

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. _____ del _____

OGGETTO: PNRR - Missione M6 lotto 17 M6.C1 - Investimento 1.3 - Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) (Fondi PNRR) Ospedale Nuovo Regina Margherita CUP: J87H21013170001 - Autorizzazione all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs 50/2016 in favore del RTI R.E.M.I. Srl (Mandataria) - CODEX Srl (Mandante) e contestuale modifica parziale della Deliberazione 402/2023, successivamente rettificata con la Deliberazione n. 837/2023, limitatamente alla imputazione della quota parte relativa all'anticipazione medesima

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO PATRIMONIALE - U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILI E IMPIANTI

Centro di Costo: BD0401 L'Estensore: VALENTINA D'AMATO Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento

U.O.C. MANUTENZIONI E SICUREZZA
IMMOBILI E IMPIANTI

DIPARTIMENTO TECNICO
PATRIMONIALE

ELISA CAPPARUCCINI

Ing. MARCO BRUSCHI

Ing. PAOLA BRAZZODURO

Il funzionario addetto al controllo di budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta uno scostamento sfavorevole rispetto al budget economico assegnato come di seguito dettagliato per singolo conto:

Costo previsto	Eserciz.	CE/CP	Numero conto	Descrizione conto	Addetto al controllo	Scostamento
€298.955,41	2025	CP	101021002	Costi per versamenti a fornitori di anticipi per l'acquisizione di immobilizzazioni materiali in corso	Ing. Marco Bruschi	no

La spesa del presente atto trova copertura nel finanziamento di cui alla DGR n. 581 del 19.07.2022

Il Funzionario addetto al controllo di budget

Ing. MARCO BRUSCHI

Il Dirigente della UOC Bilancio e Contabilità con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Parere del Direttore Amministrativo Dr. Francesco Quagliariello

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario Dr. Gennaro D'Agostino

Favorevole

(con motivazioni allegate al presente atto)

Non favorevole

Il presente provvedimento si compone di n.16 pagine di cui n. 9 pagine di allegati

Il Direttore Generale
Dr. Giuseppe Quintavalle

IL DIRETTORE DELL'UOC MANUTENZIONI E SICUREZZA IMMOBILIE IMPIANTI

- VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 1° gennaio 2016, con la quale si è provveduto a prendere atto dell'avvenuta istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1 a far data dal 1° gennaio 2016, come previsto dalla legge regionale n. 17 del 31 dicembre 2015 e dal Decreto del Commissario ad acta n. 606 del 30 dicembre 2015;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio 10 gennaio 2025, n. T00006 con il quale è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 1, il dott. Giuseppe Quintavalle;
- nelle more della sua completa attuazione che avverrà con opportuna gradualità, l'Atto di Autonomia Aziendale adottato con Deliberazione n. 337 del 04.04.2025, approvato con deliberazione di Giunta Regionale del 8 maggio 2025 n. 296 e pubblicata sul BURL n. 38 del 13.05.2025;
- VISTA** Deliberazione n. 138 del 25.02.2025 avente ad oggetto "Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione degli atti amministrativi" con la quale, tra l'altro, sono state individuate le competenze nell'adozione degli atti amministrativi;
- PREMESSO** che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso dal Governo Italiano alla Commissione Europea il 30 aprile 2021 ai sensi degli articoli 18 e seguenti del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, definisce un quadro di investimenti e riforme a livello nazionale, con corrispondenti obiettivi e traguardi cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione di risorse finanziarie messe a disposizione dall'Unione Europea;
- che con il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" nel quale, in ordine all'organizzazione della gestione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, vengono definiti i ruoli ricoperti dalle diverse amministrazioni coinvolte nonché le modalità di monitoraggio del Piano e del dialogo con le autorità europee e nel quale si prevedono misure di semplificazione che incidono in alcuni dei settori oggetto del PNRR al fine di favorirne la completa realizzazione;
- TENUTO CONTO** della DGR n.755 del 9 novembre 2021, avente ad oggetto: "Governance operativa regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale Complementare al PNRR (PNC)"
- che nell'ambito del PNRR è prevista la Missione 6 – Salute, con le seguenti componenti:
- 1) Componente M6C1 – Reti di prossimità, strutture e Telemedicina per l'assistenza** che, al suo interno a sua volta prevede:
 - a) Investimento 1.1 – Case della Comunità e presa in carico della persona – Case della Comunità (CDC);
 - b) Investimento 1.2 – Casa come luogo di cura e Telemedicina – Centrali Operative Territoriali (COT);
 - c) Investimento 1.3 – Rafforzamento dell'Assistenza Sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità (ODC);
 - 2) Componente C2 verso un Ospedale sicuro e sostenibile:**
 - a) Investimento 1.1 – Ammodernamento del Parco Tecnologico e digitale ospedaliero (grandi apparecchiature);
 - b) Investimento 1.1.1 – Digitalizzazione delle Strutture Ospedaliere sedi di DEA di I° e II° livello;
 - c) Investimento 1.2 – Antisismica;
- che con Decreto del Presidente Regione Lazio n. T00057 del 21.04.2022 recante "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6 Salute - Componente M6C1 Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 – Componente M6C2.1 Investimenti 1.1 – Componente M6C2 Investimenti 1.2 - Componente M6C2.1 Investimento 1.1.1. e Piano Nazionale Complementare al PNRR (PNC). Nomina Soggetti Attuatori delegati", si è proceduto a nominare i Direttori Generali/Commissari straordinari pro tempore delle Aziende del SSR quali Soggetti Attuatori delegati;
- che la Missione 6 Salute del PNRR, cofinanziata con il PNC, mira a potenziare il Servizio Sanitario Nazionale per migliorarne l'efficacia nel rispondere ai bisogni di cura e assistenza delle persone a livello locale, anche alla luce delle criticità emerse nel corso dell'emergenza pandemica;

che la Regione Lazio, con D.G.R. n. 1005 del 30.12.2021, ha approvato le tabelle relative alle Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale con la riserva di apportare modifiche a seguito della definizione delle effettive disponibilità delle risorse finanziarie derivanti dal PNRR;

che, con DGR n. 332 del 24.05.2022 la Regione Lazio ha approvato il Piano Operativo Regionale definitivo, così costituito:

- Allegato 1 – Descrizione PNRR, overview Missione 6 Salute e dettaglio investimenti;
- Allegato 2 – Tabelle localizzazione interventi;
- Allegato 3 – Tabelle “Non arrecare danno significativo”;
- Allegato 4 – Schede di monitoraggio;
- Allegato 5 – Indicazioni Nazionali sulla strutturazione del programma del corso di formazione sulle infezioni correlate all'assistenza in ambito ospedaliero;

della DGR n. 581 del 19.07.2022, con la quale sono state assegnate alle Aziende del SSR interessate, in qualità di soggetti attuatori delegati, le risorse per la Missione 6 – Salute, Componenti M6C1 e M6C2, sulla base di quanto programmato e secondo quanto indicato nel Piano Operativo di cui alla predetta DGR n. 332/2022;

che, con Deliberazione n. 481 del 05.08.2022 la ASL Roma1 ha preso atto della sopracitata DGR n. 581 recante Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) Missione 6 Salute Componente M6C1 e M6C2 DGR 332 del 24.05.2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022 da cui risulta che alla ASL Roma 1 per la realizzazione dell'intervento M6C1 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) è stato assegnato un importo di € 2.649.889,00;

PRESO ATTO

che con Deliberazione D.G. n. 324 del 01.07.2022 ed alle premesse della stessa che qui si intendono integralmente riportate, questa Azienda Sanitaria ha approvato l'atto di autorizzazione a contrarre tramite l'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. (INVITALIA) per l'attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) cofinanziata dal Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC);

che con il predetto atto deliberativo n. 324/2022, la ASL Roma 1 si è avvalsa di INVITALIA S.p.A., quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima procedesse all'indizione, alla gestione ed all'aggiudicazione delle procedure di appalto per gli interventi connessi alla Missione 6 – Salute del PNRR stipulando all'esito delle stesse gli Accordi Quadro con gli Operatori Economici Aggiudicatari;

TENUTO CONTO

che con Deliberazione n. 172 del 11.11.2022, relativamente agli interventi di cui al PNRR - Missione M6 - Componente M6C1, è stata disposta la presa d'atto della Determinazione n. G12091 del 14.09.2022, recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione M6 - Componente M6C1 - investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona e 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture e Componente M6C2 - investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile "Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: case della comunità, ospedali di comunità, verso un ospedale sicuro e sostenibile" relativamente al Lotto 1 M6C2 - 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile (Antisismica PNC) Ospedale Santo Spirito CUP: J81B21014070001 e Lotto 17 M6.C1 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) (Fondi PNRR) Ospedale Nuovo Regina Margherita CUP: J87H21013170001;

della Deliberazione n. 229 D.G. del 29.11.2022 con cui questa Azienda Sanitaria ha recepito l'esito della gara regionale Lotto 17 MISSIONE M6.C1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture “Ospedale della Comunità Nuovo Regina Margherita” ed affidato la redazione del PFTE e del Progetto Definitivo all'aggiudicatario RTP 3P Progetti – Geovit Srl, da redigere in conformità alle Linee Guida emanate dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, approvate con parere favorevole dell'Assemblea Generale del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici n. 66 del 29 Luglio 2021, (emanate in attuazione di quanto previsto da quarto periodo del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108), ed a quanto disciplinato dall'art. 23, commi 5, 6 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii e art 24 del DPR 207/2010;

della Deliberazione n. 219 del 22.02.2023 con cui questa Azienda Sanitaria ha recepito l'esito della gara regionale di cui alla succitata Determinazione n. G12091 del 14.09.2022 Lotto 40 - Servizi di verifiche della progettazione per interventi edili ed impiantistici in ambito sanitario MISSIONE M6.C1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture “Ospedale Nuovo Regina Margherita” - CUP J87H21013170001, al RTI Inarcheck - NO GAP Controls Srl e contestualmente approvato il quadro economico degli interventi di cui al citato Lotto 40;

della Deliberazione 285 del 06.03.2023 questa azienda sanitaria ha recepito il Progetto di Fattibilità tecnico economica per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità presso il Nuovo Regina Margherita ubicato in via Morosini, 30 redatto dal RTI 3 P Progetti – Geovit Srl;

della deliberazione n. 367 del 22.06.2023, con cui è stata disposta una parziale modifica della predetta Deliberazione n.481 del 05.08.2022, con oggetto "Presa d'atto della DGR n.581 del 19.07.2022, recante "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022", relativamente all'imputazione delle risorse PNRR-PNC, con esclusione della rimodulazione delle risorse PNRR relative alla M6.C2 - 1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi apparecchiature Sanitarie);

che con Deliberazione C.S. n. 402 del 23.06.2023 questa Azienda ha recepito gli esiti della gara Invitalia per il cluster AQ 2 - Lazio 8 relativa ai lavori in appalto integrato presso l'OdC Nuovo Regina Margherita CUP: J87H21013170001, il cui affidatario è risultato RESTAURI EDILI MONUMENTALI ITALIA S.r.l. in breve R.E.M.I. S.r.l. (Mandataria) I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A. (Mandante) STUDIO ARTEA S.R.L. (Progettista) imputando l'importo di 2.091.457,28 comprensivi di IVA sui lavori, di Inarcassa 4% e IVA sulla progettazione sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" come di seguito riportato:

- €. 55.827,20 sul c.p. 101021001 Immobilizzazioni materiali in corso – Esercizio 2023;
- €. 1.415.000,00 sul c.p. 101021001 Immobilizzazioni materiali in corso – Esercizio 2024;
- €. 620.630,08 sul c.p. 101021001 Immobilizzazioni materiali in corso – Esercizio 2025;

della Deliberazione 837 del 11.10.2023 con cui questa Azienda Sanitaria ha recepito dell'Oda e il contratto specifico conseguente l'affidamento dei lavori in appalto integrato, nonché parzialmente modificato le Deliberazioni D.G. n. 229 del 28.11.2022 e C.S. n. 402 del 23.06.2023 limitatamente agli impegni di spesa assunti e alla loro imputazione;

che con il suddetto atto deliberativo 837/2023 nello specifico la succitata deliberazione 402 del 23.06.2023 è stata rettificata limitatamente all'impegno di spesa assunto dando atto che l'importo corretto ammonta ad € 1.581.041,90 oneri 4% ed iva 22% inclusi e che lo stesso viene imputato come di seguito riportato:

- € 54.927,10 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" - Esercizio 2023;
- € 1.314.608,70 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" Esercizio 2024;
- € 211.506,10 sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" Esercizio 2025;

che a seguito dell'adozione della succitata Deliberazione 837/2023, l'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita - CUP: J87H21013170001 - PNRR – Componente M6.C1 – Investimento 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e dalle sue strutture (ODC) - presenta il seguente prospetto economico di sintesi:

CUP: J87H21013170001 Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita				
	Budget anno 2023	Budget anno 2024	Budget anno 2025	BUDGET TOTALE
BUDGET	296.353,17 €	1.415.000,00 €	1.258.535,83 €	2.969.889,00 €
	Impegni anno 2023	Impegni anno 2024	Impegni anno 2025	TOTALI IMPEGNI PER DELIBERA
CIG: 9486174E6A IMPEGNI PROGETTAZIONI E DL	107.695,26 €	100.391,30 €		208.086,56 €
CIG: 9713349D28 IMPEGNI VERIFICA PROGETTAZIONE	39.775,78 €			39.775,78 €
CIG: 986694194A IMPEGNI APPALTI INTEGRATI	54.927,10 €	1.314.608,70 €	211.506,10 €	1.581.041,90 €
TOTALE IMPEGNI PER ANNO	202.398,14 €	1.415.000,00 €	211.506,10 €	1.828.904,24 €
	Budget residuo 2023	Budget residuo 2024	Budget residuo 2025	BUDGET RESIDUO TOTALE
BUDGET RESIDUO	93.955,03 €	- €	1.047.029,73 €	1.140.984,76 €

CONSIDERATO

che con Deliberazione C.S. n. 736 del 14.06.2024 questa Azienda ha preso atto che la mandante I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A., facente parte dell'ATI R.E.M.I. Srl, ha ceduto il proprio ramo d'azienda relativo ad "Appalti Pubblici finanziati con fondi PNRR" in favore della Società CODEX – Società Consortile a responsabilità limitata;

DATO ATTO

che con Deliberazione n. 1467 del 29.11.2024 è stato nominato RUP dell'intervento in parola L'Arch. Elisa Capparuccini;

che con Deliberazione DG n. 36 del 04.02.2025 questa Azienda Sanitaria ha recepito il Progetto Esecutivo per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità presso il Nuovo Regina Margherita ubicato in via Morosini, 30;

che con Deliberazione del Commissario Straordinario n° 736 del 14/06/2024 la Asl Roma 1 ha recepito la cessione del ramo d'azienda dell'impresa mandante I.F.M. Italiana Facility management S.p.A. a favore della società CODEX s.c.r.l. in tutti i rapporti giuridici in essere attivi e passivi connessi all'aggiudicazione delle seguenti Deliberazioni del Commissario Straordinario nn. 397-398-400-402-404 e 410 del 23/06/2023, tra le quali anche quella inerente l'affidamento in oggetto;

TENUTO CONTO

che con nota acquisita al Prot. Asl Roma 1 n. 0055828 del 31.03.2025, detenuta agli atti, il RTI R.E.M.I Srl (Mandataria) ha richiesto l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale e contestualmente trasmesso la polizza fidejussoria n. 536114012/2025, pari ad € 245.045,43, emessa da Allianz S.p.A a titolo di garanzia per l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, che allegata al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale **(All.1)**;

VERIFICATO

che, con riferimento all'anticipazione del prezzo contrattuale, il D. Lgs 50/2016 all'art. 35 comma 18 ha abrogato tutte le precedenti disposizioni in materia, ripristinando l'istituto con valenza generale pari al 20% per i contratti di appalto relativi ai soli lavori pubblici, come dettagliatamente illustrato dal Direttore della UOC MASI con nota prot. Asl Roma 1 n. 0102097 del 25.06.2024, agli atti dell'ufficio;

DATO ATTO

che gli appalti relativi al PNRR/PNC, tra i quali rientra quello denominato "PNRR - Missione M6 lotto 17 M6.C1 – Investimento 1.3 - Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) (Fondi PNRR) - Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita sono disciplinati dal D. Lgs 50/2016 e dal D.L. 76/2020 (convertito con modificazioni dalla L. 120/2020);

VISTO

il Verbale di Consegna dei Lavori del 18.02.2025 e il Verbale di Inizio dei Lavori del 06.03.2025, redatti dal Direttore dei Lavori, Ing. Fabrizio Purchiaroni agli atti della UOC MASI;

che il RUP, a seguito della verifica della sussistenza delle condizioni di cui al citato art. 35 comma 18 del D. Lgs 50/2016, con note prott. 0091079 del 28.05.2025 **(All.2)** e successiva 0091442 del 28.05.2025 **(All.3)**, ha chiesto al Direttore della UOC Bilancio e Contabilità di mettere a disposizione la somma equivalente al 20% dell'importo contrattuale, pari ad € 245.045,43 oltre iva 22%;

PRESO ATTO

della nota prot. Asl Roma 1 n 0092892 del 30.05.2025 **(All.4)**, con la quale la U.O.C. Bilancio e Contabilità ha rilasciato il Nulla Osta alla concessione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale in favore della succitata RTI nonché comunicato che, diversamente da quanto previsto con la Deliberazione CS n. 402/2023, successivamente rettificata con la Deliberazione n. 837/2023, la quale imputava l'intero impegno di spesa dell'intervento in parola sul c.p. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso", l'impegno di spesa di € 245.045,43 oltre iva 22% relativo all'anticipazione di cui trattasi deve essere imputato sul c.p. 101021002 "costi per versamenti a fornitori di anticipi per l'acquisizione di immobilizzazioni materiali in corso";

che il RUP, Arch. Elisa Capparuccini, ha emesso i Certificati di Pagamento per il riconoscimento dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale di importo pari ad €. 298.955,41 Compresa IVA, che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale **(All.5 e 6)**;

che il suddetto importo verrà recuperato progressivamente sugli stati di avanzamento dei lavori ai sensi del succitato art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO

che a seguito dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale il prospetto economico di sintesi relativo all'intervento in parola, rimane invariato;

che i lavori per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità Nuovo Regina Margherita trovano copertura nel finanziamento di cui alla DGR n. 581/2022;

RITENUTO

opportuno riconoscere al RTI R.E.M.I. Srl (mandataria) - CODEX Srl (mandante) l'importo di €. 298.955,41 Compresa IVA, quale anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016 e contestualmente rettificare la Deliberazione DG n. 837 del 11.10.2023, limitatamente all'imputazione della quota parte relativa all'anticipazione medesima;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20 del 1994 e ss.mm.ii., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

PROPONE

Per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di autorizzare l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ammontante ad € 298.955,41 iva inclusa, nei confronti del RTI R.E.M.I. Srl (Mandataria) - CODEX Srl (Mandante);

di rettificare la Deliberazione 402/2023, successivamente rettificata con la Deliberazione n. 837/2023, limitatamente all'imputazione della quota parte relativa al 20% dell'importo contrattuale e contabilizzare tale importo, pari ad €. 298.955,41 Compresa IVA, sul c.p. 101021002 "Costi per versamenti a fornitori di anticipi per l'acquisizione di immobilizzazioni materiali in corso- Esercizio 2025;

di prendere atto dei Certificati di Pagamento emessi dal RUP Arch. Elisa Capparuccini, per il riconoscimento dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, pari ad €. 298.955,41 Compresa IVA;

di dare atto che il suddetto importo di €. 298.955,41 Compresa IVA 22% trova completa copertura all'interno dell'importo del finanziamento di cui alla DGR n. 581 del 19.07.2022 e verrà recuperata progressivamente sugli stati di avanzamento dei lavori, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016;

di ritenere parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo la polizza fidejussoria n. 536114012/2025, emessa da Allianz S.p.A le note nn. 0091079 del 28.05.2025, 0091442 del 28.05.2025, 0092892 del 30.05.2025 ed i Certificati di Pagamento emessi dal RUP per l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale in favore dell'ATI R.E.M.I. Srl (mandataria) - CODEX Srl (mandante);

Di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione;

Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Elisa Capparuccini)

FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore ad interim della UOC Manutenzioni
e Sicurezza Immobili ed Impianti

(Ing. Marco Bruschi)

FIRMATO DIGITALMENTE

Il Direttore del Dipartimento
Tecnico Patrimoniale

(Ing. Paola Brazzoduro)

FIRMATO DIGITALMENTE

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D. Lgs 502/1992 e ss.mm.ii;
- dall'art. 8 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii;

nonché delle funzioni e dei poteri conferitogli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00006 del 10 gennaio 2025;

Letta la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Dirigente Responsabile dell'Unità in frontespizio indicata;

Preso atto che il Direttore della Struttura proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

Di adottare la proposta di deliberazione avente per oggetto “PNRR - Missione M6 lotto 17 M6.C1 – Investimento 1.3 - Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) (Fondi PNRR) Ospedale Nuovo Regina Margherita CUP: J87H21013170001.– Autorizzazione all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs 50/2016 in favore del RTI R.E.M.I. Srl (mandataria) - CODEX Srl (mandante) e contestuale modifica parziale della Deliberazione 402/2023, successivamente rettificata con la Deliberazione n. 837/2023, limitatamente alla imputazione della quota parte relativa all'anticipazione medesima” e conseguentemente, per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

di autorizzare l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ammontante ad € 298.955,41 iva inclusa, nei confronti del RTI R.E.M.I. Srl (Mandataria) - CODEX Srl (Mandante);

di rettificare la Deliberazione 402/2023, successivamente rettificata con la Deliberazione n. 837/2023, limitatamente all'imputazione della quota parte relativa al 20% dell'importo contrattuale e contabilizzare tale importo, pari ad €. 298.955,41 Compresa IVA, sul c.p. 101021002 “Costi per versamenti a fornitori di anticipi per l'acquisizione di immobilizzazioni materiali in corso- Esercizio 2025;

di prendere atto dei Certificati di Pagamento emessi dal RUP Arch. Elisa Capparuccini, per il riconoscimento dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, pari ad €. 298.955,41 Compresa IVA;

di dare atto che il suddetto importo di €. 298.955,41 Compresa IVA 22% trova completa copertura all'interno dell'importo del finanziamento di cui alla DGR n. 581 del 19.07.2022 e verrà recuperata progressivamente sugli stati di avanzamento dei lavori, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016;

di ritenere parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo la polizza fidejussoria n. 536114012/2025, emessa da Allianz S.p.A le note nn. 0091079 del 28.05.2025, 0091442 del 28.05.2025, 0092892 del 30.05.2025 ed i Certificati di Pagamento emessi dal RUP per l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale in favore dell'ATI R.E.M.I. Srl (mandataria) - CODEX Srl (mandante);

Di disporre che il presente atto venga pubblicato in versione integrale nell'Albo Pretorio on line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, nel rispetto comunque della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alle finalità di pubblicazione;

Il Direttore della struttura proponente provvederà all'attuazione della presente deliberazione curandone altresì la relativa trasmissione agli uffici/organismi rispettivamente interessati.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giuseppe Quintavalle
FIRMATO DIGITALMENTE



Allianz
Next

Polizza n. 536114012

Allianz Next S.p.A. - Sede legale e sede sociale in Italia Piazza Tre Torri 3, 20145 Milano. Pec: allianznexi@legalmail.it
CF 09197520159-Società appartenente al Gruppo IVA Allianz con Partita IVA 01333250320-R.E.A. di Milano 1277308
Cap. Soc. Euro 45.684.401,00 (i.v.)-Albo Impr. Assicurazione n. 1.00091-Soc. appartenente al gruppo assicurativo Allianz
iscritto all'Albo gruppi assicurativi n. 018-Società con unico socio soggetta a direzione e coordinamento di Allianz S.p.A.

Codice di autorizzazione: NX079Z4352

Agenzia: 403277

GALGANO SPA

Polizza

Polizza fideiussoria ai sensi dell'art. 35, comma 18, del d.lgs. n. 50/2016

SCHEMA TIPO 1.3 - SCHEDA TECNICA 1.3

GARANZIA FIDEIUSSORIA PER L'ANTICIPAZIONE (Lavori) (art. 35, comma 18, del Codice)

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante della garanzia fideiussoria conforme allo Schema Tipo 1.3 di cui al d.m.19 gennaio 2018, n. 31

Garante

Garanzia fideiussoria n. 536.114.012

Garante ALLIANZ NEXT S.P.A.

Piazza Tre Torri, 3 - 20145 Milano

Autorizzazione Prov. ISVAP del 25/05/2004 n. 2282

Iscrizione al Registro delle Imprese: 1277308

Codice Fiscale 09197520159

Società appartenente al Gruppo IVA Allianz con Partita IVA 01333250320

PEC: allianznexi@legalmail.it

Agenzia: GALGANO SPA - 403277

ATI Costituita (Capogruppo Mandataria)

R.E.M.I. S.R.L.

VIALE DELL'UMANESIMO 78 - 00144 ROMA(RM)

C.F. / P.IVA 09837061002 09837061002

PEC LEGAL@PEC.REMINTERNATIONAL.IT

(Mandante)

CODEX - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE CODEX S.C.R.L.

VIA PIEMONTE 32 - 00187 ROMA(RM)

C.F. / P.IVA 17265471007 17265471007

PEC codexconsorzio@legalmail.it

Stazione Appaltante

ASL ROMA 1

Città: Roma

Via: Via Borgo Santo Spirito 3

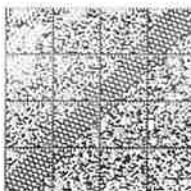
CAP: 00193

Prov: RM

C.F./P.IVA: 13664791004

PEC protocollo@pec.aslroma1.it

Descrizione opera: PNRR - Missione M6 - Lavori e Servizi di Ingegneria e Architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali della comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' (ODC) presso il Nuovo Regina Margherita -



14K 00005361140120



Polizza n. 536114012

Polizza

CUP: J87H21013170001 - CIG: 986694194A

Luogo di esecuzione: vedasi descrizione opera

Valore capitale dell'anticipazione concessa (somma garantita in linea capitale) : 245.045,43 euro

Tasso di interesse: tasso di interesse legale vigente per il periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori: 2,00 %

Il Contraente ed il Garante, con la sottoscrizione della presente Scheda Tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fideiussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata.

Il Contraente

Il Garante
Allianz Next S.p.A.

Emessa in tre copie ad un solo effetto il 17/03/2025



Polizza n. 536114012

Polizza

Schema tipo 1.3. (d.m. 19 gennaio 2018, n. 31) Garanzia fideiussoria per l'anticipazione

GARANZIA FIDEIUSSORIA PER L'ANTICIPAZIONE (Lavori)

Condizioni che rilevano nel rapporto tra Stazione appaltante e Garante

Art. 1 - Oggetto della garanzia

Il Garante si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, alla restituzione, totale o parziale, dell'anticipazione non recuperata mediante trattenute nel corso dei lavori, compresa la maggiorazione degli interessi legali calcolati al tasso vigente, a seguito di provvedimento di decadenza dall'anticipazione stessa assunto in conformità all'art. 35, comma 18, del Codice.

Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia

L'efficacia della garanzia:

- a) decorre dalla data di erogazione dell'anticipazione;
- b) cessa alla data del recupero totale dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori e, comunque, alla data di ultimazione degli stessi, risultante dal relativo certificato, allorché si estingue ad ogni effetto.

La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del comma precedente può aver luogo solo con la restituzione al Garante da parte della Stazione appaltante dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.

Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Stazione appaltante.

Art. 3 - Somma garantita

La somma garantita, così come riportato nella Scheda Tecnica è pari al valore dell'importo dell'anticipazione erogata, maggiorato degli interessi legali calcolati al tasso vigente per il periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

L'importo della somma garantita in linea capitale è indicato nella Scheda Tecnica.

La garanzia è gradualmente ed automaticamente ridotta nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione appaltante.

Art. 4 - Escussione della garanzia

Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente a titolo di residua anticipazione non recuperata, oltre ai relativi interessi legali, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante - inviata per conoscenza anche al Contraente - recante l'indicazione del provvedimento di decadenza assunto dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice e della somma dovuta a tale titolo.

Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 6.

Il Garante non godrà del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ..

Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante.

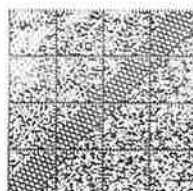
Art. 5 - Surrogazione - Rivalsa

Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

Il Garante ha altresì diritto di rivalsa verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia.

La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

Art. 6 - Forma delle comunicazioni



14K 00005361140120



Polizza n. 536114012

Polizza

Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante, dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

Art. 7 - Foro competente

In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ..

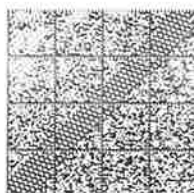
Art. 8 - Rinvio alle norme di legge

Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.

Si precisa che la presente garanzia viene prestata ai sensi del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e a tale disciplina conformata.

La validità della presente polizza può essere verificata sul sito istituzionale www.allianznext.it selezionando "verifica validità garanzia fideiussoria per la partecipazione alla procedura art. 106 D.Lgs. 31 marzo 2023 nr. 36".

SI PRECISA CHE IL CONTRAENTE DELLA PRESENTE GARANZIA DEVE INTENDERSI :
RTI: R.E.M.I. S.R.L. PI 09837061002(CAP), CODEX S.C.R.L PI 17265471007(MAN).



14K 00005361140120



Dipartimento Tecnico Patrimoniale
U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti

Prot. n. 0091079

del 28/05/2025

Al Direttore f.f. UOC Bilancio e
Contabilità
Dott.ssa Stefania Di Carlo

e p.c. Al Direttore Generale
Dott. Giuseppe Quintavalle

Al Direttore Amministrativo
Dott. Francesco Quagliariello

OGGETTO: PNRR OdC Via Emilio Morosini , 30 - CUP J87H21013170001 .Anticipazione prezzo contrattuale ex art. 35 comma 18 D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

Gentile Dott.ssa Di Carlo

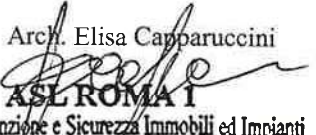
Si comunica che l'operatore economico R.E.M.I. S.R.L. ha correttamente trasmesso alla scrivente U.O.C. la polizza fidejussoria n. **536114012** del 17/03/2025, emessa da **Allianz S.p.A.** a titolo di garanzia per l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari a €. **245.045,43**, così determinata ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e che ad ogni buon fine si allega.

Stante quanto in premessa e seguendo le indicazioni ricevute per email dal Commissario Straordinario in data 28.06 u.s. circa l'iter amministrativo da attuare per il pagamento dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, con la presente si chiede formalmente alla S.V. di mettere a disposizione l'importo di € 245.045,43, oltre iva 22% con ogni cortese urgenza, in considerazione sia della rilevanza strategica che l'intervento PNRR in parola riveste, sia della scadenza dei quindici giorni di tempo, decorrenti dall'effettivo inizio dei lavori e/o dalla consegna in via d'urgenza (benchè sempre subordinati alla costituzione della polizza a garanzia da parte dell'appaltatore), di cui la stazione appaltante dispone per procedere al pagamento ex art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016.

Cordiali saluti.

Il RUP

Arch. Elisa Capparuccini


ASL ROMA 1

UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti

Arch. Elisa Capparuccini

Il Direttore F.F. UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti


Ing. Marco Bruschi



ASL
ROMA 1

Dipartimento Tecnico Patrimoniale
U.O.C. Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti

Prot. n.

0081442

del

28/05/2025

Al Direttore f.f. UOC Bilancio e
Contabilità
Dott.ssa Stefania Di Carlo

OGGETTO: PNRR OdC Via Emilio Morosini , 30 - CUP J87H21013170001 .Anticipazione prezzo contrattuale ex art. 35 comma 18 D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. – ERRATA CORRIDGE – La presente nota annulla e sostituisce la precedente di cui al n° prot. 91079 del 28/05/2025

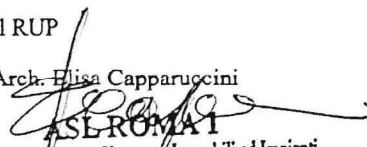
Gentile Dott.ssa Di Carlo

Con riferimento alla nota n° prot. 91079 del 28/05/2025, per mero errore materiale sono stati allegati C.P. non corretti ai fini della liquidazione dell'anticipazione contrattuale da erogare al RTI R.E.M.I s.r.l (mandataria)- Codex s.c.r.l.; Pertanto con la presente si comunica la trasmissione della documentazione contabile aggiornata.

Un cordiale saluto

Il RUP

Arch. Elisa Capparuccini


ASL ROMA 1
UOC Manutenzione e Sicurezza Immobili ed Impianti
Arch. Elisa Capparuccini

ASL Roma 1
Borgo S. Spirito, 3
00193 Roma

t. +39 06 60101
www.aslroma1.it
p. fax 13664791004

UOC Manutenzioni e Sicurezza Immobili ed Impianti
Segr. Mobile +39 3341125467
Segr. Fisso 06 60108153 - 8168
email atp@aslroma1.it
pec: protocollo@pec.aslroma1.it



REGIONE
LAZIO

Dipartimento Amministrativo
e delle Risorse Umane
U.O.C. Bilancio e Contabilità

ASL Roma 1

N. 0092892 del 30/05/2025 - Interno



05809120250092892100

**Al Direttore F.F. UOC Manutenzioni e Sicurezza
Immobili e Impianti**

Ing. Marco Bruschi

Al RUP

Arch. Elisa Capparuccini

e p.c.

Al Direttore Generale

Dott. Quintavalle Giuseppe

Al Direttore Amministrativo

Dott. Quagliariello Francesco

Oggetto: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – M6.C1-1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità) – CUP J87H21013170001 – CIG 986694194A. Anticipazione prezzo contrattuale ex art. 35 comma 18 D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

Facendo seguito alla Vostra nota Prot. N. 91079 del 28/05/2025 e presa visione della polizza fideiussoria n. 536114012 del 17/03/2025 emessa da Allianz Next S.p.A. a favore di R.E.M.I. SRL e CODEX SCRL si conferma la messa a disposizione dell'importo di € 245.045,43 oltre IVA 22% previsto a titolo di anticipazione del prezzo contrattuale e determinato ai sensi dell'art. 35 comma 18 D.Lgs. n° 50/2016.

Si fornisce, pertanto, nulla osta alla Delibera di concessione dell'anticipazione, facendo presente che l'impegno di spesa, già deliberato con Del CS 402_23.06.2023, ha contabilizzato per intero sul conto patrimoniale 101021001 - Immobilizzazioni materiali in corso.

Vi chiediamo, quindi, di rettificare con essa il conto patrimoniale di riferimento che per questa somma è il **101021002 - Costi per versamenti a fornitori di anticipi per l'acquisizione di immobilizzazioni materiali in corso.**

Alla pubblicazione di suddetta Delibera, l'Unità Procedure economico-contabili PNRR provvederà all'emissione dell'ordine elettronico d'acquisto inviandolo al fornitore, tramite NSO, al fine di consentirgli la fatturazione dell'anticipazione.

Si ringrazia per la collaborazione e si saluta cordialmente.

Unità procedure economico-contabili PNRR

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO E DELLE RISORSE UMANE -

UOC BILANCIO E CONTABILITÀ

Dott. Dario Conti

Il Direttore f.f. U.O.C. Bilancio e Contabilità

Dott.ssa Stefania Di Carlo

ASL Roma 1
Borgo S. Spirito, 3
00193 Roma

t. +39.06.6010.8487
www.aslroma1.it
P.IVA 13664791004

Unità Procedure Economico-Contabili PNRR
DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO E
DELLE RISORSE UMANE - UOC BILANCIO E
CONTABILITÀ
Email: pnrr.bilancio@aslroma1.it

