. 8 - Risoluzione e recesso, art. 9 - Foro competente, art.10 - Oneri fiscali e spese contrattuali.

Per quanto attiene al contratto originario, gli articoli già specificatamente approvati ai sensi dell'art. 1341 c.c.

Letto approvato e sottoscritto (con kit di firma digitale in pdf pades).

