

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico Roma Progetti srl del servizio di redazione dei Progetti di Fattibilità Tecnico Economica degli interventi di adeguamento antincendio di cui alla DGR 415/2025 per il Presidio Sanitario di Via Dina Galli 3. CIG BB7BE1C50F

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401      L'Estensore: FRANCESCO TORRACA      Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
Ing. FRANCESCO PAOLO MACCHIA	Ing. FRANCESCO PAOLO MACCHIA	Ing. PAOLA BRAZZODURO
<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€36.922,00	2026	CP	101021001	immobilizzazioni materiali in corso	Ing. Francesco Paolo Macchia	NO

la spesa di cui al presente provvedimento trova copertura nel finanziamento ex DGR 415/2025

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. FRANCESCO PAOLO MACCHIA

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello	
Favorevole <input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	(con motivazioni allegate al presente) Non favorevole <input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino	
Favorevole <input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	(con motivazioni allegate al presente) Non favorevole <input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>

Il presente provvedimento si compone di n.6 pagine di cui n. 0 pagine di allegati	Il Direttore Generale <b>Dr. Giuseppe Quintavalle</b>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>
---	--	---

## IL DIRETTORE DELLA UOC MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI ED IMPIANTI

- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 1° gennaio 2016 del Commissario Straordinario dell'ASL Roma 1, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione della stessa a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale 31 dicembre 2015, n. 17 e dal Decreto del Commissario ad Acta n. U00606 del 30 dicembre 2015;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio del 10 gennaio 2025 n. T00006 con il quale è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle;
- VISTO** nelle more della sua completa attuazione che avverrà con opportuna gradualità, l'Atto di Autonomia Aziendale, adottato con Deliberazione n. 377 del 04.04.2025, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale dell'8 maggio 2025, n. 296 e pubblicato sul BURL n. 38 del 13.05.2025;
- VISTA** la Deliberazione n. 138 del 25.02.2025 avente ad oggetto *"Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi"*, con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- PREMESSO** che la Regione Lazio ha adottato la D.G.R. 528 del 11.07.2024 avente ad oggetto: *"Piano degli investimenti in Edilizia Sanitaria ex art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 - Approvazione del Programma degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio. Aggiornamento del Programma degli interventi approvato con DGR 897/2023"*, per l'importo complessivo di € 375.798.822,26, di cui € 357.008.881,15 a carico dello Stato ed € 18.789.941,11 a carico della Regione Lazio, Esercizi finanziari 2024-2027;
- che la sopra richiamata D.G.R. n. 528/2024 precisava che *"l'assegnazione delle risorse in argomento alle Aziende beneficiarie è subordinata alla sottoscrizione del relativo Accordo di Programma da parte della Regione Lazio e del Ministero della Salute"*;
- PRESO ATTO** dell'Accordo di programma redatto ai sensi dell'art. 5 bis del D. Lgs. n. 502/92 firmato digitalmente in data 25 febbraio 2025 dal Direttore Generale del Ministero della salute, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e dalla Regione Lazio, relativo al Piano degli investimenti in Edilizia Sanitaria ex art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 - Stralcio Antincendio di cui alla DGR n. 528/2024, per un importo complessivo di € 375.798.822,26 di cui € 357.008.881,15 a carico dello Stato ed € 18.789.941,11 a carico della Regione Lazio;
- che successivamente la Regione Lazio ha adottato la D.G.R. 415 del 05.06.2025, recepita da questa Azienda con deliberazione D.G. n. 1170/2025, con cui ha assegnato le risorse finanziarie per l'attuazione degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio le quali, per la scrivente Azienda, ammontano complessivamente ad € 60.770.396,93;
- che il Direttore della UOC Progettazione e Direzione Lavori ed il Direttore della UOC MASI, a seguito di un incontro all'uopo finalizzato, hanno proceduto di concerto ad effettuare una suddivisione degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio;
- DATO ATTO** che la UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti ha la necessità di affidare il servizio tecnico per la redazione dei Progetti di Fattibilità Tecnico-Economica per per il presidio sanitario di Via Dina Galli 3;

**VISTO** il Decreto Legislativo 31.03.2023 n. 36 e in particolare l'art. 50 comma 1 lett. b) che individua l'affidamento diretto quale strumento per le forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00 Iva esclusa, anche senza la consultazione preliminare di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**DATO ATTO** che sul Sistema Telematico Acquisti S.TEL.L@ è stata avviata, ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 art. 50 comma 1 lett. b), una trattativa diretta – Registro di Sistema n. PI086354/26, rivolta all'operatore economico Roma Progetti srl, in considerazione della comprovata esperienza nelle attività richieste;

che l'operatore economico suddetto è iscritto nell'elenco dei fornitori presenti sulla piattaforma di approvvigionamento digitale Stella della Regione Lazio;

che l'importo a base di gara risulta pari a € 30.000,00, come di seguito specificato:

Scheda n.	CUP	Titolo	importo PFTE
11	J88I23000980003	ASL ROMA 1 - Lavori per adeguamento alla normativa antincendio del Presidio Sanitario di Via Dina Galli 3	30.000,00 €

che entro la scadenza del termine indicato sulla piattaforma è pervenuta l'offerta Registro di Sistema n. PI086354-26 da parte dell'operatore economico Roma Progetti srl per un importo pari ad € 29.100,00 oltre oneri ed iva al netto del ribasso del 3% offerto, per un totale complessivo di € 36.922,00 compresa CNPAIA al 4% e IVA al 22%, a valere sul quadro economico dell'intervento secondo quanto riportato:

CUP J88I23000980003 - € 29.100,00 oltre cassa e IVA per un totale di € 36.922,00;

**DATO ATTO** che il RUP ha ritenuto congrua l'offerta formulata dall'operatore economico;

che questa Azienda si riserva ogni potere di autotutela in merito all'affidamento di che trattasi, ivi inclusa la facoltà di recedere unilateralmente dal rapporto negoziale, qualora dovessero essere accertate da parte dell'Amministrazione, a seguito di verifiche di ufficio ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D. Lgs 36/2023, cause ostative alla stipula di contratti pubblici previste dagli art. 94 - 95 - 96- 98 del medesimo D. Lgs. nonché da ogni altra normativa vigente applicabile all'oggetto del presente affidamento;

**RITENUTO** pertanto, di approvare integralmente l'operato del RUP e di procedere all'affidamento in favore dell'operatore economico Roma Progetti srl del servizio tecnico per la redazione dei Progetti di Fattibilità Tecnica Economica per il Presidio Sanitario di Via Dina Galli 3, per un importo totale complessivo di € 36.922,00 compresa CNPAIA al 4% e IVA al 22%;

**DATO ATTO** che l'importo complessivo di € 36.922,00 di cui al presente provvedimento, viene imputato sul Bilancio 2026 come di seguito rappresentato:

- quanto a € 36.922,00 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso";

**ATTESO** che a seguito dell'adozione del presente provvedimento il finanziamento di cui alla DGR 415/2025 degli interventi di che trattasi presenta la situazione di seguito evidenziata:

**CUP J88I23000980003 – Via Dina Galli 3**

BUDGET ASSEGNATO	€ 715.424,00
BUDGET GIA' IMPEGNATO	€ 0,00
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO	€ 36.922,00
BUDGET RESIDUO	€ 678.502,00

**DATO ATTO** che per la procedura in oggetto, tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate che gestiscono il ciclo di vita del contratto mediante lo scambio di dati e informazioni con la BDNCP, è stato generato il CIG BB7BE1C50F;

**RITENUTO** di provvedere all'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale, ai sensi della Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023 ed in conformità degli obblighi fissati dal D. Lgs. n. 36/2023, nonché di pubblicare l'esito della procedura in oggetto sul portale istituzionale aziendale sezione "Amministrazione Trasparente";

**ATTESTATO** che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, comma1, della legge 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;

#### PROPONE

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

**di procedere** all'affidamento in favore dell'operatore economico Roma Progetti srl del servizio tecnico per la redazione dei Progetti di Fattibilità Tecnica Economica per il Presidio Sanitario di Via Dina Galli 3, per un importo totale complessivo di € 36.922,00 compresi oneri al 4% e IVA al 22%;

**di ritenere** l'offerta Reg. di Sistema n. PI086354-26, pervenuta dall'operatore economico Roma Progetti srl, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ancorché non materialmente allegata;

**di imputare** l'importo complessivo di € 36.922,00 di cui al presente provvedimento sul Bilancio 2026 come di seguito rappresentato:

- quanto a € 36.922,00 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso";

**di dare atto** che a seguito dell'adozione del presente provvedimento il finanziamento di cui alla DGR 415/2025 degli interventi di che trattasi presenta la situazione di seguito evidenziata:

#### CUP J88I23000980003 – Via Dina Galli 3

BUDGET ASSEGNATO	€ 715.424,00
BUDGET GIA' IMPEGNATO	€ 0,00
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO	€ 36.922,00
BUDGET RESIDUO	€ 678.502,00

**di dare atto** che per la procedura in oggetto, tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate che gestiscono il ciclo di vita del contratto mediante lo scambio di dati e informazioni con la BDNCP, è stato generato il CIG BB7BE1C50F;

**di provvedere** all'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale, ai sensi della Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023 ed in conformità degli obblighi fissati dal D. Lgs. n. 36/2023, nonché di pubblicare l'esito della procedura in oggetto sul portale istituzionale aziendale sezione "Amministrazione Trasparente";

**di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art.32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Resp.le del Procedimento  
(Ing. . Francesco Paolo Macchia)  
*FIRMATO DIGITALMENTE*

Il Direttore UOC MASI  
(Ing. Francesco Paolo Macchia)  
*FIRMATO DIGITALMENTE*

Il Direttore Dipartimento Tecnico Patrimoniale  
(Ing. Paola Brazzoduro)  
*FIRMATO DIGITALMENTE*

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

**In virtu'** dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00006 del 10.01.2025;

**Letta** la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

**Preso atto** che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

**Acquisiti** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

#### **DELIBERA**

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto "Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, all'operatore economico Roma Progetti srl del servizio di redazione dei Progetti di Fattibilità Tecnica Economica degli interventi di adeguamento antincendio di cui alla DGR 415/2025 per il Presidio Sanitario di Via Dina Galli 3. CIG BB7BE1C50F" e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

**di procedere** all'affidamento in favore dell'operatore economico Roma Progetti srl del servizio tecnico per la redazione dei Progetti di Fattibilità Tecnica Economica per il Presidio Sanitario di Via Dina Galli 3, per un importo totale complessivo di € 36.922,00 compresi oneri al 4% e IVA al 22%;

**di ritenere** l'offerta Reg. di Sistema n. PI086354-26, pervenuta dall'operatore economico Roma Progetti srl, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ancorché non materialmente allegata;

**di imputare** l'importo complessivo di € 36.922,00 di cui al presente provvedimento sul Bilancio 2026 come di seguito rappresentato:

- quanto a € 36.922,00 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso";

**di dare atto** che a seguito dell'adozione del presente provvedimento il finanziamento di cui alla DGR 415/2025 degli interventi di che trattasi presenta la situazione di seguito evidenziata:

**CUP J88I23000980003 – Via Dina Galli 3**

BUDGET ASSEGNATO	€ 715.424,00
BUDGET GIA' IMPEGNATO	€ 0,00
BUDGET IMPEGNATO CON IL PRESENTE ATTO	€ 36.922,00
BUDGET RESIDUO	€ 678.502,00

**di dare atto** che per la procedura in oggetto, tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate che gestiscono il ciclo di vita del contratto mediante lo scambio di dati e informazioni con la BDNCP, è stato generato il CIG BB7BE1C50F;

**di provvedere** all'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale, ai sensi della Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023 ed in conformità degli obblighi fissati dal D. Lgs. n. 36/2023, nonché di pubblicare l'esito della procedura in oggetto sul portale istituzionale aziendale sezione "Amministrazione Trasparente";

**di disporre** che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art.32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione.

Il Direttore della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Giuseppe Quintavalle**  
*FIRMATO DIGITALMENTE*