

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. _____ del _____

OGGETTO: Affidamento alla Impresa De Feo Restauri Srl, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs 36/2023, dei lavori di realizzazione di una struttura temporanea in acciaio da destinare a camera calda del Pronto Soccorso dell'Osp. S. Spirito

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401 L'Estensore: FRANCESCA ROMANA HIRSL Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento	U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI	DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE
Ing. ANDREA ANNOSCIA	Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI	Ing. PAOLA BRAZZODURO
<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€2.993,88	2024	CE	516040605	accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016	Ing. Massimiliano Ambrosini	no
€180.560,00	2024	CP	101020996	altri beni materiali	Ing. Massimiliano Ambrosini	no

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. MASSIMILIANO AMBROSINI

Il Dirigente della UOC Pianificazione Strategica, Programmazione e Controllo di Gestione con la sottoscrizione del presente atto attesta la coerenza della dichiarazione riferita alla spesa, di cui al presente provvedimento del "funzionario addetto al controllo del budget", rispetto alla delibera n. 176 del 13/02/2024

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la non copertura economico/finanziaria dei fondi finalizzati e quindi la spesa pari a € 180,560.00 iva compresa graverà interamente, ai sensi del D.Lgs.118/2011, sul FSR 2024.

Parere del Direttore Amministrativo Dr.ssa Roberta Volpini

Favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.15 pagine di cui n. 8 pagine di allegati

Il Commissario Straordinario
Dr. Giuseppe Quintavalle

IL DIRETTORE DELLA UOC MANUTENZIONE E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31.12.2015 e dal DCA n. 606 del 30.12.2015;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio T00013 del 05 aprile 2023 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 il Dr. Giuseppe Quintavalle;
- VISTO** l'atto di autonomia aziendale della ASL Roma 1, approvato con Deliberazione n. 1153 del 17.12.2019, recepito con DCA n. U00020 del 27.01.2020, pubblicato sul BURL del 30.01.2020 n.9, con il quale, tra l'altro, è stato istituito il Dipartimento Tecnico Patrimoniale, di cui fa parte la U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili e Impianti;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 179 del 27.02.2020 avente ad oggetto "Atto aziendale della ASL ROMA 1 approvato con atto deliberativo n. 1153 del 17.12.2019 – Presa d'atto dell'esito positivo del procedimento di verifica regionale – Attuazione del nuovo modello organizzativo" la quale prevede l'attivazione del sopra citato Dipartimento e delle UU.OO.CC. nello stesso ricompre;
- VISTA** la Deliberazione n. 347 del 08.07.2022, integrata con successiva Deliberazione C.S. n. 329 del 15.03.2024, avente ad oggetto: "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi", con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- PREMESSO** che l'Ospedale Santo Spirito sarà interessato da diversi appalti di lavori, tra i quali i principali sono legati ai seguenti finanziamenti:
- Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione M6 – Componente M6C1: investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona e 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Componente M6C2: investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile per il quale sono previsti lavori per il miglioramento sismico dell'edificio;
 - GIUBILEO DELLA CHIESA CATTOLICA 2025 – D.L. 75/2023 con il quale è prevista la Ristrutturazione del Pronto Soccorso dell'Ospedale Santo Spirito e acquisizioni di attrezzature elettromedicali a potenziamento dell'offerta diagnostica del DEA.
- VERIFICATO** che, al fine di poter eseguire i suddetti lavori, la ASL Roma 1 ha la necessità di affidare l'esecuzione di una camera calda mediante una struttura temporanea in acciaio al piano terra la cui realizzazione permetterebbe lo spostamento dell'attuale Pronto Soccorso dal piano seminterrato al piano terra, di liberare gli attuali spazi occupati attualmente dal PS ed eseguire i lavori senza interruzione dell'attività sanitaria;
- DATO ATTO** che questa Azienda, con Deliberazione D.G. n. 13 del 19.04.2022, ha adottato Regolamento per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche, di cui all'art.113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici";
- DATO ATTO** che il RUP, Ing. Andrea Annoscia, coerentemente con quanto disposto all'art. 3 comma 7 del Regolamento sopra citato, ha determinato gli importi da destinare alla alimentazione del fondo tenuto conto di quello posto a base dell'affidamento e ha provveduto ad individuare le figure professionali di supporto come di seguito elencate:
- Ing. Filippo Tulimieri con funzioni di DEC
Sig.ra Francesca Romana Hirsl con funzioni amministrative;
- che il RUP ha redatto il seguente quadro economico relativamente ai lavori in parola:

Lavori di realizzazione di una struttura temporanea in acciaio da destinare a camera calda del Pronto Soccorso dell'Osp. S. Spirito		
QUADRO ECONOMICO		
A)	LAVORI	
A1)	Importo dei lavori a base di affidamento	€ 144.905,62
A2)	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.788,26
A1)+A2)	Importo totale	€ 149.693,88
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	Incentivi alle funzioni tecniche (2% di A1+A2)	€ 2.993,88
B.2)	IVA 22%	€ 32.932,65
	Importo totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 35.926,53
A) + B)	IMPORTO TOTALE	€ 185.620,41

VERIFICATO che tramite il portale Stella della Centrale Acquisti della Regione Lazio questa Azienda, in data 19.03.2024 con numero di registro PI045371-24, ha proceduto a richiedere alla Impresa De Feo Restauri Srl un'offerta economica per i lavori di realizzazione di una struttura temporanea in acciaio da destinare a camera calda del Pronto Soccorso dell'Osp. S. Spirito;

PRESO ATTO che la De Feo Restauri Srl in data 20.03.2024 ha manifestato il proprio interesse trasmettendo, per il tramite del portale Stella, l'offerta economica reg. n. PI046362-24 di € 148.000,00 oltre iva 22% al netto del ribasso praticato del 1,1689% rispetto all'importo calcolato dalla Committente;

che questa Azienda, avendo positivamente valutato l'offerta economica di cui al punto che precede, con nota prot. Asl Roma 1 n. 0068153 del 02.05.2024 ha comunicato alla De Feo Restauri Srl la volontà di procedere all'affidamento diretto dei lavori in parola, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs 36/2023;

PRESO ATTO che con prot. Asl Roma 1 n. 65602 del 26.04.2024 la UOSD Qualità Appalti ha inviato al RUP gli esiti, positivi, dei controlli per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale (artt. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023) in capo all'Impresa De Feo Restauri Srl;

DATO ATTO che il quadro economico relativo al servizio in parola, a seguito del ribasso offerto dalla Impresa De Feo Restauri Srl, viene a modificarsi come segue:

Lavori di realizzazione di una struttura temporanea in acciaio da destinare a camera calda del Pronto Soccorso dell'Osp. S. Spirito		
QUADRO ECONOMICO		
A)	LAVORI	
A1)	Importo dei lavori aggiudicati	€ 143.211,82
A2)	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.788,26
	Importo totale	€ 148.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	Incentivi alle funzioni tecniche	€ 2.993,88
B.2)	IVA 22%	€ 32.560,00
	Importo totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 35.926,53
A) + B)	IMPORTO TOTALE	€ 183.553,88

DATO ATTO che l'importo complessivo di € 183.553,88, comprensivo di iva ed incentivi alle funzioni tecniche, viene imputato sul Bilancio 2024 come di seguito rappresentato:

- quanto ad € 180.560,00 c.p. 101020996 "altri beni materiali"
- quanto ad € 2.993,88 sul c.e. 516040605 "accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016"

ACCERTATO che per l'affidamento del servizio in oggetto è stato acquisito il codice identificativo gara (CIG) B10ECB68FB dal sito dell'ANAC;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di affidare alla De Feo Restauri Srl, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs 36/2023, i lavori di realizzazione di una struttura temporanea in acciaio da destinare a camera calda del Pronto Soccorso dell'Osp. S. Spirito per un importo di € 148.000,00 oltre iva 22%;

di prendere atto che il quadro economico relativo al servizio in parola, a seguito del ribasso offerto dalla De Feo Restauri Srl si è modificato come segue:

Lavori di realizzazione di una struttura temporanea in acciaio da destinare a camera calda del Pronto Soccorso dell'Osp. S. Spirito		
QUADRO ECONOMICO		
A)	LAVORI	
A1)	Importo dei lavori aggiudicati	€ 143.211,82
A2)	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.788,26
	Importo totale	€ 148.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	Incentivi alle funzioni tecniche	€ 2.993,88
B.2)	IVA 22%	€ 32.560,00
	Importo totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 35.926,53
A) + B)	IMPORTO TOTALE	€ 183.553,88

di dare atto che il RUP, Ing. Andrea Annoscia, coerentemente con quanto disposto all'art. 3 comma 7 del Regolamento adottato con Deliberazione D.G. n. 13 del 19.04.2022, ha determinato gli importi da destinare alla alimentazione del fondo tenuto conto di quello posto a base dell'affidamento e ha provveduto ad individuare le figure professionali di supporto come di seguito elencate:

Ing. Filippo Tulimieri con funzioni di DEC
Sig.ra Francesca Romana Hirsl con funzioni amministrative;

di prendere atto che l'importo complessivo di € 183.553,88, comprensivo di iva ed incentivi alle funzioni tecniche, viene imputato sul Bilancio 2024 come di seguito rappresentato:

- quanto ad € 180.560,00 c.p. 101020996 "altri beni materiali"
- quanto ad € 2.993,88 sul c.e. 516040605 "accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/201 6"

di approvare lo schema di contratto, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

di dare atto che per l'affidamento del servizio in oggetto è stato acquisito il codice identificativo gara (CIG) B10ECB68FB dal sito dell'ANAC;

di dare atto che con prot. Asl Roma 1 n. 65602 del 26.04.2024 la UOSD Qualità Appalti ha inviato al RUP gli esiti, positivi, dei controlli per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale (artt. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023) in capo all'Impresa De Feo Restauri Srl;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ed oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione.

Il Resp.le del Procedimento
(Ing. Andrea Annoscia)

Il Direttore UOC Manutenzione e Sicurezza Immobili ed Impianti
(Ing. Massimiliano Ambrosini)

Il Direttore Dipartimento Tecnico Patrimoniale
(Ing. Paola Brazzoduro)

FIRMATO DIGITALMENTE

FIRMATO DIGITALMENTE

FIRMATO DIGITALMENTE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IN VIRTÙ dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D. Lgs 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00013 del 05.04.2023;

LETTA la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi

e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto "Affidamento alla Impresa De Feo Restauri Srl, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs 36/2023, dei lavori di realizzazione di una struttura temporanea in acciaio da destinare a camera calda del Pronto Soccorso dell'Osp. S. Spirito" e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di affidare alla De Feo Restauri Srl, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs 36/2023, i lavori di realizzazione di una struttura temporanea in acciaio da destinare a camera calda del Pronto Soccorso dell'Osp. S. Spirito per un importo di € 148.000,00 oltre iva 22%;

di prendere atto che il quadro economico relativo al servizio in parola, a seguito del ribasso offerto dalla De Feo Restauri Srl si è modificato come segue:

Lavori di realizzazione di una struttura temporanea in acciaio da destinare a camera calda del Pronto Soccorso dell'Osp. S. Spirito		
QUADRO ECONOMICO		
A)	LAVORI	
A1)	Importo dei lavori aggiudicati	€ 143.211,82
A2)	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.788,26
	Importo totale	€ 148.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	Incentivi alle funzioni tecniche	€ 2.993,88
B.2)	IVA 22%	€ 32.560,00
	Importo totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 35.926,53
A) + B)	IMPORTO TOTALE	€ 183.553,88

di dare atto che il RUP, Ing. Andrea Annoscia, coerentemente con quanto disposto all'art. 3 comma 7 del Regolamento adottato con Deliberazione D.G. n. 13 del 19.04.2022, ha determinato gli importi da destinare alla alimentazione del fondo tenuto conto di quello posto a base dell'affidamento e ha provveduto ad individuare le figure professionali di supporto come di seguito elencate:

Ing. Filippo Tulimieri con funzioni di DEC
Sig.ra Francesca Romana Hirsl con funzioni amministrative;

di prendere atto che l'importo complessivo di € 183.553,88, comprensivo di iva ed incentivi alle funzioni tecniche, viene imputato sul Bilancio 2024 come di seguito rappresentato:

- quanto ad € 180.560,00 c.p. 101020996 "altri beni materiali"
- quanto ad € 2.993,88 sul c.e. 516040605 "accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/201 6"

di approvare lo schema di contratto, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

di dare atto che per l'affidamento del servizio in oggetto è stato acquisito il codice identificativo gara (CIG) B10ECB68FB dal sito dell'ANAC;

di dare atto che con prot. Asl Roma 1 n. 65602 del 26.04.2024 la UOSD Qualità Appalti ha inviato al RUP gli esiti, positivi, dei controlli per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale (artt. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023) in capo all'Impresa De Feo Restauri Srl;

di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ed oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione.

Il Dirigente della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organi rispettivamente interessati.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr. Giuseppe Quintavalle

FIRMATO DIGITALMENTE

LETTERA CONTRATTO

Spett.le

PEC

OGGETTO: Procedura mediante affidamento diretto/procedura negoziata ai sensi del D.Lgs. 36/2023 art.... Per la fornitura di Stipula del contratto mediante scambio di lettere commerciali. CIG CUP (ove previsto).

Con deliberazione/Determinazione n. delè stata affidata a codesto Operatore Economico la prestazione contrattuale in oggetto per un importo di euro.....oltre IVA di legge.

La presente lettera costituisce il contratto di appalto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in uno scambio di lettere tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 tra l'Azienda ASL Roma I (Committente), rappresentata dal Direttore generale (o Direttore UOC a seconda degli importi) Dott. che sottoscrive la presente e la società (Operatore Economico/Esecutore), in relazione all'esecuzione delle prestazioni in oggetto e secondo le condizioni di seguito riportate.

Alla presente è allegato il modello di lettera per accettazione da restituire firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'esecutore.

1. Oggetto e caratteristiche tecniche del servizio/Fornitura/Lavori

La presente lettera commerciale ha ad oggetto Per quanto qui non espressamente previsto si rimanda integralmente alla documentazione di gara che costituisce allegato alla presente anche se materialmente ad essa non acclusa.

2. Durata

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è di ... [indicare mesi/anni], decorrenti dalla data di ... [indicare il termine iniziale: per esempio la sottoscrizione del contratto o il verbale avvio esecuzione.

(In caso di appalto di forniture): La fornitura è effettuata ... (indicare i termini per l'esecuzione della fornitura, decorrenti dalla data di ... indicare il termine iniziale: per esempio la sottoscrizione del contratto.

3. Stipulazione e perfezionamento del contratto

La stipulazione del contratto, avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi e per effetti dell'art. 18 richiamato in premessa.

Il perfezionamento del contratto avviene alla data della ricezione, da parte della ASL Roma 1, UOSD Qualità Appalti, Ufficio contratti, della lettera di accettazione del presente contratto, redatta in base al modello allegato alla presente.

4. Conoscenza delle condizioni dell'appalto

L'assunzione dell'appalto da parte dell'impresa implica la conoscenza perfetta di tutte le norme generali e particolari che lo regolano. L'aggiudicatario ha valutato la convenienza ad assumere l'appalto e dei prezzi offerti. Nell'accettare la prestazione l'appaltatore dichiara di aver valutato nella formulazione dell'offerta tutte le circostanze e gli elementi che influiscono sulla determinazione del prezzo.

L'appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione della prestazione la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate da Codice Civile.

5. Importo

L'importo contrattuale è fissato in euro ...oltre IVA di legge, oltre euro ... per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in conformità all'offerta presentata dall'Operatore Economico che anche se non materialmente allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Il predetto corrispettivo si riferisce all'esecuzione della prestazione assunta a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni di cui al presente atto.

Il corrispettivo contrattuale è accettato dall'esecutore a tutto suo rischio in base ai propri calcoli, alle proprie indagini e alle proprie stime. Lo stesso è pertanto invariabile ed indipendente da qualsiasi imprevisto o eventualità non previamente valutata dall'esecutore, fatti salvi i casi di revisione prezzi previsti dalla vigente normativa.

L'esecutore non può vantare diritto ad altri compensi ovvero ad adeguamenti o aumenti del corrispettivo contrattuale, salvo quanto espressamente previsto dal presente atto.

6. Modalità di esecuzione

È fatto assoluto divieto all'esecutore di cedere, a qualsiasi titolo, il presente atto, a pena di nullità dell'atto medesimo.

In caso di inadempimento da parte dell'esecutore degli obblighi di cui al presente articolo, il committente, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto, il presente atto.

L'esecutore si obbliga ad effettuare direttamente la prestazione in oggetto nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenute nella presente lettera, nonché delle indicazioni impartite dal committente.

(Nel modello si è presupposto che trattandosi di procedure negoziate o affidamenti diretti non sia previsto il subappalto).

7. Condizioni della prestazione e limitazione di responsabilità

Sono a carico dell'Operatore Economico, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri, le spese ed i rischi relativi alla prestazione delle attività, nonché ad ogni attività che si rendesse necessaria per la prestazione degli stessi o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi compresi quelli relativi ad eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto all'esecuzione contrattuale.

L'Operatore Economico garantisce l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del rapporto contrattuale, integralmente e a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nella documentazione di gara, pena l'applicazione delle penali di cui oltre e/o la risoluzione di diritto del contratto.

Le prestazioni contrattuali dovranno necessariamente essere conformi, salva espressa deroga, alle caratteristiche tecniche ed alle specifiche indicate negli atti di gara. In ogni caso, l'Operatore Economico si obbliga ad osservare tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere emanate successivamente all'aggiudicazione.

Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente all'aggiudicazione, resteranno ad esclusivo carico dell'Operatore Economico, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale di cui oltre e l'Operatore Economico non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a qualsiasi titolo, nei confronti dell'ASL Roma 1 assumendosene il medesimo Operatore Economico ogni relativa alea.

L'Operatore Economico si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne l'ASL Roma 1 da tutte le conseguenze derivanti dall'eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti.

L'Operatore Economico rinuncia espressamente, ora per allora, a qualsiasi pretesa o richiesta di compenso nel caso in cui l'esecuzione delle prestazioni contrattuali dovesse essere ostacolata o resa più onerosa dalle attività svolte dall'ASL Roma 1 e da terzi autorizzati.

8. Inadempimenti – Risoluzione del contratto

In caso di inadempimento degli obblighi contrattuali da parte dell'impresa il Committente si riserva di applicare le penali previste dagli atti di gara o comunque quelle stabilite dall'art. 126 del D. Lgs. 36/2023.

Il committente può risolvere il contratto nei casi previsti dagli atti di gara e dall'art. 122 del sopra citato D. Lgs. 36/2023..

9. Recesso

Per il recesso si applica l'art. 123 del D.Lgs. 36/2023.

10. Danni e responsabilità civile

L'esecutore è responsabile in proprio per qualsiasi danno causato a persone o beni, tanto dell'esecutore stesso quanto del committente o di terzi, in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ad esso riferibili, anche se eseguite da parte di terzi.

11. Diritti di proprietà, brevetti industriali e diritti di autore

L'Operatore Economico assume ogni responsabilità conseguente all'uso di dispositivi o all'adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui.

Qualora venga promossa nei confronti dell'ASL Roma 1 una azione giudiziaria da parte di terzi che vantino diritti sui beni o servizi acquisiti, l'Operatore Economico si obbliga a manlevare e tenere indenne l'ASL Roma 1, assumendo a proprio carico tutti gli oneri conseguenti, inclusi i danni verso terzi, le spese giudiziali e legali a carico dell'ASL Roma. L'ASL Roma 1 si impegna ad informare prontamente l'Operatore Economico delle iniziative giudiziarie di cui al precedente comma.

Nell'ipotesi di azione giudiziaria per le violazioni di cui al comma precedente tentata nei confronti dell'ASL Roma 1 quest'ultima, fermo restando il diritto al risarcimento del danno nel caso in cui la pretesa azionata sia fondata, ha facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del contratto, per quanto di rispettiva competenza, recuperando e/o ripetendo il corrispettivo versato, detratto un equo compenso per i servizi/forniture erogati.

12. Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro

L'esecutore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, compresi quelli in materia di igiene e sicurezza, in materia previdenziale e infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. In particolare, l'esecutore si impegna a rispettare nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dal presente atto le disposizioni previste nelle disposizioni normative in vigore ed a quanto previsto al D.Lgs. n. 81/2008 ss. mm. ii.

L'esecutore si obbliga altresì ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data di stipula del presente atto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

L'esecutore si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i su indicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti vincolano l'esecutore anche nel caso in cui questi non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente atto.

13. Fatturazione e pagamenti

La fatturazione dovrà essere effettuata con cadenza _____ . ed esclusivamente in formato elettronico Al presente contratto si applicano le prescrizioni di cui all'art.11 del Codice dei contratti.

Le fatture dovranno essere emesse secondo le modalità stabilite dal Regolamento approvato con Decreto del Commissario Ad Acta n. U00247/2019 "Disciplina uniforme delle modalità di fatturazione e di pagamento dei crediti vantati nei confronti delle Aziende Sanitarie Locali, Aziende Ospedaliere, Aziende Ospedaliere Universitarie, IRCSS pubblici, dell'Azienda ARES 118 e della Fondazione Policlinico Tor Vergata – ex DCA n. U00032 del 30 gennaio 2017". Le parti contraenti, sottoscrivendo il presente contratto, dichiarano di conoscerne il contenuto e di accettarlo pienamente, obbligandosi ad applicarlo in ogni sua parte.

Ciascuna fattura emessa dall'Operatore Economico, intestata all'ASL Roma 1 e trasmessa esclusivamente in formato elettronico ai sensi del D.M. 55 del 3 aprile 2013, dovrà contenere il riferimento al presente contratto e al numero di ordine generato dalla procedura amministrativo contabile, al CIG e alle prestazioni cui si riferisce e relativi prezzi.

L'Operatore Economico si obbliga a presentare un rendiconto di tutte le attività svolte nel corso del periodo di riferimento. Il rendiconto deve essere approvato dall'ASL Roma 1 al fine di autorizzare l'emissione della relativa fattura. Qualora lo ritenesse necessario, può richiedere all'Operatore Economico l'integrazione della documentazione. L'Operatore Economico sarà tenuto a soddisfare la richiesta che deve approvare il rendiconto. L'importo della fattura potrà essere decurtato delle eventuali penali applicate e determinate nelle modalità descritte nell'articolo "Penali".

L'importo delle predette fatture è corrisposto dopo l'avvenuto riscontro regolare della fattura, sul conto corrente indicato all'articolo seguente.

Rimane inteso che l'ASL Roma 1, prima di procedere al pagamento del corrispettivo, acquisirà di ufficio il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), attestante la regolarità dell'Operatore Economico in ordine al versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti. Il pagamento è sospeso dal momento della richiesta del DURC alla sua emissione, pertanto nessuna produzione di interessi moratori potrà essere vantata dall'Operatore Economico per detto periodo di sospensione.

L'Operatore Economico, sotto la propria esclusiva responsabilità, rende tempestivamente note le variazioni circa le modalità di accredito di cui sopra; in difetto di tale comunicazione, anche se le variazioni vengono pubblicate nei modi di legge, l'Operatore Economico non può sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi dei pagamenti, né in ordine ai pagamenti già effettuati.

Resta tuttavia espressamente inteso che per nessun motivo, ivi compreso il caso di ritardi nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, l'Operatore Economico può sospendere l'erogazione del servizio/fornitura e, comunque, lo svolgimento delle attività previste nel Contratto. L'Operatore Economico che procederà ad interrompere arbitrariamente le prestazioni contrattuali sarà considerato diretto responsabile degli eventuali danni causati all'ASL Roma 1 e dovuti a da tale interruzione.

14. Tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa

L'Operatore Economico si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m., pena la nullità assoluta del presente Contratto.

Gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m., sono _____.

L'Operatore Economico si obbliga a comunicare all'ASL Roma 1 le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente, nonché ogni successiva modifica ai dati trasmessi, nei termini

di cui all'art. 3, comma 7, L. 136/2010 e s.m.

Qualora le transazioni relative al Contratto siano eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità, il presente Contratto è risolto di diritto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010 e s.m.

L'Operatore Economico si obbliga altresì ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o i subcontraenti, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.

L'Operatore Economico, il subappaltatore o subcontraente, che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, ne dà immediata comunicazione alla ASL Roma 1 ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stessa.

Ove l'Operatore economico abbia fatto richiesta di subappalto in fase di gara

L'ASL Roma 1 verificherà che nei contratti di subappalto, sia inserita, a pena di nullità assoluta del contratto, un'apposita clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e s.m.

Con riferimento ai subcontratti, l'Operatore Economico si obbliga a trasmettere all'ASL Roma 1, oltre alle informazioni di cui all'art. 119 del Codice dei contratti appositamente dichiarata ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante che nel relativo subcontratto è stata inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale il subcontraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui alla Legge sopracitata. E' facoltà dell'ASL Roma 1 richiedere copia del contratto tra l'Operatore Economico ed il subcontraente al fine di verificare la veridicità di quanto dichiarato.

Per tutto quanto non espressamente previsto, restano ferme le disposizioni di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.ì.

15. Garanzia definitiva

Ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023 l'Operatore Economico ha prodotto la garanzia definitiva sotto forma di

oppure :

L'Operatore Economico si impegna a produrre entro 10 giorni dalla stipula del presente contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 117 del Codice dei contratti, a favore dell'ASL Roma 1 la cauzione definitiva.

Detta garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dall'ASL Roma 1.

La mancata presentazione nei termini indicati della cauzione determinerà la decadenza dall'affidamento e autorizzerà la sostituzione dell'Appaltatore, con escussione della cauzione provvisoria.

La cauzione definitiva si intende estesa a tutti gli accessori del debito principale ed è prestata a garanzia dell'esatto e corretto adempimento di tutte le obbligazioni dell'Operatore Economico.

In particolare, la cauzione deve garantire tutti gli obblighi specifici assunti dall'Operatore Economico, anche quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione di penali e, pertanto, resta espressamente inteso che l'ASL Roma 1 ha diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione e, quindi, sulla fideiussione per l'applicazione delle penali

La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito. 5. L'ammontare residuo della garanzia definitiva permane fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Qualora l'ammontare della cauzione definitiva dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali, o per qualsiasi altra causa, l'Operatore Economico dovrà provvedere al reintegro entro il termine di 10 (dieci) giorni dal ricevimento della relativa richiesta. In caso di inadempimento alle obbligazioni previste nel presente articolo l'Azienda ha facoltà di dichiarare risolto il contratto.

questa amministrazione non richiede una garanzia per l'affidamento in oggetto, trattandosi di impresa di comprovata solidità e competenza che ha l'esclusiva degli spazi.

Oppure

Ai sensi dell'art. 117 comma 14 del D. Lgs. 36/2023 l'Azienda ASL Roma 1 non ha richiesto la cauzione definitiva per la seguente motivazione:

scegliere tra le varie opzioni

essendo in presenza di operatori economici di comprovata solidità;

trattandosi di forniture di beni che per la loro natura, o per l'uso speciale cui sono destinati, debbano essere acquistati nel luogo di produzione o forniti direttamente dai produttori, o per le forniture di prodotti d'arte, macchinari, strumenti e lavori di precisione l'esecuzione dei quali deve essere affidata a operatori specializzati, l'esonero dalla prestazione della garanzia è possibile previa adeguata motivazione ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione ovvero delle condizioni di esecuzione.

16. Trattamento dei dati personali

Ai sensi di quanto previsto dalle leggi in tema di trattamento di dati personali, le parti dichiarano di essersi preventivamente e reciprocamente informate circa le modalità e le finalità dei trattamenti di dati personali che verranno effettuati per l'esecuzione di questo rapporto contrattuale.

Nello specifico, verranno trattati i dati necessari alla esecuzione del rapporto contrattuale e dei singoli ordini, in ottemperanza ad obblighi di legge, ed in particolare per le finalità legate al monitoraggio ed al controllo della spesa dell'ASL Roma 1.

In ogni caso l'ASL Roma 1 aderendo al contratto dichiara espressamente di acconsentire al trattamento e all'invio da parte dell'Operatore Economico dei dati relativi alla fatturazione, per le finalità connesse all'esecuzione del rapporto contrattuale e dei singoli ordini. I dati saranno trasmessi anche per via telefonica e telematica dall'Operatore Economico all'ASL Roma 1 nel rispetto delle disposizioni normative in vigore

I trattamenti dei dati saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.

qualora la Operatore Economico sia responsabile esterna del trattamento dati

Si considera parte integrante e sostanziale della presente lettera contratto l'atto di nomina a responsabile esterno del trattamento debitamente sottoscritto e conservato in atti.

17. Clausola Antipantouflage

In ottemperanza a quanto disposto dall'articolo 53, comma 16-ter, d.lgs. 165/2001, l'Operatore Economico non deve aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo né aver attribuito incarichi a ex dipendenti regionali che si trovino nella condizione di limitazione temporale della libertà negoziale, pena la nullità di tali contratti. Tale limitazione riguarda i dipendenti che, avendo esercitato, negli ultimi tre anni di servizio, poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione regionale, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri

È fatto divieto ai soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione, che abbiano concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o abbiano attribuito incarichi a ex dipendenti pubblici che si trovino nella suddetta condizione di limitazione temporale della libertà negoziale, di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni.

18. Spese contrattuali

Sono a carico dell'Operatore Economico le spese relative al presente atto.

La registrazione è prevista solo in caso d'uso.

(Da chiarire come comportarsi circa l'apposizione dell'imposta di bollo, se adottiamo la firma per accettazione per tutte le procedure negoziate ed affidamenti diretti, come ipotizzato nel presente schema, possiamo al momento prevederla solo per importi superiori a 40.000 euro e per quelli pari o inferiori solo in caso d'uso, salve nuove

disposizioni dell’Agenzia delle Entrate.

Di seguito la disciplina attuale:

- il D.P.R. n. 642/1972 stabilisce che l’imposta di bollo è da apporre sin dall’origine nel caso di Atti rogati, ricevuti o autenticati da notai o da altri pubblici ufficiali e di Scritture private;
- per quanto attiene al contratto mediante scambio di corrispondenza, l’art. 24 della Tariffa, Parte Seconda, allegata al D.P.R. n. 642/1972 prevede l’apposizione del bollo in caso d’uso per gli atti redatti sotto forma di corrispondenza, quali lo scambio di lettere secondo l’uso del commercio, l’imposta, però, è dovuta sin dall’origine se per gli atti e documenti è richiesta dal codice civile a pena di nullità la forma scritta come nel caso dei contratti di appalto;
- l’Agenzia delle Entrate con interpello n. 954-15/2017 ha stabilito che i contratti di valore inferiore ai 40.000 euro stipulati con scambio delle lettere secondo gli usi del commercio scontano l’imposta di bollo solo in caso di registrazione;
- con la Risposta N. 352 del 15/09/2020 l’Agenzia delle Entrate prevede che i contratti di appalto e concessione, seppure vengano stipulati mediante scambio di corrispondenza, debbano essere sempre sottoposti a bollo sin dall’origine in virtù della nota inserita all’art. 24 della Tariffa sopra richiamata, anche a seguito di procedure non svolte all’interno del MEPA, per importi superiori a 40.000 euro.

19. Foro competente

Per tutte le questioni relative ai rapporti tra l’esecutore e il committente, sarà competente in via esclusiva il Foro di Roma.

.....
Documento informatico firmato digitalmente

Allegato A

Spett.le
ASL Roma I
UOSD Qualità Appalti
Ufficio Contratti

PEC

OGGETTO: Lettera di accettazione relativa

Il sottoscritto nato a il codice fiscale

in qualità di (scegliere tra le seguenti opzioni)

- Titolare
- legale rappresentante

- procuratore del legale rappresentante (*allegare copia conforme all'originale della procura*)

dell'impresa aggiudicataria dell'appalto di cui in oggetto, denominata C.F. e P.Iva con sede legale in via n.
in nome e per conto della suddetta impresa

(in caso di RTI costituita l'allegato dovrà prevedere la sottoscrizione da parte del legale rappresentante/procuratore dell'impresa mandataria per nome e per conto di tutte le imprese e dovrà essere prodotto l'atto costitutivo)

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

- a) di aver letto, di approvare e accettare integralmente e senza riserve le condizioni e le modalità di esecuzione relative alla procedura di affidamento del, riportate nella lettera commerciale inviata dal committente - con nota prot. n. del e i documenti in essa richiamati, che seppure non materialmente allegati ne costituiscono parte integrante e sostanziale.
- b) Di accettare in particolare, ai sensi dell'art. 1341 c.c. senza condizioni e riserve alcune i seguenti articoli:
.....

FIRMA

Documento informatico firmato digitalmente