

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020, all'Ing. Carlo Saggese dell'incarico professionale di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la messa a norma ed adeguamento del Poliambulatorio di S. Zaccaria Papa, 1 - Stralcio 1 e 2 per un importo di € 93.568,46 Inarcassa 4% e IVA 22% incluse - Approvazione dello schema di contratto e disciplinare d'incarico-. CIG.9929478077. DGR 861/17.

**STRUTTURA PROPONENTE:** DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI

Centro di Costo: BD0601      L'Estensore: CLAUDIA SANTINI      Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
ALESSIO PRIMAVERA	Ing. MARCO BRUSCHI	Ing. PAOLA BRAZZODURO
<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€93.568,46	2023	CP	101021001	immobilizzazioni materiali in corso	ing. Marco Bruschi	no

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. MARCO BRUSCHI

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Parere del Direttore Amministrativo Dr.ssa Roberta Volpini

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.35 pagine di cui n. 29 pagine di allegati

Il Commissario Straordinario  
**Dr. Giuseppe Quintavalle**

## IL DIRETTORE DELLA UOC PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

- VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione della stessa a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio T0013 del 5 aprile 2023 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle;
- VISTO** l'atto di autonomia aziendale, approvato con Deliberazione n. 1153 del 17.12.2019, recepito DCA n. U00020 del 27.01.2020 e pubblicato sul BURL del 30.01.2020 n. 9 con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico patrimoniale, di cui fa parte la UOC Progettazione e Direzione Lavori;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 179 del 27.02.2020 avente ad oggetto *“Atto aziendale della ASL ROMA 1 approvato con atto deliberativo n. 1153 del 17.12.2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale – Attuazione del nuovo modello organizzativo”* la quale prevede l'attivazione del sopra citato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricomprese;
- VISTA** la Deliberazione n. 347 del 08.07.2022 avente ad oggetto: *“Sistema aziendale deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi”* con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- PREMESSO** che con DGR n. 861 del 19.12.2017 *“Piano decennale in materia di edilizia sanitaria ex art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 – Investimenti in edilizia sanitaria, terza fase – Ratifica dell'Accordo di Programma ex art. 5-bis del D. Lgs. 502/92”* la Regione Lazio ha assegnato alla ASL Roma 1 fondi per un totale di € 20.909.230,00 suddivisi in n. 13 schede di intervento; che la Scheda di intervento n. 11 dell'importo complessivo di € 3.500.000,00 IVA inclusa, per la quale è stato assegnato il CUP: J89J19000740001, è stata divisa in due stralci come di seguito:
- **Stralcio 1:** € 500.000,00 per i *“Lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma delle opere strutturali del Poliambulatorio di Piazza S. Zaccaria Papa, 1 (scala antincendio ed ascensore esterno)”*;
  - **Stralcio 2:** € 3.000.000,00 per i *“Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma dei servizi del Poliambulatorio di Piazza S. Zaccaria Papa, 1”*;
- DATO ATTO** che con deliberazione D.G. n. 1181 del 27.12.2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativo allo Stralcio 1 per un importo complessivo dei lavori, al netto dell'IVA, pari ad € 325.814,91 di cui € 21.551,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con deliberazione D.G. n. 1170 del 27.12.2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativo allo Stralcio 2 per un importo complessivo dei lavori, al netto dell'IVA, pari ad € 1.624.191,63 di cui € 31.652,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con deliberazione C.S. n. 251 del 04.03.2022 è stata indetta gara a procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori relativi allo Stralcio 1;

che con deliberazione C.S. n. 379 del 28.03.2022 è stata indetta gara a procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori relativi allo Stralcio 2;

che con deliberazione DG n.32 del 20.10.2022 sono stati affidati i lavori relativi allo Stralcio 1 alla Società IMPRESIT LAVORI SRL per un importo di € 275.410,62 di cui € 21.551,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%;

che con deliberazione DG n. 324 del 20.12.2022 sono stati affidati i lavori relativi allo Stralcio 2 al CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL per un importo di € 1.248.877,95 di cui € 31.652,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%;

- CONSIDERATO** che con la medesima deliberazione DG n.32 del 20.10.2022 erano stati nominati, per gli interventi di cui allo Stralcio n. 1, Direttore dei Lavori, l'Ing. Luca Crescenzi, Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, l'Arch. Federico Vitali e collaudatore statico l'Ing. Ezio Filippo Sansoni, dipendenti della UOC Progettazione e Direzione Lavori;
- CONSIDERATO** inoltre che con la deliberazione CS n. 379 del 28.03.2022 erano stati nominati, per gli interventi di cui allo Stralcio n. 2, Direttore dei Lavori, l'Ing. Luca Crescenzi e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, l'Arch. Federico Vitali;
- TENUTO CONTO** che l'Ing. Luca Crescenzi e l'Arch. Federico Vitali sono attualmente impiegati con ruoli tecnici operativi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza relativamente ad altri interventi e che per tanto l'attuale carico di lavoro non consente loro di seguire contemporaneamente con adeguato impegno ulteriori cantieri;
- ATESTATO CHE** le ulteriori risorse interne, sono anch'esse impiegate per Direzione dei Lavori e/o Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione su altri interventi ovvero su altre attività di competenza della UOC proponente, non ultime per le sopravvenute esigenze conseguenti agli interventi finanziati con il PNRR;
- RITENUTO** invece di confermare per l'attività di collaudo statico degli interventi di cui allo Stralcio 1 la nomina dell'Ing. Ezio Filippo Sansoni ed affidare l'attività di collaudo tecnico-amministrativo degli interventi di cui allo Stralcio 1 e Stralcio 2 all'Ing. Luca Crescenzi;
- RITENUTO** pertanto necessario provvedere quanto prima all'avvio dei lavori di cui in oggetto, tramite professionista esterno all'Amministrazione;
- TENUTO CONTO** che per le prestazioni di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per entrambe gli stralci, la Stazione Appaltante ha stimato il compenso professionale, sulla base delle tariffe stabilite dal D.M. 17.06.2016 – "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", pari ad € 120.894,47 oltre cassa previdenziale ed IVA;
- CONSIDERATO** che il suddetto compenso risulta inferiore alla soglia stabilita all'art. 35 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi, attualmente pari ad € 215.000,00;
- PRESO ATTO** che, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro.;
- TENUTO CONTO** con nota ASL Roma 1 Prot. 86580 del 08.06.2023, è stato richiesto all'Ing. Carlo Saggese, individuato tra i professionisti iscritti nell'elenco aziendale, di produrre formale offerta economica per l'affidamento dell'incarico professionale di che trattasi;
- che l'Ing. Carlo Saggese, con nota acquisita al protocollo ASL Roma 1 n. 90361 del 15.06.2023, si è reso disponibile ad assumere l'incarico ed ha presentato formale offerta economica per un importo complessivo di € 73.745,63, oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, al netto del ribasso offerto, pari al 39,00%, sull'importo stimato da questa Azienda;

- RITENUTA** congrua l'offerta economica presentata dal professionista formulata rispetto alla parcella calcolata secondo il DM 17 giugno 2016;
- VISTE** le dichiarazioni allegata alla suddetta nota e relative al possesso da parte del professionista dei requisiti tecnico-professionali in merito a pregresse esperienze per incarichi analoghi a quelli del presente affidamento, nonché in merito all'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- RITENUTO** pertanto opportuno affidare all'Ing. Carlo Saggese, in possesso della specifica esperienza, l'incarico professionale di "Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la messa a norma ed adeguamento del Poliambulatorio di S. Zaccaria Papa, 1 – Stralcio 1 e 2", per un importo complessivo di € 73.745,63 oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, pari ad € 93.568,46 al lordo di IVA e cassa di previdenza,
- opportuno approvare lo schema di disciplinare d'incarico (**All.1**) e lo schema di contratto (**All.2**), allegati e parte integrante del presente provvedimento;
- CONSIDERATO** che l'importo di 73.745,63 oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, pari ad € 93.568,46 al lordo di IVA e cassa di previdenza incluse viene imputato sul c.p. 101021001 "immobilizzazione materiali in corso" Bilancio 2023 e trova capienza nel finanziamento di cui alla DGR 861/2017 – Scheda 11;
- ATTESO** che a seguito dell'adozione del presente atto il finanziamento di cui alla DGR 861/2017 presenta la seguente situazione economica:
- Scheda 11 – Stralcio 1 e Stralcio 2**
- |  |                |
|--|----------------|
| FINAZIAMENTO                           | € 3.500.000,00 |
| FINAZIAMENTO GIA' IMPEGNATO            | € 1.985.687,98 |
| IMPORTO IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO | € 93.568,46    |
| FINAZIAMENTO RESIDUO                   | € 1.420.743,56 |
- DATO ATTO** che per l'affidamento del servizio è stato acquisito dal sito dell'ANAC il codice identificativo gara (CIG) n 9929478077
- DATO ATTO** che sono stati avviati i controlli in capo al professionista in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e che pertanto l'efficacia del presente provvedimento sarà subordinata al buon esito degli stessi come disposto all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- ATTESTATO** che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è Totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.

### PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che fanno parte integrante del presente atto:

**di affidare** all'Ing. Carlo Saggese, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020, l'incarico di "Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di manutenzione straordinaria per

la messa a norma ed adeguamento del Poliambulatorio di S. Zaccaria Papa, 1 – Stralcio 1 e 2” per un importo di € 73.745,63 oltre Inarcassa 4% e IVA 22% per un importo complessivo pari a € 93.568,46;

**di dare atto** che l’importo complessivo del servizio affidato pari a € 73.745,63 oltre Inarcassa 4% e IVA 22% per un totale complessivo di € 93.568,46 viene imputato sul c.p. 101021001 “immobilizzazione materiali in corso” Bilancio 2023 e trova copertura nella DGR 861/17;

**di approvare** lo schema di disciplinare di incarico (**All.1**) e lo schema di contratto (**All.2**), allegati al presente provvedimento che costituiscono parte integrante e sostanziale;

**di dare atto** che per l’affidamento del presente incarico è stato acquisito il CIG n. 9929478077 dal sito dell’ANAC;

**di dare atto** che l’efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, è subordinata alla verifica con buon esito dei controlli avviati in merito al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del medesimo D.Lgs. 50/2016;

**di confermare** per l’attività di collaudo statico degli interventi di cui allo Stralcio 1 la nomina dell’Ing. Ezio Filippo Sansoni

**di nominare** per l’attività di collaudo tecnico-amministrativo degli interventi di cui allo Stralcio 1 e Stralcio 2 l’Ing. Luca Crescenzi;

**di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell’Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell’art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione;

Il Responsabile del procedimento

Il Direttore UOC

Il Direttore Dipartimento

Progettazione e Direzione Lavori

Progettazione e Direzione Lavori

Tecnico Patrimoniale

Ing. Alessio Primavera

Ing. Marco Bruschi

Ing. Paola Brazzoduro

*FIRMATO DIGITALMENTE*

*FIRMATO DIGITALMENTE*

*FIRMATO DIGITALMENTE*

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**In virtu’** dei poteri previsti:

- dall’art. 3 del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall’art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii

nonché delle funzioni e dei poteri conferiti con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00013 del 5 aprile 2023;

**Letta** la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell’Unità in frontespizio indicata;

**Preso atto** che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

**Acquisiti** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

**DELIBERA**

**di adottare** la proposta di deliberazione avente per oggetto: “Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020, all’Ing. Carlo Saggese dell’incarico professionale di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la messa a norma ed adeguamento del Poliambulatorio di S. Zaccaria Papa, 1 – Stralcio 1 e 2” per un importo di € 93.568,46 Inarcassa 4% e IVA 22% incluse - Approvazione dello schema di contratto e disciplinare d’incarico.”

e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto;

**di affidare** all’Ing. Carlo Saggese, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020, l’incarico di “Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di manutenzione straordinaria per la messa a norma ed adeguamento del Poliambulatorio di S. Zaccaria Papa, 1 – Stralcio 1 e 2” per un importo di € 73.745,63 oltre Inarcassa 4% e IVA 22% per un importo complessivo pari a € 93.568,46;

**che** l’importo complessivo del servizio affidato pari a € oltre 73.745,63 Inarcassa 4% e IVA 22% per un totale complessivo di € 93.568,46 viene imputato sul c.p. 101021001 “immobilizzazione materiali in corso” Bilancio 2023 e trova copertura nella DGR 861/17;

**di approvare** lo schema di disciplinare di incarico (**All.1**) e lo schema di contratto (**All.2**), allegati al presente provvedimento che costituiscono parte integrante e sostanziale;

**di dare atto** che per l’affidamento del presente incarico è stato acquisito il CIG n. 9929478077 dal sito dell’ANAC;

**di dare atto** che l’efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, è subordinata alla verifica con buon esito dei controlli avviati in merito al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del medesimo D.Lgs. 50/2016;

**di confermare** per l’attività di collaudo statico degli interventi di cui allo Stralcio 1 la nomina dell’Ing. Ezio Filippo Sansoni

**di nominare** per l’attività di collaudo tecnico-amministrativo degli interventi di cui allo Stralcio 1 e Stralcio 2 l’Ing. Luca Crescenzi;

**di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell’Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell’art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione;

**di disporre** che il Direttore della struttura proponente provvederà all’attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

#### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dott. Giuseppe Quintavalle

*FIRMATO DIGITALMENTE*

## DISCIPLINARE D'INCARICO

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020, all'Ing. Carlo Saggese dell'incarico professionale di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria per la messa a norma ed adeguamento del Poliambulatorio di S. Zaccaria Papa, 1 – Stralcio 1 e 2" per un importo di € 93.568,46 Inarcassa 4% e IVA 22% incluse – (CIG: 9929478077.)

### PREMESSO

che con Deliberazione D.G. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ l'Azienda Asl Roma 1 ha affidato all'Ing. Carlo Saggese ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020, l'incarico professionale di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria per la messa a norma ed adeguamento del Poliambulatorio di S. Zaccaria Papa, 1 – Stralcio 1 e 2" per un importo di € 93.568,46 Inarcassa 4% e IVA 22% incluse

che l'importo complessivo dell'affidamento di che trattasi ammonta a netti di € 73.745,63, per un totale di per un importo complessivo di € 73.745,63 oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, pari ad € 93.568,46 al lordo di IVA e cassa di previdenza;

che per l'affidamento del servizio è stato acquisito dal sito dell'ANAC il codice identificativo gara (CIG) n. 9929478077;

### ART. 1

#### Oggetto del servizio

Oggetto del presente disciplinare d'incarico professionale sono i servizi tecnici di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria per la messa a norma ed adeguamento del Poliambulatorio di S. Zaccaria Papa, 1 – Stralcio 1 e 2".

Le prestazioni oggetto del presente incarico si riferiscono in particolare a:

- **Stralcio 1.** Il progetto prevede la realizzazione di un'incastellatura metallica per l'installazione di un monta lettighe che, dall'accesso principale al piano terra, possa abbattere le barriere architettoniche portando il malato o chiunque ne abbia necessità, sia al piano seminterrato che a tutti i piani superiori eccetto la copertura. E' inoltre prevista la realizzazione di una scala antincendio esterna al fabbricato lato posteriore, in modo tale da garantire una seconda uscita contrapposta come richiesto dalle norme tecniche antincendio, realizzandola come struttura esterna indipendente con giunto tecnico rispetto al fabbricato esistente, in modo tale da non andare ad alterare la struttura portante del fabbricato esistente. Si prevede quindi la sistemazione delle aree esterne, con la modifica dell'attuale rampa di accesso principale atta a garantire un comodo trasporto del malato fino all'ingresso del montalettighe. E' inoltre prevista la modifica dell'attuale rampa disabili presso l'accesso secondario del fabbricato.
- **Stralcio 2.** E' prevista la totale riorganizzazione funzionale e logistica del Poliambulatorio che prevede una redistribuzione ed un'articolazione degli spazi tale da rendere le unità operative adeguate al tipo e al numero di prestazioni da svolgere. Sono pertanto previste opere di demolizione e rifacimenti idonei alle nuove destinazioni e compatibili con lo stato dei luoghi. E' previsto l'adeguamento

impiantistico della struttura (impianto elettrico, illuminazione, rilevazione incendi, impianti ausiliari, idrico sanitari, centrale antincendio) sia dal punto normativo sia per adeguamento al nuovo assetto distributivo e alle nuove esigenze funzionali.

## **ART. 2** **Modalità di attuazione dell'incarico**

Il Professionista incaricato svolge l'incarico nel rispetto della normativa sugli appalti dei lavori pubblici di cui al D.Lgs.50/2016 e del D.Lgs. 81/2008 oltre che sulla base delle prescrizioni ed indicazioni di cui al presente disciplinare e delle richieste avanzate dal Responsabile del Procedimento e dal Direttore della UOC progettazione e Direzioni lavori.

Per quanto attiene alla **Direzione Lavori**, i contenuti minimi sono disciplinati dagli articoli 101, comma 3 del Codice dei contratti, nonché nel D.M. 49/2018. A titolo meramente riassuntivo si descrivono di seguito le attività del Direttore dei lavori tenendo comunque presente che si applicano, nella loro complessità, le disposizioni previste dalla normativa sopra citata. Il Direttore dei lavori, con l'ufficio di Direzione lavori, ove costituito, è preposto al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto e al contratto. Il Direttore dei Lavori ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio di direzione dei lavori, ed interloquisce in via esclusiva con l'esecutore in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto. Il Direttore dei Lavori ha la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche e in aderenza alle disposizioni delle norme tecniche per le costruzioni vigenti.

Al Direttore dei Lavori fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati dal Codice dei Contratti e dal D.M. 49/2018 nonché:

- provvedere alla consegna dei lavori
- provvede all'accettazione dei materiali
- verifica del rispetto degli obblighi dell'esecutore e del subappaltatore
- provvede alla tenuta della contabilità
- propone al RUP le modifiche, nonché le varianti dei contratti in corso di esecuzione e relative perizie di variante, indicandone i motivi in apposita relazione da inviare al RUP, nei casi e alle condizioni previste dall'articolo 106 del codice
- provvede ove necessario alla revisione dei prezzi
- provvede alle contestazioni ed alle riserve apposte dall'appaltatore secondo la relativa disciplina
- provvede alla sospensione e ripresa dei lavori nonché alla gestione degli eventuali sinistri che si dovessero verificare in corso d'opera
- provvede agli adempimenti necessari e conseguenti all'ultimazione dei lavori
- assiste il collaudatore nelle attività di collaudo
- cura ogni adempimento necessario alla corretta esecuzione del servizio ed alla completa esecuzione dei lavori quale ad esempio la certificazione e/o predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la presentazione agli organi competenti dei titoli e/o autorizzazioni previste all'ultimazione dei lavori.

Per ciò che concerne il **coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**, il professionista svolgerà inottemperanza alla vigente normativa sulla sicurezza nei cantieri ed ai sensi dell'articolo 92 del D.Lgs 81/2008, i seguenti compiti:

- verifica, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs 81/2008 ove previsto e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- verifica l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs 81/2008, assicurandone la coerenza con quest'ultimo, ove previsto, adegua il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs. 81/2008 ove previsto, e il fascicolo di cui all'articolo

91, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 81/2008 in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, verifica che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;

- organizza tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- verifica l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- segnala alla Stazione Appaltante o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli articoli 94, 95, 96 e 97, comma 1, del D.Lgs. 81/2008 e alle prescrizioni del piano di cui all'articolo 100 del D.Lgs. 81/2008, ove previsto, e propone la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui la Stazione appaltante o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione da comunicazione dell'inadempienza alla azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti;
- sospende, in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

### ART. 3

#### Corrispettivo per l'incarico e modalità di pagamento

Il corrispettivo dell'incarico di cui all'articolo 1 è stabilito in € 73.745,63 oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, pari ad € 93.568,46 al lordo di IVA e cassa di previdenza.

Tale importo è da intendersi remunerativo di ogni attività. In nessun caso potranno essere addebitati alla Stazione appaltante oneri aggiuntivi o rimborsi per spese sostenute nello svolgimento del servizio. Resta inteso che il valore delle opere individuato al momento dell'affidamento dei servizi si intende accettato dal professionista e non potrà comportare revisione del corrispettivo in caso di sua variazione in aumento dettata da revisione dei prezzi ai sensi di quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 o da adeguamenti normativi, salvo l'ipotesi in cui la variazione sia determinata da richieste aggiuntive da parte della Stazione Appaltante rispetto al progetto originario o da varianti in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016. In quest'ultimo caso di variazione, sia essa in diminuzione che in aumento, i corrispettivi potranno essere rideterminati secondo il D. M. 17/06/2016 facendo applicazione del nuovo valore delle opere.

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del Codice degli Appalti, è facoltà del professionista richiedere un'anticipazione del 20% sul valore del contratto di appalto, da calcolarsi sulle attività immediatamente nei 15 giorni successivi all'effettivo inizio della prestazione. Per la corresponsione dell'anticipazione dovrà essere fornita la garanzia di cui all'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. Il pagamento dell'importo in anticipazione, fatte salve le verifiche della regolarità contributiva, è soggetto agli adempimenti di cui al citato comma 18 dell'art. 35 del Codice. La somma anticipata sarà progressivamente recuperata in occasione dei pagamenti successivi, in misura proporzionale all'avanzamento del servizio.

Il pagamento della prestazione viene così suddiviso:

- in corrispondenza di ogni emissione di S.A.L., in proporzione all'esecuzione dei lavori fino alla concorrenza massima del 80%;
- saldo dopo il collaudo tecnico amministrativo e statico dei lavori e, comunque, dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione. Il predetto saldo sarà disposto, comunque, dopo l'emissione di tutte le certificazioni e di ogni attività connessa

Il corrispettivo determinato come sopra si intende onnicomprensivo di tutto quanto necessario ed utile per il diligente e completo svolgimento dell'incarico.

Il compenso della prestazione professionale come sopra quantificato verrà liquidato, a seguito di emissione di ordine a fatturare, da parte della UOC Progettazioni e Direzioni Lavori sulla base di regolare fattura; tale compenso verrà posto in pagamento dall'UOC Bilancio e Contabilità aziendale.

#### **ART. 4 Durata dell'incarico**

La durata complessiva dell'appalto, è correlata ai tempi previsti per l'esecuzione degli interventi rispettivamente di:

- 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi per lo Stralcio 1;
- 440 (quattrocentoquaranta) giorni naturali e consecutivi per lo Stralcio 2.

I due Stralci potranno avere avvio separato e/o congiunto secondo quanto stabilito in corso d'opera dalla Stazione Appaltante, dando evidenza che comunque le lavorazioni potranno avere delle contemporaneità.

Si rappresenta che l'inizio delle predette attività decorrerà dalla data di consegna dei servizi stessi e termineranno alla conclusione delle opere, con la consegna di tutte le certificazioni, dichiarazioni, schemi ed elaborati "as built", con il rilascio di tutti i pareri positivi, dei nulla osta, delle autorizzazioni e degli altri assenti necessari, da parte degli enti preposti, nonché con la conclusione (con esito positivo) delle attività inerenti il collaudo tecnico funzionale e/o con l'emissione di certificati analoghi previsti per legge.

L'incarico di Direzione dei Lavori non si esaurisce con l'ultimazione degli stessi ma prosegue con le attività di assistenza al collaudo e comunque per la predisposizione e consegna di ogni documentazione e/o certificazione necessaria per la presentazione agli organi competenti dei titoli e/o autorizzazioni previste all'ultimazione dei lavori.

#### **ART. 5 Regole e norme tecniche**

Nell'espletamento dell'incarico dovranno essere rispettate tutte le leggi, regolamenti e norme tecniche in materia di "appalti pubblici" o comunque applicabili al caso di specie.

Dovrà, altresì, essere rispettato appieno quanto dettato da norme e regolamenti a livello locale e quanto prescritto dagli Enti territorialmente competenti, anche attraverso prescrizioni particolari. Inoltre dovranno essere rispettate le norme e i regolamenti a livello nazionale e sovranazionale (ad es. norme UNI o CEI ecc.). Si riportano di seguito, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, una serie di norme di riferimento per ciascun settore:

Norme in materia di contratti pubblici

- D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. "Nuovo Codice Appalti" e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii. per le parti non ancora abrogate dal codice;
- Linee Guida A.N.A.C. di attuazione del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Decreti Ministeriali emanati in attuazione del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Normativa in materia strutturale ed antisismica

- Circolare 21 gennaio 2019, n. 7 C.S.LL.PP recante "Istruzioni per l'applicazione dell'«Aggiornamento delle "Norme tecniche per le costruzioni"» di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018";

- NTC 2018 approvate con il decreto MIT del 17 gennaio 2018, pubblicate sulla Serie Generale n. 42 del 20-2-2018;

#### Norme in materia di prevenzione incendi

- D.P.R. 1 Agosto 2011, n.151: Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi a norma dello articolo 4-quater, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010 n.122;
- in generale tutte le normative di tipo orizzontale e verticale correlate ad eventuali attività soggette ai controlli dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.P.R. 151/2011 inserite negli immobili di cui trattasi;
- D.M. 3 agosto 2015 “Approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi, ai sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139” e ss.mm.ii..
- DM 18 settembre 2002 Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l’esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private

#### Norme in materia di sicurezza

- Legge 1 Ottobre 2012, n. 177: “Modifiche al decreto legislativo 9 Aprile 2008 n.81, in materia di sicurezza sul lavoro per la bonifica degli ordigni bellici”;
- D.lgs. 3 Agosto 2009 n.106: “Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 9 Aprile 2008 n.81, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- D.lgs. 9 Aprile 2008 n.81: “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007,

Per accettazione

Il Professionista

## CONTRATTO

Affidamento all'Ing. Carlo Saggese del servizio di ingegneria inerente l'incarico di

Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i "Lavori

di manutenzione straordinaria per la messa a norma ed adeguamento del

Poliambulatorio di S. Zaccaria Papa, 1 – Stralcio 1 e 2"

**CIG. N. 9929478077 - CUP: J89J19000740001**

TRA

L'ASL Roma 1 (C.F. 13664791004), con sede legale in Borgo Santo Spirito, 3 00193

ROMA nella persona del Commissario Straordinario Dott. Giuseppe Quintavalle, nato

a Cosenza, il 25/04/1963.

E

l'Ing. Carlo Saggese domiciliato in Via/Piazza xxx, n. xxxx, CAP xxx, C.F. e partita

IVA xxx.

.

PREMESSO CHE

a) L'Azienda ASL Roma 1, con Deliberazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ha affidato il

servizio di ingegneria inerente l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della

Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori "Lavori di manutenzione straordinaria per

la messa a norma ed adeguamento del Poliambulatorio di S. Zaccaria Papa, 1 –

Stralcio 1 e 2" per un importo di € 73.745,63 oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, pari ad

€ 93.568,46 al lordo di IVA e cassa di previdenza.

b) Sull'Operatore economico sono stati effettuati con esito favorevole tutti i controlli di

cui al D. Lgs. 50/2016 ss. mm. ii. e sulle dichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000

.....;

c) L'Operatore Economico ha prestato la cauzione definitiva sotto forma di

\_\_\_\_\_ ;

d) Si è stabilito di addvenire alla stipula del presente contratto in forma di scrittura privata in modalità elettronica;

e) l'Operatore Economico, sottoscrivendo il presente contratto, dichiara che quanto risulta nello stesso, nonché nel Disciplinare di incarico definisce in modo adeguato e completo l'oggetto dell'incarico e consente di acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione dello stesso;

TUTTO CIÒ PREMESSO LE PARTI, COME SOPRA RAPPRESENTATE,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

#### Articolo 1 - Norme regolatrici e disciplina applicabile

1. Le Parti convengono che le premesse di cui sopra e il Disciplinare d'incarico - anche se ad esso non materialmente allegato- costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

2. L'esecuzione dell'incarico oggetto del rapporto contrattuale è regolato:

- dalle clausole del presente contratto, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti con l'Operatore Economico relativamente alle attività e prestazioni contrattuali;

- dalle clausole del Disciplinare d'incarico

- dalle disposizioni anche regolamentari in vigore per le Aziende Sanitarie, di cui l'Operatore Economico dichiara di avere esatta conoscenza;

- dalle disposizioni di cui al d.lgs. 50/2016 e s.m.i., e comunque dalle norme di settore in materia di appalti pubblici;

- dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato.

3. Le clausole del presente contratto sono sostituite, modificate od abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente, fermo restando che, in tal caso, l'Operatore Economico rinuncia ora per allora a promuovere eventuali azioni volte all'incremento del corrispettivo pattuito ovvero ad opporre eccezioni rivolte a sospendere o risolvere il rapporto contrattuale.

4. L'Appaltatore elegge domicilio legale in xxxxxxx, xx. Tutte le intimazioni, assegnazioni di termini o comunicazioni dipendenti dal contratto dovranno essere effettuate alla PEC .....

## Articolo 2 - Oggetto e importo

1. Il contratto disciplina le modalità esecutive concernenti l'affidamento del servizio di ingegneria inerente l'incarico di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i "Lavori di manutenzione straordinaria per la messa a norma ed adeguamento del Poliambulatorio di S. Zaccaria Papa, 1 – Stralcio 1 e 2";

2. Con il presente contratto l'Operatore Economico si obbliga irrevocabilmente nei confronti dell'ASL Roma 1 ad eseguire il servizio, così come dettagliatamente descritto nel Disciplinare d'incarico, il tutto nei limiti dell'importo del valore economico complessivo pari ad Euro € 93.568,46 Inarcassa 4% e IVA 22% incluse.

3. Tale importo economico complessivo è stato calcolato sulla base dell'offerta economica presentata dall'Operatore Economico.

4. L'ASL Roma 1 si riserva la facoltà di richiedere all'Operatore Economico, nel

periodo di efficacia del presente Atto, l'aumento delle prestazioni contrattuali, nei limiti in vigore in favore della Pubblica Amministrazione, alle condizioni, corrispettivi e termini stabiliti nel presente Atto, in conformità a quanto previsto dall'art. 106, comma 12, d.lgs. 50/2016. Sono altresì ammesse le varianti al contratto, secondo quanto previsto dall'art. 106 del d.lgs 50/2016.

#### Articolo 3 - Durata del contratto

1. Il servizio ha inizio dalla sottoscrizione del primo Verbale di consegna dei lavori all'Impresa affidataria dello Stralcio 1 ovvero dello Stralcio 2.
2. Il termine per l'ultimazione delle prestazioni oggetto del presente contratto è fissato alla data di emissione del certificato di collaudo con esito positivo.
3. Il termine di esecuzione corrisponde comunque alla conclusione delle opere, con la consegna di tutte le certificazioni, dichiarazioni, schemi ed elaborati "as built", libretti e manuali d'uso e manutenzione e con il rilascio di tutti i pareri positivi, dei nulla osta e delle autorizzazioni e degli altri assensi necessari da parte degli enti proposti nonché con la conclusione con esito positivo delle attività inerenti il collaudo tecnico funzionale, il collaudo tecnico amministrativo e l'emissione del certificato di collaudo.

#### Articolo 4 - Condizioni della prestazione e limitazione di responsabilità

1. L'Operatore Economico garantisce l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del rapporto contrattuale, integralmente e a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel Disciplinare d'incarico, pena l'applicazione delle penali di cui oltre e/o la risoluzione di diritto del contratto.

2. In ogni caso, l'Operatore Economico si obbliga ad osservare tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere emanate successivamente alla sottoscrizione del presente contratto.

3. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente resteranno ad esclusivo carico dell'Operatore Economico, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale di cui oltre e l'Operatore Economico non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a qualsiasi titolo, nei confronti dell'ASL Roma 1 assumendosene il medesimo Operatore Economico ogni relativa alea.

4. L'Operatore Economico si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne l'ASL Roma 1 da tutte le conseguenze derivanti dall'eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti.

5. L'Operatore Economico rinuncia espressamente, ora per allora, a qualsiasi pretesa o richiesta di compenso nel caso in cui l'esecuzione delle prestazioni contrattuali dovesse essere ostacolata o resa più onerosa dalle attività svolte dall'ASL Roma 1 e da terzi autorizzati.

6. L'Operatore Economico si obbliga a consentire all'ASL Roma 1 di procedere in qualsiasi momento e anche senza preavviso alle verifiche della piena e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

#### Articolo 5 - Obbligazioni specifiche dell'Operatore Economico

1. L'Operatore Economico si obbliga, oltre a quanto previsto nelle altre parti del presente contratto, a:

- a. adottare, nell'esecuzione di tutte le attività, le modalità atte a garantire la vita e l'incolumità degli eventuali propri dipendenti, dei terzi e dei dipendenti dell'ASL Roma 1, coerentemente con quanto previsto dal d.lgs. 81/2008 e s.m. in materia di sicurezza sul lavoro e rischi da interferenza, nonché ad evitare qualsiasi danno ai locali, a beni pubblici o privati;
- b. osservare, integralmente, tutte le leggi, norme e regolamenti di cui alla vigente normativa in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro e a verificare che anche il proprio personale rispetti integralmente le disposizioni di cui sopra;
- c. erogare le prestazioni oggetto del Contratto e quelle ad esse connesse, impiegando tutte le strutture ed il personale necessario, costituito da soggetti di elevata e comprovata professionalità, che assicurino adeguata presenza e costante assistenza in cantiere, in modo da garantire la realizzazione delle opere nei tempi certi e coerenti con i costi preventivati, per la loro realizzazione secondo quanto stabilito nel presente Contratto;
- d. manlevare e tenere indenne l'ASL Roma 1 dalle pretese che i terzi dovessero avanzare in relazione ai danni derivanti dallo svolgimento del servizio oggetto del Contratto ovvero in relazione a diritti di privativa vantati da terzi;
- e. predisporre tutti gli strumenti e le metodologie, comprensivi della relativa documentazione, atti a garantire elevati livelli di servizio, ivi compresi quelli relativi alla sicurezza e riservatezza;
- f. comunicare tempestivamente le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell'esecuzione del Contratto, indicando analiticamente le variazioni intervenute;
- g. utilizzare, per l'erogazione delle prestazioni personale abilitato ai sensi di legge nei casi prescritti e munito di preparazione professionale. A tal fine l'Operatore

Economico si impegna ad impartire un'adeguata formazione/informazione al proprio personale sui rischi specifici, propri dell'attività da svolgere e sulle misure di prevenzione e protezione da adottare in materia di sicurezza sul lavoro e di tutela ambientale;

h. controllare che il personale addetto mantenga un contegno decoroso, irreprensibile, riservato, corretto e disponibile alla collaborazione. Allo stesso tempo l'Operatore Economico assicura che farà divieto ai propri dipendenti di utilizzare apparecchiature d'ufficio di proprietà dell'ASL Roma 1 (telefoni, PC, ecc.), di aprire cassetti o armadi, di maneggiare carte, di prendere visione di documenti se non per motivi strettamente legati all'attività cui sono preposti. L'Operatore Economico istruirà, inoltre, il personale a mantenere il segreto d'ufficio su fatti e circostanze concernenti l'organizzazione e l'andamento dell'ASL Roma 1

i. si obbliga ad apportare al progetto esecutivo tutte le modifiche che si rendessero necessarie richieste dal RUP.

l. osservare tutte le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo che a tale scopo saranno predisposte e comunicate dall'ASL Roma 1, per quanto di rispettiva ragione.

#### Articolo 6 - Modalità e termini di esecuzione della prestazione

1. L'Operatore Economico si obbliga a svolgere le prestazioni richieste secondo le modalità stabilite nel Disciplinare d'incarico pena l'applicazione delle penali di cui oltre.

2. L'Operatore Economico si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative alla buona e corretta esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dall'ASL Roma 1.

3. L'erogazione di ciascuna prestazione si intende comprensiva di ogni onere e

spesa, nessuna esclusa.

#### Articolo 7 - Verifica e controllo quali/quantitativo

1. Ai sensi degli artt. 101 e 103 del d.lgs. 50/2016, l'Operatore Economico si obbliga a consentire all'ASL Roma 1, di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche della piena e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto, nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche, nel rispetto di quanto previsto dalla vigente normativa.

2. Qualora a seguito dei suddetti controlli risulti insufficiente la prestazione resa, potranno essere applicate le penalità previste nel presente contratto.

3. Tali penalità verranno comminate anche in caso di mancata effettuazione del servizio o di esecuzione difforme nelle modalità e nei tempi rispetto a quelle concordate.

#### Articolo 8 - Corrispettivi

1. Il corrispettivo contrattuale dovuto all'Operatore Economico dall'ASL Roma 1 per l'affidamento del servizio oggetto del presente Contratto è stato determinato sulla base della tariffa di cui al D.M. 17/06/2016 alla quale è stato applicato il ribasso offerto pari al 39,00%.

2. Il corrispettivo si riferisce a prestazioni rese a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali e gli stessi sono dovuti unicamente all'Operatore Economico e, pertanto, qualsiasi terzo non potrà vantare alcun diritto nei confronti dell'ASL Roma1.

3. Tutti gli oneri derivanti all'Operatore Economico dall'esecuzione del rapporto contrattuale e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni

emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono compresi e remunerati nel corrispettivo contrattuale. Tale corrispettivo sarà quindi considerato remunerativo di ogni prestazione effettuata dall' Operatore Economico in ragione del presente appalto.

4. Il corrispettivo contrattuale netto è stato determinato a proprio rischio dall'Operatore Economico in base ai calcoli, alle indagini e a stime proprie, e, pertanto, è da intendersi fisso ed invariabile indipendentemente da qualsiasi imprevisto o eventualità, facendosi carico l'Operatore Economico di ogni relativo rischio e/o alea.

5. Nell'ipotesi in cui la variazione sia determinata da richieste aggiuntive da parte della Stazione Appaltante rispetto al progetto originario o da varianti in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 si fa fede a quanto indicato nel Disciplinare d'Incarico.

6. L'Operatore Economico non avrà diritto a compensi addizionali, oltre quelli sopra previsti.

#### Articolo 9 - Fatturazione e pagamenti

1. Il compenso spettante per l'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto sarà corrisposto previa la verifica delle attività rese nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) o documento equipollente, con le modalità di pagamento riportate:

- in corrispondenza di ogni emissione di S.A.L., in proporzione all'esecuzione dei lavori fino alla concorrenza massima del 80%;
- saldo dopo il collaudo tecnico amministrativo e statico dei lavori e, comunque, dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione. Il predetto saldo sarà disposto, comunque, dopo l'emissione di tutte le

certificazioni e di ogni attività connessa

2. Le fatture relative ai corrispettivi di cui al precedente punto dovranno essere emesse secondo le modalità stabilite dal Regolamento approvato con Decreto del Commissario Ad Acta n. U00032 del 30 gennaio 2017 "Disciplina uniforme delle modalità di fatturazione e di pagamento dei crediti vantati nei confronti delle Aziende Sanitarie Locali, Aziende Ospedaliere, Aziende Ospedaliere Universitarie, IRCSS pubblici, dell'Azienda ARES 118 e della Fondazione Policlinico Tor Vergata – modifiche al DCA n. U00308 del 3 luglio 2015". Le parti contraenti, sottoscrivendo il presente contratto, dichiarano di conoscerne il contenuto e di accettarlo pienamente, obbligandosi ad applicarlo in ogni sua parte.

3. Ciascuna fattura emessa dall'Operatore Economico, intestata all'ASL Roma 1 e trasmessa esclusivamente in formato elettronico ai sensi del D.M. 55 del 3 aprile 2013, dovrà contenere il riferimento al presente contratto e al numero di ordine generato dalla procedura amministrativo contabile, al CIG e alle prestazioni cui si riferisce e relativi prezzi.

4. L'importo delle predette fatture è corrisposto dopo l'avvenuto riscontro regolare della fattura, sul conto corrente indicato all'articolo seguente.

5. L'Operatore Economico, sotto la propria esclusiva responsabilità, rende tempestivamente note le variazioni circa le modalità di accredito di cui sopra; in difetto di tale comunicazione, anche se le variazioni vengono pubblicate nei modi di legge, l'Operatore Economico non può sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi dei pagamenti, né in ordine ai pagamenti già effettuati.

6. Resta tuttavia espressamente inteso che per nessun motivo, ivi compreso il caso di ritardi nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, l'Operatore Economico può sospendere l'erogazione del servizio e, comunque, lo svolgimento delle attività

previste nel Contratto. L'Operatore Economico che procederà ad interrompere arbitrariamente le prestazioni contrattuali sarà considerato diretto responsabile degli eventuali danni causati all'ASL Roma 1 e dovuti a/ da tale interruzione.

#### Articolo 10 - Tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa

1. L'Operatore Economico si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m., pena la nullità assoluta del presente Contratto.

2. Gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m., sono quelli risultanti dalla dichiarazione rilasciata dall'Operatore Economico e conservata in atti alla UOC Progettazione e Direzione dei Lavori.

3. L'Operatore Economico si obbliga a comunicare all'ASL Roma 1 le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente, nonché ogni successiva modifica ai dati trasmessi, nei termini di cui all'art. 3, comma 7, L. 136/2010 e s.m.

4. Qualora le transazioni relative al Contratto siano eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità, il presente Contratto è risolto di diritto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010 e s.m.

#### Articolo 11 - Trasparenza

1. L'Operatore Economico espressamente ed irrevocabilmente:  
- dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del contratto;

- dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del contratto stesso;

- si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità finalizzate a facilitare e a rendere meno onerosa l'esecuzione e la gestione della presente fornitura rispetto agli obblighi assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

2. Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero l'Operatore Economico non rispettasse gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del rapporto contrattuale, lo stesso si intenderà risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 c.c., per fatto e colpa dell'Operatore Economico, che sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

#### Articolo 12 - Penali

1. Qualora durante lo svolgimento del servizio si verificassero inadempienze nell'osservanza delle clausole contrattuali o del Disciplinare d'incarico o rilievi per negligenza nell'espletamento delle prestazioni, l'ASL Roma 1, previa contestazione a mezzo PEC, potrà diffidare l'Operatore Economico all'esatta esecuzione del servizio. Quest'ultimo dovrà produrre, entro e non oltre 5 giorni lavorativi, successivi alla suddetta contestazione le proprie giustificazioni scritte. Ove le suddette giustificazioni non pervengano ovvero l'ASL Roma 1 non le ritenga condivisibili si potrà procedere ad applicare le penali come di seguito riportato, rimane salvo il diritto di pretendere il risarcimento dell'eventuale danno provocato dalla condotta omissiva o non conforme

dell'Operatore Economico.

2. Nel caso di inosservanze delle norme contrattuali e per ciascuna carenza rilevata, l'ASL Roma 1 si riserva l'insindacabilità di applicare le seguenti penalità, oltre a quanto previsto in merito a rischi, responsabilità e risarcimento per eventuali danni:

a) In caso di ritardo nell'adempimento delle prestazioni contrattuali rispetto ai termini indicati nel Disciplinare d'incarico ovvero alle disposizioni di servizio impartite dal RUP si applicherà la penale dello 0,1% del corrispettivo netto per ogni giorno di ritardo.

b) In caso di prestazione resa non conformemente alle prescrizioni del Disciplinare d'incarico ovvero alle disposizioni di servizio impartite dal RUP si applicherà una penale dello 0,1% del corrispettivo netto per ogni non conformità contestata;

3. Per tutti i punti la verifica di non conformità sull'esecuzione del servizio deve essere attuata nel rispetto della regola del contraddittorio con l'Operatore Economico; in caso di rifiuto la contestazione può essere comunicata anche via PEC con la conseguente esecuzione d'ufficio della penale.

4. L'ASL Roma 1 potrà applicare le penali nella misura massima del 10% del valore del contratto, qualora i ritardi o le violazioni siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale la Stazione Appaltante avrà la facoltà di risolvere il contratto.

5. L'applicazione delle penali non esclude peraltro qualsiasi altra azione legale che l'Azienda intenda eventualmente intraprendere fino ad arrivare alla risoluzione del contratto per gravissime inadempienze o irregolarità.

6. I danni arrecati dall'Operatore Economico alla proprietà dell'Azienda verranno contestati per iscritto a mezzo PEC. Qualora l'Azienda non accogliesse le giustificazioni addotte dall'Operatore Economico ovvero l'Operatore Economico stesso non provvedesse al ripristino del bene nei termini fissati, vi provvederà

l'Azienda addebitando le spese al professionista.

7. L'importo derivante dall'applicazione di penalità, sanzioni e dalle spese sostenute in danno verrà detratto dai pagamenti dovuti all'Operatore Economico o da eventuali crediti vantati dalla stessa, nonché sul deposito cauzionale con escussione della garanzia.

#### Articolo 13 - Cauzione definitiva

1. A garanzia delle obbligazioni contrattuali l'Operatore Economico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016, ha costituito a favore dell'ASL Roma 1 cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria (o bancaria) n. \_\_\_\_\_ con la quale la Compagnia (istituto di credito) \_\_\_\_\_ si costituisce fideiussore a favore dell'Amministrazione nell'interesse dell'Operatore Economico stesso, fino alla concorrenza della somma di Euro \_\_\_\_\_.

2. La cauzione definitiva si intende estesa a tutti gli accessori del debito principale ed è prestata a garanzia dell'esatto e corretto adempimento di tutte le obbligazioni dell'Operatore Economico.

3. In particolare, la cauzione rilasciata garantisce tutti gli obblighi specifici assunti dall'Operatore Economico, anche quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione di penali e, pertanto, resta espressamente inteso che l'ASL Roma 1 ha diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione e, quindi, sulla fideiussione per l'applicazione delle penali.

4. La cauzione potrà essere progressivamente e proporzionalmente svincolata, sulla base dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80%. In caso di risoluzione del contratto l'Operatore Economico incorre nella perdita del deposito cauzionale.

5. Qualora l'ammontare della cauzione definitiva dovesse ridursi per effetto

dell'applicazione di penali, o per qualsiasi altra causa, l'Operatore Economico dovrà provvedere al reintegro entro il termine di 10 (dieci) giorni dal ricevimento della relativa richiesta. In caso di inadempimento alle obbligazioni previste nel presente articolo l'Azienda ha facoltà di dichiarare risolto il contratto.

#### Articolo 14 - Riservatezza

1. L'Operatore Economico ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto.

2. L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione dell'appalto.

3. L'obbligo di cui al comma 1 non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

4. L'Operatore Economico è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti e collaboratori, nonché degli eventuali subappaltatori e dei dipendenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti.

5. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, l'ASL Roma 1, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che il Operatore Economico sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

6. L'Operatore Economico potrà citare i termini essenziali del Contratto nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione dell'Operatore Economico stesso a gare e appalti.

7. L'Operatore Economico si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto dal

d.lgs. 196/2003 e dai relativi regolamenti di attuazione in materia di riservatezza.

#### Articolo 15 - Danni, responsabilità civile

1. L'Operatore Economico aggiudicatario dichiara di assicurare il suo personale contro gli infortuni, nonché si impegna a renderlo edotto dei rischi ai quali può andare soggetto.

2. L'Operatore Economico è responsabile per i danni che possono subire persone e cose appartenenti alla propria organizzazione all'interno e fuori delle strutture dell'ASL Roma 1, per fatti ed attività connesse all'esecuzione del contratto.

3. Come specificato, aggiudicatario sarà ritenuto direttamente responsabile di tutti gli eventuali danni accertati di qualunque natura e per qualsiasi motivo arrecati a persone e cose che risultassero causati dal personale dell'impresa.

4. L'Operatore Economico, in ogni caso, dovrà provvedere a proprie spese alla riparazione e sostituzione delle parti o oggetti danneggiati. L'accertamento dei danni sarà effettuato dai rappresentanti l'ASL Roma 1, in contraddittorio con i rappresentanti dell'impresa.

5. In caso di assenza dei rappresentanti dell'impresa, si procederà agli accertamenti dei danni in presenza di due testimoni, anche dipendenti della sola l'ASL Roma 1, senza che l'impresa possa sollevare eccezione alcuna.

#### Articolo 16 - Risoluzione e clausola risolutiva espressa

1. Ferme le ulteriori ipotesi di risoluzione previste dall' art. 108 del d.lgs. 50/2016, l'ASL Roma 1 può risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi all'Operatore Economico nel rispetto delle modalità previste dalla vigente normativa, senza necessità di assegnare alcun termine per

l'adempimento, il contratto nei seguenti casi:

- a) reiterati e aggravati inadempimenti imputabili all'Operatore Economico, comprovati da almeno 3 (tre) documenti di contestazione ufficiale, al di fuori dei casi di cui all'articolo 108 del d.lgs. 50/2016;
- b) violazione delle norme in materia di cessione del contratto e dei crediti;
- c) mancata reintegrazione della cauzione eventualmente escussa entro il termine di cui all'articolo "Cauzione definitiva";
- d) mancata copertura dei rischi durante tutta la vigenza del contratto;
- e) azioni giudiziarie per violazioni di diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui, intentate contro l'ASL Roma 1, ai sensi dell'articolo " Brevetti industriali e diritti d'autore";
- f) nei casi previsti dall'articolo "Tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa";
- g) nei casi previsti dall'art. 12, comma 4, del presente contratto;
- h) nei casi di cui all'articolo "Riservatezza";
- j) nei casi di cui all'articolo "Trasparenza";
- l) qualora disposizioni legislative, regolamentari ed autorizzative non ne consentano la prosecuzione in tutto o in parte.

2. In tutti i casi di risoluzione l'ASL Roma 1 ha diritto di ritenere definitivamente la cauzione definitiva e/o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti dell'Operatore Economico per il risarcimento del danno.

3. In conformità con quanto previsto dal Protocollo di Azione sottoscritto tra l'Autorità Nazionale Anticorruzione e la Regione Lazio, l'ASL Roma 1 si avvarrà della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa

con funzioni specifiche relative all'affidamento alla stipula e all'esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 cp 318 cp 319 cp 319 bis cp 319 ter cp 319 quater 320 cp 322 cp 322 bis cp 346 bis cp 353 cp 353 bis cp.

4. Rimane inteso che eventuali inadempimenti che abbiano portato alla risoluzione del presente Contratto saranno oggetto di segnalazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione nonché potranno essere valutati come grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate all'Operatore Economico ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c), d.lgs. 50/2016.

#### Articolo 17 - Recesso

1. Fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-ter, e 92, comma 4, d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e dall'art. 109 del d.lgs. 50/2016, l'ASL Roma 1 ha diritto, nei casi di giusta causa, di recedere unilateralmente dal contratto, in tutto o in parte, in qualsiasi momento, con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi all'Operatore Economico via PEC.

2. Si conviene che per giusta causa si intende, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo:

a) qualora sia stato depositato contro l'Operatore Economico un ricorso ai sensi della legge fallimentare o di altra legge applicabile in materia di procedure concorsuali, che proponga lo scioglimento, la liquidazione, la composizione amichevole, la ristrutturazione dell'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in cui venga designato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli affari dell'Operatore Economico;

b) qualora l'Operatore Economico perda i requisiti minimi richiesti per l'affidamento di forniture ed appalti di servizi/forniture pubblici relativi alla procedura attraverso la quale è stato scelto l'Operatore Economico medesimo;

c) qualora taluno dei componenti l'Organo di Amministrazione o l'Amministratore Delegato o il Direttore Generale o il Responsabile tecnico dell'Operatore Economico siano condannati, con sentenza passata in giudicato, per delitti contro la Pubblica Amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero siano assoggettati alle misure previste dalla normativa antimafia e in tutti i casi di cui al d. lgs. 159/2011.

3. L'ASL Roma 1, per motivi di pubblico interesse e in caso di mutamenti di carattere organizzativo interessanti la stessa, che abbiano incidenza sulla prestazione del servizio o sul attività ad esso collegata, può altresì recedere unilateralmente, in tutto o in parte, con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi all'Operatore Economico con PEC.

4. Nei casi di cui ai commi precedenti, l'Operatore Economico ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, secondo il corrispettivo e le condizioni contrattuali rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria, ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 c.c.

5. L'ASL Roma 1 può altresì recedere, per motivi diversi da quelli elencati, in tutto o in parte, avvalendosi della facoltà consentita dall'articolo 1671 c.c. con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi all'Operatore Economico con PEC purché tenga indenne lo stesso Operatore Economico delle spese sostenute, delle prestazioni rese e del mancato guadagno.

6. In ogni caso, dalla data di efficacia del recesso, l'Operatore Economico deve cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno per le Amministrazioni Contraenti.

#### Articolo 18 - Trattamento dei dati, consenso al trattamento

1. Ai sensi di quanto previsto dalle leggi in tema di trattamento di dati personali, le parti dichiarano di essersi preventivamente e reciprocamente informate circa le modalità e le finalità dei trattamenti di dati personali che verranno effettuati per l'esecuzione di questo rapporto contrattuale.

2. Nello specifico, verranno trattati i dati necessari alla esecuzione del rapporto contrattuale e dei singoli ordini, in ottemperanza ad obblighi di legge, ed in particolare per le finalità legate al monitoraggio ed al controllo della spesa dell'ASL Roma 1.

3. In ogni caso l'ASL Roma 1 aderendo al contratto dichiara espressamente di acconsentire al trattamento e all'invio da parte dell'Operatore Economico dei dati relativi alla fatturazione, per le finalità connesse all'esecuzione del rapporto contrattuale e dei singoli ordini. I dati saranno trasmessi anche per via telefonica e telematica dall'Operatore Economico all'ASL Roma 1 nel rispetto delle disposizioni normative in vigore.

4. I trattamenti dei dati saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.

5. Le parti si impegnano a comunicarsi oralmente tutte le informazioni previste della medesima normativa, ivi comprese quelle relative ai nominativi del responsabile e del titolare del trattamento e le modalità di esercizio dei diritti dell'interessato.

#### Articolo 19 - Cessione di credito e di contratto

1. E' fatto assoluto divieto all'Operatore Economico di cedere, a qualsiasi titolo, il Contratto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lett. d), n. 2, d.lgs. 50/2016.

2. E' fatto assoluto divieto all'Operatore Economico di cedere a terzi i crediti della fornitura senza specifica autorizzazione da parte dell'ASL Roma 1, salvo quanto previsto dall'art. 106 comma 13 del d.lgs. 50/2016.

3. Anche la cessione di credito soggiace alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m..

4. In caso di inadempimento da parte dell'Operatore Economico degli obblighi di cui ai precedenti commi, l'ASL Roma 1 ha facoltà di dichiarare risolto il Contratto.

5. Ai sensi della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici n.10 del 22 dicembre 2010, l'Operatore Economico, in caso di cessione dei crediti, si impegna a comunicare il/i CIG al cessionario, eventualmente anche nell'atto di cessione, affinché lo/gli stesso/i venga/no riportato/i sugli strumenti di pagamento utilizzati. Il cessionario è tenuto ad utilizzare conto/i corrente/i dedicato/i nonché ad anticipare i pagamenti all'Operatore Economico mediante bonifico bancario o postale sul/i conto/i corrente/i dedicato/i dell'Operatore Economico medesimo riportando il CIG dallo stesso comunicato.

#### Articolo 20 - Oneri fiscali e spese contrattuali

1. Sono a carico dell'Operatore Economico tutti gli oneri anche tributari e le spese contrattuali relative al servizio ed agli ordini di consegna ivi incluse, a titolo esemplificativo e non esaustivo imposta di bollo, copie esecutive, ecc. ad eccezione di quelli che fanno carico all'ASL Roma 1 per legge.

2. L'Operatore Economico dichiara che le prestazioni di cui trattasi sono effettuate nell'esercizio di impresa e che trattasi di operazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto. Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso a cura e spese della parte interessata, secondo le disposizioni D.P.R. 131/1986 ss. mm. ii.

#### Articolo 21 - Clausola Antipantouflage e assenza conflitto di interesse

1. In ottemperanza a quanto disposto dall'articolo 53, comma 16-ter, D.Lgs. 165/2001, l'Operatore Economico dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo né aver attribuito incarichi a ex dipendenti della stazione appaltante che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della medesima, per il triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di lavoro. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tale divieto sono nulli. L'Operatore Economico dichiara, altresì, che non sussistono relazioni di parentela, affinità o situazioni di convivenza o frequentazione abituale, o altre situazioni che possono generare conflitto di interessi tra i titolari, gli amministratori, i dirigenti e i dipendenti della stazione appaltante.

2. È fatto divieto ai soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione, che abbiano concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o abbiano attribuito incarichi a ex dipendenti pubblici che si trovino nella suddetta condizione di limitazione temporale della libertà negoziale, di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni.

#### Articolo 22 - Foro competente

3. Per ogni controversia che dovesse insorgere in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione del rapporto contrattuale e per tutte le

questioni relative ai rapporti tra l'Operatore Economico e l'ASL Roma, è competente in via esclusiva il Foro di Roma.

#### Articolo 23 - Allegati

1. Si intendono quali allegati, nonché parti integranti ed efficaci del presente contratto anche se ad esso non materialmente allegati: Disciplinare d'incarico e Cauzione definitiva sotto forma di fideiussione, di cui al precedente articolo "Cauzione definitiva".

#### Art. 24 - Accettazione clausole contrattuali ai sensi dell'art. 1341 c.c.

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, 2 comma codice civile l'Ing. Carlo Saggese dichiara di avere perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti richiamati nel presente contratto e di accettare incondizionatamente, ai sensi e per gli effetti di legge, tutte le norme, patti e condizioni previsti negli articoli di seguito indicati e contenuti nel presente atto, ferma restando la inderogabilità delle norme contenute nel disciplinare d'incarico e, per quanto non previsto, nelle disposizioni del Codice Civile e delle Leggi vigenti in materia se ed in quanto compatibili: Articolo 3 Durata del contratto, Articolo 4 Condizioni della fornitura e limitazione di responsabilità, Articolo 5 Obbligazioni specifiche dell'Operatore Economico, Articolo 6 Modalità e termini di esecuzione della fornitura, Articolo 7 Verifica e controllo quali/quantitativo, Articolo 8 Corrispettivi, Articolo 9 Fatturazione e pagamenti, Articolo 10 Tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa, Articolo 12 Penali, Articolo 13 Cauzione definitiva, Articolo 14 Riservatezza, Articolo 15 Danni, responsabilità civile, Articolo 16 Risoluzione e clausola risolutiva espressa, Articolo 17 Recesso, Articolo 19 Cessione di credito e contratto, Articolo 20 Oneri fiscali e spese contrattuali e Articolo, Articolo 21 Clausola Antipantouflage e assenza conflitto di interesse.

Letto approvato e sottoscritto, Lì

L' OPERATORE ECONOMICO

IL SOGGETTO ATTUATORE ASL

ROMA 1

Il Commissario straordinario

**Dott. Giuseppe Quintavalle**

Per espressa accettazione ai sensi dell'Art 1341 comma 2 c.c. degli articoli: Articolo 1

Norme Regolatrici e disciplina applicabile, Articolo 3 Durata del contratto, Articolo 4

Condizioni della prestazione e limitazione di responsabilità, Articolo 6 Modalità di

esecuzione della prestazione, Articolo 8 Corrispettivi, Articolo 9 Fatturazione e

pagamenti, Articolo 10 Tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa,

Articolo 12 Penali, Articolo 13 Cauzione definitiva e polizze assicurative, Articolo 14

Riservatezza, Articolo 16 Risoluzione e clausola risolutiva espressa, Articolo 14

Recesso, Articolo 17 Cessione di credito e di contratto, Articolo 20 Oneri fiscali e spese

contrattuali, Articolo 21 Clausola Antipantouflage, Articolo 22 Foro Competente.

Sottoscrizione dell'Operatore Economico

Firma Operatore