

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. _____ del _____

OGGETTO: Autorizzazione alla proroga tecnica per il periodo 01.10.2022 - 15.12.2022 del contratto tra la ASL Roma 1 ed il R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l. (Mandatara) per l'espletamento del Servizio di Manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei presidi - Approvazione dell'Atto di Sottomissione (CIG:7105234096)

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401 L'Estensore: VALENTINA D'AMATO Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI	Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI	Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€307.918,50	2022	CE	503010198	Manutenzione e Riparazione ai fabbricati indisponibili e alle loro pertinenze	Ing. M. Ambrosini	si

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI

Il Dirigente della UOC Pianificazione Strategica, Programmazione e Controllo di Gestione, Dott.ssa Maura Bettini, con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Parere del Direttore Amministrativo Dr.ssa Roberta Volpini

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.8 pagine di cui n.3 pagine di allegati

Il Direttore Generale
Dr. Angelo Tanese

IL DIRETTORE DELL'UOC MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILIE IMPIANTI

- VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016 con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;
- VISTO** Il Decreto Del Presidente della Regione Lazio n. T00049 del 28.03.2022 con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria ASL Roma 1, nella persona del Dott. Angelo Tanese;
- VISTO** l'Atto di Autonomia Aziendale approvato con Deliberazione n. 1153 del 17.12.2019, recepito con DCA U00020 del 27.01.2020 e pubblicato sul BURL del 30.01.2020 n. 9 con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale, di cui fa parte la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 179 del 27.02.2020 avente ad oggetto "Atto aziendale della ASL Roma 1 approvato con atto deliberativo n. 1153 del 17.12.2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale – Attuazione del nuovo modello organizzativo" la quale prevede l'attivazione del sopracitato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricompre;
- VISTA** la Deliberazione n. 347 del 08.07.2022 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi" con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- PREMESSO** che con Deliberazione D.G. n.623 del 26.06.2017 è stata indetta, ai sensi dell'art.60 del D. Lgs.50/2016, la gara a procedura aperta per l'affidamento del Servizio di manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi della ASL Roma 1 per un periodo di anni due, eventualmente rinnovabile;
- che con Deliberazione D.G. n. 65 del 16.01.2018 la predetta gara è stata aggiudicata, al R.T.I. Ambiente Lavori S.r.l. (Mandataria), Ipomagi S.r.l., E-Green S.r.l., Sia Garden S.r.l. (Mandanti) per un importo biennale di €.2.243.511,68, il cui contratto, con decorrenza dal 27.02.2018 al 26.02.2020, è stato registrato al Rep. 266/2018;
- che con Deliberazione D.G. n. 218 del 01.03.2018 è stata rettificata, limitatamente all'importo di aggiudicazione, la predetta Deliberazione D.G. n. 65 del 16.01.2018 e che l'importo corretto ammonta ad €.2.218.670,53;
- che con atto costitutivo Repertorio n. 283773 del 23.02.2018, acquisito al Protocollo Informatico della ASL Roma 1 in data 21.03.2018 al numero 36766, tra le suddette Ditte è stata costituita una nuova Società a Responsabilità Limitata, finalizzata alla gestione del contratto, denominata Gestioni Verdi Sanità (in breve R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l.);
- che con Deliberazione D.G. n. 167 del 25.02.2020 è stato approvato agli stessi prezzi, patti e condizioni, il rinnovo del contratto di Appalto del suddetto Servizio per il periodo di ulteriori 24 mesi, quale opzione prevista del Disciplinare di Gara, a decorrere dal 27.02.2020 e, quindi, sino al 26.02.2022;
- che con Deliberazione C.S. n. 96 del 09.02.2022 è stata indetta la procedura di gara aperta per l'affidamento del Servizio di manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi della ASL Roma 1;
- che con Deliberazione D.G. n. 25 del 20.04.2022 questa Azienda Sanitaria ha autorizzato la Proroga Tecnica del Servizio in parola per il periodo 27.02.2022 – 30.06.2022 e contestualmente approvato il relativo Atto di Sottomissione nelle more dell'aggiudicazione della predetta gara indetta con Deliberazione C.S. n. 96 del 09.02.2022;

che con Deliberazione del Direttore Generale di questa Azienda Sanitaria n. 395 del 15.07.2022 è stata autorizzata una ulteriore Proroga Tecnica del Servizio di manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi per il periodo 01.07.2022 – 30.09.2022;

VISTA

la nota protocollo ASL Roma 1 n. 0133627 del 02.09.2022, detenuta agli atti, con cui il RUP, considerata l'indifferibile e improcrastinabile necessità di garantire il Servizio di Manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi della ASL Roma 1, ha comunicato al R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l. (Mandataria) una ulteriore proroga tecnica del Servizio in parola per il periodo 01.10.2022- 15.12.2022;

DATO ATTO

che a decorrere dal 01.06.2022, come comunicato al R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l. con nota prot. ASL Roma 1 n. 0088898/2022, il Direttore della UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili e Impianti ha assunto *ex lege* e *ad interim* tutti i mandati in capo all'Arch. Rita D'Onofrio, tra cui l'incarico di RUP del Servizio in parola, a seguito delle dimissioni volontarie anticipate dal servizio della stessa;

CONSIDERATO

lo schema di Atto di Sottomissione, allegato e parte integrante del presente atto, con cui il R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l. si impegna ad espletare per il periodo 01.10.2022 – 15.12.2022 il Servizio di manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi della ASL Roma 1 agli stessi, patti e condizioni del contratto originario e, comunque, non oltre la data di aggiudicazione della nuova gara per l'affidamento di tale Servizio;

che tale proroga è soggetta a clausola risolutiva espressa, qualora, nel periodo di che trattasi, si proceda all'aggiudicazione della procedura di gara aperta indetta con la predetta Deliberazione C.S. n. 96 del 09.02.2022;

che l'importo delle prestazioni al netto dell'IVA e comprensivo degli oneri della sicurezza è fissato in €.252.392,21 per un totale di €.307.918,50 IVA 22% inclusa;

che la suddetta spesa di €.307.918,50 viene imputata sul conto economico n. 503010198 - "Manutenzione e Riparazione ai fabbricati indisponibili e alle loro pertinenze" del Bilancio 2022;

PRESO ATTO

che tale imputazione contabile comporta uno scostamento negativo sul predetto conto economico che deriva dalla contabilizzazione di contratti già avviati, la cui spesa per l'anno in corso, a fronte del budget assegnato, non può essere ridotta;

TENUTO CONTO

della Deliberazione del Direttore Generale n. 464 del 29.07.2022 con cui questa azienda sanitaria ha recepito la DGR 589 del 19.07.2022 – "Approvazione del Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2022 degli Enti del S.S.R. rientranti nel perimetro di consolidamento, della GSA e del Consolidato S.S.R. ai sensi dell'art. 32, c. 5 del D.Lgs 118/2011"

che con Deliberazione del Direttore Generale n. 571 del 13.09.2022 è stato assegnato ai Centri Controllori di Spesa (CCS), quale budget definitivo, l'importo determinato dal Bilancio Preventivo Economico 2022 adottato con la predetta Deliberazione D.G. n. 464 del 29.07.2022;

ATTESO

che l'imputazione dei costi a carico del bilancio aziendale e l'impegno diretto del budget avverranno come rappresentato di seguito:

c.e. 503010198 "Manutenzione e Riparazione ai fabbricati indisponibili e alle loro pertinenze"

BUDGET ASSEGNATO (Del.571/2022)	€.	5.170.000,00
BUDGET GIÀ IMPEGNATO	€.	6.038.132,17
BUDGET IMPEGNATO COL PRESENTE ATTO	€.	307.918,50
SCOSTAMENTO NEGATIVO	-€.	1.176.050,67

RITENUTO

opportuno, considerata la necessità di garantire il Servizio di manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi, autorizzare una ulteriore proroga tecnica per il periodo 01.10.2022 – 15.12.2022 del contratto tra la ASL Roma 1 ed il R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l., nelle more dell'aggiudicazione della procedura di gara aperta indetta con la predetta Deliberazione C.S. n. 96 del 09.02.2022;

opportuno approvare lo schema di Atto di Sottomissione, con cui il R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l. si impegna ad espletare per il periodo 01.10.2022 – 15.12.2022 il Servizio di manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi della ASL Roma 1 agli stessi patti e condizioni del contratto originario e, comunque, non oltre la data di aggiudicazione della nuova gara per l'affidamento di tale Servizio;

opportuno confermare quale RUP del presente contratto l'Ing. Massimiliano Ambrosini e quale DEC l'Ing. Emanuela Soli, Collaboratore Tecnico Professionale a tempo determinato della U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti;

TENUTO CONTO che, nei confronti del suddetto operatore economico, sono in corso di esecuzione i controlli sul possesso dei requisiti ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, riservandosi l'azienda di avvalersi della clausola rescissoria in caso di accertamento del mancato rispetto degli stessi;

ATTESTATO che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art., 1, comma 1, della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

- **Di autorizzare** la proroga tecnica per il periodo 01.10.2022 – 15.12.2022 del contratto tra la ASL Roma 1 ed il R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l. per l'espletamento del Servizio di Manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi, nelle more dell'aggiudicazione della procedura di gara aperta indetta con Deliberazione C.S. n. 96 del 09.02.2022;
- **Di approvare** lo schema di Atto di Sottomissione, allegato e parte integrante del presente provvedimento, con il quale il R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l. si impegna ad espletare il Servizio di Manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi della ASL Roma 1 per il periodo 01.10.2022 – 15.12.2022 agli stessi patti e condizioni del contratto originario e, comunque, non oltre la data di aggiudicazione della nuova gara per l'affidamento di tale Servizio;
- **Di dare atto** che tale proroga è soggetta a clausola risolutiva espressa, qualora, nel periodo di che trattasi, si proceda all'aggiudicazione della procedura di gara aperta indetta con la predetta Deliberazione C.S. n. 96 del 09.02.2022;
- **Di dare atto** che l'importo delle prestazioni al netto dell'IVA e comprensivo degli oneri della sicurezza è fissato in €. 252.392,21 per un totale di €. 307.918,50 IVA 22% inclusa;
- **Di imputare** la spesa di €. 307.918,50 IVA 22% inclusa sul conto economico n. 503010198 - "Manutenzione e Riparazione ai fabbricati indisponibili e alle loro pertinenze" del Bilancio 2022 e di dare atto che tale spesa comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget assegnato;
- **Di confermare** quale RUP del presente contratto l'Ing. Massimiliano Ambrosini e DEC l'Ing. Emanuela Soli, Collaboratore Tecnico Professionale a tempo determinato della U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti;
- **Di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione;

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Massimiliano Ambrosini)
FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore della UOC Manutenzioni
e Sicurezza Immobili ed Impianti

(Ing. Massimiliano Ambrosini)
FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore del Dipartimento
Tecnico Patrimoniale

(Ing. Paola Brazzoduro)
FIRMATO DIGITALMENTE

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D. Lgs 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonchè delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00049 del 28 marzo 2022;

Letta la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

Presa atto che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art., 1, comma 1, della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

Di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto "Autorizzazione alla proroga tecnica per il periodo 01.10.2022 – 15.12.2022 del contratto tra la ASL Roma 1 ed il R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l. (Mandataria) per l'espletamento del Servizio di Manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei presidi – Approvazione dell'Atto di Sottomissione" e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

- **Di autorizzare** la proroga tecnica per il periodo 01.10.2022 – 15.12.2022 del contratto tra la ASL Roma 1 ed il R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l. per l'espletamento del Servizio di Manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi, nelle more dell'aggiudicazione della procedura di gara aperta indetta con Deliberazione C.S. n. 96 del 09.02.2022;
- **Di approvare** lo schema di Atto di Sottomissione, allegato e parte integrante del presente provvedimento, con il quale il R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l. si impegna ad espletare il Servizio di Manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi della ASL Roma 1 per il periodo 01.10.2022 – 15.12.2022 agli stessi patti e condizioni del contratto originario e, comunque, non oltre la data di aggiudicazione della nuova gara per l'affidamento di tale Servizio;
- **Di dare atto** che tale proroga è soggetta a clausola risolutiva espressa, qualora, nel periodo di che trattasi, si proceda all'aggiudicazione della procedura di gara aperta indetta con la predetta Deliberazione C.S. n. 96 del 09.02.2022;
- **Di dare atto** che l'importo delle prestazioni al netto dell'IVA e comprensivo degli oneri della sicurezza è fissato in €. 252.392,21 per un totale di €. 307.918,50 IVA 22% inclusa;
- **Di imputare** la spesa di €. 307.918,50 IVA 22% inclusa sul conto economico n. 503010198 - "Manutenzione e Riparazione ai fabbricati indisponibili e alle loro pertinenze" del Bilancio 2022 e di dare atto che tale spesa comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget assegnato;
- **Di confermare** quale RUP del presente contratto l'Ing. Massimiliano Ambrosini e DEC l'Ing. Emanuela Soli, Collaboratore Tecnico Professionale a tempo determinato della U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti;
- **Di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione;

Il Direttore della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organismi rispettivamente interessati.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Angelo Tanese

FIRMATO DIGITALMENTE

ATTO DI SOTTOMISSIONE

ESECUZIONE IN PROROGA TECNICA DAL 01 OTTOBRE 2022 AL 15 DICEMBRE 2022 DEL CONTRATTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE E DEGLI SPAZI ESTERNI DEI PRESIDI DELLA ASL ROMA 1 - (CIG:7105234096)

TRA

La Azienda Sanitaria Locale Roma 1 con sede in Roma – Borgo S. Spirito n. 3, partita IVA 13664791004, istituita a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015 e come preso atto con Deliberazione C.S. n. 1 del 1° gennaio 2016, in persona del Dott. Angelo Tanese, elettivamente domiciliato ai fini del presente atto presso la suddetta sede, nella sua qualità di Direttore Generale, tale nominato con Decreto Del Presidente della Regione Lazio T00049 del 28 marzo 2022;

E

Il R.T.I. Gestioni Verdi Sanità S.r.l. (Mandataria), con acronimo Ge.Ve.San. S.r.l. con sede in Roma, Via delle Terme di Caracalla n. 70 – 00153, Codice Fiscale e Partita IVA 14693271000, in persona del Dott. Alessandro Ceccarelli, domiciliato per la carica presso la sede su indicata, nella qualità di Legale Rappresentante.

PREMESSO

che con Deliberazione D.G. n.623 del 26.06.2017 è stata indetta, ai sensi dell'art.60 del D. Lgs.50/2016, la gara a procedura aperta per l'affidamento del Servizio di manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi della ASL Roma 1 per un periodo di anni due, eventualmente rinnovabile;

che con Deliberazione D.G. n. 65 del 16.01.2018 la predetta gara è stata aggiudicata, al R.T.I. Ambiente Lavori S.r.l. (Mandataria), Ipomagi S.r.l., E-Green S.r.l., Sia Garden S.r.l. (Mandanti) per un importo biennale di €. 2.243.511,68, il cui contratto, con decorrenza dal 27.02.2018 al 26.02.2020, è stato registrato al Rep. 266/2018;

che con Deliberazione D.G. n. 218 del 01.03.2018 è stata rettificata, limitatamente all'importo di aggiudicazione, la predetta Deliberazione D.G. n. 65 del 16.01.2018 e che l'importo corretto ammonta ad €. 2.218.670,53;

che con atto costitutivo Repertorio n. 283773 del 23.02.2018, acquisito al Protocollo Informatico della ASL Roma 1 in data 21.03.2018 al numero 36766, tra le suddette Ditte è stata costituita una nuova Società a Responsabilità Limitata, finalizzata alla gestione del contratto, denominata Gestioni Verdi Sanità (in breve R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l.);



che con Deliberazione D.G. n. 167 del 25.02.2020 è stato approvato agli stessi prezzi, patti e condizioni, il rinnovo del contratto di Appalto del suddetto Servizio per il periodo di ulteriori 24 mesi, quale opzione prevista del Disciplinare di Gara, a decorrere dal 27.02.2020 e, quindi, sino al 26.02.2022;

che con Deliberazione C.S. n. 96 del 09.02.2022 è stata indetta la procedura di gara aperta per l'affidamento del Servizio di manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi della ASL Roma 1;

che con Deliberazione D.G. n. 25 del 20.04.2022 questa Azienda Sanitaria ha autorizzato la Proroga Tecnica del Servizio in parola per il periodo 27.02.2022 – 30.06.2022 e contestualmente approvato il relativo Atto di Sottomissione;

che con Deliberazione D.G. n. 395 del 15.07.2022 questa Azienda Sanitaria ha autorizzato una ulteriore Proroga Tecnica del Servizio in parola per il periodo 01.07.2022 – 30.09.2022 e contestualmente approvato il relativo Atto di Sottomissione;

che nelle more dell'espletamento della nuova gara d'appalto per l'affidamento del Servizio di manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi della ASL Roma 1, al fine di evitare l'interruzione delle suddette attività lavorative indispensabili per l'adeguata erogazione dei servizi assistenziali, la ASL Roma 1 con la Deliberazione del Direttore Generale n. _____ del _____ ha approvato il presente Atto di Sottomissione con il quale il R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l. si impegna ad espletare per il periodo 01.10.2022 – 15.12.2022 il servizio di che trattasi con le modalità e le condizioni di seguito esplicitate e senza soluzione di continuità con il contratto originario;

Tutto ciò premesso, tra le parti, si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 – Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Articolo 2 - Oggetto dell'appalto

Il R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l., con il presente atto si obbliga ad eseguire il Servizio di manutenzione delle aree a verde e degli spazi esterni dei Presidi, in favore dell'ASL Roma 1 agli stessi patti e condizioni del richiamato contratto d'appalto;

Articolo 3 – Durata

La durata del servizio in oggetto del presente atto ha decorrenza dal 01.10.2022 e termine il 15.12.2022 e comunque non oltre la data di aggiudicazione della nuova gara per l'affidamento del nuovo servizio;

Articolo 4 - Obblighi dell'Appaltatore

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire il Servizio di cui al precedente art. 2 agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto registrato al Rep. n. 266/2018.

Articolo 5 - Corrispettivo dell'appalto

L'importo delle prestazioni oggetto del presente Atto per il periodo 01.10.2022 – 15.12.2022 è fissato in €. 252.392,21 per un totale di €. 307.918,50 IVA 22% inclusa

Articolo 6 - Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi delle disposizioni di cui alla Legge 136 del 13 agosto 2010, come successivamente modificata, l'Appaltatore conferma gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 7 - Risoluzione e recesso

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni previste dal D. Lgs. 50/2016 agli artt. 108 e 109. Resta inteso ed incondizionatamente accettato dall'Appaltatore, che in caso di adesione da parte dell'ASL Roma 1 a contratti o convenzioni di appalto conseguenti alla formalizzazione e messa a regime di gara centralizzata regionale e/o attivazione di convenzione CONSIP, o all'aggiudicazione di gara d'appalto esperita da questa Azienda, entro il termine del 30 settembre 2022 fissato al precedente art. 3, la stessa Amministrazione avrà facoltà a proprio insindacabile giudizio, di esercitare il diritto di recesso e disdetta del presente atto, in qualunque momento, tramite invio di semplice lettera Raccomandata A/R.

Articolo 8 – Foro competente

Per ogni controversia che dovesse insorgere in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione del rapporto contrattuale e per tutte le questioni relative ai rapporti tra il R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l. e l'ASL Roma 1, è competente in via esclusiva il Foro di Roma.

Articolo 9 – Oneri fiscali e spese contrattuali

1. Sono a carico del R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l. tutti gli oneri anche tributari e le spese contrattuali relative al servizio ivi incluse, a titolo esemplificativo e non esaustivo, imposta di bollo, copie esecutive, ecc. ad eccezione di quelli che fanno carico all'ASL Roma 1 per legge.
2. Il R.T.I. Ge.Ve.San. S.r.l. dichiara che le prestazioni di cui trattasi sono effettuate nell'esercizio di impresa e che trattasi di operazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto.

Articolo 10 – Accettazione clausole contrattuali ai sensi dell'art. 1341 c.c.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, 2 comma codice civile il Dott. Alessandro Ceccarelli dichiara di avere perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti richiamati nel presente atto e di accettare incondizionatamente, ai sensi e per gli effetti di legge, tutte le norme, patti e condizioni previsti negli articoli contenuti nel presente atto, nel contratto di rinnovo o nel contratto di appalto originario e, per quanto non previsto, nelle disposizioni del Codice Civile e delle Leggi vigenti in materia se ed in quanto compatibili.

Letto approvato e sottoscritto (con kit di firma digitale in pdf pades).

R.T.I. GE.VE.SAN S.r.l.
(Dott. Alessandro Ceccarelli)

ASL Roma 1
(Dott. Angelo Tanese)

.....

.....