

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALEN. **103** del **17-02-2020**

OGGETTO Approvazione atti ed indizione della gara comunitaria a procedura aperta suddivisa in due lotti per l'affidamento in concessione del servizio bar per i presidi Nuovo Regina Margherita e George Eastman. Importo complessivo presunto quinquennale di € 1.280.000,00 IVA esclusa. LOTTO 1 CIG: 82012204D7 LOTTO 2: CIG 8201224823

STRUTTURA PROPONENTE: Dipartimento Tecnico Patrimoniale – UOC Acquisizione Beni e Servizi

Centro di costo: 221

L'estensore sig.ra Barbara Gentile 

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

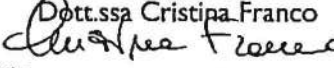
Il Responsabile
del Procedimento

Dott. Luigi Roberti -

data 
6/2/2020

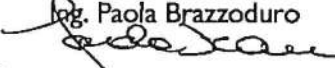
Il Direttore della U.O.C.
Acquisizione Beni e Servizi

Dott.ssa Cristina Franco

data 
06/02/2020

Il Direttore del
Dipartimento Tecnico Patrimoniale

Ing. Paola Brazzoduro

data 
7.2.2020

Il presente Atto contiene dati sensibili SI NO X

Il Funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Il presente atto non comporta impegno di spesa

Parere del Direttore Amministrativo Dott.ssa Cristina Matranga

Favorevole

data 13.2.2020

firma 

Non favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

Parere del Direttore Sanitario Dott. Mauro Goletti

Favorevole

data 16.2.2020

firma 

Non favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

Il Presente provvedimento si compone di n.207 pagine di cui n. 200 pagine di allegati

Il Direttore Generale
Dott. Angelo Tanese 

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00250 del 23 novembre 2016 con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma I nella persona del Dott. Angelo Tanese;
- VISTA** la deliberazione n. 1 del 1° gennaio 2016 del Commissario Straordinario dell'ASL Roma I, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione della stessa a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale 31 dicembre 2015, n. 17 e dal Decreto del Commissario ad Acta n. U00606 del 30 dicembre 2015;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00241 del 3/10/2019 con il quale viene differito il termine di scadenza contrattuale del Direttore Generale;
- VISTA** la Deliberazione n. 877 del 7 ottobre 2016 del Commissario Straordinario dell'ASL Roma I, concernente "Approvazione dell'Atto di autonomia aziendale della ASL Roma I", approvato con Decreto del Commissario ad Acta n. U00347 del 7 novembre 2016;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii;
- PREMESSO** che allo stato attuale il rapporto contrattuale concernente l'affidamento in concessione del servizio bar presso il presidio del George Eastman risulta essere in regime di proroga tecnica e che, altresì, a seguito della scadenza del relativo contratto, non risulta affidato il servizio bar relativo al presidio del Nuovo Regina Margherita;
- CONSIDERATO** che si pone pertanto la necessità, connessa sia ad esigenze di valorizzazione degli immobili aziendali, sia di promozione del benessere organizzativo dei dipendenti, di procedere all'affidamento in concessione del servizio bar concernente i suddetti presidi e sedi amministrative;
- VISTE** la nota prot. n. 112393 del 31 luglio 2019, con la quale la ASL Roma I, in considerazione della particolare situazione riguardante il complesso del George Eastman, attualmente rientrato nella proprietà della Azienda medesima ma concesso in comodato d'uso gratuito all'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Umberto I, ha prospettato a quest'ultima l'ipotesi di avvio di una procedura di gara finalizzata alla sottoscrizione di un nuovo contratto di concessione del servizio bar;
- la successiva risposta, datata 8 ottobre 2019, con la quale il responsabile della UOC Provveditorato dell'AOU Policlinico Umberto I ha fornito le informazioni relative al presidio G. Eastman necessarie alla predisposizione dei relativi atti di gara;
- la comunicazione datata 25 settembre 2019 del responsabile della UOC Direzione Amministrativa Presidi Ospedalieri, con la quale sono stati acquisiti analoghi dati concernenti il presidio del Nuovo regina Margherita;
- la comunicazione datata 19 novembre 2019 del responsabile dell'UOC Formazione e Sviluppo delle Competenze, con la quale sono stati acquisiti ulteriori dati correlati agli accessi al presidio George Eastman connessi ad attività formative ivi realizzate dall'ASL Roma I;



CONSIDERATO

che tale procedura di gara, non è stata inserita nella proposta di pianificazione biennale 2019-2020, successivamente approvata con DCA n. U00255 del 4/7/2019;

che pertanto con nota prot. n. 163083 del 22/11/2019 è stata formulata richiesta di autorizzazione nei confronti della Direzione Centrale Acquisti della Regione Lazio, specificando che, tenuto conto dell'imminente scadenza del precedente contratto avente ad oggetto il servizio di centro stampa, anche al fine di scongiurare l'ipotesi di estensione della durata dello stesso in regime di proroga, in caso di mancato riscontro si sarebbe proceduto all'indizione della procedura con previsione di apposita clausola risolutiva espressa del contratto eventualmente stipulato correlata all'ipotesi di sopravvenuto diniego di autorizzazione;

che in ogni caso la suddetta iniziativa di gara dovrà pertanto essere revocata in caso di sopraggiunto parere negativo da parte della Direzione Centrale Acquisti in corso di svolgimento della procedura;

DATO ATTO

che, considerata l'entità economica dell'appalto, nonché la necessità di garantire l'effettività e tempestività della fornitura per tutto il periodo di durata previsto, sono stati previsti negli atti di gara requisiti di natura economico patrimoniale in capo ai soggetti partecipanti, peraltro di entità minima rispetto a quelli massimi consentiti dal d.lgs. 50/2016;

ATTESO

che gli elaborati di gara prevedono che l'aggiudicazione dei lotti previsti per l'appalto, avverrà mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016;

RITENUTO

pertanto, di procedere all'indizione di una gara comunitaria a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs n. 50/2016, suddivisa in 2 lotti e finalizzata all'affidamento in concessione del servizio bar per i presidi Nuovo Regina Margherita e George Eastman, per la durata di 60 mesi e valore di € 1.280.000,00 iva esclusa ed al netto dei costi per rischi da interferenza;

VISTA

la documentazione allegata al presente provvedimento, che ne costituisce parte integrante, come di seguito elencata (All. I):

- Capitolato Tecnico;
 - Allegato A – Planimetria locale bar George Eastman;
 - Allegato B – Planimetria locale bar Nuovo Regina Margherita;
 - Allegato C – Listino prezzi
 - Allegato D – Elenco personale lotto I
- Schema di Contratto;
- Schema di Bando GURI;
- Schema di Bando GUUE;
- Disciplinare di gara;
 - Allegato 1 – Domanda di partecipazione
 - Allegato 2 – Documento di Gara Unico Europeo – DGUE
 - Allegato 3 – Schema Offerta Economica
 - Allegato 4 – Patto di integrità
 - Allegato 5 – Informativa Privacy
 - Allegato 6 – Contratto Privacy
 - Allegato 7 – Modulo attestazione pagamento imposta di bollo
 - Allegato 8 – Schema dichiarazione concordato preventivo con continuità aziendale

- o Allegato 9 – Verbale di sopralluogo
- o Allegato 10 – DUVRI
- o Allegato 11 – DCA U00032/2017
- Estratto giornali

RITENUTO peraltro, in ottemperanza a quanto stabilito dall'articolo 58, comma 1, d.lgs. 50/2016 di utilizzare, ai fini della gestione della procedura il Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio – STELLA, accessibile al sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;

TENUTO CONTO della necessità di provvedere alla pubblicazione, secondo legislazione vigente, del Bando di gara;

che in attuazione del disposto di cui all'art. 216, comma 11, d.lgs. 50/2016, il D.M. 2 dicembre 2016 ha confermato l'obbligo di pubblicazione, a decorrere dal 1 gennaio 2017, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti, dei bandi di gara relativi ad appalti sopra soglia comunitaria, nonché l'obbligo della pubblicazione dei bandi ed avvisi di gara, fino all'entrata in funzionamento della piattaforma ANAC individuata nell'atto di cui all'articolo 2, comma 5, del medesimo Decreto, sulla GURI;

VISTO l'articolo 5, comma 2, del D.M. 2 dicembre 2016, il quale prevede che le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

RITENUTO pertanto di porre a carico del soggetto aggiudicatario, che sarà individuato ad esito della procedura di gara, le spese anticipate dall'Amministrazione regionale per la pubblicazione del bando di gara sulla GURI e, per estratto, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;

RITENUTO inoltre opportuno, al fine di garantire uniformità di trattamento nella ripartizione degli oneri di pubblicazione, di suddividere tali costi in maniera proporzionale al valore posto a base d'asta dei lotti aggiudicati a ciascun soggetto;

CONSIDERATO che in riferimento alla procedura in oggetto, con deliberazione n. 810 del 23 agosto 2019 sono state impegnate le somme necessarie a far fronte al pagamento dei contributi di gara dovuti all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, l. 66/2006, che per la presente procedura è pari ad € 600,00, e delle spese di pubblicazione sulla GURI e che con determinazione n. 583 del 4 marzo 2019 è stato affidato il servizio di pubblicazione degli atti di gara, secondo le vigenti disposizioni normative, ed impegnata la somma a ciò necessaria;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20 del 1994 e ss.mm.ii., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di indire ai sensi dell'art. 60 del d.lgs n. 50/2016, la gara comunitaria a procedura aperta suddivisa in 2 lotti e finalizzata all'affidamento in concessione del servizio bar per i presidi Nuovo Regina Margherita e George Eastman, per la durata di 60 mesi e valore di € 1.280.000,00 iva esclusa ed al netto dei costi per rischi da interferenza;

di prevedere che l'aggiudicazione, per i lotti previsti per l'appalto, avverrà mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016;

di approvare, conseguentemente la documentazione, allegata al presente provvedimento, che ne costituisce parte integrante, come di seguito elencata:

- Capitolato Tecnico;
 - Allegato A – Planimetria locale bar George Eastman;
 - Allegato B – Planimetria locale bar Nuovo Regina Margherita;
 - Allegato C – Listino prezzi
 - Allegato D – Elenco personale lotto I
- Schema di Contratto;
- Schema di Bando GURI;
- Schema di Bando GUUE;
- Disciplinare di gara;
 - Allegato 1 – Domanda di partecipazione
 - Allegato 2 – Documento di Gara Unico Europeo – DGUE
 - Allegato 3 – Schema Offerta Economica
 - Allegato 4 – Patto di integrità
 - Allegato 5 – Informativa Privacy
 - Allegato 6 – Contratto Privacy
 - Allegato 7 – Modulo attestazione pagamento imposta di bollo
 - Allegato 8 – Schema dichiarazione concordato preventivo con continuità aziendale
 - Allegato 9 – Verbale di sopralluogo
 - Allegato 10 – DUVRI
 - Allegato 11 – DCA U00032/2017
- Estratto giornali

di provvedere alle pubblicazioni dell'allegato bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e, così come previsto dall'art. 3 del D.M. 2 dicembre 2016, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, su due quotidiani aventi diffusione nazionale e due di rilevanza locale e di rendere disponibili tutti gli atti di gara sul sito informativo aziendale;

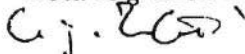
di prevedere che la nomina della Commissione Giudicatrice sarà disposta, ai sensi dell'art. 77 del d.lgs. 50/2016, con successivo atto da adottarsi dopo la scadenza del termine fissato ai concorrenti per la presentazione delle offerte;

di nominare Responsabile Unico del Procedimento per la sola parte della procedura relativa all'evidenza pubblica, il Dott. Luigi Roberti, dirigente amministrativo presso la UOC Acquisizione Beni e Servizi, con i compiti previsti dal d.lgs. n. 50/2016, ai quali si fa integrale rinvio;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

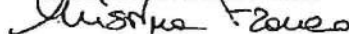
Il Responsabile
del Procedimento

Dott. Luigi Roberti



Il Direttore della U.O.C.
Acquisizione Beni e Servizi

Dott.ssa Cristina Franco



Il Direttore del
Dipartimento Tecnico Patrimoniale

Ing. Paola Brazzoduro



IL DIRETTORE GENERALE

In Virtù dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del d.lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.;
- dall'art. 8 della l.r. 18/1994 e ss.mm.ii.;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00250 del 23 novembre 2016 e con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00241 del 3 ottobre 2019;

Letta la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità nel frontespizio indicata;

Preso atto che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito

dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati nel frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto: *"Approvazione atti ed indizione della gara comunitaria a procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio bar per i presidi Nuovo Regina Margherita e George Eastman. Importo complessivo presunto quinquennale di € 1.280.000,00 IVA esclusa. LOTTO 1 CIG: 82012204D7 LOTTO 2: CIG 8201224823:"*, e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di indire ai sensi dell'art. 60 del d.lgs n. 50/2016, la gara comunitaria a procedura aperta suddivisa in 2 lotti e finalizzata all'affidamento in concessione del servizio bar per i presidi Nuovo Regina Margherita e George Eastman, per la durata di 60 mesi e valore di € 1.280.000,00 iva esclusa ed al netto dei costi per rischi da interferenza;

di prevedere che l'aggiudicazione, per l'unico lotto previsto per l'appalto, avverrà mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016;

di approvare, conseguentemente la documentazione, allegata al presente provvedimento, che ne costituisce parte integrante, come di seguito elencata:

- Capitolato Tecnico;
 - Allegato A – Planimetria locale bar George Eastman;
 - Allegato B – Planimetria locale bar Nuovo Regina Margherita;
 - Allegato C – Listino prezzi
 - Allegato D – Elenco personale lotto 1
- Schema di Contratto;
- Schema di Bando GURI;
- Schema di Bando GUUE;
- Disciplinare di gara;
 - Allegato 1 – Domanda di partecipazione
 - Allegato 2 – Documento di Gara Unico Europeo – DGUE
 - Allegato 3 – Schema Offerta Economica
 - Allegato 4 – Patto di integrità

- Allegato 5 – Informativa Privacy
 - Allegato 6 – Contratto Privacy
 - Allegato 7 – Modulo attestazione pagamento imposta di bollo
 - Allegato 8 – Schema dichiarazione concordato preventivo con continuità aziendale
 - Allegato 9 – Verbale di sopralluogo
 - Allegato 10 – DUVRI
 - Allegato 11 – DCA U00032/2017
- Estratto giornali

di provvedere alle pubblicazioni dell'allegato bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e, così come previsto dall'art. 3 del D.M. 2 dicembre 2016, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, su due quotidiani aventi diffusione nazionale e due di rilevanza locale e di rendere disponibili tutti gli atti di gara sul sito informativo aziendale;

di prevedere che la nomina della Commissione Giudicatrice sarà disposta, ai sensi dell'art. 77 del d.lgs. 50/2016, con successivo atto da adottarsi dopo la scadenza del termine fissato ai concorrenti per la presentazione delle offerte;

di nominare Responsabile Unico del Procedimento per la sola parte della procedura relativa all'evidenza pubblica, il Dott. Luigi Roberti, dirigente amministrativo presso la UOC Acquisizione Beni e Servizi, con i compiti previsti dal d.lgs. n. 50/2016, ai quali si fa integrale rinvio;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione.

Il Responsabile della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Angelo Varese

