***All. 3***

# Spett.le

**Azienda Sanitaria Locale Roma 1**

**U.O.C. Patrimonio Aziendale e**

**Complesso Monumentale S. Spirito in Sassia**

**Borgo S. Spirito, 3**

**00193 ROMA**

**protocollo@pec.aslroma1.it**

**Avviso di indagine di mercato immobiliare dell’Azienda Sanitaria Locale Roma 1**

**offerta economica**

Il sottoscritto ,

nato a (\_\_\_) il e residente a (\_\_\_),

via n. \_\_\_\_ , Cod. Fiscale ,

Tel. Fax indirizzo mail ,

*(in casi di domanda presentata congiuntamente da più persone fisiche, aggiungere altre righe per l'indicazione dei dati anagrafici degli altri offerenti che dovranno tutti sottoscrivere l’offerta economica).*

*(Parte da compilare solo in caso di impresa individuale, persona giuridica, società ed equiparate)*

in qualità di

della

con sede legale in ( ) via n. \_\_\_\_ ,

P.IVA Cod.Fiscale ,

Tel. Fax indirizzo mail ,

indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) ,

in relazione alla procedura di indagine di mercato avviata dall’ASL Roma 1 per la ricerca di un immobile da acquisire in locazione, da destinare a Uffici e Ambulatori

**dichiara**

di offrire per l’immobile sito in Roma – via , censito al

C.U. del Comune di Roma al foglio\_\_\_\_\_\_\_\_ , mappali ,

sub. ;

1. il canone di locazione annuo è pari ad IVA esclusa; che l’importo totale è

 determinato in base al valore /mq per una superficie commerciale

complessiva di mq ;

1. che sull’importo del canone di locazione (sarà/non sarà) applicata l’IVA;
2. che l’importo delle spese storiche condominiali annue relative all’immobile offerto è pari ad € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (se dovute);
3. la propria disponibilità ad adeguare ed adattare la distribuzione interna dei locali, in funzione delle esigenze del conduttore, attraverso l’esecuzione di tutte le opere edili ed impiantistiche necessarie, ivi comprese quelle per la rispondenza alle norme di prevenzione incendi e di adeguamento antisimico dell’edificio in Classe IV (se non già adeguato);
4. che i locali saranno resi disponibili entro 6 (sei) mesi dalla data di conclusione della

trattativa attestata dall’approvazione dello schema del contratto di locazione contenente tutte le condizioni locative (dichiarazione da rendersi sia nel caso di immobile già realizzato, sia nel caso di immobile da ristrutturare o da ultimare).

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Firma\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_